



Beslutninger

Fraværende: Jens Peter Christensen, Carsten Cederholm er indkaldt som stedfortræder.
Niels Frølich Nielsson deltog i behandlingen af punkterne 46 til 54

Indhold

Orientering og efterretning.....	65
46. Økonomirapportering	67
Overførsel af rådighedsbeløb og driftsmidler	67
47. Tillægsbevillinger	70
48. Parkeringsforhold ved Quick-Brugsen.....	72
49. Sammenlægning af miljølaboratorierne i Hillerød og Frederikssund.....	73
50. Kommunernes fremtidige miljøkontrol.....	76
51. Bevilling til limousinekørsel	79
52. Carporte på Lindegårds Allé	81
53. Tilbygning til helårshus i sommerhusområde, Lystrupvej 40.....	82
54. Juniorklub, Industrivej 22 F	83
55. Bebyggelsesplan for Mølleengen, etape II af storparcel	84
56. Opførelse af sommerhus, Lindholmvej 11	84
57. Sammenlægning af boliger, Brobæksgade 16.....	85
58. Spejderhytte, Mosebuen 2	86
59. Tagmateriale, Jordhøj Bakke 24.....	87
60. Udnyttelig tagetage, Bækkevej 15	87
61. Ny aftale om rottebekæmpelse.....	88
62. Det grønne regnskab for Bycirklen, fremlæggelse af kommissorium og notat	89
63. Radioflyveklubben, afholdelse af modelflyveopvisning.....	90
64. Ansøgning om restfinansiering af den grønne guide i Slangerup	91
65. Slangerup Speedway Klub, ansøgning om afholdelse af ekstraarrangementer	93
66. Sløjfning af vandindvindingsboring – Åbrinken 16.....	95
67. Stianlæg i Kratmølleskoven	96
68. Vandindvindingstilladelse Månevej 13	97
Eventuelt.....	98

Orientering og efterretning

a. Dagsordener/referater

b. Love og bekendtgørelser

Bekendtgørelser¹, cirkulærer² og love³.

c. Tidsskrifter, rapporter, information m.v.

Link til offentlige myndigheder⁴



By og Boligministeriet fremsender brev af 12. marts 1999, vedr. ændret ansøgningskema til nedsættelse af beboerindskud i tidligere lette kollektivboliger tilhørende en almen boligorganisation.

HT fremsender nyhedsbrev nr. 3, marts 1999.

Kommuneforeningen indbyder til møde med de tre kommuneforeninger i Hovedstadsområdet og KL's Miljø- og forsyningsudvalg den 7. maj 1999.

Miljøstyrelsen fremsender orienteringshæftet "Afgørelser og domme II".

d. Fødevarer, restaurationer m.v.

Analyserapporter med bemærkninger fra Miljø- og Levnedsmiddelkontrollen

e. Spildevand

Analyserapporter med bemærkninger fra Miljø- og Levnedsmiddelkontrollen
Ingen sager.

f. Badevand

Analyserapporter med bemærkninger fra Miljø- og Levnedsmiddelkontrollen

g. Drikkevand

Analyserapporter med bemærkninger fra Miljø- og Levnedsmiddelkontrollen

h. Byggeri

Agervej 49: Byggetilladelse til udnyttelse af tagetage på 52 m².

Damtofteparken 10: Byggetilladelse til ombygning af overdækket terrasse til uopvarmet udestue på 15 m².

Jordhøj Bakke 24: Byggetilladelse til udskiftning af fladt tag til afvalmet saddeltag med 20 graders hældning, beklædt med sort bølgejernit.

Jørlunde Overdrev 14: Byggetilladelse til garage på 77 m².

Kvinderupvej 22 A: Byggetilladelse til uopvarmet udhus/hobbyværksted på 29 m² sammenbygget med eksisterende carport.

Mølleengen 6: Byggetilladelse til enfamiliehus med indbygget garage på 151 m² + 46 m².

Sct Nilsvej 13: Byggetilladelse til udnyttelse af tagetage på 92 m².

Svaldergade 7: Byggetilladelse til udnyttelse af tagetage på 44 m². Der etableres ét beboelsesrum.

i. Miljø



j. Diverse

Klage over støj fra hundetræning m.m. i Hørup Ruder

09.11G01 F4357

kala

Beboerne på Frederikssundsvej 1 i Slangerup klager i brev af 11. marts 1999 over støj fra hundetræning m.m. i fritidsområdet i Hørup Ruder.

46. Økonomirapportering

Overførsel af rådighedsbeløb og driftsmidler

00.01Ø06 F7353

pekr

a. Overførsel af rådighedsbeløb på anlægskonti fra 1998 til 1999

I lighed med tidligere år ansøges om overførsel af uforbrugte rådighedsbeløb i 1998 til regnskabsår 1999.

./ Bilag GR500/1200 og GR500/1205 fra den 26. marts 1999.

Det skattefinansierede område:

002010 Hauge Møllegård, overførsel af 1.190.232 kr.

Byggemodning af Mølleengen er afsluttet. På selve Mølleengen mangler der kun færdiggørelsesarbejder (fortorve-slidlag o.lign.), som er udskudt til 1999. Der pågår byggemodning af de tæt/lave storparceller etape I. Byggemodning af etape II forberedes.

002020 matr.nr. 5y Uvelse, overførsel af 140.135 kr.

Der resterer slidlag og mindre færdiggørelsesarbejder efter at byggeri er færdiggjort. Udføres i 1999.

002030 Støjafskærmningsvold "Banevænget", overførsel af 74.380 kr.

Beløbet har været overført gennem flere år. Afventer salg af grunden, så beløbet kan frigives til færdiggørelse af jordvolden. Slangerup Kommune har en forpligtigelse i forbindelse med færdiggørelsen.

003010 Industriområde VEST, (byggemodning) underskud dækkes af salgsindtægter.

Udgifter i forbindelse med landinspektør, annoncering og salg. På samme investeringskonto i økonomiudvalgets regi er der i 1998 en salgsindtægt på 1.276.490 kr. Underskuddet bør dækkes fra denne konto. Der vil i øvrigt også blive behov for denne konto i 1999.

228003 Udbygning og befæstigelse af off. stinet, overførsel af 121.078 kr.



Beløbet skal bl.a. benyttes til at forbedre stiforbindelser til Hauge Møllegård m.fl. Der er afholdt udgifter i 1998, der er bogført i 1999.

228004 P-fond og pladser samt Rådhusstræde, overførsel af fondens midler på 91.000 kr.
Beløbene overføres, idet Slangerup Kommune har opkrævet beløbene som led i en parkeringsfond, og derfor også har forpligtigelse til at anlægge p-pladser.

Det brugerfinansierede område:

00.42 Spildevandsanlæg, overførsel af 2.627.419 kr. fordelt på:

042001 Uvelse renseanlæg, overførsel af 97.435 kr.
Udligningsbassin og fjernelse af overløbsbygværker.

042002 Kvinderup renseanlæg, overførsel af -126.453 kr. (underskud)
Dækning af udgifter i forbindelse med kloakering i Kvinderup og etablering af afskærende ledning til Slangerup Renseanlæg. Arbejdet er stort set afsluttet, men der mangler slutregning.

042003 Nye boligområder, overførsel af 554.990
Kloaktilslutning af nye boliger

042008 Pumpestation Københavnsvej, overførsel af 4.415

042009 Hauge Møllegård, overførsel af 670.159
Kloakering af Mølleengen 1-33 pågår. Kloakering af Mølleengen 33-65 og Møllehaven 2-38 forberedes.

042012 Lindegårds Alle, overførsel af 335 kr.
Arbejdet afsluttet, men er ikke endeligt afregnet med entreprenør.

042014 S.R.O, overførsel af 31.869 kr.
Udbygning med styring, regulering og overvågning på pumpestationer og renseanlæg pågår.

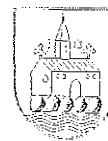
042015 Bygaden 10, byggemodning, overførsel af 87.979
Arbejdet pågår.

042016 Separering Københavnsvej, overførsel af 316.963
Arbejdet er forberedt til opstart i foråret 1999.

050001 Fællesudgifter og indtægter, overførsel af - 1.841.330 kr.
Tilslutningsbidrag, der var budgetlagt som følge af udbygninger, der ikke er realiseret

050070 Industriområde VEST (kloak), overførsel af 36.720 kr.
Kloakering i takt med salg af byggegrunde.

050083 Slangerup renseanlæg III etape, overførsel af 558.227 kr.
Anvendes bl.a. til tilpasning af slammineraliseringsanlæg



050092 Separering, overførsel af 125.290

Løbende separering af kloaksystemet

050099 Spildevandsplan, overførsel af 122.270 kr.

Revision af spildevandsplanen pågår.

050100 Nyanlæg, hovedrenovering, overførsel af 994.370

Benyttes som hovedkonto for byggemodnings- og renoveringsarbejder.

050101 Slamlager, overførsel af 994.180

Midlerne anvendes til etablering af slammineraliseringsanlæg i 1999

Forslag til beslutning

At det anbefales til Byrådet at ovennævnte uforbrugte rådighedsbeløb overføres fra 1998 til 1999.

Teknisk Udvalg den 7. april 1999

Forslag til beslutning tiltrådt

b. Regnskabsopgørelse pr. 26. marts 1999 for 1998

Driftsregnskab, det skattefinansierede område:

Budget, korrigeret	Udgift	kr.	9.433.590	
	Indtægt	kr.	1.279.440	-
Forbrug	Udgift	kr.	10.089.780	
	Indtægt	kr.	1.967.428	-
Merforbrug		kr.	656.186	
Merindtægt		kr.	687.988	-
Ialt mindreforbrug		kr.	31.802	-

Kun 21. Parker og legepladser og 02. Vejvæsen er er konti, der umiddelbart kan overføres, som nævnt i Kasse- og regnskabsregulativets bilag 13. Yderligere overførsler er ansøgt som selvstændige tillægsbevillinger.

Forslag til beslutning

Det indstilles at anbefale over for Byrådet, at nedenstående beløb overføres til budget 1999.

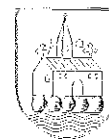
Overførslerne angår de områder, der er nævnt i Kasse- og regnskabsregulativets bilag 13.:

21. Parker og legepladser: Med det uforbrugte beløb kr. 179.694.

02. Vejvæsen: Med merforbruget på kr. 407.989. Merforbruget påregnes delvis dækket af overført uforbrugt beløb fra 21. Parker og legepladser.

Teknisk Udvalg den 7. april 1999

Forslag til beslutning tiltrådt



c. Driftsregnskab, forsyningsvirksomhederne

Budget, korrigeret	Udgift	kr.	10.201.620	
	Indtægt	kr.	13.630.030	-
Forbrug	Udgift	kr.	10.507.746	
	Indtægt	kr.	13.489.224	-
Merforbrug		kr.	306.129	-
Mindreindtægt		kr.	140.806	-
Ialt merforbrug		kr.	446.935	-

Spildevandsanlæg: udviser et merforbrug på kr. 369.305

Tømningsordning: udviser et merforbrug på kr. 10.343

Dagrenovation: udviser et mindreforbrug på kr. 396.217

Genbrugspladsen (Lossepladsen): udviser et merforbrug på kr. 491.740

Olie- og kemikalieaffald: udviser et mindreforbrug på kr. 28.237

Forslag til beslutning

Det indstilles, at der ikke finder overførsel sted af mer- og mindreforbrug på forsyningskonti, men at mer- og mindreforbrug reguleres over forsyningsvirksomhedernes regnskab.

Teknisk Udvalg den 7. april 1999

Forslag til beslutning tiltrådt

47. Tillægsbevillinger

00.01Ø03 F7352

pekr

a. Tillægsbevilling, 89 Øvrig planlægning, undersøgelser, tilsyn m.v.

Konto for 89 Øvrig planlægning, undersøgelser, tilsyn m.v. har i 1998 udvist et mindreforbrug på 66.647 kr. og en merindtægt på 41.079 kr., i alt 107.726 kr.

Der er i 1998 udført følgende arbejder, hvor der først er fremkommet faktura i 1999:

Vandanalyser, Kirkeengen (pesticidanalyser)	7.748 kr.
Indeklimaundersøgelse, Brobæksgade 2 m.fl.	34.118 kr.

Som en del af finansiering af en grøn guides første år har Foreningen Økologi i Slangerup ansøgt om 70.000 kr. til dækning af omkostninger. Teknisk Udvalg behandler på mødet den 7. april 1999 ansøgningen. En del af denne sum kan dækkes ved overførsel af midler fra 1998 til 1999:

Omkostninger ved ansættelse af Grøn guide	40.434 kr.
---	------------



Forslag til beslutning

Forvaltningen foreslår, at der gives en tillægsbevilling på 82.300 kr. til 89 Øvrig planlægning, undersøgelser, tilsyn m.v., der finansieres ved overførsel af beløbet fra 1998 til 1999.

Teknisk Udvalg den 7. april 1999

Forslag til beslutning tiltrådt

b. Tillægsbevilling, 22 Skove og naturområder

Konto 22 Skove og naturområder har i 1998 udvist et mindreforbrug på 70.046 kr.

Anlæg af stier og opstilling af bænke i Kratmølleskoven.

Foreningen Kratmølleskoven søger om tilskud til anlæg af gangstier samt opsætning af enkelte borde og bænke i Kratmølleskoven. Budgettet for arbejdet er anslået til kr. 30 – 32.000. Teknisk Udvalg behandler på mødet den 7. april 1999 projektet. Beløbet kan finansieres ved overførsel af uforbrugt beløb fra 1998 til 1999:

Anlæg af stier og opstilling af bænke i Kratmølleskoven 35.000 kr.

Som en del af finansiering af en grøn guides første år har Foreningen Økologi i Slangerup ansøgt om 70.000 kr. til dækning af omkostninger. Teknisk Udvalg behandler på mødet den 7. april 1999 ansøgningen. En del af denne sum kan dækkes ved overførsel af midler fra 1998 til 1999:

Omkostninger ved ansættelse af Grøn guide 29.566 kr.

Forslag til beslutning

Forvaltningen foreslår, at der gives en tillægsbevilling på 64.566 kr. til 22 Skove og naturområder, der finansieres ved overførsel af beløbet fra 1998 til 1999.

Teknisk Udvalg den 7. april 1999

Forslag til beslutning tiltrådt

c. Tillægsbevilling, 25 Redningsberedskab

Konto 25 Redningsberedskab har i 1998 udvist et merforbrug på 149.097 kr.

En del af merforbruget skyldes fremrykning af nødvendige anskaffelser, samt en udvidelse af antallet af brandfolk med 6, fra 1999 til 1998. Beredskabskommissionen besluttede på mødet den 10. februar 1999 at anbefale, at et merforbrug på kr. 77.200 overføres. Det resterende overforbrug på 71.897 kr. skyldes indhentning efterslæb på nødvendigt materiel.



Forslag til beslutning

Forvaltningen foreslår, at der gives en negativ tillægsbevilling til 25 Redningsberedskab på 77.200 kr. i 1999.

Teknisk Udvalg den 7. april 1999

Forslag til beslutning tiltrådt

d. Tillægsbevilling, 11. Beboelse

Konto 11. Beboelse har i 1998 udvist et merforbrug på 162.312 kr. og en merindtægt på 296.015 kr., i alt 133.703 kr.

Udgifter til Bygaden 10-12 er ikke budgetteret i 1998 og 1999. En del af beløbet er til udførte, men ikke bogførte udgifter på 62.000 kr., samt refusionssaldo i købers favør på 68.238 kr. efter salg af Bygaden 10 (det gamle plejehjem).

Forslag til beslutning

Forvaltningen foreslår, at der gives en tillægsbevilling på 130.238 kr. til 11. Beboelse, der finansieres ved overførsel af beløbet fra 1998 til 1999.

Teknisk Udvalg den 7. april 1999

Forslag til beslutning tiltrådt

e. Tillægsbevilling, 71. Vedligeholdelse af vandløb

Konto 71. Vedligeholdelse af vandløb har i 1998 udvist et mindreforbrug på 78.975 kr. og en merindtægt på 762 kr.

Vedligeholdelsen af vandløb er ikke i 1998 foretaget i overensstemmelse med vandløbsregulativerne, hvilket derfor har været billigere. Denne vedligeholdelse skal derfor foretages i 1999. Endvidere skal der foretages udbud af vedligeholdelsen inden efteråret. På grund af de nye principper for skånsom vedligeholdelse forventes priserne at blive højere.

Forslag til beslutning

Forvaltningen foreslår, at der gives en tillægsbevilling på 79.737 kr. til 71. Vedligeholdelse, der finansieres ved overførsel af beløbet fra 1998 til 1999.

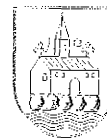
Teknisk Udvalg den 7. april 1999

Forslag til beslutning tiltrådt

48. Parkeringsforhold ved Quick-Brugsen

05.00P22 F7292

pekr



Indledning

På trafikudvalgsmødet den 3. februar 1999 blev det vedtaget, at Teknisk Forvaltning skal undersøge muligheden for at nedlægge parkeringsbåsen på Brobæksgade ud for Q-Brugsen mod at der anlægges parkeringspladser bag Q-Brugsen med indkørsel fra Brobæksgade.

Sagsfremstilling

Formanden for og uddeleren i Slangerup Brugs har ønsket at drøfte denne sag med Teknisk Udvalg, og er inviteret til at deltage i mødet kl. 15.00

Forslag til beslutning

Forvaltningen indstiller, at parkeringsforholdene drøftes med Slangerup Brugs.

Teknisk Udvalg den 7. april 1999

De to steler ved parkeringslommen yderst mod kørebanen fjernes i en prøveperiode. Politiet kontaktes om opstilling af parkeringsforbudstavle i mere end 15 minutter. Brugsen og Teknisk forvaltning samarbejder om opsætning af oplysningsplakater eller lign. ved Quick-Brugsen.

49. Sammenlægning af miljølaboratorierne i Hillerød og Frederikssund

09.00A06 F7354

pekr

Indledning

Folketinget har vedtaget, at levnedsmiddelkontrollen skal overgå fra kommunerne til staten, formentlig fra den 1. januar 2000.

Sagsfremstilling

Ved levnedsmiddelkontrollens overgang til staten overtager staten ca. halvdelen af personalet og omsætningen i Miljø- og levnedsmiddelkontrollen i Hillerød, som Slangerup Kommune er interessent i. Det tilbageværende miljølaboratorium vil være ret lille, og Miljø- og levnedsmiddelkontrollen i Frederikssund og Hillerød har derfor i samarbejde med Kommunernes Revisionsafdeling udarbejdet en rapport Sammenlægning af miljølaboratorierne fra den 24. februar 1999.

Rapporten har været behandlet på Miljø- og levnedsmiddelkontrollen i Hillerøds bestyrelsesmøde den 1. marts 1999, hvor bestyrelsen tog rapporten til efterretning, men vil først tage endelig stilling, når der foreligger et mandat fra de enkelte kommuner. Svarfristen er den 10. maj 1999, således at bestyrelsen kan behandle sagen den 17. maj 1999.

Rapporten anbefaler, at det fremtidige miljølaboratorium etableres i Hillerød i de eksisterende bygninger. Budgettet vil efter rapporten udvise et driftsunderskud i 2000 på 522.000 kr., hvilket fordelt på de i alt 14 interessentkommuner vil betyde et tilskud fra Slangerup



Kommune på ca. 19.350 kr. I de følgende år vil underskuddet være ca. 100.000 kr. lavere på grund af etableringsomkostninger det første år. Her vil Slangerup Kommunes andel være på ca. 15.650 kr. årligt. Ved telefonisk kontakt med Miljø- og levnedsmiddelkontrollen i Hillerød er det oplyst, at dette budgetterede underskud skyldes et ønske om at holde konkurrence-dygtige analysepriser. Miljø- og levnedsmiddelkontrollen i Hillerød anfører, at det ved en intensiv markedsføring vil være realistisk at tiltrække nye opgaver, således at driftsunderskuddet kan nedbringes væsentligt.

Rapporten anfører, at fordelene ved at bibeholde et lokalt laboratorium er, at der i stort omfang ydes service og vejledning i forbindelse med prøveudtagning og analysevurdering og at der er opbygget stor viden inden for miljøanalyser. Laboratoriet har et stort kundekendskab og geografisk kendskab. Laboratoriet lægger vægt på et uvildigt og uangribeligt analysearbejde, samt at der med laboratoriet findes et lokalt analyseberedskab. Det er angivet, at bemanningen bliver på ca. 9 personer.

Efter oplysninger fra den tredje Miljø- og levnedsmiddelkontrol-enhed i amtet i Helsingør har der ikke været et samarbejde om at slå alle tre enheder sammen. Miljø- og levnedsmiddelkontrollen i Helsingør er langt det største miljølaboratorium, med ca. dobbelt så mange miljøanalyser som de to andre tilsammen. I dag sendes visse analyser i øvrigt fra Hillerød til Helsingør, idet Hillerød ikke har udstyr til alle nødvendige analyser. I rapporten er det nævnt, at analyser, der sendes til eksterne laboratorier, prismæssigt bør afprøves og at det bør undersøges, om disse analyser kan udføres selv.

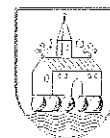
I forbindelse med diskussionen om kommunernes miljøkontrol set i lyset af at staten overtager levnedsmiddelkontrollen har de tekniske chefer i kommunerne i Frederiksborg Amt afholdt et møde den 25. marts 1999, hvor også miljølaboratoriernes fremtid blev diskuteret. De 15 fremmødte deltagere var enige om at foreslå, at alle kommunernes laboratorie- og analyseopgaver udbydes i et fælles EU-udbud med henblik på at få løst opgaverne billigst muligt til den ønskede kvalitet. Flere kommuner har også politisk taget dette standpunkt.

Det foreslås endvidere at entre med et eksternt konsulentfirma, der skal forestå udarbejdelsen af udbudsmaterialet og dermed sikre at opgaven løses af en uvildig part i forhold til kommunerne og de tre Miljø- og levnedsmiddelkontrol-enheder.

De 3 Miljø- og levnedsmiddelkontroller i Hillerød Helsingør og Frederikssund bør tilbydes at byde på opgaven, således at de selv tager stilling til om de ønsker at byde og i givet fald enkeltvis eller i samarbejde med hinanden eller med private samarbejdspartnere.

De tekniske chefer gør opmærksom på, at kommunerne, der er tilsluttet de enkelte Miljø- og levnedsmiddelkontrol-enheder har et personalemæssigt og økonomisk udestående ved evt. overdragelse af opgaverne til et privat firma. Der bør tages politisk stilling til hvorvidt disse forhold skal afklares i de enkelte Miljø- og levnedsmiddelkontrol-enheder, eller om der ønskes en tværgående indsats f.eks. i form af et juridisk responsum om kommunernes forpligtelser. Dette responsum bør bl.a. redegøre for mulighederne for brug af lov om virksomhedsoverdragelse.

Der bør tages stilling til, hvorvidt amtet skal kontaktes med henblik på, at deres laboratorie- og analyseopgaver kan indgå i udbudet.



Af hensyn til medarbejderne i Miljø- og levnedsmiddelkontrollen i Hillerød bør kommunernes brug af laboratoriet afklares hurtigst muligt, og af hensyn til forhandlingerne med Veterinær- og fødevedirektoratet om deling af medarbejdere, inventar og bygninger skal denne afklaring være til stede inden sommerferien 1999.

Økonomi

Der er p.t. ikke foretaget overslag over udgifter ved et fælles udbud af analyseopgaverne ved brug af eksterne konsulenter.

Forvaltningen har p.t. ikke kendskab til en opgørelse af aktiver, der kan frigøres ved en evt. nedlæggelse af Miljø- og levnedsmiddelkontrollen i Hillerød, ligesom der heller ikke foreligger beregninger af bodelingen med Veterinær- og fødevedirektoratet.

Vurdering

Forvaltningen er ikke overbevist om, at Slangerup Kommune kan få foretaget laboratorie- og analyseopgaver på konkurrencedygtige vilkår totalt set hos et fremtidigt fælles miljølaboratorium i Hillerød. Det rigtige prisleje kan kun findes ved at afprøve markedet gennem et udbud. Kvalitetskravene er velbeskrevne gennem normer, og mange opgaver kan kun varetages af akkrediterede laboratorier, hvilket også skulle borge for kvalitet og uvildighed hos det laboratorium, der måtte få opgaven. Forvaltningen mener, at et beredskab på analyseopgaverne kan varetages af et privat laboratorium – måske endda bedre, hvis mange kommuner benytter samme laboratorium.

Ved at indbyde de lokale Miljø- og levnedsmiddelkontrol-enheder til at deltage i et EU-udbud kan de herigennem få lejlighed til at bevise deres konkurrencedygtighed.

Forslag til beslutning

Forvaltningen indstiller,

at Slangerup Kommune deltager sammen med kommunerne i Frederiksborg Amt i et fælles EU-udbud af laboratorie- og analyseopgaver og at kommunen deltager i de udgifter, der måtte være til ekstern rådgiver, fordelt efter de deltagende kommuners indbyggertal. Beløbet dækkes fra konto for Konsulentbistand, miljø. De 3 Miljø- og levnedsmiddelkontrol-enheder i amtet indbydes til at deltage enten enkeltvis eller i samarbejdskonstellationer,

at det meddeles Miljø- og levnedsmiddelkontrollen i Hillerød, at Slangerup Kommune er indstillet på at udbyde alle laboratorie- og analyseopgaver i et fælles EU-udbud sammen med andre kommuner i Frederiksborg Amt, men at en forudsætning er, at de 3 nuværende Miljø- og levnedsmiddelkontrol-enheder i amtet indbydes til at deltage enten enkeltvis eller i samarbejdskonstellationer, og

at Slangerup Kommune deltager i et fælles juridisk udredningsarbejde om de personale-mæssige og økonomiske forhold ved en evt. nedlæggelse af Miljø- og levnedsmiddelkontrollen i Hillerød. Hvis et sådant fælles udredningsarbejde ikke igangsættes, bør Miljø- og levnedsmiddelkontrollen i Hillerød selv sikre de nødvendige oplysninger.



Teknisk Udvalg den 7. april 1999

Udvalget ønsker at give Miljø- og levnedsmiddelkontrollen i Hillerød (evt. i samarbejde med andre) mulighed for at fortsætte i en periode på f.eks. et par år, med henblik på at deltage i et senere udbud af laboratorie- og analyseopgaverne. Slangerup Kommune ønsker ikke at fortsætte ejerskabet, men firmaet kan fortsætte i en anden selskabsform, f.eks. i fondseje, som medarbejderejet, eller sammensluttet med andre firmaer.

50. Kommunernes fremtidige miljøkontrol

09.00A21 F7355

pekr

Indledning

Folketinget har vedtaget, at levnedsmiddelkontrollen skal overgå fra kommunerne til staten, formentlig fra den 1. januar 2000. En af forudsætningerne for denne vedtagelse er, at kommunernes miljøkontrol ikke må forringes ved den ændrede kontrolstruktur på fødevarerområdet.

Sagsfremstilling

Kommunernes Landsforening orienterede den 5. september 1998 om, at denne ændring af tilsynsarbejdet ville betyde, at opgaverne i de kommunale miljø- og levnedsmiddelkontrolenheder splittes, og at de faglige, organisatoriske og økonomiske fordele ved den fælles opgaveløsning forsvinder. I mange af miljø- og levnedsmiddelkontrolenhederne landet over har de tilknyttede kommuner i større eller mindre omfang også fået løst miljøtilsynsopgaver, d.v.s. ikke blot analyse- og laboratorieopgaver. Disse kommuner vil selvfølgelig blive påvirket af den nye struktur.

I Frederiksborg Amts 3 miljø- og levnedsmiddelkontrolenheder er der som noget lidt specielt stort set ikke blevet løst miljøtilsynsopgaver. Kommunerne i amtet vil derfor ikke få svækket deres miljøtilsynsopgave på grund af nedlæggelse af miljø- og levnedsmiddelkontrolenhederne.

Imidlertid er det KL's vurdering, at alle kommuner bør reorganisere deres miljøtilsynsarbejde for at sikre et tilsyn, der er hævet over al kritik. Baggrunden for denne opfattelse er, at for mange kommuner ikke lever op til lovgivningens mindstekrav. Dette er en anstødssten over for Folketinget, som er meget utilfreds med de sager, der har været med kommuner, der ikke lever op til lovgivningskravene, bl.a. på miljøtilsynsområdet, planområdet, affaldsområdet og vandforsyningsområdet. KL har den opfattelse, at det er alle kommuners ansvar, at den kommunale miljøkontrol udføres tilfredsstillende i alle landets kommuner.

En teknikergruppe nedsat af KL har i notatet Rationel tilrettelæggelse af det kommunale miljøarbejde, der ikke er politisk behandlet i KL, beskrevet det antal virksomheder/sager, der efter gruppens mening er nødvendig, for at miljøogsagsbehandlere kan opnå en tilstrækkelig erfaring og viden til en rationel sagsbehandling. Slangerup Kommune ligger under de anbefalede sagsmængder.



KL har udarbejdet 6 modeller til organisering af den fremtidige miljøkontrol, dateret den 2. oktober 1998. De overordnede principper er:

- At sikre fortsat kvalitet i miljøkontrollens opgaveløsning
- At nærhedsprincippet lægges til grund, men nuanceres afhængig af opgavernes karakter
- At sikre at den fremtidige organisering af miljøkontrollen er "bæredygtig", såvel fagligt som økonomisk, således at de nye enheder har den fornødne mængde opgaver og ekspertise, der er nødvendig for at kunne levere en velkvalificeret miljøkontrol
- At sikre, at lokale ønsker, både med hensyn til organisering af miljøkontrollen og behov for løsning af konkrete typer miljøopgaver, såvidt muligt indgår i overvejelserne om en ny struktur
- At der tages højde for personalemæssige overvejelser

De 6 modeller er:

- a) Fælleskommunalt miljøcenter ("resterne" af de nuværende MLK'ere)
- b) Færre større fælleskommunale miljøcentre (centre på regional basis)
- c) "Den store kommune" (opgaveløsningen købes hos en stor kommune)
- d) Samarbejde med de nye regionale fødevarekontrolcentre
- e) De enkelte kommunale forvaltninger løser selv opgaven
- f) Placering af miljøtilsynet i en anden fælleskommunal enhed (f.eks. som AFAV)

KL har i den seneste information om emnet (nr. 1009/99) anført følgende som anbefaling: Reorganiseringen bør ikke kun ses som et spørgsmål om at genetablere et rimeligt økonomisk fundament for de nuværende miljøopgaver i MLK-enhederne. Reorganise-ringen bør gribes bredere an og ses som en anledning til at fremtidssikre det kommunale miljøarbejde. Herunder er det naturligt, særligt at fokusere på den kommunale kontrol med virksomheders og landbrugs miljøforhold, men mulighederne for at styrke varetagelsen af øvrige miljøopgaver skal også inddrages i overvejelserne. Reorganiseringen vil dermed kunne give kommunerne en større styrke på miljøområdet generelt.

Alle kommuner bør engagere sig i at sikre, at det kommunale miljøarbejde fungerer på et tilfredsstillende niveau kvalitativt såvel som kvantitativt i alle lokalområdets kommuner. Der er givet helt klare meldinger fra et flertal i Folketingets Miljø- og Planlægningsudvalg, om at konsekvensen af mangler i opgavevaretagelsen i nogle få kommuner kan være flytning af opgaveområder fra alle kommuner. Derfor er det ikke tilstrækkeligt at sikre, at kommunens egen opgaveløsning er tilstrækkelig.

Den politiske kontrol med og det politiske ansvar for miljøopgaverne skal fastholdes i primærkommunerne. Organiseringen skal således sikre, at den større faglige styrke, som kan opnås gennem samarbejder, ikke sker på bekostning af den politiske styring og det helhedssyn på miljøopgaverne, som kommunerne i dag anlægger. Der er over landet udviklet forskellige samarbejdsformer, som sikrer disse hensyn.

Landsforeningen finder ikke, at der kan sættes et bestemt tidspunkt for, hvornår de politiske drøftelser for en ny miljøkontrolstruktur bør være afsluttede, og finder det også afgørende, at beslutningerne ikke hastes igennem, men bliver udtryk for, at kommunerne etablerer den ovenfor omtalte fremtidssikring af det kommunale miljøarbejde. Der bør imidlertid af mange



grunde – herunder hensynet til personalet og hensynet til det statslige ønske om etablering af levnedsmiddelcentre pr. 1. januar 2000 – holdes et højt tempo i de lokale drøftelser om en ny struktur.

De tekniske chefer i kommunerne i Frederiksborg Amt har afholdt et møde om miljøtilsynets organisering den 25. marts 1999. Der er enighed i gruppen om, at i Frederiksborg Amt er det ikke optimalt med oprettelse af et eller flere miljøcentre. Miljøkontrolopgaverne bør fortsat varetages i de enkelte kommuner, der hver i sær er ansvarlige for at tilrettelægge og bemande opgaverne, således at miljølovgivningens og Miljøstyrelsens minimumskrav til opgaveløsning overholdes.

Med det formål at udvikle og forankre miljøarbejdet i lokalsamfundene og at øge kvaliteten i opgavevaretagelsen foreslår de tekniske chefer at formalisere samarbejdet mellem kommunernes miljøansvarlige medarbejdere. Dette kan med fordel ske omkring de allerede eksisterende samarbejder, der i dag ser ud som følger:

- Slangerup, Ølstykke, Stenløse, Frederikssund, Skibby, Jægerspris.
- Hørsholm, Karlebo, Fredensborg Humlebæk, Helsingør, Græsted Gilleleje.
- Hillerød, Allerød, Birkerød, Farum.

Kommunerne Skævinge, Frederiksværk, Hundested, Helsingør er ikke p.t. tilknyttet et miljø samarbejde, men vil tage initiativ til at oprette et eller at indgå i et eksisterende.

De 3-4 samarbejdsfora mellem kommunerne foreslås at indgå i et tættere, formelt samarbejde. Der udarbejdes hvert år en stillingtagen til, hvilke opgaver der med fordel kan koordineres og udveksles erfaring om. F.eks. at udvalgte brancher prioriteres i virksomhedstilsyn. Ligesom der kan aftales at udvikle samarbejdet om konkrete opgaver.

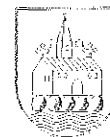
En gang om året drøftes opgavevaretagelsen på tværs af de 3-4 samarbejdsfora. Dette sker i kredsen af tekniske direktører/chefer. På denne baggrund drøftes opgavevaretagelsen - ligeledes en gang årligt på politisk niveau - f.eks. på borgmestermøde i kommuneforeningen.

Foruden den ovennævnte mulighed for at trække på en tilstrækkelig ekspertise, vil kommunerne fortsat benytte muligheden for at anvende eksterne konsulenter til specialområder, i Slangerup Kommune f.eks. støj.

Den her valgte model kan beskrives som fordelene ved KL's modeller c) og e), nævnt ovenfor, og hvor der er taget højde KL's betænkeligheder ved hver af de to modeller.

Til orientering kan det oplyses, at Slangerup Kommune ligger pænt i forhold til Miljøstyrelsens krav om bestemte frekvenser i kommunernes tilsynsindsats:

Krav	Status, omsat til Slangerup-forhold
50 % af listevirksomheder tilses i løbet af et år	Krav: 3,5 virksomhed, udført 1998: 5
50 % af virksomheder omfattet af anmeldeligt	Krav: 10,5 pr. år, udført 1998: 17
50 % af virksomheder omfattet	Krav: 4,25 pr. år, udført 1998: 12



branchebekendtgørelser tilses i løbet af to år	
50 % af landbrug med erhvervsmæssigt dyrehold tilses i løbet af tre år.	Krav: 12,8 pr. år, udført 1998: 24

Til orientering kan oplyses, at de tre kommuneforeninger i Hovedstadsområdet og KL's Miljø- og forsyningsudvalg afholder et møde den 7. maj 1999, hvor reorganiseringen af den kommunale miljøkontrol er under debat.

Økonomi

Der anvendes ikke yderligere ressourcer ud over, hvad der p.t. er afsat.

Vurdering

Forvaltningen ser ingen grund til at hæve kvantiteten i Slangerup Kommunes miljøarbejde, da det i forvejen ligger over Miljøstyrelsens minimumskrav. Der vil altid være behov for kvalitetsudvikling i forvaltningens arbejde, og et tættere samarbejde med andre kommuner vil kunne medvirke til at hæve kvaliteten. Bl.a. kan kvaliteten hæves ved en øget specialisering mellem de samarbejdende kommuner.

Forvaltningen mener ikke, at afgivelse af medarbejderressourcer til et evt. miljøcenter vil gavne miljøet totalt set, idet det faglige miljø i Slangerup Kommune derved bliver dårligere, hvilket vil gå ud over de områder, hvor miljø indgår. Mest synligt er byggesags- og planarbejdet, men også samarbejde med spildevand, drikkevand og vandløb vil lide herunder. Desuden benyttes miljøkompetance i større og større udstrækning i mange andre af forvaltningens og resten af kommunens daglige arbejdsopgaver.

Forslag til beslutning

Forvaltningen indstiller,
at miljøkontrolopgaverne fortsat varetages i de enkelte kommuner

at kvaliteten i opgaveløsningerne sættes i fokus gennem et udvidet samarbejde mellem kommunerne i 3-4 samarbejdsfora – baseret på de allerede eksisterende.

at kvaliteten i opgaveløsningen drøftes 1 gang årligt mellem borgmestrene i amtet

at kommunerne er indstillet på at udvikle faglig ekspertise og bistand efter nærmere aftale om tid og økonomi (køb af ydelser hos hinanden)

Teknisk Udvalg den 7. april 1999

Forslaget til beslutning tiltrådt, dog formuleres 3. punkt således: at kvaliteten i opgaveløsningen drøftes politisk i amtet 1 gang årligt.

51. Bevilling til limousinekørsel

22.11.02G01 F7347

lian



Indledning

Peter Heimdal Hougaard har med skrivelse af 10. marts 1999 ansøgt om bevilling til limousinekørsel.

Sagsfremstilling

Jf. lov om taxikørsel m.v. § 2 stk. 1 og 3 kan kommunalbestyrelsen meddele tilladelse til limousinekørsel. Ved limousinekørsel forstås repræsentationskørsel, bryllupskørsel og lignende kørsel i biler med særlig indretning og udstyr (bekendt. nr. 249 af 24.4.98 om taxikørsel m.v.)

Bevilling til limousinekørsel gives på grundlag af kommunalbestyrelsens vurdering af behovet for den ansøgte kørsel. Limousinebevilling kan meddeles personer jf. lov om taxikørsel m.v. § 3, der:

- 1) har dansk indfødsret,
- 2) har bopæl her i landet jf. dog stk. 2,
- 3) er myndige og ikke er under værgemål efter værgemålslovens §5 eller under samværgemål efter værgemålslovens §7,
- 4) hverken har anmeldt betalingsstandsning eller er under konkurs,
- 5) ikke har betydelig forfalden gæld til det offentlige,
- 6) har økonomisk grundlag for at drive virksomheden forretningsmæssigt forsvarligt,
- 7) ikke er dømt for strafbart forhold, der begrunder nærliggende fare for misbrug af virksomheden, jf. straffelovens §78, stk. 2 samt
- 8) i faglig henseende er kvalificeret til at udøve virksomheden og gør det antageligt, at de vil kunne udøve denne på forsvarlig måde og i overensstemmelse med god skik inden for branchen.

Kravet om indfødsret og bopæl bortfalder, i det omfang dette følger af international aftale eller regler fastsat af trafikministeren.

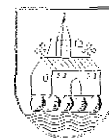
Peter Heimdal Hougaard ønsker at oprette egen afdeling med limousineservice, som vil blive en del af et samarbejde på landsplan. Han har sammen med ansøgningen fremsendt finansieringsplan og årsbudget. Årsbudgettet er udarbejdet på baggrund af de henvendelser til andre afdelinger, der i dag kommer fra Nordsjælland og er således et skøn. Der budgetteres med i alt 60 ture á 3 timer – i alt kr. 150.000,-.

Der har ikke tidligere været meddelt bevilling til limousinekørsel i Slangersrup Kommune.

Vurdering

Ansøgeren har fremsendt dokumentation for at kravene i pkt. 1-8 er opfyldt.

Jf. §7 i bekendtgørelse om taxikørsel m.v. "kravet om faglige kvalifikationer" anses en ansøger for at være fagligt kvalificeret, såfremt vedkommende inden for de sidste 10 år har gennemført et af Trafikministeriet godkendt kursus og har været beskæftiget inden for erhvervet personbefordring i mindst 3 år.



Peter Heimdal Hougaard har tilmeldt sig et af Trafikministeriet godkendt kursus, og har fremsendt dokumentation fra tidligere arbejdsgiver for beskæftigelse indenfor faget.

Tidligere arbejdsgiver har ligeledes stillet sikkerhed for de kr. 50.000,- som ansøgeren skal dokumentere at have jf. bekendtgørelse om taxikørsel §5.

I det fremsendte årsbudget vurderes omkostningerne at være lavt sat. Forretningen skal dog i første omgang drives som ekstrabeskæftigelse og skulle det vise sig, at denne ikke er rentabel vil det ikke være til stor gene for byens borgere, hvis denne lykkes i modsætning til f.eks. en taxivirksomhed.

Det vurderes, at Peter Heimdal Hougaard opfylder lovens krav for at opnå limousinebevilling.

Forslag til beslutning

Det foreslås, at meddele bevilling til limousinekørsel og tildele denne til Peter Heimdal Hougaard.

Teknisk Udvalg den 7. april 1999

Forslag til beslutning tiltrådt, under forudsætning af, at der i lovgivningen m.v. ikke kræves bopælspligt i kommunen.

52. Carporte på Lindegårds Allé

02.01.06P21 B-arkiv
chje

anmelder opførelsen af en dobbelt carport med udhus på ejendommen Lindegårds Allé 3. Projektet kræver dispensation fra lokalplan 26.1, idet det heri bestemmes at området ikke må bebygges med mere end 15 % samt at det enkelte enfamiliehus ikke må have et større areal end 150 m².

I praksis betyder bestemmelsen at der på hver ejendom på Lindegårds Allé, inden for lokalplanområdet, maksimalt må bygges 150 m² + 35 m² carport, udhus, garage o.l. samt 2 udhuse på højst 10 m² som ikke skal anmeldes jf. BR-S 98.

Med BR-S 98 kom der nogle nye regler for arealberegningen af carporte, idet udhænget tidligere ikke medregnedes. Dette betyder at det fremsendte projekt kunne godkendes efter BR-S 85, hvilket er sket for en tilsvarende carport på Lindegårds Allé 9, men ikke kan godkendes efter det nye reglement. Der er således tale om en uheldig situation som følge af overgangen fra et bygningsreglement til et andet.

Teknisk Udvalg behandlede tidligere på året en lignende sag fra Hauge Møllegård området og besluttede i den forbindelse at indføre en arealberegning hvor der blev taget højde for tagudhænget. Fælles med denne situation er at problemet opstår i de sager hvor der er større begrænsninger i byggemuligheder end ellers, således er der i Hauge Møllegård området en maksimal bebyggelsesprocent på 20 og i Lindegårds Allé området 15 for området som helhed.



Forslag til beslutning

Med den begrundelse at der med indførelsen af det nye bygningsreglement er sket en forringelse for specielt boligområdet langs Lindegårds Allé, omfattet af lokalplan 26.1, som det ikke har været muligt at tage højde for i den eksisterende planlægning, foreslås det at indføre en beregning af carportes areal svarende til bestemmelserne i BR-S 85, d.v.s. at den første halve meter af den frie tagflade ikke medregnes til arealet, gældende for delområde 2.2 i lokalplan 26.1

Teknisk Udvalg den 7. april 1999

Forslag til beslutning tiltrådt. Forvaltningen bemyndiges til i tilsvarende sager på Lindegårds allé at give dispensation til at beregne carporte efter småhusreglementet fra 1985.

53. Tilbygning til helårshus i sommerhusområde, Lystrupvej 40

01.02.07P21 B-arkiv
chje

Ejendomsmægler Birgitte Bøllehus søger i forbindelse med salg af ejendommen Lystrupvej 40 en principel tilladelse til at opføre en tilbygning med udnyttet tagetage, således at enfamiliehuset i alt bliver på 195 m².

Der er udarbejdet kort- og fotobilag, se "Bilag helårshus i sommerhusområde Lystrupvej 40".

Ejendommen har helårsstatus, men ligger i et sommerhusområde. Byggelovens § 6 B giver mulighed for en bebyggelsesprocent på 25 når der er tale om et enfamiliehus til helårsbeboelse, men rammebestemmelserne for området bestemmer at ingen ejendom må bebygges med mere end 10 %. Endvidere bestemmer rammerne at der kun må bygges i én etage og at den maksimale bygningshøjde over terræn ikke må overstige 5,00 m. Der er ikke beskrevet lempelser for eksisterende helårshuse. Rammebestemmelserne er ikke bindende for borgerne, men kommunen har en forpligtelse til, jf. planloven, at virke for kommuneplanens gennemførelse.

Grunden er 903 m² og den eksisterende bebyggelse på ejendommen udgøres af et enfamiliehus med udnyttet tagetage på i alt 118 m² og en garage på 43 m². Ejendommen er således bebygget med 14 %. Med den planlagte tilbygning vil ejendommen blive bebygget med 22 %.

Det er rimeligt at tage højde for de eksisterende lovlige forhold i sådanne sager, således at man i forbindelse med brugen af enfamiliehuset ikke er fuldstændig afskåret fra at udføre mindre ombygninger for at skabe en tidssvarende bolig. Det er dog vigtigt at det samlede områdes karakter af sommerhusbebyggelse ikke brydes og der kan derfor ikke sættes generelle grænser for hvor meget og hvordan en enkelt grund kan bebygges. Dette må bero på en vurdering i hvert enkelt tilfælde. I den aktuelle sag synes projektet for stort til grunden og vil fremstå meget massivt ud mod Lystrupvej og være i strid med målsætningen i kommuneplanen om at bevare de eksisterende sommerhusområder.



Jf. planloven § 12 stk. 3, kan kommunalbestyrelsen nedlægge forbud mod opførelse af bebyggelse, når bebyggelsen er i strid med bestemmelser i kommuneplanens rammedel. Det er en forudsætning for at kunne nedlægge et § 12 forbud at rammebestemmelserne er klare og ikke kan misforstås. Det skønnes at være tilfældet her.

Forslag til beslutning

Med den begrundelse at den ansøgte tilbygning medfører en bebyggelsesprocent langt over 10, at projektet vil syne meget stort og massivt i forhold til et sommerhusområde og at en tilladelse skønnes at være i strid med målsætningen i kommuneplanen samt bestemmelserne i rammedelen, foreslås det at meddele ansøgeren, at Slangerup Kommune ved fremsendelse af byggeandragende vil modsætte sig projektet i medfør af planlovens § 12 stk. 3.

Teknisk Udvalg den 7. april 1999

Forslag til beslutning tiltrådt

54. Juniorklub, Industrivej 22 F

01.02.05P25 B-arkiv
chje

Slangerup Kommune fremsender ansøgning om tilladelse til at indrette juniorklub i lokaler på Industrivej 22 F. Ejendommen er omfattet af lokalplan 19.2 og der er ifølge denne ikke mulighed for en sådan anvendelse.

Som følge af branden på Kingoskolen stod ungdomsklubben uden lokaler og der blev givet en tidsbegrænset tilladelse til at anvende de ovennævnte lokaler til ungdomsklub. Tilladelsen udløber til juni 1999. Ungdomsklubben flytter tilbage til Kingoskolen i takt med at de tidligere lokaler bliver færdige.

Juniorklubben skal betjene børn i 4. og 5. klasse efter skoletid frem til ca. kl. 18.00. Når den nye Kingoskole står færdig er det meningen at klubben skal overflyttes dertil, der er således tale om en tidsbegrænset anvendelse fra 1. august 1999 til udgangen af år 2000. Der skal maksimalt være 80 børn i klubben.

Det er et problem, at der i området omkring ejendommen forekommer tung trafik på de tidspunkter klubben skal være åben. Udover det er lokalerne egnede til formålet.

Forslag til beslutning

Med den begrundelse at der er tale om en tidsbegrænset anvendelse, foreslås det at meddele dispensation fra lokalplan 19.2 til anvendelse af Industrivej 22 F til juniorklub. Dispensationen gøres tidsbegrænset til udgangen af år 2000 og det stilles som krav, at der fremsendes en beskrivelse af hvorledes man vil løse de problemer der følger af trafikken i området.



Teknisk Udvalg den 7. april 1999

Der kan ikke gives tilladelse til den ansøgte anvendelse.

55. Bebyggelsesplan for Mølleengen, etape II af storparcel

02.02.02P25 B-arkiv

chje

Bülow & Nielsen fremsender forslag til bebyggelse af anden etape tæt-lav på Mølleengen. Forslaget kræver dispensation fra lokalplan 47.

Der tænkes opført 16 boliger som dobbelthuse, de 4 af disse dobbelthuse som "ryghuse", d.v.s. som to-etages bygninger langs Mølleengen og de 4 andre dobbelthuse vinkelret herpå. Der udlægges 24 p-pladser, svarende til 1,5 pr. bolig. Det er i forbindelse med behandlingen af den første etape tilkendegivet at kommunen ikke vil afvise at der kan bygges carporte, men Bülow & Nielsen har valgt ikke at fremsende projekt herfor, hovedsageligt af pladsmæssige årsager.

Projektforslaget er i overensstemmelse med lokalplanens intentioner, men kræver dispensation til overskridelse af byggelinien mod det grønne område. Årsagen er at det vil være praktisk vanskeligt for Bülow & Nielsen at kombinere deres hustyper inden for de to byggelinier, den mod "strædet" og den mod det grønne område. De to byggelinier er i øvrigt ikke parallelle.

Forslag til beslutning

Med den begrundelse at overskridelsen af byggelinien er beskeden og ingen betydning har for det grønne område som landskabeligt element i forhold til bebyggelsen, samt at forslaget lever op til intentionerne i lokalplanen, foreslås det at meddele dispensation fra lokalplan 47 til overskridelse af byggelinie og godkende det fremsendte forslag til bebyggelse af etapen.

Teknisk Udvalg den 7. april 1999

Forslag til beslutning tiltrådt

56. Opførelse af sommerhus, Lindholmvej 11

02.02.01P25 B-arkiv

chje

Arkitektfirmaet Ejvind Gadmar fremsendte i slutningen af januar ansøgning om landzone- og byggetilladelse til et nyt sommerhus på ejendommen Lindholmvej 11, til erstatning for det eksisterende sommerhus.

Teknisk Udvalg behandlede sagen på sit møde den 3. februar 1999 og besluttede at anbefale at der blev givet en landzonetilladelse.



Frederiksborg Amt har efterfølgende meddelt at byggeriet ikke kræver landzonetilladelse, eftersom ejendommen ligger i sommerhusområdet ved Pilevangen og er omfattet af byplanvedtægt nr. 6.

Byggeriet kræver dispensation fra BR-S 98, idet det ønskes opført med en kiphøjde på 7,15 m hvor BR-S 98 tillader 6,50 m. Projektet er i øvrigt i overensstemmelse med byplanvedtægten, men der er i denne ikke fastsat maksimal bygningshøjde, kun en maksimal facadehøjde, målt fra terræn til tagfod. Problemet med kiphøjden opstår fordi huset ønskes opført med udnyttelig tagetage og fordi byplanvedtægten måler facadehøjden på en anden måde end BR-S 98, hvilket betyder at der i henhold til byplanvedtægten kan opføres et hus med en højere facade end i henhold til BR-S 98. Byplanvedtægten fortrænger BR-S 98 angående facadehøjde, men ikke angående kiphøjde.

Ved den tidligere behandling af sagen kunne det konstateres at huset stort set ikke vil kunne ses fra resten af sommerhusområdet, idet det ligger neden for en høj skrænt. Se endvidere bilagene 1 og 2, sommerhus Lindholmvej 11.

Forslag til beslutning

Med den begrundelse at byplanvedtægten giver mulighed for at bygge med udnyttet tagetage og højere facadehøjde end BR-S 98 giver og det kan være vanskeligt at forene dette med en kiphøjde på max. 6,50 m, samt at huset med sin placering i landskabet ikke skønnes at være til gene for dette eller naboerne, foreslås det, under forudsætning af en positiv naboorientering, at meddele dispensation fra BR-S 98 til en kiphøjde på 7,15 m.

Teknisk Udvalg den 7. april 1999

Forslag til beslutning tiltrådt

57. Sammenlægning af boliger, Brobæksgade 16

03.01.02G00 B-arkiv

chje

søger, i forbindelse med overtagelse af ejendommen Brobæksgade 16, tilladelse til at sammenlægge to boliger og et erhvervslejemål.

Ejendommen er i dag registreret som etageejendom med to boliger og en butik. Butikken er reelt nedlagt og bebos af _____ som også bebor lejligheden i stueetagen. Lejligheden på 1. sal bebos i følge _____ af dennes søn, som i øvrigt vil blive boende selvom de to lejligheder og erhvervslejemålet slås sammen til én bolig.

_____ oplyser at han ønsker ejendommen ændret til enfamiliehus, da han selv vil bebo den og ikke er interesseret i at udleje dele af den.



Ejendommen er en villa i ét plan med udnyttet tagetage. Lejligheden i stueplanet er på 60 m² og lejligheden på 1. sal er på 70 m². Butikken i stueetagen er på 30 m². Efter en sammenlægning vil boligarealet i alt udgøre 160 m².

På grundlag af de foreliggende oplysninger vurderes det ikke at sammenlægningen af de to boliger vil påføre kommunen et genhusningsproblem. Slangerup Kommune har i 1969 meddelt tilladelse til at nedlægge boligen på 1. sal. Det fremgår ikke af byggesagen om tilladelsen blev udnyttet.

Forslag til beslutning

Det foreslås at meddele tilladelse til det ansøgte, under forudsætning af at der ikke påføres Slangerup Kommune et problem med genhusning af beboere i ejendommen.

Teknisk Udvalg den 7. april 1999

Forslag til beslutning tiltrådt

58. Spejderhytte, Mosebuen 2

01.01.03G01 B-arkiv
chje

KFUM-spejdernes Slangerup gruppe søger byggetilladelse til at opstille en pavillon på 44 m² på adressen Mosebuen 2.

Ejendommen ligger i landzone, i rammeområde S.F.4 friluftsområde. Der kræves tilladelse fra landzonemyndigheden, i dette tilfælde Frederiksborg Amt. Det er i overensstemmelse med rammebestemmelserne at bygge en spejderhytte på ejendommen, som ejes af KFUM-spejderne og hvor der i forvejen ligger en spejderhytte og en pavillon, se endvidere "Bilag spejderhytte Mosebuen 2". Sidstnævnte er opført efter landzone- og byggetilladelse givet i 1991/92, men står i dag forfaldent hen og i det hele taget er ejendommen rodet. Det fremgår ikke af det fremsendte materiale hvad der skal ske med den nævnte pavillon.

Der fremsendes med ansøgningen et rids over grunden med hytten indtegnet, samt en plan af selve bygningen. I øvrigt oplyses det at der er tale om en pavillon af samme type som den kommunen midlertidigt har opsat ved Kingoskolen.

Forslag til beslutning

Med den begrundelse at projektet er i overensstemmelse med rammerne for området, foreslås det at anbefale Frederiksborg Amt der gives en landzonetilladelse. Tilladelsen bør dog gives på grundlag af et nærmere udarbejdet detailprojekt af hensyn til en vurdering af bygningens udseende og samspil med området i sin helhed. Der skal endvidere redegøres for planerne for den eksisterende pavillon fra 1992 samt for ejendommens fremtræden.



Teknisk Udvalg den 7. april 1999
Forslag til beslutning tiltrådt

59. Tagmateriale, Jordhøj Bakke 24
01.04P25 B-arkiv
chje

fik den 3. marts 1999 byggetilladelse til at udskifte husets flade tag med et afvalmet saddetag med 20° hældning, beklædt med sort bølgeeternit. Han søger nu, med brev af 22. marts 1999, om dispensation fra områdedeklarationens bestemmelser om tagmaterialer, idet sorte betontagsten ønskes anvendt.

I følge deklARATIONEN må kun anvendes tegl, eternitskifer og sort bølgeeternit. Naboområdet, omfattet af deklARATIONEN for Brantegård, er ikke pålagt bestemmelser om tagmaterialer.

I en tilsvarende sag fra området ved Spurvevej, Mejsevej og Lærkevej besluttede udvalget, på baggrund af grundejerforeningens holdning til spørgsmålet, at meddele dispensation fra deklARATIONENs bestemmelser vedrørende tagmaterialer, idet man fandt at disse var utidsvarende.

Grundejerforeningen Jordhøj Bakke er endnu ikke spurgt i sagen. Området er generelt bebygget med huse med eternitskifer eller sorte eternitplader, dog er der på ejendommen Jordhøj Bakke 44 anvendt sorte betontagsten, uden at der er meddelt dispensation fra deklARATIONEN.

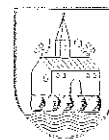
Anvendelsen af betontagsten er, i forhold til anvendelsen af bølgeeternit, en forbedring rent æstetisk og med mindre man i et område ønsker at der kun anvendes tegl, vil det ikke være hensigtsmæssigt at afvise ansøgeren.

Forslag til beslutning

Det foreslås, under forudsætning af grundejerforeningens accept heraf, at meddele en generel dispensation fra deklARATIONENs bestemmelser om tagmaterialer, således at også betontagsten kan anvendes.

Teknisk Udvalg den 7. april 1999
Forslag til beslutning tiltrådt

60. Udnyttelig tagetage, Bækkevej 15
02.01.06P21 B-arkiv
chje



søger byggetilladelse til en udnyttelig tagetage på deres ejendom Bækkevej 15. Byggeriet kræver dispensation fra byggelovens § 6 B, idet den tilladelige byggeprocent på 25 overskrides.

Ejendommen er bebygget med et enfamiliehus på 139 m² og en carport på 26 m². Tagetagen er projekteret til 73 m². Grunden er 800 m², hvilket i alt giver en bebyggelsesprocent på 27.

Byggeriet overholder afstande til skel og højdegrænseplaner til naboskel og modstående vejskel og vurderes i øvrigt ikke at kunne give anledning til nabogener. Overskridelsen af bebyggelsesprocent ligger inden for de overskridelser kommunen tidligere, i lignende sager, har meddelt dispensation til.

Indretningen af tagetagen kræver dispensation fra BR-S 98 3.4.2 idet et kammer ikke opfylder kravet om en rumhøjde på 2,30 m over min. 3,50 m² af gulvarealet. Der er ikke søgt dispensation, formentlig fordi ansøgerne ikke har været opmærksomme på problemet. Bestemmelserne er bl.a. indført af hensyn til indeklimaet i de enkelte beboelsesrum og bør kun fraviges under hensyntagen til rummets størrelse i øvrigt. Der er i dette tilfælde tale om et kammer på mindre end 6 m², stort set uden vandret loft. Problemet kan desuden løses ved en anden plandisponering.

Forslag til beslutning

Med den begrundelse at den ansøgte overskridelse er lille, at det kan være vanskeligt at lave en udnyttelig tagetage på anden vis og byggeriet i øvrigt ikke vurderes at give anledning til nabogener, foreslås det at meddele dispensation til overskridelse af den i byggelovens § 6 B fastsatte bebyggelsesprocent på 25 som ansøgt, under forudsætning af en positiv naboorientering.

Teknisk Udvalg den 7. april 1999

Forslag til beslutning tiltrådt

61. Ny aftale om rottebekæmpelse

09.13.01Ø54 F7348

flmo/lian

Indledning

Den indgående kontrakt med Mortalin om rottebekæmpelsen i Slangerup er udløbet den 31. december 1998.

Sagsfremstilling

Mortalin har i de sidste 5 år varetaget rottebekæmpelsen i Slangerup. Den indgåede kontrakt udløb den 31. december 1998 og der er indhentet nyt tilbud fra firmaet. Herudover er der indhentet tilbud fra firmaet Kiltin.

De 2 tilbud er vedlagt i sagen.



Økonomi

Mortalin tilbyder en ny 5-årig aftale til en pris af kr. 80.200,- excl. moms pr. år.

Kiltin tilbyder at udføre bekæmpelse i 5 år for en pris af kr. 89.000,- excl. moms pr. år.

Vurdering

Idet Mortalins tilbud er billigere og bekæmpelsen har været udført tilfredsstillende de sidste 5 år vurderes det, at der på ny bør indgås aftale med Mortalin.

Forslag til beslutning

Det foreslås, at acceptere Mortalins tilbud på rottebekæmpelse på kr. 80.200,- excl. moms pr. år.

Teknisk Udvalg den 7. april 1999

Forslag til beslutning tiltrådt

62. Det grønne regnskab for Bycirklen, fremlæggelse af kommissorium og notat

00.01S08 F7356

kala

Indledning

Der fremlægges fra Bycirkelsamarbejdet følgende oplæg til behandling i kommunerne (ligger som elektroniske bilag):

- Oplæg til: Kommissorium for det Grønne Regnskab, samt indhold og tilvejebringelse af dette
- Forslag til målsætninger, parametre, samt handlemuligheder for Bycirkelens grønne regnskab

Sagsfremstilling

Der stilles forslag til det grønne regnskabs formål, målgruppe og indhold bl.a. hvilke parametre der skal medtages samt hvorledes regnskabet fremover skal udarbejdes deriblandt økonomien i dette.

Der kan især fremhæves følgende:

Den overordnede målgruppe for det grønne regnskab er byrådene i Bycirkelregi, som skal bruge regnskabet til at beslutte hvor bycirkelkommunerne fælles kan yde en indsats. Målgruppen er også administrationen, som løbende kan vurdere og justere miljøindsatsen.

I selve regnskabet fremgår kun de samlede tal for bycirklen som helhed, værdier for de enkelte kommuner vil fremgå af bilagsdelen. Det Grønne Regnskab vil derfor mere give et



billede af hele området end det vil være et værktøj til sammenligning af de enkelte kommuner indbyrdes.

Hver parameter vil blive indledt med hvilke nationale målsætninger, der er på det omhandlende felt. Derudfra kan man se hvor langt Bycirklen er i forhold til disse målsætninger. Efter statusbeskrivelsen af den enkelte parameter vil der blive et afsnit om hvilke handlemuligheder Bycirklen har for at leve op til målsætningerne eller måske for at gøre det endnu bedre.

Der foreslås forskellige modeller for hvem der fremover skal udarbejde det grønne regnskab. Model 2 og 3 er her udtaget:

Model 2:

Der ansættes en konsulent til dataindsamling, koordinering, opsætning m.v. af regnskabet. Konsulenten ansættes også til at iværksætte og udføre temadagen. Fastsættelse af udgifterne, ved ansættelse af en konsulent, er et overslag, idet der ikke er indhentet tilbud m.h.t. konsulentbistand og temadag.

Budgettet for bycirkelarbejdet er i store træk fastlagt for næste år og der er afsat 40.000 til tryk, sats m.v. af regnskabet. Hvis der ikke kan findes midler i budget for 1999 kunne koordinationsgruppen derfor indstille, at regnskabet ikke udarbejdes for 1998, men at vi venter et år og ansætter en konsulent i år 2000 således, at der kan budgetteres med konsulentbistand. En anden løsning er, at kommunerne finder pengene internt.

Model 3:

Den 3. mulighed er, at det grønne regnskab udarbejdes af en medarbejder, som ansættes i et Grønt Center/Agenda 21 center etableret af bycirkelkommunerne i fællesskab. Koordinationsgruppen kunne indstille, at der ikke udarbejdes et grønt regnskab før et sådant center er på plads.

Forslag til beslutning

Det foreslås at Slangerup Kommune tilslutter sig de 2 bilag med anbefaling af løsningsmodel 3 for økonomi og tilvejebringelse. Alternativt model 2.

Teknisk Udvalg den 7. april 1999

Udvalget anbefaler overfor Bycirkelns Koordinationsgruppe model 2, dog således at ydelsen kan købes hos et grønt center, et konsulentfirma eller en af bycirkelkommunerne.

63. Radioflyveklubben, afholdelse af modelflyveopvisning

09.11.00G01 F7344

kala



Indledning

Radioflyveklubben, Frederikssundsvej 9, ansøger i brev af 19. februar 1999 (modtaget 1. marts 1999) om tilladelse til afholdelse af modelflyveopvisning søndag den 30. maj 1999 kl. 10.00-17.00.

Sagsfremstilling

Ifølge Radioflyveklubbens lejekontrakt (1. januar 1998 – 31. december 2004) gælder det, at der må flyves tirsdag, torsdag og fredag kl. 14.00-19.00 samt lørdag kl. 10.00 – 14.00. Flyvninger uden for disse tidspunkter kan kun ske efter tilladelse fra Teknisk Udvalg.

Radioflyveklubben oplyser, at der ikke vil blive fløjet den efterfølgende tirsdag.

Teknisk Udvalg har i 1997 og 1998 givet tilladelse til afholdelse af lignende arrangementer på en søndag pr. år.

Forslag til beslutning

Det foreslås, at radioflyveklubben meddeles tilladelse til afholdelse af arrangementet under forudsætning af, at arrangementer koordineres med de øvrige fritidsklubber i området.

Teknisk Udvalg den 7. april 1999

Forslag til beslutning tiltrådt

64. Ansøgning om restfinansiering af den grønne guide i Slangerup

00.17.00G01 F7350

kala

Sagsfremstilling

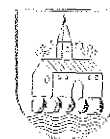
Foreningen Økologi i Slangerup har fra den Grønne Fond fået bevilliget 650.000 kr. over en 3 årig periode til ansættelse af en grøn guide. Derudover har Danmarks Naturfredningsforening og en privat virksomhed i kommunen givet økonomisk tilskud. Slangerup Kommune har, efter ansøgning fra foreningen, bevilliget 45.000 kr. til løntilskud og 25.000 kr. i naturalier i form af arbejdsplads, materialer m.m. Foreningen Økologi i Slangerup havde regnet med støtte fra lokale forretninger, vandværker, banker m.m. Disse har vist interesse for den grønne guide, men endnu ikke ønsket at støtte økonomisk.

Det er et krav fra den Grønne Fond, at guiden skal være ansat inden 1. juni 1999 og inden da skal det første års finansiering være på plads.

Finansieringsplanen for den grønne guide ser således ud:

Budget:

Budgethovedtal	1999	2000	2001	I alt
Løn Grøn Guide	300.000	300.000	300.000	900.000
Etablering og drift af arbejdsplads	65.000	30.000	30.000	125.000



Uddannelse og møder mv.	10.000	10.000	10.000	30.000
Udstillinger og arrangementer	10.000	10.000	10.000	30.000
Diverse og revision	10.000	10.000	10.000	30.000
Totalt	395.000	360.000	360.000	1.115.000

Finansieringsplan	1999	2000	2001	I alt
Tilskud fra Grøn Fond - løn	200.000	200.000	200.000	600.000
Tilskud fra Grøn Fond – etabl/revisor	40.000	5.000	5.000	50.000
Tilskud fra Slangerup Kommune	70.000	70.000	70.000	210.000
Tilskud fra lokale foreninger og sponsorer	15.000	5.000	5.000	25.000
Manglende Finansiering	70.000	80.000	80.000	230.000
Totalt	395.000	360.000	360.000	1.115.000

Af planen fremgår det, at den manglende finansiering beløber sig til kr. 70.000,- det første år og kr. 80.000,- hver de to efterfølgende år.

Økologi i Slangerup ansøger i brev af 22. marts 1999, Slangerup Kommune om at bevilge 70.000 kr. til dækning af den grønne guides første år.

De næste to ansættelsesår vil foreningen forsøge at finansiere på anden vis bl.a. forhandles der med en nabokommune om køb af en andel i guiden..

Økonomi

De ansøgte 70.000 kr. kan dækkes af overførte midler fra 1998 til 1999 på konto 52 Øvrige miljøforanstaltninger og konto 22 Skove og naturområder.

Vurdering

En grøn guide i Slangerup vil være den inspirator og katalysator, som kan sætte en lang række aktiviteter i gang hos borgere, foreninger, institutioner og virksomheder, som både vil fremme en bæredygtig tænke- og levemåde, og samtidig skabe fornyet indhold i og interesse for samvær, helhed og nærvær i hverdagen.

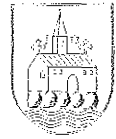
En grøn guide vil få sat en række processer i gang og få opbygget et netværk, som Slangerup Kommune, lokale borgere og foreninger, herunder Økologi i Slangerup, efterfølgende kan bygge videre på.

Forslag til beslutning

Det foreslås at der bevilges de ansøgte 70.000 kr. til restfinansiering af den grønne guide. Beslutningen forudsætter, at tillægsbevillingen for overførsel af midler fra 1998 til 1999 godkendes i Byrådet.

Teknisk Udvalg den 7. april 1999

Udvalget finder ikke, at Carsten Cederholm er inhabil p.g.a. medlemskab af Økologi i Slangerups bestyrelse.



Forslag til beslutning tiltrådt, idet der ikke ydes yderligere tilskud til dækning af manglende finansiering i år 2000 og 2001.

65. Slangerup Speedway Klub, ansøgning om afholdelse af ekstraarrangementer

09.02.09G01 F7351

kala

Indledning

Slangerup Speedwayklub ansøger i brev af 11. marts 1999, om tilladelse til afholdelse af 3 Superliga arrangementer:

- Onsdag den 26. maj kl. 19-21 (aflysningsdag torsdag den 27. maj kl. 19.00-21.00)
- Onsdag den 16. juni kl. 19-21 (aflysningsdag torsdag den 17. juni kl. 19.00-21.00)
- Onsdag den 18. august kl. 19-21 (aflysningsdag torsdag den 19. august kl. 19.00-21.00)

Ligeledes spørger klubben om deres lejekontrakt kan ændres, så dens vilkår svarer til vilkårene i miljøgodkendelsen fra Frederiksborg Amt.

Sagsfremstilling

Klubben har i henhold til lejekontrakten lov at køre på følgende tidspunkter:

- Onsdage kl. 17.30 – 19.30
- Lørdage kl. 10.00 – 12.00 og kl. 14.00 – 17.30

Derudover kan der gives tilladelse til 5 specialarrangementer pr. år. Under følgende forudsætninger:

- At der i forbindelse med ændring af trænings- og løbstidspunkter maksimalt køres på banen (over en periode på 14 dage) 2 dage mellem kl. 17.30 – 19.30 og 2 dage mellem kl. 10.00 – 12.00 og kl. 14.00 – 17.30.
- At køretiden skal ligge i perioden mellem kl. 10.00 – 17.30 og ikke må overskride 5,5 time pr. dag.
- At offentligheden før overholdelse af specialarrangementer underrettes ved annoncering i den lokale presse.

Ifølge miljøgodkendelsen må der køres på følgende tidspunkter:

- En hverdag om ugen (mandag – fredag) kl. 17.30 – 19.30
- Alle lørdage kl. 10.00 – 15.30
- Der må i et kalenderår gennemføres kørsel i forbindelse med særlige arrangementer i følgende omfang:
 - 5 fredage kl. 17.30 – 19.30
 - 5 lørdage med udvidet køretid kl. 10.00 – 17.30



- 5 søn- og helligdage kl. 13.30 – 17.30

Særlige arrangementer må i et kalenderår ikke omfatte mere end 5 weekends. Endvidere skal mindst 2 søndage i hver måned friholdes for aktivitet.

De 3 Superliga arrangementer, der søges om tilladelse til, ligger udenfor både miljøgodkendelsens og lejekontraktens rammer.

Speedwayklubben oplyser i deres ansøgning, at de mod at få lov at afholde arrangementerne vil undlade at køre på fredage i hele 1999. Ligeledes vil der ikke blive kørt på det sædvanlige tidspunkt på de pågældende onsdage. Hvis ikke Superliga arrangementerne bliver afholdt onsdag aftener vil de blive afholdt på søndage.

Frederiksborg Amt, som er tilsynsmyndighed, skal give tilladelsen i henhold til miljøgodkendelsen. Sagsbehandleren hos Frederiksborg Amt har telefonisk meddelt, at de er indstillet på, at tillade arrangementerne mod at de udbyttes med særarrangementer.

Vurdering

Teknisk Udvalg har tidligere udmeldt, at der ønskes et uændret aktivitetsniveau på speedwaybanen.

Det vurderes, at aktivitetsniveauet kan fastholdes hvis en de ansøgte Superliga arrangementer udbyttes med 3 særarrangementer. Det vurderes også at genen for omgivelserne er mindre ved at der køres på onsdag aftener i stedet for om søndagen.

Med hensyn til ændring af lejekontrakten, vurderes det, at den fastsatte ugedag (onsdag) er god at fastholde fremfor at det blot hedder, at der må køres en hverdag om ugen. Det findes hensigtsmæssigt, at naboerne ved, at der køres på en fast ugedag. Speedwayklubben finder også dette ok og har fast kørselsdag om onsdagen.

Om lørdagen er der i lejekontrakten et krav om et middagshvil, men i miljøgodkendelsen er dette ændret, således at der køres ud i et stræk og afsluttes tidligere. Det vurderes, at det er bedre at få afviklet løbet tidligere fremfor at fastholde middagspausen.

Med hensyn til omfanget af særlige arrangementer er mulighederne for særlige arrangementer noget videre i miljøgodkendelsen end i lejekontrakten. Hvis det hidtidige aktivitetsniveau skal fastholdes vurderes det u hensigtsmæssigt, at ændre lejekontrakten på dette punkt.

Forslag til beslutning

Forvaltningen foreslår at Speedwayklubben meddeles tilladelse til afholdelse af de 3 superligaarrangementer, under forudsætning af, at der ikke køres tidligere på de pågældende onsdage og at arrangementerne fraregnes de mulige 5 særlige arrangementer, således at der kun kan holdes 2 særlige arrangementer mere i 1999.

I øvrigt foreslås det at lejekontrakten ændres med hensyn til driftstider så dette lyder:

Trænings og løbsaktiviteter kan ikke finde sted uden for følgende tidsrum, uanset miljøgodkendelsens vilkår:



- En hverdag om ugen (mandag – fredag) kl. 17.30 – 19.30
- Alle lørdage kl. 10.00 – 15.30.

Uanset miljøgodkendelsens vilkår skal der søges Slangerup Kommune om afvikling af specialarrangementer, der kun kan udgøre 5 pr. år og under følgende forudsætninger:

- At der i forbindelse med ændring af trænings- og løbstidspunkter maksimalt køres på banen (over en periode på 14 dage) 2 dage mellem kl. 17.30 – 19.30 og 2 dage mellem kl. 10.00 – 12.00 og kl. 14.00 – 17.30.
- At køretiden skal ligge i perioden mellem kl. 10.00 – 17.30 og ikke må overskride 5,5 time pr. dag.
- At offentligheden før overholdelse af specialarrangementer underrettes ved annoncering i den lokale presse.

Teknisk Udvalg den 7. april 1999

Forslag til beslutning tiltrådt, dog udelades i 1. punkt alt efter 19.30.

66. Sløjfning af vandindvindingsboring – Åbrinken 16

13.02.02G01 F7349

2jo

Indledning

Ejendommen er blevet tilsluttet vandværk, hvorved ejendommens gamle vandforsyningsboring er blevet overflødig.

Sagsfremstilling

Kommunen tilskriver ejendommens ejer den 24. september 1998 med henstilling om sløjfning af den gamle vandforsyningsboring. Der gives en frist indtil den 31. december 1998 til få udført arbejdet.

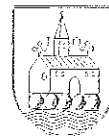
Den 19. februar 1999 tilskrives ejeren med et varsel om, at der vil blive meddelt påbud om sløjfning, hvis sløjfning ikke er udført senest den 22. marts 1999.

Da kommunen ikke hører videre fra ejendommens ejer meddeles den 23. marts 1999 at sagen optages til behandling i Teknisk Udvalg med henblik på meddelelse af påbud.

Reglerne om sløjfning af vandindvindingsboringer fremgår af Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 4 af 4. januar 1980 om udførelse af boringer efter grundvand. Hjemlen til at meddele påbud om sløjfning følger af Vandforsyningslovens §36.

Vurdering

Det er forvaltningens vurdering, at en passiv ikke-korrekt sløjfet vandforsyningsboring er at betragte som en væsentlig forureningskilde.



Forslag til beslutning

Det foreslås, at der meddeles påbud om sløjfning, med frist for efterkommelse indtil 10. maj 1999. Afgørelsen kan ikke påklages.

Teknisk Udvalg den 7. april 1999

Forslag til beslutning tiltrådt

67. Stianlæg i Kratmølleskoven

04.01.00Ø49 F7345

2jo

Indledning

Foreningen Kratmølleskoven ansøger om tilskud til anlæg af stier og opstilling af borde og bænke i Kratmølleskoven.

Sagsfremstilling

I takt med at Kratmølleskoven vokser op, bliver der behov for at besøgende kan få adgang til skoven. Foreningen har udarbejdet et projekt med et budget på kr. 30-32.000. Der er projekteret knap 500 meter sti. Stierne bliver anlagt med græsbevoksning. Herudover er der planer om opsætning af fire sæt plankeborde med tilhørende bænke. Til sagen er der vedlagt et kort over stiforløbet.

Økonomi

Til dagsordenens økonomipunkt er der redegjort for ansøgning om tillægsbevilling og finansiering ved brug af uforbrugte midler i 1998.

Vurdering

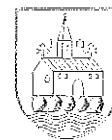
Det er forvaltningens vurdering at projektet vil være af betydning for at skoven kan blive et aktiv for kommunen. Det vurderes at tilskuddet bør udbetales efter at projektet er afsluttet således at budgetoverskridelser og/eller ændringer i projektet, som går ud over denne bevilling kan forelægges udvalget til fornyet behandling. Udbetaling sker iøvrigt efter at foreningen har fremsendt regnskab for det samlede projekt

Forslag til beslutning

Det foreslås, at foreningen gives tilsagn om tilskud inden for den angivne budgetramme på kr. 32.000. Udbetaling kan ske efter at foreningen har fremsendt regnskab for det samlede projekt ved arbejdets afslutning. Beslutningen forudsætter godkendelse af tillægsbevilling.

Teknisk Udvalg den 7. april 1999

Forslag til beslutning tiltrådt, dog således at beløbene kan udbetales à conto mod forevisning af bilag



68. Vandindvindingstilladelse Månevej 13

13.02.01G01 F7346

2jo

Indledning

Månevej 13 er blevet tilsluttet Nybrovejens Vandværk og ønsker i den forbindelse at bibeholde den hidtidige boring til indvinding af vand til vanding af have og husdyr.

Sagsfremstilling

Indvinding af vand til vanding af have og husdyr kræver tilladelse efter Vandforsyningslovens § 19.

Der er tale om indvinding af en begrænset mængde vand fra en eksisterende boring. En tilladelse bør sikre, at der kun indvindes små mængder vand samt at boringens levetid ikke forlænges ved reparationer og forbedringer, således at muligheden for at boringen kan sløjfes inden for en 10 års periode bibeholdes

Økonomi

Ud over myndighedsopgaven med administration og kontrol, er der ingen omkostninger for kommunen.

Vurdering

Det er forvaltningens vurdering, at der kan gives tilladelse til indvinding på et antal vilkår. En tilladelse vil ikke være i strid med anden lovgivning eller kommunale planer.

Forslag til beslutning

Det foreslås, at der meddeles tilladelse til indvinding af indtil 50 m³ vand pr. år på følgende vilkår:

- Det indvundne vand må kun benyttes til havevanding.
- Den indvundne mængde skal registreres v.h.a. måler.
- Inden 1 måned fra tilladelsens meddelelse, skal der til Teknisk Forvaltning fremsendes beskrivelse af den valgte målerindretning.
- Boringen og tilhørende indvindingsanlæg må ikke udbedres eller fornys i væsentlig grad for at opretholde indvindingen.
- Hvis indvindingen ophører inden tilladelsens udløb skal boringen sløjfes i overensstemmelse med de til den tid gældende regler for sløjfning.
- Indvundne mængder skal indberettes til Slangerup Kommune
- Tilladelsen udløber 1. april 2009.

Afgørelsen kan påklages til Miljøstyrelsen.



Teknisk Udvalg den 7. april 1999
Forslag til beslutning tiltrådt

Eventuelt

Mødet slut kl.: 19.20

