

Byrådet

Referat fra møde

Onsdag den 2. maj 2012 kl. 19.00 i Byrådssalen

Mødet slut kl. 21.00

MØDEDELTAGERE

Ole Find Jensen (A)

Anne-Lise Kuhre (A)

Anne-Mette Risgaard Schmidt (V)

Grethe Olsen (F)

Guri Bjerregaard (A)

Hanne Kyvsgaard (C)

Jens Ross Andersen (V)

Jesper Henriksen (A)

Jesper Wittenburg (A)

Jette Christensen (C)

John Schmidt Andersen (V)

Kasper Andersen (O)

Kenneth Jensen (A)

Kim Rockhill (A)

Kirsten Weiland (A)

Kristian Moberg (V)

Lis Olsen (V)

Morten Skovgaard (V)

Pia Adelsteen Andersen (O)

Poul Henrik Hedeboe (F)

Susan Stauersbøl (F)

Tina Tving Stauning (A)

Torben Petterson (A)

Indhold

ÅBENT MØDE

- Sag nr. 36 Ændring af udpegning til Økonomiudvalget
- Sag nr. 37 Opgørelse af driftsoverskud- og underskud fra 2010 til 2011 - samlet sag
- Sag nr. 38 Overførsel af over-/underskud til 2012 på anlægsprojekter - Samlet sag
- Sag nr. 39 Genudbud af rengørings- og vinduespoleringsopgaven i Frederikssund Kommune
- Sag nr. 40 Forslag til anvendelse af anlægsbevilling på 5,0 mio.kr. til IT i Folkeskolen og ansøgning om frigivelse af rådighedsbeløb på 2,5 mio.kr. i 2012
- Sag nr. 41 Anlæg af anløbsbro og ophalerrampe ved Fjordparken i Sydbyen
- Sag nr. 42 Frit valg timepriser 2012
- Sag nr. 43 Handleplan for Ældre 2011-2015 - implementering og proces
- Sag nr. 44 Regional Udviklingsplan 2012
- Sag nr. 45 Kommuneplan 2013 - Vindmøller
- Sag nr. 46 Forslag til Kommuneplantillæg nr. 008 til Kommuneplan 2009-2021, for Sillebro Ådal
- Sag nr. 47 Forslag til Lokalplan 045 for offentligt natur- og fritidsområde i Sillebro Ådal
- Sag nr. 48 Kommuneplantillæg 011 til Kommuneplan 2009-2021 for erhvervsområde ved Københavnsvej i Slangerup. Endelig vedtagelse.
- Sag nr. 49 Lokalplan 049. Erhvervsområde ved Københavnsvej i Slangerup. Endelig vedtagelse.
- Sag nr. 50 Meddelelser

Journal nr.:
009309-2012

Sag nr. 36

Ændring af udpegning til Økonomiudvalget

Lovgrundlag:

Lov om kommunernes styrelse § 17.

Sagsfremstilling:

I forlængelse af, at byrådsmedlem Morten Skovgaard har meddelt, at han skifter fra Det Konservative Folkeparti til Venstre, har Det Konservative Folkeparti v/ gruppeformand Hanne Kyvsgaard anmodet om en ændring af udpegningen til Økonomiudvalget, således at Morten Skovgaard erstattes af Hanne Kyvsgaard.

Ændringen forudsætter Byrådets godkendelse, og det følger af styrelseslovens § 17, stk. 3, at det medlem, som fratages udvalgsposten, skal være indforstået hermed. Morten Skovgaard har, på forespørgsel fra Byrådssekretariatet, oplyst, at han bifalder ændringen.

Bevilling:

Ingen.

Økonomiske og personalemæssige bemærkninger:

Økonomi har ingen bemærkninger.

Indstilling:

Sekretariats- og Udviklingschefen indstiller til Byrådet, at:

1. Det godkendes, at Morten Skovgaard (V) udtræder af Økonomiudvalget og erstattes af Hanne Kyvsgaard (C).

Tidligere beslutninger:

Beslutninger:

Godkendt.

Anne-Lise Kuhre (A) og Susan Staursbøl (F) var ikke til stede.

Journal nr.:
001285-2012

Sag nr. 37

Opgørelse af driftsoverskud- og underskud fra 2010 til 2011 - samlet sag

Lovgrundlag: Lov om kommunernes styrelse § 40.

Sagsfremstilling: Overførsel fra 2011 til 2012 og 2013 har været til behandling i samtlige fagudvalg og Økonomiudvalget.

Opgørelserne vedrørende 2011 er gennemgået af Økonomi og fagområderne for at sikre, at der ikke overføres resultater, som skyldes demografiændringer, budgetfejl. el. lign. Med enkelte undtagelser er alle serviceudgifter omfattet af overførselsadgang, mens over- og underskud vedrørende overførselsindkomster ikke overføres.

1.000 kr.	Korr. budget	Korr. resultat	Justering af serviceudgifter	Samlet overførsel	Overførsel i % af korr. budget
Økonomiudv.	324.081	15.064	-12.004	3.060	1%
Opvækst- og Uddannelsesudv.	843.634	13.040	-2.997	10.043	1%
Kultur-, Fritid- og Idrætsudv.	66.670	2.161	-240	1.921	3%
Social-, Ældre- og Sundhedsudv.	622.486	27.600	-18.740	8.860	1%
Beskæftigelsesudv.	469	1.081	-950	131	28%
Teknik-, Miljø- og Erhvervsudv.	74.571	6.579	-5.750	829	1%
Plan- og Udviklingsudv.	27.658	936	-279	657	2%
I alt	1.959.569	66.461	-40.960	25.501	1%

Det umiddelbare resultat er et overskud på 66,641 mio. kr. Gennemgangen af områderne har medvirket til en reduktion af overskuddet med 40,960 mio. kr.

Bevilling: Tillægsbevilling på i alt 5.180.000 kr. i 2012, som fordeler sig med 657.000 kr. til drift og 4.523.000 kr. til anlæg. 20.321.000 kr. indarbejdes i budgetforslag 2013.

Økonomiske og
personalemæssige
bemærkninger:

Økonomi bemærker, at den øgede fokus på budgetoverholdelse medvirkede til, at overførselsreglerne fra 2010 blev ændret således, at merforbrug fra regnskab 2011 indarbejdes i budget 2012. Mindreforbrug fra regnskab 2011 indarbejdes i budgetforslag 2013 eller alternativt overføres til anlæg i 2012, hvis det er en opsparing, som ifølge den autoriserede kontoplan kan henføres til anlæg.

Indstilling:

Økonomichefen indstiller til Økonomiudvalget, at det over for Byrådet anbefales, at:

1. Der som følge af regnskab 2011 overføres i alt 25,501 mio. kr. Heraf 5,180 mio. kr. til 2012 fordelt med 0,657 mio. kr. til drift og 4,523 mio. kr. til anlæg. 20,321 mio. kr. indarbejdes i budgetforslag 2013

Tidligere beslut-
ninger:

Beslutning i Økonomiudvalget, Onsdag den 25. april 2012
Anbefales.

Tina Tving Stauning (A) og John Schmidt Andersen (V) var ikke til stede.

Beslutninger:

Tiltrådt.

Anne-Lise Kuhre (A) og Susan Staursbøl (F) var ikke til stede.

Bilag:

Overførsel af driftsudgifter fra 2011

Journal nr.:
005819-2012

Sag nr. 38

Overførsel af over-/underskud til 2012 på anlægsprojekter - Samlet sag

Lovgrundlag:

Lov om kommunernes styrelse § 40.

Sagsfremstilling:

Økonomi har i samarbejde med fagområderne foretaget en gennemgang af alle kommunens anlægsprojekter med henblik på at opgøre, på hvilke anlægsprojekter, der skal overføres rådighedsbeløb fra 2011 til 2012, og hvilke der er afsluttet i 2011. Overførselssagen på anlæg har nu været i behandling i samtlige relevante fagudvalg og Økonomiudvalget.

Der henvises til bilag 1 for en samlet oversigt med budget, forbrug, restbudget, indstillede overførsler til 2012 og bemærkninger til hvert enkelt anlægsprojekt.

Af gennemgangen af anlægsprojekterne og udvalgsbehandlingen følger, at der i denne sag anbefales overførsel af udgiftsbudgetter for 48.301.901 kr. og indtægtsbudgetter for -4.069.995 kr. til 2012.

Bemærk, at der på anlægsprojekt nr. 211021 Stianlæg - fjordsti, under Teknik-, Miljø- og Erhvervsudvalget, samlet blev afsat ca. 2 mio. kr. i perioden 2010-2012 til forlængelse af fjordstien fra Frederikssund til Skibby. Første etape af forlængelsen, fra Frederikssund til Skuldelev, er etableret for ca. 1,4 mio. kr. Den tilbageværende del af rådighedsbeløbet, ca. 0,6 mio. kr., vurderes ikke at være tilstrækkeligt til at kunne finansiere den anden etape af forlængelsen, fra Skuldelev til Skibby og evt. videre til kommunegrænsen mod Lejre Kommune. Det vurderes, at der bliver behov for at tilføre projektet yderligere 1,0-1,3 mio. kr. i rådighedsbeløb for at kunne gennemføre anden etape.

Bemærk, at byggeriet på Marbækskolen har en del flere ekstra udgifter end forventet. Udgifterne er derfor højere end forudsat for 2011. Som det ser ud lige nu, vil det blive svært at holde budgettet på Marbækskolen, mens de andre skoler vurderes at have lidt overskud p.t. Det bør vurderes, om der inden for skoleprojekterne kan findes finansiering til merudgifter på Marbækskolen. Der er afsat 6 mio. kr. i budgettet for 2012 til at fortsætte anlægsprojektet på Marbækskolen.

Kommunen har låneadgange knyttet til anlægsinvesteringer på skoleområdet for samlet 26,8 mio. kr. i 2011, heraf 10 mio. kr. fra kvalitetsfonden. Disse lånemuligheder er besluttet udnyttet i sag nr. 15 på Byrådets dagsorden den 29. februar 2012 og lånene indgår i 2012-regnskabet.

Bemærk, at anlægsprojekt nr. 003025 Arealerhvervelse NyBy, under Økonomiudvalget, er afsluttet, og anlægsregnskab er godkendt på Byrådets møde den 21. marts 2012. Det tilbageværende rådighedsbeløb på projektet, der udgør 489.896 kr., foreslås overført til 2012 et nyt anlægsprojekt til nedrivning af bygninger på de opkøbte arealer. Der søges samtidig om anlægsbevilling til nedrivning af ejendomme på de opkøbte arealer.

Bevilling: Efter fagudvalgsbehandling anbefales det Økonomiudvalget og Byrådet, at de fremsatte overførsler af anlægsbudgetter fra 2010 til 2011 tillægsbevilles i 2011, finansieret af kassebeholdningen. Det forudsætter, at særskilt sag vedrørende overførsler af anlægsprojekter under Økonomiudvalgets område, tiltrædes.

Der søges om meddelelse af anlægsbevilling på 489.896 kr. til nedrivning af bygninger på de opkøbte arealer, finansieret af det tilsvarende overførselsbeløb.

Økonomiske og personalemæssige bemærkninger:

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger.

Indstilling: Efter endt fagudvalgsbehandling anbefales det Økonomiudvalget og Byrådet, at godkende:

1. Overførsler på anlægsprojekter til 2012 på 48.301.901 kr. på udgiftssiden og -4.069.995 kr. på indtægtssiden, finansieret af kassebeholdningen.
2. Anlægsbevilling på 489.896 kr. til nedrivning af bygninger på de opkøbte arealer, finansieret af det tilsvarende overførselsbeløb.

Tidligere beslutninger:

Beslutning i Økonomiudvalget, Onsdag den 25. april 2012
Anbefales.

Tina Tving Stauning (A) og John Schmidt Andersen (V) var ikke til stede.

Beslutninger:

Tiltrådt.

Anne-Lise Kuhre (A) og Susan Staursbøl (F) var ikke til stede.

Bilag:

Bilag vedr. overførsler til 2012 på anlæg - Økonomiudvalget

Journal nr.:
014097-2010

Sag nr. 39

Genudbud af rengørings- og vindues- poleringsopgaven i Frederikssund Kommune

Lovgrundlag:

Sagsfremstilling:

Byrådet godkendte på mødet den 28. april 2010, sag nr. 121, at tildele vinduespoleringsopgaven, i alle fire delområder, til SIKA Rengøring A/S for perioden 1. august 2010 til 31. juli 2013, med mulighed for forlængelse i et år til udløb 31. juli 2014. Byrådet godkendte på samme møde at tildele rengøringsopgaven, i alle fire delområder, til ISS Facility Service A/S, efter renhedsgradssystemet for perioden 1. august 2010 til 31. juli 2013, med mulighed for forlængelse i et år til udløb 31. juli 2014.

Byrådet kan som nævnt forlænge kontrakterne med et år med et varsel på 12 måneder før udløb. Byrådet skal derfor senest 31. juli 2012 meddele leverandørerne, såfremt kommunen ønsker at forlænge kontrakterne.

Kontrakten på vinduespoleringsopgaven med SIKA Rengøring A/S foreslås forlænget med et år for perioden 1. august 2013 til 31. juli 2014. Der vil blive foretaget et EU-udbud på området i perioden september 2013 til juni 2014. Byrådet godkender proces for dette udbud i andet kvartal 2013. Der har på samtlige lokationer været yderst tilfredshed med SIKA Rengøring på både kvalitet og udførelse af opgaven.

Kontrakten på rengøringsopgaven med ISS Facility Service foreslås ikke forlænget, hvorfor der indstilles en proces for genudbud af opgaven således, at ny kontrakt på området kan træde i kraft den 1. august 2013. På nuværende tidspunkt, ca. to år efter opstart ligger tilfredshedsprocenten vedrørende kvalitet på 90%. Det skal dog bemærkes, at perioden på to år har givet for mange udsving, hvorfor der er for mange af vores lokationer, der har oplevet alt for mange perioder med dalende kvalitet som resultat.

- Rengøringsopgaven foreslås genudbudt for en ny tre årig periode med en option for forlængelse i to år. Udbuddet gennemføres i overensstemmelse med retningslinierne efter Europaparlamentets og Rådets direktiv nr. 2004/18/EF af 31. marts 2004, om samordning af fremgangsmåderne ved indgåelse af offentlige tjenesteydelseskontrakter med videre.

-
- Kommunen foreslås opdelt i to delaftaler øst og vest, hvor tilbudsgiverne kan byde på en enkelt delaftale, eller alternativt kan tilbudsgiverne byde på hele opgaven.
 - Tildelingskriteriet foreslås som begrænset udbud med 4 - 6 prækvalificerede leverandører, jævnfør Rådets direktiv.
 - Det fastholdes som et krav, at den nye leverandør ikke må anvende underleverandører.
 - De tilvalgte optioner vedrørende dokumentation af anvendt rengøringstid, ekstra daglig rengøring af toiletter i SFO'er samt rengøring mindst en gang om måneden i dagens lyse timer, fastholdes.
 - Pulje til hoved-/ ekstrarengøring fastholdes.
 - Byrådet godkender udbudsmateriale på mødet den 30. januar 2013.
 - Tilbudsfrist fra prækvalificerede tilbudsgivere er den 22. april 2013 kl. 12.00
 - Byrådet godkender valg af leverandør på mødet den 30. maj 2013.
 - Kontrakt med leverandør underskrives den 11. juni 2013.

Bevilling:

Økonomiske og personalemæssige bemærkninger:

Økonomi bemærker, at eventuelle udgifter i forbindelse med udbuddet, forventes nærmere belyst i arbejdet med budget 2013 - 2016.

Indstilling:

Administrationschefen indstiller overfor Økonomiudvalget at anbefale overfor Byrådet, at:

1. Kontrakten på vinduespoleringsopgaven med SIKA Rengøring A/S forlænges med et år for perioden 1. august 2013 til 31. juli 2014. Vinduespoleringsopgaven genudbydes med kontraktstart 1. august 2014
2. Kontrakten på rengøringsopgaven foreslås genudbudt for en ny tre årig periode fra 1. august 2013 til 31. juli 2016 med en option for forlængelse i to år fra 1. august 2016 til 31. juli 2018, som anført i sagsfremstilling.

Tidligere beslutninger:

Beslutning i Økonomiudvalget, Onsdag den 25. april 2012
Anbefales.

Tina Tving Stauning (A) og John Schmidt Andersen (V) var ikke til stede.

Beslutninger:

Tiltrådt.

Anne-Lise Kuhre (A) og Susan Staursbøl (F) var ikke til stede.

Bilag:

Tidsplan til genudbud af rengøringsopgaven

Journal nr.:
006132-2012

Sag nr. 40

Forslag til anvendelse af anlægsbevilling på 5,0 mio.kr. til IT i Folkeskolen og ansøgning om frigivelse af rådighedsbeløb på 2,5 mio.kr. i 2012

Lovgrundlag: Folkeskolens formålsparagraf.

Sagsfremstilling:

Baggrund

Byrådet har i Budget 2012 afsat anlægsbevilling på 5,0 mio. kr. til særlige IKT-investeringer på kommunens skoler (IT-puljen). Anlægsbevillingen er fordelt med 2,5 mio. kr. i 2012 og 2,5 mio. kr. i 2013. Byrådet besluttede samtidig, at konkret udmøntning af disse midler sker på grundlag af forslag udarbejdet af projekt FFF og indstilling fra Opvækst- og Uddannelsesudvalget.

På denne baggrund har styregruppen for FFF (Folkeskolens Fornyelse Frederikssund) anmodet projektgruppen for It og Digitalisering under FFF at udarbejde et forslag til anvendelse af IT-puljen.

Projektgruppens oplæg

Projektgruppen har analyseret behovet for forskellige typer af it-udstyr i henholdsvis indskoling, mellemtrinnet og i udskoling. Projektgruppens oplæg medsendes dagsordenen og består af forskellige anbefalede it-investeringer, der kan prioriteres imellem.

Projektgruppen foreslår, at der over de to år afsættes 500.000 kr. til etablering af udviklingssessioner for lærere.

Desuden foreslår projektgruppen, at der prioriteres mellem følgende:

- Der investeres i elektroniske tavler efter en model, hvor de elektroniske tavler udbredes oppefra og ned. I første omgang investeres der derfor i elektroniske tavler i alle udskolingens klasserum samt faglokaler. Hvis der skal opsættes eTavler i samtlige klasserum og faglokaler for både udskoling, mellemtrin og indskoling, skønnes investeringsbehovet at beløbe sig til ca. 6 mio. kr. - Udskoling alene skønnes at beløbe sig til 2,2 mio.kr.
- På mellemtrinnet er der stort behov for, at eleverne har mulighed for at komme til at arbejde med en PC. På mellemtrinnet er det ikke udbredt, at eleverne selv medbringer en PC eller tablet. Hvis der skal være 1:1 computing på mellemtrinnet med PC'er stillet til rådighed af skolen, vil det give en samlet investering på ca. 7,5 mio. kr.

-
- I indskolingen er tablets det mest oplagte it-udstyr pga. den lette tilgang og anvendelighed. Det koster knap 6 mio. kr. at udstyre indskolingen med tablets.

En fuld digitalisering af alle lokaler og alle trin vil således betyde en samlet investering på 20 mio. kr.

Drøftelse af projektgruppens oplæg

Oplægget er blevet debatteret af skolelederne på skoleledermøde og på møde med følgegruppen for FFF (Folkeskolens Fornyelse Frederikssund) den 1. marts 2012

Følgegruppen og skolelederne har især fremhævet betydningen af:

- At der er fokus på udviklingen af undervisernes fagdidaktiske kompetencer.
- At alle klasser snarest får elektroniske tavler.
- At der ikke investeres drypvist men massivt i interaktive tavler på hvert trin for at opnå en synergieffekt i forhold til anvendelse af tavlerne og den faglige vidensdeling i tilknytning hertil.
- At der er høj driftssikkerhed.

Styregruppens forslag

På denne baggrund foreslår styregruppen, at alle de 5 mio. kr. i IT-puljen anvendes til investering i interaktive tavler og i tilknytning dertil til kompetenceudvikling hos lærerne.

Der investeres efter modellen, hvor de elektroniske tavler udbredes oppefra og ned inden for den afsatte økonomiske ramme. Der investeres dermed ikke drypvist men massivt på hvert trin for at opnå den nævnte synergieffekt. De interaktive tavler prioriteres højest, blandt andet fordi de bedst understøtter mulighederne for at skabe fælles læring i klasserne.

Det pointeres, at It/digitaliseringsgruppen arbejder videre med de øvrige elementer i deres kommissorium.

Bevilling:

Der søges om en anlægsbevilling på 2,5 mio. kr. til IT i folkeskolen finansieret af det afsatte rådighedsbeløb på 2,5 mio. kr. til anlægsprojektet "IT opgradering af folkeskolen".

Økonomiske og personalemæssige bemærkninger:

Rådighedsbeløbet til projektet er afsat med 2,5 mio. kr. i 2012 og 2,5 mio. kr. i 2013.

Indstilling: Direktøren for Opvækst, Uddannelse og IKT indstiller, at Opvækst- og Uddannelsesudvalget over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Godkende styregruppens forslag om anvendelsen af IKT-midlerne.
2. Rådighedsbeløbet i 2012 på 2,5 mio.kr. frigives.

Tidligere beslutninger:

Beslutning i Opvækst- og Uddannelsesudvalget, Mandag den 26. marts 2012

Anbefales med bemærkning at det forudsættes at budgetforligets forudsætning om, at "skoleområdet selv bidrager med en positiv satsning til efteruddannelsen af lærernes it faglige færdigheder, særlig i forhold til anvendelsen af nye digitale læremidler" respekteres.

Guri Bjerregaard (A) og Susan Stauersbøl (F) var ikke til stede.

Beslutning i Økonomiudvalget, Onsdag den 25. april 2012

Anbefales.

Tina Tving Stauning (A) og John Schmidt Andersen (V) var ikke til stede.

Beslutninger:

Tiltrådt.

Anne-Lise Kuhre (A) og Susan Stauersbøl (F) var ikke til stede.

Bilag:

Fremtidens Skole Frederikssund
Oplæg til anvendelse af IT-pulje i 2012-2013
It-prioriteringer PPP

Journal nr.:
002686-2012

Sag nr. 41

Anlæg af anløbsbro og ophalerrampe ved Fjordparken i Sydbyen

Lovgrundlag:

Lokalplan nr. 21 for en Strandpark i Sydbyen, vedtaget af Byrådet den 25. februar 2009.

Sagsfremstilling:

Sagen er genoptaget fra udvalgets møde den 6. februar 2012. I sommeren 2011 blev der etableret en midlertidig ophalerrampe i Fjordparken, etape 1.

Der er nu udarbejdet et forslag til etape 2, som omfatter en pontonbro eller alternativt en fast træbro, afhængigt af tilbud, samt en flytning og udvidelse af den eksisterende ophalerrampe. Der uddybes til 1,5 m. Det maksimale lavvande i Roskilde Fjord er 0,8 m. Under pontonbroen skal der være min. 0,6 m vand. Det betyder at der i tilfælde af aflejring af sand skal ske en uddybning. Hvis der alternativt etableres en fast træbro, betyder aflejring af sand mindre. Til gengæld vil fribordshøjden være større ved ekstremt lavvande. Ved en pontonbro er fribordshøjden konstant.

Etape 3 som indeholder en fast betonmole samt en høfte kan udføres på et senere tidspunkt hvis det ønskes. Både en træbro og en pontonbro vil kunne fastgøres til en betonmole, og således genanvendes i en etape 3. De enkelte etaper er i overensstemmelse med lokalplanen.

De samlede anlægsomkostninger er kalkuleret til 1.820.000 kr.. Anlægsarbejdet forventes at kunne udføres inden den 1. august 2012. Anlægsarbejdet udbydes i indbudt licitation.

I øvrigt henvises der til vedlagte notat fra Rådgivende Ingeniørfirma Andersen & Grønlund ApS.

Bevilling:

På kommunens investeringsoversigt er der i 2012 afsat et beløb på 8.692.350 kr. på anlægsprojekt nr. 002023 Byggemodning af Sydbyen. Heraf er der afsat 6.523.350 kr. til anlæg af ophalerplads og anlægsmole og 2.169.000 kr. til renovering af ejendommen Østersvej 4. Der ansøges i denne sag om en anlægsbevilling på 1.820.000 kr., finansieret af det afsatte rådighedsbeløb. Der er kalkuleret årlige afledte driftsudgifter på 20.000 kr.

De afledte driftsudgifter udgøres primært af betaling for fjernelse af aflejret sand, alm. vedligeholdelse af anløbsbro og ophalerrampe samt el til belysning. De afledte driftsudgifter indarbejdes i budgettet ved i forbindelse med budgetopfølgning.

Økonomiske og personalemæssige bemærkninger:

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger.

Indstilling:

Direktøren for Arbejdsmarked, Erhverv og Teknik indstiller at Teknik-, Miljø- og Erhvervsudvalget godkender, at:

1. Det udarbejdede forslag til anløbsbro og ophalerrampe, jævnfør vedlagte tegningsbilag og notat, godkendes,
2. Der udbydes både en løsning med en pontonbro og alternativt en fast træbro,
3. Afdelingen bemyndiges til at vælge det økonomisk mest fordelagtige forslag,

Desuden indstilles det, at Teknik-, Miljø- og Erhvervsudvalget anbefaler over for Økonomiudvalget og Byrådet, at:

4. Der meddeles en anlægsbevilling på 1.820.000 kr. til finansiering af etape 2, anløbsbro og ophalerrampe, finansieret af rådighedsbeløb på anlægsprojekt nr. 002023, og
5. Afledte driftsudgifter på 20.000 kr. årligt indarbejdes i kommende driftsbudgetter.

Tidligere beslutninger:

Beslutning i Teknik-, Miljø- og Erhvervsudvalget, Mandag den 16. april 2012

Udvalget godkender punkt 1 og 2. Vedrørende punkt 3 ønskes licitationsresultatet forelagt udvalget med henblik på valg af endelig løsning.

Udvalget anbefaler over for Økonomiudvalget og Byrådet, at:

4. Der meddeles en anlægsbevilling på 1.820.000 kr. til finansiering af etape 2, anløbsbro og ophalerrampe, finansieret af rådighedsbeløb på anlægsprojekt nr. 002023, og
 5. Afledte driftsudgifter på 20.000 kr. årligt indarbejdes i kommende driftsbudgetter.
-

Beslutning i Økonomiudvalget, Onsdag den 25. april 2012

Anbefales.

Tina Tving Stauning (A) og John Schmidt Andersen (V) var ikke til stede.

Beslutninger:

Tiltrådt.

Anne-Lise Kuhre (A) og Susan Staursbøl (F) var ikke til stede.

Bilag:

Fjordparken, mole og anløbsbro, plan og snit.

Fjordparken, mole og anløbsbro. Notat. Rev. 30.03.2012.

Journal nr.:
024692-2011

Sag nr. 42

Frit valg timepriser 2012

Lovgrundlag:

Lov om social service.

Sagsfremstilling:

I budget 2012 er fastsat takster for afregning af private leverandører, som leverer praktisk hjælp og personlig pleje. Taksterne i budget 2012 er fastsat på baggrund af taksten for 2011.

Der er nu foretaget en efterkalkulation af timepriserne for afregning af praktisk hjælp og personlig pleje på baggrund af antallet af visiterede timer og omkostningerne forbundet hermed i den kommunale hjemmepleje. Efterkalkulationen for 2011 viser, at den afregnede timepris for 2011 til de private leverandører har været for lav for den praktiske hjælp og for høj for personlig hjælp samt ubekvemme tider. Det betyder, at prisen for 2012 er tilsvarende henholdsvis for lav og for høj. Afregning med for høj pris til de private leverandører kan ikke reguleres, afregning med for lav pris skal efterbetales.

Det foreslås på den baggrund af timepriserne for afregning til de private leverandører ændres således:

Ubekvemme tider: 467 kr. (tidligere fastsat til 516 kr.)

Praktisk hjælp: 369 kr. (tidligere fastsat til 344 kr.)

Personlig pleje: 399 kr. (tidligere fastsat til 418 kr.)

Bevilling:

Økonomiske og personalemæssige bemærkninger:

Eventuelle korrektioner i forhold til budget 2012 medtages i forbindelse med budgetopfølgningen pr. 31. marts 2012.

Indstilling:

Ældre- og sundhedschefen indstiller, at Social-, Ældre- og Sundhedsudvalget over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Timepriserne for 2012 reguleres med virkning fra 1. juni 2012.

Tidligere beslutninger:

Beslutning i Social-, Ældre- og Sundhedsudvalget, Onsdag den 18. april 2012

Anbefalet.

Kasper Andersen (O) og Grethe Olsen (F) var ikke til stede.

Beslutning i Økonomiudvalget, Onsdag den 25. april 2012

Anbefales.

Tina Tving Stauning (A) og John Schmidt Andersen (V) var ikke til stede.

Beslutninger:

Tiltrådt.

Anne-Lise Kuhre (A), Susan Staursbøl (F) og John Schmidt Andersen (V) var ikke til stede.

Journal nr.:
032418-2010

Sag nr. 43

Handleplan for Ældre 2011-2015 - implementering og proces

Lovgrundlag:

Sagsfremstilling:

Handleplan for Ældre 2011-2015 blev godkendt på Byrådets møde den 25. januar 2012, og skal nu implementeres. Implementeringen vil foregå løbende de kommende 3-4 år i en samarbejdsproces mellem borgere, politikere, medarbejdere og ledere. I Social-, Ældre- og Sundhedsudvalget vil de enkelte temaer og indsatsområder blive tematiseret løbende. Der er nu udarbejdet en tidsplan for tematiseringen i udvalget, som igangsættelse af proces med bl.a. borgerinddragelse.

Bevare og udvikle daglige færdigheder:

- Træning i eget nærområde - december 2012
- Mad og måltider - efterår 2013
- Aktivitet - forår 2014

Den ældre medicinske borger:

- Akut indsats - efterår 2012
- Træning og aktivitet - forår 2013
- Mad og måltider - efterår 2013
- Digitalisering og ny teknologi - forår 2013 og forår 2014

Plejeboliger:

- Ny teknologi og digitalisering - forår 2013 og forår 2014
- Midlertidige boliger - efterår 2012
- Mad og måltider - efterår 2012
- Aktiviteter for beboerne - maj 2012
- Samarbejde med pårørende - primo 2013

Borgere med demens:

- Borgere med demens - september 2012

Den gode arbejdsplads:

- Den gode arbejdsplads - Implementeres i samarbejde med MED-organisationen

Frivillige:

- Frivillige - ultimo 2012

Bevilling: Ingen.

Økonomiske og personalemæssige bemærkninger:

Økonomi har ingen bemærkninger, da der ikke er bevillingsmæssige konsekvenser.

Indstilling:

Ældre- og sundhedschefen indstiller til Social-, Ældre- og Sundhedsudvalget, at:

1. Den overordnede tidsplan godkendes.

Tidligere beslutninger:

Beslutning i Social-, Ældre- og Sundhedsudvalget, Onsdag den 18. april 2012

Godkendt. Sagen oversendes til Økonomiudvalget og Byrådet til orientering.

Kasper Andersen (O) og Grethe Olsen (F) var ikke til stede.

Beslutning i Økonomiudvalget, Onsdag den 25. april 2012

Taget til efterretning.

Fremsendes til Byrådet til orientering.

Tina Tving Stauning (A) og John Schmidt Andersen (V) var ikke til stede.

Beslutninger:

Taget til efterretning.

Anne-Lise Kuhre (A) og Susan Staursbøl (F) var ikke til stede.

Journal nr.:
007919-2012

Sag nr. 44

Regional Udviklingsplan 2012

Lovgrundlag:

Planloven.

Sagsfremstilling:

Den regionale udviklingsplan udarbejdes af Region Hovedstaden og vedtages politisk i Regionsrådet.

Den regionale udviklingsplan skal beskrive den fremtidige udvikling for regionen, og ud fra en helhedsvurdering sætte visioner og pejlemærker for en samlet udvikling af storbyregionen på tværs af sektorområder, som natur og miljø, erhverv og turisme, beskæftigelse, uddannelse, kultur, sundhed, mv. Den regionale udviklingsplan indeholder ingen konkrete arealudlæg eller grænser, men er i højere grad et oplæg til samarbejde mellem myndighederne i hovedstadsregionen. Regionsrådet sætter årligt midler af til regionale udviklingsinitiativer inden for indsatsområderne i den regionale udviklingsplan.

Region Hovedstaden har sendt forslag til Regional udviklingsplan 2012: "Vi gi'r Nordeuropa et nyt gear" i høring frem til den 2. maj 2012.

Den regionale udviklingsplan tager udgangspunkt i, at Region Hovedstaden er Danmarks internationale storbyregion som skal matche de bedste metropoler. Region Hovedstaden udgør knap 5 % af Danmarks areal, men er hjemsted for knap en tredjedel af landets befolkning, halvdelen af landets højtuddannede og står for knap 40% af Danmarks BNP. 70% af danske forsknings- og udviklingsmidler bruges i hovedstadsregionen.

Den centrale vision lyder: "I 2020 har vi øget konkurrence- og tiltrækningskraften så markant, at hovedstadsregionen er Nordeuropas forbillede inden for bæredygtig vækst, viden og livskvalitet".

Den regional udviklingsplan har 4 tematiske afsnit - erhverv, uddannelse, klima og trafik.

Erhverv

Den regionale udviklingsplan lægger - udover et fortsat arbejde med regionens erhvervsudviklingsstrategi fra 2010 - at styrke sammenhængen i erhvervsfremmeindsatsen mellem stat, region og kommuner og at bistå virksomheder og universiteter med at sikre internationalt udsyn.

Uddannelse

Den regionale udviklingsplan fokuserer på at skabe logiske og tydelige overgange mellem uddannelsesniveauer, så uddannelsessystemet i hovedstadsregionen er sammenhængende og fleksibelt, at motivere flere unge til at gennemføre en ungdomsuddannelse og at sikre at uddannelserne giver kompetencer, der matcher fremtidens behov.

Klima

Den regionale udviklingsplan lægger - ud over et fortsat arbejde med den nyligt vedtagne klimastrategi - op til en regional satsning på cykling og en forøgelse af både kvantitet og kvalitet i regionens grønne områder.

Trafik

Den regionale udviklingsplan lægger op til et fortsat arbejde med at realisere Region Hovedstadens og KKR's regionale trafikaftale fra 2011 "Investeringer i fremtiden". Konkret nævnes

- En ny fast forbindelse ved Helsingør-Helsingborg og en tilhørende ringforbindelse med tilslutning til Femernforbindelsen - i begge tilfælde til både bane og vej.
- En ny fjordforbindelse ved Frederikssund.
- En ny østlig havneforbindelse i København.
- At letbanen langs ring 3 realiseres hurtigst muligt.
- At banebetjeningen af hovedstadsregionen udbygges.

Den regionale udviklingsplan refererer en rapport fra OECD fra 2009, som peger på at hovedstadsregionen bør arbejde med:

- Større udbud af velkvalificeret arbejdskraft.
- Bedre innovationsevne.
- Bedre infrastruktur og mere attraktive kulturtilbud.
- Større politisk handlekraft og koordinering af strategier.

OECD-rapporten slår fast, at hovedstadsregionens vækst ikke svarer til konkurrerende storbyers vækst.

Generelt vurderer administrationen, at det er et problem, at der nationalt ikke er tilstrækkelig opmærksomhed på hovedstadsregionens betydning for at sikre Danmarks konkurrenceevne internationalt. Region Hovedstaden påpeger dette, men kan ikke uden en større national lydhørhed sikre, at Danmark fremover fortsat kan gøre sig gældende med en internationalt orienteret og attraktiv metropol.

Administrationen vurderer, at den regionale udviklingsplan er et godt udgangspunkt for det videre samarbejde i regionen.

Administrationen finder vedr. erhvervsudvikling at cleantechklyngen i hovedstadsområdet bør nævnes i sammenhæng med de øvrige erhvervmæssige styrkepositioner i regionen.

Vedr. klima noterer administrationen, at der satses bredt på en kombination af kollektiv trafik, elbiler og cyklisme i den fremtidige klimavenlige transport, således som Frederikssund Kommune anbefalede i sit høringssvar til klimastrategien. Vedr. trafik finder administrationen at det er uhensigtsmæssigt kun at nævne nogle af de infrastrukturprojekter, som indgår i trafikaftalen mellem KKR og Region hovedstaden - forlængelse af motorvejene mod Hillerød og Frederikssund er f.eks. ikke nævnt, men indgår i trafikaftalen.

Bevilling:

Økonomiske og personalemæssige bemærkninger:

Økonomi har ingen bemærkninger.

Indstilling:

Plan- og miljøchefen indstiller til Plan- og Udviklingsudvalget at anbefale over for Økonomiudvalget og Byrådet, at:

1. Der udarbejdes et høringssvar til regionen på baggrund af de ovenstående bemærkninger.

Tidligere beslutninger:

Beslutning i Plan- og Udviklingsudvalget, Onsdag den 18. april 2012

Forvaltningens indstilling tiltrædes med følgende bemærkninger:

At forslag til svar skal foreligge som bilag til Byrådets møde.

Beslutning i Økonomiudvalget, Onsdag den 25. april 2012

Anbefales, idet det bemærkes, at høringsfristen er ændret til 14. juni 2012. I høringssvaret understreges desuden behovet for regionale uddannelsesinstitutioner i Frederikssund Kommune.

Tina Tving Stauning (A) og John Schmidt Andersen (V) var ikke til stede.

Beslutninger:

Forslag til høringssvar forelå inden Byrådets møde. Forslaget godkendt.

Anne-Lise Kuhre (A) og Susan Staursbøl (F) var ikke til stede.

Bilag:

Forslag til RegionalUdviklingsPlan 2012

Bemærkninger til regional udviklingsplan 2012

Journal nr.:
007623-2011

Sag nr. 45

Kommuneplan 2013 - Vindmøller

Lovgrundlag:

Planloven.
Cirkulære om planlægning for og landzonetilladelse til opstilling af vindmøller.

Sagsfremstilling:

I forbindelse med arbejdet med den næstkommende Kommuneplan 2013 anmodes Plan- og Udviklingsudvalget om at godkende debatoplæg om store vindmøller i Frederikssund Kommune.

Lovgrundlag

Af Planlovens § 11a, stk. 1, nr. 5 fremgår det, at kommuneplanen skal indeholde retningslinjer for beliggenheden af tekniske anlæg.

Af vindmøllecirkulærets § 4 og § 5 fremgår det, at der kun må fastsættes kommuneplanrammer og meddeles landzonetilladelse til vindmøller inden for områder, der er udpeget dertil i kommuneplanens retningslinjer. Undtaget herfra er opstilling af husstandsmøller med en maksimal totalhøjde på 25m i umiddelbar tilknytning til eksisterende bygningsanlæg.

Baggrund og eksisterende planlægning

Det er et statsligt mål, at Danmark på sigt skal gøre sin energiforsyning fri af fossile brændsler og det forventes, at vindmøller også i fremtiden skal udgøre en væsentlig del af elforsyningen. Det er derfor et statsligt mål at fremme opstillingen af vindmøller. Kommunerne er med kommuneplanen med til at sikre opfyldelsen af disse mål.

Kommuneplan 2009-2021 indeholder i dag retningslinjer for vindmølleområder i Frederikssund Kommune. Retningslinjer og den tilhørende redegørelse findes på side 120 - 123 i kommuneplanen.

[http://www.frederikssund.dk/media\(8905,1030\)/Infrastruktur.pdf](http://www.frederikssund.dk/media(8905,1030)/Infrastruktur.pdf)

Kommuneplanen udpeger to vindmølleområder, hvor der må stå op til 3 vindmøller med en totalhøjde på mellem 60 og 80 meter. Det ene område syd for Lyngerup er i dag udnyttet.

Udviklingen i vindmøllerindustrien har retning af stadig større og mere effektive vindmøller. En tidssvarende mølle i dag har typisk en totalhøjde på mellem 100 og 150 meter. Det eksisterende plangrundlag er derfor ikke tidssvarende i forhold til vindmølleindustriens produkter.

Plan- og Agenda 21-strategi 2011 fastsætter rammerne for den næste kommuneplanrevision. Af strategien fremgår som Byrådets strategi, at anvendelsen af vedvarende energi skal fremmes med eksempelvis vindmøller, biogas, solenergi, jordvarme og geotermi. Store vindmøller er en væsentlig brik i at sikre vedvarende energi til Frederikssund Kommunes borgere.

Debatoplæg med potentielle vindmølleområder

Såfremt kommuneplanlægningen skal leve op til de statslige mål og til de målsætninger, der er beskrevet i Plan- og Agenda 21-strategi 2011, så skal der udarbejdes en revideret vindmølleplanlægning i Kommuneplan 2013.

Administrationen anbefaler, at der foretages en forudgående offentlig høring om vindmøller. Dette indebærer, at kommunen offentliggør et debatoplæg, så borgere, virksomheder, foreninger og andre interesserede har mulighed for at indsende idéer, forslag og bemærkninger forud for den videre kommuneplanlægning for vindmøller.

Administrationen har udarbejdet et udkast til et debatoplæg (Bilag 1). Debatoplægget indeholder en indledende kortlægning af hvor der kan stå store vindmøller med en totalhøjde på mellem 100 og 150 meter i Frederikssund Kommune. Kortlægningen tager udgangspunkt i afstandskrav til boliger samt særligt restriktive beskyttelseshensyn. Resultatet af kortlægningen er 17 potentielle vindmølleområder. Dertil har kommunen modtaget en konkret ansøgning om en vindmølle på 45 meter ved Dalby. Debatoplægget indeholder således i alt 18 potentielle vindmølleområder.

Plan- og Udviklingsudvalget anmodes om at godkende debatoplægget som grundlag for en forudgående offentlig debat om store vindmøller i Frederikssund Kommune.

Efter debatperioden vil administrationen udarbejde en oversigt over indkomne bemærkninger og foretage en konkret vurdering af vindmølleområderne. Dette vil blive forelagt Plan- og Udviklingsudvalget med henblik på endelig stillingtagen til hvilke vindmølleområder, der skal indgå i forslag til Kommuneplan 2013.

Bevilling: Ingen.

Økonomiske og personalemæssige bemærkninger:

Økonomi har ingen bemærkninger.

Indstilling: Plan- og miljøchefen indstiller til Plan- og Udviklingsudvalget at anbefale over for Økonomiudvalget og Byrådet, at:

1. Det besluttet at offentliggøre debatoplæg om vindmøller med henblik på at indkalde idéer og forslag til den videre kommuneplanlægningsproces.

Tidligere beslutninger: **Beslutning i Plan- og Udviklingsudvalget, Onsdag den 18. april 2012**
Forvaltningens indstilling tiltrædes med følgende bemærkninger:
At oplysningerne om Regeringens målsætninger opdateres.

Beslutning i Økonomiudvalget, Onsdag den 25. april 2012
Anbefales.

Tina Tving Stauning (A) og John Schmidt Andersen (V) var ikke til stede.

Beslutninger: Tiltrådt.

Anne-Lise Kuhre (A) og Susan Stauersbøl (F) var ikke til stede.

Bilag: Bilag 1 / PLUD 18.04.2012: Debatoplæg om vindmøller

Journal nr.:
009692-2011

Sag nr. 46

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 008 til Kommuneplan 2009-2021, for Sille- bro Ådal

Lovgrundlag:

Planloven.
Lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Sagsfremstilling:

Plan- og Udviklingsudvalget besluttede på mødet den 4. maj 2011 at igangsætte arbejdet med forslag til ny lokalplan, for at muliggøre ændring og etablering af regnvandsbassiner, samt regulering af Sillebro Å. For at muliggøre denne lokalplan er det nødvendigt at justere kommuneplanens rammeafgrænsninger og rammebestemmelser for området.

Parallelt med forslag til lokalplan nr. 045 for offentligt natur- og fritidsområde i Sillebro Ådal, er der udarbejdet et forslag til kommuneplantillæg nr. 008 til Kommuneplan 2009-2021. (Bilag 1)

Kommuneplantillægget har til formål at justere rammeafgrænsningen, samt at give mulighed for, at der etableres tekniske anlæg i området, herunder regnvandsbassiner.

Forud for udarbejdelsen af forslag til kommuneplantillæg og forslag til lokalplan forestod Frederikssund Kommune en såkaldt foroffentlighed jf. Planlovens §23c, med indkaldelse af ideer og forslag til planlægningsarbejdet.

I forbindelse med foroffentligheden blev der afholdt et borgermøde med orientering omkring projektforslaget og planprocessen. Der indkom ingen høringssvar i forbindelse med indkaldelse af ideer og forslag.

Projektet medfører et behov for at foretage mindre justeringer på den eksisterende lokalplanramme i kommuneplanen, og da de nye bassiner er at betragte som tekniske anlæg, bør mulighed for tekniske anlæg præciseres i rammeteksten. Ligeledes er det hensigtsmæssigt at justere rammens afgrænsning på 4 mindre arealer, således at det bliver den reelle fysiske anvendelse, der ligger til grund for rammeafgrænsningen.

Rammeafgrænsningen justeres for rammeområde F 1.3 fire steder som vist i bilaget.

Det drejer sig om et område sydvest for boligbebyggelsen Slåenbjerghuse, hvor arealet i dag er omfattet af rammeområde B 1.22. Arealet er en del af det sammenhængende natur- og fritidsområde i Sillebro Ådal, og det er derfor naturligt at inddrage området i det samlede rammeområde F 1.3 for natur- og fritidsområdet i Sillebro Ådal.

Ligeledes overføres et mindre areal fra rammeområde C 1.2 til F 1.3. Denne justering sker for at ajourføre afgrænsningen af ramme F 1.3 så grænsen her følger de eksisterende matrikler i området.

Endelig justeres rammeafgrænsningen mellem ramme F1.3 og ramme D1.9 ved Åbjergskolen, så rammeafgrænsningen følger den faktiske anvendelse i området. Der overføres et areal fra F1.3 til D1.9 som i dag anvendes som udeareal til skolen.

Samtidig overføres et område fra ramme D1.9 til F1.3 for at placere den eksisterende sti og mulig kommende parkering ved Bonderupvej i rammen for fritidsområdet i Sillebro Ådal.

Rammebestemmelserne fastlægger, at arealer i landzone skal overføres til byzone med lokalplanlægning. (I forbindelse med vedtagelsen af lokalplan 045 vil to eksisterende landzonearealer blive overført til byzone.)

Der er foretaget miljøscreening af kommuneplantillægget, og det er vurderet, at der *ikke* skal udarbejdes miljøvurdering med miljørapport. (Bilag 2) Miljøscreeningen har været sendt i høring hos berørte myndigheder, og der er ikke indkommet indsigelser eller bemærkninger til kommunens vurdering om ikke at udarbejde miljøvurdering med miljørapport.

Bevilling:

Økonomiske og personale-mæssige bemærkninger:

Økonomi har ingen bemærkninger.

Indstilling:

Plan- og miljøchefen indstiller, at Plan- og Udviklingsudvalget anbefaler over for Økonomiudvalget og Byrådet, at:

1. Forslag til kommuneplantillæg nr. 008, til Kommuneplan 2009-2021 fremlægges i offentlig høring i 8 uger i henhold til gældende lovgivning
2. Det besluttet, at der på baggrund af foretaget SMV-screening ikke skal foretages en egentlig miljøvurdering. Beslutningen offentliggøres med forslag til kommuneplantillæg nr. 008.

Tidligere beslutninger:

Beslutning i Plan- og Udviklingsudvalget, Onsdag den 18. april 2012
Indstilling tiltrådt.

Beslutning i Økonomiudvalget, Onsdag den 25. april 2012
Anbefales.

Tina Tving Stauning (A) og John Schmidt Andersen (V) var ikke til stede.

Beslutninger:

Tiltrådt.

Anne-Lise Kuhre (A) og Susan Staursbøl (F) var ikke til stede.

Bilag:

Bilag 1 - FORSLAG til kommuneplantillæg nr 008, KP 2009-2021

Bilag 2 - SMV screening, forslag til kommuneplantillæg nr. 008, til Kommuneplan 2009-2021

Journal nr.:
003379-2011

Sag nr. 47

Forslag til Lokalplan 045 for offentligt natur- og fritidsområde i Sillebro Ådal

Lovgrundlag:

Planloven.
Lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Sagsfremstilling:

Plan- og Udviklingsudvalget besluttede på mødet den 4. maj 2011 at igangsætte arbejdet med forslag til lokalplan for Sillebro Ådal.

Frederikssund Kommune og Frederikssund Forsyning samarbejder om et projekt for ændring og etablering af regnvandsbassiner og regulering af åens forløb ned gennem Sillebro Ådal. Frederikssund Forsyning etablerer desuden en spildevandsledning fra det nye erhvervsområde ved Strandvangen i Vinge (Ny By) hele vejen gennem ådalen, forbi Sillebroen og frem til rensningsanlægget i Frederikssund. Ledningens tracé anvendes i kobling med det eksisterende stisystem til at etablere en ny stiforbindelse fra Vinge til midtbyen i Frederikssund. Selve spildevandsledningen er ikke omfattet af lokalplanen.

Overvejende er Ådalen ikke omfattet af eksisterende lokalplanlægning, kun i området lige syd for Slåenbjerg huse og omkring kolonihaverne i den gamle grusgrav er der eksisterende lokalplanlægning, Lokalplan 045 erstatter delvist den eksisterende lokalplanlægning i området, dog er kolonihaveområdet ikke omfattet af den nye lokalplan, kolonihaveområdet fastholdes med den eksisterende lokalplan.

Forslag til lokalplan 045 (Bilag 1) giver mulighed for ændring og etablering af regnvandsbassiner med for- og hovedbassiner til rensning og forsinkelse af vandet, inden det udledes til Sillebro Å. 4 af bassinerne er eksisterende bassiner, der genbruges, og indpasses i det samlede nye projekt. Lokalplanen giver mulighed for etablering af nye stiforbindelser og broer i området, herunder også en stibro rundt om grusgravssøen, samt etablering af forskellige rekreative funktioner og aktiviteter rundt om i området.

Der åbnes mulighed for etablering af mindre bygninger og bygningskonstruktioner i træ, og endelig åbnes der mulighed for dyrehold til forbedring og fastholdelse af områdets karakter som åben ådal. I forbindelse med parkeringen ved Bonderupvej åbner lokalplanen mulighed for etablering af en mindre bygning, der kan rumme toilet og vaskefaciliteter til områdets brug.

Med lokalplanen overføres mindre landzonearealer til byzone, således at hele lokalplanområdet med den endelige vedtagelse er beliggende i byzone. Forslag til kommuneplantillæg nr. 008 til Kommuneplan 2009-2021 er udarbejdet parallelt med lokalplanforslaget.

Der er foretaget miljøscreening af lokalplanforslaget, og det er vurderet at der *ikke* skal udarbejdes miljøvurdering med miljørapport. (Bilag 2.) Miljøscreeningen har været sendt i høring hos berørte myndigheder, og der er ikke indkommet indsigelser eller bemærkninger til kommunens vurdering, om ikke at udarbejde miljøvurdering med miljørapport.

Bevilling:

Økonomiske og personalemæssige bemærkninger:

Økonomi har ingen bemærkninger.

Indstilling:

Plan- og miljøchefen indstiller, at Plan- og Udviklingsudvalget anbefaler over for Økonomiudvalget og Byrådet, at:

1. Forslag til Lokalplan nr. 045 for området offentligt natur- og fritidsområde i Sillebro Ådal fremlægges i offentlig høring i 8 uger i henhold til gældende lovgivning.
2. Det beslutes, at der på baggrund af foretaget SMV-screening ikke skal foretages en egentlig miljøvurdering. Beslutningen offentliggøres sammen med lokalplanforslaget.

Tidligere beslutninger:

Beslutning i Plan- og Udviklingsudvalget, Onsdag den 18. april 2012
Indstilling tiltrådt.

Beslutning i Økonomiudvalget, Onsdag den 25. april 2012
Anbefales.

Tina Tving Stauning (A) og John Schmidt Andersen (V) var ikke til stede.

Beslutninger:

Tiltrådt.

Anne-Lise Kuhre (A) og Susan Staursbøl (F) var ikke til stede.

Bilag:

Bilag 1 -FORSLAG til lokalplan 045 for Sillebro Ådal i Frederikssund
Bilag 2 - SMV screening, forslag til lokalplan 045 for Sillebro Ådal

Journal nr.:
022170-2011

Sag nr. 48

Kommuneplantillæg 011 til Kommuneplan 2009-2021 for erhvervsområde ved Københavnsvej i Slangerup. Endelig vedtagelse.

Lovgrundlag: Planloven og lov om miljøvurdering af planer og projekter.

Sagsfremstilling: Byrådet vedtog den 14. december 2012 at offentliggøre et forslag til kommuneplantillæg 011 for et erhvervsområde ved Københavnsvej i Slangerup til offentlig fremlæggelse efter planlovens bestemmelser. Kommuneplantillæg 011 har været i høring i perioden fra den 20. december 2011 til den 21. februar 2012 sammen med lokalplanforslag 049 for samme område.

Kommuneplantillægget har til formål at supplere anvendelsesmulighederne for området, så der åbnes mulighed for, at området også kan anvendes til mere publikumsorienterede virksomheder inden for forlystelse, sport, motion, fritidsudøvelse og lignende.

Der er i offentlighedsperioden indkommet 1 henvendelse fra Foreningen for Bygnings- og Landskabskultur i Frederikssund om forslaget og 1 indsigelse fra Erik Fristrøm, Erik Ejegodsvej 7 i Slangerup på vegne af en række beboere. Det skal samtidigt oplyses, at Erik Fristrøm sideløbende har klaget til Natur- og Miljøklagenævnet over Frederikssund Kommunes vurdering af, at der jævnfør miljøscreeningen ikke skulle udarbejdes en egentlig miljøvurdering af planforslaget.

Natur- og Miljøklagenævnet ved brev af 28. februar 2012 oplyst, at nævnet har ikke kunnet give medhold i klagen, idet nævnet "*ikke finder grundlag for at tilsidesætte kommunens vurdering, hvorefter planforslaget ikke indebærer en så væsentlig påvirkning af miljøet, at der er pligt til at udarbejde en miljøvurdering. Nævnet har herved lagt vægt på, at der er tale om lokalplanlægning af et lille område i et eksisterende erhvervsområde.*"

Der vedlægges bilag med de indkomne henvendelser i kopi samt klagen til Natur- og Miljøklagenævnet sammen med nævnets afgørelse. Der vedlægges desuden "hvidbog", hvor de indkomne bemærkninger kommenteres og hvor forvaltningen stiller forslag til beslutninger vedrørende henvendelserne.

Foreningen for Bygnings- og Landskabskultur i Frederikssund foreslår, at området eventuelt kunne opdeles i et nordligt område til erhverv og en sydlig del mod Københavnsvej til boliger, ældreboliger, institutioner eller lignende. Forvaltningen vurderer dels at forslaget ikke vil være økonomisk bæredygtigt og dels, at det ikke er hensigtsmæssigt rent planmæssigt at placere yderligere miljøfølsom bebyggelse her, både når der henses til den nære beliggenhed til Københavnsvej og til erhvervsområdet. Hertil kommer, at ejeren af ejendommen fortsat ønsker, at denne skal være erhverv. Det er derfor forvaltningens indstilling, at henvendelsen ikke skal føre til ændringer i lokalplanen.

Indsigelsen fra Erik Fristrøm m.fl. er i forhold til kommuneplantillægget den samme som er sendt til Natur- og Miljøklagenævnet for så vidt angår miljøscreeningen. Det er forvaltningens indstilling, at heller ikke denne indsigelse skal føre til ændringer i kommuneplantillægget, hvorfor dette forelægges uændret til endelig godkendelse. Forslaget vedlægges dagsordenen.

Bevilling: Ingen

Økonomiske og personalemæssige bemærkninger:

Økonomi har ingen bemærkninger.

Indstilling:

Plan- og miljøchefen indstiller til Plan- og Udviklingsudvalget at anbefale over for Økonomiudvalget og Byrådet, at:

1. Forslag til kommuneplantillæg 011 for erhvervsområde ved Københavnsvej i Slangstrup godkendes endeligt.

Tidligere beslutninger:

Beslutning i Plan- og Udviklingsudvalget, Onsdag den 18. april 2012
Indstilling tiltrådt.

Beslutning i Økonomiudvalget, Onsdag den 25. april 2012
Udsættes.

Beslutning i Økonomiudvalget, Onsdag den 2. maj 2012
Mødet aflyst.

Beslutninger:

Sagen udgår af dagsordenen.

Anne-Lise Kuhre (A) og Susan Staursbøl (F) var ikke til stede.

Bilag:

Hvidbog, behandling af høringssvar
Samlet bilag med henvendelser
Kommuneplantillæg 011 til Kommuneplan 2009-2021 til endelig vedtagelse

Journal nr.:
021544-2011

Sag nr. 49

Lokalplan 049. Erhvervsområde ved Københavnsvej i Slangerup. Endelig vedtagelse.

Lovgrundlag: Planloven og lov om miljøvurdering af planer og projekter.

Sagsfremstilling: Byrådet vedtog den 14. december 2012 at offentliggøre et forslag til lokalplan 049 for et erhvervsområde ved Københavnsvej i Slangerup til offentlig fremlæggelse efter planlovens bestemmelser. Lokalplanforslaget har nu sammen med det tilkørende forslag til kommuneplantillæg 011 været i høring i perioden fra den 20. december 2011 til den 21. februar 2012.

Lokalplanen har til formål at supplere anvendelsesmulighederne for området, så der åbnes mulighed for, at eksisterende bygninger også kan anvendes til mere publikumsorienterede virksomheder inden for forlystelse, sport, motion, fritidsudøvelse og lignende.

Der er i offentlighedsperioden indkommet 1 henvendelse fra Foreningen for Bygnings- og Landskabskultur i Frederikssund om forslaget og 1 indsigelse fra Erik Fristrøm, Erik Ejegodsvej 7 i Slangerup på vegne af en række beboere.

Det skal samtidigt oplyses, at Erik Fristrøm sideløbende har klaget til Natur- og Miljøklagenævnet over Frederikssund Kommunes vurdering af, at der jævnfør miljøscreeningen ikke skulle udarbejdes en egentlig miljøvurdering af planforslaget. Natur- og Miljøklagenævnet ved brev af 28. februar 2012 oplyst, at nævnet har ikke kunnet give medhold i klagen, idet nævnet "*ikke finder grundlag for at tilsidesætte kommunens vurdering, hvorefter planforslaget ikke indebærer en så væsentlig påvirkning af miljøet, at der er pligt til at udarbejde en miljøvurdering. Nævnet har herved lagt vægt på, at der er tale om lokalplanlægning af et lille område i et eksisterende erhvervsområde.*"

Der vedlægges bilag med de indkomne henvendelser i kopi samt klagen til Natur- og Miljøklagenævnet sammen med nævnets afgørelse. Der vedlægges desuden "hvidbog", hvor de indkomne bemærkninger kommenteres og hvor forvaltningen stiller forslag til beslutninger vedrørende henvendelserne.

Foreningen for Bygnings- og Landskabskultur i Frederikssund foreslår, at området eventuelt kunne opdeles i et nordligt område til erhverv og en sydlig del mod Københavnsvej til boliger, ældreboliger, institutioner eller lignende.

Forvaltningen vurderer dels at forslaget ikke vil være økonomisk bæredygtigt og dels, at det ikke er hensigtsmæssigt rent planmæssigt at placere yderligere miljøfølsom bebyggelse her, både når der henses til den nære beliggenhed til Københavnsvej og til erhvervsområdet. Hertil kommer, at ejeren af ejendommen fortsat ønsker, at denne skal være erhverv. Det er derfor forvaltningens indstilling, at henvendelsen ikke skal føre til ændringer i lokalplanen.

Indsigelsen fra Erik Fristrøm m.fl. er i det væsentligste den samme som er sendt til Natur- og Miljøklagenævnet, men der gøres i henvendelse specifikt indsigelse imod, at udkørsel fra virksomheden skal ske mod øst og dermed blandes med gående og cyklende trafik på den offentlige sti fra Fredensgade til Banegraven. Der er fra klager efterfølgende indsendt særligt bilag omkring stiforbindelsen.

På baggrund af indsigelsen vedrørende udkørselsforholdene er dette igen blevet vurderet. Vejafdelingen finder dog fortsat, at det af trafikikkerhedsmæssige årsager er mest hensigtsmæssigt, at der ikke sker udkørsel til Københavnsvej fra lokalplanområdet. Dels fordi der er dårlige oversigtsforhold mod øst og dels fordi udkørslen ligger lige efter en bakketop – også øst for udkørslen. Derimod er der gode og sikre oversigtsforhold ved udkørsel til banegraven. Vejafdelingen finder heller ikke, at der sker en yderligere sammenblanding af trafikanterne i forhold til i dag, som beskrevet af indsiger. Der påtænkes ingen ændringer i de eksisterende forhold, hvor stien og vejbanen er tydeligt adskilt af mellemrabat.

Det er derfor forvaltningens indstilling, at heller ikke denne indsigelse skal føre til ændringer i lokalplanen, hvorfor lokalplanforslaget forelægges uændret til endelig godkendelse. Forslaget vedlægges dagsordenen.

Bevilling: Ingen

Økonomiske og personalemæssige bemærkninger:

Økonomi har ingen bemærkninger.

Indstilling:

Plan- og miljøchefen indstiller til Plan- og Udviklingsudvalget at anbefale over for Økonomiudvalget og Byrådet, at:

1. Forslag til lokalplan 049 for erhvervsområde ved Københavnsvej i Slangerup godkendes endeligt.

Tidligere beslutninger:

Beslutning i Plan- og Udviklingsudvalget, Onsdag den 18. april 2012

Punktet udsat til behandling på førstkommende møde.

Idet udvalget ønsker ind- og udkørsel til Københavnsvej, undersøges adgangsforholdene nærmere inden førstkommende møde.

Beslutning i Plan- og Udviklingsudvalget, Onsdag den 2. maj 2012

Punktet udsat med henblik på partshøring af løsning med ind- og udkørsel til Københavnsvej alene.

Beslutning i Økonomiudvalget, Onsdag den 2. maj 2012

Mødet aflyst.

Beslutninger:

Sagen udgår af dagsordenen.

Anne-Lise Kuhre (A) og Susan Staursbøl (F) var ikke til stede.

Bilag:

Samlet bilag med henvendelser

Hvidbog, behandling af høringssvar

Lokalplanforslag 049 til endelig godkendelse.

Deklaration om ret til udkørsel til Banegraven

Journal nr.:
000372-2012

Sag nr. 50

Meddelelser

Lovgrundlag:

Sagsfremstilling:

Bevilling:

Økonomiske og perso-
nalemæssige bemærk-
ninger:

Indstilling:

Tidligere beslutninger:

Beslutninger:

Borgmesteren oplyste, at der afholdes ekstraordinært byrådsmøde den 16/5 kl. 17.00 vedr. svar på henvendelse fra transportministeren.

Tina Tving Stauning oplyste, at der er indvielse af hjælpemiddeldepot den 7/5 kl. 15.00.

John Schmidt Andersen orienterede om status for udarbejdelse af div. planer.

Kristian Moberg orienterede om henvendelse til Frederikssund Kommune fra Skibby Ungdomsboliger vedr. økonomiske problemer i afdelingen.