

Det meddeles hermed, at der afholdes møde i ejendomsudvalget onsdag den 2. april 1980 kl. 13⁰⁰ på Jægerspris Rådhus, udvalgsværelse II med følgende

D A G S O R D E N

1.
Byggesyn 1980

Fastsættelse af dato for byggesyn.

Besvaret den: 9.4.1980

under j. nr. 17 - 1

2.

Lov om ejerlejligheder

Boligministeriet fremsender skrivelse af 14.3.80 vedrørende ejerlejligheder.

Besvaret den: 9.4.1980

under j. nr. 72 - 7 - 1

3.

Jægerspris kommune, Materielgården

Gennemgang af forslag til ombygning af mand-skabsrum ved materielgården, Kastanievej 6.

5.2.1980:

Projektet forelagt Teknisk udvalg og her godkendt inden for budgetrammen på kr.80.000 på konto nr 022505.

Forinden sagen videresendes til Ejendomsudvalget til videre foranstaltning og udførelse, skal sagen forelægges SIKKERHEDSUDVALGET.

SIKKERHEDSUDVALGETS MØDE, den 13. marts 1980:

Sagen anbefales, på betingelse af at udformning og materialevalg kan godkendes af arbejdstilsynet.

Den 25.3.1980 sagen forelægges herefter ejendomsudvalget m.h.t. licitationsform.

Besvaret den: 11.4.1980

under j. nr. 17 - 1

Dag og år:

onsdag d. 2.4.1980

Blad nr.

197

Formandens
initialer:

B.F.

FRAVÆRENDE:

iegeu.

1. Mandag den
21-4-1980 kl. 08⁰⁰
fra Rådhuset.

2. til efterretning

3.

Styrer: Ejner Gang Nielsen.

Tp. Su: Carl Hojer.

V.V.S: Jesper Solby.

Rel: Hilde Hansen.

Maler: Hilde Jacobsen

4.

Kommunens ejendom,

Ejeren af naboejendommen

fremsender skrivelse af

24.3.1980, hvori der anmodes om, at to lærketræer på ejendommen Ahornvej 3 fjernes.

Besvaret den: 17 - 1 - 1
under j. nr. 9.4.1980

4. Fjernes, søger
sags med j. nr.
9.4.1980.

5.

Lyngerupvej 61 B

Ejeren af ovennævnte ejendom,

Lyngerupvej 61 A, Lyngerup, fremsender ansøgning om tilladelse til nedlæggelse af lejlighed Lyngerupvej 61 B.

Ejendomsudvalget den 5.3.1980

Undersøges nærmere.

5. Aulufals må
ligge i Lyngerupvej
61 B og j. nr. 9.4.1980.

11.3.80: udg. skr. til
ang.: besigtigelse

Besvaret den: 8.4.1980
under j. nr. matr.nr. TIL BY

BY.

6.

Matr.nr. 5 A, Over Dråby, Strandgårdsvej 27B

Strandgårdsvej 27 B, Jægerspris fremsender I/S Vesterlund og Krogh Hansen tegnestue, Slangerup ansøgning om tilladelse til at opføre en carport m/udhus.

Bygningen ønskes placeret i naboskel (min. 2,50m)

Ejendomsudvalget den 7.11.1979

Afslag

Den 3.12.1979 arkitekten fremsender fornyet ansøgning om dispensation for afstand til naboskel, der vedlægges naboerklæring.

Ejendomsudvalget den 5.12.1979

Afslag

Den 4.3.1980 Efter møde mellem ejer og formand vedrørende ovennævnte sag, blev det aftalt at sagen genoptages på ejendomsudvalgets møde den 2.4.1980.

Besvaret den: 9.4.1980
under j. nr. matr.nr.

6. Godkendt.

7.

Det er, efter henvendelse fra bekræftet, at der på ovennævnte ejendom er opført en carport med udhus 26 m², samt lukket gårdsplads ca. 50 m² uden tilladelse.

Besvaret den: 8.4.1980

under j. nr. matr.nr.

8.

Matr.nr. 9 AF, Kyndby, Kyndbyvej 22.

K.T.A.S. København K, fremsender skrivelse af 4.3.1980 med anmodning om, at byggetilladelse til udvidelse af telefoncentral udstedes før landbrugsministeriets godkendelse foreligger.

Besvaret den: 10.4.1980

under j. nr. matr.nr.

9.

Matr. nr. 22 G, Neder Dråby, Fyrrebakken 5.

Ejeren af ovennævnte ejendom samme adresse, søger om tilladelse til indretning af ekst. carport 18,5 m² til beboelse samt opførelse af ny carport 55 m². Den ekst. bebyggelse er 119,8 m², og grundens areal 1109 m².

Bebyggelsesprocenten vil herefter blive 14,3 mod max. 10,0, da det er i sommerhusområdet.

Det skal her bemærkes, at ejendommen er søgt slået sammen med naboejendommen på 1138 m², som ligeledes ejer.

Besvaret den: 8.4.1980

under j. nr. matr.nr.

Dag og år:

onsdag d. 2.4.1980

Blad nr.

198

Formandens
initialer:

B.F.

7.

Auseyming sauel
indlæbelle fra BP
skal fremsendes.

8. Godkendt, således
at byggetilladelse
til udvidelse af
telefoncentral
udstedes før land-
brugsministeriets god-
kendelse foreligger.

9. Afvender god-
kendelse af ud-
bygning (sammen-
bygning)

10.

Matr.nr. 8 LG, Bakkegårde, Bautahøjvej 50.

Ing. Knud Bjerre, Frederikssund har for ejeren af ovennævnte ejendom,

søgt om udvidelse af ekst. bygning.

Ansøgningen er i h.t. tinglyst deklaration forelagt BP til udtalelse.

B.P. kan ikke anbefale det forelagte projekt.

Ejendomsudvalget den 6.2.1980

Fremsendes byrådet med indstilling om at sagen anbefales; samt at denne fremsendes BP med anmodning om at overveje sagen påny i h.t. deklarationen.

BYRÅDET 19.2.80: Ejd. udv. indst. anbefales.

12.3.80: meddeler i telefonsamtale, at der forinden udvalgets møde den 2.4.1980 vil blive fremsendt anmodning om tilbagekaldelse af byggeansøgningen, samt ansøgning om flytning af ekst. septiktank, således denne vil blive placeret udenfor bygningen. Endelig vil bygningen blive bragt tilbage til sin opr. stand jfr. bygningstest af 10.12.1962.

18.3.80: Skriftlig bekræftelse på ovenstående modtaget. BP orienteret.

Besvaret den: 8.4.1980

under j. nr. matr.nr.

11.

Matr.nr. 3-^{DP}00, Bakkegårde.

Ejeren af ovennævnte ejendom, søger om tilladelse til opsætning af max. 13 m gittermast på ejendommen.

Grundejerforeningens godkendelse foreligger.

Ejendomsudvalget den 5.3.1980

Anbefales mod nabohøring jfr. byggelovens § 22.

21.3.80: Ejeren af naboejendommen fremsender skrivelse med anke over, at masten opstilles på det påtænkte sted.

Besvaret den: 8.4.1980

under j. nr. matr.nr.

10. Skal lovtiggelsen
vinden 3 mdr.
Jha d.d.

11. Godkendelse
skal gennemføres
Jha naboen.

12.

Matr.nr. 9 CE, Neder Dråby, Kignæsskrænten 3.

For ejeren af ovennævnte ejendom,
fremsender

ansøgning om principiel tilladelse til at opføre et enfamiliehus.

Der søges om dispensation for følgende i henhold til deklaration

- a. kravet om bebyggelse i en etage (med udnyttet tagetage)
- b. bygningens højde over terræn.
- c. begrænsning af etagearealet på 130 m²

Ejendomsudvalget den 5.12.1979

Afsætning skal foretages.

Den 11.2.1980 modt. ændret situationsplan, hvorefter bygningen ønskes placeret delvis udenfor byggefelt.

Ejendomsudvalget den 5.3.1980

Godkendt

Den 19.3.1980 modt. skrivelse af 18.3.1980 fra landinspektør Børge Hansen vedrørende afsætning af hus.

Besvaret den: 11.4.1980

under j. nr. matr.nr.

13.

Matr.nr. 7 AG, Gerlev by, Vestergårdsvej 29.

Ejeren af ovennævnt ejendom, Gerlev, fremsender ansøgning om tilladelse til at opføre en tilbygning til ekst. værksted.

Tilbygningen ønskes opført i naboskel (min. 2,50 m

Besvaret den: 11.4.1980

under j. nr. matr.nr.

14.

Matr. nr. 9 CL, Neder Dråby, Hovedgaden 146.

Landinspektør Børge Hansen, Frederikssund, fremsender skrivelse af 19.3.1980, hvori det meddeles, at udstykning af ovennævnte ejendom til ejerlejligheder er opgivet.

Besvaret den: 11.4.1980

under j. nr. matr.nr. ARKIV

Dag og år:

onsdag d. 2.4.1980

Blad nr.

199

Formandens
initialer:

12. Godkendt

B.F.

13. Afsætning

14. Til aflysning

15.
Matr. nr. 19 X, Dalby,

Det er den 5.3.1980 konstateret, at der på ovennævnte ejendom er opstillet en beboelsesvogn (en stor campingvogn) ca. 40 m² uden tilladelse herfra. Vognen er opklodset således, at det umiddelbart kunne tyde på en mere permanent situation.

Besvaret den: 8.4.1980

under j. nr. matr.nr.

Eigil Frederiksen
fmd.

15. April.
MØDET HÆVET KL.:

T I L L Æ G S D A G S O R D E N

16.

Matr.nr. 4 BÆ, Over Dråby, Birkeagervej 1.

Ejeren af ovennævnte ejendom,
søger om tilladelse til at opføre carport med
udhus 5 m fra vejskel.

Besvaret den:	8.4.1980
under j. nr.	matr.nr.

17.

Matr.nr. 9 CL, Neder Dråby, Hovedgaden 146.

Fa. Storms gardiner, Frederikssund, fremsender
skrivelse vedrørende ovennævnte ejendom.

Der ansøges om, at den nederste del af ejendommen
må anvendes til liberalt erhverv, samt værelses-
udlejning, således at der fremover vil være 2 lej-
ligheder på 1.sal samt 5 erhversvlejemål.

Besvaret den:	11.4.1980
under j. nr.	matr.nr.

18.

Matr.nr. 17 B, Barakkerne, Barakvej 63.

Landinspektør Børge Hansen, Frederikssund, frem-
sender afsætningsplan vedrørende tilbygning på
ovennævnte ejendom.

Der søges om godkendelse af en bygningsafstand
til skel mod vej på 4,50 m.

Det godkendte projekt viser en afstand på 5,30 m.

Besvaret den:	9.4.1980
under j. nr.	matr.nr.

Dag og år:

onsdag, d. 2.4.1980

Blad nr.

200

Formandens
initialer:

B.F.

16. Godkendt.

17. Afsløjet

18. Godkendt.

19.

Matr.nr. 7 AE, Bakkegårde, Gl. Kulhusvej 104.

Ejeren af ovennævnte ejendom, søger om tilladelse til at opføre carport m/udhus nærmere vejskel end 5,0 m.

Desuden søges om dispensation fra tinglyst deklaration af 25.2.1972 ang. placering af vandledning

Besvaret den: 8.4.1980
under j. nr. matr.nr.

20.

Matr.nr. 28 H, Neder Dråby, Vænget 31.

Ejeren af ovennævnte ejendom, Vænget 31, Jægerspris, fremsender ansøgning om tilladelse til at opføre en garage med udhus.

Bygningen ønskes placeret 0,30 m fra naboskel og i forlængelse af overdækket gård, således at den samlede bygningslængde nærmere skel end 2,50 m bliver 10,9 m. (max. 8,0 m).

Besvaret den: 11.4.1980
under j. nr. matr.nr.

21

På foranledning af formanden for Teknisk udvalg fremsendes forslag til nyt anlæg på det off. areal på hjørnet af Hovedgaden/Bakkegårdsvej jfr. hoslagte planskitse.

1. Ekst. rosenbed udvides til at omfatte hele arealet ÷ en 2,5 m bred sti langs skel mod private grunde samt bord/bænkearrangementer.
2. Der etableres flisetrappe som adgang til sti fra henholdsvis Hovedgaden og Bakkegårdsvej.
3. Eksisterende randbeplantning om rosenbed fjernes - istedet etableres en randbeplantning langs sti/borde-bænkearrangementer af stedsegrønne buske, f.eks. bjergfyr.

Overslagspriser:

250 stk. roser	kr. 2500,-
180 " bjergfyr (1 meter høje). "	8100,-
2 borde + 4 bænke	" 4000,-
Trappesten, asfalt m.v.	" 2000,-
	kr.16600,-
+ moms	" 3361,50
Ialt	kr.19961,50
	=====

P.S. I ovenstående er der regnet med, at nødvendig muldjord tilkøres fra kommunens depoter/byggepladser, og at arbejdet udføres af Materialgærdens mandskab.

På budget for 1980 er afsat:

1. På konto nr. 02200060-50 (= grønne områder) kr.26000,-
2. På konto nr. 21400160-07 (stier)" 32000,-

19. Afslagt

20. Godkendt

21. Anlægget vil blive beplantet med borde og bjergfyr.

P.S. der er intet særligt budget for badebroer.

Besvaret den: 11.4.1980	Til NBS
underj. nr. 17 - 3 - 1	

Eigil Frederiksen 15/5

Dag og år: onsdag, d. 2.4.80	Blad nr. 201
	Formandens initialer: <i>B.F.</i>

Eigil Frederiksen
J. Jørgensen
P. Erik Larsen
Blasse
Larsen

Eigil Frederiksen
formand