



## **Beslutninger: Kultur og Virksomhedudvalget den 30. november 2004 kl. 15.15 i Raadsalen**

*Mødet starter med Koordinerende Fællesrådsmøde for Ældre-og Handicaprådet kl. 15.00,  
herefter udvalgmøde*

### **Åben**

**Fraværende:**

### **Indhold**

Orientering og efterretning.....	1
Sager til behandling .....	2
1. Økonomirapportering 2004/10 .....	2
2. Forslag til retningslinier vedr. tilsyn i Sælen og Møllevang .....	3
3. Ferieplan for skoleåret 2005/06. ....	3
4. Omdannelse af beskyttede boliger til almene boliger.....	4
5. Ansøgning om tilskud til udgivelse af ”Jul i Slangerup”. ....	6
6. Godkendelse af vedtægt for Slangerup Lokalhistoriske Arkiv.....	7
7. Jørlunde Forsamlingshus - ny forpagtningskontrakt. ....	8
Eventuelt .....	8

### **Orientering og efterretning**

#### **a. Dagsordener/referater**

#### **b. Tidsskrifter, rapporter, information m.v.**

Ældreforum: ”Ældre, pårørende og plejepersonale”.

Skole og Samfund: ”Skolebørn 10”

#### **c. Orientering fra sundhedsområdet**

#### **d. Brevnyt**

#### **e. Ældreområdet**

Ankestyrelsens undersøgelser: Rapport om ”Frit valg i ældreplejen - 22 private leverandørers erfaringer”.



**f. Biblioteket**

**g. Indbydelser til møder, kurser o.s.v.**

**h. Diverse**

Forvaltningen har udarbejdet [oversigt over elever til privatskoler/efterskoler](#) for skoleåret 2004/05. Elevtallet er også [opgjort på de enkelte skoledistrikter](#).

Der er udarbejdet statistik pr. november 2004 for daginstitutionsområdet. Materialet udleveres og gennemgås på mødet.

Indenrigs- og sundhedsministeren har d. 6. oktober 2004 fremsat [forslag](#) til lov om frit valg. Formålet med loven er at styrke borgernes retsstilling – og lægge vægt på at forpligte kommunerne til gennem information at give borgerne et kvalificeret grundlag for udvide det frie valg. Kommunalbestyrelsen forpligtes til indenfor hver valgperiode at vurdere, om det er muligt at udvide mulighederne for borgernes frie valg.

## **Sager til behandling**

**1. Økonomirapportering 2004/10**

[SAG NR.: 100014302](#)

pech

### **Sagsfremstilling**

Der er udarbejdet [regnskabsrapport pr. 31. oktober 2004](#). Af et samlet budget på netto kr. 177,7 mill. er der pr. 31. oktober 2004 forbrugt netto kr. 146,6 mill., svarende til 82,5 % af budgettet. Forbrugsprocenten skal ses i forhold til, at der er gået 10 måneder af budgetåret - svarende til 83,3 % i forbrug.

Som oplyst tidligere, forventes der en overskridelse af lønbudgettet for 2004.

### **Indstilling**

At udvalget tager orienteringen til efterretning

### **Tidligere indstilling/beslutning**

### **Beslutning**

**Kultur og Virksomhedsudvalget d. 30.11.2004**

Taget til efterretning



## **2. Forslag til retningslinier vedr. tilsyn i Sælen og Møllevang**

[SAG NR.: 100018308](#)

loha

### **Indledning**

Der er aftalt en særlig tilsynsordning for Sælen og Møllevang, som nu beskrives konkret i forslaget til retningslinier.

### **Sagsfremstilling**

Børnekontoret har udarbejdet [forslag til retningslinier](#) for tilsyn i Sælen og Møllevang.

Der er aftalt en særlig tilsynsordning for disse to daginstitutionstilbud. Tilsynet varetages af en tilsynsførende dagplejepædagog, med ca. 2 anmeldte og 2 uanmeldte tilsyn årligt.

I de øvrige institutioner er der også en tilsynsforpligtigelse. Denne varetages bl.a. gennem ledermøder og øvrig dialog med lederen, dialog om virksomhedsplaner og SU for børnehaverne. Endvidere varetages tilsynsforpligtigelsen af de forskellige fagpersoner som vejleder og støtter institutionerne (bl.a. Geoteam).

### **Indstilling**

Det indstilles, at udvalget godkender retningslinier for tilsyn i Sælen og Møllevang.

### **Tidligere indstilling/beslutning**

### **Beslutning**

**Kultur og Virksomhedsudvalget d. 30.11.2004**

Godkendt som indstillet

## **3. Ferieplan for skoleåret 2005/06.**

[SAG NR.: 100012892](#)

Bekr

### **Sagsfremstilling**

Kultur og Virksomhedsudvalget har på sit møde den 5. oktober 2004 drøftet forslag til ferieplan for skoleåret 2005/06, hvori det fremgår, at sommerferien i 2005 er længere end sædvanlig. Årsagen hertil er, at Undervisningsministeriet har udsat sommerferiens begyndelse i 2006 en uge, og man fastholder det sædvanlige antal skoledage på 200.

Forslag til Ferieplanen for skoleåret 2005/06 er således ud:



Sommerferie 2005	lørdag den 18. juni 05 - søndag den 7. august 05
Efterårsferie	uge 42, lør. den 15. oktober 05 – søn. den 23. oktober 05
Juleferie	onsdag den 21. december 05 - tirsdag den 3. januar 06
Vinterferie	lørdag den 11. februar 06 – søndag den 19. februar 06
Påskeferie	lørdag den 8. april 06 - mandag den 17. april 06
St. Bededag	fredag den 12. maj 06
Kristi Himmelfartsdag samt dagen derpå	torsdag den 25. maj 06 og fredag den 26. maj 06
Pinseferie	lørdag den 3. juni 06 - mandag den 5. juni 06
Sommerferie 2006	lørdag den 24. juni 06 - mandag den 7. august 06

De nævnte dage inklusive.

Hertil kommer de lørdage og søndage, der ikke er omfattet af ovenstående.

Første skoledag i skoleåret 2006/2007 bliver tirsdag den 8. august 2006.

Skolebestyrelserne på Byvangskolen, Lindegårdskolen, Kingoskolen og Uvelse skole kan tilslutte sig forslaget til ferieplan.

### **Indstilling**

At udvalget godkender forslag til ferieplan for skoleåret 2005/06.

### **Tidligere indstilling/beslutning**

### **Beslutning**

**Kultur og Virksomhedsudvalget d. 30.11.2004**

Godkendt som indstillet

## **4. Omdannelse af beskyttede boliger til almene boliger.**

[SAG NR.: 100000842](#)

pech/kaje

### **Indledning**

I henh. t. lov om almene boliger samt støttede private andelsboliger mv. (almenboligloven) skal byrådet senest ved udgangen af december 2004 træffe beslutning om, at tidssvarende plejehjem og beskyttede boliger, der er beliggende i kommunen, omdannes til ustøttede almene plejeboliger eller ustøttede private plejeboliger. Beslutningen træffes på baggrund af en vurdering af boligerne.

### **Sagsfremstilling**

Plejehjem og beskyttede boliger er institutioner i servicelovens regi, mens ældre-/plejeboliger er boliger i almenboliglovens regi, hvor beboerne har lejerstatus og betaler en egentlig husleje, hvortil der kan opnås boligstøtte.



Omdannelsen indebærer, at beboerne i tidssvarende plejehjem og beskyttede boliger får mulighed for at blive lejere. Dernæst indebærer reglerne, at lejerne i disse boliger vil få fastsat en husleje, der svarer til lejen i tidssvarende ældre-/plejeboliger.

Hensigten med omdannelsen af tidssvarende plejehjem og beskyttede boliger til ustøttede plejeboliger er at skabe ensartede regler for beboere, uanset om de bor i tidssvarende plejehjem/beskyttede boliger eller i ældre-/plejeboliger med støtte efter almenboligloven. Ustøttede private og almene plejeboliger kan ikke ombygges med støtte efter almenboligloven. Baggrunden herfor er, at de er tidssvarende og derfor forudsættes ikke at have behov for en ombygning. En evt. efterfølgende ombygning må derfor finansieres på almindelige ustøttede vilkår.

I Slangerup kommune er der 46 boliger på Sundhedscentret, som i forbindelse med den igangværende om- og nybygning omdannes til almene kommunalt ejede plejeboliger. De 18 ældre- og handicapegnede boliger i Nybrovænge er almene boliger ejet af Danske Funktionærers Boligselskab.

Desuden er der 12 kommunalt ejede beskyttede boliger på Solhøjvej, som er institutionsboliger i servicelovens regi. Der skal således tages stilling til, om disse boliger skal omdannes til almene boliger.

For at boligerne kan betegnes som tidssvarende, skal følgende betingelser være opfyldt, jf. § 3 i bekendtgørelse om omdannelse af tidssvarende plejehjem og beskyttede boliger til ustøttede almene eller private plejeboliger:

**1. Indretningskrav.**

Indretningskravene i almenboliglovens § 110 skal være opfyldt. Dette indebærer bl.a., at boligen skal have selvstændigt badeværelse, være særligt indrettet for ældre og handicappede, herunder kørestolsbrugere, have tilkaldemulighed og adgangsforholdene skal være egnede for gangbesværede.

**2. Arbejds miljøkrav.**

Da boligerne er arbejdsplads for plejepersonale, skal arbejdsmiljølovgivningens krav om indretning og pladsbehov være opfyldt.

**3. Vedligeholdelsestilstand.**

Bygningen skal være forsvarligt vedligeholdt.

Det er forvaltningens vurdering, at boligerne på Solhøjvej ikke opfylder disse betingelser. Vedrørende arbejdsmiljøkravene skal det bemærkes, at boligernes badeværelser ikke fuldt ud opfylder de vejledende retningslinier for pladsbehov i forbindelse med plejekrævende beboere. Men i den udstrækning, der ikke visiteres plejekrævende beboere til boligerne, vil arbejdsmiljøkravene være opfyldt.

Det er samtidigt forvaltningens vurdering, at boligerne ikke kan betegnes som tidssvarende. Køkkener og badeværelser trænger til renovering/modernisering.



I forbindelse med planlægning/beslutning for renovering/ombygning af Sundhedscentret var det ligeledes byrådets hensigtserklæring, at der efterfølgende skulle foretages en renovering af ” De beskyttede Boliger”.

Ved en ombygning/modernisering af de beskyttede boliger, vil badeværelserne kunne indrettes således, at arbejdsmiljøkravene opfyldes fuldt ud og herved tilgodeser behovet for ægtefælleboliger, hvor den ene er plejekrævende.

En omdannelse af de beskyttede boliger på Solhøjvej til ustøttede almene plejeboliger vil, som ovenfor nævnt bevirke, at den efterfølgende ombygning/modernisering ikke vil kunne gennemføres med støtte efter almenboligloven, men alene på almindelige vilkår med fuld kommunal finansiering.

### **Indstilling**

at udvalget anbefaler byrådet, at de kommunale beskyttede boliger på Solhøjvej forbliver boliger i servicelovens regi, indtil de omdannes til almene boliger i forbindelse med ombygning/modernisering..

### **Tidligere indstilling/beslutning**

### **Beslutning**

**Kultur og Virksomhedsudvalget d. 30.11.2004**

Anbefales til økonomiudvalget

### **5. Ansøgning om tilskud til udgivelse af ”Jul i Slangerup”.**

[SAG NR.: 100013735](#)

bekr

### **Sagsfremstilling**

I forbindelse med udgivelse af julehæftet ”Jul i Slangerup” fremsender ”Forlaget Hugin” [ansøgning](#) om økonomisk opbakning i form af, at kommunen tegner et sponsorat på kr. 10.000. For dette sponsorat vil kommunen kunne disponere over 1/1 side i julehæftet.

### **Økonomi**

Der søges om et sponsorat på kr. 10.000.

Forvaltningen kan oplyse, at der resterer kr. 62.937 på kontoen for øvrige kulturelle formål.

### **Indstilling**

At udvalget tager stilling til ansøgningen.

### **Tidligere indstilling/beslutning**

### **Beslutning**



**Kultur og Virksomhedsudvalget d. 30.11.2004**

Udvalget beslutter, at der tildeles kr. 7.000.

**6. Godkendelse af vedtægt for Slangerup Lokalhistoriske Arkiv.**

[SAG NR.: 100003787](#)

pech

**Indledning**

Arkivleder Rolf Kjær-Hansen har fremsendt [forslag til vedtægter for arkivet](#), der ønskes godkendt af såvel Historisk Forening og Slangerup Byråd.

**Sagsfremstilling**

Sammenslutningen af Lokalarkiver (SLA), der er den landsdækkende interesseforening for lokalarkiver, har (på baggrund af en række minimumskrav, der skal opfyldes for, at medlemsarkiver kan optages som medlemmer) , tilskrevet Historisk Forening for Slangerup Kommune arkivet/Slangerup Lokalhistoriske Arkiv med henblik på, at vedtægterne for arkivet opfylder foreningens minimumskrav.

Disse minimumskrav omfatter følgende:

- Oplysning om lokalområdet, der dækkes
- Garanti for, at samlingen forbliver i offentlig eje
- Oplysning om, at brug af samlingen sker under opsyn, så gældende lovgivning overholdes
- Oplysning om, at god arkivmæssig opbevaring, journalisering og registrering overholdes
- Ansvar for drift af arkivet placeres
- Oplysning om, at arkivet overholder SLA's generelle minimumskrav til arkivdrift

Baggrunden for henvendelsen er således at tilse, at der på landsplan eksisterer et vist ensartet niveau for arkivdriften.

Det er arkivlederens opfattelse, at disse minimumskrav er opfyldt for Slangerup Arkiv's vedkommende, og nu indarbejdet i en vedtægt for området.

Det fremsendte udkast til vedtægter for arkivet er behandlet og godkendt på Historisk Forening for Slangerup Kommunes bestyrelsesmøde d. 3. november 2004.

**Indstilling**

At udvalget anbefaler forslaget til vedtægt for lokalarkivet.

**Tidligere indstilling/beslutning**

**Beslutning**

**Kultur og Virksomhedsudvalget d. 30.11.2004**

Anbefales til byrådet



## **7. Jørlunde Forsamlingshus - ny forpagtningskontrakt.**

[SAG NR.: 100017743](#)

pech

### **Indledning**

Efter, at nuværende forpagter af Jørlunde Forsamlingshus har opsagt sin forpagtning, godkendte udvalget på sit sidste møde, at forsamlingshuset fortsat bortforpagtes fra 1. juli 2005.

### **Sagsfremstilling**

Inden forpagtningen opslås ledig, ønsker forvaltningen udvalgets stillingtagen til ny forpagtningskontrakt.

I samarbejde med advokat bliver der udarbejdet et forslag, der vil foreligge til mødet.

I forslaget bedes udvalget tage stilling til:

- Forpagtningsperiode
- Forpagtningsafgift
- Lokalområdets benyttelse af forsamlingshuset

### **Indstilling**

At udvalget tager stilling til ny forpagtningskontrakt

### **Tidligere indstilling/beslutning**

### **Beslutning**

#### **Kultur og Virksomhedsudvalget d. 30.11.2004**

Udvalget anbefaler:

- en forpagtningsperiode på 10 år - jævnfør § 2 i forpagtningsaftalen
- at forpagtningsafgiften fastsættes i overensstemmelse med § 4 i forpagtningsaftalen til kr. 66.000 med de nævnte reguleringer mv.
- at lokalområdets benyttelse af forsamlingshuset sker som beskrevet i forpagtningsaftalens § 7.

### **Eventuelt**

**Mødet slut kl.: 17.30**