

Orientering og efterretning

a. Love og bekendtgørelser

b. Informationer fra Kommunernes Landsforening

- Nr. 1039: Debatoplæg "Kommunerne og Energipolitikken – på vej mod år 2000".
- Nr. 1042: Kommunernes Landsforenings delegeretmøder 2000 til 2003.
- Nr. 1043: Politisk debattmøde om overenskomstfornyelsen pr. 1. april 1999.
- Nr. 1044: Oplæg til helhed i aktiv arbejdsmarkedspolitik.
- Nr. 1046: BudgetNyt nr. 5, september 1998 – Forslag til finanslov for 1999 mv.
- Nr. 1047: Status i drøftelserne vedrørende aftaleforhandlingerne om selskabsligningen.
- Nr. 1048: Orientering om kommunal parkeringskontrol.
- Nr. 1049: År 2000 i kritiske, tekniske systemer.
- Nr. 1050: Nyt vedrørende selskabsligning.
- Nr. 1051: Vedrørende fraværs- og befordringsgodtgørelse pr. 1. oktober 1998.

c. Referater/dagsordener

d. Eco-nøgletal

- 11. ECO-nøgletal – 11. udsendelse 1998.

e. Indbydelser til møder, kurser m.v.

Den Kommunale Højskole: Kursus "Administration og de folkevalgte", den 13. til 15. december 1998, på Den Kommunale Højskole.

Tilmeldingsfrist den 27. oktober 1998.

Den Kommunale Højskole: Konference "Lokal og regional turismepolitik", den 17. til 19. december 1998, på Den Kommunale Højskole.

Tilmeldingsfrist den 17. november 1998.

Kommuneforeningen i Frederiksborg Amt: Kursus "Notat- og overbliksteknik MIND-MAPS", den 23. november 1998, på Slotskroen i Hillerød.

Tilmeldingsfrist den 2. november 1998.

f. Diverse om Slangerup Kommune

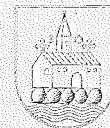
Kvalitetsstandarder for personlig og praktisk hjælp

16.08.00P23 F4300

hado

Indledning

Det fremgår af Socialministeriets bekendtgørelse af den 22. april 1998, at samtlige kommuner skal udarbejde kvalitetsstandarder for personlig og praktisk hjælp efter § 71 og 72 i lov om social service.



- ./ Kvalitetsstandarderne fremsendes til orientering i Byrådet.

Udtalelse om miljøgodkendelse, speedwaybanen, Frederikssundsvej 5

09.02.09G01 F6886

2jo

Indledning

Frederiksborg Amt har udarbejdet et udkast til miljøgodkendelse af Slangerup Speedwaycenter. Kommunen har hermed mulighed for at komme med bemærkninger til forslaget inden den endelige godkendelse.

Sagsfremstilling

- ./ Udkastet vedlægges til dagsordenen.

Forslag til beslutning

Forelægges til drøftelse

Teknisk Udvalg den 7. oktober 1998

Udvalget besluttede, at fremsende et ønske til amtet om at fremrykke tidspunktet for miljøgodkendelsens krav for målepunkterne ved Savværksgrunden fra 1. januar 2003 til 1. januar 2001. Sagen oversendes til Byrådet til orientering/efterretning.

g. Diverse informationer

Bolig- og Byministeriet: Skrivelse af 11. september 1998, vedrørende ophævelse af venteliste til aftalt boligforbedring.

Bolig og Byministeriet: Bolig og By, nr. 2, september 1998.

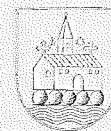
HNG: Indkaldelse til repræsentantskabsmøde den 30. oktober 1998.

Indenrigsministeriet: Indenrigsministeriets afgørelser og udtalelser om kommunale forhold 1997.

Københavns statiske årbog 1998.

Politik i norden.

Udlændinge Styrelsen: Vedrørende aftalerne om kommunekvoter efter integrationsloven for 1999, 2000 og 2001.



98. Skoledistriktsændringer

17.01.04G01 F3277

pech

Indledning

Borger og Virksomhedsudvalget indstillede på sit møde den 8. september 1998 følgende forslag til skoledistriktsændringer:

- a) Udvalget kan gå ind for, at det er muligt at justere en skoles distrikt i perioden mellem udskrivningsfristens afslutning og skolestart for børnehaveklasse og 1. klasse.
- b) Udvalget kan gå ind for, at Mark- og Vangområderne ved Lystrupvej samt Agerhøj/Agervej flyttes fra Byvangskolens distrikt til Lindegårdskolens distrikt.

Inden endelig stillingtagen er skolebestyrelserne ved miljøskolerne anmodet om en udtalelse til forslaget.

Forslaget er stillet på baggrund af nedenstående sagsfremstilling.

Sagsfremstilling

Med beslutning om tre klassespør ved Lindegårdskolen skal det overvejes at ændre skoledistrikterne således, at Mark og Vangområderne overflyttes til Lindegårdskolen.

Endvidere foreslås det, at Slangerup Kommune har mulighed for at gennemføre justeringer af en skoles distrikt i perioden mellem indskrivningsfristens afslutning og skoleårets begyndelse under hensyn til antallet af indskrivninger i børnehaveklassen og 1. klasse det pågældende år. For at kunne dette, er det en forudsætning, at der er taget forbehold for en sådan justering i den meddelelse om indskrivning, der fremsendes til forældrene.

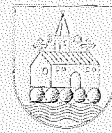
De nuværende skoledistrikter er følgende:

Byvangskolen: Vest for Roskildevej/Kongensgade/Hillerødvej og nord for Græse Å plus Bakkebo-, Mark-og Vangområdet.

Lindegårdskolen: Øst for Roskildevej/Kongensgade/Hillerødvej og syd for Græse Å minus Bakkebo-, Mark- og Vangområdet.

Uvelse Skole: Uvelse Sogn minus Lindholm.

I nedenstående skema er opført mulige elevantal til børnehaveklasser i de næste fem år – såvel ud fra faktiske tal pr. 1. september 1998 – og prognosetal fra godkendte befolkningsprognose af 23. april 1998.



Som baggrund for forslaget om mulighed for årlig justering af skoledistrikterne kan forvaltningen konstatere, at det er meget vanskeligt at planlægge klassedannelsen ved indskrivningen.

Årsagen hertil skyldes flere faktorer:

- Forskel mellem prognosetal og faktiske elevtal (fremgår af ovennævnte elevtal)
- Forskel på elevtal i de enkelte distriktsårgange
- Forskel i valg af andre skoler (private og specialskoler - svinger mellem 7 og 15% på de enkelte årgange)
- Forskel i valg af anden distriktsskole (forsøger at opfylde alle forældreønsker)
- Forskel i tidspunkt for indskrivning i børnehaveklasse (i år venter 22 børn til følgende skoleår)

Målet må være, at der ved indskrivning opnås klassestørrelser, der er nogenlunde homogene på de tre miljøskoler.

Ved ombygning af Uvelse Skole og gennemførelse af længere skoledag (med heraf mindre skolebuskørsel) kunne det også overvejes, at der blev mulighed for at justere Uvelse skoledistrikt f. eks. med et nærmest beliggende boligområde på Lystrupvej.

Skolebestyrelsernes udtalelser foreligger nu.

Alle skolebestyrelser kan tilslutte sig den foreslåede distriktsændring mellem Byvang- og Lindegårdskolen.

Lindegårdskolen kan anbefale en mulighed for distriktsregulering efter indskrivning. Dette forslag kan Byvang- og Uvelse Skole ikke anbefale, da man mener, at det ikke harmonerer med forslaget om distriktsopdeling i projekt Læring.

- /. Udtalelserne vedlægges som bilag.

Forslag til beslutning

At udvalget indstiller forslaget om skoledistriktsændring og mulighed for regulering af skoledistrikter efter indskrivning - til godkendelse i byrådet.

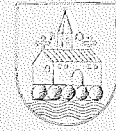
Borger og Virksomhedsudvalget den 6. oktober 1998

Udvalget anbefaler forslaget. Eventuelle justeringer af skoledistrikterne sker efter høring i skolebestyrelserne.

Slangerup Byråd den 28. oktober 1998

SF fremsætter følgende ændringsforslag:

Byrådet godkender B&V-udvalgets indstilling med den bemærkning, at forvaltningen sammen med B&V-udvalget pålægges at arbejde med en tilpasning af indskrivningsprocedure og principper i projekt læring, således at der ikke opbygges forventninger hos forældre og børn.



99. Revisionsberetning nr. 120

00.01.K01 F4150

mafa

Indledning

Kommunernes Revisionsafdeling fremsender beretning vedr. revision af støtte til miljøforbedrende investeringer i mindre landbrug m.v. for året 1997.

Sagsfremstilling

./ Revisionsberetning er vedlagt dagsordenen.

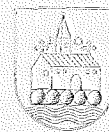
Den udførte revision har ikke givet anledning til bemærkninger.

Økonomiudvalget den 15. oktober 1998

Anbefales godkendt

Slangerup Byråd den 28. oktober 1998

godkendt



101. Revisionsberetning nr. 122

00.01K01 F4150
pask

Indledning

- ./ Kommunernes Revisionsafdeling fremsender beretning nr. 122 vedr. Revisionen af de sociale regnskaber for året 1997, Områder med statsrefusion. Beretningen er en delberetning for regnskabsåret 1997 der specielt er udarbejdet til Socialministeriet jf. regnskabs- og revisionsbekendtgørelserne af 2. december 1993.

Sagsfremstilling

Revisionen konkluderer, at kommunens forretningsgange generelt fungerer tilfredsstillende. Det er revisionens opfattelse, at sagsbehandlingen generelt foregår i overensstemmelse med såvel internt som eksternt fastsatte retningslinier, samt at sagsbehandlingen er fornuftig og at sagerne er veldokumenterede, så kommunens administration lever op til Socialministeriets bekendtgørelse herom.

For sagsområderne (kontanthjælp, flygtninge og kommunal aktivering), hvor der har været fejl og mangler, er det generelle indtryk, at sagsbehandlingen er fornuftig, og at kommunens administration lever op til Socialministeriets bekendtgørelse herom. Der er således ikke konstateret generelle og systematiske fejl og mangler.

Det er revisionens opfattelse, at de enkeltstående fejl og mangler imidlertid indikerer, at der fortsat i et vist omfang bør fokuseres på sagernes indhold m.v.

Forslag til beslutning

Det foreslås at beretningen godkendes. Hvad angår de enkeltstående fejl og mangler har Byrådet den 25. marts 1998 under pkt. 28 konstateret, at den ønskede opstramning af forretningsgangen er sket.

Økonomiudvalget den 15. oktober 1998

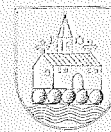
Udvalget har med tilfredshed konstateret at den ønskede opstramning er sket og anbefaler beretningen godkendt.

Slangerup Byråd den 28. oktober 1998

Godkendt

Slangerup Byråd
den 28. oktober 1998

Slangerup
Kommune



Forslag til beslutning

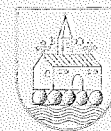
Det foreslås at beretningen godkendes.

Økonomiudvalget den 15. oktober 1998

Anbefales godkendt

Slangerup Byråd den 28. oktober 1998

Godkendt



104. Nedlæggelse af lejemålet Tunøvej 22

03.01.03P19 B-sag

pekr

Indledning

På Økonomiudvalgets møde den 20. august 1996 blev der givet en godkendelse til midlertidigt at nedlægge et lejemål på Tunøvej 22. Slangerup Almennyttige Andelsboligforening ved DAB har med brev fra den 17. august 1998 søgt om en permanent nedlæggelse af lejemålet.

Sagsfremstilling

Begrundelsen for boligselskabets ansøgning er at Arbejdstilsynet i maj 1996 har givet et påbud om, at der skal ændres ved kontorforhold m.m., bl.a. fordi ejendomsmesteren ikke har mulighed for at bade.

Boligselskabet angav endvidere, at indretning af et kontor i en lejlighed giver mulighed for at ansætte en ejendomsmester uden bopælspligt, mødelokale til afdelingsbestyrelsen og beboeraktiviteter. Der er i dag ansat en funktionær i afdelingen. Funktionæren har ikke bopælspligt.

Lejemålet som ønskes nedlagt er på 90,50 kvadratmeter.

Lov om almene boliger samt støttede privat andelsboliger m.v. § 28, stk.1 angiver, at væsentlig forandring af en ejendom, der tilhører en almen boligorganisation, kan kun ske med kommunalbestyrelsens godkendelse. Godkendelse af nedlæggelse af boliger må kun gives, hvis nedlæggelsen skønnes nødvendig efter en samlet vurdering af hensynet til de boligsøgende og baggrunden for nedlæggelsen.

DAB anfører, at det ikke inden for de givne økonomiske rammer vil være muligt at opføre en bygning, der kan anvendes til ejendomskontor, ligesom der ikke er midler til at ombygge det skur, der tidligere blev anvendt til kontor. Ombygningen vil omfatte indretning af bad og toilet, isolering af væggene og isætning af vinduer.

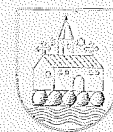
Den årlige husleje for en lejlighed af denne størrelse andrager pr. 17. august 1998 kr. 45.252 pr. år. Den manglende leje er medregnet i budgettet, og nedlæggelse af lejligheden vil derfor ikke medføre lejestigninger.

Økonomi

Ingen yderligere konsekvenser for Slangerup Kommunes økonomi.

Vurdering

Det er forvaltningens opfattelse, at DAB's argumenter opfylder betingelsen i § 28 for nedlæggelse af lejligheden.



105. Forbedringsarbejder, Slangerup Almennyttige Andelsboligforening afdeling Øparken

03.01.01Ø00 F4293

pekr

Indledning

Slangerup Almennyttige Andelsboligforening har ved forretningsføreren DAB i et brev fra den 18. august 1998 ansøgt om godkendelse af lejeforhøjelse, projekt og låneoptagelse til modernisering af køkkener. Desuden har der den 7. oktober 1998 været et møde mellem DAB og borgmesteren, kommunaldirektøren og teknisk chef om emnet.

Sagsfremstilling

De køkkener, der ikke af beboerne selv er blevet moderniserede, er i en ret dårlig forfatning. Projektet virker derfor relevant. Dog anfører DAB i ansøgningen, at man vil friholde lejere, der inden for de sidste 3 år har opsat et nyt køkken i en kvalitet svarende til den valgte model. Forvaltningen er af den opfattelse, at en 3 års afskrivningsperiode for et køkken er for kort, dog kan afskrivningsperioden heller ikke være på køkkenets levetid, da der så stadig vil være stor forskel i køkkenernes stand. DAB har oplyst, at kun ganske få (under 6) lejligheder vil være omfattet af vurderingen af et nyt køkken. DAB har endvidere ved mødet anført, at kun ret nye køkkener kan godkendes, idet der ellers kan blive problemer med senere lejeres overtagelse af køkkener i for lav standard.

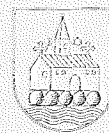
DAB anmoder om godkendelse af, at der kun indhentes ét underhåndsbud på køkkenmoderniseringen. Denne fremgangsmåde er betænkelig, idet der ingen kontrol vil være på pris og kvalitet. I stedet bør der minimum afholdes en indbudt licitation med minimum 5 indbudte deltagere. I licitationsmaterialet vil de relevante kvalitetskrav være anført.

Lejeforhøjelsen vil være mellem 4,9 % for de store lejligheder og 9 % i de små lejligheder. DAB skønner, at der ikke vil blive udlejningsvanskeligheder i de moderniserede lejligheder.

Finansieringen sker dels gennem optagelse af kreditforeningslån på 4 mio. kr., dels gennem anvendelse af opsparede vedligeholdelsesmidler og besparelser. Kommunen garanterer ikke for lånet. Hvis der ved licitationen fremkommer billigere tilbud end forudsat ved overslagsberegningerne, forudsættes det, at lånebeløbet sænkes tilsvarende.

Økonomi

Ingen direkte økonomiske konsekvenser for Slangerup Kommune, udover øget beløb i bolig-sikring mv. Dette beløb skønnes til ca. kr. 55.000 netto.



106. Beredskabsplan 1998

14.00.08P15 F7302

pekr

Indledning

Efter Beredskabsloven skal kommunalbestyrelsen udarbejde en samlet plan for kommunens redningsberedskab og civile beredskab. Planen skal revideres mindst én gang i hver valgperiode. Loven trådte i kraft den 1. januar 1993. Der har således været en forpligtigelse til at udarbejde en beredskabsplan for valgperioden 1994-1997.

På beredskabskommissionens møde den 12. august 1998 blev tidsplan og detaljeringsniveau behandlet.

Sagsfremstilling

- ./ Forslag til Beredskabsplan 1998, formelt gældende for valgperioden 1994-1997 er vedlagt. Planen er udarbejdet som en ramme, der i løbet af tiden til næste revision, der er planlagt til 1999, skal udfyldes.

Slangerup Kommune har ikke før udarbejdelsen af denne version en gældende beredskabsplan. For at kommunen i tilfælde af en beredskabssituation ikke skal stå helt uforberedt, er denne version udarbejdet som en midlertidig beredskabsplan, indtil en mere dækkende plan kan udarbejdes i løbet af 1999. Den foreliggende udgave af planen er derfor ikke sendt til høring internt i Slangerup Kommune eller eksternt hos politi, civilregion eller amtet.

Planen er udarbejdet af en gruppe, senest bestående af Majbritt Falster, Koordinationsforvaltningen, Lone Willems, Koordinationsforvaltningen, Vivian Madsen, Kultur- og virksomhedsforvaltningen og Per Krogh, Teknisk Forvaltning. Desuden har en række fagmedarbejdere ydet bidrag på hver deres område. Ledergruppen har haft et udkast til gennemlæsning.

Som konsekvens af stedet for beredskabsplanlægningen, forelægges denne plan kun Beredskabskommissionen, der kan indstille planen til endelig godkendelse i Byrådet med den bemærkning, at der hurtigst muligt og senest i 1999 udarbejdes en endelig og dækkende beredskabsplan.

Beredskabsplanen er udarbejdet efter følgende principper:

- at de, der har ansvaret for et sagsområde i fredstid, som hovedregel også har hovedansvaret i krig eller krise, og derfor også må have ansvaret for at planlægge beredskabet allerede i fredstid
- at samfundets opgaver, såfremt statsadministrationen ikke kan opretholdes uændret, så vidt muligt løses på lokalt plan
- at planlægningen ikke binder sig til specielle løsninger, men er så smidig, at den kan bruges som grundlag for improvisationer alt efter, hvordan situationen udvikler sig



107. Valg af suppleant til Københavns Statsskovdistrikts brugerråd

04.10.00A23 F7303

pekr

Indledning

Københavns Statsskovdistrikt har hidtil haft to brugerråd: Ét dækkende arealerne i Frederiksborg Amt, og ét dækkende arealerne i Københavns og Roskilde Amter.

Sagsfremstilling

Fra 1. januar 1999 er det besluttet at lægge brugerrådene sammen. Kommuneforeningen i Frederiksborg Amt er anmodet om at udpege et medlem, og har tidligere udpeget statsaut. revisor Flemming Nejstgaard, Allerød, til medlem for perioden 1998 – 2002.

Kommuneforeningen anmoder Slangerup Kommune om at udpege en suppleant til Københavns Statsskovdistrikts brugerråd.

Forslag til beslutning

Byrådet anmodes om at udpege en suppleant til Københavns Statsskovdistrikts brugerråd.

Slangerup Byråd den 28. oktober 1998

Erik Fristrøm er udpeget.



Beslutninger fra møde i Slangerup Byråd

Dato: 28. oktober 1998

Tid: 19.00

Sted: Raadsalen

Fraværende:

Sager som af hensyn til tavshedspligten blev behandlet for lukkede døre

Indhold

108. Optionsaftale for parcelhusgrunde, Hauge Møllegård, etape II, Møllehaven	325
Eventuelt.....	328

Slangerup Byråd
den 28. oktober 1998

Slangerup
Kommune



Økonomi

Forslag til beslutning

Økonomiudvalget den 15. oktober 1998



Eventuelt

Mødet slut kl.: 20:30

J. Christ

Allegade

Chr. Andersen

Erst

Jenshedevej

Jens

Allegade

Chr. Andersen

Chr. Andersen

Hans Andersen

Christen

Christen

Christen