

Møde i økonomiudvalget den 14. januar 2003

Medlemmer:

Hans Henning Bjørnsen

Hanne Kyvsgaard

Niels Jørgen Pedersen

Kim Rockhill

Jens Timm Jensen

Fra administrationen:

Lisbeth Lemmich

Ingrid Hansen

Mødedato: 14. januar 2003

Mødetidspunkt: kl. 8.00

Mødested: På kommunaldirektørens kontor

Mødets afslutning: kl. 9.50

Bemærkninger:

Praktiske oplysninger:

Kl. 8.30 afholdes fælles orientering med medlemmer af miljø- og teknikudvalget om punkterne 3, 4 og 5.

-

Indholdsfortegnelse:

[Vedligeholdelse af kommunens veje - funktionsudbud](#)

[Handlingsstrategi til håndtering af problemstillinger omkring "rockermiljøet"](#)

[Godkendelse af skitseprojekt og skema A til opførelse af boliger i Nordmandsvænget](#)

[Godkendelse af skitseprojekt og skema A til opførelse af individuelt bofællesskab for seniorer i Nordmandsvænget](#)

[Grundsalg og byggemodning, Nordmandsvænget](#)

[Personalesager](#)

[Meddelelser fra borgmesteren](#)

[Eventuelt](#)

1.

Vedligeholdelse af kommunens veje - funktionsudbud

J. nr. 05.01.08Ø22/NCN

Afgøres af byrådet

Genoptagelse af sagen fra den 10. december 2002.

I forbindelse med budget 2002 blev der afsat 1.5 mill. til ekstraordinær vejvedligeholdelse, herunder tilvejebringelse af en database, som kunne danne grundlag for et funktionsudbud af hele det kommunale vejnet.

Forvaltningen har med Vejdirektoratet som rådgiver udarbejdet udbudsgrundlaget, som blev fremlagt for udvalget på mødet i september.

Fredag den 15. november 2002 blev der afholdt licitation på rådhuset.

Resultatet af licitationen fremgår af sagen.

Af udbudsmaterialet fremgår, hvilke kriterier der skulle lægges til grund for vurderingen af de indkomne tilbud.

Indstillingsbilag, vejdirektoratets begrundelse, vejdirektoratets kriterier samt bemærkninger fra økonomisk forvaltning blev udsendt sammen med dagsordenen for december.

Miljø- og teknikudvalget indstillede på mødet den 27. november 2002, at der indgås kontrakt med den lavestbydende entreprenør om vedligeholdelse af de kommunale veje i Skibby Kommune for en periode på 15 år, med en årlig betaling på kr. 2.851.352,-.

Økonomiudvalget besluttede på mødet den 10. december 2002, at der skulle optages forhandlinger med de bydende entreprenører.

I forlængelse heraf har der den 18. december 2002 været afholdt møde med Vejdirektoratet, som fraråder kommunen at starte en forhandlingsrunde. Begrundelsen er, at kommunen kan blive fanget af de vægtningskriterier, som var gældende ved licitationen og fortsat vil være gældende ved eventuelle forhandlinger.

Kommunen kan i teorien - efter en forhandlingsrunde - blive tvunget til at acceptere en højere pris end den, vi kan kontrahere nu, på baggrund af licitationsresultatet.

Forvaltningen har udbedt sig en uddybende redegørelse fra Vejdirektoratet, som medfølger som bilag.

Susanne Baltzer, Vejdirektoratet var inviteret til mødet for at svare på eventuelle spørgsmål.

Økonomiudvalget anbefaler på møde den 14. januar 2003 miljø- og teknikudvalgets indstilling fra møde den 27. november 2002.

Budget 2004 og overslagsårene reguleres med udgiften, og der foretages prisfremskrivning i overensstemmelse med Danmarks Statistiks reguleringsprisindeks for asfaltarbejder.

2.

Handlingsstrategi til håndtering af problemstillinger omkring "rockermiljøet"

J. nr.

Afgøres af byrådet efter behandling af de 2 stående udvalg

Kommunen har modtaget en henvendelse fra Kommuneforeningen i Frederiksborg amt, der ønsker den samlede offentlige indsats overfor rockermiljøet styrket og koordineret.

På denne baggrund foreslås det, at kommunen snarest udpeger en kontaktperson og nedsætter en arbejdsgruppe på tværs af forvaltningerne for at fastlægge en samlet kommunal handlingsstrategi overfor rockerne - en handlingsstrategi, der søges koordineret med politiet og de øvrige kommuner i Frederiksborg amt.

Kommunens overordnede strategi vil være at sætte konkrete handlinger i gang vedrørende Hell Angells og Bandidos rockerne samt deres supportgrupper Red & White og X-team. En særlig opmærksomhed bør endvidere udvises overfor såkaldte "svage unge", der ofte er et let bytte for supportgrupperne.

Flere rockere anses for at "leve over evne". I samarbejde med politiet kan kommunen sætte et handlingsforløb i værk overfor de personer, hvis indkomstforhold og privatforbrug ikke stemmer overens.

Forvaltningslovens § 28 åbner bl.a. mulighed for videregivelse af oplysninger, når videregivelsen sker til varetagelse af private eller offentlige interesser, der klart overstiger

hensynet til de interesser, der begrundet hemmeligholdelse, eller videregivelsen er et nødvendigt led i sagens behandling eller er nødvendig for, at en myndighed kan gennemføre tilsyns- eller kontrolopgaver.

Kommuneforeningen har udarbejdet en oversigt over forvaltningernes handlingsmuligheder. Bilaget er fremlagt i sagen.

Økonomiudvalget anbefaler på møde den 14. januar 2003, at Kommuneforeningens henvendelse følges.

Sagen sendes til miljø- og teknikudvalget og skole-, social- og sundhedsudvalget. Som kontaktperson foreslås udpeget kommunens SSP-konsulent, som sammen med lederen af kommuneshoppersekretariatet kan koordinere kommunens indsats.

3.

Godkendelse af skitseprojekt og skema A til opførelse af boliger i Nordmandsvænget

J. nr. 03.02.00OP19/JOH

Afgøres af byrådet

DAB har på vegne af Skibby almennyttige boligselskab fremsendt skitseforslag til opførelse af 20 almene familieboliger og ejendomslokale til kommunens godkendelse.

Boligerne er planlagt opført på del af matr. nr. 4-bo Skibby by, Skibby, som er omfattet af lokalplan nr. 86, Nordmandsvænget.

Boligerne opføres som 4 stk. 2-rumsboliger, 10 stk. 3-rumsboliger og 6 stk. 4-rumsboliger. Samtidig er fremsendt skema A med ansøgning om støtte til opførelse af boligerne i henhold til "Lov om almene boliger samt støttede private andelsboliger"

Bilag: Indstillingsbilag, oversigtskort, beliggenhedsplan og boligtypefordelingsplan.

Skema A findes i sagen.

Miljø- og teknikudvalget indstiller på møde den 14. januar 2003, at skitseforslag af den 18. december 2002 og skema A af den 21. december 2002 godkendes.

Økonomiudvalget anbefaler på møde den 14. januar 2003 miljø- og teknikudvalgets indstilling.

4.

Godkendelse af skitseprojekt og skema A til opførelse af individuelt bofællesskab for seniorer i Nordmandsvænget

J. nr. 03.07.P19/JOH

Afgøres af byrådet

DAB har på vegne af Skibby almennyttige boligselskab fremsendt skitseforslag til opførelse af 20 boliger og fælleshus til kommunens godkendelse.

Boligerne er planlagt opført på del af matr. nr. 4-bo Skibby by, Skibby, som er omfattet af lokalplan nr. 86, Nordmandsvænget.

Boligerne er alle velegnede for ældre og handicappede.

Samtidig er fremsendt skema A med ansøgning om støtte til opførelse af boligerne i henhold til "Lov om almene boliger samt støttede private andelsboliger"

Bilag: Indstillingsbilag

Skema A findes i sagen.

Skitseforslag vil foreligge på mødet.

Miljø- og teknikudvalget indstiller på møde den 14. januar 2003, at skitseforslag af den 18. december 2002 og skema A af den 21. december 2002 godkendes.

Økonomiudvalget anbefaler på møde den 14. januar 2003 miljø- og teknikudvalgets indstilling.

5.

Grundsalg og byggemodning, Nordmandsvænget

J. nr. 13.06.04P21/JOH

Afgøres af byrådet

Skibby kommune har indledt forhandlinger med DAB om salg af 2 grundstykker af matr. nr. 4-bo Skibby by, Skibby. Det sydligste grundstykke skal anvendes til opførelse af 20 almene boliger, og grundstykket nærmest Skuldelevvej skal anvendes til opførelse af et individuelt bofællesskab for seniorer. På den østlige side af den nord-sydgående fordelingsvej skal der iflg. lokalplan 86 udstykkes 20 parcelhusgrunde.

Teknisk forvaltning er ved at udbyde rådgivningsarbejdet for byggemodningen af arealet, og ønsker i forbindelse med byggemodningen klarlagt status for veje og stier i området.

Det foreslås, at overordnede stier optages som offentlige stier, og at fordelingsvejen optages som offentlig vej. Lege-opholdsområder i parcelhuskvarteret foreslås udlagt som private fællesveje.

Bilag: Oversigtskort og notat om indledende totaløkonomi

Miljø- og teknikudvalget indstiller på møde den 14. januar 2003

- at der gives anlægsbevilling til salgsindtægter for 2 grundstykker til opførelse af almene boliger og bofællesskab på kr. 4.628.750.
- at der gives anlægsbevilling til salgsindtægter for 20 parcelhusgrunde på kr. 10.000.000.
- at der gives anlægsbevilling på kr. 6.000.000 til dækning af grundkapitalindskud.
- at der gives anlægsbevilling på kr. 472.270 til dækning af frigørelsesafgift.
- at der gives anlægsbevilling på kr. 6.790.000 til udførelse af byggemodning. Såfremt licitationsresultatet bliver højere fremsendes ansøgning om supplerende bevilling.
- at der gives anlægsbevilling til indtægter fra tilslutningsbidrag til kloak på kr. 1.750.000
- at at der gives anlægsbevilling til etablering af kloak på kr. 750.000
- at samtlige anlægsbevillinger frigives
- at byggemodning af matr. nr. 4-bo Skibby by, Skibby, igangsættes
- at fordelingsvejen optages som offentlig vej
- at lege- og opholdsområder i parcelhuskvarteret udlægges som private fællesveje og overordnede stier optages som offentlige stier.

Økonomiudvalget anbefaler på møde den 14. januar 2003 miljø- og teknikudvalgets indstilling.

6.

Personalesager

Til efterretning for økonomiudvalget

Mappe med kopier af diverse skrivelser fra løn- og personalekontoret er fremlagt.

Økonomiudvalget tager på møde den 14. januar 2003 mappens indhold til efterretning.

7.

Meddelelser fra borgmesteren

a)

Egns Museet Færggården fremsender referat med bilag fra bestyrelsesmøde den 25. november 2002 samt Kommunernes Revisions protokollat nr. 26 vedr. revisionsbesøg den 4. oktober 2002.

Fremlagt i sagen.

b)

Kommunernes Landsforening fremsender indbydelse til delegeretmøde torsdag den 3. og fredag den 4. april 2003 i Odense.

Yderligere materiale med program og tilmeldingsblanketter er fremlagt i sagen.

c)

Frederiksborg amt fremsender med brev af 16. december 2002 konklusionsreferat fra strategi-borgmestermøde den 8. november 2002.
Fremlagt i sagen.

d)

Miljøministeriet inviterer til debatmøder i forbindelse med regeringens udsendelse af forslag til landsplanredegørelse *Et Danmark i balance – hvad skal der gøres ?*

Mødet i København finder sted den 17. januar kl. 10.00 – 12.00 i Eigtveds Pakhus.

Ministeriet beder om tilmelding til mødet.

e)

Det konservative Folkeparti v/Hanne Kyvsgaard anmoder i skrivelse af 16/12 2002 om en undersøgelse/opgørelse af lokalebehovet på kommunens skoler, og om det resterende lånebeløb af de 17,2 mill. kr. kan afhjælpe dette.

Administrationen er allerede gået i gang med forskellige undersøgelser, og sagen vil være klar til behandling i miljø- og teknikudvalget og i skole-, social- og sundhedsudvalget ultimo februar måned med efterfølgende behandling i økonomiudvalg og byråd i marts måned.

f)

Der er foreløbig planlagt følgende temadage i 2003:

- 22. januar kl. 15.00 Eventuel ombygning og tilbygning af pleje- og ældreboliger ved Nordhøj
- 19. marts kl. 15.00 Oplæg vedrørende 10. klasserne m.v.
- 23. april kl. 15.00 Serviceeftersyn af budget 2003 m.v.

g)

Borgmesteren foreslår et ekstraordinært økonomiudvalgsmøde den 21. januar kl. 8.00, hvor sagen om fremtidig buskørsel i Skibby kommune kan behandles.

Økonomiudvalget tager på møde den 14. januar 2003 orienteringen til efterretning.

8.

Eventuelt

Intet