

JÆGERSPRIS KOMMUNE
TEKNISK UDVALG

Det meddeles herved, at der afholdes møde i
Teknisk Udvalg onsdag den 2. februar 1977
kl. 09,00 i udvalgslokale II med følgende

D A G S O R D E N

MILJØSAGER

1.

Vandanalyse.

Stadsdyrlægen fremsender analyse fra Egelundshu-
set.

Bem.: Desinfektionen har haft en væsentlig effekt
på bakterieindholdet, men har ikke fuldstændigt
elimineret det. Kontrolprøve foreslås undersøgt
om ca. 1 måned.

Besvaret den: 2.2.77

under j. nr. 80-1-0-23

2.

Vandanalyse.

Stadsdyrlægen fremsender analyse fra Egelundsvej 3.

Bem.: Vand af tilfredsstillende hygiejnisk kvalite
øjt jernindhold

Besvaret den: 2.2.77

under j. nr. 80-1-0-23

3.

Vandanalyse.

Stadsdyrlægen fremsender analyse fra Dalby vand-
værk.

Bem.: Tilfredsstillende bakteriologisk kvalitet.
Jernindholdet faldet.

Besvaret den: 2.2.77

under j. nr. 80-1-4-23

Dag og år:

onsdag den 2.2.77

Side nr.

10

Formandens
initialer:

1. Stadsdyrlægens
indstilling følges.

2. Til efterretning.

3. Til efterretning.

4.

Vandanalyse.

Besvaret den: 2.2.77
under j. nr. 80-1-0-23

5.

Vandindvinding.

Hans Axel Børgesen, Allegård, Kyndbyvej 58,
matr.nr. 5 A af Kyndby, søger om tilladelse til
indvinding af 30.000 m³/år.

Besvaret den: 2.2.77
under j. nr. 80-1-0-1-1

6.

Vandindvinding.

Fa DAN-REGN fremsender ansøgning om 8000 m³/år
for Sv. Aage Mortensen, Enghaven 19, matr.nr.
1 A m.fl. af Gerlev.

Besvaret den: 2.2.77
under j. nr. 80-1-0-10

7.

Røggene.

Besvaret den: 2.2.77
under j. nr. 84-10

4.

5. anbefales

6. anbefales

7. Til efterretning.

8.

Støvnedfaldsmålinger.

Stadsdyrlægen fremsender regulering af taksterne for udtagning og analyse af støvnedfaldsmålinger pr. 1. januar 1977. Ny takst er kr. 131,70 + kr. 39,36 pr. anvendt time.

Besvaret den: 2.2.77under j. nr. 84-10

9.

Gerlev Skallefabrik.

Skal man fortsætte med udtagning af støvnedfaldsmåling jfr. den omtalte stigning i prisen.

Besvaret den: 2.2.77under j. nr. 84-7

10.

Købmandsgården, Over Draaby.

Stadsdyrlægen fremsender kopi af brev til Fritz Flindt med oplysning om, at alle kravene i skrivelse af 2.11.76 endnu ikke er opfyldt. Der gives frist til 1.3.d.å. til at få mangler udført.

Besvaret den: 2.2.77under j. nr. 83-7-3

11.

Godkendelse.

Stadsdyrlægen fremsender betingelser for godkendelse af kolonialforretning, Skovvænget 1, Kulhuse til forhandling af levnedsmidler.

3.2.76: Teknisk udvalg følger stadsdyrlægens indstilling. Ejeren underrettet.

6.1.1977: Stadsdyrlægen meddeler, at alle vilkår i udvalgets skrivelse af 3.2.76 nu er opfyldt.

Besvaret den: 2.2.77under j. nr. 83-7-1

8.

Til efterretning.

9.

Støvmålingerne fort
sættes

10. Til efterretning.

11. Godkendelse

Fremsendes.

12.

Stadsdyrlægen fremsender kopi af brev til ejeren med meddelelse om, at man atter har fundet frostvarer med mangelfuld mærkning, forrige gang var i juli måned 1976. Det indskræpes, at bestemmelserne skal overholdes, i modsat fald vil der fra stadsdyrlægen blive taget skridt til tiltalerejsning.

Besvaret den: 2.2.77

under j. nr. 83-7-1

13.

Levnedsmiddelkontrol.

Stadsdyrlægen fremsender kopi af brev til hvori der gøres opmærksom på, at der gentagne gange i løbet af det sidste par år er påtalt mangler ved indretningen af slagterforretningen specielt i tilberedningsrum og kølerum, uden at disse mangler er blevet udbedret.

Det oplyses, at levnedsmiddelkontrollen er indstillet på at drøfte evt. problemer med

Besvaret den: 2.2.77

under j. nr. 83-7-2

14.

Levnedsmiddelkontrol.

Landbrugsministeriet fremsender bekendtgørelse af 20.10.1976 om fordeling af udgifter ved kontrol med mælk og konsummælkprodukter. Udgifterne afholdes foreløbigt af den kommune, som foretager godkendelse af besætninger og som udøver tilsynet med besætninger samt med konsummælkmejerier og suppleringsmejerier til disse. Udgifterne refunderes den pågældende kommune efter de i bekendtgørelsen fastlagte regler og takster.

Kommunens andel er kr. 37.382,52.

7.12.76: Oversendes til ØK med henstilling om, at udgiften afholdes over kontoen levnedsmiddelkontrol. Evt. tillægsbevilling.

ØKONOMIUDVALGET 13.12.76:

Man godkender stadsdyrlægens forslag af 9.12.76.

17.1.77: Stadsdyrlægen oplyser, at samtlige 7 kommuner i levnedsmiddelkontrollenheden har meddelt, at man ønsker afregning foretaget gruppevis til direktoratet via levnedsmiddelkontrollen i Frederikssund.

12. Til Efterretning

13. Til efterretning

14. Til efterretning

Besvaret den: 2.2.77

under j. nr. 83-5

15.

Maglehøjgård losseplads.

Bramsnæs kommune meddeler i skrivelse af 11.1.77, at man er indforstået med, at der arbejdes videre med planerne om etablering af losseplads efter de afstukne retningslinier.

Besvaret den:	2.2.77
under j. nr.	82-2-1

16.

Skovsognet vandværk.

Brøndboreren oplyser, at boring III giver 20 m³ pr. time efter der er foretaget afsyring.

Besvaret den:	2.2.77
under j. nr.	80-1-1-6

17.

Femhøj vandværk.

Brøndboreren er i forbindelse med udførelsen af den ny boring blevet bedt om at undersøge, hvilken af de ekst. boringer, der suger sand.

19.1.77: Brøndboreren oplyser, at den ny boring giver ca. 50 m³ pr. time.

Besvaret den:	2.2.77
under j. nr.	80-1-2-6

18.

Boring, Neder Draaby vandværk.

Dines Jørgensen fremsender plan med angivelse af råvandsledning (110 mm PVC) fra boringen v/Thyrasvej til vandværket. Ledningen regnes fremført over ejendom, og man anmoder kommunen indvarsle til et møde med for nærmere aftale om erstatning.

Til orientering kan oplyses, at der er tinglyst en kloakledning på samme areal, som skal omfatte råvandsledningen.

7.12.76: Ing. Ibsen aftaler møde med

9.12.76: tilsagt til mødet den 4. jan. 1977 kl. 9.00.

4.1.77: Tilbud affattes administrativt.

6.1.77: erklærer sig enig i kr. 0,75 for servituttab og afstår for erstatning for afgrødetab.

Det berørte areal udgør ca. 260 m², og erstatningen ca. kr. 195,-.

15. Til efterretning.

16. Til efterretning.

17. Boringen der giver sand stoppes indtil videre, når det vides hvilken boring det er.

18. Godkendes

Besvaret den:	2.2.77
under j. nr.	80-1-3-7

19.

Vandværkerne.

Teknisk forvaltning søger om indkøb af 1 stk. HR
kabel søger, pris kr. 3.150.- excl. moms.

Med de erfaringer, der er indhentet i 1976, hvor
vi har anvendt Bjarne Thorsens kabel søger adskil-
lige gange, vil kabel søgeren være indtjent på min-
dre end 1 år.

Hr. Hugo Rasmussen, der markedsfører kabel søgeren,
har tilbudt den på prøve i 14 dage.



19. Godkendes.

Besvaret den. 2.2.77
under j. nr. 80-1-16

TEKNISKE SAGER

20.
Kommuneplan.

I forbindelse hermed har Planstyrelsen i skrivelse af 8.12.1976 tilskrevet kommunen følgende:

I forbindelse med fremsendelse af kommunens forslag til midlertidige rammer i henhold til kommuneplanlovens § 15.stk. 2.- byrådets skrivelse af 30. nov. 1976, jfr. nr. 27-2 - har byrådet fremført ønske om snarest belejligt at få en supplerende forhandling "om eventuel overførsel af eksisterende helårsbeboelse i sommerhusområdet i Jægerspris til byzone samt i sommerhusområdet iøvrigt."

Som grundlag for en sådan behandling skal man anmode byrådet om på et kortbilag nærmere at præcisere omfanget af de eksisterende helårsbeboelser i sommerhusområderne, for hvilke der i byrådet er overvejelser om eventuel overførsel til byzone.

Man skal endvidere udbede sig oplysninger om - eventuelt i form af et rekognoseringskort - i hvilket omfang, der findes helårsbeboelse sted i de pågældende områder, hvornår helårsanvendelsen er påbegyndt samt i hvilke tilfælde der - i givet fald - af byrådet og Frederiksborg amtsråd er meddelt tilladelse til at anvende de pågældende ejendomme til helårsbosætning.

Når forannævnte oplysninger foreligger skal man herfra vende tilbage til sagen med henblik på fastlæggelse af et tidspunkt for den ønskede forhandling.

Hovedstadsrådet og Frederiksborg amtsråd er tilsendt genpart af nærværende skrivelse.

4.1.1977: Teknisk udvalg anmoder forvaltningen om til mødet i februar at fremkomme med en redegørelse omkring sommerhusene på udstykning af matr.nr. 9 AL af Neder Draaby.

se næste møde i TU pkt 32

21

Kommuneplan.

Nordsjællands Landboforening retter henvendelse om at måtte blive inddraget i et vist samarbejde i forbindelse med udarbejdelsen af kommuneplan.

By

Besvaret den: 8.3.1977
under j. nr. 27-2

Dag og år:

onsdag den 2.2.77

Blad nr.

13

Formandens
initialer:

20.

*Ansøgning fremsendes
på grundlag af
det forelagte ma-
teriale.*

*Udvalget finder at
behovet for samarbejde
ikke er tidstakt
idet kommunen i et
væsentligt led er
indlagt samarbejde
altid område,
men man vil
fremsende forslag
til kommuniplan tid
indtalelse hos land
beforeningen, så snart
det forslag forelægges*

22.

Kommuneplan.

Hovedstadsrådet har i skrivelse af 21. januar 1977 til planstyrelsen for sit vedkommende og på nærmere angivne vilkår godkendt den af kommunen fremsendte § 15 plan.

BY

i sagen	8.3.1977
Besværet den:	
under j. nr.	27-2

23.

Centerareal.

Handelsstandsforeningen i Jægerspris anmoder om et møde vedr. det planlagte centerareal henhørende under byplanvedtægt nr. 12.

4.1.1977: Teknisk udvalg udsætter sagen til februar mødet.

24.

Matr.nr. 2 B, 2 F af Bakkegårde.

Frederiksborg amtsråd meddeler i skrivelse af 19.1.1977 afslag på ansøgning fra advokat Carl J. Clasen vedr. helårsbeboelse på matr.nr. 2 F af Bakkegårde.

Besværet den:	2.3.1977
under j. nr.	27-2-379

25.

Matr.nr. 2 AS og 2 AT af Bakkegårde.

Landinspektørfirmaet Emil Krog og Erik H. Petersen fremsender sammenlægnings sag vedr. tilhørende grunde.

BY

Besværet den:	8.3.1977
under j. nr.	28-20-1

26.

Matr.nr. 19 G af Neder Draaby.

BY (linkkel)

Besværet den:	8.3.1977
under j. nr.	27-2-191

22. *til efterretning*

23. *Sagen indsættes til næste møde.*

24. *til efterretning*

25. *godkendt*

26.

27.

Matr. nr. 10 e af Bakkegårde

For Mariaforbundet, Baunehøj Efterskole, Jægerspris, ansøger landinspektør Børge Hansen om godkendelse af forslag til udstykning til senere skolebyggeri.

Baunehøj Efterskole ønsker engang i fremtiden, når økonomien tillader det, at bygge egne bygninger til undervisning, lærer- og elevboliger, idet de nuværende lejede lokaler på Baunehøj dels er for trange, dels ikke er disponible hele året.

Baunehøj Efterskole har imidlertid allerede nu fået tilbudt at købe et areal til skolebyggeriet. Den selvejende institution Baunehøjfonden er villig til at sælge matr.nr. 10 g, 10 k, 10 l og pol. 2 af matr.nr. 10 e. Baunehøj Efterskole ønsker imidlertid ikke at købe, før man er sikker på, at der kan bygges skole på ejendommen. Man ønsker således en udtalelse fra Jægerspris kommune om byrådets indstilling til et skolebyggeri. Der foreligger ingen konkrete planer om byggeriet, da det ligger 8 - 10 år frem i tiden. Men man forestiller sig, at der bygges ca. 2500 m² i ét plan fordelt således: Een bygning på 800 - 1000 m² til ca. 10 elevværelser, til lærerbolig samt til undervisningslokaler, en bygning på ca. 800 - 1000 m² til spisekøkken, opholdsstuer, undervisning og varmecentral, samt en idrætshal på ca. 600 m² sammenbygget med den sidstnævnte bygning. Bygningernes placering er skitseret på planen. Det må understreges, at bygningernes placering blot er skitse-mæssig, idet der overhovedet ikke er arbejdet med nogen endelig bebyggelsesplan. Man kunne således forestille sig, at byrådet i princippet godkender, at der opføres den ovenfor skitserede bebyggelse, og at denne under alle omstændigheder opføres indenfor det på planen viste byggefelt. - Der er samtidigt fremsendt ansøgning om principiel godkendelse af skolebyggeri til Hovedstadsrådet og til Naturfredningsnævnet. Såfremt disse myndigheder og Jægerspris byråd kan give en sådan godkendelse, ønskes ejendommen udstykket nu. Flere af de nuværende bygninger er beliggende indenfor 10 m fra det nye skel. De pågældende bygninger har alle stråtag, hvorfor placeringen af det nye skel kræver dispensation fra reglerne i bygningsreglementets kap. 3.3. Ingen af de bygninger, der ligger nærmere end 10 m fra det nye skel, anvendes til beboelse.

39 (lukket)

Besvaret den: 7.3.1977

under j.-nr. 27-2-306

Dag og år:

onsdag den 2.2.77

Blad nr.

14

Formandens
initialer:

B.P.

27.

Udvalget anbefaler
sagen til principiel
el godkendelse
og med forbehold
over for idførelse
indenfor det nye
skel bygges
med i.v. de spec.
salvare for skel.
afstande mellem
det gamle og det nye
skel. Behandling
af dette spørgsmål
skal.

28.

Matr.nr. 39 af Neder Draaby.

Da ejeren af matr.nr. 1 aa af Jægerspris Hovedgaard (Stiftelsen) har meddelt afslag på ansøgning om rejsning af en 45 m høj gitterstålmast, ansøger Østre bygningsdistrikt nu om tilladelse til at rejse masten på forsvarrets eget areal, matr.nr. 39 af Neder Draaby.

Sagen er ligeledes fremsendt til Naturfredningsnævnet.

BY

Besvaret den: 8.3.1977
under j. nr. 27-2-399

29.

Matr. nr. 9 X af Kyndby.

Besvaret den: 15.2.1977
under j. nr. 27-2-398

30.

Regulering af landevej 540 gennem Færgelunden samt etablering af cykelsti.

Med henblik på endelig drøftelse af projektets omfang og erstatning for det påtænkte indgreb afholdes der møde med ejeren (Stiftelsen)

mandag d. 14. febr. 77 kl. 15,45.

Mødested: Færgegården.

i sagen
Besvaret den: 15.3.1977
under j. nr. 60-4-2

31.

Druedalsvejen

Fa. Dines Jørgensen og Co. fremsender tidsfølgeplan for arbejdets udførelse samt gennemførelse af ekspropriation.

OK

Besvaret den: 8.3.1977
under j. nr. 60-3-125

28. godkendt

29.

30. Formand + ing. under.

31. anbefales ved at indlægget f.s.v. angår planen i al almindelighed samt de foreslåede angrebsmåder i budgetplanen for 1977-1978-1979-1980

32.

Vejskilte.

Beboere på Vestergårdsvej anmoder om et opstillet vejskilt mrk. 20 km samt Legende børn.

Besvaret den: 24.2.1977
under j. nr. 60-10

33.

Spildevandsplan.

I forbindelse med fremsendt spildevandsplan meddelte Hovedstadsrådet, at man med bistand fra Frederiksborg amts tekniske forvaltning har iværksat en miljøteknisk vurdering af den forelagte spildevandsplan.

Når resultatet heraf foreligger, vil Hovedstadsrådet vende tilbage til sagen.

i sagen
Besvaret den: 24.2.1977
under j. nr. 81-1

34.

Kloak/syd.

=====

I forbindelse med påtænkt licitation vedr. pumpestationer indstiller fa DJ&CO følgende firmaer

- FLYGT
- DAE
- MYRWOLD&RASMUSSEN
- I KRÜGER

til indbudt licitation.

Teknisk udvalg vedtog i sit møde den 4.1.1977, at licitation afholdes ~~1.3.1977~~ 1.3.1977 kl 1400 på Rådhuset, men under hensyntagen til, at projektet for de enkelte pumpestationer skal forelægges arbejdstilsynet, indstiller Teknisk forvaltning, at licitationen udskydes til tirsdag den 5.april 1977 kl 1400.

35

Spildevandsplan.

Danmarks Naturfredningsforening anmoder om, at lokalkomiteen får tilsendt et eksemplar af kommunens spildevandsplan.

Besvaret den: 2.3.1977
under j. nr. 81-1

32. Formændens initialer: *MSR*

Man har indet at indvende mod det ansøgte, men en generel ansøgning via forelægger fjeldli medlemsen.

Udgiftene i forb. med etablering af evt. skilte er læn. minen i redkammerende.

33. til efterretning

34. *Godkendt de indstillede firmaer licitationsdag Tirsdag d. 5. april kl. 14⁰⁰*

35. Afslædt - det via henvises til offentlig møde auktionsplanen

36.

Renseanlæg, Jægerspris.

Godkendelse af kontrakt med ejeren af matr.nr. 1 I af Gerlev, hr. Svend Petersen, vedr. aflæsning af Slam.

Kontrakten er foreløbig gældende for 1 år og medfører en årlig ydelse på kr. 4.000.-.

pk

Besvaret den:	15.2.1977.
under j. nr.	63-3

37.

Branddamme.

Gerlev grundejerforening har i skrivelse af 29.11.1976 rejst forespørgsel omkring gadekæret i Gerlev vedr. renholdelse samt opfyldning med vand.

4.1.1977: Teknisk udvalg
+ renholdelse
÷ opfyldning med vand

Gerlev grundejerforening har i skrivelse af 8.1.1977 fremsendt fornyet og argumenteret ansøgning om opfyldning af gadekær.

Besvaret den:	24.2.1977.
under j. nr.	77-4-7/29

38.

Kignæs Moles Bådelaug.

Ministeriet for offentlige arbejder har i skrivelse af 11. maj 1976 tilkendegivet, at ministeriet på det foreliggende ikke vil kunne tillade anlæggets bibeholdelse, og med en lovliggørelse af en del af anlægget har ministeriet opstillet en række vilkår, og hvor man bl.a. har forespurgt, om kommunen vil være villig til at garantere for, at nærmere angivne vilkår vil blive opfyldt.

Kopi af skrivelserne er vedlagt nærværende dagsorden.

1.6.1976:

Indtil videre vil TEKNISK UDVALG afvente henvendelse fra bådelauget vedr. de her omtalte vilkår.

Pierre Hansen har i skrivelse af 10.1.1977 på bådelaugets vegne anmodet om kommunens stillingtagen til en evt. garanti - jfr. ovenstående.

pk

se mødet 1.3.1977-pkt.29

36

godkendt.

37.

altan fastholdes
sin tidligere skil-
lingsbrev af 4.1.77

38.

Overendes til
pk. indlægget, idet
man fra indlæggets
side ønsker at til-
kendegive, at man
gerne ser anlagt
beraret. Det synes
indlægget, at de gko.
nemme kan se
ses af ministeriets
garanti vilkår er i
overensstemmelse

Vedr. etablering af autoværn mellem skolesti og den off. bivej i skovsvinget ml. Egelyvej og Kyndby-Krogstrup skole i Dalby.

Skolenævnet ved Kyndby-Krogstrup skole i Dalby har i møde den 12/10-76 vedtaget at ansøge Jægerspris kommunes tekniske udvalg om etablering af autoværn på den ovenfor anførte strækning.

Skolestien er en sikker måde at sikre elevernes skolevej på. De motorkørendes hastighed er ikke blevet mindsket i forbindelse med vejens nye asfaltbelægning og i efterårs- og vinterperioden sker der jævnligt udskridninger for de motorkørende og de havner i alle tilfælde inde på skolestien.

Skolenævnet er kendt med, at den stedlige grundejerforening tidligere har ansøgt om autoværn i svinget og at der er givet afslag. Skolenævnet finder det absolut påkrævet, at der opsættes autoværn og kan om fornødent indsamle forældreunderskrifter som dokumentation for behovet.

Det skal endvidere bemærkes, at skolestiens hældning mod kørebanen (i svinget) er så brat, at eleverne i frostperioder hverken kan gå eller køre på cykel uden at eleverne glider - og det i retning mod kørebanen.

Skolenævnet anmoder således teknisk udvalg om en besigtigelse af forholdene på stedet samt at tage ansøgningen op til fornyet behandling.

2.11.1976: Sagen optages til fornyet behandling på næste møde i Teknisk udvalg, idet hvert enkelt medlem forinden vil have foretaget en besigtigelse af forholdene på stedet.

7.12.1976: Forvaltningen vil fremkomme med et overslag over fornødent autoværn.

OK.

se mødet 1.3.1977-pkt.47

ABP

39. Udvalget

fajaldet ønsket

om autoværn

Trekant etableres

et 30-35-40 m høj

fordybning af bane

i hele stiens

længde.

Ansøges bidrag

ca. 15.000.

Læskur

En række beboere i Dalby ansøger om at få opsat et læskur i Dalby.

TEKNISK UDVALG indstiller til ØK-udvalget, at der opsættes læskur i Dalby.

Eigil Frederiksen vil fremkomme med anvisning til den nærmere placering.

Iøvrigt indstiller udvalget, at man ligeledes genopsætter læskur i Over Draaby svarende til tidligere placering.

ØKONOMIUDVALGET 8.11.76: Bevilget - arbejdet laves efter 1.1.77, såfremt der ikke er penge på indeværende års budget.

2.11.1976: Fra byrådsmedlem Poul Madsen er der over for forvaltningen ytret ønske om, at få opstillet læskur ved Kyndbyværket.

Man anmoder om udvalgets stillingtagen hertil, samt efterlyser man placeringsskitse fra Eigil Frederiksen vedr. læskur i Dalby.

7.12.1976: Da Eigil Frederiksen ikke mødte med plan udvisende læskurets placering i Dalby blev sagen udsat. Krogstrup Brugs meddeler i skrivelse af 23.12.1976, at man ikke vil have læskuret placeret ved Brugsens garage. Læskur i Kyndby god

4.1.1977: Foranlediget af Brugsens afslag vil Eigil Frederiksen arbejde videre med andre relevante løsninger. Resultatet af disse undersøgelser vil foreligge på udvalgets møde i februar.

5.1.1977: rekvireret opsætning af læskure i Over-Draaby og Kyndby

P.u.v.

Niels Bork Sørensen
formand

* Læskurel søges sat
på stedet hvor
det tidligere læ-
skur stod.
(Sollakkevej 1)

Niels Bork Sørensen
Eigil Frederiksen
Eigil Frederiksen (indl. 15.00)
Eigil Frederiksen

Hødet bærer til 16.40