

**FREDERIKSSUND KOMMUNE
TEKNISK UDVALG**


**DAGSORDEN
TEKNISK UDVALG
tirsdag den 20. august 1996 kl. 13.30**
i udvalgsværelset på teknisk forvaltning
Islebjerggård, Heimdalsvej 6

Mødet påbegyndt: Kl. 13.30

Mødet hævet:

Fraværende: *afbud fra Sv. Åge Petersen*

Iøvrigt deltog:


Jytte Holm-Pedersen


Sv. Åge Petersen


Kurt Jensen


Birgit Madsen


Mogens Andersen

Teknisk Udvalgs møde den 20. august 1996

Indholdsfortegnelse

SAGER OM EL, VAND OG VARME

Sag nr. 131 - HL/mh - J.nr. 13.03.11Ø05/108

Fjernvarmeforsyningen

Licitationsresultat over forstærkning af forsyningsledning i Kocksvej, stikledninger og reparation af ventilbrønde

OU

Sag nr. 132 - HL/mh - J.nr. 13.03.11Ø05/212

Fjernvarmeforsyningen

Forstærkning af forsyningsledningen i Kocksvej

Ansøgning om anlægsbevilling

OU

SAGER OM VEJE, KLOAKKER OG GRØNNE OMRÅDER

Sag nr. 133 - SN/mh - J.nr. 05.01.23P27/621/95

Evt. kommunal overtagelse af Omfartsvejen i forbindelse med nedklassificeringen af statsveje

OU

Sag nr. 134 - IHK/mh - J.nr. 06.01.00G01

Kloakforsyningen

Indstilling om ændringer i bevillingerne til renoveringsarbejder

Sag nr. 135 - IHK/mh - J.nr. 06.01.05G01/2876

Offentlig overtagelse af private spildevandsanlæg i forbindelse med privat byggemodning

OU

Sag nr. 136 - IHK/mh - J.nr. 06.01.00G01

Prioritetsændring af TV-Inspektion 1996

Sag nr. 137 - ON/mh - J.nr. 01.09G01/2266

Retablering af Lundegård grusgrav

OU

Sag nr. 138 - ON/mh - J.nr. 05.04G01/2622

Stianlæg fra Kirkegade til Bakkestræde

OU

Sag nr. 139 - ON/mh - J.nr. 04.01G01

Jenriksbakke

Sag nr. 140 - SN/mh - J.nr. 05.14.08G01/2729

Regulativ Mønten

Sag nr. 141 - SN/ke - J.nr. 05.01.08G01

Anlægsregnskab for "Belægninger på fortove 1995"

OU

Sag nr. 142 - VJC/mh - J.nr. 13.05.06G01/2607

Kollektiv trafik - køreplaner

Sag nr. 143 - OG/LBS - J.nr. 13.05.00G01/2298

Frederikssundbanen 2. spor

Sag nr. 144 - BH/LBS - J.nr. 01.02P15/2065

Lastvognsparkeringspladser

SAGER OM KOMMUNALE EJENDOMME

Sag nr. 145 - SK/mh - J.nr. 13.03.01P21/885

Opførelse af kraftvarmeværk

Disponering af friarealerne omkring kraftvarmeværket

Sag nr. 146 - LBS/mh - J.nr. 05.00P21/2823

Trafikundersøgelse af havneområdet

SAGER OM ØKONOMI

Sag nr. 147 - KE - J.nr.

Renovationstakster 1997

OU

Sag nr. 148 - KE - J.nr. 00.01Ø02/2464

Budget 1997

OU

Sag nr. 149 - KE - J.nr.

Gældsafviklingsplaner

OU

ALMENE SAGER

Sag nr. 150 - OG - J.nr. 06.15G01/1603

Udbringning af kommunalt spildevandsslam i vandindvindingsområder

Sag nr. 151

Sager afgjort af formand og forvaltning

Sag nr. 152

Forvaltningen orienterer om forvaltningsafgørelser, lovgivning, bemærkninger, forespørgsler m.v.

Sag nr. 152

Eventuelt



FREDERIKSSUND KOMMUNE

TEKNISK UDVALG

Sag nr. 131
TU-møde den 20. august 1996.
HL/mh

Sag nr. 131

Fjernvarmeforsyningen

Licitationsresultat over forstærkning af forsyningsledning i Kocksvej, stikledninger og reparation af ventilbrønde

J.nr. 13.03.11Ø05/108

Tidligere sag: TU-møde den 19. marts 1996 sag nr. 44

Teknisk udvalg besluttede på sit møde den 19. marts 1996 at udbyde jord- og montageentreprisen for forstærkning af fjernvarmeforsyningsledningen på Kocksvej i hovedentreprise ved indbudt licitation.

Den 29. maj 1996 blev de indbudte licitationer afholdt.

De indbudte firmaer som deltog i licitationen:

Rørbyg A/S
A. Hak
AL-Wicotec A/S

Den lavestbydende er Al-Wicotec A/S.. Rådgiver Dansk Energi Management A/S indstiller, at den lavestbydende tilbydes jord- og montageentreprisen.

I forbindelse med udbudet er der hjemtaget enhedspriser for tilslutning af 5 ejendomme, som er pålagt tilslutningspligt samt reovering af ventilbrønd m.m.

Udgifterne til entreprenørarbejdet fordeler sig således:

Forstærkning af Kocksvej	kr. 902.000
Stikledninger til 5 ejendomme	kr. 195.676
Reparation af ventilbrønd m.m.	kr. 125.000
Ialt	<u>kr. 1.222.676</u>

Det indstilles, at entrepriserne tilbydes det lavestbydende firma Al-Wicotec A/S

Bilag: Licitationsresultatet.

TU's beslutning:



FREDERIKSSUND KOMMUNE

TEKNISK UDVALG

Sag nr. 132
TU-møde den 20. august 1996
HL/mh

Sag nr. 132

Fjernvarmeforsyningen
Forstærkning af forsyningsledningen i Kocksvej
Ansøgning om anlægsbevilling

J.nr. 13.03.11Ø05/212

Anlægsarbejdet er udbudt i hovedentreprise i indbudt licitation.

Licitationen er afholdt den 29. maj 1996.

Anlægsarbejdet omfatter forstærkning af fjernvarmeledningen i Kocksvej fra Falkenborgvej til krydset Kocksvej/Østergade.

Udgifterne til udførelse af anlægsopgaven er ifølge afholdt licitation følgende:

Materialeudgifter	Kr. 719.482
Entreprenørudgifter	Kr. 902.000
Rådgiverudgifter	Kr. 210.793
Uforudsete udgifter 5%	Kr. 91.615
Ialt	<u>Kr. 1.923.890</u>

Anlægsbevillingen foreslås finansieret over investeringsoversigten for 1996 konto 01.22.03.3.052 nye ledninger, hvor der er restrådighedsbeløb på kr. 2.020.000. Udgifter til entreprenør svarer til lavestbydende.

Overslaget for forstærkning af forsyningsledning på Kocksvej udgør kr. 1.923.890, heraf er tidligere bevilget kr. 30.000 til udarbejdelse af udbudsmaterialet.

Restbeløbet af rådighedsbeløbet er derefter kr. 126.110.

Det indstilles, at skitseprojektet godkendes, og at der søges anlægsbevilling på kr. 1.893.890, finansieret over rådighedsbeløb konto 01.22.03.3.052 nye ledninger.

TU's beslutning:



FREDERIKSSUND KOMMUNE

TEKNISK UDVALG

Sag nr. 133
TU-møde den 20. august 1996
OG

Sag nr. 133

Evt. kommunal overtagelse af Omfartsvejen i forbindelse med nedklassificeringen af statsveje.

J.nr. 05.01.20Ø02/2267

Trafikministeriet har den 08.08.96 ved brev forespurgt Frederikssund kommune, om kommunen er interesseret i at overtage Omfartsvejen som kommunal vej i forbindelse med den generelle nedklassificering af statsveje. Svarfristen er 01.09.96.

Frederikssund kommune har hidtil vedligeholdt Omfartsvejen for Trafikministeriet og har i 1996 budgetlagt en indtægt for dette arbejde på kr. 642.400 excl moms, hvoraf kr. 69.000 er medgået til administration. Ved en uændret vedligeholdelsesstandard vil konsekvensen af en kommunal overtagelse af vejstrækningen være ovennævnte.

Såfremt kommunen vælger ikke at overtage vejstrækningen, vil den blive overtaget af Frederiksborg amt, som formentlig vil overdrage vedligeholdelsen til lavestbydende entreprenør, og her vil Frederikssund kommune og entreprenørfirmaet R&S formentlig kunne konkurrere om arbejdet. Såfremt Frederikssund kommune ikke får arbejdet vil konsekvensen være en nednormering i vejvæsenet og en mindreindtægt på kr. 69.000 til administrationen og dermed et øget driftsudgift på samme beløb.

Samarbejdsaftalen er opsagt 30.06.96 med virkning fra 30.06.97 og konsekvenserne vil derfor først have fuld virkning fra regnskabsåret 1998.

Indstilling:

Under hensyntagen til ovennævnte samt de nuværende bestræbelser på at nedbringe kommunens driftsudgifter, anbefales det udvalget at indstille til økonomiudvalget, at Trafikministeriet meddeles, at Frederikssund kommune ikke ønsker at overtage Omfartsvejen som kommunal vej. Såfremt kommunen senere af Frederiksborg amt anmodes om at afgive tilbud på vedligeholdelse, indstilles det af tidsmæssige årsager, at et sådant tilbud kan afgives af forvaltningen i samarbejde med udvalgsformanden med den forudsætning, at et tilbud ikke må være underskudsgivende.

TU's beslutning:

Udvalget vedtog ikke at overtage vejen, og at den behandles med fr. bag omh. om den kommunale standard på vejen.



FREDERIKSSUND KOMMUNE

TEKNISK UDVALG

Sag nr. 134
TU-møde den 20. august 1996
IHK/mh

Sag nr. 134

Kloakforsyningen

Indstilling om ændringer i bevillingerne til renoveringsarbejder

J.nr. 06.01.00G01

Efter vedtagelsen på Teknisk Udvalgs møde den 21. maj 1996 sag nr. 99 vedrørende renovering af ledningsnettet har det vist sig nødvendigt at omprioritere opgaveløsnin-
gerne.

I løbet af forsommeren har der været to sætninger i Smedetoften. Vi har derfor fået foretaget en TV-inspektion af ledningssystemet, og har konstateret, at en regnvands-
ledning (60 cm) er særdeles kraftig beskadiget, og må renoveres hurtigst muligt grundet den tunge trafikbelastning på vejstrækningen.

Det er blevet nødvendigt at forøge midler til stik grundet vedtagelsen af lokalplan for den Gl. station.

Herefter vil projektoversigten komme til at se således ud:

Strandbakken - Nyanlæg	Ny sag	kr. 250.000
Askelundsvej - Nyanlæg	Uændret	kr. 350.000
Stikledninger	Forøget med kr. 80.000	kr. 350.000
Smedetoften	Ny	kr. 200.000
Græse Skolevej/ omkørselsvejen	Større projekt	kr. 150.000
TV-inspektion	Anden opgaveprioritering	kr. 250.000
Samlede anlægsomkostning		<u>kr. 1.550.000</u>

I driftsbudget 1996 er afsat kr. 1.757.250.

De resterende kr. 207.250 anvendes til kloakforsyningens løbende småarbejder.

Det indstilles, at Teknisk Udvalg tiltræder indstillingen.

TU's beslutning:

Indstillingen vedtages.



FREDERIKSSUND KOMMUNE

TEKNISK UDVALG

Sag nr. 135
TU-møde den 20. august 1996
IHK/mh

Sag nr. 135

Offentlig overtagelse af private spildevandsanlæg i forbindelse med privat byggemodning.

J.nr. 06.01.05G01/2876

Foranlediget af en konkret ansøgning om at få optaget et privat spildevandsanlæg som offentlig kloak og en række forespørgsler i forbindelse med planlægningen af nye udstykninger, har kloakforsyningen fundet det formålstjenligt at få afklaret holdningerne til sagen og få udformet en fast procedure for behandlingen af sådanne sager.

I Praxis betyder det, at kloakforsyningen overtager drift og vedligeholdelse, efter at anlægget er udført. Kommunen gør det kun i det tilfælde hvor området udskilles i flere matrikler, eller hvor spildevand fra en anden matrikel løber ind over matriklen og hvor spildevandsoplandet ligger inden for spildevandsplanens opland.

Lovgrundlag

I Miljøbeskyttelsesloven vejledning nr. 124 af 16 juli 1992 står følgende

>> *Nye*<< *private spildevandsanlæg*

Såfremt der er tale om et nyt anlæg udført i forbindelse med byggemodningen, vil der ikke kunne opkræves tilslutningsbidrag, idet der er afholdt de udgifter ved etablering af det nødvendige ledningssystem i oplandet, hvilket svarer til beløbet for det områdes samlede tilslutningsbidrag.

Er der i betalingvedtægten jf. § 3, stk. 4 fastsat tilslutningsbidrag, der er mindre end de samlede anlægsudgifter, vil der kunne blive tale om godtgørelse for merværdien af ledningsanlægget.

Udførelsen af private byggemodninger kræver kommunalbestyrelsens tilladelse. Hvis det er meningen, at et sådan privat udført kloakanlæg senere skal overtages af kommunen, skal der forinden anlæggets udførelse være truffet aftale mellem kommunalbestyrelsen og den, der lader anlægget udføre, om den økonomiske afregning, der skal finde sted ved kommunes overtagelse af anlægget

Der vedlægges liste om konkrete anlæg hvor der er søgt om optagelse, eller hvor der har været rettet anden henvendelse, som kan medføre at Frederikssund Kommunes kloakforsyning kan gå ind og overtage et private spildevandsanlæg i forbindelse med privat byggemodning.

Det indstilles

At Teknisk Forvaltnings administration bemyndiges til at udstede tilladelser til, at private spildevandsanlæg i forbindelse med privat byggemodning bliver optaget som offentlig kloak, uden at sagerne skal behandles i Byrådet inden for nedenstående rammer.

1. At alle omkostninger ved projektering, udførelse af anlæg og deklarering af ledninger afholdes af den private bygherre.
2. At der udføres deklARATIONER på spildevandsledningen, som er placeret på udmatrikeret areal, og at disse godkendes af Frederikssund Kommune inden overtagelsen af ansvar for ledningen.
3. At projektet godkendes af teknisk forvaltning inden udførelse .

Bilag: Liste over konkrete ansøgninger

TU's beslutning:

Indstillingen bekræftes.



FREDERIKSSUND KOMMUNE

TEKNISK UDVALG

Sag nr. 136
TU-møde den 20. august 1996
IHK/mh

Sag nr. 136

Prioritetsændring af TV - Inspektion 1996.

J.nr. 06.01.00G01

Foranlediget af en række TV - inspektioner i industriområdet omkring Holmensvej, Elsenbakken og Smedetofte, i forbindelse med akut opstået behov, er der konstateret særdeles kraftige skader på ledningssystemet.

Teknisk Forvaltning har efterfølgende vurderet, at der er et behov for at TV -Inspicere den resterende del af systemet for at kortlægge skadernes omfang.

Kloakforsyningen fremlagde på Teknisk Udvalgs møde den 23 april 1996 (sag 85) katalog over hvilke områder man ønskede at køre. Her blev det foreslået, at der blev kørt TV inspektion i kvarterer omkring :

Færgevej
Kocksvej
Byvej Øst

Der er i forbindelse med et fjernvarmeprojekt i Kocksvej behov for en TV -Inspektion af kloaksystemet der løber langs fjernvarmeledningen, for et kortlægge et evt. behov for renovering af ledningen parallelt med fjernvarmeledningen.

Det har vist sig, at der i ledningssystemet fra Bløden til Bruhnsvej via Mågevej er mange aflejringer. Det har vist sig, ved gennemførelsen af en traditionel TV-inspektion, at det ikke kan lade sig gøre, da spildevand fra Bruhnsvej støver tilbage i ledningssystemet. Der skal derfor foretages en afspærring af ledningssystemet og en overpumpning af spildevand for at kunne TV-inspicere.

Det indstilles at udvalget tager til efterretning, at det afsatte beløb på 250.000 kr anvendes til TV-Inspektion på:

Kocksvej
Holmensvej
Elsenbakken
Ellekær
Mågevej

TU's beslutning:

Sundbilledingen bilh. 1996.



FREDERIKSSUND KOMMUNE

TEKNISK UDVALG

Sag nr. 137
TU-møde den 20. august 1996
ON/mh

Sag nr. 137

Retablering af Lundegård grusgrav

J.nr. 01.09G01/2266

Konto nr. 00.22.05.3-005060

Anlægsbevilling af 12. marts 1996	kr. 300.000,00
Afholdte udgifter	<u>kr. 255.194,60</u>
Mindreudgift	<u>kr. 44.805,40</u>

Omkostningerne fordeler sig således:

1. Eget regi	kr. 3.360,00
2. Entreprenør	kr. 203.219,60
3. Øvrige omkostninger	<u>kr. 48.615,00</u>
	<u>kr. 255.194,60</u>

Det indstilles

- at anlægsregnskabet godkendes,
at mindreforbruget kr. 44.805,40 overføres til kassebeholdningen.

TU's beslutning:

Anbefalles det alle.



FREDERIKSSUND KOMMUNE

TEKNISK UDVALG

Sag nr. 138
TU-møde den 20. august 1996
ON/mh

Sag nr. 138

Stianlæg fra Kirkegade til Bakkestræde

J.nr. 05.04G01/2622

Konto nr. 02.28.22.3-222059

Anlægsbevilling af 25. juli 1995	kr. 150.000,00
Afholdte udgifter	kr. 142.437,81
Mindreforbrug	kr. <u>7.562,19</u>

Omkostningerne fordeler sig således:

1. Eget regi	kr. 74.880,00
2. Entreprenør	kr. <u>67.557,81</u>
	kr. <u>142.437,81</u>

Det indstilles,

- at anlægsregnskabet godkendes,
at mindreforbruget kr. 7.562,19 overføres til kassebeholdningen.

TU's beslutning:

Forbeholdes til alle.



FREDERIKSSUND KOMMUNE

TEKNISK UDVALG

Sag nr. 139
TU-møde den 20. august 1996
ON/mh

Sag nr. 139

Jenriksbakke

J.nr. 04.01G01

Jenriksbakke er det gamle stenalderhavs kystlinie, og er en ca 400-500 m lang bakkeskråning, der strækker sig fra Willumsens Museum mod nord til Fyrrebakken.

Skrænten blev på grund af en sjælden flora fredet i 1947.

I de efterfølgende år blev der intet gjort, med det resultat at skrænten "sprang i skov", og den oprindelige flora er formodentlig gået tabt.

I vinteren 1983-84 blev skrænten i samarbejde med det daværende Hovedstadsråd kraftigt renoveret af Frederikssund Kommunes gartnerafdeling.

Nu trænger skrænten til en kraftig gennemhugning, derfor indstilles det,

at gartnerafdelingen som vinterprojekt gennemhugger beplantningen og fjerner overflødig plantemateriale, således at skrænten derefter fremstår rimelig bar med solitære træer (hvidtjorn) som eneste beplantning,

at for at billiggøre driften og for at få en smuk helhed i arealerne ind til den gamle campingplads og fyrreengen skal anvendes til andet formål, indhegnes disse 2 arealer med tilhørende skrænt til afgræsning.

TU's beslutning:

Sudstøllingen tilhædd.



FREDERIKSSUND KOMMUNE

TEKNISK UDVALG

Sag nr. 140
TU-møde den 20. august 1996
SN/mh

Sag nr. 140

Regulativ Mønten

J.nr. 05.14.08G01/2729

Efter indføjelser af mindre ændringer i udkastet til regulativ for Unibanks anvendelse af Mønten har Unibank returneret udkastet i underskrevet stand, dog med den tilføjelse at man ønsker mulighed for genforhandling ved udgangen af 1997.

Dette må betragtes som et rimeligt ønske.

Det indstilles, at "Retningslinier for brug af Unibanks p-plads til særlige arrangementer" godkendes med den ønskede tilføjelse som fremtidigt administrationsgrundlag for afholdelse af arrangementer på Mønten.

Bilag: Retningslinier

TU's beslutning:

Lusthøivigen Seltvedt.



FREDERIKSSUND KOMMUNE

TEKNISK UDVALG

Sag nr. 141
TU-møde den 20. august 1996
SN/ke

Sag nr. 141

Anlægsregnskab for "Belægninger på fortove 1995"

J.nr. 05.01.08G01

I anlægsregnskabet er indeholdt kantbaner på Holmensvej, fortovsistandsættelse på Bøge Allé's sydside, samt istandsættelse af fortov og helleanlæg ved Frederikssund kirke og Falkenborgskolen.

På konto 02.28.22.3.222089 er givet en:

Anlægsbevilling	kr. <u>300.000,00</u>
Lønninger	kr. 48.800,00
Øvrige varekøb	kr. 24.982,30
Entrepriser	kr. <u>184.617,25</u>
Forbrug	kr. <u>258.399,55</u>

Mindreforbrug kr. 41.600,45

p anlægsregnskabet godkendes og ad
Det indstilles, at mindreforbruget tillægges kassebeholdningen.

TU's beslutning:

Antal Fuldtillig anlægsregnskab overfor TU.



FREDERIKSSUND KOMMUNE

TEKNISK UDVALG

Sag nr. 142
TU-møde den 20. august 1996
VJC/mh

Sag nr. 142

Kollektiv trafik - køreplaner (HT)

J.nr. 13.05.06G01/2607

På Teknisk Udvalgs møde den 20. februar 1996 drøftedes en række forslag fra borgere/brugere til forbedring af den eksisterende busbetjening.

Ved brev af 8. marts 1996 fremsendte forvaltningen udvalgets bemærkninger og anbefalinger til HT.

Ved brev af 19. juni 1996 har HT redegjort for de ændringer, der er gennemført, og som har betydning for kommunen.

Indstilling:

Sagen forelægges udvalget til drøftelse uden indstilling med forslag om, at HT's redegørelse gennemgås på mødet.

Bilag: HT's brev af 19. juni 1996.

TU's beslutning:

Redegørelsen lægges til efterretning.



FREDERIKSSUND KOMMUNE

TEKNISK UDVALG

Sag nr. 143
TU-møde den 20. august 1996
OG/LBS

Sag nr. 143

Frederikssundbanen 2. spor

J.nr. 13.05.00G01/2298.

På Teknisk udvalgs møde den 18. juni 1996, blev notat af 11. juni 1996, om anlægsarbejder på vej og stiarealer, godkendt med bemærkning om at udvalget ønsker tilføjet projekt vedrørende støjdemping ved Vestervej/Stenager.

Til udvalgets orientering forelægges DSBs' folder om Udbygning af Frederikssundbanen, hvoraf oversigtsplan og beskrivelse fremgår.

Planlagte projekter for støjdemping på banen, fremgår af DSBs' Udkast til Miljøredegørelse for Udbygning af Frederikssundbanen, som forelægges for Plan- og miljøudvalgets møde den 20. august 1996. Teknisk udvalgs bemærkninger fra beslutningen der 18. juni, vil blive forelagt samtidig. Plan- og miljøudvalgets vedtagelse vil blive fremlagt på mødet.

Der erindres om tidligere information om DSBs' borgermøde på Elværket den 26. august, kl 19.00

Det indstilles, at det forelagte materiale tages til efterretning.

Bilag: DSBs' folder om Udbygning af Frederikssundbanen
Udkast til Miljøredegørelse.

TU's beslutning:

Til efterretning



FREDERIKSSUND KOMMUNE

TEKNISK UDVALG

Sag nr. 144
TU-møde den 20. august 1996
BH/LBS

Sag nr. 144

Kommuneplanrevision - Lastvognsparkeringspladser

J.nr.01.02.P15/2065

Udvalget har tidligere truffet beslutning om at nedlægge parkeringen for lastvogne og lastvognsanhængere langs kantstenen på Korshøj.

Beslutningen medfører, at der er behov for at finde anden lokalitet til nævnte parkering.

I forbindelse med revisionen af kommuneplanen vil det være hensigtsmæssigt at denne lokalitet beskrives, hvorfor dette punkt forelægges udvalget.

Som specielle p-pladser for lastvogne, kan der pt. henvises til to, det er p-lommer på Smedetoften, og Amtets samkøringsp-plads ved rundkørslen ved Frederikssundsvej/-Frederiksborgvej.

I stedet for p-pladsen på Korshøj, foreslås at der indtil videre henvises til området på Sydkajen på Havnen, samt Holmensvejs vestlige del som kantparkering.

Ved senere udlæg af erhvervsområder, bør der samtidig udlægges areal til p- pladser for lastvogne mv.

Det indstilles, at der indtil videre henvises lastvogne til parkering på Sydkajen på Havnen, og at Havneudvalget orienteres herom.

Endvidere indstilles, at det anbefales Plan- og Miljøudvalget at der i kommende erhvervs-områder udlægges areal til lastvognsparkerung.

TU's beslutning:

*Rovindul dagsorden blev uddelt
Udvalget tilkaldte de forslag, som er
indeholdt i dagsordenen.*



FREDERIKSSUND KOMMUNE

RÅDHUSET - TORVET 2 - 3600 FREDERIKSSUND

Dato: 8. august 1996

LB-S til BH, med kopi til IJe.

Vedr. Kommuneplanrevision, pkt. Lastvognsparkeringspladser.

Forslag til TU-dagsorden til mødet den 20. august 1996.

2928

J.nr.01.02.P15/2065

Udvalget har tidligere truffet beslutning om at nedlægge parkeringen for lastvogne og lastvognsanhængere langs kantstenen på Korshøj.

I forbindelse med revisionen af kommuneplanen foreslås det, at der beskrives en målsætning for lokalitet(er) for lastvognsparkering i det sydlige område af Frederikssund by.

Forud for udarbejdelsen af denne beskrivelse, er det ønskeligt at få udvalgets tilkendegivelse af, hvorvidt det er ønskeligt at der planlægges for opretholdelse af tilbud og mulighed for, at der fortsat kan anvises/henvises til en p-plads for lastvogne.

Formålet er at der har været kritik af, at lastvogne parkerer i boligområder, med bl. a. støjgener til følge.

Som specielle p-pladser for lastvogne, kan der pt. kun henvises til to. Det er p-lommer på Smedetoften, og Amtets samkøringsp-plads ved rundkørslen ved Frederikssundsvej/Frederiksborgvej.

I stedet for p-pladsen på Korshøj, vil der indtil videre kunne henvises til området på Sydkajen på Havnen, på det tidligere stenværksområde.

Der er udarbejdet en skitse, visende hvor der kan etableres en p-plads ved Stenværksvej.

Etablering af pladsen på dette sted, medfører et mindre anlægsarbejde, omfattende fjernelse af stålprofiler, planering og komprimering, til en anslået udgift på kr 12.000, excl. moms.

Såfremt dette forslag måtte blive tiltrådt, bør havneudvalgets bemærkninger indhentes.

Forvaltningen kan ikke på nuværende tidspunkt pege på andre lokaliteter, hvor der kan ske parkering af lastvogne.

Derfor foreslås, at det anbefales Plan- og Miljøudvalget, at der ved udlæg af erhvervsområder, i den sydlige bydel, bør udlægges arealer til p- pladser for lastvogne mv.

Sagen forelægges uden indstilling.

Som bilag til sagen vedlægges skitse, dateret d. 8. august 1996, visende placering af p-plads på havneområdet.

TU's beslutning:



FREDERIKSSUND KOMMUNE

TEKNISK UDVALG

Sag nr. 145
TU-møde den 20. august 1996
SK/mh

Sag nr. 145

Opførelse af kraftvarmeværk Disponering af friarealerne omkring kraftvarmeværket

J.nr. 13.03.01P21/885

Matr.nr. : 7 if, 5 r og 5 ae Frederikssund markjorder
Beliggende: Løgismose 4
Ejer og bygherre: Frederikssund Kommune

Emnet er sidst berørt på byggeudvalgets møde den 26. marts 1996, hvor man af hensyn til projektets samlede økonomi aftalte, at vente med at sætte aktiviteter igang på dette område.

Det fremgår bl.a. af lokalplan 71, at kraftvarmeværket skal placeres som angivet på den til lokalplanen hørende illustrationsplan kort 2 som en bygningskulptur i et grønt område, så der skabes et smukt helhedsindtryk.

Lokalplanen er udfærdiget på baggrund af det projekt, der vandt arkitektkonkurrencen i 1994.

Konkurrencen omfattede foruden selve bygningsanlægget også en disponering af det grønne område øst og syd for kraftvarmeværket.

Det hed bl.a. i konkurrencebetingelserne:

"Ved at anskue den forestående bygningsopgave med denne bredde ønsker byrådet:

- at forbedre den samlede bymæssige kvalitet i området,
- at give den nye bebyggelse en høj arkitektonisk kvalitet, så den fremtræder som et smukt bygningsværk i sig selv, og så den tilfører området en æstetisk værdi,
- at friarealerne i området får en høj kvalitet og at de ved deres udformning binder bygningerne i området sammen og fungerer som friarealer for ansatte og beboere i området."

Vinderprojektet indeholder derfor en plan for disponering af det grønne område.

Planen er udarbejdet af landskabsarkitekt Birgitte Finks Tegnestue for arkitektfirmaet Jordal, Bech & Thomsen A/S.

I forbindelse med arkitektkonkurrencen har kommunen købt vinderprojektet. Arkitektfirmaet er således ude af billedet.

I forbindelse med bedømmelsen af konkurrenceprojekterne vurderede kommunens bygherrerådgiver CBB, at det ville koste ca. kr. 900.000 at føre vinderprojektets forslag til disponering af det grønne område ud i livet.

Byrådet vedtog på daværende tidspunkt at udsætte beslutningen om det grønne område. Den anslåede udgift er således ikke indarbejdet i budgettet for kraftvarmeværket.

I et senere alternativt overslag har man anslået, at kommunens materielgård kunne udføre en rimelig beplantning m.v. for ca. kr. 300.000, og byggeudvalget foreslog ved den lejlighed, at udgiften blev afholdt over vejvæsenets driftsbudget.

Senere har byggeudvalget vedtaget at udsætte beslutningen om etablering af kunst på akkumuleringstanken, og der henstår således et udisponeret beløb på kr. 875.000 på kraftvarmeværkets budget.

Ajournført budgetoversigt vil blive udleveret på mødet.

Det indstilles,

- at arbejde videre med vinderprojektets forslag til disponering af det grønne område,
- at rammen for den samlede anlægssum incl. arkitekthonorar fastsættes til kr. 800.000,
- at anlægssummen finansieres af beløb afsat til "Udsmykning" i kraftvarmeværkets budget,
- at Birgitte Finks tegnestue antages til at udarbejde et prissat projektforslag,
- at der ud af anlægssummen på kr. 800.000 afsættes kr. 50.000 til udarbejdelse af projektforslag.

TU's beslutning:

*Andstillelsen godkendt. ^{er udsat} Projektforslaget
skal være indeholdt i de 800.000.*



FREDERIKSSUND KOMMUNE

TEKNISK UDVALG

Sag nr. 146
TU-møde den 20. august 1996
LBS/mh

Sag nr. 146

Trafikundersøgelse på havneområdet.

J.nr. 05.00P21/2823

Firmaet Tetraplan har på basis af Frederikssund Kommunes Trafikmodel udarbejdet en beregningsrapport for trafikudviklingen som følge af eventuel byudvikling på området ved havnen.

Rapportens resultat vurderes således, at den øgede trafik som følge af nye bebyggelser i området og den forventede almindelige trafikforøgelse kan afvikles på de eksisterende vejstrækninger. Vejkrydsene må vurderes og udbygges med signalanlæg eller tilsvarende.

De kryds, som forventes udbygget, er krydsene på Færgevej, Bruhnsvej, Nygade og Ågade. Denne udbygning må foretages i forbindelse med udbygninger af de enkelte etaper i området. På det tidspunkt helhedsplanens vejudformning er bekendt, vil ændringer i vejkrydsene kunne prissættes.

Rapporten vil blive gennemgået på mødet.

Det indstilles, at det oplyste tages til efterretning.

TU's beslutning:

- Den foreliggende rapport læses til efterretning med følgende bemærkning:*
- den kommunale trafik skal faktisk afvikles i de kørebaner*
 - der skal prioriteres højt for skabning af cykelstier*
 - kanalisering ved kryds skal sættes gennemført*
 - fravigelse af barriere og risikofyldt skal sættes undgået*
 - fravigelse af antal ubjælkede boliger skal sættes undgået.*



FREDERIKSSUND KOMMUNE

TEKNISK UDVALG

Sag nr. 147
TU-møde den 20. august 1996
KE

Sag nr. 147

Renovationstakster 1997

J.nr.

I forvaltningens forslag af juni 1996 til takster, er der en stigning på kr.65 ,- for en bolig med eget stativ. Det argumenteres i notat af den 13. juni 1996, hvorfor denne takststigning er nødvendig. Forholdene har imidlertid ændret sig således, at det skulle være muligt, at holde taksterne i ro for 1997. Se vedlagte notat af d. 12. august 1996.

Taksten på genbrugspladsen Ørnesten kan sættes op med kr. 145,-. Denne stigning tages fra dagrenovation, hvor taksten sættes fra kr. 1.545,- ned til kr. 1.400,-. På denne måde vil der samlet ikke være ændring i taksten for 1997. Til denne sag er yderligere vedlagt første udkast til taksterne dateret d. 1. maj 1996 samt andet udkast dateret den 15. august 1996.

Bilag: Notat af 13. juni 1996
Notat af 12. august 1996
Takstblad 1. maj 1996
Takstblad 15. august 1996

TU's beslutning:

*Forvaltningens forslag af 15. august 1996
betragtes.*



FREDERIKSSUND KOMMUNE

TEKNISK UDVALG

Sag nr. 148
TU-møde den 20. august 1996
KE

Sag nr. 148

Budget 1997

J.nr. 00.01Ø02/2464

I henhold til budgetdirektiv nr. 3 vedtaget af økonomiudvalget den 10. juli 1996 blev der besluttet følgende:

- at de korrigerede nettorammer for drift og refusion ikke kan udvides
- at der ikke er plads til nye aktiviteter og ønsker, og at de nuværende driftsrammer følgelig videreføres i 1997 uden indarbejdelse af nye aktiviteter og ønsker
- at de enkelte fagudvalg kan stille forslag til økonomiudvalg og byråd om, at der inden for de respektive driftsrammer omprioriteres mellem aktivitetsområderne

På anlægssiden er der i spillerumsopgørelsen alene indregnet udgifter til vandforsyningsarbejdet med Ølstykke kommune.

Det påregnes at anlægsudgifter til stikledninger til de ejendomme, som er pålagt tilslutningspligt, vil blive indregnet i budgettet for 1997.

Vedlagt denne skrivelse er forvaltningen forslag til aktivitetsændringer inden for den nuværende ramme. På forsyningsområdet el, vand og varme er vedlagt en særskilt redegørelse.

Vedr. spildevandsanlæg indstilles endnu en takstforhøjelse på kr. 0,8, således, at taksten kommer op på kr. 10,- pr. M3. På denne måde opnår man det oprindelige mål i gældsafviklingsplanerne. Herudover indstilles en yderligere takst forhøjelse på kr.0,4 for at dække underskuddet på driften ind. Da forvaltningen p.t. ikke har set sig i stand til at reducere budgettet yderligere. Spildevandsområdet vil blive underkastet en budgtetanalyse som vil blive fremlagt til Teknisk udvalg marts 1997. Denne analyse vil formentlig belyse områder hvor man kan reducere i budgettet.

Anægsskema vedtaget af Teknisk udvalg den 18. juni 1996, er vedlagt. Det der er markeret med grå, er vandledning mellem Ølstykke og Fredrikssund, denne anlægs bevilling er godkendt af Økonomiudvalget.

Stikledninger vedr. fjernvarmeforsyningen er markeret, men endnu ikke godkendt af Økonomiudvalget.

TU's beslutning:

*Udvalget fastholder uden finansieringsforslag
kr. 200.000 til istandsættelse af publikumsarealer på
Isbjørnvej.
Anlægsbevilling til vandforsyning kr. 3.600, stikledninger,
og bygning vedr. fjernvarmen, ^{7942.000} spildevand ønsker
guddat.*



FREDERIKSSUND KOMMUNE

TEKNISK UDVALG

Sag nr. 149
TU-møde den 20. august 1996
KE

Sag nr. 149

Gældsafviklingsplaner

J.nr.

Det indstilles at gældsafviklingsplaner behandles påny i Teknisk Udvalg.

Endnu en behandling af gældsafviklingsplanerne skal ses i lyset af, at de vedtagne gældsafviklingsplaner indebærer en reduktion af det brugerfinansierede områdes bidrag til kommunens kassebeholdning på 6-7 mio. kr. pr. år i budgetperioden. Dette bevirker, at udvalget igen må tage stilling til ændringen i enten takster eller aktivitetsniveau på forsyningsområdet.

TU's beslutning:

*Forsamlingen besluttede på mødet af 20. august 1996
til gældsafviklingsplanerne. Forslaget anbefales.
Birgit Madsen tog forbehold.*



FREDERIKSSUND KOMMUNE

TEKNISK UDVALG

Sag nr. 150
TU-møde den 20. august 1996
OG

Sag nr. 150

Vedr.: Udbringning af kommunalt spildevandsslam i vandindvindingsområder.

J.nr.: 06.15G01/1603

St. Rørbæk Vandværk har ved brev af 06.06.96 til Frederikssund kommune anmodet om, at Frederikssund kommune fremover ikke udbringer kommunalt spildevandsslam i vandværkets indvindingsområde med henvisning til kommunens egen praksis i Ådalens vandindvindingsområde.

Teknisk Forvaltning har svaret foreløbigt, at man vil ophøre med slamudbringning i selve kildepladszonen indtil sagen er blevet politisk behandlet.

Teknisk Forvaltnings vurdering.

Så længe slamudbringningen overholder reglerne i bekendtgørelsen om jordbrugsmæssig udnyttelse af affaldsstoffer med de deri indeholdte henvisninger til andre berørte bekendtgørelser, har en jordbruger ret til at modtage kommunalt spildevandsslam, uanset hvorfra det stammer fra. Selvom Frederikssund kommune således valgte ikke at udbringe spildevandsslam fra eget anlæg i nærmere definerede områder, f. eks. i kildepladszoner, eller, endnu mere vidtgående, i vandindvindingsområder, kunne man forestille sig, at en jordbruger, der måtte blive berørt af nævnte restriktioner, i stedet helt legalt indgår kontrakt med nabokommunen om levering af kommunalt spildevandsslam, som måske er af en dårligere kvalitet.

En indrømmelse overfor St. Rørbæk Vandværk kan antages at danne præcedens i form af tilsvarende krav fra øvrige private fælles vandforsyninger. Dette vil alt andet lige yderligere vanskeliggøre Frederikssund renseanlægs i forvejen anstrengte situation med at skaffe tilstrækkelige arealer til slamudbringning.

Den allerede trufne beslutning om, at der ikke må udbringes spildevandsslam i kommunale kildepladszoner skønnes således på forhånd at have reduceret de mulige udbringningsarealer med ca. 5 %. Såfremt endvidere vandindvindingsområderne måtte blive klausuleret tilsvarende, vurderes arealindskrænkningen at ville andrage ca. 10 %. Såfremt det ikke lykkes at finde supplerende arealer, kan det således blive nødvendigt at bortskaffe slammet til kontrolleret losseplads, hvilket vurderes at ville koste ca. kr. 600,-/t vådslam. Hvis 10 % af den årligt producerede slammængde skal bortskaffes ad den vej, vil dette koste ca. kr. 200.000,-.

Herudover må man være opmærksom på, at kommunen principielt kan pådrage sig et erstatningsansvar for så vidt angår de jordbrugere, som allerede har indkalkuleret slam som et gødningsbidrag i det kommende høstår 96/97. Et erstatningsbeløb vurderes dog at være forholdsvis beskedent, idet det i den konkrete sag kun drejer sig om 2 jordbrugere og kun frem til oktober 97, hvorefter leveringsaftalen kan opsiges fra kommunens side.

Man må desuden være opmærksom på, at det kan være et uheldigt signal at udsende til jordbrugerne som helhed, såfremt kommunen aktivt går ind for ikke at ville udbringe slam i nærmere afgrænsede områder på trods af Miljøstyrelsens officielle holdning om, at slam bør betragtes som et gødningsprodukt og ikke som et affaldsprodukt og derfor bør anvendes i landbruget. Hvis kommunen, uanset om det er tilsigtet eller ej, signalerer en anden holdning, kan der forventes yderligere vanskeligheder med erhvervelse af supplerende arealer.

Teknisk forvaltning har telefonisk overfor St. Rørbæk Vandværk foreholdt nogle af ovennævnte problemstillinger, herunder at hverken vandværket eller kommunen har hjemmel til at hindre, at den berørte jordbruger modtager slam fra anden side. Vandværket erkendte på dette grundlag det uholdbare i at bede Frederikssund kommune friholde arealerne for udbringning af eget produceret slam. Vandværket tilkendegav at ville overveje at indgå i forhandling direkte med de berørte jordbrugere uden kommunens medvirken. Til gengæld ville man gerne have tilsendt papirer over, hvor meget der blev udspreddt på de aktuelle marker. Udvalget for plan- og miljø behandler en enslydende sag den 20.08.96 og der vil på mødet blive fremlagt en udtalelse herfra, idet der dog ikke er tale om myndighedskrav.

Forvaltningen vil senere fremlægge en generel sag om udspreddning i indvindingsområder og de heraf følgende konsekvenser.

Indstilling:

Teknisk forvaltning anbefaler at Frederikssund kommune fremover ikke driver opsøgende arbejde for at udsprede slam som ansøgt, men at der udspreddes efter bestemmelserne, såfremt en landmand selv henvender sig for at få udspreddt slam. I påkommende tilfælde tilsendes vandværket kopi af de ønskede papirer.

Indstilling fra Plan- og miljøudvalget foreligger på mødet.

TU's beslutning:

*Forvaltnings indstilling tiltrædt
Birgit Bladsen skilttræder PMU's indstilling*



FREDERIKSSUND KOMMUNE

TEKNISK UDVALG

Sag nr. 151
TU-møde den 20. august 1996

Sag nr. 151

Sager afgjort af formand og forvaltning

Der foreligger oversigt omfattende pkt. 118 til pkt. 122.

Bilag: Oversigt.

TU's beslutning:



FREDERIKSSUND KOMMUNE

TEKNISK UDVALG

Sag nr. 152
TU-møde den 20. august 1996

Sag nr. 152

Forvaltningen orienterer om forvaltningsafgørelser, lovgivning,
bemærkninger, forespørgsler m.v.



FREDERIKSSUND KOMMUNE
TEKNISK UDVALG

Sag nr. 153
TU-møde den 20. august 1996

Sag nr. 153

Eventuelt