

# Byrådet 2018 - 2021s møde den 25. november 2020

Via Skype kl. 19.00

## Referat

### 228 - Spørgsmål til Byrådet fra borgerne

## Sagsfremstilling

Regler for Byrådets spørgetid i Frederikssund Kommune

Formålet med spørgetiden:

1. Formålet med spørgetiden er at give borgerne mulighed for at få svar på spørgsmål af almen interesse som vedrører kommunale forhold. Der kan ikke stilles spørgsmål til personsager.

Hvordan og hvornår afvikles spørgetiden:

2. Umiddelbart før hvert ordinært offentligt byrådsmøde afholdes offentlig spørgetid i maksimalt 30 minutter.

3. Foreligger der ingen spørgsmål, eller udnyttes spørgetiden ikke fuldt ud, påbegyndes forhandlingerne om sagerne på dagsordenen. Når forhandling er påbegyndt, bortfalder spørgetiden.

4. Spørgsmål kan stilles af enhver borger i Frederikssund Kommune, og rettes til Byrådet. Spørgeren skal være til stede i byrådssalen. Borgmesteren afgør hvem der skal besvare forespørgslen.

5. Spørgetiden suspenderes i de sidste 4 ordinære møder i hver byrådsperiode. Der er ikke spørgetid forud for møder, hvor forslag til kommunens årsbudget behandles.

Præcisering omkring spørgsmålene:

6. Spørgsmål skal formuleres skriftligt og de skal være Byrådet i hænde senest 8 dage før det byrådsmøde hvor de ønskes besvaret. Spørgsmålene fremsendes via en formular på hjemmesiden, hvor spørger samtidig giver samtykke til at spørgsmålet må offentliggøres, eller sendes til Frederikssund Kommune, Torvet 2, 3600 Frederikssund. Spørgsmål stiles til Byrådet. Spørgeren skal oplyse navn og adresse, og brevet skal mærkes "Spørgetid".
7. Administrationen står til rådighed for borgere, der ønsker hjælp til formulering og nedskrivning af spørgsmål. Borgere kan henvende sig på et af de 4 folkebiblioteker og få hjælp til formulering og nedskrivning af spørgsmål.
8. Spørgsmål der besvare i spørgetiden skal have relation til kommunale forhold, og de skal være af almen interesse for kommunens borgere.
9. Spørgsmål der ikke anses for at være af generel interesse og dermed ikke er egnet til besvarelse i et offentligt møde, vil blive besvaret af administrationen og svar sendt direkte til borgeren.
10. Spørgsmål vedrørende punkter der er optaget på dagsordenen på det pågældende møde, besvares under sagens behandling.
11. Spørgsmålene skal være korte og må normalt kun tage 1 minut at stille og 2 minutter at besvare, herudover kan gives tid til kort replik og duplik.
12. Hvis spørgeren ikke møder op til det pågældende byrådsmøde udskydes spørgsmålet til næste byrådsmøde. Hvis spørgeren ikke møder op til dette møde, bortfalder spørgsmålet.
13. Der kan højst stilles 2 spørgsmål på samme møde af en spørger.
14. Det er Borgmesteren der læser spørgsmålene op inden de besvares.
15. Spørgsmål og svar offentliggøres på kommunens hjemmeside efter mødet. Der vil være link hertil i referatet.
16. Spørgetiden ledes af Borgmesteren, der også afgør eventuelle tvivlsspørgsmål vedrørende reglerne for spørgetid.

## Beslutning

Der var indkommet ét spørgsmål til Byrådets spørgetid. Såvel spørgsmål som svar fremgår af kommunens hjemmeside [frederikssund.dk/spoergetid](http://frederikssund.dk/spoergetid).

## 229 \_ Godkendelse af dagsorden

### Beslutning

Godkendt.

Michael Tøgersen (V) bad om at få hans habilitet prøvet i forbindelse med sag 236, 237 og 238 på Byrådets dagsorden.

Byrådet vurderede, at han var inhabil i behandlingen af sag 236: Beslutning om Frederikssund Erhverv Samarbejdsaftale 2021 samt sag 238: Beslutning om Frederikssund Erhvervs afrapportering af en styrket indsats for det lokale turisterhverv.

## 230 \_ Samlet budgetopfølgning pr. 30. september 2020

### Sagsfremstilling

Center for Økonomi har i samarbejde med fagområderne udarbejdet budgetopfølgning pr. 30. september 2020.

Budgetopfølgningen indeholder resultatet af udvalgsbehandlinger i Uddannelsesudvalget, Opvækstudvalget, Fritids- og kulturudvalget, Social- og sundhedsudvalget, Velfærdsudvalget, Vækstudvalget, Teknisk udvalg, Plan- og miljøudvalget samt Økonomiudvalget, som forelægges Byrådet med henblik på endelig godkendelse af de bevillingsmæssige konsekvenser.

### Samlet resultat

Samlet set resulterer budgetopfølgningen i et forventet overskud i 2020 på 30,2 mio. kr., hvilket er 48,5 mio. kr. bedre end oprindeligt forventet. Den primære årsag hertil er større anlægsindtægter end oprindeligt budgetlagt. Men også det forhold, at kommunen overkompenseres i forhold til merudgifter på overførselsudgifter og udgifter til forsikrede ledige som følge af COVID-19 situationen spiller en rolle.

### Serviceudgifter

Der forventes afholdt serviceudgifter på i alt 2.165,7 mio. kr. Dette skal sammenholdes med sigtepunktet på 2.156,7 mio. kr. Herefter fås en forventet overskridelse på 9 mio. kr.

Som en del af økonomiaftalen for 2021 blev kommunerne kompenseret for merudgifter til COVID-19 pr. 10. maj 2020. Som følge heraf har Frederikssund modtaget 10,5 mio. kr. i kompensation. Den enkelte kommunes sigtepunkt korrigeres ikke forlods med denne kompensation. I stedet vil udgifterne forbundet med COVID-19 indgå i vurderingen af den samlede budgetoverholdelse i 2020. Ifølge KL kan den enkelte kommune således anvende kompensationen som et fikspunkt i forhold til en senere opgørelse af serviceudgifterne.

Korrigeres herfor udgør det forventede forbrug 2.155,2 mio. kr., hvilket er 1,5 mio. kr. mindre end sigtepunktet.

Samlet set forventes det altså, at servicerammen overholdes i 2020 – endda med et lille plus. Dette skyldes bl.a., at der ved første budgetopfølgning blev iværksat initiativer på 21,5 mio. kr. for at modvirke udgiftspresset på ældreområdet og voksenhandicapområdet. Samtidig har det været nødvendigt at anvende implementeringspuljen på 15 mio. kr. til at finansiere merudgifterne, herunder ikke mindst i forhold til COVID-19. Der udestår en forhandling mellem KL og regeringen om øget kompensation til kommunerne vedr. COVID-19, men det er uvist, om kompensationen vil blive øget, da kommunerne samlet set forventes at holde servicerammen i 2020.

## COVID-19

De forventede merudgifter i 2020 som følge af COVID-19 situationen er opgjort til 32,8 mio. kr. Heraf kan 17,1 mio. kr. finansieres inden for eksisterende rammer. De resterende 15,7 mio. kr. er der givet tillægsbevilling til - enten ved budgetopfølgning 30/6 eller ved nærværende budgetopfølgning. En tillægsbevilling, der skal ses i sammenhæng med den foreløbige tildelte kompensation på 10,5 mio. kr. Herefter fås et COVID-19 merforbrug på 5,2 mio. kr., der finansieres via kassetræk. Et kassetræk, der omvendt finansieres af mindreforbrug på kommunens "almindelige" drift på andre områder.

## Overførselsudgifter

Budgetopfølgningen giver ikke anledning til ændringer i det forventede forbrug. Herefter forventes et COVID-19 relateret merforbrug i 2020 på 14,9 mio. kr., hvilket skal ses i sammenhæng med, at kommunen er blevet tilført 22,9 mio. kr. ved midtvejsreguleringen som en del af COVID-19 kompensationen.

## Udgifter til forsikrede ledige

Budgetopfølgningen giver anledning til en reduktion i det forventede forbrug med 8,8 mio. kr. som følge af færre COVID-19 relaterede merudgifter. Herefter forventes et COVID-19 relateret merforbrug i 2020 på 20,7 mio. kr., hvilket skal ses i sammenhæng med, at kommunen er blevet tilført 31 mio. kr. ved midtvejsreguleringen som en del af COVID-19 kompensationen.

#### Bruttoanlægsudgifter

Budgetopfølgningen giver anledning til en reduktion i det forventede forbrug på 5,5 mio. kr., hvoraf 2,9 mio. kr. overføres til 2021. Herefter udgør det forventede forbrug 220,9 mio. kr., hvilket er 74,3 mio. kr. mere end oprindeligt budgetteret. Stigningen kan primært henføres til fremrykkede anlæg som følge af COVID-19 situationen. En merudgift, der kan finansieres via låneoptagelse, hvorfor det ingen likviditetsmæssig effekt har. Ligesom det ikke er problematisk i forhold til overholdelse af anlægsramme, idet denne er annulleret i 2020 grundet COVID-19 situationen.

#### Skatter, tilskud og udligning

Budgetopfølgningen giver anledning til et fald i de forventede indtægter på 1 mio. kr. Mindreindtægten skyldes tilbagebetaling af for meget betalt grundskyld til borgere - tidligere kaldt RAFN-sager.

#### Finansielle poster

Budgetopfølgningen giver anledning til en reduktion i de forventede indtægter på 4,1 mio. kr., hvilket primært kan henføres til lavere afkast på kommunens formuepleje.

I vedhæftede oversigtsnotat gives en nærmere gennemgang af budgetopfølgningen.

### Økonomi

#### Serviceudgifter

På serviceudgifterne giver budgetopfølgningen anledning til en negativ tillægsbevilling på 22,9 mio. kr. Endvidere indarbejdes en forventet overførsel til 2021 på 0,9 mio. kr. Alt i alt giver budgetopfølgningen anledning til et forventet merforbrug på 9 mio. kr. i forhold til kommunens sigtepunkt. Efter korrektion for COVID-19 kompensation pr. 10. maj 2020 på 10,5 mio. kr. veksles merforbruget til et mindreforbrug på 1,5 mio. kr.

#### Forsikrede ledige

Budgetopfølgningen giver anledning til en negativ tillægsbevilling på 8,8 mio. kr. som følge af færre COVID-19 relaterede merudgifter.

#### Bruttoanlægsudgifter

Budgetopfølgningen giver anledning til en negativ tillægsbevilling på 5,5, mio. kr., hvoraf 2,9 mio. kr. overføres til 2021. Herefter udgør det forventede forbrug 220,9 mio. kr. svarende til et merforbrug i forhold til oprindeligt budget på 74,3 mio. kr. Et merforbrug, der ikke potentielt kan føre til en sanktion, idet anlægsrammen er annulleret i 2020.

#### Skatter, tilskud og udligning

Budgetopfølgningen giver anledning til en tillægsbevilling på 1 mio. kr. som følge af færre skatteindtægter fra grundskyld.

#### Finansielle poster

Budgetopfølgningen giver anledning til en tillægsbevilling på 4,1 mio. kr. som følge af færre renteindtægter.

#### Indstilling

Uddannelsesudvalget, Opvækstudvalget, Fritids- og kulturudvalget, Social- og sundhedsudvalget, Velfærdsudvalget, Vækstudvalget og Økonomiudvalget har indstillet budgetopfølgningen for deres områder til Byrådets godkendelse.

Plan- og Miljøudvalget har på deres møde 3. november 2020 ikke kunnet tiltræde anbefalingen om, at der overføres anlægsbudget svarende til 1,1 mio. kr. til 2021, idet udvalget mener, at det er for tidligt at tage stilling til overførsler. Udvalget ønsker, at de omfattede anlægsprojekter fortsat bliver fremmet i 2020. Konkret drejer det sig om følgende:

- 0,2 mio. kr. vedrørende strande og toiletforhold
- 0,4 mio. kr. vedrørende oversvømmelsessikring af midtby
- 0,5 mio. kr. vedrørende pulje til stier og skilte i det åbne land

Teknisk Udvalg har på deres møde 4. november 2020 ikke kunnet tiltræde anbefaling om, at der overføres anlægsbudget svarende til 0,2 mio. kr. til 2021 vedrørende "Bedre bredbånd". Indstilling om, at der lægges 2 mio. kr. i kassen vedrørende tilslutninger til Fjordforbindelsen og overførsel af 1 mio. kr. til 2021 vedrørende opsætning af målere i tændskaber godkendes fortsat.

I henhold til praksis er Plan- og Miljøudvalgets samt Teknisk udvalgs indstilling ikke indarbejdet nedenfor. Økonomiudvalget bedes derfor tage særskilt stilling hertil.

Budgetopfølgningen for Økonomiudvalgets egne områder behandles på samme møde som den samlede budgetopfølgning.

Centerchefen for økonomi indstiller, at Økonomiudvalget overfor Byrådet anbefaler, at:

1. Tillægsbevilling på -22,9 mio. kr. vedrørende serviceudgifter godkendes.
2. Overførsel af budget på 0,6 mio. fra 2020 til 2021 vedrørende serviceudgifter godkendes.
3. Tillægsbevilling på -8,8 mio. kr. vedrørende forsikrede ledige godkendes.
4. Tillægsbevilling på -5,5 mio. kr. vedrørende bruttoanlægsudgifter godkendes.
5. Overførsel af budget på 2,9 mio. kr. fra 2020 til 2021 vedrørende bruttoanlægsudgifter godkendes.
6. Tillægsbevilling på 1 mio. kr. vedrørende skatter godkendes.
7. Tillægsbevilling på 4,1 mio. kr. vedrørende renter godkendes.
8. Drøfte Plan- og Miljøudvalgets indstilling om ikke at overføre anlægsbudget svarende til 1,1 mio. kr. fra 2020 til 2021.
9. Drøfte Teknisk udvalgs indstilling om ikke at overføre anlægsbudget svarende til 0,2 mio. kr. fra 2020 til 2021.

## Historik

Økonomiudvalget, 18. november 2020, pkt. 320:

Indstillingspunkt 1-7 anbefales.

Indstillingspunkt 8-9 blev drøftet. Økonomiudvalget anbefaler udvalgenes indstillinger om ikke at overføre anlægsbudget fra 2020 til 2021.

## Beslutning

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådt.

- Oversigtsnotat 300920

## Sagsfremstilling

Byrådet godkendte på mødet den 29. maj 2019, at administrationen fremlægger en sag om status på udviklingen af Vinge, herunder økonomiafrapportering i slutningen af hvert kvartal, og at der hvert år i første kvartal redegøres for evt. fremtidige budgetbehov.

I denne sag anbefales Økonomiudvalget og Byrådet at tage ekstraordinær status for igangværende konkrete indsatser i Vinge til efterretning.

### ”Vinge på Sporet” – åbningsfest af Vinge station

Der er et tæt samarbejde med BaneDanmark om Vinge station, samt etablering af adgangsarealer. Anlæg af Stationen, Boulevarden og stationsforpladsen går planmæssigt uden de store problemer. Boulevarden samt forpladsen forventes færdig i starten af november. Der mangler opsætning af skilte, lægge enkelte fliser samt fjerne overskudsjord. Ved Stationen er BaneDanmark næsten færdig med at montere elevatorerne. Det første tog, der stopper på stationen i forhold til den ordinære køreplan, bliver mandag den 14. december 2020.

Der har været arbejdet for at arrangere et åbningsarrangement søndag den 13. december 2020 i samarbejde med BaneDanmark, DSB, Domea, Vinge Fritid, Vinge Gror, Kirkestien, Deltakvarterets borgere og mange flere. Det har dog vist sig uhensigtsmæssigt at holde et fysisk åbningstræk grundet Corona restriktioner (forsamlingsforbuddet). Derfor foreslår administrationen at lave en åbningsfilm, som kan lanceres den 13. december. Filmen vil også have fokus på buslinjen mellem Vinge station og Skibby, og Byrådet vil blive inddraget.

Det forventes at administrationen afholder et supplerende åbningstræk til foråret hvor (forhåbentlig) Corona restriktionerne er ændret.

### Vingepavillonen – og det nye Vinge bykontor

Pavillonen er opsagt for at gøre plads til salg af område A+B ved det kommende udbud. Pavillonen afmonteres og køres bort ultimo 2020. Administrationen undersøger muligheden for en anden løsning i området, der kan tjene som erstatning for pavillonen og de aktiviteter, pavillonen har været brugt til.

For nuværende forventes en løsning med opstilling af 2 mandskapspavilloner på stationens nordlige forplads som erstatning for nuværende Pavillon. Der fremlægges en sag til Økonomiudvalget i december 2020 eller januar 2021, med oplæg til dette initiativ, herunder



forventet økonomi, organisering og anvendelse. Det forventes, at bykontoret etableres i 1. kvartal 2021 og i første omgang vil være opstillet for et år, mens det underøges for en mere permanent løsning. Løsningen kan dog forlænges, såfremt det vurderes fortsat hensigtsmæssigt med denne løsning. Bykontoret vil blive indrettet med mødelokale og kontor + toilet/the køkken faciliteter, så det kan benyttes til dialogmøder og formidling omkring Vinge udviklingen.

Til sagen er vedlagt et kortbilag, der viser placeringen af det kommende bykontor. Kontoret skal bidrage til en tættere- og mere direkte dialog med investorer, bygherrer i Vinge og borgere. Borgerinddragelse og dialog vil være højt prioriteret i Vinge og i særdeleshed nu, hvor der igangsættes byggeri og rammelokalplan for det centrale Vinge og det grønne hjerte.

### Byggeboxen

Der arbejdes på at genskabe Byggeboxen i en tilpasset form - og i tilknytning til Vinge By.

I Byggeboxen bliver skoleelever klogere på byggeriets verden og dens uddannelsesmuligheder. Byggeboxen var tilknyttet Vinge med fysisk placering i Vinge Pavillonen, i en 2 årig projektperiode (2018 og 2019) under ledelse af Dansk Byggeri, og støttet af Region Hovedstadens program "Faglært til vækst".

Byggeboxen tænkes nu som en del af MakerVærket, der er kommunens nye flagskib for eksperimenterede og virkelighedsnær skole og undervisning. Muligvis med en fysisk placering i Vinges nye kontor, inkl. at der etableres et selvstændigt MakerVærk her: Muligvis på Campus Frederikssund eller på skolernes eget MakerVærk, men med utvetydig tilknytning til byggeri i Vinge By.

### Informationsstander i Vinge

I forbindelse med nedtagning af den eksisterende Vinge pavillon er informationstavlen rykket ned til stationen (se vedlagte kortbilag). Her skal tavlen fungere som informationstavle for Vinge og øvrige nyheder i kommunen og derved få et større informationspotentiale end tidligere.

### Vinge portrætter genintroduceres

Som en del af stationsåbningen er det aftalt at genintroducere Vinge portrætterne, der tidligere var opstillet i Frederikssund By. Portrætterne opstilles på stationens forpladser som en formidlende fortælling om Vinge og det gode sted at bo. De opstilles midlertidigt og med mulighed for at rykke efter behov, men skal bidrage til at skabe det aktive stationsmiljø og synliggøre Vinge potentialet.

## Kirkesti i Vinge – en midlertidig trampesti

Som tidligere præsenteret er der en lokal arbejdsgruppe, som arbejder for at genskabe den historiske kirkesti mellem Oppe Sundby Kirke og Snostrup Kirke. I dialog mellem kommune, lodsejere og arbejdsgruppen er der nu fundet et muligt tracé gennem Vinge, hvor der kan etableres en midlertidig trampesti mellem de to kirker. Det forventes, at stien kan åbnes den 13. december, hvor det oprindeligt var tænkt en stationsåbning, men arbejdsgruppen afstemmer, hvornår de ønsker at åbne stien.

Det skal understreges, at stien for nu udelukkende er i en afprøvende og midlertidig skala, men håbet er, at stien viser sit potentiale over tid og derfor gradvist kan opskaleres og på sigt også indeholde mere permanente byrum, hvilket dog kræver særskilt sags- og politisk behandling (som angivet på vedlagte projektbeskrivelse).

## Økonomi

Nærværende sag har ingen umiddelbare bevillingsmæssige konsekvenser. Det beskrives dog, at forslag til erstatning for den nuværende pavillon i Vinge, samt finansiering af en sådan, vil blive præsenteret for Økonomiudvalget i december 2020, eller januar 2021. Dette skyldes, at bevillingen til den nuværende pavillonløsning ophører med udgangen af 2020, hvorfor en pavillon løsning efter 1. januar vil skulle finansieres indenfor eksisterende budget på øvrige områder, overførsel af eventuelt uforbrugte midler 2020, eller en egentlig tillægsbevilling.

## Indstilling

Centerchefen for By og Landskab indstiller, at Økonomiudvalget overfor Byrådet anbefaler, at:

1. Status tages til efterretning.

## Historik

Økonomiudvalget, 18. november 2020, pkt. 322:

Anbefales med den bemærkning, at placeringen af det grønne hjerte endnu ikke er fastlagt.

## Beslutning

Taget til efterretning.

- Vinge kort bykontor
- Kirkesti, Vinge - Råudkast tekstbeskrivelse 291020

## 232 - Principgodkendelse, kommunegaranti til ustøttede private andelsboliger i forbindelse med udbud A+B

### Lovgrundlag

Almenboliglovens § 160n (Lbkg. 1203 af 2020) om tilsagn om kommunegaranti og Lov om andelsboligforeninger.

### Sagsfremstilling

Administrationen anmoder om Byrådets godkendelse af, at der ved udbud i Vinge kan tilbydes kommunegaranti til etablering af private andelsboliger.

Sagen aktualitet skal ses i anledning af, at Økonomiudvalget drøftede udbudsbetingelser den 28. oktober 2020 (sag nr. 316), og at en mulig køber i uge 44 henvendte sig og forespurgte til muligheden for kommunegaranti form af "Ustøttede private andelsboliger".

Administrationen ser gode muligheder ved at imødekomme ønsket om at udvide målgruppen for boliger i Vinge, både i form af at udvide kredsen af mulige købere/ investorer, men også at fremme et varieret udbud af ejerboligformer og beboersammensætning, og samtidigt fremme billigere boliger. Tilsagn om kommunegaranti vurderes ikke at have indflydelse på salgsprisen, men derimod omsætteligheden. Andelsboliger ligger endvidere op ad kommunens vision om fællesskaber i Vinge.

Administrationen har opsat følgende kriterier og krav for at stille kommunegaranti:

1. Almenboliglovens samtlige forudsætninger skal være opfyldt,
2. Den kommunale garanti kan maksimalt omfatte de sidste 20 % af låneoptagelsen (fra 60-80 % af værdien), svarende til maksimalt 25 % af hovedstolen af realkreditlån,
3. Der garanteres alene for fastforrentede annuitetslån med en maksimal løbetid på 30 år,
4. Heraf accepteres dog halvdelen som realkreditlån med afdragsfrihed på 10 år,
5. Der godkendes ikke i garantiens løbetid konverteringer af lån, hvor lånetiden forlænges eller garantibeløb forhøjes,
6. Uanset forudgående tilsagn vil hvert enkelt projekt og bygherre blive vurderet særskilt og efter ansøgning,
7. Bygherre/ projektudvikler skal overfor andelsboligforeningen stille garanti for usolgte andele, også udover lovens krav om købstilbud på mindst 75 % af andelene,
8. Bygherre/ projektudvikler skal stille mindst 3 promille af anskaffelsessummen (dog mindst 200.000 kr.) til rådighed for ansættelse af uvildige tekniske og juridiske rådgivere, efter

andelsboligforeningens eget valg,

9. Bygherre/ projektudvikler er forpligtet til før byggestart at tegne den lovpligtige byggeskadeforsikring efter de sædvanlige regler herom, og kan ikke overdrage pligten til en andelsboligforening som bygherre.

Det forudsættes, at der i forbindelse med udbud af parceller i Vinge, gives oplysning om ovenstående vilkår, og at tilbudsgivere i hvert enkelt tilfælde indgiver ansøgning om tilsagn om kommunegaranti efter Almenboliglovens kap. 11b, § 160n, hvorefter Byrådet vil få forelagt hvert projekt og ansøgning til godkendelse. Tilsagn gives samtidigt med godkendelse af købstilbud.

Afgivelse af kommunegaranti vil ikke belaste den kommunale låneramme. Se uddybning i vedhæftet notat.

En udvidelse af muligheden for andelsboliger ændrer ikke ved, at samtlige tilbud på A+B skal forelægges politisk.

## Økonomi

I modsætning til opførelse af almene boliger, vil kommunen ikke skulle yde medfinansiering i form af et grundkapitalindskud, til opførelsen af private andelsboliger.

Der kan derimod ydes en kommunal garanti, svarende til maksimalt 25 % af hovedstolen. I vedlagte bilag er foretaget et regneeksempel, hvor der til et byggeri bestående af 50 boliger, til en samlet opførelsespris på 85 mio. kr., er mulighed for at yde en kommunal garanti på maksimalt 17 mio. kr. Garantien vil blive nedbragt i takt med lånets afvikling, og vil kun belaste den kommunale økonomi, såfremt boligforeningen kommer i økonomiske vanskeligheder.

I modsætning til kommunale garantier til almene boliger, vil et eventuelt kommunalt tab på garantier til private andelsboliger, kunne lånefinansieres over 25 år i.h.t. lånebekendtgørelsens § 2 stk. 11.

## Indstilling

Centerchefen for By og Landskab indstiller, at Økonomiudvalget over Byrådet anbefaler, at:

1. Udbuddet i område A+B suppleres med mulighed for andelsboliger.
2. Der principgodkendes ovenstående kriterier og krav for tilsagn om kommunegaranti til opførelse af ustøttede private andelsboliger.

## Historik

Økonomiudvalget, 18. november 2020, pkt. 324:

Indstillingspunkt 1 anbefales med den præcisering, at der er tale om ustøttede andelsboliger.

Indstillingspunkt 2 anbefales.

## Beslutning

Økonomiudvalgets indstillingspunkt 1-2 tiltrådt.

- Ustøttede private andelsboliger - vilkår for kommunegaranti

233 - Borgerinddragelse - status samt forslag til eventuelle nye initiativer

## Sagsfremstilling

Økonomiudvalget drøftede på udvalgets møde den 23. september 2020 en sag vedr. Borgerinddragelse og borgerindflydelse, som var sat på dagsordenen på initiativ fra Inge Messerschmidt (O). Økonomiudvalget bad i den forbindelse administrationen om en ny sag, der uddyber hvilke former for inddragelse, der allerede sker i dag samt forslag til eventuelle nye initiativer til styrkelse af borgerinddragelsen.

Kort oprids af Byrådets seneste arbejde med Borgerinddragelse

Byrådet afholdte d. 27. februar 2019 en temadrøftelse om Borgerinddragelse. Se vedlagte plancher fra mødet.

Formålet med temadrøftelsen var:

- at give Byrådet inspiration til de forskellige måder, der kan arbejdes med borgerinddragelse på
- at give et indblik i, hvordan vi allerede arbejder med borgerinddragelse
- at der tages en første drøftelse af, hvordan der skal arbejdes med borgerinddragelse.

På programmet var 3 oplæg om erfaringer fra tiltag i Frederikssund Kommune:

- "Helhedsplan for Skibby" v. Jørgen Bech, Susanne Bettina Jørgensen og Kristian Moberg
- Udvalget for By og Land v. Hans Andersen
- Samarbejdet med samrådene på kultur- og fritidsområdet v. Jesper Wittenburg

Dernæst var der gruppedrøftelser ud fra følgende spørgsmål:

Hvorfor skal vi inddrage borgerne?

Hvad skal vi inddrage borgerne i?

Hvordan skal vi inddrage borgerne?

På Byrådets møde d. 10. april 2019 fik Byrådet fremlagt en opsamling på temadrøftelsen. Se vedlagte bilag.

Hovedpunkterne i opsamlingen var:

Opsamlingen på gruppedrøftelserne viser, at der ikke umiddelbart er fremsat nye ønsker eller ønsker om at arbejde væsentligt anderledes med borgerinddragelse.

Gruppedrøftelserne viste bl.a., at Byrådet lægger vægt på følgende, som der allerede arbejdes med i forskellige kontekster:

- HVORFOR - dvs. formålet med borgerinddragelse er bl.a. at få ideer, inspiration, debatter og viden
- HVAD - dvs. hvilke områder/opgaver borgerne inddrages i. Her fremhæves f.eks. udarbejdelse af politikker og projekter i lokalområderne
- HVORDAN - dvs. forskellige metoder der bruges. Mange forskellige metoder benyttes f.eks. borgermøder, arbejdsgrupper, høringer.

Byrådet besluttede d. 10. april 2019, at arbejdet med borgerinddragelse forsætter som nu, hvor borgerne inddrages på mange forskellige områder, og samtidig prøves der løbende nye metoder af.

Hvordan arbejder vi allerede med borgerinddragelse

Som det fremgik af borgmesterens indledende oplæg på temadrøftelsen d. 27. februar 2019, arbejdes der aktuelt med borgerinddragelse på mange forskellige områder og måder.

Store set på alle områder arbejdes der med inddragelse og dialog med borgerne f.eks. ved borgermøder, høringer, brugerundersøgelse, evalueringer, løbende samarbejde med bestyrelser, samråd mv., tema-, cafe- eller dialogmøder med berørte borgere, arbejdsgrupper om konkrete projekter samt inddragelse i egen sag. Se endvidere vedlagte plancher.

Endvidere var de 3 oplæg på temadrøftelsen konkrete eksempler på, hvordan byrådet også løbende forsøger at gå nye veje i arbejdet med at inddrage borgerne.

## Forslag vedr. det fremadrettede arbejde

Der er overordnet to spor:

I. I Frederikssund Kommune fortsætter vi arbejdet med at inddrage borgerne som en naturlig og væsentlig del af hverdagen - eksempelvis ved generelle borgermøder, ved temamøder/dialogmøder der er målrettet de berørte borgere, høringer, brugerundersøgelser, evalueringer mv. samt involvering af brugerne i konkrete projekter på de mange kommunale tilbud. Endvidere arbejdes der løbende med - gennem gode historier og eksempler - at synliggøre den inddragelse der finder sted.

II. Et andet spor kan være at igangsætte helt nye initiativer. Dette kan enten være på den korte bane eller som optakt til den nye byrådsperiode fra 2022. Det foreslås, at arbejdet med borgerinddragelse indgår i evalueringen af den nuværende byrådsperiode. Evalueringen vil bl.a. adressere mulige initiativer til yderligere borgerinddragelse, herunder f.eks.

- At hente yderligere inspiration til arbejdet med borgerinddragelse hos andre kommuner.
- At administrationen udarbejder et forslag til en undersøgelse blandt borgere og/eller erhvervsliv, der giver borgerne eller erhvervslivet mulighed for, at komme med deres bud på, hvordan og hvornår de gerne vil inddrages.
- At sætte gang i udarbejdelse af en strategi for borgerinddragelse, som kan være med til at rammesætte og understøtte inddragelse af borgerne.
- At det i forbindelse med udarbejdelse af en ny styrelsesvedtægt for den kommende byrådsperiode afklares, hvorvidt der fra 2022 skal nedsættes ad hoc udvalg (§ 17, stk. 4 udvalg) med inddragelse af borgerne, ligesom det kendes fra en række andre kommuner. Et selvstændigt tema for et ad hoc udvalg kunne også være at komme med forslag til, hvordan der kan arbejdes med at tænke mere borgerinddragelse ind i byrådets og udvalgenes arbejde.
- At samle op på erfaringerne fra Covid-19 perioden med henblik på, at de kan indgå i udviklingen af nye elektroniske inddragelses- og deltagelsesformer i Frederikssund Kommune.

## Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

## Indstilling

Konst. centerchef for Politik og HR indstiller, at Økonomiudvalget overfor Byrådet anbefaler, at:

1. Tage orienteringen til efterretning.

2. Godkende, at det nuværende arbejde med løbende inddragelse af borgerne fortsætter samtidig med, at borgerinddragelse indgår som led i den planlagte evaluering af indeværende byrådsperiode.

## Historik

Økonomiudvalget, 18. november 2020, pkt. 326:

Indstillingspunkt 1: Anbefales.

Indstillingspunkt 2: Økonomiudvalget anbefaler et justeret indstillingspunkt 2, der lyder: Godkende, at det nuværende arbejde med løbende inddragelse af borgere og brugere fortsætter samtidig med at en evt. yderligere inddragelse af borgere og brugere indgår som led i den planlagte evaluering af indeværende byrådsperiode.

Økonomiudvalget opfordrer derudover til, at administrationen i sagsfremstillinger til udvalg og Byråd tydeliggør, hvordan borgere og brugere er inddraget eller forventes inddraget, idet spørgsmålet om en eventuel ændring af dagsordensskabelonen, genoptages i forbindelse med evalueringen af byrådsperioden.

## Beslutning

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådt.

- Opsamling fra byrådets temadrøftelse om Borgerinddragelse d
- Temadrøftelse om borgerinddragelse - udkast til pp-plancher

234 - Kommuneplan 21, foroffentlighedsfase for Grønt Danmarkskort

## Lovgrundlag

Planloven.

## Sagsfremstilling

Med vedtagelsen af kommuneplantillæg 009 for Grønt Danmarkskort i december 2019 besluttede Byrådet, at der forud for udarbejdelsen af Kommuneplan 2021 skal ske en yderligere behandling af udpegningerne til Grønt Danmarkskort i 6 afgrænsede områder i kommunen. Det blev således besluttet, at de 6 områder skal gennemgå en yderligere, grundig valideringsproces med de



relevante, berørte lodsejere om, hvorvidt disse arealer skal indgå i Grønt Danmarkskort eller udgå, samt med hvilke nærmere afgrænsninger, de eventuelt skal indgå. I processen lægges vægt på en direkte dialog samt afklaring med de relevante berørte lodsejere.

Planloven fastlægger, at planprocessen indledes med en forhøring forud for stillingtagen til større ændringer til kommuneplanens hovedstruktur (bestemmelser og arealudlæg). I denne sag skal Byrådet således beslutte at indkalde ideer og forslag til revision af kommuneplanens tema "Naturbeskyttelse - Grønt Danmarkskort" i forbindelse med udarbejdelse af Kommuneplan 2021.

De 6 områder Byrådet tidligere har besluttet at behandle yderligere er:

- Matr. 13m, Græse By, Græse i Græse Ådal
- Det potentielle naturområde i Vænget
- Potentielle økologiske forbindelser startende ved området omkring Østby Mark og Selsø Sø
- Fastholde de tidligere udpegninger udarbejdet af Frederiksborg Amt ved arealet syd for Strandhøjsvej ved Landerslev Strand
- Fastholde de tidligere udpegninger udarbejdet af Frederiksborg Amt ved Hagerup Å
- Fastholde de tidligere udpegninger udarbejdet af Frederiksborg Amt ved Havelse Mølle

Administrationens anbefalede udpegninger i de 6 udvalgte områder i Grønt Danmarkskort er at finde i et baggrundsnotat som bilag til sagen. Baggrundsnotatet vil indgå i den videre foroffentlighedsfase (indkaldelse af ideer og forslag). De anbefalede udpegninger er i overensstemmelse med Miljøstyrelsens vejledning "Grønt Danmarkskort og naturbeskyttelsesinteresser" fra 2017.

Den videre proces:

Revisionen af kommuneplanens tema "Naturbeskyttelse - Grønt Danmarkskort" i forbindelse med udarbejdelse af Kommuneplan 2021 indledes med indkaldelse af ideer og forslag til planlægningen, hvor alle har 4 uger til at indsende ideer og forslag til revision af udpegningerne inden for de 6 områder. Indenfor offentlighedsfasen afholdes digitale borgermøder under hensyntagen til COVID-19. På borgermødet vil borgerne få lejlighed til at kommentere på kommunens Grønne Danmarkskort og vende alternative udpegningsforslag inden for de 6 områder.

Det skal bemærkes, at der inden COVID19 restriktioner var planlagt for 2 fysiske borgermøder, hvor alle borgere og berørte lodsejere ville få mulighed for at stille spørgsmål og komme med input til planlægningen. De digitale borgermøder vil have samme formål, selvom rammerne vil skulle tilpasses en digital løsning.

Administrationen foreslår, at Plan- og Miljøudvalget varetager dialogen med lodsejerne vedrørende udpegningerne inden for de 6 områder - i overensstemmelse med udvalgets indstilling til Byrådet, da sagen blev behandlet i december 2019.

Efterfølgende vil alle skriftligt indkomne høringssvar behandles i en hvidbog, der vil blive politisk behandlet primo 2021. På baggrund af høringssvarene og hvidbogen beslutter byrådet herefter retning for, hvordan Grønt Danmarkskort skal justeres i forslag til Kommuneplan 21.

Herefter indarbejdes ændringerne i Grønt Danmarkskort i forslag til Kommuneplan 2021 og indgår i dennes videre planproces. I høringsperioden for forslag til Kommuneplan 2021, vil alle borgere inkl. berørte lodsejere ligeledes få mulighed for at indsende deres bemærkninger til planen.

## Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

## Indstilling

Centerchefen for By og Landskab indstiller, at Økonomiudvalget over for Byrådet anbefaler, at:

1. Indkalde ideer og forslag til revision af kommuneplanens tema "Naturbeskyttelse - Grønt Danmarkskort" i forbindelse med udarbejdelse af Kommuneplan 2021.
2. Plan- og Miljøudvalget varetager dialogen med de relevante berørte lodsejere indenfor de seks udpegede områder.

## Historik

Økonomiudvalget, 18. november 2020, pkt. 330:

Indstillingspunkt 1-2 anbefales.

## Beslutning

Indstillingspunkt 1-2 tiltrådt.

- Kort, de 6 udpegede områder til offentlighedsfasen
- Baggrundsnotat, Grønt Danmarkskort

235 - I/S Vestforbrænding, samtykke til låneoptagelse

## Lovgrundlag

Styrelseslovens § 60. Lånebekendtgørelsen § 2. I/S Vestforbrændingens vedtægter.

## Sagsfremstilling

I/S Vestforbrændingens bestyrelse har på møde den 16. september 2020 godkendt låneramme på 180,0 mio. kr. til finansiering af forventede investeringer i 2021.

Vestforbrændingen har fremsendt anmodning til interessentselskabets 19 ejerkommuner om samtykke til:

- at I/S Vestforbrænding får godkendt låneramme på 180,0 mio. kr. til finansiering af forventede investeringer i 2021.
- at lån optages med pro rata hæftelse i forhold til indbyggertallet det år, hvor forpligtelsen indgås, jf. vedtægternes § 6 stk. 2-3, som er vedlagt som bilag til sagen.

Lånerammen skal anvendes til finansiering af strategiske- og driftsmæssige investeringer i de 19 ejerkommuner. Hertil kan nævnes nye tilslutninger til varmenettet og forbedringer af produktionsbygninger. Yderligere investeringer kan ses i bilag til sagen.

## Økonomi

Låneoptagelsen er omfattet af lånebekendtgørelsens § 2, stk. 1. Kommunen kan derfor godkende låneoptagelsen uden modregning i lånerammen.

Frederikssund Kommune hæfter på nuværende tidspunkt for lån på 45,6 mio. kr. til I/S Vestforbrænding.

## Indstilling

Centerchefen for Økonomi indstiller, at Økonomiudvalget over for Byrådet anbefaler, at:

1. Der meddeles samtykke til, at I/S Vestforbrænding optager lån på 180,0 mio. kr. til finansiering af forventede investeringer i 2021.
2. Lånet optages med pro rata hæftelse i forhold til indbyggertallet det år, hvor forpligtelsen indgås, jævnfør vedtægternes § 6, stk. 2-3.

## Historik

Økonomiudvalget, 18. november 2020, pkt. 333:

Indstillingspunkt 1-2 anbefales.

## Beslutning

Indstillingspunkt 1-2 tiltrådt.

- Vestforbrændings vedtægt uddrag § 6 og § 10
- Indstilling om godkendelse af låneramme 2021

236 - Beslutning om Frederikssund Erhverv Samarbejdsaftale 2021

## Lovgrundlag

Lov om Erhvervsfremme

## Sagsfremstilling

Den nuværende resultatkontrakt med Frederikssund Erhverv om erhvervsfremme udløber med udgangen af 2020. Det samme gør resultatkontrakten for turisme.

For så vidt angår turisme, så pågår der i øjeblikket en proces om etablering af et destinationsselskab, hvorfor dette spørgsmål behandles selvstændigt efter sommerferien.

En ny resultatkontrakt om erhvervsfremme skal basere sig på den kommende handleplan for Erhvervs- og Vækststrategien. Men som følge af corona-krisen har det ikke været muligt at indgå drøftelser med kommunens virksomheder om denne plan. Det forudses derfor, at handleplanen først bliver klar sent i 2020, og derfor vanskeligt kan lægges til grund for en ny resultatkontrakt i 2021.

For at give Frederikssund Erhverv rimelige planlægningsforudsætninger for det kommende år indstilles det, at den eksisterende resultatkontrakt om erhvervsfremme forlænges til udgangen af 2021.

Administrationen har gennemgået den nuværende aftale og foretaget nogle få redaktionelle ændringer. I bilag ses både den eksisterende aftale og udkast til aftalen for 2021.

Handleplanen for Erhvervs- og Vækstpolitikken behandles i udvalg efter sommerferien, og forventes således færdig i løbet af efteråret 2020. På baggrund heraf vil der blive udarbejdet en resultatkontrakt for Frederikssund Erhverv for en 4-årig periode med start i 2022. Denne forventes forelagt udvalg og Byråd til drøftelse og godkendelse inden udgangen af 2020.

Supplerende sagsfremstilling til mødet den 10. september 2020

Som opfølgning på udvalgets beslutning om forlængelse af den eksisterende resultatkontrakt med Frederikssund Erhverv har forvaltningen fortsat dette arbejde.

Med denne sag orienteres udvalget om status for arbejdet med en foreløbig samarbejdsaftale med Frederikssund Erhverv.

En foreløbig samarbejdsaftale, der sikrer et samarbejde med Frederikssund Erhverv i 2021, er blevet udarbejdet som forslag. Samarbejdsaftalen med Frederikssund Erhverv gælder fra 1. januar 2021 til og med 31. december 2021. Se bilag for forslag til den foreløbige samarbejdsaftale 2021.

Et tillæg til samarbejdsaftalen med en specifik opgavedeling vil blive udarbejdet og underskrevet senest ved udgangen af 2020. Opgavedelingen vil tage udgangspunkt i Handleplan for Erhvervs- og Vækstpolitikken samt lov om erhvervsfremme, herunder lovgivningen om erhvervshuse/væksthuse.

Supplerende sagsfremstilling til mødet den 05. november 2020

Som opfølgning på udvalgets beslutning om forlængelse af den eksisterende samarbejdsaftale med Frederikssund Erhverv og udarbejdelsen af et tillæg med en specifik opgavedeling har administrationen fortsat dette arbejde.

Med denne sag skal Vækstudvalget træffe beslutning om tillægget (i bilaget benævnt "Endeligt bilag for samarbejdsaftale Frederikssund Erhverv 2021 og tillægsaftale 2021") til samarbejdsaftalen med Frederikssund Erhverv 2021. Der ses i den forbindelse bort fra øvrige tidligere bilag på sagen.

Tillægget, vedlagt som bilag til sagen, tager udgangspunkt i Handleplan for Erhvervs- og Vækstpolitikken samt lov om erhvervsfremme, herunder lovgivning om erhvervshuse/væksthuse, jf. sag nr. 58 til Vækstudvalget den 10. september 2020.

Tillægget er blevet udarbejdet i samarbejde med Frederikssund Erhverv for at sikre, at begge parter er afstemte med opgavedelingen, som omhandler Frederikssund Erhvervs varetagelse af opgaver under handleplanens temaer:

- Infrastruktur
- Digitalisering
- Iværksætter
- Kvalificeret arbejdskraft
- Uddannelse og Videnbroer
- Tværgående samarbejder

Efter drøftelse med Frederikssund Erhverv er følgende indarbejdet i tillægget:

- Underafsnit for Interessevaretagelse med dertilhørende opgaver.
- Afsnit om Kommunikation
- Indsats under Digitalisering: Udvikle, lede og/eller deltage i projekter, der fremmer digitale kompetencer blandt virksomhederne i FK.
- Indsats under Kvalificeret Arbejdskraft: Udvikle, lede og/eller deltage i projekter, der øger opkvalificeringen og kompetencerne i virksomhederne i FK.
- Indsats under Uddannelse og Videnbroer: Udvikle, lede og/eller deltage i projekter, der øger samarbejdet mellem erhvervslivet, Frederikssund Kommune og uddannelsesinstitutionerne med henblik på at øge adgangen til kvalificeret arbejdskraft og attraktive uddannelsesmiljøer.
- Indsats under Tværgående samarbejder: Udvikle, lede og/eller deltage i projekter, der i tværgående samarbejder arbejder på, hvordan FN's verdensmål kan realiseres.

Det forventes at tillægget for 2021 danner baggrund for samarbejdsaftalen for 2022-2025.

Supplerende sagsfremstilling til Økonomiudvalget den 18. november 2020

Til Vækstudvalgets møde den 5. november 2020 spurgte udvalget ind til differencen mellem tilskudsbeløbet i samarbejdsaftale om erhvervsfremme 2021 + tillægsaftale 2021 (bilag) og det angivne tilskud i sagsfremstillingens økonomipåtegning.

Administration har afdækket dette nærmere, og årsagen er, at der er taget udgangspunkt i P/L reguleringer, der har ændret sig over tid.

Bidrag til erhvervsindsatsen i 2020 udgjorde 4.37 mio. kr. I marts lød en forventet prisstigning på +2,2 % fra 2020 til 2021. Samarbejdsaftalen blev i juni sendt til politisk behandling med denne forudsætning, hvor et tilskudsbeløb lød på 4.47 mio. kr.

I juni 2020 blev en økonomiaftale mellem Regeringen og KL indgået med en forventet prisstigning på 1,5 % i stedet for de 2,2 %.

Derudover er en negativ efterregulering 2 år tilbage blevet indført grundet for højt skønnede pris- og lønstigninger. De negative efterreguleringer trukket fra fremskrivningen fra 2020 til 2021 har resulteret i en samlet regulering fra 2020 til 2021 på 0,2 % jf. nedenstående:

- Negativ efterregulering vedrørende 18/19 på -0,9 %
- Negativ efterregulering vedrørende 19/20 på -0,4 %
- Fremskrivning fra 2020 til 2021 på +1,5 %
- Samlet regulering fra 2020-2021 = 0,2 %

Derved stiger budgettet 0,2% i 2021 fra 4,37 mio. kr. i 2020 til 4,38 mio. kr. i 2021.

Påtegning fra Økonomi (4,38 mio. kr.) er dermed retvisende og indeholder en prisregulering på 0,2 % jf. ovenstående. Samarbejdsaftalen om erhvervsfremme 2021 + tillægsaftale 2021 (bilag) indeholder et tilskudsbeløb, der er for højt, idet der er prisreguleret med 2,2 %, som rettelig skulle være 0,2 % jf. ovenstående.

## Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser. Eksisterende tilskud til Frederikssund Erhverv fastholdes og udgør 4,38 mio. kr. i 2021 (Erhvervsindsats).

## Indstilling

Centerchefen for By og Landskab indstiller, at Vækstudvalget over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Godkende tillægget som samarbejdsaftale med Frederikssund Erhverv i 2021.

## Historik

Indstilling til Vækstudvalget d. 4. juni 2020, pkt. 40:

Centerchefen for By og Landskab indstiller, at Vækstudvalget over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Den eksisterende resultatkontrakt med Frederikssund Erhverv om erhvervsfremme forlænges til udgangen af 2021.

Vækstudvalget, 4. juni 2020, pkt. 40:

Det blev godkendt, at den eksisterende resultatkontrakt med Frederikssund Erhverv om erhvervsfremme forlænges til udgangen af 2021, idet den specifikke opgavedeling beskrives, når Handleplan for Erhvervs- og Vækstpolitikken er godkendt, herunder lovgivningen vedrørende erhvervshuse/væksthuse.

Økonomiudvalget, 17. juni 2020, pkt. 178:

Vækstudvalgets indstilling anbefales.

Byrådet, 24. juni 2020, pkt. 116:

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådt.

Michael Tøgersen (V) var fraværende, idet han var inhabil under sagens behandling (jf. protokolleringen under godkendelse af dagsordenen).

Supplerende indstilling til Vækstudvalget den 10. september 2020, pkt. 58:

Centerchefen for By og Landskab fremsender sagen til orientering for Vækstudvalget.

Vækstudvalget, 10. september 2020, pkt. 58:

Taget til efterretning.

Fraværende:

Lars Jepsen (A).

Vækstudvalget, 5. november 2020, pkt. 90:

Tillægget anbefales som samarbejdsaftale med Frederikssund Erhverv i 2021.

Frederikssund Erhverv og administrationen skal i fællesskab vende tilbage med et oplæg til, hvordan der kan følges op på kontraktens resultater og målepunkter til senere politisk behandling i udvalget.

Økonomiudvalget, 18. november 2020, pkt. 336:

Vækstudvalgets indstilling blev bragt til afstemning.



For indstillingen stemte: Inge Messerschmidt (O), Ole Søbæk (C), Hans Andersen (V), John Schmidt Andersen (V), Maria Katarina Nielsen (B), Kenneth Jensen (A), Tina Tving Stauning (A) og Poul Erik Skov Christensen (A).

Imod indstillingen stemte: Ole Frimann Hansen (F) med den begrundelse, at der mangler et grønt perspektiv, og at grøn omstilling ikke indgår i aftalen.

Vækstudvalgets indstilling anbefales med den bemærkning, at oplæg til opfølgning på kontraktens resultater og målepunkter forventes at foreligge til Vækstudvalget inden udgangen af 2020.

## Beslutning

Økonomiudvalgets indstilling blev bragt til afstemning.

For indstillingen stemte: John Schmidt Andersen (V), Anne Sofie Uhrskov (V), Anne-Lise Kuhre (A), Charlotte Drue Aagaard (V), Hans Andersen (V), Jens Jørgensen (V), Jesper Wittenburg (A), Jørgen Bech (V), Kenneth Jensen (A), Kristian Moberg (V), Maria Katarina Nielsen (B), Morten Skovgaard (V), Niels Martin Viuff (C), Ole Søbæk (C), Poul Erik Skov Christensen (A), Susanne Bettina Jørgensen (A), Tina Tving Stauning (A), Lars Jepsen (A), Inge Messerschmidt (O), Lars Thelander Bostrøm (O).

Imod indstillingen stemte: Pelle Andersen-Harild (Ø) og Ole Frimann Hansen (F) med den begrundelse, at der mangler et grønt perspektiv og at grøn omstilling ikke indgår i aftalen.

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådt.

Michael Tøgersen (V) var fraværende, idet han var inhabil i forbindelse med sagens behandling (jf. protokolleringen under godkendelse af dagsordenen).

- [Samarbejdsaftale Frederikssund Erhverv 2020 - erhvervsfremme](#)
- [Samarbejdsaftale Frederikssund Erhverv 2021](#)
- [Foreløbig samarbejdsaftale Frederikssund Erhverv 2021](#)
- [Endeligt bilag for samarbejdsaftale Frederikssund Erhverv 2021 og tillægsaftale 2021](#)

## Sagsfremstilling

Sagen har til formål at udpege medlemmer til bestyrelse og repræsentantskab for DMO Fjordlandet. Der forelægges parallelle sager i Roskilde og Lejre Kommuner med henblik på lignende udpegninger.

Byrådet besluttede i foråret 2020, at der skulle etableres et tværkommunalt turismesamarbejde bestående af Lejre, Frederikssund og Roskilde Kommuner. Som opfølgning herpå blev der i oktober måned 2020 i alle tre kommuner vedtaget vedtægter for DMO Fjordlandet (vedtægterne vedlægges til orientering). Vedlagte bilag fremgår også af Byrådets møde den 28. oktober 2020 pkt. 209. Det fremgår af vedtægterne, at hver kommune skal udpege 3 bestyrelsesmedlemmer. Heraf skal ét medlem være professionel turisme/erhvervsaktør mens de to øvrige er medlemmer af Byrådet. Ifølge vedtægterne konstituerer bestyrelsen sig selv ved valg af formand og næstformand.

Vedtægterne for DMO Fjordlandet fastlægger endvidere, at der skal udpeges et repræsentantskab til at rådgive bestyrelsen. Byrådet skal som følge heraf udpege ét medlem til repræsentantskabet. Den politiske følgegruppe har besluttet at indstille, at denne repræsentant bliver en aktør, som ikke har hjemsted i de tre fjordlandskommuner.

Byrådet udpeger endvidere 3 organisationer – alternativt 3 repræsentanter direkte fra turismeerhvervet/erhvervslivet til repræsentantskabet. Ved udpegnings af organisationer udnævner hver organisation 1 deltager til repræsentantskabet med relevant turistfaglige ekspertise. De udpegede personer skal ikke nødvendigvis have sæde i de pågældende organisationer. Målet er, at de udpegede personer samlet tegner et bredt udsnit af turismerelevante sektorer.

Både bestyrelsesmedlemmer og medlemmer af repræsentantskabet udnævnes i henhold til vedtægterne indtil udgangen af den valgperiode, der udløber i 2021. Herefter udpeges bestyrelses- og repræsentantskabsmedlemmer for en periode på 4 år, der følger kommunernes valgperioder.

Med henblik på en formel etablering af DMO Fjordlandet skal medlemskommunerne afholde en stiftende generalforsamling. Byrådet skal i den forbindelse udpege en stemmeberettiget repræsentant for medlemskommunerne. Det anbefales, at byrådet udpeger et af de byrådsmedlemmer som skal indgå i den kommende bestyrelse for DMO Fjordlandet.

Den stiftende generalforsamling forventes afholdt i december måned 2020 med henblik på, at DMO Fjordlandet kan blive formelt etableret per 1. januar 2021. Generalforsamlingen forventes afholdt som et virtuelt møde. Generalforsamlingens væsentligste fokus vil være en formel dannelse af DMO Fjordlandet, og generalforsamlingen vil blive efterfulgt af en konstituering af den nye bestyrelse.

## Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i 2020.

Det tre involverede byråd/kommunalbestyrelser har tidligere besluttet, at finansieringsmodellen for foreningen består af en årlig basisbevilling på 36 kr. pr. indbygger. Med afsæt heri vil organisationen kunne operere med en samlet årlig finansiel basisramme på ca. 5,8 mio. kr. Hertil vil komme indtægter fra projektmidler til særlige indsatser.

Frederikssund Kommunes andel af den samlede basisbevilling vil beløbe sig til ca. 1,63. mio. kr. årligt. Disse midler forventes at kunne finansieres af de nuværende midler afsat til turismeområdet i Frederikssund Kommune.

## Indstilling

Centerchefen for By og Landskab indstiller, at Vækstudvalget over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Der udpeges tre medlemmer samt suppleanter for disse til bestyrelsen, heraf:

- to fra Byrådet.
- en ikke politisk valgt aktør med professionel indsigt inden for turisme-/erhvervsområdet.

2. Der udpeges fire medlemmer til repræsentantskabet med professionel indsigt inden for turisme/erhvervsområdet, heraf én som ikke har hjemsted i de tre kommuner.

3. Der udpeges et bestyrelsesmedlem fra Byrådet, som bemyndiges til at stemme for Frederikssund Kommune på den kommende stiftende generalforsamling for DMO Fjordlandet.

## Historik

Vækstudvalget, 5. november 2020, pkt. 88:

Indstillingspunkt 1:

Vækstudvalget anbefaler flg. medlemmer til bestyrelsen:

Ole Søbæk (C) og Poul Erik Skov Christensen (A) fra Byrådet. Jens Jørgensen (V) og Lars Jeppesen (A) anbefales som suppleanter for disse.

Peter Bo Andersen fra Frederikssund Erhverv. Anbefaling til suppleant for Peter Bo Andersen vil foreligge til mødet i Økonomiudvalget.

Indstillingspunkt 2:

Udvalgets forslag til repræsentanter vil foreligge til mødet i Økonomiudvalget.

Indstillingspunkt 3:

Vækstudvalget anbefaler Ole Søbæk (C)

Økonomiudvalget, 18. november 2020, pkt. 335:

Indstillingspunkt 1: Vækstudvalgets indstilling anbefales. Som suppleant for Peter Bo Andersen indstilles forretningsudvikler Hans Peder Wagner fra Frederikssund Erhverv.

Indstillingspunkt 2: Følgende fire indstilles som medlemmer af repræsentantskabet:

- Claudia Rota Andersen, projektchef i Dansk Kyst- og Naturturisme
- Lars Ramme Nielsen, Chef for oplevelsesøkonomi og turisme i Dansk Erhverv
- Camilla Dupont, formand for Frederikssund Vikingspil
- Jacob Buus, direktør for Bautahøj Kursuscenter

Indstillingspunkt 3: Anbefales.

## Beslutning

Økonomiudvalgets indstillingspunkt 1-3 blev sat til afstemning.

For indstillingspunkt 1-3 stemte: John Schmidt Andersen (V), Anne Sofie Uhrskov (V), Anne-Lise Kuhre (A), Charlotte Drue Aagaard (V), Hans Andersen (V), Jens Jørgensen (V), Jesper Wittenburg (A), Jørgen Bech (V), Kenneth Jensen (A), Kristian Moberg (V), Maria Katarina Nielsen (B), Michael Tøgersen (V), Morten Skovgaard (V), Niels Martin Viuff (C), Ole Frimann Hansen (F), Ole Søbæk (C), Poul Erik Skov Christensen (A), Susanne Bettina Jørgensen (A), Tina Tving Stauning (A), Lars Jepsen (A), Inge Messerschmidt (O), Lars Thelander Bostrøm (O).

Imod indstillingspunkt 1-3 stemte: Pelle Andersen-Harild (Ø) med den begrundelse, at der er for lidt viden om natur i den organisation, som er under etablering.

Økonomiudvalgets indstillingspunkt 1-3 tiltrådt.

- Politisk vedtagne vedtægter for DMO Fjordlandet af Byrådet 28-10-2020 pkt 209

238 \_ Beslutning om Frederikssund Erhvervs afrapportering af en styrket indsats for det lokale turisterhverv

## Sagsfremstilling

Byrådet tiltrådte i maj 2020 forslaget om at afsætte 500.000 kr. til en styrket indsats for de lokale turisterhverv til Frederikssund Erhverv, der i samarbejde med Visit Fjordlandet og lokale aktører, skulle udvikle og gennemføre initiativer, der kunne styrke markedsføringen af de mange lokale aktører i sektoren. Initiativet skulle understøtte handel, turisme og restaurationslivet bredt i kommunen, jf. i øvrigt sag 104 til Byrådet den 27. maj 2020.

Vækstudvalget skal med denne sag orienteres om Frederikssund Erhvervs afrapportering for tillægsbevillingen på 500.000 kr. Afrapporteringen består af følgende tre dokumenter:

- Frederikssund Erhvervs afrapportering for særlig tillægsbevilling sommer 2020 (bilag)
- Kampagneeffekt af Stolt Af Fjordlandet Frederikssund (bilag)
- Økonomisk redegørelse af tillægsbevillingen (bilag)

I Frederikssund Erhvervs afrapportering (bilag) er det anført, at tiltag kan opdeles i fire hovedgrupper:

- En overordnet markedsføringsplan for Stolt af Fjordlandet – Frederikssund.
- Produktion af en række film, markedsføring i aviser og dagblade samt udarbejdelse af en målrettet sommerbrochure, 50 Oplevelser.
- En markant satsning på SoMe på FB VisitFrederikssund, FB Fjordlandet, [www.frederikssundhandel.dk](http://www.frederikssundhandel.dk), [www.frederikssunderhverv.dk](http://www.frederikssunderhverv.dk), Frederikssund Erhverv og LinkedIn.
- Konkrete fysiske aktiviteter

Af konkrete fysiske aktiviteter kan bl.a. nævnes:

- Fisketure – Frederikssund Havn
- Sejlture – Frederikssund Havn
- Kano- og kajakture og undervisning, Frederikssund, Kulhuse og Møllekrogen
- Tennistræning - Kalvøen

- Køreture med "Naturexpressen" - Skibby
- Udendørs Yoga – Willumsens Museum
- Opstilling af aktive hvilemøbler – Frederikssund Havn og Jernbanegade
- Live musik i Jægerspris, Frederikssund Havn og Jernbanegade
- Optræden af Det Grønne Tambourkorps
- Fiskeundervisning i samarbejde med Fishing Zealand

Kampagneeffekt af Stolt af Fjordlandet (bilag) indeholder resultater af Frederikssund Erhvervs markedsføringsplan. Kampagnen indeholder:

- Online og printannoncering
  - Materialet favner handel, turisme og restaurationslivet suppleret med lokalområdets unikke salgsværdier (USP): Naturen/skov og fjord. Det er kombinationen af sidstnævnte, der adskiller Frederikssund Kommune fra andre omkringliggende destinationer.
- Brochure:
  - Stolt af Fjordlandet Frederikssund. 50 Oplevelser – et udpluk af Fjordlandets mange muligheder.
  - Brochuren distribueres i alle 4 byer på kulturinstitutioner, overnatningssteder, restauranter & caféer, detailbutikker inkl. Sillebroen, oplevelsestilbud samt på udvalgte steder i Hillerød og København.
- Facebookkonkurrence:
  - Hele juli måned blev en konkurrence på VisitFrederikssunds Facebookside og Instagram afholdt. Der blev udloddet et gavekort på 1.000 kr. til en valgfri lokal butik, seværdighed, restaurant, overnatningssted etc. For at deltage i konkurrencen skulle deltageren skrive, hvortil denne ønskede at vinde et gavekort. Der blev trukket en vinder hver dag i juli måned.
- Lokale aktiviteter/events:
  - Familiefisketur, fisketur med smagninger v. Falkensten Vin og kutter-svipture på fjorden.
  - Kajaksejladser i Kulhuse, havnen i Frederikssund og ved Møllekrogen i Skibby. Dette akkompagneret af Sannes Kaffe som også solgte kaffe i "Hullet" i Kulhuse alle weekender i skolernes sommerferie.
  - Livemusik i gågaden i Frederikssund og ved Jøhrs Kaffe Lab i Jægerspris.
  - Gratis yoga i museumshaven ved Willumsens Museum.
  - Sociale Møbler på Havnen i Frederikssund og ved Vandkunsten i gågaden i Frederikssund.

Kampagneeffekt af Stolt af Fjordlandet (bilag) indeholder ligeledes tabeller og grafiske repræsentationer af markedsføringsindsatsen.

Økonomisk redegørelse af tillægsbevillingen (bilag) indeholder en oversigt over fakturerede udgifter, der er afholdt af Frederikssund Erhverv i relation til tillægsbevillingen. Samlet er Frederikssund Erhverv blevet faktureret for 659.322,70 ekskl. moms.

## Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser. Der blev på Byrådsmødet den 27. maj ekstraordinært afsat 0,5 mio. kr. i 2020, til en styrket indsats for de lokale turisterhverv, til Frederikssund Erhverv. Nærværende sag omhandler udelukkende afrapportering for tillægsbevillingens anvendelse.

## Indstilling

Centerchefen for By og Landskab indstiller, at Vækstudvalget over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Godkende Frederikssund Erhvervs afrapportering for tillægsbevillingen på 500.000 kr.

## Historik

Vækstudvalget, 5. november 2020, pkt. 89:

Drøftet. Vækstudvalget anbefaler, at orienteringen tages til efterretning.

Økonomiudvalget, 18. november 2020, pkt. 334:

Vækstudvalgets indstilling anbefales.

## Beslutning

Økonomiudvalgets indstilling blev sat til afstemning.

For indstillingen stemte: John Schmidt Andersen (V), Anne Sofie Uhrskov (V), Anne-Lise Kuhre (A), Charlotte Drue Aagaard (V), Hans Andersen (V), Jens Jørgensen (V), Jesper Wittenburg (A), Jørgen Bech (V), Kenneth Jensen (A), Kristian Moberg (V), Maria Katarina Nielsen (B), Morten Skovgaard (V), Niels Martin Viuff (C), Ole Frimann Hansen (F), Ole Søbæk (C), Poul Erik Skov Christensen (A), Susanne Bettina Jørgensen (A), Tina Tving Stauning (A), Lars Jepsen (A), Inge Messerschmidt (O), Lars Thelander Bostrøm (O).

Pelle Andersen-Harild (Ø) undlod at stemme.

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådt.

Michael Tøgersen (V) var fraværende, idet han var inhabil i forbindelse med sagens behandling (jf. protokolleringen under godkendelse af dagsordenen).

- Frederikssund Erhvervs afrapportering for særlig tillægsbevilling sommer 2020
- Kampagneeffekt af Stolt Af Fjordlandet Frederikssund
- Økonomisk redegørelse af tillægsbevillingen

239 \_ Evaluering af fartdæmpende foranstaltning i Landerslev

## Sagsfremstilling

På mødet i Økonomiudvalget d. 21. oktober 2020 blev der under behandling af pkt. 305 "Trafikale forhold på Marbækvej i Frederikssund" spurgt ind til Teknisk Udvalgs beslutning om at nedindtage et signalanlæg i Landerslev, da signalanlægget blev besluttet i Byrådets aftale om budget 2017-2020. Sagen om signalanlægget har senest været behandlet på møde i Teknisk Udvalg d. 6. maj 2020, pkt. 69, hvor udvalget tiltrådte løsningsforslag nr. 2, som beskrevet nedenfor samt at de dertilhørende anlægsudgifter blev finansieret af den tekniske anlægspulje.

Administrationen oversender hermed sagen til orientering for Økonomiudvalget og Byrådet.

## Sagsfremstilling

På baggrund af Byrådets aftale om budget 2017-2020 blev der afsat midler af Teknisk Udvalgs pulje til trafiksikkerhedsforanstaltninger i Landerslev.

Ved udvalgmødet den 4. oktober 2017 blev følgende løsningsmodel godkendt:

1. Opsætning af 4 sæt byporte. To sæt på Landerslevvej (ved Landerslevs nordlige og sydlige bygrænse), et sæt på Orebjergvej (ved Landerslevs vestlige bygrænse) og et sæt på Femhøjvej (ved Landerslevs østlige bygrænse).
2. Opsætning og forbedring af skiltningen ved start/ophør af den dobbeltrettede cykelsti på Landerslevvej, både på Landerslevvej nord og syd.
3. Anlæggelse af 1 stk. signalreguleret fodgængerfelt på Landerslevvej i eksisterende midterhelle nord for Orebjergvej.
4. Opsætning af 1 stk. permanent fartviser på Landerslevvej ved Landerslevs sydlige bygrænse.
5. Udlægning af 2 stk. blå cykelfelter; et blå cykelfelt i krydset Landerslevvej/Orebjergvej og et blå cykelfelt i krydset Landerslevvej/Femhøjvej.



Administrationen har modtaget mange henvendelser fra borgere om kørselsovertrædelser af signalreguleringen ved fodgængerfelt på Landerslevvej. Styreskabet er endvidere blevet udsat for hærværk, og i den forbindelse har flere borgere udtrykt kritik på kommunens facebookside omkring placeringen af signalanlægget. Der har ligeledes været en artikel på TV2 Lorry, som kritiserer signalanlægget.

Administrationen har anmodet rådgiver om at foretage en evaluering af signalanlægget.

Evalueringen omfatter:

- Antallet af krydsende bløde trafikanter.
- Analyse af trafikanternes adfærd.
- Gennemgang af signalopstillingen og signalprogrammerne.
- Besigtigelse og gennemgang af vejgeometri efter principperne i en trafiksikkerhedsinspektion.

Følgende kan konkluderes:

- Andelen af kørselsovertrædelser i nordgående retning, især venstresvingende fra Orebjergvej, er meget højt. På en enkel dag er der registreret 1215 kørsler for grønt, 65 kørsler for gult, 107 kørsler for gul/rødt, og 64 kørsler for rødt. Andelen ligger på niveau med kryds, der har kapacitetsproblemer i København. Der er ikke kapacitetsproblemer ved signalovergangen i Landerslev.
- Antallet af bløde trafikanter, som benytter det signalregulerede fodgængerfelt er lavt. I dagtimerne (7-17) er trykknappen blevet aktiveret 13 gange. Det er knap halvdelen af de bløde trafikanter, som benytter fodgængerfeltet til krydsning. Den anden halvdel benytter den sydlige midterhelle (syd for Orebjergvej). På trods af at tællingen er lavet i december, så viser en gennemgang af logfilen for august/september, at trykknappen har været aktiveret mellem 9 og 16 gange. Det lave antal fodgængere er normalt langt fra tilstrækkeligt til at etablere et signalreguleret fodgængerfelt.
- Signalet hænger dårligt sammen med Orebjergvej, og der er dårlig oversigt herfra. Bilister fra Orebjergvej bliver sjældent detekteret. Signalanlægget ligger for tæt på Orebjergvej, så bilisterne bliver nødt til at køre over stopstregen for at holde med hele bilen i eget kørespor. Den begrænsede oversigt kan føre til farlige situationer, da venstresvingende fra Orebjergvej har fokus på signalet, og derved kan deres fokus være mindre på de ligeud kørende fra nord. Omvendt kan der også opstå farlige situationer, hvor bilister fra nord kan blive overraskede over, at der kan komme biler ud af sidevejen. Det er således ulogisk at køre over grønt og samtidig skulle forholde sig til, om der kommer trafik ud fra en sidevej.
- Belysningen af fodgængerfeltet på begge sider er mangelfuldt.

Ud fra evalueringen anbefaler administrationen følgende tiltag (punkterne skal ses som et samlet tiltag):

1. Fjernelse af fodgængerfelt og signalanlæg. Anlægget kan med fordel genbruges et andet sted i kommunen.
2. De to midterheller skal tydeliggøres ved at øge lysningen på kantstenen samt opsætning af tavler.
3. Cykelbanen/kantbanen i vestlige side nord for krydset ændres til fortov fra krydsningen og op til buslommen. Der er dobbeltrettet sti øst for Landerslevvej og derfor er cykelbanen i den vestlige side overflødig. Fortovet afgrænses med kantsten, så fodgængerne er tydeligt afskærmet fra biltrafikken. Vejen vil også virke smallere og derved hastighedsdæmpende.
4. Gennemført cykelsti og fortov på tværs af Orebjergvej afgrænset med kantsten. Dette vil gøre det mere sikkert for de bløde trafikanter at krydse vejen. Dette vil også tydeliggøre vigepligten i krydset og sikre, at bilister fra Orebjergvej kører med lav fart.

Projektet er estimeret til at koste 125.000 kr. Administrationen anbefaler at projektet finansieres via den tekniske anlægspulje. Afledte driftsudgifter som følge af projektet finansieres via udvalgets eksisterende ramme, da dette projekt ikke vil belaste rammen yderligere i forhold til det eksisterende anlæg.

Supplerende sagsfremstilling til mødet i Teknisk Udvalg d. 6. maj 2020:

På udvalgmødet den 5. februar 2020 blev sagen udsat, da udvalget anmodede om andre løsningsmodeller.

Administrationen har udarbejdet 2 løsningsforslag. Skitser er vedlagt som bilag.

Herudover er vedlagt oversigtskort, visualisering samt eksempel på gennemgående fortov.

Løsningsforslag 1:

1. Fjernelse af fodgængerfelt og signalanlæg. Anlægget kan med fordel genbruges et andet sted i kommunen.
2. Etablering af Hævet flade i krydset Landerslevvej/Orebjergvej
3. Nord for Orebjergvejkrydset og frem til buslommen nedlægges cykelbanen/kantbanen i den vestlige side af Landerslevvej, og der etableres i stedet et fortov fra buslommen til fodgængerkrydsningen. Der er dobbeltrettet cykelsti øst for Landerslevvej frem til krydset ved Orebjergvej, og derfor er cykelbanen i den vestlige side overflødig. Fortovet afgrænses med kantsten, så fodgængerne er tydeligt afskærmet fra biltrafikken. Vejen vil også virke

smallere og derved hastighedsdæmpende.

Fordele:

- Lavere hastighed ved krydset Landerslevvej/Orebjergvej

Ulemper:

- Ukomfortabelt for biltrafik
- Ukomfortabelt for bustrafik. Der forekommer meget bustrafik på Landerslevvej, hvilket giver store genevirkninger for chauffører og passagerer.
- Støj- og vibrationsgener for de nærliggende naboer
- Den eksisterende vejafvanding i området skal ændres mere eller mindre

Anlægspris: 340.000 kr.

Løsningsforslag 2

1. Fjernelse af fodgængerfelt og signalanlæg. Anlægget kan med fordel genbruges et andet sted i kommunen.
2. De to midterheller skal forlænges og tydeliggøres ved at øge lysningen på kantstenen samt opsætning af tavler.
3. Nord for Orebjergvejkrydset og frem til buslommen nedlægges cykelbanen/kantbanen i den vestlige side af Landerslevvej, og der etableres i stedet et fortov fra buslommen til fodgængerkrydsningen. Der er dobbeltrettet cykelsti øst for Landerslevvej frem til krydset ved Orebjergvej, og derfor er cykelbanen i den vestlige side overflødig. Fortovet afgrænses med kantsten, så fodgængerne er tydeligt afskærmet fra biltrafikken. Vejen vil også virke smallere og derved hastighedsdæmpende.
4. Der etableres cykelsti og fortov på tværs af Orebjergvej afgrænset med kantsten. Dette vil gøre det mere sikkert for de bløde trafikanter at krydse vejen. Dette vil også tydeliggøre vigepligten i krydset og sikre, at bilister fra Orebjergvej kører med lav fart (eksempel Lundevej/Færgvej er vedlagt som bilag).
5. Etablering af 2. stk. pudebump

Fordele:

- Lavere hastighed ved krydset Landerslevvej/Orebjergvej
- Busvenlig løsning
- Mindsket støj- og vibrationsgener ift. en hævet flade

Ulemper:

- Ukomfortabelt for biltrafik

Anlægspris: 290.000 kr.

Administrationen anbefaler løsningsforslag 2. Projektet er estimeret til at koste 290.000 kr.

Administrationen anbefaler, at projektet finansieres via den tekniske anlægspulje, hvor der er et disponibelt beløb på 306.000 kr. (i dette beløb er endnu ikke taget højde for, at udvalget i sagen om 2 minus 1 vej kan beslutte at anvende yderligere 125.0000 kr. Der er allerede reserveret 125.000 kr. til trafikdæmpende foranstaltninger i Landerslev i den tekniske anlægspulje. Løsningsforslag 2 er 165.000 kr. dyrere. Både 2 minus 1 vej samt de trafikdæmpende foranstaltninger i Landerslev kan således finansieres indenfor det disponible beløb på 306.000 kr.)

Afledte driftsudgifter som følge af projektet finansieres via udvalgets eksisterende ramme, da dette projekt ikke vil belaste rammen yderligere i forhold til det eksisterende anlæg.

## Økonomi

Det anbefalede projekt giver anledning til en anlægsudgift på 290.000 kr. i 2020, som foreslås finansieret af den tekniske anlægspulje. Afledte driftsudgifter som følge af projektet finansieres via udvalgets eksisterende ramme, da dette projekt ikke vil belaste rammen yderligere i forhold til det eksisterende anlæg.

I budget 2020-2023 blev der vedtaget en teknisk anlægspulje på 3,1 mio. kr. i 2020, som blev frigivet i forbindelse med budgetvedtagelsen

## Indstilling

Centerchefen for By og Landskab fremsender sagen til orientering for Økonomiudvalget og Byrådet.

## Historik

Indstilling til mødet i Teknisk Udvalg d. 5. februar 2020 og d. 6. maj 2020:

Centerchefen for By og Landskab indstiller til Teknisk Udvalg, at:

1. Godkende udførelse af løsningsforslag 2
2. Den tilhørende anlægsudgift på 290.000 kr. finansieres af den tekniske anlægspulje.

Teknisk Udvalg, 5. februar 2020, pkt. 20:

Udsat.

Teknisk Udvalg, 6. maj 2020, pkt. 69:

Tilrådt.

Økonomiudvalget, 18. november 2020, pkt. 337:

Orienteringen taget til efterretning.

## Beslutning

Orienteringen taget til efterretning.

- Oversigtskort - Signalreguleret fodgængerfelt i Landerslev
- Bilag- Løsningsforslag 2
- Bilag - Løsningsforslag 1
- Eksempel Færgevej-Lundevej - Gennemgående fortov

240 - Igangsættelse af kommuneplantillæg 025 og lokalplan 145 for boliger i Vinge Syd

## Lovgrundlag

Planloven

## Sagsfremstilling

Beslutning om igangsættelse af udarbejdelse af et kommuneplantillæg med forhøring og en lokalplan for et projektforslag, der skal åbne for en ny boligbebyggelse i Vinge Syd. Forhøringen gennemføres forud for udarbejdelsen og offentliggørelse af planforslagene.

Administrationen har modtaget en ansøgning om en langsigtet byudvikling, der i den endelige form vil omfatte store dele af arealerne mellem Fællesmagasinet og St. Rørbæk - projektforslaget er vedlagt sagen som bilag. Det skal bemærkes, at den foreslåede byudvikling udelukkende vil ske på privatejede arealer. På lidt længere sigt ønsker ansøger, at hele planen rulles ud i 2 etaper, hvor etape 1 udgør et areal på 68.375 m<sup>2</sup> og etape 2 udgør et areal på 69.024 m<sup>2</sup>. Byggeriet skal bestå både af etage-, række, tæt/lav- og parcelhuse. Ansøger har tilkendegivet, at der i forbindelse med udviklingen af området eventuelt kan blive udarbejdet en udbygningsaftale, hvor ansøger bidrager økonomisk til de nødvendige infrastrukturanlæg for projektet.

Der ansøges i første omgang om gennemførelse projektets delområde 1 i den etapedelte plan - jf. vedlagte situationsplan. Delområde 1, som lokalplanen skal omfatte, udgør et areal på 13.163 m<sup>2</sup>, der ligger placeret på et areal umiddelbart syd for Fællesmagasinet. Ansøger foreslår en bebyggelsesprocent på 65, hvilket vil muliggøre et byggeri på 8.556 m<sup>2</sup>, svarende til 90 - 100 boliger. Bebyggelsen foreslås opført i 1 - 3 etager.

Byrådet har med sin 8-punktsplan for udviklingen af Vinge ønsket, at der skal planlægges for 75-100 boliger syd for Fællesmagasinet. Det kan være hensigtsmæssigt med lokalplanen at sætte gang i en udvikling af delområde 1, da det viser aktivitet i Vinge. Det er samtidigt vigtigt, at udviklingen af de kommunalt ejede arealer i den centrale Vinge ikke udfordres. Med kommunens store byggemodningsomkostninger i det centrale Vinge, er det helt afgørende at få sat gang i salg af de kommunale arealer før salg af private arealer, hvis projektet på sigt skal kunne opnå en økonomisk balance. Forsinkelse af salg af kommunale arealer, som følge af opprioritering af salg af udvikling af private arealer, må forventes at påvirke totaløkonomien negativt for kommunen.

Området er i henhold til Frederikssund Kommuneplan 2017-2021 beliggende indenfor et rækkefølgebelagt areal, hvor byudviklingen først frigives i anden halvdel af kommuneplanperioden, dvs. 2023-2029. En afvigelse fra rækkefølgeplanen, der er en væsentlig del af kommuneplanens hovedstruktur, kræver et kommuneplantillæg. Samtidigt udløser ændringen et krav om en forhøring/indkaldelse af ideer og forslag. Administrationen foreslår forhøringen gennemført med en 2 ugers høringsperiode.

Administrationen anbefaler, at der udarbejdes et kommuneplantillæg og en lokalplan, som kan åbne mulighed for at opføre det beskrevne byggeri i delområde 1. Lokalplanforslaget udarbejdes af ansøger i et samarbejde med kommunen.

## Økonomi

Nærværende sag har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

## Indstilling

Centerchefen for By og Landskab indstiller, at Plan- og Miljøudvalget over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Udvalget beslutter, om der skal udarbejdes et tillæg til kommuneplanen med forhøring og en lokalplan, der muliggør opførelse af boliger i Vinge Syd.

## Historik

Plan- og Miljøudvalget, 3. november 2020, pkt. 151:

Anbefales, idet administrationen i den videre proces arbejder ud fra helhedsplanen og for 2-3 etager.

Økonomiudvalget, 18. november 2020, pkt. 338:

Plan- og Miljøudvalgets indstilling anbefales med en bemærkning om, at der skal arbejdes videre med den tydelige adskillelse mellem Store Rørbæk og Vinge.

## Beslutning

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådt.

- Projektforslag Vinge Syd
- Situationsplan - delområde 1
- Projektbeskrivelse - delområde 1

241 - Råstofplan 2020 Høringssvar til Region Hovedstaden

## Lovgrundlag

Lov om råstoffer

## Sagsfremstilling

Byrådet skal med denne sag tage stilling til administrationens forslag til høringssvar vedr. Region Hovedstadens forslag til Råstofplan 2016/2020 og miljørapport.

Region Hovedstaden har sendt Forslag til Råstofplan 2016/2020 med tilhørende miljøvurdering i høring.

Råstofplan 2016/2020 indeholder forslag om 8 nye råstofgraveområder i kommunen. De ligger i vid udstrækning ud til de store færdselsårer. Hvis tilladelserne udnyttes, vil det betyde, at kommunen i en lang årrække vil opleves som en gravekommune, og ikke en kommune med smukke landskaber.

Når råstofgravene lukkes vil værdierne i det oprindelige landskab være væk og med den nuværende regulering af råstofgravning har kommunen ikke styringsmidler til at sikre, at områderne tilføres nye kvaliteter i stedet for de landskabelige kvaliteter, som blev ødelagt af råstofgravningen.

Administrationen har udarbejdet vedlagte forslag til høringssvar, som ligger i forlængelse af kommunens bemærkninger tidligere i planprocessen i forbindelse med partshøringen af miljøvurderingerne, som blev behandlet i Plan- og Miljøudvalget i juni 2019.

I høringssvaret lægges ligesom i høringssvaret til partshøringen af miljøvurderingerne særlig vægt på:

1. Frederikssund Kommune skal vedblive at være en kommune med attraktive landskaber og natur. Vi skal ikke opleves som Nordsjællands gravekommune. Halvdelen af alle de nye graveområder i regionen udlægges i Frederikssund Kommune (8 stk. med et samlet areal på knap 240 ha) og den anden halvdel i alle regionens øvrige kommuner tilsammen (ligeledes 8 stk. med et samlet areal på knap 240 ha). Se vedlagte oversigt.
2. Der er behov for en hurtig omstilling af råstofplanlægningen, der fremmer alternativer til gravning og transport f.eks. øget genanvendelse og stabilisering af jord.
3. Der er behov for at ændre rammerne for råstofplanlægningen. Råstofplanlægningens snævre fokus om at tilvejebringe tilstrækkelige mængder af råstoffer betyder, at der i Frederikssund Kommune udlægges graveområder, som vil give anledning til flere samfundsmæssige tab end gevinster. Der tages ikke rimelige hensyn til byudvikling, eksisterende byers attraktion og ejendomsværdier, vejplanlægning, landskaber, turisme, friluftsliv, grundvand m.m.
4. Den nuværende råstofplanlægning vægter hensynet til grundejere og beboere alt for lavt. Råstofplanlægning og –gravning kan stavnsbinde borgere, og den påfører dem gener, som de ikke kan se enden på.

Råstofplan 2016/2020 indeholder ansatser til en strammere regulering af råstofgravningen i nye og ændrede retningslinjer. Det er positivt, men der er behov for, at reguleringen strammes mere end Regionen foreslår i råstofplanen.

Frederikssund Kommune fremsætter endelig i forslaget til høringssvar en række konkrete bemærkninger til de enkelte nye graveområder og råstofinteresseområder.



Da Naturstyrelsen er ansvarlig for at skabe hensigtsmæssige rammer for råstofplanlægningen og Erhvervsstyrelsen er ansvarlig for at skabe hensigtsmæssige rammer for kommunernes planlægning, anbefales det, at kommunens høringssvar fremsendes til disse to styrelser med anbefaling af, at de tilvejebringer løsninger på de generelle problemer for byudvikling, eksisterende byers attraktion og ejendomsværdier, vejplanlægning, landskaber, turisme, friluftsliv, grundvand m.m., som den nuværende råstofplanlægning påfører Frederikssund Kommune.

Supplerende sagsfremstilling til mødet i Økonomiudvalget d. 18. november 2020

Administrationen har indarbejdet bemærkninger fra Plan- og Miljøudvalgets møde 3. november 2020 i høringssvaret - revideret version er vedlagt som bilag. Bemærkninger vedr. Boringsnære Beskyttelsesområder er samtidig opdateret efter det seneste vidensgrundlag.

Supplerende sagsfremstilling til mødet i Byrådet d. 25. november 2020

Administrationen har indarbejdet bemærkninger fra Økonomiudvalgets møde 18. november 2020 i høringssvaret - revideret version er vedlagt som bilag.

## Økonomi

Nærværende sag har ingen bevillingsmæssige konsekvenser. Eventuelle afledte konsekvenser skal behandles i særskilt sag.

## Indstilling

Centerchefen for By og Landskab indstiller, at Plan- og Miljøudvalget over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Administrationens forslag til høringssvar godkendes.
2. Høringssvaret sendes til Naturstyrelsen og Erhvervsstyrelsen med opfordring til, at de tilvejebringer løsninger på de generelle problemer for byudvikling, eksisterende byers attraktion og ejendomsværdier, vejplanlægning, landskaber, turisme, friluftsliv, grundvand m.m., som den nuværende råstofplanlægning skaber.

## Historik

Plan- og Miljøudvalget, 3. november 2020, pkt. 153: Anbefales med de faldne bemærkninger. Et revideret udkast vil foreligge til mødet i Økonomiudvalget.

Fraværende:

Lars Thelander Bostrøm (O)

Økonomiudvalget, 18. november 2020, pkt. 339:

Anbefales med de faldne bemærkninger. Et revideret udkast vil foreligge til Byrådets møde.

## Beslutning

Tiltrådt.

- Høringsbrev Råstofplan 2016-2020
- Oversigt over nye graveområder i råstofplan 2016\_20
- Kort over eksisterende og fremtidige grave- og interesseområder
- Forslag til høringssvar Råstofplan 2016\_2020 rev. jf. ØU

242 - Vedtagelse af Lokalplan 142 for Meransletten og Kommuneplantillæg 019 for sommerhuse ved Meransletten

## Lovgrundlag

Lov om Planlægning (Planloven)

## Sagsfremstilling

Plan- og Miljøudvalget skal med denne sag godkende Lokalplan nr. 142 for Meransletten 2-8 samt forslag til Kommuneplantillæg 019 for sommerhuse ved Meransletten endeligt.

Byrådet godkendte på mødet den 24. juni 2020 at sende planforslagene i offentlig høring. Planforslagene har været fremlagt i offentlig høring i perioden 30. juli til 24. september 2020.

Der er modtaget 10 høringssvar, som primært retter sig mod lokalplanen. Disse er vedlagt sagen.

Bemærkningerne til planforslagene er i hovedtræk:

- Hvorfor Meransletten 2 og 4 skal være omfattet af Lokalplan 142, idet arealerne er ubebygget og fortsat bør være omfattet af Lokalplan 76
- At planforslaget afviger fra den oprindelige hensigt i Lokalplan 76 med ens sokkelhuse, og at bebyggelsen nu vil fylde mere i landskabet samt tage mere udsigt end tiltænkt
- At der ikke er gjort noget for at undersøge eller sikre forholdene for flagermus i beplantning langs lokalplanområdet nordlige skel, samt at kommunen bør redegøre for, hvordan man forholder sig til denne forsømmelse og for sin fremadrettede praksis
- At ændringen af Lokalplan 76 også bør omfatte området Trekanten, således at arealet ikke

længere er omfattet af en lokalplan, der muliggør byggeri.

- At Kommuneplan 2017-2029 ikke har været tilgængelig på kommunens hjemmeside, at det derfor er vanskeligt at kommentere, og at høringsperioden bør udvides som konsekvens heraf
- Forslag til supplerende tagmateriale og træartsvalg, der ønskes medtaget i planforslagets bestemmelser.

Administrationen har gennemgået høringssvarene, og de er kommenteret af administrationen i en hvidbog, der er vedlagt sagen. På baggrund heraf anbefales følgende ændringer, der fremgår i dets fulde ordlyd i vedlagte hvidbog, til lokalplanen:

- At der under § 8.3 Beplantning, nærmere bestemt til artslisten i § 8.3.4 tilføjes flere mulige arter.
- At sidste del af § 8.3.2 om eksisterende træbeplantning samt den ledsagende kommentar udgår.

Det er administrationens vurdering, at de resterende punkter i høringssvarene ikke giver anledning til rettelser i lokalplan og kommuneplantillæg.

Derudover foretages mindre redaktionelle ændringer og justeringer.

Der er samlet set ikke tale om omfattende ændringer, der medfører at planerne skal i offentlig høring på ny.

#### Lokalplanens indhold

Lokalplanen omfatter en række matrikler ved Meransletten 2-8 i Jægerspris. Formålet med Lokalplan 142 er fortsat at give mulighed for etablering og opførelse af op til 4 sommerhuse, samt at lovliggøre den nuværende udstykning og to eksisterende sommerhuse. Lokalplanen fastholder den overordnede struktur i Lokalplan 76, og der udlægges ikke nye arealer til bebyggelse. Der er i lokalplanen fastlagt placeringen af byggefelter, adgangsvej og friarealer. Der er bestemmelser i lokalplanen om bebyggelsens ydre fremtræden og udformning af ubebyggede arealer.

#### Kommuneplantillæggets indhold

Tillægget udlægger en del af den eksisterende ramme S 6.4 i en ny ramme S 6.7, der fastholder samme anvendelsesbestemmelser som eksisterende planramme, dog bortset fra en ændring i den maksimale bygningshøjde. Kommuneplantillægget fastsætter bygningshøjden, i lighed med gældende Lokalplan 76, til maksimalt 6,5 meter, og det nuværende antal etager fastholdes til maksimalt 1 etage.

Planforslagene er vedlagt sagen.

## Økonomi

Nærværende sag har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

## Indstilling

Centerchefen for By og Landskab indstiller, at Plan- og Miljøudvalget over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Godkende endeligt forslag til Lokalplan 142 for Meransletten og Kommuneplantillæg 019 for sommerhuse ved Meransletten med de anbefalede rettelser.

## Historik

Plan- og Miljøudvalget, 3. november 2020, pkt. 148: Administrationens indstilling blev bragt til afstemning.

For stemte: Jørgen Bech (V), Michael Tøgersen (V) og Lars Thelander Bostrøm (O).

Imod stemte: Tina Tving Stauning (A) og Pelle Andersen-Harild (Ø).

Tina Tving Stauning (A) og Pelle Andersen-Harild (Ø) stemmer imod, idet planforslaget afviger for den oprindelige hensigt i lokalplan 76.

Anbefales.

Økonomiudvalget, 18. november 2020, pkt. 340:

Administrationens indstilling blev bragt til afstemning.

For stemte: Inge Messerschmidt (O), Ole Søbæk (C), Hans Andersen (V) og John Schmidt Andersen (V).

Imod stemte: Tina Tving Stauning (A), Poul Erik Skov Christensen (A), Kenneth Jensen (A), Maria Katarina Nielsen (B) og Ole Frimann-Hansen (F)

Sagen faldt dermed.

Ole Søbæk (C) begærer sagen i Byrådet.

## Beslutning

Administrationens indstilling blev bragt til afstemning.

For indstillingen stemte: John Schmidt Andersen (V), Anne Sofie Uhrskov (V), Charlotte Drue Aagaard (V), Hans Andersen (V), Jens Jørgensen (V), Jørgen Bech (V), Kristian Moberg (V), Michael Tøgersen (V), Morten Skovgaard (V), Niels Martin Viuff (C), Ole Søbæk (C), Inge Messerschmidt (O), Lars Thelander Bostrøm (O).

Imod indstillingen stemte: Anne-Lise Kuhre (A), Jesper Wittenburg (A), Kenneth Jensen (A), Maria Katarina Nielsen (B), Ole Frimann Hansen (F), Pelle Andersen-Harild (Ø), Poul Erik Skov Christensen (A), Susanne Bettina Jørgensen (A), Tina Tving Stauning (A) og Lars Jepsen (A) med den begrundelse, at planforslaget afviger fra den oprindelige hensigt i lokalplan 76.

Indstillingen tiltrådt.

- [LP-142 Meransletten 2-8 offentliggørelse](#)
- [kommuneplantillæg 019 offentliggørelse](#)
- [Høringssvar - samlet pdf](#)
- [Hvidbog Lokalplan 142](#)

[243 - Udstykning af Meransletten 10-24](#)

## Lovgrundlag

Planloven

## Sagsfremstilling

Udvalget skal i denne sag tage stilling til om et nyt forslag til udstykning af Meransletten 10-24, 3630 Jægerspris skal sendes i naboorientering, eller om der skal gives afslag på udstykningen.

Ansøger har fremsendt et nyt udstykningsforslag om 8 sommerhusgrunde med fællesarealer. Udstykningen følger principperne for byggefelter i lokalplan 76, delområde B.1.

Det er forvaltningens vurdering, at udstykningen ikke er i strid med formålet og anvendelsesbestemmelserne i lokalplanen.

Sammen med udstykningsforslaget har ejerne fremsendt et forslag til nye husbyggefelter for ejendommene (bilag nr. 3). Husbyggefelterne vil sikre, at kommende sommerhuse vil ligge mindst 5 meter fra hinanden. Dermed overholder de byggelovens afstandskrav i forhold til brandsikring.

### Nødvendige dispensationer

Ejendommen er omfattet af lokalplan 76, delområde B.1, og udstykningen kræver dispensation fra følgende bestemmelser i lokalplanen:

- § 4.1 Udstykning af området må kun foretages efter en samlet plan efter lokalplanens princip, evt. for det enkelte område, godkendt af Byrådet.
- § 4.2, om at der ikke må foretages yderligere udstykning inde for delområde B.
- § 7.4.2, om at det enkelte sommerhus (inkl. udhuse garager) skal ligge inden for et husbyggefelt på 20 x 20 m.

### Forhistorie

Udvalget er på deres møde den 28. august 2019 blevet orienteret om sagens forhistorie. Derfor bringes her kun en kort opsummering.

Planklagenævnet har erklæret den tidligere udstykning, som kommunen havde godkendt, for ugyldig. Det gjorde de med begrundelse i, at udstykningen var i strid med lokalplanens anvendelsesbestemmelser, idet nogle mindre fællesarealer indgik i udstykningerne. Samtidig var det ikke tydeligt nok beskrevet, hvordan administrationen konkret havde vurderet indvirkningen på bilag IV-arter (truede dyrearter).

Som udvalget blev orienteret om på mødet den 28. august 2019, har kammeradvokaten vurderet, at kommunen godt kan dispensere til en udstykning af de 8 grunde. Det skal blot ske, så der fortsat er fællesarealer som beskrevet i lokalplanens anvendelsesbestemmelser i § 3.6.1.

### Handlemuligheder

1. Sagen, som ansøgt, sendes i naboorientering (udstyknings + ændring på husbyggefelter). Når naboorienteringen er slut, vil sagen blive forelagt udvalget til endelig beslutning, om der skal gives dispensation eller afslag.
2. Kun udstykning som ansøgt, sendes i naboorientering (man fastholder lokalplanens husbyggefelter på 20x20 m, som vises på lokalplanens kortbilag B.3 (se bilag 5)). Når naboorienteringen er slut, vil sagen blive forelagt udvalget til endelig beslutning, om der skal gives dispensation eller afslag.
3. Der gives afslag til det ansøgte.

Supplerende sagsfremstilling 11. august 2020:

Byrådet har på deres møde 29. januar 2020 valgt at følge handlemulighed 1, hvor sagen sendes i naboorientering i 8 uger.

Efterfølgende er der bemærket, at vendepladsen for enden af den fælles interne vej var for lille i forhold til vejreglernes vejledninger. Derfor har forvaltningen modtaget et revideret projekt, som overholder disse vejledninger. Det betyder, at udstykningen ændres i forhold til tidligere, og derfor skal behandles igen. Se bilag 6 og bilag 7.

I forhold til den oprindelige sagsfremstilling er der følgende ændringer:

1. Der etableres en vendeplads, hvormed vejtracéet tilrettes. Konsekvensen er, at byggefelterne justeres.
2. I den oprindelige sagsfremstilling stod, at husbyggefelterne vil sikre, at kommende sommerhuse vil ligge mindst 5 meter fra hinanden. Dermed overholder de byggelovens afstandskrav i forhold til brandsikring. Dette er ikke gældende mellem to af husbyggefelterne i det reviderede projekt. Bygherre er dog forsat forpligtet til at overholde reglerne for brandsikring mellem sommerhusene.

Det reviderede projekt giver ikke anledning til ændringer i forvaltningens indstilling. Forvaltningen anbefaler fortsat handlemulighed 1, hvor sagen sendes i naboorientering (udstykning + ændring på husbyggefelter). Når naboorienteringen er slut, vil sagen blive forelagt udvalget til endelig beslutning, om der skal gives dispensation eller afslag.

Supplerende sagsfremstilling 3. november 2020:

Byrådet har på deres møde 26. august 2020 valgt at følge handlemulighed 1, hvor sagen sendes i naboorientering.

Sagen har i perioden 3.-21. september 2020 været sendt i naboorientering. Da naboorienteringsperioden var slut, havde vi modtaget bemærkninger fra syv naboer. Fem af bemærkningerne er enslydende.

Generelt handler bemærkningerne om, at der ikke ønskes, at der er byggeri på arealet, at Solmarken ønskes fredet, og om hvordan eventuel fremtidig bebyggelse skal se ud. Forvaltningen gør opmærksom på, at der i denne sag kun skal tages stilling til udstykning af området og placering af byggefelter. Der skal ikke tages stilling til eventuelle fremtidige bygningers udseende. Der er på nuværende tidspunkt ikke søgt om opførelse af byggeri på ejendommen.

En anden bemærkning, som flere er kommet med er, at de oprindelige byggefelter på 20 x 20 meter i lokalplan 76 ønskes bevaret. Dette begrundes med, at de oprindelige byggefelter lagde op til, at bygninger skulle samles i to klynger. Naboerne mener, at de nye byggefelter vil sprede byggeriet og dermed f.eks. hindre udsyn mod skoven.

Nabo på Meransletten 6 og 8 skriver, at de forventer, at der bliver mindst 2,5 m fra byggefelt til skel. De forventer derudover også, at bygningsreglement BR18, § 178, stk. 4, om en mindste afstand til skel mod nabo, vej og sti på 5 m, overholdes.

Alle bemærkninger kan ses samlet i bilag.

Forvaltningen gør opmærksom på, at bestemmelsen i BR18, § 178, stk. 4 (der foreskriver at mindste afstand til skel med nabo, vej og sti er 5,0 m), ikke er gældende i denne sag, da lokalplanen foreskriver byggefelter. Lokalplanens bestemmelser går forud for bygningsreglementets bestemmelser. Såfremt den ansøgte plan for byggefelter godkendes, bliver der minimum 5 m imellem hvert sommerhus, bortset fra mellem delnummer 4 og delnummer 6, hvor afstanden bliver lidt mindre pga. tilpasning for vendeplads. Afstanden fra sommerhuse til naboskel og vejskel bliver minimum 2,5 m.

Ansøger anfører i sin dispensationsansøgning, at lokalplanen er udformet på en måde, så det er tilladt at have byggeri helt op i naboskel, hvilket ansøger vurderer ikke at have været hensigten med lokalplanen. Dimensionerne af byggefelterne er derfor ændret for at kunne holde afstand til naboskel, men arealet er bibeholdt på maksimalt 400m<sup>2</sup>, som lokalplanen foreskriver, da byggefelterne også skal bruges til udendørs opholdsarealer. Byggefelternes reviderede udstrækning hindrer således byggeri tættere på naboskel mod anden bebyggelse end 2.5 m, således at der minimum vil være en afstand på 5 m til nabobebyggelse og dens opholdsarealer, bortset fra de to nævnte delnumre.

## Økonomi

Center for Økonomi har ingen bemærkninger.

## Indstilling

Centerchefen for By og Landskab indstiller til Plan- og Miljøudvalget, at:

1. Der gives dispensation til udstykningen og byggefelterne, eller
2. Der gives afslag til det ansøgte



## Historik

Centerchefen for By og Landskab indstiller til Plan- og Miljøudvalget, at:

1. Følge handlemulighed 1 og tager beslutning om det ansøgte efter naboorientering.

Plan- og Miljøudvalget, 14. januar 2020, pkt. 11: Indstillingen blev bragt til afstemning.

For stemte: Jørgen Bech (V), Michael Tøgersen (V) og Gert Løfgren (O).

Imod stemte: Pelle Andersen-Harild (Ø) og Tina Tving Stauning (A)

Indstillingen tiltrådt.

Pelle Andersen-Harild (Ø) og Tina Tving Stauning (A) ønsker afslag til det ansøgte, og såfremt man ønsker at anvende naboorientering, anbefaler de, at det bliver en reel høring.

Pelle Andersen-Harild (Ø) og Tina Tving Stauning (A) begærer sagen i Byrådet.

Økonomiudvalget, 22. januar 2020, pkt. 19: Drøftet.

Byrådet, 29. januar 2020, pkt. 11:

Socialdemokratiet stillede forslag om, at sagen sendes i otte ugers høring inden endelig stillingtagen.

Forslaget blev bragt til afstemning.

For forslaget stemte: Anne-Lise Kuhre (A), Jesper Wittenburg (A), Lars Jepsen (A), Poul Erik Skov Christensen (A), Susanne Bettina Jørgensen (A), Tina Tving Stauning (A), Niels Martin Viuff (C), Ole Søbæk (C), Ole Frimann Hansen (F), Gert Løfgren (O), Tobias Weische (O), Anne Sofie Uhrskov (V), Hans Andersen (V), Jens Jørgensen (V), John Schmidt Andersen (V), Jørgen Bech (V), Kristian Moberg (V), Michael Tøgersen (V), Morten Skovgaard (V), Signe Sysse Grünfeld-Bierre (V), Pelle Andersen-Harild (Ø).

Imod forslaget stemte: Maria Katarina Nielsen (B).

Forslaget tiltrådt.

Fraværende:

Kenneth Jensen (A)

Plan- og Miljøudvalget, 11. august 2020, pkt. 96:

For stemte: Jørgen Bech (V), Michael Tøgersen (V) og Lars Thelander Bostrøm (O).

Imod stemte: Pelle Andersen-Harild (Ø) og Tina Tving Stauning (A)

Indstillingen tiltrådt.

Pelle Andersen-Harild (Ø) og Tina Tving Stauning (A) ønsker afslag til det ansøgte, og såfremt man ønsker at anvende naboorientering, anbefaler de, at det bliver en reel høring.

Pelle Andersen-Harild (Ø) og Tina Tving Stauning (A) begærer sagen i Byrådet.

Økonomiudvalget, 19. august 2020, pkt. 234:

Drøftet.

Fraværende:

Ole Søbæk (C).

Byrådet, 26. august 2020, pkt. 165:

Socialdemokratiet stillede forslag om, at sagen sendes i otte ugers høring inden endelig stillingtagen.

Forslaget blev bragt til afstemning.

For forslaget stemte: Jesper Wittenburg (A), Kenneth Jensen (A), Poul Erik Skov Christensen (A), Susanne Bettina Jørgensen (A), Tina Tving Stauning (A), Lars Jepsen (A), Pelle Andersen-Harild (Ø), Ole Frimann Hansen (F), Inge Messerschmidt (O).

Imod forslaget stemte: John Schmidt Andersen (V), Anne Sofie Uhrskov (V), Charlotte Drue Aagaard (V), Hans Andersen (V), Jens Jørgensen (V), Jørgen Bech (V), Kristian Moberg (V), Michael Tøgersen (V), Morten Skovgaard (V), Niels Martin Viuff (C), Ole Søbæk (C), Lars Thelander Bostrøm (O).

Maria Katarina Nielsen (B) undlod at stemme.

Forslaget faldt dermed.

Plan- og Miljøudvalgets indstilling blev bragt til afstemning.

For Plan- og Miljøudvalgets indstilling stemte: John Schmidt Andersen (V), Anne Sofie Uhrskov (V), Charlotte Drue Aagaard (V), Hans Andersen (V), Jens Jørgensen (V), Jørgen Bech (V), Kristian Moberg (V), Michael Tøgersen (V), Morten Skovgaard (V), Niels Martin Viuff (C), Ole Søbæk (C), Lars Thelander Bostrøm (O).

Imod Plan- og Miljøudvalgets indstilling stemte: Inge Messerschmidt (O), Pelle Andersen-Harild (Ø), Ole Frimann Hansen (F), Tina Tving Stauning (A), Poul Erik Skov Christensen (A), Jesper Wittenburg (A), Susanne Bettina Jørgensen (A), Kenneth Jensen (A), Lars Jepsen (A) og Maria Katarina Nielsen (B).

Pelle Andersen-Harild (Ø), Maria Katarina Nielsen (B), Tina Tving Stauning (A), Poul Erik Skov Christensen (A), Jesper Wittenburg (A), Susanne Bettina Jørgensen (A), Kenneth Jensen (A) og Lars Jepsen (A) med den begrundelse, at de ønsker afslag til det ansøgte, og såfremt man ønsker at anvende naboorientering, anbefaler de, at det bliver en reel høring.

Plan- og Miljøudvalgets indstilling tiltrådt.

Fraværende:

Anne-Lise Kuhre (A).

Plan- og Miljøudvalget, 3. november 2020, pkt. 149:

Administrationens indstillingspunkt 1 blev bragt til afstemning.

For stemte: Jørgen Bech (V), Michael Tøgersen (V) og Lars Thelander Bostrøm (O)

Imod stemte: Tina Tving Stauning (A) og Pelle Andersen-Harild (Ø).

Pelle Andersen-Harild (Ø) stemmer imod, idet han ønsker, at der rejses en frednings sag.

Tina Tving Stauning (A) stemmer imod, da intentionerne i lokalplan 76 bør fastholdes med sokkeludstyknings, ens tæt beliggende sommerhuse med fælles græsarealer mv.

Tiltrådt.

Administrationens indstillingspunkt 2 blev bragt til afstemning.

For stemte: Tina Tving Stauning (A) og Pelle Andersen-Harild (Ø)

Imod stemte: Jørgen Bech (V), Michael Tøgersen (V) og Lars Thelander Bostrøm (O)

Forkastet.

Tina Tving Stauning (A) og Pelle Andersen-Harild (Ø) begærer sagen i Byrådet.

Økonomiudvalget, 18. november 2020, pkt. 341:

Drøftet.

## Beslutning

Pelle Andersen-Harild (Ø) stillede forslag om, at sagen udsættes med henblik på, at muligheder og omkostninger ved en fredningssag kan blive nærmere belyst.

Forslaget blev sat til afstemning.

For forslaget stemte: Anne-Lise Kuhre (A), Jesper Wittenburg (A), Kenneth Jensen (A), Maria Katarina Nielsen (B), Ole Frimann Hansen (F), Pelle Andersen-Harild (Ø), Poul Erik Skov Christensen (A), Susanne Bettina Jørgensen (A), Tina Tving Stauning (A), Lars Jepsen (A).

Imod forslaget stemte: John Schmidt Andersen (V), Anne Sofie Uhrskov (V), Charlotte Drue Aagaard (V), Hans Andersen (V), Jens Jørgensen (V), Jørgen Bech (V), Kristian Moberg (V), Michael Tøgersen (V), Morten Skovgaard (V), Niels Martin Viuff (C), Ole Søbæk (C), Inge Messerschmidt (O), Lars Thelander Bostrøm (O).

Socialdemokraterne stemmer for med den begrundelse, at de ønsker at få undersøgt, om området kan fredes og hvad det vil koste.

Forslaget faldt dermed.

Pelle Andersen-Harild (Ø) stillede forslag om, at der rejses en fredningssag, der omfatter hele Meransletten, trekanten og Solmarken.

Forslaget blev sat til afstemning.

For forslaget stemte: Ole Frimann Hansen (F), Pelle Andersen-Harild (Ø).

Imod forslaget stemte: John Schmidt Andersen (V), Anne Sofie Uhrskov (V), Charlotte Drue Aagaard (V), Hans Andersen (V), Jens Jørgensen (V), Jørgen Bech (V), Kristian Moberg (V), Michael Tøgersen (V), Morten Skovgaard (V), Niels Martin Viuff (C), Ole Søbæk (C), Inge Messerschmidt (O), Lars Thelander Bostrøm (O).

Anne-Lise Kuhre (A), Jesper Wittenburg (A), Kenneth Jensen (A), Maria Katarina Nielsen (B), Poul Erik Skov Christensen (A), Susanne Bettina Jørgensen (A), Tina Tving Stauning (A) og Lars Jepsen (A) undlod at stemme.

Forslaget faldt dermed.

Maria Katarina Nielsen (B) stillede et forslag om, at rejses et fredningssag der omfatter Meransletten 10-24, trekanten og Solmarken.

Forslaget blev sat til afstemning.

For forslaget stemte: Maria Katarina Nielsen (B), Ole Frimann Hansen (F).

Imod forslaget stemte: John Schmidt Andersen (V), Anne Sofie Uhrskov (V), Charlotte Drue Aagaard (V), Hans Andersen (V), Jens Jørgensen (V), Jørgen Bech (V), Kristian Moberg (V), Michael Tøgersen (V), Morten Skovgaard (V), Niels Martin Viuff (C), Ole Søbæk (C), Inge Messerschmidt (O), Lars Thelander Bostrøm (O).

Anne-Lise Kuhre (A), Jesper Wittenburg (A), Kenneth Jensen (A), Pelle Andersen-Harild (Ø), Poul Erik Skov Christensen (A), Susanne Bettina Jørgensen (A), Tina Tving Stauning (A) og Lars Jepsen (A) undlod at stemme.

Forslaget faldt dermed.

Indstillingspunkt 1, som indebærer, at der gives dispensation til udstykningen af byggefelterne, blev sat til afstemning.

For indstillingspunkt 1 stemte: John Schmidt Andersen (V), Anne Sofie Uhrskov (V), Charlotte Drue Aagaard (V), Hans Andersen (V), Jens Jørgensen (V), Jørgen Bech (V), Kristian Moberg (V), Michael Tøgersen (V), Morten Skovgaard (V), Niels Martin Viuff (C), Ole Søbæk (C), Inge Messerschmidt (O), Lars Thelander Bostrøm (O).

Imod stemte: Anne-Lise Kuhre (A), Jesper Wittenburg (A), Kenneth Jensen (A), Maria Katarina Nielsen (B), Pelle Andersen-Harild (Ø), Poul Erik Skov Christensen (A), Susanne Bettina Jørgensen (A), Tina Tving Stauning (A), Lars Jepsen (A) og Ole Frimann Hansen (F).

Pelle Andersen-Harild (Ø), Maria Katarina Nielsen (B) og Ole Frimann Hansen (F) stemmer imod med den begrundelse, at de ønsker, at der rejses en fredningssag.

Socialdemokraterne stemmer imod med den begrundelse, at intentionerne i lokalplan 76 bør fastholdes med sokkeludstykningsplan, ens tæt beliggende sommerhuse med fælles græsarealer mv., da de ikke kan få oplyst omkostninger ved en fredningssag.

Indstillingspunkt 1 tiltrådt.

- Bilag 1 - Dispensationsansøgning
- Bilag 2 - Udstykningsplan
- Bilag 3 - Byggefelter
- Bilag 4 - Lokalplan 76
- Bilag 5 - LP76, kortbilag B.3
- NYT supplerende Bilag 7 - Udstykningsplan
- NYT supplerende bilag 6 - Byggefelter
- Indkomne bemærkninger - Samlet

244 - Trafikale forhold på Marbækvej i Frederikssund

## Lovgrundlag

Lov om offentlige veje, lovbekendtgørelse nr. 1520 af 27/12/2014

## Sagsfremstilling

### Baggrund

Byrådet anmodes i denne sag om frigivelse af midler til trafiksikkerhedsforanstaltninger på Marbækvej i Frederikssund.

Teknisk Udvalg har afventet, at arbejdet med udvidelsen af Marbækvej blev færdiggjort, hvormed det var muligt at bruge et eventuelt restbudget på trafiksikkerhedsforanstaltninger til Marbækvej, som er indfaldsvej til Frederikssund By fra Kronprinsesse Marys Bro.

### Borgerhenvendelser

Der har været en del borgerhenvendelser om Marbækvej. Både den gamle del samt den del, der er udvidet. Der er også afholdt flere møder på vejen med bekymrede borgere.

Borgerne er især bekymret for følgende:

- Høj hastighed
- Farligt at krydse vejen som fodgænger eller cyklist
- Mange lastbiler
- Mange personbiler
- Utryghed
- At vejen er en barriere
- At vejen er skolevej
- At der parkeres uhensigtsmæssigt langs Marbækvej
- Trafikstøj
- At der ligger 3 institutioner i området: Børnehuset Ørnesten, Dyreklubben Ørnereden og Børnehuset Gyldensten, hvortil der er en betydelig cykel- og fodgængertrafik.

#### Trafiktal

Administrationen har foretaget analyser af både biltrafikken, som kører på Marbækvej samt af den tværgående trafik i form af bløde trafikanter, dvs. de cyklende og gående, som skal krydse vejen. For nærmere uddybning af trafiktal mv. henvises til bilaget "Uddybende bilag vedr. analyse af Marbækvej".

Der skelnes ml. primære og sekundære veje. I Frederikssund Kommunes Trafik- og Miljøhandlingsplan fra 2003 har Marbækvej/A. C. Hansensvej status som primær trafikvej og Roskildevej status som sekundær trafikvej. I kommunens "Trafikplan 2016-2025" fra 2015 er den samme planlægning gældende.

De målte trafiktal vurderes ikke på nogen måde at være kritiske i forhold til, at Marbækvej er en primær trafikvej. Det anbefales dog, at der gennemføres trafiktællinger igen i løbet af august/september 2021 for at følge udviklingen, også med henblik på at give Teknisk Udvalg en orientering om status på de trafikale forhold på Marbækvej.

#### Trafiktiltag

Administrationen anbefaler, at der etableres flg. trafiksikkerhedsforanstaltninger:

1. Overgangen, der er sikret med en støttehelle, på Marbækvej ved Gammel Marbækvej, udbygges med et fodgængerfelt.
2. Fodgængerfeltet på Marbækvej ud for nr. 35 udbygges med et signalanlæg (som flyttes fra Landerslevvej).
3. Den sydlige overgang, der er sikret med en støttehelle, i krydset Marbækvej/Østersvej/Vejen

til Børnehuset på Marbækvej 43C, udbygges med et fodgængerfelt.

4. Overgangen, der er sikret med en støttehelle, på Marbækvej imellem Gyldenstens Vænge og Ørnestens Vænge, udbygges med et fodgængerfelt. Fodgængerfeltet udføres som et tredimensionelt fodgængerfelt med 3 D-effekt (se vedlagte bilag der viser et 3 D fodgængerfelt i Helsingør).
5. Der rettes henvendelse til Vejdirektoratet om, at der på Fjordlandsvej umiddelbart vest for afkørslen til Marbækvej ønskes skiltet med, at lastbiler til Centervej, Pedersholmparken, Korshøj og Strandvangen opfordres til at køre via Frederikssundvej (oplysningstavle).
6. De grusbelagte rabatter på adgangsvejen til Børnehuset på Marbækvej 43C udvides således, at der bliver et samlet færdselsareal på 4,6 m i bredden. Herved kan 2 biler mødes og cykler bedre passere.
7. De ca. 25 første m af adgangsvejen frem til Børnehuset på Marbækvej 43C udvides. Herved kan biler, der skal svinge til venstre ind til REMA 1000, og som venter, passeres af biler fra Børnehuset på Marbækvej 43C.
8. At der rettes henvendelse til Nordsjællands Politi med henblik på at gennemføre hastighedskontroller på Marbækvej.
9. At der skiltes med husk 50 km/h.
10. At der med jævne mellemrum opsættes en mobil fartviser.

Bortset fra fodgængerfeltet ud for Marbækvej 35, hvor signalanlægget fra Landerslevvej foreslås opstillet, så anbefales det, at de 3 øvrige fodgængerfelter sikres med gult blinkende torontosignal.

De 4 fodgængerfelter vurderes at forbedre trygheden betydeligt for fodgængere og cyklister (herunder de mange skolebørn). Trafiksikkerheden vil ligeledes blive forbedret. Hastigheden vil også blive reduceret de 4 steder. Til gengæld vurderes fremkommeligheden at blive lidt ringere.

De foreslåede foranstaltninger, som er kalkuleret til ca. kr. 700.000 ekskl. Moms, vil kunne finansieres af uforbrugt rådighedsbeløb på Fjordforbindelsen på ca. kr. 3.600.000.

#### Parkeringsforhold

Med hensyn til parkering, så må der godt parkeres langs Marbækvej. Parkerede biler kan være med til at forhindre fri fremkommelighed, og også forringe oversigtsforholdene. Men især på den ældre del af Marbækvej kan borgerne have et behov for, at der kan parkeres engang imellem. Det anbefales at sende parkeringsvagten forbi for at tjekke at evt. parkering foregår lovligt. På nuværende tidspunkt anbefales det ikke at gennemføre parkeringsrestriktioner.

#### Trafikstøj



Med hensyn til trafikstøj, så er der gennemført støjberegninger i forbindelse med udvidelse af Marbækvej. Støjberegningen viser, at ejendommen Sanddalsvej 1 blev støjbelastet ud over de gældende grænseværdier. Der blev derfor opsat en støjskærm. På den eksisterende del af Marbækvej er der ikke gennemført støjberegninger, idet der ikke er lovmæssige krav om dette. Der har også været en del klager over trafikstøj fra Fjordlandsvej. Disse klager er Vejdirektoratets anliggende. Teknisk Udvalg har besluttet, at Vejdirektoratet skal orientere om støjforholdene på et kommende udvalgs møde i Teknisk Udvalg.

Supplerende sagsfremstilling til mødet i Teknisk Udvalg d. 4. november 2020

Administrationen fremlagde den 7. oktober en sag ved Teknisk Udvalg om forbedring af trafiksikkerheden på Marbækvej. Projektet blev foreslået finansieret af et uforbrugt rådighedsbeløb fra anlægsarbejder udført i forbindelse med etablering af Fjordforbindelsen. Årsagen til dette var, at Marbækvej er den nye indgangsvej fra Fjordforbindelsen, hvilket har givet utryghed for de bløde trafikanter, som færdes omkring Marbækvej. På Økonomiudvalgets møde d. 21. oktober 2020 blev sagen sendt retur til Teknisk Udvalg med henblik på en fornyet drøftelse af finansieringen.

Administrationen har endvidere i sagens første fremstilling anført, at et signalanlæg fra Landerslev kunne anvendes på Marbækvej. Der pågår fortsat dialog om signalanlægget i Landerslev. Administrationen anbefaler derfor i stedet, at der indkøbes et nyt signalanlæg til Marbækvej, og at sagerne dermed holdes adskilt.

Prisen for et trykknapsignal er ca. 200.000 kr. De foreslåede foranstaltninger, som først var kalkuleret til 700.000 kr., forøges herved til ca. kr. 900.000 ekskl. moms.

Administrationen anmoder nu om, at der i stedet afgives en tillægsbevilling på 900.000 kr. til fremme af større trafiksikkerhed på Marbækvej. Vi anmoder om bevillingen nu, da vi kan udføre projekterne i år, hvor der ikke er et anlægsloft.

De samlede udgifter til anlægsarbejder i forbindelse med Fjordforbindelsen er endnu ikke gjort op, idet der kan komme yderligere omkostninger, men det er administrationens forventning, at der vil være resterende midler fra dette projekt, der vil tilgå kommunens samlede kassebeholdning. I sagen vedr. budgetopfølgning 30.09 indstilles der til, at 2,0 mio. kr. tilgår kommunens kassebeholdning. Ved regnskabsafslutning af dette projekt (behandles marts/ april 2021) kan projektet endeligt afsluttes, og der udarbejdes særskilt anlægsregnskab for bevillingen om Fjordforbindelsen.

## Økonomi

En tillægsbevilling på 0,9 mio. kr. til de trafikale forhold på Marbækvej vil påvirke likviditeten i 2020, idet der ikke er låneadgang til projektet. Men anlægsprojektet vil ikke påvirke anlægsloftet i 2020, idet dette er fjernet grundet COVID-19 situationen.

## Indstilling

Centerchefen for By og Landskab indstiller, at Teknisk Udvalg over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. De anbefalede projekter prioriteres.
2. Der frigives en tillægsbevilling på 900.000 kr. til etablering i 2020.
3. Sagen genoptages i efteråret 2021 med henblik på en orientering om status på de trafikale forhold på Marbækvej.

## Historik

Indstilling til mødet i Teknisk Udvalg d. 7. oktober 2020:

Centerchefen for By og Landskab indstiller, at Teknisk Udvalg over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. De anbefalede projekter etableres.
2. Projekterne, som er kalkuleret til kr. 700.000, finansieres af det uforbrugte rådighedsbeløb på Fjordforbindelsen på kr. 3.600.000.
3. Sagen genoptages i efteråret 2021 med henblik på en orientering om status på de trafikale forhold på Marbækvej.

Teknisk Udvalg, 7. oktober 2020, pkt. 135:

Anbefales.

Økonomiudvalget, 21. oktober 2020, pkt. 305:

Sagen sendes retur til Teknisk Udvalg med henblik på en fornyet drøftelse af bl.a. finansieringen.

Teknisk Udvalg, 4. november 2020, pkt. 156:

Anbefales.

Økonomiudvalget, 18. november 2020, pkt. 342:

Indstillingspunkt 1-3: Anbefales. Tillægsbevillingen på 900.000 kr. finansieres af kassen.

## Beslutning

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådt.

- 3 D fodgængerfelt på Lappen i Helsingør.
- Kortbilag - projekter på Marbæksvej. Rev1.
- Uddybende bilag. Analyse af Marbækvej

245 - Busbetjening af Idrætsbyen/ny svømmehal

## Lovgrundlag

Lov om Trafikselskaber

## Sagsfremstilling

### Baggrund

Af lokalplan for Idrætsbyen fremgår det, at Idrætsbyen skal betjenes med kollektiv trafik fra Strandvangen via en nyetableret adgangsvej. Der skal i henhold til lokalplanen anlægges et busstoppested ved vendepladsen for enden af adgangsvejen. Administrationen anbefalede i forbindelse med Trafikbestilling 2018, at bybussen, linje 311 mellem Frederikssund Station og Græse Bakkeby, blev udvidet til også at betjene den sydlige del af Frederikssund med henblik på at betjene Idrætsbyen og på længere sigt Vinge. Forslaget blev gennemført i december 2017 ved, at bybussen blev forlænget til Haldor Topsøe Park. Bussen var dermed gjort klar til at betjene Idrætsbyen så snart den og den planlagte infrastruktur blev en realitet. Forslaget blev dog rullet tilbage året efter, da der skulle findes besparelser på kollektiv trafik. Derudover var busbehovet begrænset, da projektet blev forsinket og anlæg af ny infrastruktur udskudt. Sidenhen er svømmehallen, som er første etape af Idrætsbyen, blev indviet den 15. august 2020 og der er afsat midler adgangsvejen i 2022 i forbindelse med budget 2021.

Muligheder for at komme til ny svømmehal med kollektiv trafik i dag

Til forskel for den gamle svømmehal er mulighederne for at komme til den nye svømmehal med kollektiv trafik begrænset. Buslinje 312, der kører mellem Frederikssund Station og Egedal station via Vinge og St. Rørbæk, er den eneste buslinje, der betjener de nærliggende veje. Der er dog en gangafstand på ca. 500 fra nærmeste stoppested på Roskildevej til den nyetableret sti ved Kornvænget. Derfra er der ca. yderligere 350 m til svømmehallens hovedindgang.

Bus 312 kører til Ådalens Skole via Kornvænget morgen og eftermiddag på skoledage og vil på disse afgangse standse ved det nyetablerede stoppested i krydset på Bonderupvej. Derved reduceres gangafstanden fra busstoppestedet med 500 m. Såfremt det ny stoppested skal busbetjenes på flere afgangse end i dag, skal det bestilles hos Movia.

#### Løsningsforslag til forbedre busbetjening af ny svømmehal

Frederikssund Kommune har bedt Movia om at undersøge mulighederne for at busbetjene svømmehallen. Movia har på den baggrund udarbejdet et notat, der peger på mulige midlertidige busbetjeningsløsninger til svømmehallen samt mulige permanente løsninger, som kan implementeres, når vejadgangen fra Strandvangen til svømmehallen etableres i efteråret 2022. Nærmere aftaler om hvornår en permanent løsning kan sættes i drift, skal indgås til trafikbestilling 2022, der følger processen for budget 2022.

En midlertidig busløsning kan, ifølge Movia, som udgangspunkt, først ske til juni 2021, idet Movias bestyrelse har vedtaget et årshjul for trafikbestilling der, under normale omstændigheder, giver mulighed for ændringer ved de faste køreplansskift i december og juni.

Ønskes en busløsning i december 2020 er operatøren berettiget til en bodsbetaling, idet Movia er kontraktligt forpligtet til at give operatøren 3 måneders frist for at gennemføre ændringer.

Movia præsenterer i vedlagte notat to permanente og tre midlertidige løsninger, som er opsummeret i tabel 1 og 2 nedenfor:

Tabel 1. Oversigt over det ændrede tilskudsbehov for de permanente løsningsforslag

Permanente løsningsforslag	Passagerer	Mio kr. årligt (helårseffekt fra 2023)
P1 - Linje 311 og 313 lægges sammen (timedrift), svømmehallen betjenes ad ny adgangsvej	40.000	+ 1,1
P2 - Linje 311 og 313 lægges sammen (halvtimedrift), svømmehallen betjenes ad ny adgangsvej . Anbefales ved fuldt udbygget	50.000	+ 1,9

idrætsby.

Tabel 2. Oversigt over det ændrede tilskudsbehov for de midlertidige løsningsforslag

Midlertidige løsningsforslag	Passagerer	Mio. kr. årligt (helårseffekt fra 2022)
M1 - Linje 311 og 313 lægges sammen (timedrift) , svømmehallen betjenes ad Kornvænget	40.000	+ 1,3 +0,05 (bod til operatør ved driftsstart før juni 2021)
M2 – Linje 313 betjener svømmehallen ad Kornvænget	5.000	+ 0,9 +0,05 (bod til operatør ved driftsstart før juni 2021)
M3 – Linje 312 betjener svømmehallen ad Kornvænget	5.000	+ 0,4 +0,15 (bod til operatør ved driftsstart før juni 2021)

#### Anbefaling til trafikbestilling 2022

Administrationen anbefaler på baggrund af Movias notat en permanent løsning, hvor linje 311 lægges sammen med linje 313, så svømmehallen betjenes ad den nye adgangsvej fra Strandvangen. Denne løsning består i to dele; en kortsigtet løsning P1 med timedrift på strækningen syd for Frederikssund St. og en langsigtet løsning P2 med halvtimedrift på samme strækning. Den kortsigtede løsning kan sættes i drift, når den nye adgangsvej er etableret forventeligt i 2022, mens den langsigtede løsning er tiltænkt et fremtidigt scenarie, hvor Idrætsbyen er fuldt udbygget. Udgifterne til busdriften kan ses af tabel 1.

#### Hvis, der ønskes midlertidige løsninger inden 2022

Administrationen anbefaler i tråd med Movia at etablere løsning M1, som en midlertidig løsning for P1. M1 består i at lægge linje 313 sammen med linje 311 og tilpasse køreplanen til linje 311's køreplan, dog med den forskel, at bussen kun kører en gang i timen syd for Frederikssund St. Betjening af svømmehallen skal ske fra Kornvænget ved det ny stoppested. Løsning M1 anbefales, fordi en direkte bybus skaber sammenhæng mellem nord og syd, hvorfor passagerpotentialet er størst. Køreplanen har højere frekvens så buslinjen som helhed vil være mere attraktiv. Det vil desuden være let for kunderne at forstå ændringen af busbetjeningen via Strandvangen til svømmehallen, når den bliver permanent.

Hvis der ønskes den midlertidige løsninger før 2022, f.eks. fra årsskiftet mellem 2020 og 2021 eller fra sommeren 2021, ser økonomien således ud:

Fra årsskiftet mellem 2020 og 2021, og i hele 2021 vil det koste ca.: 1,35 mio. kr.

Fra sommeren 2021 og i resten af 2021 vil det koste ca.: 0,65 mio. kr.

## Økonomi

I det omfang der gives en ufinansieret tillægsbevilling i 2021 vil det presse servicerammen i 2021. Ligeledes vil det have en likviditetsmæssig effekt, hvorfor det bør overvejes om det kan finansieres inden for eksisterende rammer.

## Indstilling

Centerchefen for By og Landskab indstiller, at Teknisk Udvalg over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Administrationen indarbejder forslag til permanent løsning til næste års trafikbestilling og budgetproces.
2. Det besluttet, om der skal investeres i en midlertidig løsning, herunder om overskydende midler fra budgetopfølgning i 2021 kan anvendes til:

a. Midlertidig løsning fra årsskiftet mellem 2020 og 2021 til estimerede udgifter på 1,3 mio. kr. i 2021, eller

b. Midlertidig løsning fra sommeren 2021 til estimerede udgifter på 0,65 mio. kr. i 2021.

## Historik

Teknisk Udvalg, 4. november 2020, pkt. 147:

Indstillingspunkt 1: Anbefales.

Indstillingspunkt 2.a: Forkastes.

Indstillingspunkt 2.b: Anbefales.

Økonomiudvalget, 18. november 2020, pkt. 344:

Indstillingen fra Teknisk Udvalg anbefales. Finansieringen tilvejebringes ved første budgetopfølgning i 2021.

## Beslutning

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådt.

- Betjening af Frederikssund svømmehal Movia021020 (002)

246 - Investeringsaftale 2021 mellem Novafos og Frederikssund Kommune

## Lovgrundlag

Punkt 8.3. i ejeraftalen mellem Novafos og Frederikssund Kommune.

## Sagsfremstilling

Kommunerne skal hvert år indgå en investeringsaftale med Novafos. Investeringsaftalen har til formål at være en konkretisering af ejerstrategien for Novafos og de mål, der er opstillet i kommunernes sektorplaner. Investeringsaftalen skal også fungere som aftalegrundlag for de projekter, der som minimum skal udføres, og skal bidrage til at synliggøre de fælles forventninger til mål og resultatkrav. Det er således kommunens projekter eller afledte projekter af aktiviteter i kommunen, der formaliseres i investeringsaftalen. Aftalen for 2021 skal som de tidligere år godkendes politisk.

Sagen blev drøftet på Teknisk Udvalgmøde den 7.10.2020 og fremlægges nu til endelig vedtagelse.

Fokus i aftalen for 2021 er:

- Fortsat fokus på tidlig dialog i forhold til byudvikling eller -omdannelse.
- Sikre en bæredygtig vandindvinding, samt sikre et lavt indhold af pesticider og andre miljøfremmede stoffer i drikkevandet.
- Indgå aktivt i arbejdet med at sikre nødforsyninger, både for Novafos og andre vandværker.
- Bidrage til ny spildevandsplan.
- Imødekomme den nationale vandplan ved at reducere overløb til recipienter.
- Udarbejde strukturplan for en central rensestruktur

Konkret er der listet nedenstående emner i aftalens bilag 1:

For vandområdet

- Vandværker
- Ledninger

- Byggemodninger
- Udskiftning af vandmålere
- Fælles it-projekter

For spildevandsområdet

- Puljeprojekter - Renseanlæg

Puljeprojekter - Andet

- Planlægning
- Renovering af ledninger
- Pumpestationer
- Byggemodninger
- Nye kloakstik
- Forsinkelses og rensebassiner
- Kloakering i det åbne land

Projekter:

- Byggemodning, Vinge
- Marbækrenden, Vinge
- Regnvandsbassin i Venslev, forsinke og rense før udløb, undgå oversvømmelser
- Bassin ved Skibby Øst, forsinke og rense før udløb
- Københavnsvej 4-6, ny pumpestation og bassin, reducere overløb til recipient
- Bassin ved Hans Atkes Mose, reducere overløb til recipient
- Rappendam, Reducere overløb til recipient
- Central rensestruktur i Roskilde Fjord opland Strukturanalyse Roskilde Fjord
- Fælles it-projekter

Investeringsaftalen er vedlagt som bilag. Projekterne i investeringsaftalen forventes kun i begrænset omfang at påvirke den budgetterede takst. Det skyldes, at projekterne fordeles over investeringernes levetid, som er op til 75 år. Den endelige forventede takst er dog endnu ikke beregnet af Novafos. Taksten forventes godkendt politisk ved sag om legalitetskontrol.

Vejafvandingsbidraget for 2021 er 3 %, som de forrige år.

I bilaget er det muligt at læse lidt mere om, hvad projekterne går ud på, samt forventet handling og resultatkrav for projekterne. De kendte projekter er primært projekter afledt af lokalplaner, Vinge, renoveringer, oversvømmelser og krav i henhold til vandområdeplanen.



## Økonomi

Nærværende sag har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

## Indstilling

Centerchefen for By og Landskab indstiller, at Teknisk Udvalg over for Økonomiudvalg og Byråd anbefaler, at:

1. Vedtage investeringsaftale 2021 for Frederikssund Kommune.

## Historik

Teknisk Udvalg, 7. oktober 2020, pkt. 137:

Drøftet.

Teknisk Udvalg, 4. november 2020, pkt. 154:

Anbefales. Udvalget ønsker opsat flere rottespærrer i hovedkloakken.

Udkast til investeringsaftale vedlægges til sagens videre behandling.

Økonomiudvalget, 18. november 2020, pkt. 343:

Anbefales. Økonomiudvalget ønsker yderligere fokus på rottebekæmpelse.

## Beslutning

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådt.

- Bilag 1 Investeringsaftale 2021
- Bilag 1 Investeringsaftale 2021

247 - Vejnavn, nyt navn til Servicegaden i Frederikssund

## Lovgrundlag

Adresseloven - lov 136.

## Sagsfremstilling

Inge Messerschmidt (O) har - i henhold til styrelseslovens § 11 - bedt om at få nedenstående sag optaget på Byrådets dagsorden. Sagen er behandlet i Teknisk Udvalg den 4. november 2020 og sagsfremstillingen foreligger i samme form som til mødet i Teknisk Udvalg.

Som opfølgning på administrationens forespørgsel til Teknisk Udvalg, om eventuelt navneskift af Servicegaden, har administrationen arbejdet med at finde et nyt navn til Servicegaden. Som det er i dag, er der efterhånden en del boliger der ligger på Servicegaden, men som er adresseret til Jernbanegade eller Østergade. At borgerne fravælger at have adresse til Servicegaden, skyldes sandsynligvis, at vejnavnet kan opfattes mindre interessant.

Frederikssund Historiske Forening er derfor blevet forespurgt om navneforslag. Foreningen har meddelt følgende:

Tak for henvendelsen angående nyt navn til Servicegaden i Frederikssund.

Vi har i Frederikssund Historiske Forening arbejdet med at få en allé, gade, vej eller park opkaldt efter Morian Hansen. Født den 10. januar 1905 i Frederikssund. Døbt Jens Henning Fisker Hansen. Død den 10. februar 1995.

Morians karriere beskrives af H. Andersen i bogen om ham:

"Fra arbejdsløs til Danmarks højst betalte sportsmand, men også spritsmugler, racer- og GP-kører, Danmarks- og Europamester i rodeokørsel, dødsdromrytter, VM-finalist i speedway, højt dekoreret krigshelt i Royal Air Force, beslaglægger af nazistisk stabsvogn og flyvemaskine, iværksætter, stockcarkører, pilot i alle afskygninger og sidst taxachauffør - til tider hårdtslående - selv til han var op i firserne".

Frederikssund har ikke mange helte, og vi foreslår derfor, at Servicegaden omdøbes til Morian Hansens gade eller vej.

Administrationen ser det også som en mulighed, at Servicegaden evt. opkaldes efter en af følgende 2 borgmestre, som begge har haft stor indflydelse på udviklingen af Frederikssund Kommune.

Jørgen Christiansen, der var uddannet typograf, blev valgt ind i Frederikssund Byråd i 1950 for Socialdemokratiet. Fra 1966-1970 (den gamle købstadskommune), 1970-1981 (storkommunen) og 1986-1993 (storkommunen) var Jørgen Christiansen borgmester. Jørgen Christiansen var født

i 1923 og døde i 1998.

Centerplanen for Frederikssund, der var en overordnet trafikplan for Frederikssund, blev vedtaget i 1966, kort tid efter at Jørgen Christiansen var tiltrådt som borgmester. Som en del af Centerplanen blev Servicegaden med parkeringspladser og adgang til butikkerne i Jernbanegade og Havnegade/Østergade anlagt.

Emil Retoft var borgmester fra 1929-1946 og sad i rigsdagen fra 1935-1940. Han var valgt af socialdemokratiet. Han blev valgt ind i Byrådet i 1925 og sad der indtil 1966. Han var oprindelig skolelærer på den Kommunale Borgerskole (tidligere Falkenborgskolen). Han var født i 1894 og døde i 1975.

Skal det være gade eller vej? En vej er kendetegnet af et mere åbent område med trafikanter, hvorimod en gade er defineret som et mere lukket rum med trafikanter. På baggrund af dette bør betegnelsen være vej.

Supplerende sagsfremstilling til mødet d. 4. november 2020:

Teknisk Udvalg besluttede på udvalgmødet afholdt den 15. januar 2020 at sætte vejnavnet Bløden i høring, inden en politisk beslutning om en evt. vejnavneændring.

Der har nu været afholdt høring om at ændre vejnavnet Servicegaden, 3600 Frederikssund, til Bløden, 3600 Frederikssund.

I alt er 455 beboere, ejere af ejendomme samt virksomheder på Servicegaden og nærliggende veje blevet hørt.

Der er blevet spurgt om følgende:

1. Ønsker du at bibeholde det nuværende vejnavn Servicegaden?
2. Ønsker du at ændre vejnavnet Servicegaden til Bløden?

Høringssvarene er samlet i en "Hvidbog, høring af beboere og virksomheder i forbindelse med forslag om navneændring af Servicegaden, 3600 Frederikssund, til Bløden, 3600 Frederikssund".

Hvidbogen er vedlagt nærværende sag som bilag.

Der er også udarbejdet en liste over de omhandlede ejendomme, der i givet fald vil få ny adresse. Listen ligger på sagen. Listen omfatter ejendomme på Servicegaden, Østergade, Jernbanegade og Havnegade.

Der er i alt indkommet 50 hørings svar. Af disse er 28, svarende til 56 % positive i forhold til, at vejnavnet Servicegaden ændres til Bløden.

De der er imod navnet Bløden fremfører følgende argumenter:

- Bløden er allerede navnet på det grønne område.
- Bløden signalerer noget blødt, et sumpet område og oversvømmelse.
- Servicegaden er fast forankret i alles bevidsthed.
- Der frygtes for ekstraudgifter ved et navneskifte.

Endelig er der nogen, der ønsker en navnekonkurrence udskrevet. Der er allerede fremsendt følgende forslag:

- Blødensvej.
- Blødevej.
- Blødegade.
- Hundegaden.
- Cirkelgaden.
- Centrumgaden.

Ejeren af Servicegaden 5, hvor der er ved at blive bygget 12 nye boliger foreslår, at denne bebyggelse navngives Skibshaven. Lodshaven og Foderstofgården er tilsvarende selvstændige bebyggelser ved Servicegaden med eget navn.

Det er undersøgt hos "Danmarks Adresser, Styrelsen for Dataforsyning og Effektivisering", at vejnavnet Bløden kan anvendes i Postdistriktet 3600 Frederikssund. Det vurderes ikke, at vejnavnet Bløden kan forveksles med vejnavnet Lille Blødevej eller Blødevej.

Samtlige udgifter den enkelte beboer eller virksomhed får i forbindelse med adresseændringen skal afholdes af vedkommende selv.

Kommunen opsætter nye vejnavnetavler samt eventuelt tavler med vejnumre, der henviser til en gruppe boliger.

Såfremt udvalget beslutter at godkende vejnavneændringen forventes denne at kunne sættes i værk fra ca. den 1. december 2020.

## Økonomi

Center for Økonomi har ingen bemærkninger.

## Indstilling

Centerchefen for By og Landskab indstiller til Teknisk Udvalg, at:

1. Det på baggrund af den gennemførte høring besluttet om vejnavnet Servicegaden skal ændres til vejnavnet Bløden, 3600 Frederikssund.
2. Den nye bebyggelse på Servicegaden 5 navngives Skibshaven.

## Historik

Indstilling til mødet d. 15. januar 2020, pkt. 13:

Centerchefen for By og Landskab indstiller til Teknisk Udvalg, at:

1. Vælge et af følgende 3 vejnavne til erstatning for vejnavnet Servicegaden:

Morian Hansens Vej.

Jørgen Christiansens Vej.

Emil Retofts Vej.

2. Efterfølgende igangsætte en høring blandt ejere af ejendomme på Servicegaden om ændring af vejnavn inden endelig beslutning om navneændring.
3. Bibeholde det nuværende navn.

Teknisk Udvalg, 15. januar 2020, pkt. 13:

Ikke tiltrådt.

Udvalget ønsker at sætte vejnavnet Bløden i høring, inden en politisk beslutning om en evt. vejnavneændring.

Fraværende:

Anne-Lise Kuhre (A) og Michael Tøgersen (V).

Teknisk Udvalg, 4. november 2020, pkt. 152:

Tina Tving Stauning (A) stillede et ændringsforslag om Bløden Allé.

Forslaget blev bragt til afstemning.

For stemte: Tina Tving Stauning (A), Lars Jeppesen (A) og Anne-Lise Kuhre (A).

Imod: Michael Tøgersen (V), Jørgen Bech (V), Jens Jørgensen (V) og Kristian Moberg (V).

Forkastet.

Indstillingspunkt 1: Udvalget besluttede Bløden.

Indstillingspunkt 2: Tiltrådt.

## Beslutning

Inge Messerschmidt (O) stillede forslag om, at sagen falder. Forslaget blev sat til afstemning.

For forslaget stemte: Inge Messerschmidt (O), Lars Thelander Bostrøm (O), Maria Katarina Nielsen (B), Pelle Andersen-Harild (Ø).

Imod forslaget stemte: John Schmidt Andersen (V), Anne Sofie Uhrskov (V), Anne-Lise Kuhre (A), Charlotte Drue Aagaard (V), Hans Andersen (V), Jens Jørgensen (V), Jesper Wittenburg (A), Jørgen Bech (V), Kenneth Jensen (A), Kristian Moberg (V), Michael Tøgersen (V), Morten Skovgaard (V), Niels Martin Viuff (C), Ole Søbæk (C), Poul Erik Skov Christensen (A), Susanne Bettina Jørgensen (A), Tina Tving Stauning (A), Lars Jepsen (A).

Ole Frimann Hansen (F) undlod at stemme.

Forslaget faldt dermed.

Inge Messerschmidt (O) stillede forslag om, at vejnavnet skal være Servicegaden. Forslaget blev sat til afstemning.

For forslaget stemte: Inge Messerschmidt (O), Lars Thelander Bostrøm (O), Maria Katarina Nielsen (B), Pelle Andersen-Harild (Ø).

Imod stemte: John Schmidt Andersen (V), Anne Sofie Uhrskov (V), Anne-Lise Kuhre (A), Charlotte Drue Aagaard (V), Hans Andersen (V), Jens Jørgensen (V), Jesper Wittenburg (A), Jørgen Bech (V), Kristian Moberg (V), Michael Tøgersen (V), Morten Skovgaard (V), Niels Martin Viuff (C), Ole Søbæk (C), Poul Erik Skov Christensen (A), Tina Tving Stauning (A), Lars Jepsen (A).

Susanne Bettina Jørgensen (A), Kenneth Jensen (A) og Ole Frimann Hansen (F) undlod at stemme

Forslaget faldt dermed.

Beslutningen fra Teknisk Udvalg er dermed ikke ændret.

- Hvidbog - Forslag om navneændring af Servicegaden til Bløden

248 - Meddelelser

## Sagsfremstilling

- Henvendelse fra Ankestyrelsen vedr. kommunens salg af et areal ved Fjordtoften 10 er vedlagt til orientering. Der udarbejdes et udkast til svar til Ankestyrelsen, som forelægges Økonomiudvalg og Byråd i december måned.

## Beslutning

Taget til efterretning.

- Henvendelse fra Ankestyrelsen

249 - Underskrifter

## Sagsfremstilling

Dette punkt erstatter det fysiske underskriftark.

Når der trykkes godkendt, svarer det til, at underskriftarket er underskrevet.

## Beslutning

.