

JÆGERSPRIS KOMMUNE
EJENDOMSUDVALGET

Det meddeles hermed, at der afholdes møde i
EJENDOMSUDVALGET tirsdag den 3.8.1982 kl. 14.00
på Jægerspris Rådhus udvalgsværelse II med
følgende

D A G S O R D E N :

1.

Jægerspris Rådhus

Licitation på udvidelse af Jægerspris Rådhus
afholdes den 3.8.1982 kl. 10.00 på Jægerspris
rådhus.

Resultat vil foreligge til mødet. -jfr.blad 44a.

Besvaret den:	4.8.1982
under j. nr.	17-1-301 TIL ØK

ØK.

2.

DE TRE EGE

Forelæggelse af afsluttende regnskab vedrørende elevator på DE TRE EGE.

Besvaret den:	4.8.1982
under j. nr.	17-1-118 TIL ØK

ØK.

3.

Budgetkontrol

Gennemgang af budgetkontrol pr- 26.7.1982.

Økonomichef kommer til stede.

Besvaret den:	4.8.1982
under j. nr.	17 - 1

Dag og år: 3.8.1982

Blad nr. 44

Formandens
initialer:

Under pkt. 1 var
ing P. Hansen og
ark. Hjort til stede.

1.
At de indkomne tilbud
indstillede udvalget

Følgende:

Murerentreprisen

Bdr. Pedersen *)

Tømrer og snedkerentreprisen

H. Clausen - Rolf Eriksen

MS.entreprisen

Jørgen Koldb.

El.entreprisen

Jægerspris install. forretnings

Ventilationsentreprisen

Keth Nissen

Malerentreprisen

Helge Jacobsen.

Samlidig med fremsendelse af sagen til ØK.

udvalget ansøger om
ekskhabestilling kr.

367.620. Det bemærkes, at dette beløb ikke

indeholder inventar.

*) dog med forbehold for
underentrepriser.

2. til efterretning.

3. til efterretning.

4.

Energibesparende foranstaltninger.

I forbindelse med ejendomsudvalgets byggesyn ansøges om frigivelse af følgende til energibesparende foranstaltninger.

Ahornvej 10

Hulmursisolering kr. 10.000,-

Møllevej 23

Termostatventiler - 2.600,-

Egelyvej 2

Termostatventiler - 3.000,-

Solbakkevej 11

Isokern i skorsten - 3.700,-

Kulhusvej 149

Renovering af fyrrum - 45.000,-

Kulhusvej 44

Nye vinduer (10 fag) - 28.000,-

Kulhusvej 11 A

Isolering på loft - 7.000,-

Sogneskolen

Sænkning af lofter og isolering af lokaler 203 og 204 - 38.000,-

Termostatventiler når udskiftning af haner skal foretages. - 30.000,-

Møllegårdskolen

Tætning af vinduer i blok D - 7.000,-

kr. 174.300,-

22 % moms 38.346,-

kr. 212.646,-

Øvrige energibesparende foranstaltninger

Ahornvej 3

Natsænkningssur kr. 2.500,-

Jægerspris Rådhus

Efterisolering af resterende lofter - 70.000,-

DE TRE EGE

Termostatventiler - 21.000,-

kr. 93.500,-

22 % moms 20.570,-

kr. 114.070,-

Samlet beløb incl. moms kr. 326.716,-

4.
Fremsendes til øst. i drat.
get med betaling

OK.

Besvaret den: 4.8.1982
under j. nr. 17 - 1

5.

Solbakkeskolen.

Til udvalgets orientering skal det meddeles, at varmtvandsbeholder skal udskiftes på grund af tæring.

Overslagspris 30.000,-

Besvaret den:	11.8.1982
under j. nr.:	17-1-211

6.

Hovedgaden 37.

Lejren i ovennævnte ejendom ansøger udvalget om opætning af vandvarmer.

Besvaret den:	_____
under j. nr.:	_____

7.

Informationsudvalget:

Der forespørges ejendomsudvalget om man fra dette udvalg har ting man vil foreslå informationsudvalget til puplikation, samtlige stående udvalg er forespurgt.

Næste møde i informationsudvalget er fastsat til den 27.9.1982 kl. 16⁰⁰.

Besvaret den:	_____
under j. nr.:	_____

Dag og år:	3.8.1982	Blad nr.	45
		Formandens initialer:	<i>JB</i>
5.	<i>til efterretning</i>		
6.	<i>godkendt.</i>		
7.	<i>Ejd. udvalg finder at man i påkommende tilfælde godt kan gøre anvendelse af et informationsudvalg.</i>		

8.

Beskyttede boliger, Parkvej.

Efter anmodning fremsender Jørgen Kolby, Jægerspris tilbød på etablering af afløb fra vaskemaskiner i beskyttede boliger.

Pris pr. stk. 450,- kr. excl. moms.

Besvaret den: _____

under j. nr. _____

9.

Hovedgaden 146.

fremsender skrivelse af 17.6.82 vedrørende beplantning på ejendommen, Hovedgaden 146.

Ejendomsudvalget den 6.7.1982

Der aftales møde med

Den 15.7.1982 Syn foretaget.
var ikke mødt.

Den 22.7.1982 foretaget fornyet besigtigelse
Følgende blev aftalt:

- a) beskæring mod vej således at oversigt er i orden.
- b) beskæring af træer ved vej (Kignæsbakken)
- c) beskæring ved sydskel på matr.nr. 9 cl.
- d) fjernelse af birketraer i sydskel.
- e) fjernelse af affaldsbunke i sydøst hjørne.

Besvaret den: _____

under j. nr. _____

8.

Det godkendes, at afløb
etableres, men kun
hvor vaskemaskiner
allerede er opstillet.
d.v. s i ca. 10 boliger

9.

pkt. a-c godkendes
iverksat.

11.

Kommunens ejendom, Birkealle 36.

Lejemålet med Birkealle 36,
Jægerspris ophører pr. 31.7.1982.

Ejendomsudvalget den 1.6.1982

Til efterretning.

Den 12.7.1982 efter anmodning fra
er foretaget besigtigelse d.d.

Da intet var foretaget m.h.t. istandsættelse m.v.
blev nyt syn aftalt til den 30.7.1982 kl. 10.00.

Udflytningsrapport forelægges ejendomsudvalget
den 3.8.1982.

Besvaret den: 10.8.1982

under j. nr. 17-1-13

12.

Matr. nr. 8 AA, Over Dråby, Hyldevænget 30.

Det er konsateret, at der på ovennævnte ejendom
tilhørende

er opført følgende uden byggetilla-

delse:

- 1) tilbygning 8,5 m²
- 2) drivhus 11,5 m²
- 3) overdækket terrasse 11 m²
- 4) tørkloset 1 m²

Besvaret den: 11.8.1982

under j. nr. matr.nr.

13.

Matr.nr. 5 Y, Neder Dråby, Hovedgaden 47.

Ejeren af ovennævnte ejendom

Hovedgaden 47, Jægerspris, ansøger om
tilladelse til at indrette beboelse på 1.sal.

Der søges om godkendelse af en loftshøjde på
2,20 m. (min. 2,30 m).

Besvaret den: 11.8.1982

under j. nr. matr.nr.

11.

Udflytningsrapport god-
kendt.

Udvalget deltrådte, at
huselejen på sig. For den
nye lejer halveres som
kompensation for ind-
flytning i en ikke-
istandsat lejlighed

12.

Man tilbyder ejeren
om, at fremkomme
med en nærmere rede-
gørelse omkring om-
handelede bebyggelse.

13.

godkendt.

14.

Matr.nr. 6 U, Over Dråby

Det er konstateret, at der på ovennævnte ejendom er opført carport + udhus uden tilladelse.

Ejeren har ikke reageret på anmodning om redogørelse inden 15.10.1980.

3.11.80: ansøgning modtaget

Ejendomsudvalget den 5.11.1980

Udsættes til næste møde. (situationsplan)

24.11.80: situationsplan modtaget.

Det fremgår af ovennævnte at bygningslængden er 10,0 m. i en afstand af 4,0 m. fra naboskel (max. 8,0 m.)

Ejendomsudvalget den 3.12.1980

Max. 8,0 m. i længden fastholdes.

7.1.81: Frederiksborg Amtsråd fremsender meddelelse om, at ovennævnte afgørelse er anket til amtsrådet. Man ønsker en udtalelse over klagen.

Ejendomsudvalget den 4.2.1981

Tidligere afgørelse fastholdes.

19.3.81: Frederiksborg Amtsråd fremsender kopi af skrivelse til ejeren af ovennævnte ejendom, idet der oplyses, at Amtsrådet ikke kan behandle sagen, da den ikke har alm. interesse eller videregående betydelige følger for klageren.

Ejendomsudvalget den 8.4.1981

Til efterretning.

15.7.82: Det er ved besigtigelse konstateret, at der intet er foretaget ang. opfyldelse af de af udvalget stillede betingelser.

Besvaret den: 11.8.1982

under j. nr. _____ matr.nr. _____

15.

Matr.nr. 4 CI, Basakkerne, Skjoldsvej 12.

Ejeren af ovennævnte ejendom, søger om godkendelse af ekst. overdækket terrasse, opført 3,50 fra vejskel (mån. 6,0).

Besvaret den: 11.8.1982

under j. nr. _____ matr.nr. _____

Dag og år:

3.8.1982

Blad nr.

47

Formandens
initialer:

14.

Tidligere afgørelse

se nr. fastholdes og

det indstilles, at der

meddeles Frist til 1.9.

1982

I modsat fald overgi-

ves sagen til polit-

myndigheden.

15.

godkendt.

16.

Matr.nr. 6 GG, Neder Dråby, Askevej 61.

For ejeren af ovennævnte ejendom
Askevej 61, Jægerspris fremsender landinspektør
Børge Hansen, Frederikssund ansøgning om opdeling
i ejerlejligheder.

1 stk. beboelseslejlighed
5 " erhvervslejligheder

Besvaret den: 4.8.1982
under j. nr. matr.nr. TIL BY

17.

Matr.nr. 2 L, Bakkegårde.

På foranledning af ejeren af naboejendommen
er det konstateret, at der på
ovennævnte ejendom, tilhørende
er opført en udsigtsplat-
form i naboskellet og nærmere kysten end 100 m.
Endvidere var der opført en tilbygning til det
ekst. sommerhus uden byggetilladelse.
Ejeren er anmodet om en skriftlig redegørelse
senest den 27.7.82.

Besvaret den: 11.8.1982
under j. nr. matr.nr.

18.

Matr.nr. 4 I, Bakkegårde, Skansevej 7.

Hovedstadsrådet fremsender skrivelse af 16.7.d.å.
vedrørende ovennævnte ejendom.

Besvaret den: 11.8.1982
under j. nr. matr.nr. ARKIV

16.

godkendt med anmær-
ning for opførelse.
Leds punkt / tilbygning.

17.

Grundet sommerferie
forlangede udraget
fristen for indsen-
delse af krævede
redegørelse led 1.9.82

18.

Lj efterretning

19.

Matr.nr. 3 0, Iroldegårde, Trekanten 5.

Ejeren af ovennævnte ejendom, søger om godkendelse af skorsten, der på tidspunktet for monteringen var typegodkendt.

Besvaret den:	11.8.1982
under j. nr.	matr.nr.

20.

Matr. nr. 7 HØ, Bakkegårde, Tjørnevej 4.

Ejeren af ovennævnte ejendom søger om tilladelse til at nedrive det ekst. sommerhus 32 m². Sommerhuset er opført 1950.

Besvaret den:	11.8.1982
under j. nr.	matr.nr.

21.

Matr. nr. 14 BM, Barakkerne, Fjordglintvej 8.

Ejeren af ovennævnte ejendom søger den 13.5.82 om tilladelse til opsætning af carport 6,0 m fra vejmidte.

Ejeren underrettes skriftligt om de sædvanlige betingelser for en evt. byggetilladelse.

22.7.82: Det konstateres tilfældigt, at carporten er opført som angivet i ansøgning af 13.5.82.

Besvaret den:	11.8.1982
under j. nr.	matr.nr.

22.

Matr.nr. 13 c, Landerslev, Japanica.

Arbejdstilsynet fremsender skrivelse af 23.7.1982 vedrørende indretning af rum til fyldning af aerosoldåser.

Besvaret den:	11.8.1982
under j. nr.	matr.nr. TIL

P. u. v.

Gunnar Christensen
formand

Lag og år:	3.8.1982	Blad nr.	48
		Formandens initialer:	<i>JG</i>
	19.		
	godkendt.		
	20.		
	godkendt.		
	21.		
	Carport forlanges fjernet		
	Frist herfor 1.10.1982		
	22. Ejendomsret indstiller sig til byrådet, at der til ejeren udstedes notat om standsning af omhandlede produktion samt at denne først må genoptages, når der foreligger en godkendelse af de brandmæssige samt miljømæssige forhold. Vedr. det sidste punkt bekræftes ved Teknisk udvalgs behandling af dette spørgsmål.		

Mødet holdt kl. 15:30:

Jimmi Christensen
Gunnar Hansen
Elli
J. G. Jansen
Pip deen