



<p>UDSKRIFT</p> <p>Teknisk udvalg</p> <p>den 17. oktober 2005 kl. 08.30</p> <p>i mødelokale Udvalgsværelset, Teknisk Forvaltning</p>	
Mødedeltagere:	Tina Tving Stauning , Kurt Jensen, Selim Yumuk, Lis Olsen, Mai Britt Tang
Fraværende:	Afbud Mai Britt Tang
Mødet slut:	Kl. 10.10
	Selim Yumuk (sign.) Lis Olsen (sign.)
	Tina Tving Stauning (sign.) Kurt Jensen (sign.)

Indholdsfortegnelse

Åbent møde

[Sag nr. 92](#)

Budgetopfølgning pr. 30.09.2005- investeringsoversigt

[Sag nr. 93](#)

Budgetopfølgning pr. 30.09.2005- drift

[Sag nr. 94](#)

Renovering af maskinanlæg og rørforinger på vandværkerne

[Sag nr. 95](#)

Overtagelse af den private fællesvej Slånbjerghuse

[Sag nr. 96](#)

Fristforlængelse for opfyldelse af påbud om rensning af spildevand i ny by planområdet.

[Sag nr. 97](#)

Navngivning af veje i Sydbyen

[Sag nr. 98](#)

Forvaltningen orienterer

Sag nr. 99**Eventuelt**

Sag nr. 92	Budgetopfølgning pr. 30.09.2005- investeringsoversigt								
Journal nr.:	00.001Ø09/								
Sag fra:	-								
Lovgrundlag:	Lov om kommunernes styrelse §45								
Sagsfremstilling:	<p>Forvaltningen fremlægger budgetopfølgning pr. 30.09.2005 på Teknisk Udvalgs anlægsprojekter.</p> <p>Ved budgetopfølgningen er det vurderet hvorvidt der skal overføres beløb til år 2006 på investeringsoversigten. Vurderingen er foretaget i forhold til det forventede forbrug ultimo året.</p> <p>Forvaltningen indstiller på baggrund af budgetopfølgningen pr. 30.09.2005, at der overføres et samlet beløb på 6.352.000 kr. fra år 2005 til år 2006 på investeringsoversigten.</p> <p>Overførslerne fordeler sig på flg. områder:</p> <p>Overførsler fra 2005 til 2006</p> <table> <tr> <td>Skattefinansierede overførsler</td> <td>4.951.000 kr.</td> </tr> <tr> <td>Brugerfinansierede overførsler spildevand</td> <td>1.118.000 kr.</td> </tr> <tr> <td>Brugerfinansierede overførsler vand</td> <td>283.000 kr.</td> </tr> <tr> <td>Samlet</td> <td>6.352.000 kr.</td> </tr> </table>	Skattefinansierede overførsler	4.951.000 kr.	Brugerfinansierede overførsler spildevand	1.118.000 kr.	Brugerfinansierede overførsler vand	283.000 kr.	Samlet	6.352.000 kr.
Skattefinansierede overførsler	4.951.000 kr.								
Brugerfinansierede overførsler spildevand	1.118.000 kr.								
Brugerfinansierede overførsler vand	283.000 kr.								
Samlet	6.352.000 kr.								
Bevilling:	-								
Økonomiske og personale-mæssige bemærkninger:	-								
Bilag:	Opgørelse over forbrug pr. 30.09.2005 incl. vurdering af forventet årsforbrug samt noter til budgetopfølgning.								
Indstilling:	<p>Teknisk Forvaltning indstiller at Teknisk Udvalg overfor Økonomiudvalg og Byråd anbefaler,</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. at budgetopfølgningen godkendes 2. at overførslerne på 6.352.000 godkendes. 								
Beslutninger:	Teknisk Udvalgs møde den 17. oktober 2005: Indstillingen anbefales til Økonomiudvalg og Byråd.								

Sag nr. 93	Budgetopfølgning pr. 30.09.2005- drift
Journal nr.:	00.001Ø09/
Sag fra:	-
Lovgrundlag:	Lov om kommunernes styrelse §45
Sagsfremstilling:	<p>Forvaltningen fremlægger budgetopfølgning pr. 30.09.2005 på</p> <p>Politikområde 25 Jordforsyning Politikområde 26 Kommunale bygninger Politikområde 27 Veje og grønne områder Politikområde 28 Spildevand Politikområde 29 Renovation Politikområde 30 Vandforsyning</p> <p>Budgetopfølgningen pr. 30/9-2005 har ikke givet anledning til ansøgning om tillægsbevillinger på driften.</p>

Bevilling:	-
Økonomiske og personale-mæssige bemærkninger:	-
Bilag:	Opgørelse over forbrug pr. 30.9.2005 incl. vurdering af årsforbruget og noter.
Indstilling:	Teknisk Forvaltning anbefaler, at budgetopfølgningen tages til efterretning og godkendes.
Beslutninger:	Teknisk Udvalgs møde den 17. oktober 2005: Til efterretning.

Sag nr. 94	Renovering af maskinanlæg og rørføringer på vandværkerne
Journal nr.:	13.02.11S05/7802
Sag fra:	-
Lovgrundlag:	Lov om vandforsyning
Sagsfremstilling:	Vandforsyningen ønsker at udskifte/renovere rørledningerne på Marbæk Vandværk. En del af den gamle rørføring fra rentvandspumperne er ude af drift, og er monteret nede i rentvandstanken. Vandforsyningen ønsker at ændre rørføringen til en synlig installation i maskinsalen, samtidig med at den gamle rørføring fjernes. Endvidere ønskes udskiftes den sidste gamle rentvandspumpe med en ny og mere energivenlig pumpe. Økonomisk afdeling har ingen bemærkninger
Bevilling:	Der ansøges om anlægsbevilling på udgifter kr. 250.000, dette finansieres af afsat rådighedsbeløb på investeringsoversigten 2005
Økonomiske og personale-mæssige bemærkninger:	-
Bilag:	-
Indstilling:	Teknisk Forvaltning indstiller at Teknisk Udvalg overfor Økonomiudvalget og Byråd anbefaler, <ol style="list-style-type: none"> 1. at der gives en anlægsbevilling på kr. 250.000,00 til ændring af rørføringen samt udskiftning af rentvandspumpen. 2. at beløbet finansieres af det på investeringsoversigten afsatte rådighedsbeløb på kr. 250.000,00 på projekt nr. 104065
Beslutninger:	Teknisk Udvalgs møde den 17. oktober 2005: Indstillingen anbefales til Økonomiudvalg og Byråd.

Sag nr. 95	Overtagelse af den private fællesvej Slåenbjerguse
Journal nr.:	05.02.20G01/7420
Sag fra:	-
Lovgrundlag:	Privatvejsloven Vejloven
Sagsfremstilling:	Grundejerforeningen Slåenbjerguse har i brev af 2. august 2005 anmodet kommunen om at overtage den private fællesvej Slåenbjerguse som offentlig vej (fremover omtalt som kommunevej). Slåenbjerguse ligger som et lukket område med adgang fra Ågade, og vejen tjener kun vejens egne beboere. Vejen er i forbindelse med byggemodningen af området blevet klassificeret som en privat fællesvej.

Bevilling:	Hvis det besluttes, at Slåenbjergvej skal opklassificeres, søges en tillægsbevilling finansieret af kassen på 90.000 kr. årligt.
Økonomiske og personale-mæssige bemærkninger:	<p>Hvis vejen opklassificeres til kommunevej, skal der indregnes et fast årligt beløb til afledte driftsomkostninger. Ved at bruge kommunens gennemsnitspriser for renhold, vedligehold af kantsten, slidlag, klipning af græsrabatter, vintervedligehold m.m. er der udarbejdet følgende overslag for afledte driftsudgifter:</p> <p>Renhold, vedligehold, græsklipning, vintervedligehold: 60.000 kr. Drift og vedligehold af vejbelysning: 30.000 kr. Årlige udgifter i alt: 90.000 kr.</p> <p>På et møde med Teknisk Forvaltning den 12. juni 2001 oplyste grundejerforeningen at udgiften til drift og vedligehold af vejbelysningen på daværende tidspunkt var ca. 25.000 kr.</p>
Bilag:	Kort over kommunale veje og private fællesveje
Indstilling:	Teknisk Forvaltning indstiller, at vejen forbliver en privat fællesvej, samt at kommunen ikke overtager den private vejbelysning.
Beslutninger:	Teknisk Udvalgs møde den 17. oktober 2005: Indstillingen tiltrådt.

Sag nr. 96	Fristforlængelse for opfyldelse af påbud om rensning af spildevand i ny by planområdet.
Journal nr.:	06.00.05P15/7664
Lovgrundlag:	Bekendtgørelse nr. 501 om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4.
Sagsfremstilling:	<p>Det fremgår af Frederikssund Kommunes spildevandsplan fra april 2001, at de ukloakerede ejendomme som udleder husspildevand til vandløb skal have etableret en renseløsning.</p> <p>For området ved Store Rørbæk er det besluttet at den forbedrede rensning af spildevandet skal ske inden udgangen af 2005.</p> <p>Teknisk Forvaltning har modtaget flere henvendelser/forespørgsler vedrørende tidsplanen for kloakering af området for den ny by ved Store Rørbæk. Borgerne spørger hvorfor man skal lave egen privat renseløsning nu, når det forventes at hele området skal kloakeres i den nærmeste fremtid.</p> <p>Der foreligger endnu ikke en endelig plan for hvilke delområder der skal kloakeres hvornår og det er derfor uvist hvor mange år en evt. nyetableret privat renseløsning kan benyttes.</p> <p>Spørgsmålet om kloakering frem for etablering af private renseløsninger i området for den ny by ved Store Rørbæk blev ikke behandlet dengang spildevandsplanen blev vedtaget.</p> <p>Teknisk Forvaltning foreslår derfor at Teknisk Udvalg vedtager en fristforlængelse for de berørte ejendommen inden for planområdet for den ny by. Det indstilles at der gives en forlængelse af fristen for opfyldelse af påbud om forbedret rensning af husspildevandet til udgangen af 2007.</p> <p>Denne fristforlængelse vil give Teknisk Forvaltning mulighed for at vurdere om de berørte ejendomme vil blive kloakeret inden for en overskuelig fremtid eller om man skal fastholde påbud om forbedret rensning af spildevandet</p>

Bevilling:	Ingen
Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:	Ingen
Bilag:	-
Indstilling:	Teknisk Forvaltning indstiller overfor Teknisk Udvalg - at der meddeles forlængelse af fristen for overholdelse af påbud om forbedret rensning af husspildevandet indtil udgangen af 2007 for de ejendomme som ligger inden for planområdet for den ny by ved Store Rørbæk
Beslutninger:	Teknisk Udvalgs møde den 17. oktober 2005: Indstillingen tiltrådt.

Sag nr. 97	Navngivning af veje i Sydbyen
Journal nr.:	05.01.01.G01/7562
Sag fra:	-
Lovgrundlag:	LBK nr. 767 Bekendtgørelse af lov om bygnings- og boligregistrering og Cirkulære nr. 137 – Adresse-cirkulæret
Sagsfremstilling:	<p>I forbindelse med udbygningen af Sydbyen skal der vedtages vejnavne til de nye bebyggelser.</p> <p>Teknisk Forvaltning foreslår at der vedtages 2 vejnavne til de nye bebyggelser og at de tager afsæt i områdets stednavne således,</p> <p>at vejen til bebyggelsen på Gyldenstens jorder får navnet Gyldenstens Vænge med lige numre til højre og ulige til venstre,</p> <p>og at vejen til bebyggelsen på Ørnestens jorder benævnes Ørnestens Vænge med lige numre til højre og ulige til venstre.</p> <p>Denne form for navngivning og nummerering er anvendt til flere tilsvarende bebyggelser i Frederikssund Kommune. F.eks. Dyrlæggegårds Alle, Strandgårds Alle og Bakkekammen i Græse Bakkeby Nord.</p> <p>Køberen af 1. etape Areaa Ejendomsudvikling as mener at forslaget med kun et navn til hver bebyggelse har en snert af "svalegang" over sig og ikke giver området den kvalitet de ønsker sig og har derfor forslået at hver vej får sit eget navn. Areaa vil meget gerne være med til at give vejene navne – f.eks. plantnavne der underbygges af den beplantning hver vej får.</p>
Bevilling:	Ingen
Økonomiske og personale-mæssige bemærkninger:	
Bilag:	Kort over bebyggelserne.
Indstilling:	Teknisk Forvaltning indstiller at forvaltningens forslag anbefales over Økonomiudvalg og Byrådet.
Beslutninger:	Teknisk Udvalgs møde den 17. oktober 2005: Indstillingen anbefales overfor Økonomiudvalg og Byråd.

Sag nr. 98	Forvaltningen orienterer
Sagsfremstilling:	1. Pavillon i Bløden

	<p>Vedlagt denne dagsorden findes et notat fra firmaet Acoustica med en akustiske vurdering af rumakustikken i pavillonen i Bløden.</p> <p>Bedømmelsen inddrager ikke det indkøbte lydanlæg, idet benyttelsen af lydanlæg kompenserer for den manglende akustik fra pavillonen, og højtalere blot skal placeres hensigtsmæssig i forhold til publikum</p> <p>De fremsatte forslag, til forbedringer er fornuftige - men det er til gengæld mange penge at ofre, uden at der nødvendigvis er flere musikere der "stiller op".</p> <p>Ved udførelse af de foreslåede skærmvægge og lofter, pådrager Frederikssund Kommune sig tillige mere vedligehold, når der bliver flere vægge og lofter i almindelig "nå højde" at male grafitti på. Når pavillonen tillige bliver mere lukket mod gaden, vil der være større mulighed for at udføre disse malerier i fred og ro.</p> <p>Teknisk Forvaltnings anbefaling er at pengene først investeres, når der har været arrangementer, der kan retfærdiggøre at pengene bliver investeret</p> <p>Bilag: Notat af 21. september 2005.</p>
Beslutninger:	<p>Teknisk Udvalgs møde den 17. oktober 2005: Udvalget ønsker sagen forelagt i et kommende møde med forslag og tilbud på indvendig gennemsigtig beklædning svarende til forslag i vedlagte rapport side 3.</p>

Sag nr. 99	Eventuelt
Sagsfremstilling:	Udvalget drøftede udformningen af kryds ved Askelundsvej. Sagen forelægges udvalget efter drøftelse med Frederiksborg Amt.
Beslutninger:	Teknisk Udvalgs møde den 17. oktober 2005.