

Dag og år	Formandens initialer	Blad-nr.
18. juni 1996		83

e. Indbydelser til møder, kurser m.v.:

f. Forskelligt

1. Decentral løn for perioden 1/4.1995 til 31/3.1996:

Der er med Forbundet af Offentligt Ansatte indgået aftale om engangsbeløb for 20 ansatte for ialt kr. 105.000,- samt kr. 10.000,- for deltagelse i aktiviteter.

Der er med BUPL indgået aftale om engangsbeløb for 22 ansatte for ialt 110.000,- og engangsbeløb på ialt 9.750,- til personalegruppen SFO-Lindegård, samt omklassificering af lederne af børnehaverne.

Der er med HK indgået aftale om engangsbeløb for 14 ansatte for ialt 128.000,- og varige tillæg på ialt kr. 10.000,- årligt til 2 ansatte, samt omklassificering af 3 stillinger til fuldmægtig.

Der er med Økonomaforeningen indgået aftale om engangsbeløb for 2 ansatte for ialt kr. 10.000,-.

Der er med Bibliotekarforbundet indgået aftale om varigt tillæg på 6.000,- årligt til en ansat.

Der er med Metal indgået aftale om engangsbeløb for 1 ansatte for ialt kr. 7.000,-.

Der er med Ergoterapeutforeningen indgået aftale om engangsbeløb for 1 ansatte for ialt kr. 5.000,-.

Der er med Fysioterapeutforeningen indgået aftale om engangsbeløb for 1 ansatte for ialt kr. 5.000,-.

Der er med SID indgået aftale om engangsbeløb for 3 ansatte for ialt kr. 15.000,-.

Der er med Dansk Tandlægeforening/Tandlægenes Landsforening indgået aftale om ydelse af varige tillæg til 3 ansatte med ialt 20.440,- årligt.

Der er med Dansk Sygeplejeråd indgået aftale om engangsbeløb for 6 ansatte for ialt

12. Øparkens Børnehave meddeler, at der har været indbrud i børnehaven i weekenden 17. - 20. maj.

13. Tilsynsrådet meddeler Slangerup Kommune dispensation til salg af jord fra ejendommen Bygaden 28 i Jørlunde til Jørlunde Menighedsråd.

14. På baggrund af Slangerup Kommunes ansøgning om forhøjelse af tilsagnsrammen for 1996 til 4,8 mill. kr. til ombygning af en erhvervsjendom meddeler Bygge- og Boligstyrelsen, at Slangerup Kommune må afvente udmeldingen af de vejledende tilsagnsrammer for perioden 1997 - 2000 eller senere inden styrelsen vil kunne meddele bindende tilsagn til et projekt af nævnte størrelse.

70. Økonomirapportering

/. Økonomirapport for juni 1996 vedlagt.

Følgende ansøgninger om tillægsbevillinger er indarbejdet i rapporten:

a.

Lokalplanarbejde for Hauge Møllegård og ansøgning om tillægsbevilling.

01.02.05.Ø03- F7080

dsh

Arkitekt Svend Algren, Tegnestuen Vandkunsten, fremsender skrivelse af 11. juni 1996, med overslag på det kommende lokalplanarbejde med lokalplan for Hauge Møllegård.

Første fase omfatter en bearbejdelse af bebyggelsesplanen, til forelæggelse for Økonomiudvalget på møde i august. Bebyggelsesplanen bearbejdes i henhold til dommerkomiteens bemærkninger af 22.5.1996, samt møde med forvaltningen. Tegnestuen har anslået, at der skal bruges 150 timer til en grundig bearbejdning.

I næste fase udarbejdes planbestemmelser i stikordsform med illustrationer, til forelæggelse for Økonomiudvalget i september. Forbruget anslås til 80 timer.

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
18. juni 1996		85

70.

a. Det indstilles at der udarbejdes lokalplan og grundlag af Vandkunstens projekt. Under forudsætning af byrådes tilkendelse af denne indstilling, ønskes de øvrige indstillinger.

SLANGERUP KOMMUNE
Økonomiudvalget

Der er lavet forureningsundersøgelse og konstateret forurening et par steder, hvor jorden skal fjernes i forbindelse med nedrivning af bygningerne. Anslået udgift til fjernelse af forurenede jord 125.000 kr.

I forbindelse med udarbejdelse af lokalplan blev der rejst indsigelse imod øget trafik på Egevej med henvisning til, at oversigten ved udkørslen i Byvej ikke er god, og der blev i den forbindelse givet tilsagn om at forbedre oversigtsforholdene, overslagsmæssigt en udgift på 110.000 kr.

Der er indhentet underhåndsbud på nedrivning af bygningerne 590.000 kr. + moms. Når bevilling er meddelt vil arbejdet blive udbudt i licitation til udførelse i juli-august 1996.

Indstilling.

at det overfor Byrådet anbefales at bygningerne nedrives.

at der meddeles bevilling og afsættes rådighedsbeløb til nedrivning af bygninger, samt til fjernelse af forurenede jord og til anlæg af fartdæmpende foranstaltninger ved Egevejs udmunding i Bygaden, med:

Nedrivning	kr. 600.000
Forurenede jord	" 125.000
Trafikanlæg Byvej	" 110.000
Bevilling/rådighedsbeløb ialt	kr. 835.000

71. Optagelse af lån.

00.01Ø02-F2975
mejo

Kommunen har indhentet alternative tilbud på lån for i alt 11,547 mio. kr.

Tilbuddene forventes at foreligge den 17.6.1996, hvorfor sagen vil blive yderligere mundtligt forlagt på mødet.

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
18. juni 1996		87

71. Udsat

**72. Ligningsplan for perioden 1. juli 1996 -
30. juni 1997.**

25.00P15-F2976

iran

01

1. Vedlagt ligningsplan for perioden 1. juli 1996 - 30. juni 1997 til Byrådets godkendelse.

Ifølge Skattestyrelseslovens § 1 er det Byrådet, der har det overordnede ansvar for det kommunale ligningsarbejde, herunder ansvaret for, at der hvert år udarbejdes en ligningsplan og at planen følges.

Ligningsplanen omfatter selvangivelser for personer for indkomståret 1995 og tidligere år og selvangivelser for aktie- og anpartsselskaber m.m. for skatteåret 1996/97 og tidligere år.

Der kan forekomme mindre ændringer, som vil blive fremlagt på mødet, bl.a. fra Told- og Skatteregionen.

01

1. Kopi af fortegnelse over store restancer (kr.100.000) og notat vedr. restanceudviklingen vedr. R-B-SI-skatter samt Arbejdsmarkedsbidrag vedlægges.

73. Indsigelser og bemærkninger til lokalplan nr. 15.1

01.02.05.P16- F7055

dsh

Lokalplan nr. 15.1 for Bakkebo har været offentlig fremlagt i perioden 13.2.1996 - 9.4.1996.

Ved indsigelsesperiodens udløb forelå der følgende indsigelser og bemærkninger:

a)

Grundejerforeningen Bakkebo Syd fremsender skrivelse af 15.3.1996 med følgende indsigelser:

1. s. 3 i 5. afsnit: "På grønningen kan anlægges redskabslegeplads samt bålplads" - ordene "...samt bålplads" ønskes at udgå.

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
18. juni 1996		88

72. a

*Ligningsplanen anbr.
føles.*

b.

*Der udarbejdes en for-
myt opgørelse af efter-
ord.*

*73. Godkendt som ind-
stillet.*

SLANGERUP KOMMUNE
Økonomiudvalget

området" er opfyldt med de nuværende forhold. Der henvises til en tidligere skrivelse af 2.1.1996, hvori der var fremsat forslag om yderligere en udkørsel fra Bakkebo (fra den sidste etape andelsboliger, der er under opførelse).

2. Der er ønsket etableret fartdæmpende foranstaltninger i Bakkebo
3. Endelig ønskes parkeringspladser til de eksisterende andelsboliger.

En opfyldelse af de tre forslag er en forudsætning for indsigernes accept af lokalplanen.

Indsigerne har tidligere i skrivelse af 2.1.1996 fremsat tilsvarende ønsker og bemærkninger for Bakkebo.

e)

Karsten Christoffersen, Bakkebo 26, fremsender skrivelse af 8.4.1996, hvori der fremsættes følgende indsigelser/bemærkninger;

1. Adgangsvejen til Bakkebo skal være en §40-vej, hvor biler har absolut vigepligt og skal færdes på fodgængers og cyklisters vilkår.
2. Indsigerne anmoder om, at der fra område II ikke etableres yderligere to udkørsler fra parkeringsområderne.
3. Det anbefales, at der etableres hastighedsnedsættende foranstaltninger på stamvejen, hvilket der også tidligere er gjort opmærksom på.
4. Det ønskes, at der fra Bakkebo etableres yderligere én udkørsel til Lystrupvej (hvor der i dag er byggepladsvej).
5. Indsigeren gør endelig opmærksom på, at der stadig er problemer med parkering på stamvejen, og at der er etableret gangstier fra boligområde II til stamvejen, hvilket ikke er tilladt.

f)

Kim Arildslund, Bakkebo 30, fremsender skrivelse af 6. april 1996, hvori der fremsættes følgende indsigelser:

1. Der gøres opmærksom på, at stamvejen, A-B ikke som anført er 12 m, samt at vejen C-D ikke som anført er 10 m.
2. I §5.4 er det anført, at der skal "reserveres" areal til 2 parkeringspladser på hver grund, hhv. 2 parkeringspladser for hver bolig. Dette ønskes ændret til, at der skal "etableres mindst 2 p-pladser pr. bolig".

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
18. juni 1996		90

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
18. juni 1996		91

3. Det foreslås at ændre den udlagte parkeringsplads til almindelig gæsteparkering for alm. personbiler (ikke lastvogne/erhvervskøretøjer).
4. §8.2 Hegningen ønskes ændret til 1,8 m imod de i lokalplanen nævnte 1,6 m.
5. Det ønskes, at der fra Bakkebo etableres yderligere én udkørsel til Lystrupvej (hvor der i dag er byggepladsvej).

g)
Egnsmuseet Færggården fremsender skrivelse af 3.4.1996, hvori det meddeles, at museet ikke finder noget af interesse i området.

h)
Grundejerforeningen Bakkebo Nord, v/John Schmidt Andersen, fremsender skrivelse af 9. april 1996, bilagt referat fra grundejerforeningens generalforsamling den 14.3.1996. En enstemmig grundejerforening fremsætter indsigelse mod, at der etableres yderligere udkørsler fra andelsboligforeningens parkeringspladser til stamvejen C-D.

Generalforsamlingen imødeser dog, at det eksisterende parkeringsareal udvides, da man er utilfreds med, at der parkeres på stamvejen.

Forvaltningens bemærkninger:

- a)
1. Ordene "*samt en bålplads*" udgår af lokalplanen på side 3 i 5. afsnit.
 2. Der er tale om parkeringspladser i almindelighed. Det vurderes ikke nødvendigt at skelne offentlige parkeringspladser fra private i lokalplanen. Forslaget afvises derfor.
 3. På kortbilaget er det ikke nødvendigt at flytte "d", derimod tilføjes et "e" ved busstoppestedet. Pkt. 5.1 ændres samtidig til "*Hovedstien c-d-e i en bredde af 6m*".
 4. §7.1 ændres til "*Ingen form for skiltning og reklamering må finde sted*" - ændres til "*Ingen form for skiltning i reklameøjemed eller anden form for skiltning må finde sted*".
 5. Den eksisterende beplantning, som ønskes sikret og bevaret, er tydeliggjort på revideret kortbilag.
 6. §8.4 udgår, da indholdet er omfattet af §10.3.

SLANGERUP KOMMUNE
Økonomiudvalget

Samme bemærkninger som pkt. e) 2.

Det bemærkes dog, at på baggrund af indsigelserne i forbindelse med parkering og yderligere udkørsler til stamvejen og til yderligere belysning af sagen, har der været afholdt møde med formændene af de to grundejerforeninger, John Schmidt Andersen, Bakkebo Nord og Kjeld Hjort Grundejerforeningen Bakkebo Syd.

De to formænd fremførte hver deres synspunkter, men enighed og en fremtidig løsning kunne ikke opnås. Notat fra mødet ligger i sagen.

Endelig skal forvaltningen bemærke, at § 10.3 vedrørende Bakkebo Nord, ændres til "*Grundejerforeningerne skal forestå vedligeholdelsen af de på kortbilaget viste beplantninger, samt de i områderne beliggende stier, parkeringspladser og fælles arealer.*

Grundejerforeningen Bakkebo Nord skal endvidere forestå vedligeholdelsen af rabatten langs boligvejene i område Ia"

Af § 10.3 udgår følgende "*Grundejerforeningen Bakkebo Syd skal forestå vedligeholdelsen af rabatten langs boligvejene i område IIa*". Idet de vil være omfattet af første afsnit af § 10.3 og at vejen formentlig ikke overtages af kommunen.

Det indstilles,
at forinden økonomiudvalget tager stilling, forelægges indsigelserne teknisk udvalg til udtalelse (med forvaltningens bemærkninger), idet flere af indsigelserne berører vej- og stitekniske forhold.

74. Forslag til lokalplan nr. 46 for boligområde syd for Lystrupvej

01.02.05.P16-F7081

dsh

John Schmidt Andersen, Bakkebo 36 fremsender forslag til lokalplan nr. 46 for boligområde syd for Lystrupvej.

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
18. juni 1996		94

74. Anbefales som indstillet.

SLANGERUP KOMMUNE
Økonomiudvalget

John Schmidt Andersen har udarbejdet lokalplanforslaget med henblik på, i samarbejde med øvrige interesserede, at erhverve arealet og selv at få en grund i lokalplanområdet.

Lokalplanen indeholder mulighed for 15 parceller med åben/lav bebyggelse.

Ejeren har erklæret at være indforstået med udarbejdelse af lokalplanen.

Det indstilles,
at Byrådet godkender forslag til lokalplan nr. 46 for boligområde syd for Lystrupvej til offentliggørelse i henhold til Planlovens kap. 6.

75. Foreningen Kratmølleskoven, godkendelse af vedtægter.

04.10.00A08- F7061
tojo

Ved overdragelsen af matr. nr. 120 til Foreningen Kratmølleskoven stillede Byrådet vilkår om følgende ændringer og tilføjelser til foreningens vedtægter:

- at arealet tilbageskødes Slangerup Kommune, hvis foreningen opløses.
- at foreningens formue tilfalder Slangerup Kommune til brug for skovplantning og/eller naturplejeformål, hvis foreningen opløses.
- at foreningens vedtægter og fremtidige vedtægtsændringer skal godkendes af kommunalbestyrelsen.

/. Der vedlægges kopi af foreningens vedtægter.

Vedtægterne er i overensstemmelse med de nævnte vilkår, og vedtægterne er i øvrigt udformet fornuftigt i overensstemmelse med, at foreningens formål er at etablere og drive skov og naturområder.

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
18. juni 1996		95

75, Om tojo

SLANGERUP KOMMUNE
Økonomiudvalget

Bilagene "Et nyt Lokaliseringsprojekt" og "Model for dagbehandling" forefindes i journalsagen.

Borger og Virksomhedsudvalget, den 4. juni 1996:
Anbefales.

77. Ny lov om forebyggende hjemmebesøg til ældre

J.nr 16.08.00P21
info loha

En ny lov pålægger kommunen at tilbyde forebyggende hjemmebesøg til alle, der er fyldt 75 år, og som bor i kommunen. I perioden fra 1. juli 1996 til 1. juli 1998 har kommunalbestyrelsen dog kun pligt til at tilbyde hjemmebesøg til alle på 80 år og derover.

Der er udarbejdet to forskellige modeller vedrørende hvem der skal foretage hjemmebesøgene og antallet af besøg (loven siger minimum 2 besøg pr. år):

Model A:

1. besøg af en sygeplejerske. (Denne vurderer, hvem der skal komme på det 2. besøg).
2. besøg foretages af for eksempel sagsbehandleren, ergoterapeuten eller sygeplejersken.

Model B:

1. besøg af en sygeplejerske.
Evt. besøg af andre faggrupper, hvis sygeplejersken vurderer, at der er behov for det.
2. besøg af en sygeplejerske.
(I model B kan der tilbydes mere end 2 årlige besøg, hvis der er behov for det).

Afhængigt af om man vælger at benytte model A eller B vil udgiften variere.

Samtidig har det økonomisk betydning om alle 75 årige og derover omfattes af ordningen fra starten af.

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
18. juni 1996		97

77. Anbefales

18. juni 1996

99

78. Godkendelse af Musikskolens vedtægter

J.nr. 20.07P24

Info viol

Musikskolens bestyrelse har efter anmodning fra Statens Musikoråd gennemgået og revurderet Musikskolens hidtidige vedtægt, så den imødekommer den nye vejledende standardvedtægt for musikskoler, som netop er godkendt af Kulturministeriet.

Godkendelse af vedtægten er en forudsætning for modtagelse af statstilskud.

Statens Musikoråd har i skrivelse af 16. november 1995 udmeldt, at sidste frist for godkendelse af Musikskolens vedtægter er den 1. januar 1997.

Generelt indeholder den reviderede styrelsesvedtægt indhold fra den nugældende styrelsesvedtægt suppleret og revideret med de vedtægtsområder Statens Musikoråd kræver fra standardvedtægten.

Musikskolebestyrelsen anbefaler det udarbejdede forslag til styrelsesvedtægt for Musikskolen.

Forvaltningen har følgende ændringsforslag til bestyrelsens forslag:

§7, stk. 5 tilføjes: Musikskolens leder ansætter og afskediger medarbejdere ved musikskolen i henhold til kompetenceregler på personaleområdet i Slangerup Kommune

§ 10 stk. 3 ændres til: Musikskolens leder udarbejder hvert år på baggrund af udmeldt budgetramme et budgetforslag til godkendelse i bestyrelsen.

§ 10 stk. 4: udgår

§ 12 stk. 2 ændres til: Forslag til vedtægtsændring kan fremsættes, når mindst 2/3 af bestyrelsen på 2 på hinanden følgende bestyrelsesmøder beslutter sig herfor. Bestyrelsesmøderne skal afholdes med mindst 14 dages mellemrum. Byrådet og Statens Musikoråd skal forelægges alle ændringer til godkendelse.

78. Ambr. Jøbs

