

FREDERIKSSUND KOMMUNE



UDSKRIFT	
Økonomiudvalget	
den 21. februar 2000 kl. kl. 13,00	
i mødelokale nr. 2	
Mødedeltagere:	Knud B. Christoffersen , Finn Vester, Grethe Olsen, Jytte Holm-Pedersen, Ole Søegaard.
	Bodil Hare deltog i behandlingen af pkt. 24,25,26,27,28,35,36,37,38,40 og 41. Steen Jensen deltog under pkt. 23 og 29. Mogens Højenvang deltog under pkt. 21,22 og 30.
Fraværende:	
Mødet slut:	kl. 17,05

Indholdsfortegnelse

Åbne møde

[Sag nr. 19](#)

Projektmidler til projekt " Når det offentlige lukker"

[Sag nr. 20](#)

Lånefinansiering af anlægsudgifter i 1999.

[Sag nr. 21](#)

Forslag til forskellige løsninger på den øjeblikkelige ventelistesituation

[Sag nr. 22](#)

Genoptagelse af sag vedrørende normering i klubberne

[Sag nr. 23](#)

Udbetaling af vederlag til byrådsmedlemmer der har fået bevilget orlov.

[Sag nr. 24](#)

Byggemodning af areal til daginstitution i Græse Bakkeby.

[Sag nr. 25](#)

Tillæg nr. 7 til Kommuneplan 1997 - Ændring af områdegrænser, Ådalsparken

[Sag nr. 26](#)

Lokalplan 89 for Ådalsparken

[Sag nr. 27](#)

Lokalplan 96 for del af centerområdet i Græse Bakkeby

[Sag nr. 28](#)

Kommuneplan 2001 - 2012

Debatoplæg og Beretning 1999

[Sag nr. 29](#)

**Ombudsmandens redegørelse og endelige udtalelse vedrørende socialdirektørs
fratræden.**

Lukket møde

Sag nr. 30

Organisationsændring i Børne- og kulturforvaltningen

Sag nr. 31

Forespørgsel om salg af aktier**Sag nr. 32****Kommunal garanti****Sag nr. 33****Køb af ejendom****Sag nr. 34****Salg af ejendom****Sag nr. 35****Udbud af areal****Sag nr. 36****Arealoverførsel****Sag nr. 37****Udbud af areal****Sag nr. 38****Revision af helhedsplanen****Sag nr. 39****Orienteringssager.**

Sag nr. 19	Projektmidler til projekt " Når det offentlige lukker"
Journal nr.:	16.00.00 Ø34
Sag fra:	Det Sociale Udvalg den 7. februar 2000.
Lovgrundlag:	
Sagsfremstilling:	<p>Efter ansøgning har Den Sociale Sikringsstyrelse bevilget puljemidler til projekt om kvalitetsløft på stofmisbrugsområdet - efterbehandling, samarbejde og nye tilgange.</p> <p>Det er intentionen, at kommune via dette projekt opprioriterer indsatsen for personer som:</p> <ul style="list-style-type: none"> • har været i døgnbehandling for deres misbrug • er under ambulantlylsyn • eller er i et udslusningsforløb f.eks. via Frederiksborg Amts misbrugsafdeling. <p>Der ansættes 1 kontaktperson til klienter, som efter misbrugsbehandling skal resocialiseres. Denne person skal arbejde i "marken" d.v.s. der hvor klienten er.</p>

	<p>Formålet med projektet er, at skabe grundlag for, at de omfattede personer for en reel mulighed for langsom at (gen-)indtræde i lokalsamfundet på lige vilkår med kommunens øvrige borgere.</p> <p>De erfaringer/metoder der afdækkes/udvikles i projektet, vil automatisk blive indarbejdet i det fremtidige arbejde.</p> <p>Forankringen af projektet vil bestå af to processer:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. En dynamisk læringsproces med opbygning af et videns- og erfaringsgrundlag. 2. Evaluering af indsatsen. Resultatet kan danne grundlag for ledelsesmæssig og politisk overvejelser omkring sociale prioriteringer.
Bevilling:	<p>Den Sociale Sikringsstyrelse har bevilget kr. 50.000 i 1999 og</p> <p>kr. 300.000 i 2000. For 2001 er der afsat kr. 300.000. Udbetalingen af dette beløb er afhængig af de bevilgende myndigheders godkendelse.</p>
Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:	<p>Der ansættes 1 fuldtids støtteperson ca. 1.6.2000 og indtil beløbet er opbrugt.</p>
Bilag:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Forvaltningens ansøgning af 4.10.1999, om projektmidler til projekt "Når det offentlige lukker". 2. Frederiksborg Amts Social- og psykiatريفorvaltning's skrivelse af 5.10.1999
Indstilling:	<p>Forvaltningen indstiller, at Det sociale udvalg overfor Økonomiudvalg og Byråd anbefaler, at:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Modtagelsen af de indkomne puljemidler godkendes 2. De bevilgede puljemidler anvendes til projektet om kvalitetsløft på stofmisbrugsområdet.
Beslutninger:	<p>Det Sociale Udvalg den 7. februar 2000:</p> <p>Indstillingen godkendes.</p> <p>Økonomiudvalgets møde den 21. februar 2000:</p> <p>Det Sociale Udvalgs indstilling anbefales godkendt, hvilket indebærer, at der skal meddeles en udgifts - henholdsvis en indtægtsbevilling på 350.000 kr. i 2000.</p> <p>Der indarbejdes en udgift henholdsvis en indtægt på 300.000 kr. i budgetforslaget for 2001.</p>

Sag nr. 20	Lånefinansiering af anlægsudgifter i 1999.
-------------------	---

Journal nr.:	00.01 Ø20
Lovgrundlag:	Indenrigsministeriets bekendtgørelse nr. 989 af 17. december 1998 om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier m.v.
Sagsfremstilling:	<p>I henhold til reglerne for kommunal låntagning kan kommunen optage lån til anlægsarbejder vedrørende forsyningsvirksomhed, herunder også renovation, spildevandsanlæg, energibesparende foranstaltninger m.v.</p> <p>Økonomisk Afdeling har på denne baggrund opgjort de afholdte anlægsudgifter i 1999 vedrørende de låneadgangsgivende projekter til i alt 21,4 mio. kr. Der er afholdt 17,4 mio. kr. på spildevandsanlæg og 4,0 mio. kr. på vandforsyningen.</p> <p>Lån i henhold til lånerammen for 1999 skal være optaget inden udgangen af marts 2000.</p>
Bevilling:	Der skal meddeles en indtægtsbevilling på 21,4 mio. kr. til lånoptagelsen. De afledte konsekvenser i form af renter og afdrag er optaget i budget 2000-2003. De endelige bevillingskorrektioner vil imidlertid først blive foretaget, når konsekvenserne af lånoptagelsen kendes mere præcist.
Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:	Ingen udover de oven for beskrevne.
Bilag:	
Indstilling:	<p>Økonomisk Afdeling indstiller, at Økonomiudvalget over for Byrådet anbefaler,</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. at lånerammen for 1999 udnyttes, 2. at der meddeles en indtægtsbevilling på 21,4 mio. kr. på låneprovenuet, 3. at der optages et 10-årigt lån, og 4. at der indhentes lånetilbud hos 2-3 kreditinstitutter.
Beslutninger:	<p>Økonomiudvalgets møde den 21. februar 2000:</p> <p>Økonomisk Afdelings indstilling anbefales godkendt.</p>

Sag nr. 21	Forslag til forskellige løsninger på den øjeblikkelige ventelistesituation
Journal nr.:	16.06.00
Lovgrundlag:	
Sagsfremstilling:	Ifølge aftale fremlægges plan for etablering af et antal pladser som beskrevet i beslutning på udvalgsmøde den 7-februar.

	Plan samt økonomiske beregninger kan, ligeledes ifølge aftale, først foreligge på selve mødet.
Bevilling:	
Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:	
Bilag:	
Indstilling:	Det indstilles at planer og økonomiske beregning oversendes til økonomiudvalget med henblik på etablering af pladserne så hurtigt som muligt.
Beslutninger:	<p>Børn- og ungeudvalgets møde den 17. februar 2000:</p> <p>Udvalget indstiller til økonomiudvalget at der som beskrevet i forvaltningens oplæg til udbygning etableres et yderligere antal pladser ved</p> <p>Gyldensten/St. Rørbæk 60 BHE</p> <p>Anskaffelse af 2 busser, 40 BHE</p> <p>samt ændring af Pilehaveturnus, 20 BHE</p> <p>På grund af den sene ibrugtagelse af busserne ønsker Bente Nielsen at anskaffelse af en bus udskydes til efteråret jfr. ventelistetallene.</p> <p>Udvalget indstiller i øvrigt at institutionen budgetsat i overslagsåret 2002 (Ådalsvej) rykkes frem således at institutionen kan tages ibrug 1. januar 2001.</p> <p>Økonomiudvalgets møde den 21. februar 2000:</p> <p>Børn- og Ungeudvalgets indstilling anbefales godkendt.</p> <p>Det bemærkes, at der ved opgørelse af anlægsudgifterne vedrørende ny institution i St. Rørbæk er taget forbehold for</p> <ul style="list-style-type: none"> • jordbundsforholdene • myndighedskrav • evt. ændret placering jfr. kortbilag 3 i lokalplan 88 samt • bortkørsel af jord <p>Der indarbejdes 120.000 kr. til etablering af lys på stien.</p> <p>Teknisk forvaltning anmodes om at udarbejde overslag over asfalt-belægning på stien.</p> <p>Jytte Holm-Pedersen og Ole Søegaard ønsker anskaffelse af den ene bus udsat til efteråret jfr. ventelistetallene.</p>

	Økonomisk Afdeling anmodes om at udarbejde notat om de økonomiske konsekvenser til økonomiudvalgsmødet den 6. marts 2000.
Sag nr. 22	Genoptagelse af sag vedrørende normering i klubberne
Journal nr.:	81.01.01:16.06.00p27
Sag fra:	Børn- og ungeudvalgets møde den 8. februar 2000
Lovgrundlag:	Lov om social service
Sagsfremstilling:	<p>Efter udvalgsmødet den 10. januar 2000 har forvaltningen sammen med klubberne gennemgået mulighederne for at optage alle forventede børn i klubberne pr. 1. august 2000.</p> <p>Der foreligger forslag om at optage alle børn ved finansiering af udgifterne med den forøgede forældrebetaling på grund af flere indskrevne børn.</p> <p>Alle tre klubber normeres til 160 pladser samt en vippe på 25, dog for Klub Nord en vippe på 40 (for at kunne optage alle børn fra området). Personalenormeringen fastsættes på grundlag af den godkendte belastningsgrad på 15, åbningstiden fastsættes til 27,5 timer ugentlig uden udvidet åbningstid på ferie/fridage.</p> <p>Dette giver en merudgift til personale i 2000 på kr. 190.030 samt en øget udgift til normtal i 2000 på kr. 211.980.</p> <p>Den beregnede merindtægt på forældrebetalingen udgør kr. 518.240.</p> <p>Det fremgår derfor, at der vil være dækning for merudgifter ved udvidelsen.</p>
Bevilling:	Driftsudgifter optaget i budget 2000
Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:	<p>Udvidelsen omfatter øgede driftsudgifter på i alt 402.010 kr. i 2000 samt merindtægter på i alt 518.240 kr. i 2000. I overslagsårene øges driftsudgifterne med 456.080 kr., medens forældrebetalingen hæves til 3.989.260 kr.</p> <p>Personalenormeringen udvides med 1,95 stilling i forhold til budget 2000</p>
Bilag:	-
Indstilling:	Det indstilles, at klubbernes normeringer udvides til at kunne optage alle børn pr. 1. august 2000. I denne forbindelse udvides personalenormeringen med 1,95 stilling, normtallene reguleres i forhold til børnetallet som angivet ovenfor. Dette finansieres ved en forøgelse forældrebetalingen på grund af det øgede børnetal (taksten på kr.325 fastholdes).
Beslutninger:	Børn- og Ungeudvalgets møde den 7. februar 2000:

	<p>Indstillingen blev godkendt.</p> <p>Økonomiudvalgets møde den 21. februar 2000:</p> <p>Børn- og Ungeudvalgets indstilling anbefales godkendt, hvilket indebærer, at der skal meddeles en udgiftstillægsbevilling på 402.010 kr. og en indtægtstillægsbevilling på 518.240 kr. i 2000.</p> <p>I årene 2001-2004 indarbejdes øgede driftsudgifter på årligt 456.080 kr. samt øget forældrebetaling på 663.440 kr. pr. år, hvorved den samlede forældrebetaling vil udgøre 2.061.000 kr.</p>
--	---

Sag nr. 23	Udbetaling af vederlag til byrådsmedlemmer der har fået bevilget orlov.
Journal nr.:	81.14 G01 546 (00.01 A10 279)
Lovgrundlag:	Styrelseslovens § 15 og 16
Sagsfremstilling:	<p>Byrådet bevilgede den 29. juni 1999 seks måneders orlov til byrådsmedlem Morten Andersen, og den 4. januar 2000 tre måneders orlov til byrådsmedlem Ove Scheel. I begge tilfælde med henvisning til Styrelseslovens § 15 stk. 2, hvorefter borgmesteren - når et byrådsmedlem er forhindret i at varetage sine kommunale hverv i mere end en måned - skal indkalde en stedfortræder. Det blev endvidere oplyst at ydelse af vederlag og formandshonorar ville ophøre i orlovsperioden.</p> <p>Forvaltningen er efterfølgende blevet opmærksom på, at byrådsmedlemmer i henhold til styrelseslovens § 16 stk. 9 har både ret og pligt til at modtage disse vederlag i en periode med lovligt forfald. I henhold til styrelseslovens § 16 stk. 7 fastsætter Indenrigsministeren regler om ydelse af vederlag til formændene for de af Byrådet nedsatte udvalg samt regler om ydelse af vederlag til et medlem, der fungerer som udvalgsformand på grund af formandens fravær.</p> <p>I Indenrigsministeriets bekendtgørelse nr. 861 af 21. november 1997 om vederlag diæter, pension m.v. for varetagelse af kommunale hverv, § 31 stk. 1 præciseres det, at vederlæggelse ophører med udgangen af den måned hvor den pågældende fratræder hvervet eller i en uafbrudt periode på 3 måneder ikke har varetaget dette.</p> <p>Af § 31 stk. 2 fremgår det desuden, at fravær på grund af sygdom, graviditet, barsel og adoption giver ret til vederlag i indtil 9 måneder.</p>

	<p>I følge Indenrigsministeriet skal en afgørelse dog finde sted efter en konkret vurdering af det enkelte fravær / den enkelte ansøgning, og det er kun når fraværet <u>alene</u> er begrundet i sygdom/graviditet/barsel/ adoption, at der er ret til vederlag i indtil 9 måneder. I Morten Andersens tilfælde blev ansøgningen dels begrundet i særligt arbejdspress, og dels i forventet familieforøgelse.</p> <p>Det betyder at der skal udbetales fast vederlag, udvalgsvederlag og formandsvederlag i 3 måneder til Ove Scheel og Morten Andersen, samt fast vederlag og udvalgsvederlag til stedfortrædere. Der skal desuden udbetales formandsvederlag til de formænd som udvalgene konstituerer sig med i orlovsperioderne. I henhold til den nævnte § 31 stk. 1 skal de konstituerede formænd have vederlag i den måned hvor de fratræder, samtidig med at der udbetales formandsvederlag til de nye formænd.</p>
Bevilling:	Bevillingsbehovet er på kr. 101.980,00 jævnfør vedlagt opgørelse.
Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:	Se vedlagte opgørelse
Bilag:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Bekendtgørelse af lov om kommunernes styrelse, af 28. oktober 1999. 2. Uddrag af Indenrigsministeriets bekendtgørelse nr. 861 af 21. november 1997 om vederlag, diæter, pension m.v. for varetagelse af kommunale hverv. 3. Løn og personalekontorets opgørelse vedrørende merudgifter i forbindelse med byrådsmedlemmers orlov, af 12. januar 2000
Indstilling:	<p>Kommunaldirektøren anbefaler at Økonomiudvalget indstiller til Byrådet</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. at Morten Andersen på baggrund af ansøgning om orlov begrundet med bl.a. særligt arbejdspress ydes vederlag i 3 måneder 2. at der til dækning af udgifterne gives en tillægsbevilling på kr. 101.890,00 finansieret over kassebeholdningen.
Beslutninger:	<p>Økonomiudvalgets møde den 24. januar 2000:</p> <p>Genoptages ved næste Økonomiudvalgsmøde.</p> <p>Økonomiudvalgets møde den 21. februar 2000:</p> <p>Bilag 1,2 og 3 er tidligere fremsendt til økonomiudvalgets møde den 24. januar 2000.</p> <p>Kommunaldirektørens indstilling anbefales godkendt.</p>

Bevillingsbehovet er 101.980 kr.

Sag nr. 24	Byggemodning af areal til daginstitution i Græse Bakkeby.
Journal nr.:	13.06.04G01/256
Sag fra:	Teknisk Udvalg
Lovgrundlag:	Lov om offentlige veje, lov om kloakforsyning, betalingsvedtægt for kloakforsyning, lov om vandforsyning og lokalplan 96 for del af "centerområdet" i Græse Bakkeby.
Sagsfremstilling:	<p>Forslag til lokalplan 96 forventes endelig vedtaget på Byrådets møde den 7. marts 2000. Herpå kan opførelse af en ny daginstitution i "centerområdet" i Græse Bakkeby påbegyndes. I den forbindelse skal der udføres flg. kommunale byggemodningsopgaver:</p> <p>Anlæg af vandstikledning ind på ejendommen fra det eksisterende ledningsanlæg i Højvang.</p> <p>Anlæg af spildevandsstikledning ind på ejendommen via ny hovedledning som føres ned til den eksisterende pumpestation på Græse Strandvej. Den nye hovedledning er forberedt til at aflede spildevandet fra den nye skole. Samtidig anlægges på den nederste del af strækningen parallelt med spildevandsledningen en ny regnvandsledning, der skal aflede regnvandet fra den nye skole. Herved kan der foretages fællesgravning.</p> <p>Anlæg af regnvandsstikledning ind på parkeringspladsen sker fra den eksisterende regnvandsledning i Højvang.</p> <p>Anlæg af den nye parkeringsplads nord for "Daginstitutionen Højvang" samt anlæg af adgangsvej fra Højvang og til den nye institution, udføres af Børne- og Kulturforvaltningen samtidig med opførelse af byggeriet, idet disse anlæg er en integreret del af den nye institution. Forinden anlæg af parkeringspladsen og adgangsvejen skal der fremsendes projekt til godkendelse.</p> <p>Anlæg af den nye hovedsti vest for "centerområdet" fra Standbakken og til den nye institution vil blive optaget som en selvstændig sag på et kommende udvalgsmøde.</p> <p>Projektering og tilsyn forventes at ske ved anvendelse af ekstern rådgiver. Arbejdet forventes udbudt til 2 entreprenører.</p>
Bevilling:	Der er ikke på investeringsoversigten i 2000 afsat beløb til de nævnte anlægsarbejder hvorfor finansiering skal ske af kassebeholdningen.

	<p>Der søges flg. bevillinger:</p> <p>Vandforsyning, udgifter: kr. 30.000</p> <p>Vandforsyning, indtægter: kr. 39.516</p> <p>Kloakforsyning, udgifter: kr. 362.000</p> <p>Kloakforsyning, indtægter: kr. 126.413</p>
Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:	Ingen.
Bilag:	Kortbilag 1 fra lokalplan 96. Notat vedr. afledning af tag-, overflade- og spildevand fra p-plads, tilkørselsvej og ny daginstitution ved Højvang ligger i sagen.
Indstilling:	<p>Forvaltningen anbefaler,</p> <p>at Teknisk Udvalg overfor Økonomiudvalg og Byråd anbefaler, at der søges en samlet anlægsbevilling på kr. 392.000 til udgifter og kr. 165.929 til indtægter specificeret som angivet ovenfor under bevilling, og</p> <p>at netto-indtægterne/udgifterne på henholdsvis vandforsynings- og kloakforsyningsområdet tillægges de respektive gældsafviklingsplaner.</p>
Beslutninger:	<p>Teknisk Udvalgs møde den 7. februar 2000:</p> <p>Anbefales til Økonomiudvalg og Byråd.</p> <p>Økonomiudvalgets møde den 21. februar 2000:</p> <p>Teknisk Udvalgs indstilling anbefales godkendt.</p>

Sag nr. 25	Tillæg nr. 7 til Kommuneplan 1997 - Ændring af områdegrænser, Ådalsparken
Journal nr.:	01.02.15P16/7 – pf
Sag fra:	Plan og Miljøudvalgets møde den 10. februar 2000, sag nr. 16
Lovgrundlag:	Planloven, kommuneplan 1997
Sagsfremstilling:	<p>Forslag til kommuneplantillæg nr. 7 har været fremlagt til offentlig høring i perioden 21. september til 16. november 1999.</p> <p>Der har ikke været indsigelser mod forslaget.</p>
Bevilling:	ingen

Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:	ingen
Bilag:	Forslag til kommuneplantillæg nr. 7 er udsendt.
Indstilling:	Teknisk Forvaltning indstiller, at tillæg nr. 7 til Kommuneplan 1997 videresendes til Byrådets endelige vedtagelse og bekendtgørelse i henhold til planloven.
Beslutninger:	<p>Plan og Miljøudvalgets møde den 10. februar 2000:</p> <p>Anbefales til Økonomiudvalget og Byrådet.</p> <p>Økonomiudvalgets møde den 21. februar 2000:</p> <p>Plan- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.</p>

Sag nr. 26	Lokalplan 89 for Ådalsparken
Journal nr.:	01.02.05P16/89 – aw
Sag fra:	Plan og Miljøudvalgets møde den 10. februar 2000, sag nr. 17
Lovgrundlag:	Planloven, kommuneplan 1997
Sagsfremstilling:	<p>Forslag til lokalplan 89 for Ådalsparken har været fremlagt til offentlig høring i perioden 21. september til 16. november 1999.</p> <p>I høringsperioden er indkommet 6 bemærkninger/indsigelser til forslaget.</p> <p>Bemærkningerne giver anledning til, at Teknisk Forvaltning foreslår lokalplanen ændret med hensyn til følgende punkter:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Afgrænsningen mellem område c og d opløses, således at der er mulighed for at placere en tæt-lav bebyggelse bedst muligt i forhold til terrænet. Samtidig skal det sikres, at der bliver tilstrækkeligt med grønt areal, og at der bliver offentlig adgang igennem området. • Stien på langs af området flyttes mod syd, og knyttes til Ådalsvej i stedet for Ventevej. Dette for at opnå jævnest muligt forløb. • Børnehaven flyttes mod nord, således at grunden støder op til Ventevej. Der etableres evt. indkørsel direkte fra Ventevej. • Der udstykkes kun en parcelhusgrund ved Ventevej, da terrænet mod vest er skrånende og sårbart for terrænreguleringer i forbindelse med byggeri.

	De foreslåede ændringer vurderes ikke at forudsætte fremlæggelse af lokalplanforslaget i fornyet høring.
Bevilling:	ingen
Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:	ingen
Bilag:	Tilrettet lokalplan til endelig vedtagelse er udsendt.
Indstilling:	Teknisk Forvaltning indstiller, at <ol style="list-style-type: none"> 1. Den tilrettede lokalplan videresendes til byrådets endelige vedtagelse og til bekendtgørelse i henhold til planloven, og 2. Museet Færgedgården gives tilladelse til prøvegravning på stedet 3. Der optages forhandlinger med FOA med henblik på at løse problemet med konvertering af FOA's indkørsel til offentlig vej m.m.
Beslutninger:	Plan og Miljøudvalgets møde den 10. februar 2000: Teknisk Forvaltnings indstilling anbefales, dog således at endelig behandling af lokalplan 89 afventer evt. udbud til tæt-lav bebyggelse af område C, del af D og sydlige del af A1. Økonomiudvalgets møde den 21. februar 2000: Plan- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Sag nr. 27	Lokalplan 96 for del af centerområdet i Græse Bakkeby
Journal nr.:	01.02.05P16/96 - aw
Sag fra:	Plan og Miljøudvalgets møde den 10. februar 2000, sag nr. 18
Lovgrundlag:	Planloven, kommuneplan 1997
Sagsfremstilling:	Lokalplan 96 har været fremlagt i offentlig høring i perioden 14. december 1999 til 8. februar 1999. Da høringsperioden således først slutter dagen før PMU-mødet, vil eventuelle indsigelser og Teknisk Forvaltnings indstilling til disse blive fremlagt på mødet. Der vil ligeledes om nødvendigt foreligge rettelsesblade til lokalplanen. Teknisk Forvaltning har benyttet høringsperioden til at gennemgå lokalplanen endnu engang. Dette har givet anledning til, at Teknisk Forvaltning foreslår følgende ændringer af planen:

	<ul style="list-style-type: none"> • Under § 3, anvendelse, tilføjes et afsnit, som fastlægger det samlede bruttoetageareal for detailhandel til 1500 m² samt fastlægger, at der ikke må etableres dagligvarebutikker på mere end 500 m² eller udvalgsvarebutikker på mere end 200 m² (i overensstemmelse med bestemmelserne i det netop vedtagne forslag til regionplantillæg for detailhandel) • Der tilføjes (evt.) nyt udstykningskort, der angiver bl.a. hvorledes daginstitutionerne kan udvide deres legeareal m.m. • I § 5 fastsættes bestemmelser om veje, som passer med eksisterende forhold. • Det fastlægges i § 12, at der kun er en grundejerforening for området (fællesforeningen) • Der gøres rede for en fredet stenalderboplads indenfor delområde 2. <p>Ændringerne vurderes at være af mindre væsentlig karakter og kan således indarbejdes i planen uden at det udløser krav om ny høringsperiode.</p>
Bevilling:	Forslag til anlægsbevilling omkring børnehaven behandles af Teknisk Udvalg den 7.2.2000.
Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:	ingen
Bilag:	Den tilrettede lokalplan til endelig vedtagelse er udsendt.
Indstilling:	Teknisk Forvaltning indstiller, at lokalplan 96 fremsendes til Byrådets endelige vedtagelse og til bekendtgørelse i henhold til planloven.
Beslutninger:	<p>Plan og Miljøudvalgets møde den 10. februar 2000:</p> <p>På mødet forelagde forvaltningen notat af 10.02.2000 med redegørelse for de modtagne indsigelser og forvaltningens indstillinger vedr. disse.</p> <p>Til notatet føjes bemærkning vedr. forlængelse af sti i - d til Græse Strandvej.</p> <p>Udvalget anbefaler forvaltningens indstillinger.</p> <p>Økonomiudvalgets møde den 21. februar 2000:</p> <p>Plan- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.</p>

Sag nr. 28	Kommuneplan 2001 - 2012 Debatoplæg og Beretning 1999
-------------------	---

Journal nr.:	01.02.03P22/205 & 01.02.03K07/206 – pf
Lovgrundlag:	Planloven
Sag fra:	<p>Økonomiudvalgets møde den 6. december 1999, sag nr. 272</p> <p>Det Sociale Udvalg den 7. februar 2000</p> <p>Børn- og ungeudvalgets møde den 7. februar 2000</p> <p>Teknisk Udvalgs møde den 7. februar 2000, sag nr. 16</p> <p>Kultur- og fritidsudvalgets møde den 8. februar 2000</p> <p>Plan og Miljøudvalgets møde den 10. februar 2000, sag nr. 27</p>
Sagsfremstilling:	<p>Byrådet har vedtaget at afholde debat om den kommende kommuneplan om temaerne Boliger, Erhverv og Folkeskolen i perioden fra april til juni 2000.</p> <p>I den forbindelse udsender chefgruppen til samtlige byrådsmedlemmer et forslag til Debatoplæg med de tre temaer samt et forslag til Beretning 1999.</p> <p>Ifølge den vedtagne tidsplan behandler fagudvalgene de to skrifter under fagudvalgsmøderne i februar. Formålet med dette er at give mulighed for at justere de spørgsmål og emner, der rejses i debatoplægget og beretningen.</p> <p>Drøftelserne kan foregå således:</p> <p>Det sociale udvalg 7. feb.: Beretningens afsnit om de sociale områder, samt afsnittene om boliger i Beretning og Debatoplæg.</p> <p>Børn- og Ungeudvalget 7. feb.: Beretningens afsnit på børn- og ungeområdet samt afsnittet om folkeskoler i Debatoplægget.</p> <p>Udvalget for Kultur og Fritid 8. feb.: Beretningens afsnit om kultur og fritid.</p> <p>Teknisk udvalg 7. feb.: Beretningens afsnit om de tekniske områder.</p> <p>Plan- og Miljøudvalget 10. feb.: Beretningens afsnit om de tekniske områder, Debatoplæggets afsnit om boliger og erhverv samt opsamling af de øvrige fagudvalgs kommentarer.</p> <p>Økonomiudvalget 21. feb.: Det samlede materiale, incl. forslag til mødedatoer og øvrig tidsplan.</p>

	<p>Byrådet 29. feb.: Temamøde om den nye by ved Store Rørbæk.</p> <p>Byrådet 7. marts: Godkendelse af Debatoplæg og Beretning.</p>
Bevilling:	-
Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:	-
Bilag:	<p>Forslag til Debatoplæg</p> <p>Forslag til Beretning 1999.</p> <p>Er udsendt.</p>
Indstilling:	Chefgruppen indstiller forslag til Debatoplæg og Beretning 1999 til godkendelse og offentliggørelse i henhold til planlovens bestemmelser.
Beslutninger:	<p>Til mødet forelå indstilling fra følgende udvalg:</p> <p>Det Sociale Udvalg den 7. februar 2000:</p> <p>Det Sociale Udvalg ønsker følgende tilføjelse i forhold til Debatoplægget:</p> <p><i>Der bør være en henvisning til den gennemførte boligundersøgelse, foretaget af Ældre- og Handicaprådet</i></p> <p>Børn- og Ungeudvalgets møde den 7. februar 2000:</p> <p>Beretningen videresendes med de ændringer udvalget er enige om. For så vidt angår debatoplæggets afsnit om folkeskolen indstiller udvalget, at dette indgår som en integreret del af debatoplæggets øvrige afsnit.</p> <p>Teknisk Udvalgs møde den 7. februar 2000:</p> <p>Indstillingen anbefales til Økonomiudvalg og Byråd.</p> <p>Kultur- og fritidsudvalgets møde den 8. februar 2000.</p> <p>Beretningsafsnittet om kultur- og fritid fremsendes med anbefaling.</p> <p>Plan og Miljøudvalgets møde den 10. februar 2000:</p> <p>Beretningen redigeres således, at målene i miljøhandlingsplanen nævnes under afsnittet vedr. miljø.</p> <p>Udvalget anbefaler chefgruppens indstilling til Økonomiudvalget og Byrådet.</p>

	<p>Bente Nielsen og Birgit Madsen anbefaler, at der kun afholdes 2 borgermøder i debatfasen:</p> <p>1 om erhvervsudvikling og 1 om boliger og folkeskoler.</p> <p>Økonomiudvalgets møde den 21. februar 2000:</p> <p>Til mødet forelå supplerende indstilling fra Teknisk forvaltning om</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. En justering af forordet i Beretning 1999. Baggrunden herfor er, at Folketinget har vedtaget en ny planlov, der træder i kraft inden byrådsmødet 7. marts 2000. Forslaget til justeret forord omdeltes og blev gennemgået på mødet, og 2. en udvidelse af offentlighedsfasen om Debatoplægget til 25. juni 2000. Baggrunden herfor er, at arbejdet med Helhedsplanen for området omkring stationen, blandt andet med et offentligt møde herom primo juni, kan indarbejdes i kommuneplanlægningen. <p>Økonomiudvalget anbefaler, at forslag til Debatoplæg og Beretning 1999 godkendes med følgende ændringer:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Teknisk Forvaltnings justering af forordet i Beretning 1999. 2. Udvidelse af offentlighedsfasen til 25. juni 2000. 3. Der bør være en henvisning til den gennemførte boligundersøgelse foretaget af Ældre- og Handicaprådet. 4. Beretningen redigeres, således at målene i miljøhandlingsplanen nævnes under afsnittet vedr. miljø. 5. Der afholdes 2 borgermøder med emnerne: <ol style="list-style-type: none"> a. ERHVERVSUDVIKLING og b) BOLIGER. Møderne afholdes den 10. maj og 17. maj. <ol style="list-style-type: none"> 1. Temaet om Folkeskolen udgår, men omtales i debatoplægget under "Boliger". 2. Der afholdes debatmøde torsdag den 8. juni 2000 om Helhedsplanen for området omkring stationen.

Sag nr. 29	Ombudsmandens redegørelse og endelige udtalelse vedrørende socialdirektør Jørgen Skou's fratreden.
Journal nr.:	81.36.05.P21
Lovgrundlag:	Forvaltningslovens § 19 vedrørende partshøring og § 22 vedrørende begrundelse.

	Retsgrundsætningen om den ulovbestemte udvidede partshøringspligt. Det kommunale Tjenestemandregulativs § 26.
Sagsfremstilling:	<p>Ombudsmandens redegørelse og endelige udtalelse er tidligere omdelt til byrådets medlemmer. Ombudsmanden tilbyder et møde, hvor han overfor Byrådet kan forklare og uddybe sine synspunkter i sagen. Samtidig beder han om underretning om, hvad der videre sker i sagen.</p> <p>Ombudsmandens redegørelse og endelige udtalelse er sendt til Kommunernes Landsforening, som er kommunens rådgiver i sagen.</p> <p>Udkast til besvarelse har været fremsendt til og er godkendt af K.L.</p> <p>Der vedlægges udkast til besvarelse af Ombudsmandens udtalelse hvoraf fremgår</p> <ul style="list-style-type: none"> • at Byrådet ikke ønsker at gøre brug af Ombudsmandens tilbud om afholdelse af et møde. • At Byrådet har noteret sig Ombudsmandens kritik for så vidt angår høringsprocedure, begrundelse og dokumentation for påberåbelse af samarbejdsproblemer som afskedigelsesgrundlag. • At Byrådet i øvrigt ikke agter at foretage sig yderligere i sagen.
Bevilling:	
Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:	
Bilag:	Udkast til besvarelse.
Indstilling:	Kommunaldirektøren indstiller, at Økonomiudvalget overfor byrådet anbefaler, at udkastet til besvarelsen godkendes.
Beslutninger:	<p>Økonomiudvalgets møde den 21. februar 2000:</p> <p>Kommunaldirektørens indstilling anbefales godkendt.</p>