

Det meddeles herved, at der afholdes møde i TEKNISK UDVALG tirsdag den 6. aug. 1974 kl. 13,30 på Jægerspris Rådhus i udvalgslokale II med følgende

D A G S O R D E N

1. Dispositionsplan.

Referat af møde med repr. fra Miljøministeriet den 5.7.1974. Kopi af referat vedlagt nærværende dagsorden.

By (afvist af borgmester)

2. Matr.nr. 7 a af Neder-Draaby (Bakkegården).

Advokat Arne Stecher tilbyder Jægerspris Kommune, at hans klienter er villige til at overdrage det i kortbilaget til partiel byplanvedtægt nr. 9 med V betegnede areal (børneinstitution) vederlagsfrit til kommunen, således at kommunen alene skal deltage i grundmodningsudgifterne. Forudsætningen for denne vederlagsfrie overdragelse er, at kommunen i førstkommende byrådsmøde vedtager at ekspropriere det nødvendige areal til vej A-B, samt at byrådet giver tilladelse til, at grundmodningen påbegyndes i eftersommeren.

Det er endvidere en forudsætning, at kloakeringen af arealet påbegyndes snarest muligt.

By (Ukket møde)

Besvaret den: 22.8.1974

under j. nr. 27-2-231

3. Matr.nr. 10 e af Bakkegårde.

Landinspektør Søllner Pedersen fremsender udstykningssag vedr. ovennævnte ejendom, tilhørende Bavnehøjfonden. Der ønskes fraskilt ejendommen 2 parceller, der agtes afhændet til Mariaforbundets kursus ejendom Baunehøj Efterskole, til bebyggelse med hver en lærerbolig. Der ønskes endvidere byrådets erklæring om, hvorvidt der er grund til at betvivle, at matr.nr. 10 e faktisk har vejret ad den private vej over matr.nr. 9 m m.fl. Lille Bautahøjvej.

I forbindelse med nærværende sag, anmoder Naturfredningsnævnet om en udtalelse i sagen.

By

Besvaret den: 28.8.1974

under j. nr. 27-2-306

1. til efterretning.

2. Det indstilles til byrådet, at man accepterer det her fremsendte tilbud, således at man vedtager, at ekspropriere de til vejen og grundige arealer. Det indstilles i øvrigt, at kloakeringsarbejdet udføres i offentlig licitation, så snart udstykningspersonen har indbetalt det i h.t. handelseen fastsatte beløb. H.t. grundmodningens påbegyndelse må denne være afhængig af adgangsvejens etablering, hvorfor man må tage forbehold for påbegyndelse i indværende eftersommer.

3. Udstykningen indstilles til godkendelse på initiativ af, at der tages hensyn til i h.t. ByU's skitse af 25.3.1973 samt at Naturfredningsnævnets godkendelse.

4. Matr.nr. 7 bf af Neder-Draaby.

I forbindelse med den af landinspektør Hyldegård Larsen udarbejdede udstykningsplan vedr. 4 sommerhusparceller, anmoder Naturfredningsnævnet om en udtalelse i sagen, efter denne har været forelagt Fredningsplanudvalget og Rigsantikvaren.

BY

Besvaret den: 30.8.1974

under j. nr. 28-17-8

5. Matr.nr. 9 cu af Neder-Draaby.

Advokat Leif Erlandsen ansøger om tilladelse til udstykning af ovennævnte grund i 2 parceller til helårsbeboelse.

Den pågældende grund er af kommunen forudsat anvendt til legeplads.

BY

Besvaret den: 30.8.1974

under j. nr. 27-2-126

6. Matr.nr. 6 a af Gerlev.

Arkitekt Jørgen Petersen ansøger for om principiel godkendelse af placering af påtænkt nyt stuehus på ovennævnte areal.

BY

Besvaret den: 5.9.1974

under j. nr. 27-2-329

7. Matr.nr. 3 a af Over-Draaby.

Ejeren af ovennævnte grund, ønsker byrådets dokumentation for, at der fra omhandlede ejendom ikke kan udstykkes grund til selvstændig bebyggelse.

Ejendommen er i henhold til byudviklingsplan beliggende i landzone.

BY

Besvaret den: 23.8.1974

under j. nr. 27-2-80

8. Matr.nr. 3 u af Bakkegårde.

ansøger om tilladelse til, at ovennævnte ejendom anvendes til helårsbeboelse.

Ejendommen er i henhold til bygningsvedtægt beliggende i et til sommerhusbeboelse udlagt område.

BY

Besvaret den: 5.9.1974

under j. nr. 27-2-332

9. Matr.nr. 8 a af Neder-Draaby.

Arkitekt Ralf Erlandsen ansøger om principiel tilladelse til udstykning af stamparvellen, tilhørende i syv parceller med henblik på opførelse af 7 klyngehuse a' 80,4 m².

Den på ejendommen nuværende og delvise istand-

4. Sagen tiltrækkendes NFN med bemærkning om, at man herfra i udvalget har at inddrage med den påtænkte udstykning jts. skitse heraf af 24.8.1974.

5. Det understilles, at man ikke godkendes det an søge, idet den pågældende grund i. t. t. BAV er forudsat udlagt til legeplads, ligesom grund der er pålagt delv. ved. vandværksbeholdning.

6. Det understilles, at sagen fremsendes til BAV med anbefaling, dog således at det endelige projekt forelægges til rådg. m. h. t. videregående med henblik.

7. Ekspertise udstedes som ansøgt - forelægges BAV.

8. Det understilles, at sagen fremsendes til BAV med anbefaling om udtalelse om beboelse.

9. Det understilles, at man ikke godk. sagen i h. t. grundskyld i en lige. Samt man finder det hensigtsmæssigt for såvel sikring af

satte bygning agtes nedrevet.

BY

Besvaret den: 28.8.1974
under j. nr. 27-2-119

10. Matr.nr. 13 r af Neder-Draaby.

Byudviklingsudvalget meddeler i skrivelse af 25. juni 1974 tilladelse til det påtænkte kulturcenter på vilkår af, at der til udvalgets godkendelse indsendes detail projekt, der bl.a. skitserer udkørsels- og parkeringsforholdene på stedet.

Besvaret den: 9.8.1974
under j. nr. 27-2-264

11. Hovedlandevej 142.

I skrivelse af 10.6.1974 har hr. Erling Hyttel på forældres og forældrerådenes vegne rettet henvendelse til Frederiksborg amt, vedr. etablering af fodgængerfelt i Gerlev. Samtidig ønskes opsat et gadespejl ved Enghavens udmunding i Hovedlande-vejen.

Således foranlediget ønsker amtet en udtalelse om, hvorvidt kommunen har planer om anlæg af stiforbindelse i forbindelse med det ønskede fodgængerfelt.

Besvaret den: 13.8.1974
under j. nr. 60-4-2

12. Godstransport.

Vognmand Henning Buch-Larsen, Vindinge, har ansøgt Vejtransportrådet om tilladelse til godstransport med motorkøretøjer at udføre fragtmandskørsel på ruten Roskilde-Skibby i h.t. overenskomst med DSB således, at der optages/afsættes gods i følgende byer:

Svogerslev, Gevinge, Herslev, K.Såby, K.Sonnerup, St. og Ll. Karleby, Ejby, Kirke Hyllinge, Vellerup, Skibby, Gershøj, Søby, Lundby, Ferslev, Vejleby, Venslev, Krogstrup, Skuldelev og Sønderby.

I den anledning skal trafikudvalget under Frederiksborg amtsråd udbede sig en udtalelse.

BY

Besvaret den: 30.8.1974
under j. nr. 67-3

13. Dalby Vandværk.

NESA fremsender projekt vedr. fremføring af et lavspændingskabel til el-forsyning af ovennævnte vandværk.

Besvaret den: 9.8.1974
under j. nr. 73-4-1

10. eller anmodet

K.L. om at få forelagt
det og ark. Hvert i den.
bygge projekt til ind-
tællelse m.v.t. indtægts-
sels. og P. fortold, var
dette forelygges.

11. Ejner tilbagekommer

Er byg. amt med bevo-
ring om, at man fra
kommunen søge hos
forladt tanken om
Skolesti, idet den
regeralanset grundet
() ikke er
interesseret heri.

12. Det indstilles til

byrådet, at man
 anbefales det ansøgt.

13. godkendt

14. Stavnsholtsvej/Bistrupvej komiteen.

Til udvalgets orientering og evt. stillingtagen er nærværende dagsorden vedlagt kopi af skrivelse, som er tilgået samtlige medlemmer af Frederiksborg amtsråd.

BY

15. Busholdeplads - Sogneskolen.

FA DJ&CO fremsender skitseforslag til udformning af ovemævnte busholdeplads.

Besvaret den: 9.8.1974
under j. nr. 60-4-2

16. Adgangsbegrænsning.

Frederiksborg amt har i henhold til vejbestyrelseslovens § 35 nedsatte udvalg vedtaget, at indstille til ministeriet for offentlige arbejder, at visse nærmere angivne strækninger af landevej nr. 540: Jægerspris-Kulhuse havn, blev adgangsbegrænset.

Således foranlediget fremsender amtet forslag til adgangsbestemmelser for landevejens nordlige del, udarbejdet efter de ved ekspropriationsforretningerne truffne aftaler.

Forinden videre foretages, anmoder amtet om byrådets udtalelse i sagen.

BY

Besvaret den: 29.8.1974
under j. nr. 60-1-2

17. Matr.nr. 8 a af Tørslev.

Besigtigelse af vejanlæg i forbindelse med udstykningssag omfattende 22 sommerhusparceller.

Besvaret den: 19.8.1974
under j. nr. 28-17-17

18. Grf. Skåningegårde.

Nævnte grf. ansøger om økonomisk bistand til asfaltering af AGERVANGEN.

PK

14. Fremsendes til efterretning for byrådet. Grundet mgt. indsigt i den foregående kommissionens forslag bliver den fra udvalgets side ikke kan udføres del af fremsendt materiale, hvilket man i givet fald sender byggeri inden for udvalgets kompetence.

15. Forsendes til H med samtidig anmodning om, at man herfra vil forelægge de alternative forslag til adgangsforhold hos Skåningegårde, Skåningegårde og forland. Alt kan vi fra T.H. side foretrække forslag 1 (5m afstand til Grf. Skåningegårde) eller vil fra T.H.s side dog ikke undlade at bemærke at den bedste løsning findes i forbindelse med den påtænkte udbygning af sogneskolen. Alt kan byggeri gennemføres herom.

16. godkendt

17. godkendt

18. afslæet

19. TEKNISK UDVALG / EFTERRETNINGSSAGER.

Matr. nr. 9 ap af Neder-Draaby.

Frederiksborg amtsråd meddeler i skrivelse af 3.7.1974 afslag på ansøgning om helårsbeboelse på ovennævnte grund, tilhørende

Matr. nr. 3 b af Landerslev.

Byudviklingsudvalget meddeler i skrivelse af 5.7.1974 godkendelse til opførelse af enfamiliehus på ovennævnte grund, tilhørende

Matr. nr. 12 c af Gerlev.

Byudviklingsudvalget meddeler i skrivelse af 25.6.1974 afslag på ansøgning om opførelse af helårshus på ovennævnte grund tilhørende

Matr. nr. 1 a af Svanholm Hovedgård.

Byudviklingsudvalget meddeler i skrivelse af 25.6.1974 afslag på ansøgning om opførelse af plasticvarefabrik på ovennævnte grund, tilhørende

P.u.v.

Niels Bork Sørensen

Dag og år:

6. aug. 1974

Blad nr. 46

19.

Formandens
initialer:

Kil efter retning

N.B.S.

Niels Bork Sørensen

L. Steen Mønstensen

L. Ruge Rugegaard

Ernst Frederiksen

Hartwig Pedersen