

Det meddeles herved, at der afholdes møde i teknisk udvalg mandag den 5. juli d.å. med følgende

D A G S O R D E N.

1. matr.nr. 6 A af Gerlev.

Gennemgang af ændringsforslag med arkitekt Sv.Allan Jensen vedr. byplanvedtægt nr. 3 i Gerlev i forbindelse med påtænkt sommerhusudstyknings på ovennævnte matr.nr. (Sv.Allan Jensen tilsagt til kl. 10.00) *

Besvaret den: 22.7.1971
under j. nr. 27-2-203

2. Grusgrav.

Besigtigelse og stillingtagen vedr. grusgraven i h.t.kommunalbestyrelsens vedtagelse herom på mødet 15.juni d.å.

*

Besvaret den: 22.7.1971
under j. nr. 17-4-7

3. Offentlig bivej nr.103.

Besigtigelse af ulovlig etableret overkørsel fra ejendom tilh.

Denne er i skrivelse af 24. juni d.å. blevet anmodet om senest d. 5.juli d.å. at træffe permanente foranstaltninger til at hindre indkørsel til den her nævnte vej.

Besvaret den: 13.7.1971
under j. nr. 60-1-1/103

4. Off.bivej nr.133.

Besigtigelse af en af militæret asfalteret vejtilslutning til ovennævnte vej ved Orebjergalle. Denne asfaltering har nu bevirket, at Orebjergalle i vejknækket kan virke desorienterende for trafikanter kommende fra Orebjerg-siden.



1.

De nævnte om
stændig heder ved
vedtægten i vejplan
og indlægges af
byplanarkitekt i
Boljuministeriet.

Tilsendes hermed

meddelelse om

resultat heraf

Foretog ved byplan

vedtægt foretages

næste uge d. 2. aug.

kl. 10⁰⁰

2. Foretog ved tegnet

grusgraven videre på

grundlag af de af h.

Alfred Christensen geo-

me gylperinger.

3. Allan fastholder sin

bidl. indsigelse om

sløjfning - jult. 2. aug.

4. Skilt opsættes.

Besvaret den: 1971 -1971

under j. nr. 60-1-1/133

Militæret henstiller derfor, at der op-
sættes et advarselsskilt i eller ved
svinget.

5. Grusgrav-Dineslyst.

Besigtigelse af de interne forhold på
stedet i forbindelse med fornyet andragen-
de fra

Besvaret den: 20.7.1971
under j. nr. 19a-Kyndby

6. Matr.nr. 8 B af Kyndby.

Besigtigelse af udført vejarbejde på
grundlag af den af fa. Dines Jørgensen udar-
bejdede møderapport (Kopi vedl. nærværende
dagsorden)
Ud fra denne ønskes udvalgets stillingtagen
til rapportens pkt. 5.

Besvaret den: 20.7.1971
under j. nr. 27-2-174

7. matr.nr. 9 F af Neder-Draaby.

Besigtigelse af vejtilslutning ved Thyras-
vej og Kignøsbakken. Man har fra beboers si-
de rejst kritik over indsnævring af Kig-
nøsbakkens vejbredde ved dennes tilslutning
til Thyrasvej.

Besvaret den: 21.7.1971
under j. nr. 27-2-126

8. matr.nr. 3 P af Barakkerne.

Udstykningssag vedr. den
tilhørende ejendom for så vidt angår
8 parceller til sommerhusbeboelse.

X.

Besvaret den: 22.7.1971
under j. nr. 27-2-126

5. Tilladelse gives
som anset.

6. Da indkaldes
til og afleveres
idet retsbehandling
var påbegyndt.

7. eller oprettes
skilt for markering
af vejindsnævring.

8. Godt. mod sødr.
regler for summer-
husudstyknings
(Udstykningssag af
serier)



9. Udstykninger i den tidligere Kyndby-Krogstrup kommune.

Fra Lrs. Kaufmann har man modtaget følgende:

Som led i udstykningen af en række ejendomme i den tidl. Kyndby-Krogstrup kommune nu Jægerspris kommune tinglyste vi som udstykkere efter forhandlinger om og aftale med den dav. Kyndby-Krogstrup kommune deklaration om bebyggelse, benyttelse, grundejerforening m.v. indeholdende en række bestemmelser om de udstykkede parcellers benyttelse til sommerhusbebyggelse, pligt til deltagelse i grundejerforening m.v.

De påtaleberettigede ifølge disse deklarationer er udstykkerne, landsretssagfører Axel Kaufmann og landsretssagfører J.O. Stage-Nielsen, grundejerforeningen "Hvilehøj" og naturfredningsnævnet for Frederiksborg amts sydlige fredningskreds samt Kyndby-Krogstrup kommune.

Da byggemodningsudgifterne ikke var betalt ved salget af grunde, blev disse deklarationer lyst pantstiftende for forskellige beløb afhængig af omkostningerne i de forskellige dele af udstykningen.

Efter at grundkøberne i visse tilfælde har betalt modningsudgifterne, har vi fra forskellige parcelejere modtaget anmodning om aflysning af denne del af deklarationen for de pågældendes ejendomme, hvilket vi selvfølgelig er indforstået med.

Tinglysningsdommeren i Frederikssund har ved skrivelse af 10. juni d.å. tilskrevet os således:

"Indleverede deklaration vedr. matr.nr. 13 DI m.fl. Kyndby m.fl. vil blive afvist fra tingbogen, såfremt der ikke senest d.18. juni 1971 fremskaffes erklæring fra de øvrige påtaleberettigede 1) Kyndby-Krogstrup kommune 2) grundejerforeningen "Hvilehøj" 3) naturfredningsnævnet for Frb.amt, sydl. fredn.kreds om, at disse ikke er påtaleberettigede f.s.v. angår det pantstiftende"

Vi skal herved anmode om Deres påtegning på hoslagte genpart af nærv. til brug for tinglysningsdommeren om, at påtaleretten ikke angår det pantstiftende.

Besvaret den: 22.7.1971

under j. nr. 27-2-229

9.

Godkendt
Påtegning gives

10. matr.nr. 7 A af Barakkerne.

Udstyknings sag vedr. den

tilhørende ejendom for så vidt angår 10 parceller til sommerhusbeboelse.

Kommunalrådet bedes endvidere afgive erklæring om, hvorvidt der er grund til at betvivle, at ejeren af matr.nr. 7 A faktisk har vejret ad den private ved over matr.nr. 6 C, Eskemosevej.

Endelig bedes kommunalrådet godkende forlægningen af den på matrikelkortet viste 3,77 m.br.pr.vej over matr.nr. 7 A, idet den ønskes udlagt som en 6,00 m br.adgangsvej for de nye parceller som vist på hovedkort og måleblad. Idet der ikke på matr.nr. 7 A er tinglyst nogen vejret ad denne vej for anden ejendom, bedes kommunalrådet erklære, at vejens forlægning ikke kan antages at krænke nogen vejberettigets interesser.

Besvaret den: 22.7.1971

under j. nr. 27-2-197

11. Skelforandring mellem matr.nr. 11 A og 20 B, Krogstrup by og sogn.

Udstyknings sag vedr. de

og tilhørende ejendomme matr.nr. 11 A henholdsvis matr.nr. 20 B Krogstrup by og sogn.

Kommunalbestyrelsen bedes endvidere afgive erklæring om, hvorvidt der er grund til at betvivle rigtigheden af, at grænsen mod gården h.r bestået uforandret i alderstid.

Besvaret den: 23.7.1971

under j. nr. 28-14-24

12. matr.nr. 7 AT af Bakkegårde.

Udstyknings sag vedr. den

tilhørende ejendom matr.nr. 7 AT Bakkegårde for så vidt angår en parcel til sommerhus

Kommunalrådet bedes endvidere afgive erklæring om, hvorvidt der er grund til at betvivle, at matr.nr. 7 AT faktisk har vejret ad den private vej over matr.nr. 7 Y Strandvej m.fl. til off.vej.

Besvaret den: 23.7.1971

under j. nr. 27-2-230

10. godk. mod de
sædvs. regler for
sammenhæng med
stykke (af vej)

11. godkendt.

12. P.g.a. stædtbyg-
ningslinien med de
dermed forbindelse
belygges mulighed
kan egen ikke anbefa-
les.

13. matr.nr. 8 A af Tørslev.

Landinsp. Søllner Pedersen har i skrivelse af 3. juni d.å. tilskrevet byudviklingsudvalget følgende:

Ved skrivelse af 19. maj har Frb. amts vejinspektorat meddelt, at udvalget har behandlet en sag om udstykning af parceller fra ovenn. ejendom og på mødet d.10. maj har vedtaget, "at udvalget ikke vil være sindet at meddele tilladelse til udvidelse af det ekst. sommerhusområde ved Tørslev hage."

Da jeg har erfaret, at behandlingen angik 8 parceller på vor udstykningsplan betegnet 147-154, skal jeg tillade mig at gøre følgende bemærkninger:

Ved møde indkaldt af Jægerspris kommune d 17/11 66 på Jægerspris kommunekontor, hvori bla.a. deltog amtsarkitekt Mogens Larsen, dommer Hilden som formand for fredningsnævnet, arkitekt Holden-Jensen fra fredningsplanudvalget, amtsvejinspektør Kærø samt borgmester Karl Johansen, Jægerspris kommune, blev der truffet principiel beslutning om godkendelse af retningslinierne for en udstykning af matr.nr. 8 A. På grundlag af denne beslutning blev udarbejdet udstykningsplan af 21/12 1966 rettet 11/3 1967. Denne plan blev fremsendt til alle de deltagende myndigheder og godkendt, således som det fremgår af vedl.kopier. På denne baggrund skal jeg tillade mig at forespørge, om den på mødet den 10. maj 1971 truffe beslutning er en tilsidesættelse af de tidligere givne godkendelser.

Således foranlediget ønsker byudviklingsudvalget en udtalelse om sagen.

K.
Besvaret den: 23.7.1971

under j. nr. 27-2-73

14. Dansk byplanlaboratorium.

Ansøger for budgetåret 1972/73 om et tilskud på 5 øre pr. indbygger.

K + P

eksp.af SEKRETARIAT

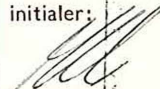
Dag og år:

-5 JULI 1971

Blad nr.

261

Formandens
initialer:



13. De ansøgte
8 parceller kan ikke
anbefales.

14. anbefales.

15. Matr.nr. 9 B m.fl. af Bakkegårde.

Til orientering for udvalget kan meddeles, at overfredningsnævnet i skrivelse af 27.5. d.å. har stadfæstet den af naturfredningsnævnet afsagte kendelse af 26.3.d.å. (Forelagt på teknisk udvalgs møde den 3. maj d.å.).

✶ Arkiveret
Besvaret den: 23.7.1971
under j. nr. 27-2-64

16. Natrenovation.

Formanden aflægger rapport om sine undersøgelser i forbindelse med mulighederne for at bevare den ekst. aflæsning i Hovnæs plantage-jfr. Øk-udvalgets vedtagelse herom på mødet den 24. maj d.å.

se teknisk udvalg - 2.aug.1971

17. Renseanlæg.

Fa. Akvadan fremsender tilbud vedr. levering af den prøveopstillede Akvadan rotor for en favørpris af kr.40.000,00 ekskl.moms (Normalpris kr.50.000,00 ekskl.moms.)

se teknisk udvalg - 2.aug.1971

18. N.E.S.A.

meddeler, at man på Augustvej i Mørkhøj (Gladsaxe kommune) har ladet opstille et prøvebelysningsanlæg af forsk. lygtetyper, der er til rådighed hos NESAs til montering på villaveje m.v. Anlægget vil være tændt i normal lyttetid og være til disposition for besigtigelse indtil d.1.10. d.å. , hvorefter det vil blive demonteret. NESAs tilbyder sin assistance ved evt. besigtigelse.

se teknisk udvalg 2.aug.1971

15. Teil efterbetalt

16. Formanden

undersøger

Sagen - ny sag -
port herom 2. aug

17. indsættes - jfr
pkt. 16.

18. Sagen indsættes til
næste møde.

*[Handwritten initials]*19. N.E.S.A.

ansøger om tilladelse til fremføring af et lavspændingskabel fra TRAFØ 3672 (De tre Ege) til Hovedgaden.

I forbindelse med denne og fremtidige ansøgninger fra såvel NESA som KTAS henstiller man fra Teknisk forvaltning at de normale aprr. vilkår udvides med "at der efter endt retablering rettes henvendelse til teknisk forvaltning for godkendelse af den udførte retablering."

Besvaret den: 21.7.1971

under j. nr. 65-1-1

20. Hegn.

Smedemester Erik Johansen fremsender tilbud vedr:

- 1) Hegn v. branddam-Præstegårdsvej
kr. 995,00
- 2) Hegn v. renseanlæg-Gerlev enghave
kr. 6.284,50

De anførte priser er ekskl. moms.

Besvaret den: 23.7.1971

under j. nr. I: j.nr. 22-3-6
II: j.nr. 63-1-14

21. Neder-Draaby vandværk.

Hr. Hjalmar Frydendahl meddeler i skrivelse af 28. juni d.å., at han er udtrådet af bestyrelsen for Neder-Draaby vandværk.

22. Matr.nr. 9 DG af Neder-Draaby.

Ejeren af ovennævnte grund, ansøger om principiel godkendelse af påtænkt skelforandring med matr.nr. 9 BØ ibd.

Endvidere ansøges om godkendelse til at erhverve ca. 100 m² fra ejendommen matr.nr. 9 DL af ibd. som ejes af Jægerspris kommune og benyttes af Neder-Draaby vandværk.

Besvaret den: 22.7.1971

under j. nr. 27-2-228

19. Godkendt, dog må eftersejns foretages.

20.

20.1. godkendt

20.2. godkendt.

*21. Til efterretning.
Iøvrigt indkaldes bestyrelsen til et ordinært møde sydd. d. 2. aug. d.å. kl. 15⁰⁰.
(Hr. Povl Nielsen - Tysvær)*

22. Skel forandring godkendes. Areal kan ikke erhverves fra kommunen.

Vandværket har ved skriftlig erklæring herom erklæret sig indforstået med, at det nævnte areal frastykkes og sammenlægges med ansøgerens ejendom.

23. matr.nr. 3 E af Neder-Draaby.

Ejeren af ovenn. grund, _____, ansøger om principiel godkendelse til at den på grunden værende staldbygning må anvendes til lettere industri. (eks.-entreprenør-elektriker-blikkenslager-finmekaniker o.l.)

Den pågældende grund er i h.t. byudviklingsplan beliggende i byzone.

X

Besvaret den: 23.7.1971

under j. nr. 27-2-63

24. Stranden i Kulhuse.

Børne- og ungdomskorpsets samråd fremsender registrering af fundne og forurenende materialer.m.m.

Arkiveret
Besvaret den: 21.7.1971

under j. nr. 72-9-26

25. matr.nr. 6 AN af Neder-Draaby.
Ahornvej 23

1) ejeren af ovennævnte grund, _____ ansøger om at få etableret vandstik med tilh. stophane.

2) Endvidere ansøges om etablering af manglende skelpæle.

Besvaret den: 20. juli 1971

under j. nr. 6an ND

26. Forbrændingsanstalt.

Der søges om udvalgets godkendelse med hensyn til levering af et reservehjul til Traktor i tilfælde af punktering.

Anslået udgift: ca. 2600 kr. + moms.

meddelt Tage Kristiansen d.21.7.71 at han kan rekvirere reservehjul hos HVAM-Helsingør

23. Kan ikke aube.

fæles

24. Til efterretning

25. Stik etableres.

2) Skelpæle etableres

26. godkendt

[Handwritten signature]

27 Karatter

27. Kursus.

Den kommunale højskole fremsender indbydelse til "Kursus i arbejdsledelse for kommunale arbejdsledere " i tiden 3 aug.-14. aug. 1971.

28. Vejnavn.

Beboerne af den af kommunen navngivne vej "Sidegaden" protesterer mod dette navn og foreslår i stedet:

- 1) Hesteskoen 2) Hyggevej 3) Byvej
- 4) Kinvej 5) Labyrinten.

✕.

Besvaret den:	27.7.1971
under j. nr.	69-1

29. Toilethus i Landerslev.

Stillingtagen og godkendelse af type på færdigleveret toilethus.

P.U.v.

Hartvig Clausen,
formand.

Besvaret den:	21.7.1971
under j. nr.	17-3-14

28. Sagen oversendes til Kommunalbestyrelsen i det indvalgte fastholder navnet SIDEGADEN

29. Ulaa opgjort et tilsy. sam ved Vest. Strand - entreprenør Cornelius Hansen.

30. Grundejerforeningen SØBO.

1. Grundejerforeningen ansøger om beplantning langs lossepladsen i Kulhuse. Som grund anføres, at den stadige brug af lossepladsen er et ret uskønt syn for beboerne
2. Endvidere ansøges om opsætning af beskyttelsesnet om renovationsstativerne.

Besvaret den: 21.7.1971
under j. nr. 19-1-37

31. matr.nr. 20 az af Lyngerup

Eieren af ovennævnte grund,
- ansøger om tilladelse til på samme grund at opføre et enfamiliehus. Grunden er beliggende i landzone. Som motivering for sin ansøgning anfører at han er arbm. hos fa. Knud Ph. Nielsen-Skibby samt klokker ved Ferslev Kirke. Det er ansøgerens agt efter endt tjeneste ved Ferslev kirke med tilhørende tjenestebolig at kunne flytte til Lyngerup.

(K) forelægges igen på mødet den 2.8.71

32. Vejskilte

Fra beboerside i Ny Krogstrup er der rejst ønske om opsætning af 2 vejskilte mrk.:

NY KROGSTRUP

* Besvaret den: 27.7.1971
under j. nr. 69-1

33. matr. nr. 8dn af Bakkegaard.

KOSAN-storkøkkener ansøger for fru Tvenstrup - Kulhuse om tilladelse til på samme ejendom at indrette grillforretning. Sundhedskommissionen har i sit møde den 29.6.d.å. principielt godkendt det ansøgte.

Besvaret den: 21.7.1971
under j. nr. 8 dn- BKG

30.

1. Kan ikke bevilges

2. Jo

31. Forespørgsel om

hvis er ledaget

1) brug nu. eller

2) det er tale om en

not. senere bevil-

selse, er det

tilfaldet kan søges

viderebehandles

med anbefaling.

32. Udvalget

godkendt

den opsætning af

2 skilte.

33. Sæpent grundlæg-

forretning godkendt

se må forelægges hos

man indet at ind-

vende

34. matr.nr. 12ⁱ af Bakkegaard.

Ejeren af ovennævnte grund
ansøger om tilladelse til på oven-
nævnte grund at opstille et ishus.
Der er tidligere på samme grund givet til-
ladelser til indretning af grillforretning.

Besvaret den: 13.7.1971
under j. nr. 12 ⁱ -BKG

35. F.D.F.

Tore lægges af overfred-
ningsnævnet kendes-
se af 2. juli 1971.

K.

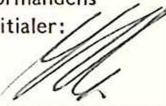
Dag og år:

5. juli 1971

Blad nr.

265

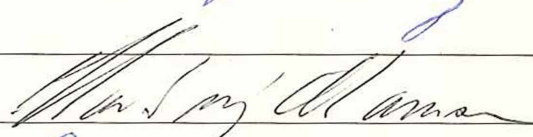
Formandens
initialer:



34.

Oversendes til
grundejerforeningen.

35. Til efterretning.


Erling Pedersen
Bigil Frederiksen
Erling Pedersen