

Teknik-, Miljø- og Erhvervsudvalget

Referat fra møde

Mandag den 6. maj 2013 kl. 18.00 i mødelokale F 7, Frederikssund

Mødet slut kl. 21.00

MØDEDELTAGERE

Morten Skovgaard (V)

Jens Ross Andersen (V)

Jesper Wittenburg (A)

Kenneth Jensen (A)

Kristian Moberg (V)

Poul Henrik Hedeboe (F)

Torben Petterson (A)

Indhold

ÅBENT MØDE

- Sag nr. 42 Budgetopfølgning pr. 31/3 2013 - TME
- Sag nr. 43 Budgetoplæg 2014 - 2017
- Sag nr. 44 Frigivelse af midler til Projekt Grønne Oplevelser
- Sag nr. 45 Fjordstien Bredviggårdsvej 6
- Sag nr. 46 Strande i Frederikssund Kommune
- Sag nr. 47 Oversvømmelsesproblemer ved Andekær i Kulhuse
- Sag nr. 48 Vejvedligeholdelse 2013
- Sag nr. 49 Græsevej 5, 3600 - forespørgsel, landzone om etablering af yoga-virksomhed - 11 Hørup By
- Sag nr. 50 Giv os et præj, et selvbetjeningssystem
- Sag nr. 51 Påbud om forbedret spildevandsrensning
- Sag nr. 52 Påbud om forbedret spildevandsrensning
- Sag nr. 53 Meddelelser

LUKKET MØDE

- Sag nr. 54 Køb eller leje af areal til testanlæg

Journal nr.:
005912-2013

Sag nr. 42

Budgetopfølgning pr. 31/3 2013 - TME

Lovgrundlag:

Sagsfremstilling:

Fagområderne har i samarbejde med Økonomi foretaget en budgetopfølgning pr. 31. marts 2013 på driftsområdet under Teknik-, Miljø- og Erhvervsudvalget.

Udvalgets driftsområde er opdelt i ti bevillingsniveauer, jævnfør det vedlagte bilag "Budget og forbrug - 31032013 - Teknik-, Miljø- og Erhvervsudvalget". Bevillingsområdet Affaldshåndtering er brugerfinansieret efter hvile-i-sig-selv-princippet, således at udgifterne dækkes af borgernes to årlige betalinger til renovation. De øvrige ni bevillingsniveauer hører under det skattefinansierede område. I bilaget er der skelnet mellem de to områder.

På det skattefinansierede område er den samlede forbrugsprocent er på knapt 21 % efter første kvartal af 2013. Med en lineær forbrugsudvikling ville forbrugsprocenten være på 25%. Udvalgets forbrugsprocent er dog sædvanligvis på et lavt niveau i første halvdel af året, hvilket skyldes en række forhold:

1. Skibby-kontrakten på ca. 4,3 mio. kr. betales ultimo året.
2. Udgifterne til slidlag og hovedvedligeholdelse er på et lavere niveau i vintermånederne.
3. Der er to måneders kredittid på de faste betalinger i kontrakten med Heden Danmark.

På affaldsområdet viser forbrugsrapporten et stort mindreforbrug i forhold til budgettet, der skyldes at indtægter fra den første opkrævning af renovationsafgifter er bogført i første kvartal mens udgifterne er mere jævnt fordelt over året.

I relation til udvalgets budgetoverholdelse i 2013 er der to områder, der er særligt værd at bemærke:

Vinter: Udgifterne til rydning af sne og saltning i starten af 2013 har været på et højere niveau end forudsat i budgettet. På nuværende tidspunkt ventes der et merforbrug til vinter på ca. 1,6 mio. kr. i forhold til budgettet i 2013, forudsat at november og december 2013 forløber som en "normalvinter". Størrelsen af en evt. tillægsbevilling vil blive nærmere vurderet ved budgetopfølgningerne pr. 30. juni 2013 og 30. september 2013, når en større del af året er forløbet og forbruget af det samlede budget til vedligeholdelse af udenomsarealer er bedre kendt.

Energi: Under politikområdet Energi er der fra 2013 samlet budgetter og udgifter til el og varme ved de kommunale institutioner.

Samtidig er der indarbejdet en besparelse på energibudgettet som følge af de anlægsinvesteringer som kommunen foretager i energireoveringer og -tiltag i disse år. Det samlede anlægsprojekt er på ca. 24 mio. kr. over en årrække. Projektet er dog ikke så fremskredent som forventet p.t., hvilket gør det vanskeligt at realisere den energibesparelse, der er forudsat i budgettet. Det er vurderingen p.t. at der vil blive en overskridelse af energibudgettet med ca. 0,85 mio. kr. i 2013. Ved de kommende budgetopfølgninger vil der blive fuldt yderligere op på problematikken og evt. søgt en tillægsbevilling.

I det vedlagte bilag fremgår tillægsbevillinger, der indstilles i forbindelse med denne budgetopfølgning.

Det drejer sig om:

Note 1: Omplacering af 0,15 mio. kr. fra Jordforsyning og 0,15 mio. kr. fra Kommunale ejendomme til vandløbsvæsen under Natur og miljø. Tilførelsen af 300.000 kr. skal neutralisere en besparelse på vandløbsvæsen, der ved et tidligere budgetforlig blev indarbejdet i budgettet, men som det ikke har været mulig at realisere pga. lovmæssige barrierer. Det drejede sig om overdragelsen af vandløbsvedligeholdelse til private lodsejere som blev hindret af ny lovgivning. Det er vurderingen, at der kan reduceres i budgettet til jordforsyning og kommunale ejendomme og samtidig sikre budgetoverholdelse på disse områder.

Note 2: I forbindelse med budgetvedtagelsen for 2013, blev samtlige lønbudgetter fremskrevet med 1,44% fra 2012 – 2013. Virkningen af det faktisk indgåede KTO forlig, kan nu opgøres til 0,54%, hvilket bevirker at kommunens lønudgifter er fremskrevet med 0,9% for meget fra 2012 til 2013 (1,44-0,54). Kommunernes Landsforening har meddelt, at der må forventes at ske en korrektion af kommunens bloktilskud, i forbindelse med midtvejsreguleringen medio 2013.

På denne baggrund foretages der en nedskrivning af samtlige lønbudgetter i 2013, med 0,9%, hvilket for Teknik-, Miljø- og Erhvervsudvalget betyder en nedskrivning af den samlede budgetramme på i alt 0,3 mio. kr., heraf 0,054 mio. kr. på affaldsområdet

Summen af de samlede nedskrivninger udgør i alt -12,320 mio. kr., og vil skulle benyttes til afregning af den forventede midtvejsregulering.

Note 3: I forbindelse med kommunens overtagelse af den sociale institution Skibbyhøj pr. 1. januar 2013, er der udarbejdet driftsbudget for institutionen. I den forbindelse er der tilført 0,4 mio. kr. til vedligeholdelse af bygningerne. Ved denne budgetopfølgning indstilles der yderligere tilført 0,138 mio. kr. til aflønning af elev ved institutionen, der nu indgår i servicekorpsset. Yderligere indstilles der tilført politikområdet Energi 0,196 mio. kr. til dækning af institutionens forbrug af el og varme.

Note 4: I forbindelse med 2013 budgetlægningen, og indberetning af nye energital, er det forventede energibudget til fællesarealerne for Sundhedscentret Solgården fejlagtigt blevet budgetlagt under Social-, Ældre- og Sundhedsudvalget. Fejlen indstilles rettet ved at tilføre 0,017 mio. kr. til politikområdet Energi under Teknik-, Miljø- og Erhvervsudvalget fra Social-, Ældre- og Sundhedsudvalget.

Note 5: Decentrale budgetter til vedligeholdelse af udenomsarealer blev fra 2012 samlet under Teknik-, Miljø- og Erhvervsudvalgets område i forbindelse med HedeDanmarks overtagelse af plejen. Samlet blev der overført 9,2 mio. kr. til udvalget. Budget for 0,412 mio. kr. er imidlertid fejlagtigt overført fra Kultur-, Fritid- og Idrætsudvalget. Fejlen indstilles rettet ved at tilføre Kultur-, Fritid- og Idrætsudvalget 0,412 mio. kr. fra politikområdet Udenomsarealer under Teknik-, Miljø- og Erhvervsudvalget.

Bevilling: Budgetopfølgningen pr. 31. marts 2013 har ikke resulteret i egentlige tillægsbevillinger, men omflytninger af budgetter for 300.000 kr. inden for udvalget og omplaceringer for -364.000 kr. mellem Teknik-, Miljø- og Erhvervsudvalget og andre udvalg, heraf -310.000 kr. på det skattefinansierede område og -54.000 kr. på affaldsområdet.

Økonomiske og
personalemæssige
bemærkninger:

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger.

Indstilling: Direktøren for Arbejdsmarked, Erhverv og Teknik indstiller, at Teknik-, Miljø- og Erhvervsudvalget over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Omplaceringer i forhold til andre udvalg på netto -364.000 kr. godkendes
2. Omplaceringer inden for udvalget på 300.000 kr. godkendes.

Tidligere beslutninger:

Beslutninger: Anbefales.

Bilag: Budget og forbrug - 31032013 - Teknik-, Miljø- og Erhvervsudvalget

Journal nr.:
026408-2012

Sag nr. 43

Budgetoplæg 2014 - 2017

Lovgrundlag:
Sagsfremstilling:

Lov om kommunernes styrelse kap. V

Byrådet vedtog den 10. oktober 2012 budgettet for 2013.

Med byrådets fortsatte fokus på budgetoverholdelse og mulighed for at iværksætte nye initiativer skal fagudvalgene årligt komme med forslag til budgetforbedringer svarende til 1% af driftsudgifterne.

På fagudvalgenes januar møder drøftes overordnede prioriteringer for effektiviseringsrammer/besparelser, der skal danne baggrund for konkrete idéoplæg fra forvaltningen.

Idéoplæggene drøftes på forårets fagudvalgsmøder med henblik på fremlæggelse på budgetseminar 13. – 14. maj 2013.

Supplerende sagsfremstilling til mødet den 6. maj 2013:

Administrationen vil på mødet gennemgå alle hovedområder med henblik på en drøftelse i udvalget og med henblik på en fremlæggelse på budgetseminar den 24. og 25. juni.

Bevilling:
Økonomiske og
personalemæssige
bemærkninger:

Ingen

Sagen danner grundlag for det videre arbejde med budget 2014-2017

Indstilling:

Økonomichefen indstiller til Teknik-, Miljø- og Erhvervsudvalget, at:

1. Udvalget drøfter overordnede principper for udvalgets forslag til budgetforbedringer, som kan danne udgangspunkt for administrationens arbejde.

Tidligere beslutninger:

Beslutning i Teknik-, Miljø- og Erhvervsudvalget, Mandag den 07. januar 2013

Punktet drøftet.

Udvalget ønsker i forhold til det videre arbejde en vurdering af besparelsesmuligheder på de enkelte områder. Desuden ønsker man en vurdering af eventuelle overførsler samt områder, hvor der kan være behov for at drøfte service-niveauer.

Morten Skovgaard (V) var ikke til stede.

Beslutninger:

Udvalget drøftede sagen og besluttede, at administrationen ud fra udvalgets kommentarer skal færdiggøre oplæg til budgetseminaret med hensyn til driftsbesparelser og anlægsønsker.

Journal nr.:
021942-2012

Sag nr. 44

Frigivelse af midler til Projekt Grønne Oplevelser

Lovgrundlag:

Sagsfremstilling:

Der er i anlægsbudgettet for 2013 afsat 900.000 kr. til aktiviteter der kan skabe rekreative og sundhedsgavnige tiltag i Sillebro Ådal samt binde kommunens grønne områder sammen. På den baggrund har projektgruppen, som består af repræsentanter fra Erhverv og Teknik, Idræt og Kultur samt Sundhed, udarbejdet en tids- og handleplan for etablering af disse aktiviteter, hvorfor de afsatte 900.000 kr. søges frigivet.

De afsatte midler skal bruges til bl.a. low-tech fitnessposter, hvor redskaberne er simple og falder ind i naturen materialemæssigt. Der er tænkt op til fem fitnessposter nogle større og nogle mindre strategisk placeret langs med eller tæt ved stierne. Derudover er der planlagt en boldspilplads og en mountainbikebane. Alle er aktiviteter, der gerne skulle fremme lysten til at være aktiv og give anderledes oplevelser i det grønne. Midlerne skal også bruges til at skabe gode rekreative miljøer, hvor naturen bruges og opleves lidt mere afslappet som f.eks. grillplads med shelters, sansehaver og borde/bænke i tilknytning til de mere aktive miljøer.

Bevilling:

Der søges en anlægsbevilling på 900.000 kr. til tiltag i Sillebro Ådal, finansieret af afsat rådighedsbeløb i 2013 på anlægsprojekt nr. 022007 Sillebro Ådal - projekt Grøn Velfærd.

Økonomiske og
personalemæssige
bemærkninger:

Ved budgetforliget for 2013 blev der afsat 50.000 kr. om året fra 2014 til driftsudgifter afledt af projektet.

Indstilling:

Fagchef for Byggeri og Natur indstiller, at Teknik-, Miljø- og Erhvervsudvalget over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Der afgives en anlægsbevilling på 900.000 kr. til tiltag i Sillebro Ådal, finansieret af afsat rådighedsbeløb i 2013 på anlægsprojekt nr. 022007 Sillebro Ådal - projekt Grøn Velfærd

Tidligere beslutninger:

Beslutninger:

Udvalget anbefaler at rammen frigives, men forudsætter at blive inddraget inden udmøntning.

Journal nr.:
004144-2013

Sag nr. 45

Fjordstien Bredvigårdsvvej 6

Lovgrundlag:

Vejlovens kap. 5 samt § 97

Sagsfremstilling:

Team Natur har undersøgt alternativer til stitrace på Fjordstistrækningen fra Sønderby og til Møllekrogen.

Et alternativt stitrace har været foreslået fra to lodsejere. Stitraceet er foreslået fra Skravernæbbet og langs markskel til Selsø Slot. markeret med blå på bilag.

Traceet vil ikke være muligt da Selsø Lindholm Gods ikke ønsker denne løsning, men ønsker at fastholde den tidligere indgåede aftale. Samtidig er Selsø Lindholm Gods i samarbejde med Kommunen og NaturErhvervstyrelsen ved at undersøge muligheden af at etablere et vådområdeprojekt på disse arealer i overensstemmelse med vandplanerne og grøn vækst.

Der er givet tilsagn om midler til forundersøgelsen fra NaturErhvervstyrelsen. Vådområdeprojektet vil få en udbredelse på mellem 18-25 ha. og vil oversvømme det trace og arealerne mellem Skravernæbbet og slottet der er foreslået af de to lodsejere.

Team Natur har haft kontakt til formanden for Bylauget i Sønderby, som udtrykker ønske om at Fjordstien bliver etableret, Bylauget ønsker ikke at blive inddraget i den aktuelle sag om placering.

Ligeledes har Team Natur været i kontakt med grundejerforeningen Harrebakkevejen, som ønsker at Fjordstien bliver etableret.

Den verserende klagesag over Fredningsnævnets afgørelse i sagen om stiplacering på Skravernæbbet har været behandlet i Natur- og Miljøklagenævnet. Klager er afvist da klageren ikke er klageberettiget.

Team Natur har undersøgt en række løsningsforslag. Lodsejerne Kirsten Larsen og Jørgen Knudsen ønsker ikke fjordstien placeret på deres ejendomme og heller ikke benyttelse af allerede eksisterende vej. Det er afdelingens opfattelse at traceet, med rødt, ad Bredvigårdsvvej og med tilslutning til Selsø Lindholms jorde over Jørgen Knudsens mark vil være den mindst indgribende og vil opfylde formålet med en sikker sti tæt på naturoplevelser.

Bevilling:

Økonomiske og
personalemæssige
bemærkninger:

Økonomi har ingen bemærkninger, idet det forudsættes at udgifter til evt. ekspropriation m.v. afholdes af eksisterende anlægsbevilling til Fjordstien.

Indstilling:

Fagchefen for Byggeri og Natur indstiller, at Teknik-, Miljø- og Erhvervsudvalget over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Der skal indledes en dialog med de to lodsejere om gennemførelse af det stitrace der er markeret med rødt på kortet.
2. Hvis der ikke kan opnås enighed indledes der en ekspropriationsforretning for adgang af eksisterende privatvej Bredviggårdsvej, samt nyanlæg af 140 meter sti på matr. nr. 8q i henhold til vejlovens (lov om offentlige veje) kapitel 5.
3. Der udpeges et medlem fra Teknik-, Miljø- og Erhvervsudvalget til at lede åstedsføretningen i forbindelse med en evt. ekspropriation.

Tidligere beslutninger:

Beslutninger:

Udvalget beslutter, at formand og næstformand tager en drøftelse med grundejerne i området..

Bilag:

Fjordsti med vådom

Journal nr.:
020630-2012

Sag nr. 46

Strande i Frederikssund Kommune

Lovgrundlag:

Sagsfremstilling:

I forbindelse med budgetlægningen og budgetaftalen blev der sat midler af til at skabe forbedringer ved kommunens strande med en bemærkning om, at midlerne skulle fordeles på baggrund af en overordnet og sammenhængende vurdering og prioritering.

Der er 14 badesteder i Frederikssund Kommune og der bliver regelmæssigt taget prøver af badevandskvaliteten alle 14 steder.

I bilag 1 er kommunens strande oplyst med status beskrivelse af området, strandens kvaliteter og nuværende faciliteter.

Strandene kan inddeles i tre kategorier som afspejler facilitetsniveau og tilgang til strandene.

Kategori A: Strande med Blå Flag

Blå Flag er en international kampagne, hvor der lægges vægt på strandens kvalitet og indretning, information og arrangementer omhandlende natur og miljø. Blå flag strandene skal godkendes af "Blå Flag sekretariatet" og følgende faciliteter/tiltag er en betingelse for en godkendelse:

- Toiletforhold
- Handicapfaciliteter
- Redningsudstyr herunder nødtelefon
- Regelmæssig affaldsopsamling på stranden, skraldespande og affaldssortering
- Skiltning med information om bl.a. badevandsanalyser, generel information m.v.
- Minimum 5 arrangementer omhandlende natur og miljø

Kategori B: Strande med færre faciliteter end Blå Flag strandene

Strande af god kvalitet med mulighed for ophold på større arealer med sand, fremkommelig natur eller plejede arealer. Mange af strandene ligger bynært eller i sommerhusområder. Strandene er besøgt af både lokale og udefrakommende, og har som hovedregel en del faciliteter.

Visse strande benyttes også i vinterhalvåret af bl.a. kitesurfere.

Kategori C: Naturstrande

Mindre badestrande typisk med ulejede grønne opholdsarealer og meget begrænset sandstrand. De fleste strande ligger i forbindelse med landsbyer eller sommerhusområder. De besøgende er primært lokale og besøgstallet er begrænset. Der findes ingen eller kun meget begrænsede faciliteter f.eks. en skraldespand eller en bænk.

Frederikssund Kommune har til badesæson 2013 ansøgt om Blå Flag til Kulhuse Strand og Marbæk Strand. Ved Kulhuse Strand er der allerede toilet og handicapfaciliteter bl.a. et strandfortov, der giver kørestolsbrugere mulighed for at køre helt ud i vandkanten. Ved Marbæk Strand bliver der først etableret permanente toiletforhold ultimo 2013, og der skal derfor opsættes et midlertidigt toilet til sæson 2013. Ved begge strande skal der etableres flere skraldespande, opsættes informationsskilte og redningsudstyr m.v. Der er lavet aftale om strandrensning med de lokale fritidsklubber.

Toiletter:

Ved Kulhuse Strand har vi toilet med rindende vand. Ved andre strande er der såkaldte "raketlokummer", cylindriske smalle toiletter over en samletank.- Der er ikke indlagt vand og de rengøres ved spuling samtidig med at tanken tømmes. Andre strande er helt uden toilet.

Badebroer:

Der er 3 kommunale badebroer. Der er ikke lovkrav om badebroer, men der er en lang tradition for at have dem. Ved Skuldelev Strand og Hammer Bakke tjener de til at bringe de badende ud over sten og blødt materiale i bunden. Ved Vesterstrand er der fin sandbund hele vejen, men der er lavvandet meget langt ud.

På Marbæk Strand etableres i 2013 en bro med faciliteter til kajakroning m.v.

Tømning af skraldespande og fjernelse af større affald:

Renholdelse af badestrandene er en del af kommunens udbud af de grønne områder. Renholdelsen foretages i sommerhalvåret (1. april - 31. oktober) på alle hverdage, og er inklusiv tømning af skraldespande på en del af de kommunale badestrande. I vinterhalvåret tømmes skraldespande 1 gang ugentligt, og fjernelse af større affald foretages 2-3 gange i perioden.

Informationstavler:

I øjeblikket er der kun informationstavle ved Kulhuse Strand. Samme type informationstavle skal opsættes på Marbæk Strand. Det er i følge badevandsbekendtgørelsen obligatorisk at opsætte badevandsprofiler og badevandsdata for den enkelte strand på stedet. Der er i 2012 anskaffet tavler til dette, og de skal opsættes i foråret 2013.

Strandnummerering:

Da der oftest ikke findes en adresse for strandene har Rigspolitiet oprettet en strandnummersystem, der let kan genkendes og huskes af strandenes brugere. Derved bliver det lettere og hurtigere at finde frem til ulykkesstedet ved alarmopkald. Strandnumrene skal opsættes i foråret 2013. Den eneste udgift forbundet med dette er selve opsætningen.

Supplerende sagsfremstilling til mødet den 6. maj 2013:

Administrationen arbejder på, med udgangspunkt i udvalgets behandling på april mødet, at kunne give udvalget en række uddybende og supplerende oplysninger med henblik på endelig prioritering og ansøgning om frigivelse af budgetrammen.

Bevilling:

Der søges om en anlægsbevilling på 1.676.290 kr., finansieret af det tilsvarende afsatte rådighedsbeløb i 2013 på anlægsprojekt nr. 022004 Renovering af badebroer (1.076.290 kr.) og anlægsprojekt nr. 022006 Strande, toiletforhold m.v. (600.000 kr.).

Økonomiske og
personalemæssige
bemærkninger:

I Budget 2013 er der som anlægsbudget afsat samlet 1.676.290 kr. til badebroer, toiletforhold o.lign. ved kommunens strande.

Bemærk: Der er i Budget 2013 afsat 90.000 kr. om året fra 2013 til løbende udgifter afledt af anlægsprojektet.

Indstilling:

Fagchefen for Byggeri og Natur indstiller til Teknik-, Miljø- og Erhvervsudvalgets møde den 8. april 2013, at:

1. Udvalget foretager en prioritering af badevandsmidlerne.

Fagchefen for Byggeri og Natur indstiller, at Teknik-, Miljø- og Erhvervsudvalget på møde den 6. maj 2013 over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Udvalget foretager endelig prioritering af badevandsmidlerne.
2. Der meddeles en anlægsbevilling på 1.676.290 kr., finansieret af det tilsvarende afsatte rådighedsbeløb i 2013.

Tidligere beslutninger:

Beslutning i Teknik-, Miljø- og Erhvervsudvalget, Mandag den 08. april 2013

Udvalget besluttede at tage udgangspunkt i en vurdering af strandene i forhold til 3 kategorier: Blå Flag strande, strande med bredere tiltrækningsopland samt lokal- og naturstande.

På den baggrund blev det besluttet, at administrationen skal arbejde videre med undersøgelse og konkretisering af følgende:

En pulje til opgradering af skiltning ved strandene.

Udskiftning af de såkaldte "rakettoiletter" på Skuldelev strand og ved Hammerbakke, idet der dog undersøges samarbejdsmuligheder.
Undersøge og eventuelt udskifte nedslidte redningsposter ved Skuldelev strand og ved Hammerbakke.
Renovering af den eksisterende badebro ved Vesterstrand.
Eventuel udskiftning af badebro ved Skuldelev strand under forudsætning af, at dette kan medvirke til en årlig driftsbesparelse af størrelsesorden 20.000 kr. til opsætning.
Reservering af midler til opførelse af toilet på Landerslev strand, hvis der eventuel i forbindelse med budgetlægning kan skaffes 70.000 – 90.000 kr. i årlig driftsudgift.
Etablering af p-pladser ved Landerslev strand.

Morten Skovgaard (V), Jens Ross Andersen (V) og Torben Petterson (A) var ikke til stede.

Beslutninger:

Udvalget besluttede:

1: Følgende prioritering af badevandsmidlerne ved at afsætte anlægsmidler til:

- Et midlertidigt toilet på Marbæk Strand
- Et toilet samt parkeringspladser ved Landerslev Strand. Etableringen foretages først efter dialog med ejer og grundejerforeningen om omfang og behov
- En ny badebro ved Skuldelev Strand og få opdateret driftsaftalen med Skuldelev Havn
- Reparation af badebroen ved Vesterstrand
- Et rakettoilet ved Hammerbakke Strand, hvis der ikke kan opnås aftale med Hammerbakke Bådelaug om brug af toilet i deres klubhus
- Indkøb af diverse informationsskilte til brug ved strandene

2: At anbefale Økonomiudvalget og Byrådet, at der i første omgang meddeles en anlægsbevilling på 1.4 million kr.

Bilag:

[kort Badevand 2013](#)

[bilag 2: Forbedringskatalog over tiltag på strandene i Frederikssund Kommune](#)

[bilag 1: 2013-badevandsliste, prioritering økonomi - TME 8.4.13](#)

Journal nr.:
007226-2012

Sag nr. 47

Oversvømmelsesproblemer ved Andekær i Kulhuse

Lovgrundlag:

Vandløbsloven, Miljøbeskyttelsesloven og Byggeloven

Sagsfremstilling:

Andekær er beliggende i Kulhuse ved Sandkærvej nord for Barakvejen. Andekær er en sø/lavning uden naturligt afløb til en recipient, og har et ca. 7,5 ha stort opland. Ved kraftige nedbørshændelser tilføres Andekær så store vandmængder, at søen går over sine bredder og oversvømmer bygninger og haver på tilstødende matrikler. Oversvømmelserne sker oftere end tidligere som følge af øgede befæstede arealer i oplandet og klimaforandringer, hvor regnhændelserne er blevet mere kortvarige men kraftigere.

I august 2008 vedtog Udvalget et reguleringsprojekt indsendt af Grundejerforeningen Andekær. Reguleringsprojektet havde til formål at afhjælpe de oversvømmelsesproblemer, der er i området ved Andekær. Derudover vedtog Udvalget, at kommunen skulle bidrage til en løsning ved, at forvaltningen optog forhandling med relevante grundejere om etablering af et sandfang og en olieudskiller.

Efterfølgende har det vist sig, at reguleringsprojektet fra 2008 ikke afhjælper oversvømmelsesproblematikken tilstrækkeligt. Ligeledes vil etablering af et sandfang og en olieudskiller ikke bidrage til yderligere afhjælpning af problemerne med oversvømmelser. Derfor har forvaltningen fået konsulentfirmaet Orbicon til at afdække årsag og omfang til oversvømmelsesproblemet samt opstille løsningsforslag.

Resultatet af Orbicons undersøgelse viser, at den primære årsag til oversvømmelserne skyldes, at størstedelen af overfladevandet fra befæstede arealer i oplandet ledes til søen uforsinket. Kapaciteten til at opmagasinere vand i selve Andekær er reduceret pga. erosion og sedimenttilførsel fra oplandet. Sedimentet er kun et problem de steder hvor det ligger over laveste vandstand. Ligeledes er kapaciteten og udformningen af afløbsledningen mellem Andekær og Mosekær utilstrækkelig, således at det ved store regnskyl er nødvendigt at afværgepumpe.

For at reducere oversvømmelserne har Orbicon set nærmere på løsningsmuligheder i oplandet til Andekær. Udgangspunktet har været et serviceniveau på 10 år, dvs. at der statistisk ikke må ske stuvninger i søområdet, der resulterer i skadesvoldende oversvømmelser af de omkringliggende huse oftere end 1 gang pr. 10 år. Vandet må ikke stige højere end til dørtrin.

Der er udført 5 boringer for at kortlægge områdets nedsivningsegnet. Nedsivningsevnen vurderes i 4 boringer at være god, og kun i 1 boring var nedsivningsevnen middel. På baggrund af nedsivningstestene og den geologiske beskrivelse findes området velegnet til afvandingsløsninger, der baserer sig på nedsivning.

Derfor skal regnvandet fra oplandet til Andekær så vidt muligt tilbageholdes i oplandet og nedsives/opmagasineres lokalt, hvor det falder. Håndteringen af regnvand skal foretages af - de respektive grundejerforeninger, grundejere og Frederikssund Kommune, Løsningsmulighederne kan være etablering af LAR anlæg (lokal regnvandshåndtering) som regnbede, faskiner, grøfter langs veje i oplandet til Andekær. Omkring selve Andekær kan etableres et forbassin for tilbageholdelse af sediment, evt. delvis oprensning af Andekær for større basinkapacitet og ændring af pumpemetoden mellem Andekær og Mosekær.

Omkostningerne for LAR anlæg beløber sig til 650.000 kr., tiltag omkring selve Andekær 225.000 kr. og rådgivningsydelse i forbindelse med detailprojektering 180.000 kr. Alle beløb skal deles mellem grundejerforeningerne, grundejere og Frederikssund Kommune efter en fordelingsnøgle ud fra nytte og regnvandsbidrag.

Forsinkelse og nedsivning af regnvand vil yderligere bidrage til en bedre kvalitet af det vand, der via vejene afledes til søen, og derved forbedre de biologiske forhold.

Kommunen bør bidrage til en løsning af problemet, da vi er ejere af 65 % af vejarealer i oplandet, og derved bidrager væsentligt til de vandmængder, der ledes til Andekær og i 2008 tilkendegav at ville deltage i en løsning.

De øvrige interessenter (private grundejere og grundejerforeninger) i løsning af oversvømmelsesproblemet kan jf. byggeloven og miljøbeskyttelsesloven påbydes at tilbageholde overfladevand fra befæstede arealer på egen grund.

En evt. delvis oprensning af Andekær for at skabe magasin til den del af overfladevandet, der ikke kan tilbageholdes i oplandet, kræver dispensation fra § 3 i Naturbeskyttelsesloven samt tilladelse efter Vandløbsloven.

Bevilling:

Økonomiske og
personalemæssige
bemærkninger:

Det videre arbejde med problematikken bør indeholde en vurdering af kommunens anlægs- og driftsudgifter i forbindelse med udførelse af tiltag.

Indstilling: Fagchefen for Byggeri og Natur indstiller til Teknik-, Miljø- og Erhvervsudvalget, at:

1. Byggeri og Natur arbejder videre for en løsning af oversvømmelsesproblematikken hvad angår:
 - opstilling af økonomisk oversigt over udgifter for de enkelte interessenter i forbindelse med udførelse af tiltag
 - dialog med interessenter om tiltag for løsning af problemet

Tidligere beslutninger:

Beslutninger: Tiltrådt.

Bilag: Andekær oversigt TME

Journal nr.:
022100-2012

Sag nr. 48

Vejvedligeholdelse 2013

Lovgrundlag:

Sagsfremstilling:

Vej, Trafik og Affald planlægger at udføre asfaltarbejder på vejnettet. Arbejdet er baseret på budgetoptimering, samt hovedeftersyn af vejnettet foretaget af Vejdirektoratet. Planen for asfaltarbejdet bliver koordineret med ledningsejere i kommunen.

I årene 2007- 2012 havde kommunen en aftale med asfaltleverandøren LMK. Vej, Trafik og Affald har udbudt asfaltarbejdet for 2013 med option på forlængelse i 3 år, evt. til ultimo 2016.

Der blev afholdt licitation den 17. april 2013, hvor NCC kom med det billigste tilbud ud af de 6 firmaer, som deltog i licitationen. Skema fra licitationen er vedlagt.

Det er i budget 2013 afsat 13.071.399 kr. til transport og infrastruktur. På grund af underskud fra forrige regnskabsår er rådighedsbeløbet i 2013 på 12.386.225 kr., hvoraf 4.068.288 kr. er afsat til kontraktmæssige forpligtelser i Skibby. Restbeløbet skal anvendes til asfaltslidlag, brorenovering, fortov og stirenovering, samt færdselsarealer ved kommunale ejendomme.

Administrationen har udarbejdet et oplæg til foreløbig disponering af rammen for 2013 som omfatter:

Brorenovering, disponering i henhold til beslutning af 13. august 2012	1.000.000 kr.
Asfaltarbejder licitation 17. april 2013	4.000.000 kr.
Skibbykontrakt	4.265.908 kr.
Fortov- og stirenovering samt brolægningsarbejder	1.320.317 kr.
Færdselsarealer ved kommunale ejendomme	1.500.000 kr.
Vejafmærkning	100.000 kr.
Reparation af belægning, især revneforsegling og indkøb af riste m.m.	200.000 kr.
I alt	12.386.225 kr.

Asfaltarbejdet for 2013 udføres på hele strækninger eller delstrækninger med høje skadepoints. Skema over veje, som kan udpeges til asfaltarbejder, i det omfang det er muligt inden for den økonomiske ramme, er vedlagt.

I planlægningen af arbejdet vil det endelige valg af belægningstype ske efter en vurdering af trafikbelastningen og strækningens beliggenhed. Belægningstype vælges ud fra følgende principper:

- Belægning med støjdæmpende egenskaber vælges på de strækninger, som vurderes at være støjfølsomme.
- Ekstra stærk belægning vælges til trafikbelastede strækninger
- Billigere og mindre stærk belægning vælges til strækninger med begrænset trafik, bl.a. Overfladebehandling (OB) som er velegnet til landeveje og lange stækninger med få indkørsler m.m.

Administrationen forventer at anvendelse af overfladebehandling (OB), er medvirkende til at bevare vejkapitalen og tætte vejoverfladen og dermed begrænse vand- og vinterskader. Den bitumenrige overflade kan give genomsvedning i varme somre, som kan være irriterende for borgere i området eller trafikanter, men det vurderes, at fordelene ved anvendelse af Overfladebehandling (OB) er langt større end ulempen. Yderligere skal nævnes at prisen er under 20 kr. /m², hvor prisen for traditionelt asfaltbelægning, pulverasfalt og asfaltbeton, er over 60 kr./m².

Reparation af belægninger på færdselsarealerne ved de kommunale bygninger vurderes ud fra samme princip som de øvrige slidlagsarbejder og koordineres med afdelingen for Kommunale ejendomme.

Afslutningsvis skal det bemærkes, at administrationen i 2012 har udført asfaltslidlag på 27 vejstrækninger samt 7 fortovsstrækninger og færdselsarealer ved 5 kommunale ejendomme. Vedlagt er en oversigt over udførte arbejder i 2012.

Bevilling:

Økonomiske og
personalemæssige
bemærkninger:

Økonomi har ingen bemærkninger.

Indstilling: Lederen af Vej, Trafik og Affald indstiller til Teknik-, Miljø- og Erhvervsudvalget, at:

1. Orienteringen om disponering af budgetrammen tages til efterretning.
2. Der fremover anvendes overfladebehandling OB i større omfang end det anvendes i dag, hvor det er relevant.

Tidligere beslutninger:

Beslutninger: Tiltrådt.

Bilag: [licitationsskema- asfaltarbejder](#)
[Udførte arbejder i 2012](#)
[Skema over veje, som kan udpeges til asfaltarbejder i 2013](#)

Journal nr.:
017042-2012

Sag nr. 49

Græsevej 5, 3600 - forespørgsel, landzone om etablering af yoga-virksomhed - 11 Hørup By

Lovgrundlag:

Planloven § 35 og 37

Sagsfremstilling:

Ejerne ønsker at ombygge en tidligere stald / lade så den kan bruges til Yoga virksomhed. Ombygningen betyder at der indrettes yogarum, køkken, bad / omklædning, sauna og behandler rum.

Udvalget har tidligere behandlet denne sag, og gav afslag på ansøgningen.

Ansøger har efter udvalgsbehandlingen kommet med flere oplysninger, som man mener kan begrunde en genoptagelse af sagen.

Ansøger gør opmærksom på, at bygningen har været benyttet til stald frem til 2003. Stalden har altid haft et lidt utraditionelt udseende i forhold til andre stalde da den er opført af genbrugsmaterialer, og derfor altid har haft udseende af en pavillon med store vinduer.

Ansøger mener derfor, at yogacenteret kan lovliggøres efter planloven § 37. Efter § 37 kan der uden tilladelse etableres håndværks- og industrivirksomhed, mindre butikker og en bolig, samt lager- og kontorformål m.v.

Ansøger mener, at yogacenteret falder ind under kategorien m.v.

En del af deres kunder er lokale som kan cykle til behandlinger på stedet. Siden starten af virksomheden i 2011 har der i alt været 16 kunder fra lokalområdet. I øjeblikket er der i alt 48 kunder.

I vejledningen til planloven §37 står der følgende bemærkninger til hvilke aktiviteter der kan være i tidligere driftsbygninger:

- Bestemmelsen omfatter ibrugtagning af bygninger til håndværks- og industrivirksomhed, lager- og kontorformål m.v., herunder f.eks. elektronikvirksomhed og konsulentfirmaer og andre liberale erhverv samt forenings- og fritidsformål, f.eks. lokalhistoriske foreninger, naturskoler og naturvejledningscentre der kan indpasses i de pågældende bygninger.

Ansøger mener, at yogacenteret kan betragtes som liberalt erhverv eller som fritidsformål og derfor kan indgå i kategorien m.v.

Det er administrationens vurdering at yoga ikke er omfattet af formuleringen om konsulenter og liberale erhverv. Konsulenter og liberale erhverv er typisk noget der kan indeholdes i et alm. parcelhus og kun i meget begrænset omfang har flere kunder på besøg samtidigt.

Yoga er en fritidsaktivitet for udøverne, men det er ikke det der menes med en forenings eller fritidsaktivitet. Aktiviteten bør have karakter af en almen forening eller fx naturvejledning som er en aktivitet der nødvendigvis hører tæt sammen med naturen. Her er der tale om en privat virksomhed der udbyder kurser / behandlinger som primært forgår indendørs.

Yogacenter kan ikke dækkes ind under kategorien m.v. og en lovliggørelse kan derfor ikke ske efter § 37, selv om det anerkendes at den omhandlende bygning er en overflødiggjort driftsbygning.

Sagen skal behandles efter § 35 og yogavirksomheden kræver derfor en landzonetilladelse.

Bevilling:

Økonomiske og
personalemæssige
bemærkninger:

Økonomi har ingen bemærkninger.

Indstilling:

Fagchefen for Byggeri og Natur indstiller til Teknik-, Miljø- og Erhvervsudvalget, at:

1. Tidligere afgørelse fastholdes.

Tidligere beslutninger:

Beslutninger:

Udsat.

Journal nr.:
011114-2011

Sag nr. 50

Giv os et praj, et selvbetjeningssystem

Lovgrundlag:

Sagsfremstilling:

Som led i digitalisering og selvbetjening for borgere i kommunen etablerede Frederikssund Kommune i 2011 et borgerindberetningssystem "Giv os et praj", hvor borgeren på et kort kan angive drift problemer, bl.a. huller i vejen, gadebelysningen ikke tænder eller der er overfyldte skraldespande m.m. Sagen var til orientering for udvalget 30. maj 2011.

Den gamle 'Gi et praj løsning' er blevet stærkt moderniseret og relanceres nu med en tilhørende applikation (app), et softwareprogram til smartphones og tablets (Android og Apple). Applikationen (app) hedder **Rapportfrastedet** (i ét ord).

Selvbetjeningsløsningen, og især den nye app, er et godt værktøj, der gør det lettere for borgerne at foretage indberetninger til kommunen. Desuden får kommunen en nøjagtig stedbemmelse af indberetningen og kan nemmere og hurtigere reagere på borgerhenvendelsen.

Løsningen kan ses på almindelig PC men i en smartphone/tablet tilpasset udgave på: www.rapportfrastedet.dk.

Borgeren kan også hente App'en i App Store (iPhone/iPad) :

<https://itunes.apple.com/dk/app/rfs/id613008898?mt=8&ign-mpt=uo%3D4>

eller i Play Butik (Android):

<https://play.google.com/store/apps/details?id=dk.addin.RapportFraStedet>

Borgerne i Frederikssund Kommune kan stadig indberette fem emner, som omfatter affald, veje, vejdstyr, skilte og beplantning.

Tværkommunalt samarbejde

Applikationen (**Rapportfrastedet**) er udviklet som open source i et tværkommunalt samarbejde med andre kommuner: Helsingør, Fredensborg, Jammerbugt, Frederiksberg, Guldborgsund, Lolland, Greve og Fredericia. Udviklingen har været "gratis" for Frederikssund Kommune, da de andre kommuner har finansieret denne videre udvikling, mens Frederikssund og Helsingør kommuner betalte den første udvikling i 2010. Det forventes, at flere kommuner med tiden vil tage værktøjet i brug. Frederikssund, Helsingør og Fredensborg forventer alle at kunne lancere mobil-løsninger i starten af maj.

Rapport fra stedet er fremhævet som et godt kommunalt moderniseringstiltag på den statslige hjemmeside <http://modernisering.nu/modernisering-i-praksis.aspx>

Bevilling:

Økonomiske og
personalemæssige
bemærkninger:

Økonomi har ingen bemærkninger.

Indstilling:

Plan- og miljøchefen og chefen for Vej, trafik og affald indstiller til Teknik-, Miljø- og Erhvervsudvalget, at:

1. Orienteringen tages til efterretning.

Tidligere beslutninger:

Beslutninger:

Taget til efterretning.

Journal nr.:
006589-2013

Sag nr. 51

Påbud om forbedret spildevandsrensning

Lovgrundlag:

§30 , Lov om Miljøbeskyttelse (lovbek 879 af 26-6-2010).

§§68 og 69, Lov om Miljøbeskyttelse

§110, Lov om Miljøbeskyttelse

Sagsfremstilling:

Frederikssund Kommune meddelte den 4. oktober 2011 påbud om forbedret spildevandsrensning i henhold til §30, Miljøbeskyttelsesloven. Grundlaget for påbuddet var Regionplanen for Hovedstadsområdet og Kommunens spildevandsplan, der udpegede ejendomme, hvor spildevandsrensningen ikke lever op til de renskrav, der er for vandløbsoplandet.

Fristen for opfyldelse af påbuddet var den 1. december 2012. Ved fristens udløb var påbuddet ikke opfyldt og forvaltningen indskærpede derfor i henhold til §68, Miljøbeskyttelsesloven og med frist 1. april 2013 at påbuddet blev opfyldt. Ved fristens udløb var påbuddet endnu ikke opfyldt.

Manglende overholdelse af påbud og indskærperelser kan jf. §110 straffes med bøde. Derfor har forvaltningen truffet beslutning om, at politianmelde grundejer.

Bevilling:

Økonomiske og
personalemæssige
bemærkninger:

Økonomi har ingen bemærkninger.

Indstilling:

Plan- og Miljøchefen indstiller til Teknik-, Miljø- og Erhvervsudvalget, at:

1. Sagen tages til efterretning.

Tidligere beslutninger:

Beslutninger:

Taget til efterretning.

Bilag:

Beskyttet bilag

Journal nr.:
006649-2013

Sag nr. 52

Påbud om forbedret spildevandsrensning

Lovgrundlag:

§30 , Lov om Miljøbeskyttelse (lovbek 879 af 26-6-2010).

§§68 og 69, Lov om Miljøbeskyttelse

§110, Lov om Miljøbeskyttelse

Sagsfremstilling:

Frederikssund Kommune meddelte den 4. oktober 2011 påbud om forbedret spildevandsrensning i henhold til §30, Miljøbeskyttelsesloven. Grundlaget for påbuddet var Regionplanen for Hovedstadsområdet og Kommunens spildevandsplan, der udpegede ejendomme, hvor spildevandsrensningen ikke lever op til de renskrav, der er for vandløbsoplandet.

Fristen for opfyldelse af påbuddet var den 1. december 2012. Ved fristens udløb var påbuddet ikke opfyldt og forvaltningen indskærpede derfor i henhold til §68, Miljøbeskyttelsesloven og med frist 1. april 2013 at påbuddet blev opfyldt. Ved fristens udløb var påbuddet endnu ikke opfyldt.

Manglende overholdelse af påbud og indskærperelser kan jf. §110 straffes med bøde. Derfor har forvaltningen truffet beslutning om, at politianmelde grundejer.

Bevilling:

Økonomiske og
personalemæssige
bemærkninger:

Økonomi har ingen bemærkninger.

Indstilling:

Plan- og Miljøchefen indstiller til Teknik-, Miljø- og Erhvervsudvalget, at:

1. Sagen tages til efterretning.

Tidligere beslutninger:

Beslutninger:

Taget til efterretning.

Bilag:

Beskyttet bilag
Beskyttet bilag

Journal nr.:
025375-2012

Sag nr. 53

Meddelelser

Lovgrundlag:

Sagsfremstilling:

Bevilling:

Økonomiske og
personalemæssige
bemærkninger:

Indstilling:

Tidligere beslutninger:

Beslutninger:

Udvalget blev orienteret om, at kommunen har fået tilsagn om støtte til at udvikle administrationen af boringsnære beskyttelsesområder.

.

Journal nr.:
022833-2012

Sag nr. 54

Køb eller leje af areal til testanlæg

Offentlig beslutning:

Anbefales.