

DAGSORDEN

for

FREDERIKSSUND BYRÅDS MØDE den 13. december 1994 kl. 19,00 i byrådssalen.

138. Økonomiudvalget indstiller, at byrådets møder i 1995 fastsættes således, alle dage kl. 19:
- 10. januar
 - 14. februar
 - 14. marts
 - 11. april
 - 9. maj
 - 6. juni
 - 27. juni
 - 8. august
 - 12. september
 - 10. oktober
 - 14. november
 - 12. december
139. Plan- og miljøudvalget fremsender forslag til lokalplan nr. 65 for et centerområde med decentralt kraftvarmeværk ved Kocksvej. Lokalplanforslaget åbner mulighed for, at der i området kan opføres et decentralt kraftvarmeværk af høj arkitektonisk kvalitet. På grund af højden på værkets skorsten og akkumuleringstank er der med lokalplanforslaget udarbejdet et tillæg nr. 5 til kommuneplanen. Lokalplanområdet er sammenfaldende med den gældende lokalplan nr. 49, der ophæves med vedtagelsen af denne lokalplan nr. 65. Udvalget indstiller lokalplanforslag nr. 65 og kommuneplantillæg nr. 5 tiltrådt og udsendt til offentlig høring i 8 uger.
140. Teknisk udvalg fremsender forslag om etablering af et fælles hyrevognsområde Frederikssund/Ølstykke, (herunder aftale om fælles bestillingskontor og vedtægter herfor.) Der skal oprettes et fælles hyrevognsudvalg bestående af 2 folkevalgte og 1 embedsmand fra hver kommune, og det indstilles, at Sv. Åge Petersen og Kurt Jensen udpeges til udvalget.

ad 138. Endstillingen vedtages.

ad 139. Endstillingen vedtages.

ad 140. Endstillingen vedtages.

141.

Socialudvalget fremsender ansøgning om tillægsbevilling vedrørende udskiftning af ovn i køkkenet på ældrecenteret Østergården.

Udgiften er opgjort til 122.952,50 incl. moms, svarende til en tillægsbevilling på kr. 98.360.-

Bevillingsbehovet er opstået som følge af et påbud fra Arbejdstilsynet i forbindelse med besigtigelsesbesøg den 4. oktober 1994.

Socialudvalget har på sit møde den 15. november 1994 behandlet sagen og anbefaler, at der ydes tillægsbevilling, idet der ikke kan anvises finansiering inden for ældrecenterets budget eller inden for udvalgets samlede ramme.

Økonomisk afdeling skal i forbindelse hermed bemærke, at Arbejdstilsynets besøg herudover har afstedkommet yderligere 3 påbud, om hvilke det fra socialforvaltningen er oplyst, at udgifterne til udbedring af forholdene er afholdt/vil kunne afholdes inden for ældrecenterets budget.

Endvidere kan det oplyses, at kontoen indgår i ældrecenterets budgetramme med overførselsadgang, og at økonomiudvalget / byrådet derfor under hensyntagen til udgiftens størrelse og de øvrige omstændigheder, bør tage nærmere stilling til, hvorvidt rammen for 1994 kan udvides med en tillægsbevilling, som indstillet.

Det skal for god ordens skyld oplyses, at Østergården fra 1993 til 1994 overførte uforbrugte rådighedsbeløb med 52.010.-

Endelig skal det bemærkes, at forholdet i overensstemmelse med gældende retningslinier ikke indgår i den udarbejdede budgetkontrol.

Forholdet har ingen indvirkning på budget 1995 og efterfølgende år.

Økonomiudvalget indstiller det ansøgte bevilget.

gd 141

Indstillingen vedtages.

142. Byrådet vedtog på sit møde den 8. november 1994 at bemyndige chefgruppen til at gennemføre de lokalerokeringer, der er en nødvendig konsekvens af beslutningen om salg af ejendommen Lundevej 9.
På økonomiudvalgets møde den 21. november 1994 blev udvalget orienteret om chefgruppens afgørelse, der indebærer,
at
børn- og familieafdelingen i rådhusets stueetage flyttes til revision Danmarks tidligere lokaler.
at
Jobhusets medarbejdere flyttes til børn- og familieafdelingens tidligere lokaler.
at
Marguritten anbefales genudlejet.

I forbindelse med § 17, stk. 4-udvalgets arbejde blev der afsat 250.000 kr. til de fornødne ombygninger/reparationer af lokalerne i Østergade.
Økonomiudvalget indstiller beløbet bevilget.

143. Tillægsbevilling i forbindelse med etablering af ny klub i "Hovi-Mix".
Med baggrund i byrådets godkendelse den 9. august 1994 pkt. 108, af køb af lokaler til en ny fritidsklub for børn og unge fremsender børn- og ungeudvalget ansøgning om bevillingsmæssig berigtigelse af køb og drift af ejendommen inden for den godkendte ramme på 3 mill. kr. i 1994. Der ansøges om en tillægsbevilling på 163.000 kr., vedrørende lønudgifter m.v. i forbindelse med udvidelse af normeringen på Klub Åbjerg fra 60 til 90 børn pr. 1. august 1994. Den øgede forældrebetaling som følge af udvidelsen er beregnet til 26.000 kr. Herudover søges om en anlægsbevilling på restrammen (brutto) på 2.837.000 kr. til køb af og istandsættelsesarbejder på A. C. Hansensvej 12, idet der dog er udtrykt ønske om, at indtægter fra forældrebetaling tillige kan tillægges anlægsbevillingen til istandsættelsesarbejder.
Økonomisk afdeling kan anbefale dette ud fra det tidligere godkendte likviditetsforbrug til projektet.
Med hensyn til budget 1995 er det tilsvarende opgjort, at driftsudgifterne vedrørende udvidelsen vil andrage brutto 450.000 kr., mens forældrebetalingen vil andrage 81.000 kr.
Ud fra en nettoramme på 1 mill. kr., som afsat i budgettet, vil der kunne frigives 631.000 kr. til yderligere istandsættelsesarbejder.
Økonomisk afdeling skal anbefale, at budget 1995 teknisk korrigeres i overensstemmelse hermed.
Børn- og ungeudvalget præciserer, at forældrebetalingen skal bruges som tilskud til driften.
Økonomiudvalget indstiller det ansøgte bevilget.

od 142.

Indstillingen vedtoges. Bevillingen skal dække alle
anbygnings- og reparationsudg. ved rokerierne.
Hvert farsen ~~stærke~~ indlød af stemme

od 143

Indstillingen vedtoges

144. Havneudvalget fremsender sag om overførsel af uforbrugte rådighedsbeløb fra 1993 til 1994 vedrørende Vestmoleprojektet.
Det indstilles godkendt, at der overføres 230.702,15 kr. som uforbrugt rådighedsbeløb vedrørende anlægsudgifter og 300.000 kr. som uforbrugt rådighedsbeløb vedrørende anlægsindtægter.
Økonomiudvalget indstiller beløbet overført og frigivet.
145. Teknisk udvalg fremsender sag vedrørende fælles nødvandsforsyning mellem Ølstykke og Frederikssund vandforsyninger. Et fællesudvalg har anbefalet, at der etableres et nødvandsforsyningsanlæg ved Marbæk Kildeplads med en kapacitet på 0,5 mill m³/år. Der anlægges en råvandsledning herfra til transport af råvand til Svestrup Vandværk i Ølstykke, hvor det renses. Der anlægges en rentvandsledning med en kapacitet på 3000 m³/døgn fra Svestrup vandværk til Marbæk vandværk. Herfra kan rensset vand føres til Frederikssund Vandforsyning. For at sikre tilstrækkeligt vandtryk ved evt. udfald af Ådalens Vandværk, etableres en højdebeholder i Frederikssund.
Anlægsomkostningerne til anlægget udgør ca. 14 mio kr., der deles ligeligt mellem de to vandforsyninger. I budget 1995 er Frederikssund kommunes andel indarbejdet i det godkendte budget 1995 i overslagsårene 1996-97.
Udvalget indstiller,
- at byrådet principielt godkender, at Frederikssund kommune indgår et samarbejde med Ølstykke kommune om at etablere en fælles nødvandsforsyning på det beskrevne grundlag. Forslag til samarbejdsaftale vil blive forelagt byrådet til godkendelse
 - at byrådet tiltræder en gældsafviklingsplan, der vedlægges samt
 - at byrådet godkender, at teknisk udvalg i samråd med de berørte kommuner og i samarbejde med Ølstykke kommune søger at reservere en indvindingsmulighed på 1,3 mio m³/år i Hornsherred ved fremsendelse af et foreløbigt andragende herom til Frederiksborg amt.
- Indstillingen er tiltrådt af økonomiudvalget.
146. Plan- og miljøudvalget fremsender forslag til forskrift for opbevaring af olier og kemikalier som råvarer og affald.
Udvalget indstiller forslaget godkendt.

ad 144. Det vedtages at tilføje følgende beløb

ad 145. Indskillingen vedtages. Gældsopfyldelsesplanen
indsendes til tryk med samme indhold.

ad 146. Indskillingen vedtages

147. Teknisk udvalg fremsender forslag til nyt regulativ for Olie- og Kemikalieaffald. Udvalget indstiller
- at regulativet godkendes
 - at der fastsættes et gebyr for virksomheder, der benytter den kommunale modtageplads til aflevering af mængder op til 200 kg på 500 kr. årligt (incl. moms)
 - at der indtil videre ikke fastsættes gebyr for afhentning af olie- og kemikalieaffald fra private husstande.
- Indstillingen er tiltrådt af økonomiudvalget.

148. Plan- og miljøudvalget indstiller, at der søges Bygge- og Boligstyrelsen om en kvote på 50 andelsboliger i 1995 og 25 i hvert af de følgende år til og med 1998. Det bemærkes, at en andelsbolibebyggelse, der godkendes af byrådet i 1995, først vil aflede kommunale udgifter i 1996. Indstillingen er tiltrådt af økonomiudvalget.

149. Plan- og miljøudvalget fremsender sag vedrørende indberetning til Bygge- og Boligstyrelsen om tilsagnsramme til byfornyelse i perioden 1995-98, der skal indsendes inden den 31. december 1994. Kommunen fik i 1994 tildelt følgende vejledende tilsagnsramme til byfornyelse i perioden 1994-97:
- | | |
|---------|--------------|
| 1994-95 | 14 mill. kr. |
| 1994-97 | 16 mill. kr. |
- Kommunen har i 1994 modtaget et bindende tilsagn på 14,5 mill. kr. til boligforbedring af ejendommen Ventevej 2. De projekter, der søges om byfornyelsesmidler til, svarer til de projekter, der indgik i kommunens ansøgning i 1993 og 94. Som nyt er Havnegade 12 kommet til, og Skyllebakken er ikke medtaget. Byrådet binder sig ikke økonomisk ved ansøgning om vejledende tilsagnsrammer. Kommunen forpligter sig først økonomisk, når der træffes en byfornyelses- eller boligforbedringsbeslutning på baggrund af en registrering og et projektforslag, hvorefter der søges om bindende tilsagn. Plan- og miljøudvalget vedtog den 29. november at ansøge om en samlet tilsagnsramme på 42 mill. kr. for perioden 1995-98.

- fortsættes

ad 147

Endstillingen vedtoges.

ad 148

Endstillingen vedtoges

ad 149

Endstillingen vedtoges.

149
fortsat

Redegørelse for kommunens udgifter ved godkendelse af det i 1995 indberettede byfornyelsesprojekt.

Havnegade 12

Projekts samlede ansk.sum 3.300.000.-

Kommunens udgifter.

refusionsberettigede udgifter 200.000.-

Den årlige ydelsesstøtte 56.000.-

Fordelingen af kommunens udgifter på 1995 og 96 fastlægges i forbindelse med projektets udarbejdelse.

Ydelsesstøtten forfalder første gang til betaling i 1996.

Udgifter til byfornyelse afholdes over konto 015, hvor der i 1995 er afsat kr. 200.000.- og tilsvarende beløb i hvert af overslagsårene. Økonomiudvalget indstiller, at der foretages indberetning som foreslået.

150. Teknisk udvalg ansøger om anlægsbevilling på 1.850.000 kr. til gennemførelse af 2. etape af anlægsarbejder på Byvej. Beløbet er afsat på investeringsoversigten for 1995. Økonomiudvalget indstiller beløbet bevilget.

151. Teknisk udvalg fremsender sag vedrørende klage over manglende afstrømning i privat vandløb fra gadekæret i Lille Rørbæk over matr. nr. 7a, St. Rørbæk by, Snostrup. Udvalget ansøger om anlægsbevilling på 60.000 kr. - finansieret over kassebeholdningen - til omlægning af strækningen til en tilstrækkelig dimension, jfr. indstillingens forslag B. Økonomiudvalget indstiller beløbet bevilget.

152. Plan- og miljøudvalget fremsender skema A vedrørende opførelse af 24 nye ældreboliger på Tolleruphøj, der opføres i henhold til lov om boliger for ældre og personer med handicap. Rammebeløbet for projektet er opgjort til 16.312.000 kr., der finansieres efter følgende model:

Indexlån type IS 35-lån

91% 14.843.920.-

Kommunelån, rente- og afdrags-
frit i 50 år 7% 1.141.840.-

Beboerindskud 2% 326.240.-

16.312.000.-

Økonomisk afdeling bemærker, at der i forbindelse med udarbejdelsen af budget 1995 på investeringsoversigten er afsat et rådighedsbeløb på kr. 20.000.000 til projektet, ligesom de afledte beløb for finansiering i 1995 samt låneafvikling og ydelsesstøtte m.v. fra 1996 er baseret på denne anlægssum.

- fortsættes

od 150. Indstillingen vedtoges

od 151 Indstillingen vedtoges

od 152. Indstillingen vedtoges

152.
fortsat

På baggrund af det nu forventede rammebeløb kan der umiddelbart beregnes en netto mindreudgift på ca. 250.000 kr. netto i forhold til det vedtagne budget 1995. Økonomisk afdeling finder imidlertid, at en eventuel regulering heraf bør afvente den egentlige bevillingsmæssige behandling vedrørende frigivelse af rådighedsbeløbet, idet der herunder samtidig bør tages hensyn til udgifterne vedrørende centerdelen. Økonomiudvalget indstiller skema A godkendt med økonomisk afdelings bemærkninger.

153.

Teknisk udvalg fremsender anlægsregnskab vedrørende Bofællesskab for senil demente, Vangedevej 13:

Samlet anlægsbevilling	2.725.918,00 kr.
Afholdt udgifter	<u>2.651.769,95 kr.</u>
Mindreudgift	<u>74.148,05 kr.</u>

Økonomisk afdeling har ingen bemærkninger. Udvalget indstiller, at regnskabet godkendes og at mindreudgiften reguleres over kassebeholdningen. Indstillingen er tiltrådt af økonomiudvalget.

154

Teknisk udvalg fremsender anlægsregnskab vedrørende etablering af aktivitetshuset:

Samlet anlægsbevilling	3.560.520,00 kr.
Afholdte udgifter	<u>3.627.174,15 kr.</u>
Merudgift	<u>66.654,15 kr.</u>

Det bemærkes, at merudgiften skyldes, at der som følge af revisionsbemærkning er overført kr. 91.603,00 fra en driftskonto til anlægskontoen. Beløbet er fortrinsvis kultur- og fritidsudvalgets tilskud til husleje for 1993 i håndværkerbyen. Der er i anlægsbudgettet ikke taget højde for, at dette beløb skulle overføres. Økonomisk afdeling har ingen bemærkninger. Udvalget indstiller, at regnskabet godkendes, og at merudgiften reguleres over kassebeholdningen. Indstillingen er tiltrådt af økonomiudvalget.

ad 153 Endstillingen vedtoges

ad 154. Endstillingen vedtoges

155. Økonomiudvalget fremsender sag om tillægsbevillingsbehov. I forbindelse med en af fagudvalgene gennemført budgetopfølgning pr. 31/10-94 er der konstateret følgende tillægsbevillingsbehov opgjort netto pr. fagudvalg:
- | | |
|----------------------------|--------------------|
| Børn- og ungeudvalget | 5.960.000 kr. |
| Socialudvalget | 1.399.030 kr. |
| Teknisk udvalg | 2.021.000 kr. |
| Teknisk udvalg/km.værker | 6.793.000 kr. |
| Beskæftigelsesudvalget | - 1.496.580 kr. |
| Kultur- og fritidsudvalget | - 378.000 kr. |
| Økonomiudvalget | <u>550.055 kr.</u> |

Ialt netto 14.848.505 kr.

Fagudvalgene indstiller, at der meddeles tillægsbevillinger til 1994-budgettet på de angivne beløb.

Økonomisk afdeling bemærker, at der ved opgørelsen af den forventede likviditet ved udgangen af 1994 har været taget højde for en del af det nu foreliggende tillægsbevillingsbehov.

Efter finansiering af ovenstående bevillingsbehov via kassebeholdningen skønnes ultimolikviditeten nu at udgøre ca. 48 mill. kr.

Økonomiudvalget har tiltrådt fagudvalgenes indstillinger.

156. Økonomisk afdeling har i forbindelse med budgetopfølgningen udfærdiget en opgørelse over forbrug, frigivne bevillinger og ikke frigivne rådighedsbeløb i forhold til investeringsoversigten for 1994. På baggrund af denne rapport og efterfølgende vurderinger i fagforvaltningerne fremsendes sagen til bevillingsmæssig berigtigelse i form af frigivelse af rådighedsbeløb/tillægsbevillinger til de enkelte projekter (jfr. økonomiudvalgets beslutning den 5. december 1994). De enkelte bevillingsbeløb er nærmere specificeret i bilag i sagen.

sd 155 3. indstillingen vedtoges

sd 156

det vedtoges at give anlægsbevilling/bilægsbevilling
 på 111.900 kr. jfr. økonomisk afdeling ^{med anmærkning} specificikation
 af 12. dec. 1994

tilslutningsreg. el	- 150.000	kr
- " - varme	- 250.000	-
Fornid aflytte vandforsyningsanord.	240.000	-
tilslutningsreg. vand	- 200.000	-
Udskiftning Påløsteden	1.000.000	-
- " - " -	- 1.000.000	-
Spildevandsanlæg R-bidrop	- 52.000	-
Renovering af regnvandsbass. Søndelmevej	30.000	-
TV-inspektion af klokanlæg	30.100	-
Gågade, Jembanegade	- 100.000	-
Silbro v. Jernstienvej	29.000	-
Dyvej for bopængegnede foranstalt, Sudevej	- 500.000	-
Forsværdvej vinddørsel	20.000	-
Odnavej krydsanlæg	130.000	-
Jernstienvej, vejtilslutning	25.000	-
Ventvej 2A, byfornyelse	1.372.000	-
- " - " -	- 2.486.000	-
Oldrecenter Tollevej høj	1.750.000	-
Sotels tilvillingsbeholdning	111.900	kr

157. Teknisk udvalg fremsender forslag til takster for elforsyningen gældende fra 1. januar 1995. NESA har i skrivelse af 17. november 1994 meddelt, at SK-energi's bestyrelse den 16. november 1994 har vedtaget nye elpriser gældende fra 1. januar 1995. SK-energi har sænket elpriserne fra 1. januar 1995 med 3,8 øre/kwh for spidslast, 2,7 øre/kwh for høj last og 1,9 øre/kwh for lav last. En gennemsnitlig sænkning på 2,5 øre/kwh. NESA har ikke vedtaget nye elpriser, men forventes at sænke elprisen yderligere med ca. 2 øre/kwh for at fjerne en overdækning, som er brugt op ved at sænke elprisen i 1995. Følger Frederikssund elforsyning NESA, vil overdækningen på driften blive reduceret med kr. 1.300.000.- i forhold til det oprindelige budget 1995. Ved at sænke elprisen for normaltarif og tidsopdelt tarif med 2,5 øre/kwh følges den overdækning på budget 1995, som er vedtaget. Abonnementafgift er uændret. Tilslutningsafgiften er forhøjet, så den følger de tilslutningsafgifter, som er godkendt af elprisudvalget. Udvalget indstiller, at priserne for normaltarif, tidsopdelt tarif samt tilslutningsafgiften, jfr. de i sagen vedlagte prisblade, godkendes med virkning fra 1. januar 1995. Indstillingen er tiltrådt af økonomiudvalget.

ad 157 Endstillingen vedtog

Mødet holdt den 19⁵⁵

April 13 Christoffer

Bingjet Madsen

Ove Skred

M. Andersen

Gretchen Olsen

Alf Ege

Bente M

M. Mikkelsen

Mort Jensen

Tom Verbe

Mogens Andersen

Svend Petersen

Jens Christensen

Anders

Jy Mikkelsen