

T.2

Kommuneplantillæg nr.2.

I forbindelse med byrådets endelige vedtagelse af ovennævnte tillæg den 21.maj 1985 vedtog byrådet i øvrigt at overlade den videre lokalplanlægning f.s.v. angår

1. Offentligt område i Kulhuse
2. Sommerhusområde i Neder-Dråby.

1.8.1985:

Byplanarkitekten tilsiges til en nærmere drøftelse omkring retningslinier for udformningen af de to lokalplanforslag.

15.8.1985:

Tilsagt Sv Allan Jensen til den 5.9.1985 kl.1600

T.2.
Sv. Allan Jensen i Dråby.
den et uroligt område
proceduren af det
byforslaget af sommer-
husområdet i N. Dråby.
Samtidig i dråbyområdet
et forslag til område.
udfyldelse af del af
området i Kulhuse
Børge Børge Jørgensen
til forlaget om forholdene
i Teknisk udvalg
møde i november
1985.

T.3

Lokalplan nr.30.

Under henvisning til byrådets vedtagelse af 21.8.1984 om udarbejdelse af lokalplanforslag for et område matr.nr. 9F af Neder-Dråby fremsender landinspektør Børge Hansen forslag til lokalplan. Forslaget er vedlagt dagsorden.

27.12.1984:

Teknisk udvalg fremsender sagen til byrådet, idet man indstiller forslaget til godkendelse på vilkår af, at rideskole ikke kan forventes godkendt genetableret.

Endvidere at delområde 8 udgår således, at planforslaget er en helhed med de for område A gældende bestemmelser samt

at man forudsætter at grundejerforeningen Kignæs er indforstået med at optage lokalplanforslagets område i sin forening.

Inden forslaget fremlægges forudsættes byrådets godkendelse af den under §5 stk.3. nævnte deklaration således at denne kan vedlægges lokalplanforslaget som et særskilt bilag.

Byrådet 15.1.85: Sv.E. Isakson kunne ikke stemme for forslaget.

12 stemte for forslaget, hvorefter dette var godkendt.

T.3.
Forslaget sendes ud
af lokalplanforslaget
og forberedes i
henhold til de af
byrådet den 15.1.1985
stillede krav.

fortsættes

Torsdag, 5. september 1985

90

Formandens
initialer:

E.K.

fortsat

Ovennævnte krav er herefter indarbejdet i et endeligt forslag til lokalplan, hvortil udvalgets indstilling ønskes.

2.8.1985:

modtaget revideret forslag til lokalplan fra landinspektør Børge Hansen.

8.8.1985:

modtaget deklaration m.v. fra advokat Erlandsen

8.8.1985:

Teknisk udvalg kunne ikke godkende den ændrede udstykningsform.

Erlandsen og Børge Hansen indkaldes til en nærmere drøftelse om dette punkt.

12.8.1985:

Tilsagt parterne til den 5.9.1985 kl.17.00

se herefter TU-møde den 26.9.1985

T.4

Kloak syd.

Til orientering for udvalget kan det meddeles, at åstedsforretning i forbindelse med entrepris H.12 m.v. afholdes

mandag den 23.sept.1985 kl.0900

Endvidere afholdes der licitation vedr. entrepriserne H.12 og H.11

torsdag den 26.sept.1985 kl. 1400 og 1415.

T.4.

ændret således

H.11: kl. 14⁰⁰H.12 - 14¹⁵

Åstedsforretning:

Tand + mastfund +

regn / Teknisk forv.

møder.

T.5

Kommunevej 159.

- Ved Kignæs 8 - fremsender skrivelse af 2.7.1985, hvori denne søger at få sænket fortovet ud for sin indkørsel til nævnte ejendom grundet besværligheder med sin SAAB, når denne skal op over overkørslen.

1.8.1985:

Udsættes til næste møde, idet forvaltningen undersøger de nærmere omstændigheder.

27.8.1985:

Ved besigtigelse på stedet blev konstateret, at der var tale om en meget stejl nedkørsel, som bevirkede omtalte misere.

Endvidere var der på stedet - formentlig fra bygherres side foretaget en mindre dykning og inderste fliserække.

Forvaltningen kan ikke anbefale det ansøgte ud fra den præjudicerende virkning.

T.5.

Udvalget følger i den forbindelse fra Tekn. forv.

Bevaret den	26 SEP 1985
under	60-3-159

*Sagen skilles i to
indtækt videre.*

Afvandingsledning fra Krogstrup, Dalby, Onsved
Huse m.m.

I forbindelse med detailprojekteringen af etape H12 - afløb fra Krogstrup og Dalby frem til Lyngerup - er Fa. DJ & Co blevet i tvivl med hensyn til udførelsen af afvandingsledningen (regnvand) fra grøften langs banedæmningen til Orebjerg Grøften, idet omlægningen ikke længere er betinget af spildevandsprojektet.

LVK-kendelse af 20. aug. 1975 pålægger Jægerspris kommune at udføre et sparebassin ved Krogstrup og Dalby, således at grøft og omlægning af ledning bliver overflødiggjort til afledning af spildevand (opspædet spildevand) fra disse områder, med undtagelse af nødoverløb fra bassinet.

Udførelsen af ledningen er efter ingeniørfirmaet, mening kun betinget af en evt. moralsk forpligtelse overfor de grundejere, der var involveret i de første forhandlinger om denne omlægning, og som uden tvivl forventer ledningen omlagt.

For at kunne vurdere sagen, er nedenfor anført en kort redegørelse for sagens forløb vedr. omlægning af ledningen.

19. nov. 1969: Lyngerupgård indbringer en sag fra Landvæsensnævnet (LVN) vedr. omlægning af ledningen, idet denne ligger 20-30 cm under terræn og køres i stykker af maskinerne, og med krav om, at Jægerspris kommune betaler omlægningen, idet Krogstrup og Dalby m.m. har tilløb af regn- og spildevand til grøften og ledningen. LVN holder møder i sagen 11. marts og 5. aug. 1970 hvor Jægerspris kommune indvilliger i at formidle forslag til omlægning, men afviser at ville deltage i omkostningerne.

26. jan. 1971: Forslag til omlægning af ledningen fremsendes til Landvæsenskommissionen (LVK), idet ledningen nu indgår som en del af spildevandsafledningen, ligesom betalingen indgår i Kloak-Syd. Sagen aflyses herefter ved LVN.

Vinteren 71/72: Der udføres 120 m af den projekterede ledning over mark som en del af den kommende ledning og Jægerspris kommune betaler for arbejdet. Den udførte ledning tinglyses på arealet den 26. september 1972.

Torsdag, 5. september 1985

91

Formandens
initialer:

OK

T.6

fortsat

5. sept. 1972: LVK afsiger kendelse om afledning af spildevand fra bl.a. Krogstrup og Dalby, incl. omlægning af ledningen.
22. maj 1975: Jægerspris kommune fremsender forslag til LVK om stuvningsbassin ved Krogstrup, samt evt. udeladelse af omlægningen af den tidligere projekterede af vandingsledning.
20. aug. 1975: LVK afsiger kendelse med undladelse af den påtænkte omlægning, "i alt fald for spildevandsafledningens skyld."

Således foranlediget skal man anmode om Teknisk Udvalg stillingtagen til, om ledningen bør udføres som tidligere projekteret eller om dette arbejde skal udgå af kloakprojektet.

Det bemærkes, at arbejdet uden indflydelse på kloakprojektet kan udføres på et andet tidspunkt samt at ledningsanlægget stadig indgår i overslaget pr. 1.1.1984 for etape H12 med ca. kr. 900.000 incl. moms.

25.9.1985

Resvaret af

under j. nr. 63-3-1/etape H12

M. M. M.
Le. Ste. Mortensen
Cygehuset
Penge

T.7

Private veje.

Advokat Jørgen P. Olsen, Farum, har for ejeren af matr.nr. 8 H af Neder Dråby, Dråby, anmodet om, at Landvæsenskommissionen i medfør af § 2, stk. 2 i lov nr. 143 af 13.4.1938 om private vejrettigheder behandler og afgør en sag om vejret til offentlig vej fra matr.nr. 8 H af Neder Dråby by over den private fællesvej, matr.nr. 7 A smst., eller subsidiært over ejendommen, matr.nr. 8 F og 36 smst..

I den anledning indkalder Landvæsenskommissionen til møde på rekvirentens ejendom, Hovedgaden 108 B 3630 Jægerspris

Fredag, den 27. september 1985, kl. 10

til besigtigelse af de pågældende ejendomme og derefter til forhandling i byrådssalen på rådhuset i Jægerspris om rekvirentens begæring.

P.u.v.

Carl Körvøll
formand

Mødet hævet kl. 17³⁰

T.7

Fundt + regn. fra forvalt.

nyer + næstfund

deltager.

Advokat redtog i an-

sigl af Landinspektør

Pegge Hansen delta.

ges.