

JEGERSPRIS KOMMUNE  
TEKNISK UDVALG

Det meddeles herved, at der afholdes møde i TEKNISK UDVALG mandag den 5. marts 1973 på Rådhuset (udvalgsværelse II) med følgende

D A G S O R D E N

1. Fyplanvedtægt nr. 9.

For fremsender advokat E. Ammendrup indsigelse mod den af kommunen udarbejdede byplanvedtægt. Kopi af skrivelse vedlagt dagsorden.

KB.

Besvaret den: 26.3.1973  
under j. nr. 27-1-23

2. Byplanvedtægt nr. 9.

For fremsender advokat Leif Erlandsen indsigelse mod den af kommunen udarbejdede byplanvedtægt. Kopi af skrivelse vedlagt dagsorden.

KB

Besvaret den: 26.3.1973  
under j. nr. 27-1-23

Dag og år: 5. marts 1973

Blad nr. 410

Formandens initialer:

K. St. M.

1. Det indstilles til kommunalbestyrelsen, at den i byplanvedtægten forudsatte vejføring bevares, og at klagen dermed afvises med sægens framsendelse til BM.

2. Triarealen skal tyve sam fællesareal for beboerne på Bakkegårdsindstykningen idet der findes ingen anden til at dele de af klagerens fremrakte og grundstøttes af klagerens klage frem sendes til BM med bemærkning herom.

3. Byplanvedtægt nr. 9.

Ejeren af matr.nr. 9 AX, Neder-Draaby, fremsender indsigelse mod den af kommunen udarbejdede byplanvedtægt f.s.v. angår placering af sti i forhold til hans grund.

Kopi af skrivelse vedlagt dagsorden.

KB.

Besvaret den:	23.3.1973
under j. nr.	27-1-23

4. Byplanvedtægt nr. 9.

Følgende lodsejere,

fremsender indsigelse mod den af kommunen udarbejdede byplanvedtægt.

Kopi af skrivelse vedlagt dagsorden.

KB.

Besvaret den:	26.3.1973
under j. nr.	27-1-23

5. Byplanvedtægt nr. 9.

Kignæs Bakkens Vejlaug ved formanden hr. Johs. Andersen fremsender indsigelse mod den af kommunen udarbejdede byplanvedtægt.

Kopi af skrivelse vedlagt dagsorden.

KB.

Besvaret den:	26.3.1973
under j. nr.	27-1-23

3. Det indstilles til KB, at man tiltrædes klages indhold som berettiget, idet klagerens es forudsat gennemført som nu. Retsheden til eksist. stien på Lyngsgårdens indsigelse. Stien er fejlagtig markeret på Bakkegaardens indsigelse og vil blive slettet ved tagning af fremtiden til KB.

4. Det indstilles til KB, at klagen afvises og fremsendes til Bølgemærket med bemærkning herom.

Klagen  
5. ~~Stien~~ afvises og fremsendes til BM med bemærkning herom.



*K. Sta. M.*6. Matr.nr. 1 C m.fl. af Dalby (Landzone).

Landinspektør Søllner Pedersen fremsender for ejeren af ovennævnte grund, sammenlægnings- og omdelingssag.

I sagen inddrages 2 helårsgrunde under hovedejendommen, hvorefter en stikvej og vendeplads kan deles og tillægges to af de i tilbageblevne grunde. Da der slettes privat vej ved forandringen, anmodes om attestation for, at er eneberettiget til at benytte den del af matr.nr. 1 AZ, som nedlægges som vej.

*KB*

Besvaret den: 28.3.1973

under j. nr. 27-2-295

7. Matr.nr. 4 G - 4 H og 4 DZ af Bakkegårde.

Advokat Peter Warming ansøger for ejeren af ovennævnte grunde, Elim Kirken - København, om tilladelse til at anvende ejendommen til ferie- og weekendbeboelse for børn og unge.

Ejendommen har tidligere været anvendt til privatbeboelse.

Det kan oplyses, at matr.nr. 4 G og 4 DZ er beliggende i et til sommerhusbeboelse udlagt område, medens matr. nr. 4 H er beliggende i landzone.

*KB*

Besvaret den: 28.3.1973

under j. nr. 27-2-294

8. Matr.nr. 7 HS af Bakkegårde (Godkendt sommerhusområde).

Landinspektør Søllner Pedersen fremsender udstykningssag vedr. ovennævnte grund tilhørende

f.s.v. angår en parcel, som agtes afhændet til sommerhusbeboelse. Der udbedes endvidere kommunalbestyrelsens erklæring om, at der ikke er grund til at betvivle, at ejendommen har vejret ad den 8 m. brede private vej over matr.nr. 7 MD m.fl. mod vest til offentlig vej.

*KB*

Besvaret den: 28.3.1973

under j. nr. 27-2-292

*6.*  
Det indstilles, at sagen fremsendes til Byrådsrets udsvalgt med udsvalgt.

*7.* Udsvalgt kan på det foreliggende grundlag ikke anbefales det udsvalgte.

*8.* Udsvalgt anbefales sagen til godkendelse på de sædvanlige vilkår for sommerhusudstykningsagen.

9. Matr.nr. 8 G af Tørslev  
(Godkendt sommerhusområde).

Eieren af ovennævnte grund,  
forespørger  
om mulighederne for at opføre et  
helårshus på grunden.

KB.

Besvaret den: 28.3.1973  
under j. nr. 27-2-293

10. Matr.nr. 1 AT af Dalby (Landzone).

For ejeren af ovennævnte grund,  
ansøger  
advokat B. Albrecht-Beste om til-  
ladelse til at afhænde grunden til

Kyndby Mark, med samtidig tilladelse  
til købers bebyggelse af grunden.

KB.

Besvaret den: 28.3.1973  
under j. nr. 27-2-237

11. Matr.nr. 11 A af Neder-Draaby  
(Landzone).

Ejeren af matr.nr. 11 AA af Neder-  
Draaby,  
forespørger om kommunens principielle  
stillingtagen til et evt. køb af ca.  
2,5 tdl. fra den tilstødende land-  
brugsejendom matr.nr. 11 A tilhørende  
. Arealet som ønskes  
erhvervet, tænkes anvendt som  
motionerings- og træningsareal for  
schæferhunde.

KB.

Besvaret den: 28.3.1973  
under j. nr. 27-2-141

9. Det indstilles at sagen  
fremsendes til F. borg  
amt uden anbefaling

10. Det indstilles at sagen  
fremsendes til Byråd.  
indvalgt med anbefa-  
ling

11. Det indstilles, at  
sagen fremsendes til  
Byrådsplanlægning indvalgt  
med anbefaling



12. Matr.nr. 8 G af Gerlev.

Byudviklingsudvalget meddeler i skrivelse af 23.2. d.å. tilladelse til opførelse af skolepavillion.

i sagen	
Besvaret den:	20.3.1973
under j. nr.	27-2-263

12.

*til opførelse*13. Matr.nr. 4 A af Landerslev.

Kopi af skrivelse af 23.2. d.å. fra Byudviklingsudvalget til  
vedr. hans ansøgning om indretning af helårsbeboelse på ovennævnte ejendom.

i sagen	
Besvaret den:	20.3.1973
under j. nr.	27-2-227

13.

*til opførelse*14. Matr.nr. 26 A af Over-Draaby (Landzone).

Udstykningssag vedr. de tilhørende ejendom f.s.v. angår 2 parceller, som agtes udstykket til helårsbeboelse. Sagen har været behandlet i Teknisk udvalgs møde den 4.10.1971, hvori man udbad sig nærmere oplysning om købere af grunden, inden man tog stilling til sagen. Landinspektør Söllner Pedersen oplyser nu i skrivelse af 13.2. d.å., at begge parceller er solgt til  
- Frederikssund, som agter at opføre 2 huse med salg for øje. Landinspektøren pointerer samtidig, at udstykningen vil medføre, at den bestående minkfarm fjernes fra arealet.

*KB.*

Besvaret den:	28.3.1973
under j. nr.	27-2-95

14.

*Det indstilles at sagen fremsendes til Byudviklingsudvalget uden anbefaling.*

15. Matr.nr. 44 A af Dalby.

fremsender udstykningsplan vedr.  
ovenstående grund, hvorefter denne  
deles i 2 parceller på hhv. 698  
og 700 m<sup>2</sup>.

I tidligere fremsendt ansøgning var  
grundens størrelse opgivet til  
1568 m<sup>2</sup>.

KB.

Besvaret den: 28.3.1973

under j. nr. 27-2-199

16. Dispositionsplan.

Referat af Planlægningsudvalgets  
møde den 23. februar d.å.

17. Kursus om "Byplanen og de handi-  
cappede".

Den kommunale højskole indbyder i  
samarbejde med Dansk Byplanlabo-  
ratorium til ovenstående kursus.  
Kursus henvender sig til medlemmer  
af byplan- og socialudvalg samt  
disse nærmeste administrative med-  
arbejdere.

Tidspunkt:

Søndag den 15. april - onsdag den  
18. april 1973.

15. se blad 4/3.

16. På efterretning.

17. Har ingen  
interesse.



18. Matr.nr. 1 B m.fl. af Jægerspris  
Hovedgård.

Naturfredningsnævnet fremsender  
udskrift af forhandlingsprotokol  
vedr. mødet den 26. februar d.å.  
i sagen om fredning af ovennævnte  
areal.

Der vil senere fremkomme indkaldelse  
til nyt møde.

Nævnet har samtidig hermed anmodet  
HRS Thomas Christensen på stiftelsens  
vegne om til orientering at fremsende  
et foreløbigt erstatningskrav.

i sagen

Besvaret den: 20.3.1973

under j. nr. 71-7

19. Neder-Draaby Vandværk.

1. Ejeren af matr.nr. 9 DN af Neder-  
Draaby,  
Frederikssund, ansøger om fritagelse  
for betaling af vandafgift, idet  
ansøgeren fremfører, at grunden er  
ubebygget.

2. Forespørgsel vedr. samme forhold  
indgået fra ejeren af matr.nr. 9 CH  
og 9 CI af Neder-Draaby,

20. Skovsognets Vandværk -  
boringer i skydeterræn.

Forsvarets bygningstjeneste frem-  
sender vilkår for tilladelse til  
nedgravning af råvandsledning og  
el-kabel.

ØK.

Besvaret den: 23.3.1973

under j. nr. 73-4-1

18. Teknisk forvaltning

Sagen indstilles til god-  
kendelse, med en

samtidig dispensation

for indskykningen af en  
grund (Skovsøen)

inden for den af

LVB af 7. juni 1963

§ 4. stk. 5.

19. Teknisk forvaltning

indarbejder en skem-

at nedgraves for

samtidig i beligge-

de nedgraves til

naste engde,

20. Man tiltrædes og

stillede vilkår bes-

under tilskud

af de af miljøet

og de ejendomme.

21. Skovsognets Vandværk.

Behandling af indkomne tilbud fra smedemester Erik Johansen og el-installatør Helge Larsen vedr. entreprisene vedr. fremføring af vandledning og el-kabel fra de tre nyetablerede boringer til vandværk.

*OK. Lippertsekun*

Bevandt den:	6.3.1973
under j. nr.	73-4-1

22. Femhøj Vandværk.

I forbindelse med etablering af skolepavillion på Femhøj Skole henstiller brandkommissionen, at der opsættes en brandhane i umiddelbar nærhed.

23. Garantibeløb for aut. gas-, vand- og sanitetsmestre.

Kommunernes Landsforening anbefaler, at Kommunalbestyrelsen tilslutter sig en landsomfattende garantiordning indgået mellem, på den ene side Foreningen af Smede-, Maskin, og V.V.S.-virksomheder i Danmark, og på den anden side, Kommunernes Landsforening og Københavns Kommune.

*KB.*

*21.*

*Tilbudene godkendes og arbejdet opgøres.*

*22.*

*godkendt.*

*23.*

*blau indstillet at KB beslutter sig om at give garanti ordning.*



24. Vejbelysning Lyngerup.

Endr. projekt 3 for vejbelysning i Lyngerup. Projektet er opdelt i 2 entrepriser:

Entreprise I:

Fra Lyngerup ad Landerslevvej til Ll. Lyngerup, ialt 26 lygter med armaturer for 65 watt U-formet rør på arme i top af master

KONTANT TILSKUD: KR. 19.100.

Anlægget er delvis udført og regning vil snarest blive fremsendt.

Entreprise II:

Belysning langs gl. Dalbyvej samt den del af Lyngerup der ligger øst for landevej.

Ialt 53 lygter med armatur for 65 W U-formet rør på vandrette arme på siden af masterne.

Anlægget er projekteret i henhold til Vejdirektoratets krav til fortovsbelysning.

KONTANT TILSKUD: KR. 34.250.

SAMLET ENTREPRISESUM: KR. 53.350.

Entreprisesum for tidligere fremsendt projekt udgjorde kr. 58.400.

Leveringsbetingelser er iøvrigt som for den kommunale vejbelysning med lygter af samme størrelse og brændetid, 2650/timer/lygte/år.

24. godkendt. *L. Otterdal*

*Samtale bedes  
Teknisk forvaltning  
i udsættelse betalt  
vilkårene for  
belysning udl. nat.  
den for den same-  
lede kommunale  
vej belysning.*

Besvaret den: 16.3.1973  
under j. nr. 65-1

25. Vejbelysning.

Der ønskes udvalgets godkendelse m.h.t. udskiftning af ekst. glødelamper til 60 W U-formet lysrør på Engvej - Jægerspris.

*25. Ulla udvalget  
siger projekt for  
belysning af  
ENGVEJ.*

Besvaret den:	15.3.1973
under j. nr.	65-1

26. Idrætspladsen i Over-Draaby.

Kulturelt udvalg meddeler i skrivelse af 7.2. d.å., at man efter slojfningsen af overkorsel mod Mollevej, har overtaget anlægget.

*26.*

*Det efterrettes...*

Besvaret den:	i sagen
under j. nr.	17-1

27. Beplantningen i Kignæs dalen.

KIGNÆS BAKKERS VEJLAUG retter henvendelse om at få foretaget huget af ovennævnte beplantning i henhold til retningslinier afstukket af forstkandidat Ths. Thomassen, (vedlagt dagsorden).

Den anslåede udgift hertil andrager iflg. vejlauget ca. kr. 2.000 og salg af effekter vil kunne indbringe ca. kr. 700.

*ØK.*

*27.*

*Ulla indstiller  
til ØK. udvalget  
at man beviljes  
kr. 2000 -  
(Bilag vedr.  
udgifter frem  
sendes til ØK.  
udvalget)*

Besvaret den:	20.3.73
under j. nr.	19-1-45



*L. Staen.*28. Vejnavn.

I forbindelse med Vinkelvejs forlængelse ønskes forslag til vejnavn hertil.

*KB.*

i sagen	28.3.1973
Besvaret den:	
under j. nr.	69-1

29. Landevej 54o.

Fra - Neder-Draaby, har man modtaget forespørgsel om muligheden for et evt. parkeringsforbud på Hovedgaden i Jagerspris, idet man samtidig fremfører, at den nyetablerede parkeringsplads henstår ubenyttet.

I forbindelse hermed kan det iøvrigt oplyses, at sparekassen SKS ikke p.t. har planer om en udbygning af deres parkeringsforhold.

Besvaret den:	14.3.1973
under j. nr.	60-4-2

30. Drænledning - Tørslev Hage.

Landvæsensnævnet fremsender kendelse af 10.2.1973 vedr. oprensning af drænledning på fællesareal tilhørende grundejerforeningen Gl. Førgesgård.

Besvaret den:	i sagen
under j. nr.	68-6-13

31. Vejsyn.

Der ønskes fastsat dato for det årlige vejsyn.

*28. Parkvej.**29.*

*Man indbedes sig en forhandling med om det vil være muligt.*

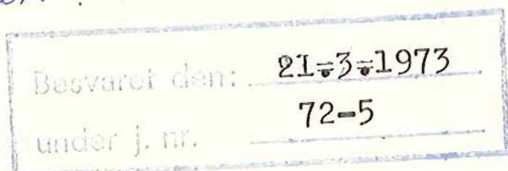
*30. til efterretning.*

*31. Onsdag d. 11. apr. kl. 0900.*

32. Renovation.

Postkontoret ansøger om afhentning af kontorets papiraffald samtidig med afhentning af dagrenovation iøvrigt.

OK



33. Autorisationer.

1. Freddi B. Olsen - Hillerød (vand)
2. Henning W. Jørgensen, Vig (vand)
3. Verner Madsen - Dalby (vand)
4. Th. Krog - Kyndbyværket (vand)  
(omfattende Kyndbyværkets område)
5. Harry Larsen, Tollose (kloak).

32. Allan Madsen

Det godkendes  
med en betaling  
årlig på 3 x 148 kr

33. til yfelsesvej



34. Vejbelysning - Vinkelvej og Parkvej.

NESA fremsender to alternative tilbud for ovennævnte på hhv. 64.600 kr. og 65.700 kr. ekskl. moms.

ØK.

Besvaret den: 28.3.1973

under j. nr. 65-1

35. Matr.nr. 27 A m.fl. af Kyndby.

Ejeren af ovennævnte ejendom, selskabet ISEFJORDVÆRKET ansøger om tilladelse til at nedrive "Strandhøjgård", idet bygningerne med bolig på grund af alder anses for at være ubrugelige, og at en istandsættelse vil kræve uforholdsmæssige store udgifter. Man påtænker herefter at lade forpagtningen af denne ejendom indgå i en samlet større forpagtning, og hvor forpagteren af de samlede arealer skal bo på Store Jungedal.

KB.

Besvaret den: 28.3.1973

under j. nr. 27-2-297

36. Eyudviklingsudvalget.

Referat af udvalgets møde den 12.2.1973.

Kopi f.s.v. angår sager fra Jægerspris kommune vedlagt dagsorden.

P.u.v.

Svend Aage Mortensen  
formand

34

alle uæstelles

forlæg 1.

35. gaa kendes til  
udrivning

36. til efterretning

Sv. Aage Mortensen  
Jørgen Christensen  
Erling H. Pedersen  
Ligitt Frederiksen  
Sv. Aage Sgaard

## TILLÆGSDAGSORDEN:

37. Skovsognets vandværk.

I forbindelse med igangværende projektering af ovennævnte vandværks filterudbygning fremsender FA DJ&CO to alternative forslag hertil.

37. tillæg til indlæg  
for forslag II.

L. L. Mønstensen

Besvøret den 6.3.1973

under j. nr. 73-4-1