

FREDERIKSSUND KOMMUNE
TEKNISK UDVALG

Dagsorden for møde i
TEKNISK UDVALG
tirsdag den 24. september 1991 kl. 8.30
i udvalgsværelset på teknisk forvaltning
Islebjerggård, Heimdalsvej 6

Mødet påbegyndt: kl. 8.30

Mødet hævet: kl. 11.45

Fraværende:

Iøvrigt deltog:

Teknisk udvalgs møde den 24. september 1991 kl. 8.30.

Indholdsfortegnelse

SAGER OM AFFALD

Sag nr. 164 - OFO/lh - J.nr. 07.04.01G01/1004
AFAV I/S' bestyrelsesmøder

SAGER OM VEJE, KLOAKKER OG GRØNNE OMRÅDER

Sag nr. 165 - LBS/mh - J.nr. 06.01.20.G01/664
Renovering af afløbssystem i centrum
Regnvandsbassin og afløbssystem ved gl. busholdeplads

Sag nr. 166 - LBS/mh - J.nr. 06.01.20.G01/664
Renovering af afløbssystem i centrum
Bevillingsændring

Sag nr. 167 - LBS/mh - J.nr. 05.01.G01/1235
Tværstræde - anlægsarbejder

Sag nr. 168 - LBS/mh - J.nr. 05.01.G01
Jernbanegade - gågadeanlæg 1992
Besigtigelse

Sag nr. 169 - LBS/mh - J.nr. 04.01.09.G01/1251
Kalvøområdet - p-pladsen

Sag nr. 170 - LBS/mh - J.nr. 09.07.G01/302
Renseanlægget - slamdeponering

SAGER OM KOMMUNALE EJENDOMME

Sag nr. 171 - SK/mh - J.nr. 82.06:13.07G01
Rytterskolen, St.Rørbæk
Anvendelse af de tidligere bibliotekslokaler

Sag nr. 172 - SK/mh - J.nr. 82.07.01.G01/658
Oppe Sundby skole
Renovering af facade mod lysgård

SAGER OM REGNSKAB

Sag nr. 173 - LBS/mh - J.nr. 05.13.01G01
Afsluttet regnskab vedrørende anlægsarbejde 234083
Renovering af lysreguleringer

Sag nr. 174 - LBS/mh - J.nr. 05.01.09G01
Afsluttet regnskab vedrørende anlægsarbejde 237049
Følgearbejde i forbindelse med slidlag

Sag nr. 175 - LBS/mh - J.nr. 00.01.002
Anlægsrapport

Sag nr. 176 - LBS/mh - J.nr. 00.01.008
Budgetrapport - drift

SAGER OM EL, VAND OG VARME

Sag nr. 177 - NBG/mh - J.nr. 13.01.G01/1236
Elforsyning - samarbejdsrelationer

ALMENE SAGER

Sag nr. 178 - LBS/mh
Sager afgjort af formand og forvaltning

Sag nr. 179
Eventuelt

Sag nr. 164
TU-møde den 24. september 1991
OFO/lh

Sag nr. 164

AFAV I/S' bestyrelsesmøder

J.nr. 07.04.01G01/1004

./.
Der vedlægges kopi af dagsorden med bilag til punkt 2 og 4 og referat af AFAV I/S' bestyrelsesmøde den 6. september 1991.

Det forventes at udvalgets repræsentant i bestyrelsen vil redegøre for mødet.

TU's beslutning:

Til afklarening

Sag nr. 165
TU-møde den 24. september 1991
LBS/mh

Sag nr. 165

Renovering af afløbssystem i centrum
Regnvandsbassin og afløbssystem ved gl. busholdeplads

J.nr. 06.01.20.G01/664

På teknisk udvalgs møde den 28. maj 1991 blev godkendt projekt for regnvandsbassin m.v. ved gl. busholdeplads.

Arbejdet på p-pladsen med anlæg af regnvandsbassin er overdraget Bro-læggeren A/S og er under udførelse.

Udgiften til bassinelementer og pumper, som er bygherreleverance andrager ca kr. 546.000 og entreprenørarbejdet andrager ca kr. 304.000.

Der refter herefter udførelse af ledningsanlæg i Tværstræde, og udgift hertil anslås til kr. 150.000. Dette arbejde planlægges udført af Sv.Å.Nielsen A/S.

De samlede udgifter andrager således kr. 1.000.000. Det oprindelige overslag var anslået til kr. 1.000.000, og der er bevilget kr. 850.000 (se anden sag herom).

Det indstilles, at der ansøges om tillæg til anlægsbevilling på kr. 150.000 finansieret af investeringsoversigtens konto 051036, Plads til slamdepot, hvor der er afsat kr. 500.000.

TU's beslutning:

Det vedtages at søge en tillægsbevilling på 150.000, samt et oplyse om at afsat rådighedsbeløb på konto for slamdepot kan reduceres til kr 350.000
med 150.000

Der udtrykkes beklagelse for sammenhang i sag 165 og 166

Sag nr. 166
TU-møde den 24. september 1991
LBS/mh

Sag nr. 166

Renovering af afløbssystem i centrum
Bevillingsændring

J.nr. 06.01.20.G01/664

På teknisk udvalgs møde den 28. maj 1991 blev godkendt projekt for regnvandsbassin på gl. busholdeplads m.v.

Teknisk udvalg godkendte indstilling om at søge anlægsbevilling på kr. 1.000.000.

Anlægsbevillingen skulle finansieres over investeringsoversigtens konti for diverse mindre kloakanlæg 200.000 kr. og renovering af eksisterende ledningsanlæg 200.000 kr. Det resterende beløb kr. 600.000 foreslås finansieret over konto for jordkøb (DSB-arealerne).

Umiddelbart efter udvalgets møde konstateres det, at der under konto for diverse mindre kloakanlæg tidligere er bevilget kr. 150.000, hvorfor restrådighedsbeløbet er kr. 50.000 og ikke kr. 200.000.

Af hensyn til sagens forestående behandling i økonomiudvalget, anmodes kommunaldirektøren om at reducere bevillingen til kr. 850.000 med tilsvarende reduktion af finansieringen af konto for diverse mindre kloakanlæg.

Økonomiudvalget indstiller den 3. juni 1991 det ansøgte bevilget med nævnte ændring.

På byrådets møde den 11. juni 1991 vedtages indstillingen med ændring af finansieringen, således at konto for jordkøb reduceres med kr. 150.000 og ikke konto for diverse mindre kloakanlæg.

Det indstilles, at sagen fremsendes til fornyet behandling, således at økonomiudvalgets beslutning af 3. juni 1991 fastholdes.

TU's beslutning:

Indvillet, dit træ

ØR

Sag nr. 167
TU-møde den 24. september 1991
LBS/mh

Sag nr. 167

Tværstræde - anlægsarbejder

J.nr. 05.01.G01/1235

På teknisk udvalgs møde den 25. juni 1991 blev godkendt detailprojekter for ændringer af færdselsarealer ved gl. busholdeplads.

For Tværstræde forelå plan med angivelse af et område der indgik i projektet. Der har været afholdt møde med Unibank for koordinering af projekt for Tværstræde med bankens projekt for p-pladsområdet mod Tværstræde.

Det forventes at endelig plan kan forelægges på mødet.

TU's beslutning:

*Den forelåste dispositionsplan af
d. 12. sept. godkendt*

*Formanden for udvalget bekræftes
til at godkænde detailprojekt, aftales
mv.*

Sag nr. 168
TU-møde den 24. september 1991
LBS/mh

Sag nr. 168

Jernbanegade - gågadeanlæg 1992
Besigtigelse

J.nr., 05.01.G01

I budget for 1992 er afsat kr. 4.000.000 netto til anlægsarbejder i Jernbanegade.

Der forelægges forslag til disposition, og det indstilles, at der fastsættes dato for besigtigelsestur.

./.
Bilag: Forslag til dispositionsprogram.

TU's beslutning:

*Dispositionen tiltrådt.
Besigtigelse foretages d. 23. okt med afgang
kl 8⁰⁰ fra delm. forvaltning.*

Sag nr. 169
TU-møde den 24. september 1991
LBS/mh

Sag nr. 169

Kalvøområdet - p-pladsen

J.nr. 04.01.09.G01/1251

Skitseprojekt og overslag for drænarbejder på p-plads (cirkuspladsen)

Foranlediget af uacceptable forhold i forår og sommeren 1991 på p-pladsen er udarbejdet skitseprojekt for dræning af pladsen.

Skitseprojektet er opdelt i to etaper, hvor 1. etape foreslås udført umiddelbart og 2. etape senere, såfremt behov herfor måtte opstå.

Udgiften til 1. etape andrager en udgift på kr. 30.000 excl. moms, og 2. etape andrager en udgift på kr. 40.000 excl. moms.

Det indstilles, at forslaget godkendes, og at der søges anlægsbevilling på kr. 30.000 finansieret over konto for diverse mindre vejanlæg. Herefter restbeløb på denne konto kr. 31.000.

TU's beslutning:

Indstilling, tiltrådt

ØK

Sag nr. 170
TU-møde den 24. september 1991
LBS/mh

Sag nr. 170

Renseanlægget - slamdeponering
Ændring af slamdepot

J.nr. 09.07.G01/302

På foranledning af henvendelse fra beboerforeningen for St.Rørbæk-Snostrup har miljøafdelingen besigtiget Renseanlæggets slamdepot i Ll.Rørbæk. I besigtigelsen deltog repræsentanter for beboerforeningen. Hedeselskabet var bedt om at deltage for konstatering af eventuelle markdræn.

Det har været forvaltningens opfattelse, at der ikke var dræn ved depotet, idet renselanlægget i sin tid har foretaget prøvegravning omkring slamdepotet. Der blev ved besigtigelsen konstateret markdræn nærmere depotet end de foreskrevne 15 m, og depotets placering er således ikke i overensstemmelse med gældende regler.

Miljøudvalget vil meddele ejeren, påbud herom, og om hvilke foranstaltninger der skal foretages.

Det kan oplyses, at depotet vil være tømt senest den 20. september 1991.

For etablering af anden deponeringsmulighed er udarbejdet notat af 12. september 1991.

Det indstilles, at det oplyste tages til efterretning, og at ~~notatet~~ godkendes principielt som grundlag for myndighedsbehandling og kontraktforhandling for "leje" af depotplads.

./.
Bilag: Notat af 12. september 1991.

TU's beslutning: *Det oplyste tages til efterretning af Forvaltningen undersøges alternativer. Sagen genoptages senere.*

Sag nr. 171
TU-møde den 24. september 1991
SK/mh

Sag nr. 171

Rytterskolen, St.Rørbæk
Anvendelse af de tidligere bibliotekslokaler

J.nr. 82.06:13.07G01

På sit møde den 2. juli 1991 besluttede byrådet at stille de tidligere bibliotekslokaler i den gamle rytterskole til rådighed for beboerforeningen i St.Rørbæk.

Foreningen ønsker at anvende lokalerne i forbindelse med de mange beboer- og foreningsarrangementer, der foregår i St.Rørbæk.

Teknisk forvaltning har endvidere fra kommunaldirektøren modtaget meddelelse om, at Snostrup menighedsråd ved også er interesseret i at benytte lokalerne til deres arrangementer.

Teknisk forvaltning foreslår, at beboerforeningen og menighedsrådet i fællesskab får dispositionsret over lokalerne på følgende vilkår:

- at der opstilles en lejekontrakt,
- at der udpeges en ansvarlig bestyrelse,
- at bygningens drift- og vdligeholdelse påhviler beboerforeningen og menighedsrådet i fællesskab,
- at huslejen svarer til ovennævnte forpligtelse og
- at forpligtelsen nøje defineres.

Det indstilles til udvalget at træffe beslutning om indkaldelse af beboerforeningen og menighedsrådet til et forhandlingsmøde.

Det indstilles endvidere at lade teknisk forvaltnings forslag danne baggrund for en aftale.

TU's beslutning:

*Der afholdes udvalgmøde med beboerforeningen
onsdag d. 9. oktober kl 19³⁰
Indstillingen tiltrådt, idet dag menigheds-
rådet udgør indtil videre.*

Sag nr. 172
TU-møde den 24. september 1991
SK/mh

Sag nr. 172

Oppe Sundby skole
Renovering af facade mod lysgård

J.nr. 82.07.01.G01/658

Byrådet har på sit møde den 13. september 1991 vedtaget at give en tillægsbevilling på kr. 613.000 til renovering af facadeelementerne på fløj E's kælderetage mod lysgården.

Ingeniørfirmaet COWIconsult har udarbejdet en rapport om forholdene. Det fremgår af rapporten, at der er en sikkerhedsrisiko ved facadeelementerne, og at en renovering inden for de nærmeste måneder er nødvendig. Indtil renovering har fundet sted, skal lysgården være afspærret.

COWIconsult foreslår, at der indhentes underhåndsbud fra 2 entreprenører, udvalgt af COWIconsult. Der kan blive tale om firmaet Rasmussen & Schiøtz A/S, som har udført den første undersøgelse, og murermester Søren Heiberg, som kender skolen.

./.
Bilag: Der vedlægges bygningsinspektoratets notat af 13. september 1991 om sagsforløbet.

Det indstilles, at der indhentes 2 underhåndsbud fra 2 entreprenører, som udvælges i samarbejde med COWIconsult. Såfremt det er muligt, skal mindst et af firmaerne være fra Frederikssund.

TU's beslutning:

*Det er foreslået at afholde indbudt licitation
idet der forinden indkøbes EH & co,
og Anker Hansen A/S.*

*Notat af 13. september med tilhørende brev
til skoleforvaltningen sendes til
byrådets medlemmer.*

Sag nr. 173
TU-møde den 24. september 1991
LBS/mh

Sag nr. 173

Afsluttet regnskab vedrørende anlægsarbejde 234083
Renovering af lysreguleringer

J.nr. 05.13.01G01

Der forelægges anlægsregnskab således:

Samlet anlægsbevilling	kr. 200.000,00
Afholdte udgifter	<u>kr. 205.619,75</u>
Merudgift	<u>kr. 5.619,75</u>
	=====

Det indstilles:

at anlægsregnskabet godkendes og
at merudgiften reguleres over kassebeholdningen.

TU's beslutning:

indsættelse tilføjet

Sag nr. 174
TU-møde den 24. september 1991
LBS/mh

Sag nr. 174

Afsluttet regnskab vedrørende anlægsarbejde 237049
Følgearbejder i forbindelse med slidlag.

J.nr. 05.01.09G01

Der forelægges anlægsregnskab således:

Samlet anlægsbevilling	kr. 500.000,00
Afholdte udgifter	<u>kr. 499.057,99</u>
Mindreudgift	kr. 942,01
	=====

Det indstilles:

at anlægsregnskabet godkendes og
at mindreudgiften reguleres over kassebeholdningen.

TU's beslutning:

indestilling tilfærd

Sag nr. 173 og 174
TU-møde den 24. september 1991
LBS/mh

Afsluttet regnskab vedrørende anlægsarbejder.

	Bevilling	Afholdte udg.	Merforb.	Mindreforb.
Sag nr. 173	200.000,00	205.619,75	5.619,75	
Sag nr. 174	500.000,00	499.057,99		942,01
Merforbrug ialt kr.	4.677,74			

Hil afslutning

Sag nr. 175
TU-møde den 24. september 1991
LBS/mh

Sag nr. 175

Anlægsrapport

J.nr. 00.01.002

Der forelægges oversigt pr. 1. september 1991 over igangværende anlægs-
arbejder.

./.
Bilag: Oversigt.

TU's beslutning:

Til efterretning

Sag nr. 176
TU-møde den 24. september 1991
LBS/mh

Sag nr. 176

Budgetrapport - drift

J.nr. 00.01.008

Der forelægges oversigt pr. 31. august 1991.

./.
Bilag: Oversigt.

TU's beslutning:

Til efterretning

Elforsyning - samarbejdsrelationer

J.nr. 13.01.G01/1236

Elselskabet EFFO har i brev af 20.8.1991 inviteret Frederikssund kommune til en uformel drøftelse af muligheder for samarbejde mellem Frederikssund kommunale elforsyning og elselskabet.

Den 4.9.1991 blev der afholdt møde hos EFFO. På mødet fremsatte EFFO et ønske om at indlede en drøftelse med Frederikssund kommune om mulighederne for at overtage Frederikssund kommunale elforsyning. Ønsket skal bl.a. ses i lyset af de strukturændringer, som er på vej i nogle af kommunerne indenfor NESA's forsyningsområde.

Det aftaltes på mødet, at Frederikssund kommune vil overveje, om man vil indlede sådanne drøftelser med selskabet. I givet fald skal der til forberedelse heraf udarbejdes et oplæg på teknikerplan i et samarbejde mellem EFFO og Frederikssund kommune.

./.

Referat af mødet vedlægges.

Fra forvaltningens side skal det bemærkes, at elforsyningen i Danmark formentlig står overfor væsentlige strukturændringer de kommende år, fordi EF målbevidst arbejder på en liberalisering af de offentlige forsyningsvirksomheder for at indføre konkurrence om levering af offentlige og koncessionerede ydelser. Overvejelser om et eventuelt nærmere samarbejde med EFFO bør derfor ses i lyset heraf, og indgå i en mere generel vurdering af de fremtidige vilkår og muligheder for kommunens elforsyning.

Indstilling

Det indstilles, at det pålægges forvaltningen i samarbejde med EFFO at udarbejde et oplæg om muligheder for fremtidigt samarbejde mellem Frederikssund kommunale elforsyning og elselskabet EFFO, samt at overveje alternative muligheder for organisering af kommunens elforsyningen under iagttagelse af de fremtidige vilkår og muligheder.

TU's beslutning:

Det vedtages at meddele EFFO at man ikke på nuværende tidspunkt ønsker at indgå nærmere forhandling.

Sag nr. 178
TU-møde den 24. september 1991
LBS/mh

Sag nr. 178

Sager afgjort af formand og forvaltning

Der foreligger oversigt omfattende pkt. 145 til pkt. 151

./.
Bilag: Oversigt.

TU's beslutning:

Til efterretning

Sag nr. 179
TU-møde den 24. september 1991

Sag nr. 179

Eventuelt

St. Ag. Peters
Johannes
Ole O. O.

Knut Jensen
Knut

Ballisem