

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
ØU, den 17. august 1993		106

Slangerup kommune, den 12. august 1993

DAGSORDEN

til økonomiudvalgets møde tirsdag den 17. august 1993,
kl. ca. 9.30 i byrådssalen.

OBS OBS TIDSPUNKTET ER I FORLÆNGELSE AF
BYGGEUDVALGSMØDET.

Fraværende:

Peg Johansen

1. Orientering og efterretning.

a)

Love, cirkulærer, bekendtgørelser.

b)

Referater

Ledergruppemøde den 8.6., 17.6., 24.6., 1.7., 29.7.,
5.8.1993.

c)

Informationer fra Kommunernes Landsforening.

Information nr. 1025

Pverholdelse af handicapbestemmelser i bygningsregle-
ment 82.

Information nr. 1026

Aftale mellem regeringen o KL om den kommunale øko-
nomi i årene 1994-95.

Information nr. 1027

Landsforeningens kommunalpolitiske og dokumentariske
beretning 1992-93.

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
ØU, den 17. august 1993		111

2. Økonomi

A. Økonomirapporten.

Økonomirapport pr. 15. juli 1993 fremlægges til orientering og drøftelse. (Rapporten er blevet udleveret på Budgetseminaret 12.8.93)

B. Ansøgning om tillægsbevilling - Rådhus- og Biblioteksbyggeriet.

Byggeudvalget har på møde d.d. drøftet administrations forslag til investeringsramme til nyt inventar til rådhus og biblioteks centeret.

Økonomiudvalget bedes drøfte forslag til finansiering af den af byggeudvalget foreslåede ramme. Økonomiudvalget bedes udarbejde indstilling til byrådet med henblik på at søge rammen tillægsbevillet i 1993.

Herudover skal der søges bevillingsmæssig dækning for udgifter til ekstrafundering samt bygningsmæssige ændringer.

Indstilling vil foreligge efter byggeudvalgsmødet.

83.01.01Ø03

3. Årsberetning 1992.

Årsberetningen fremlægges med indstilling, at denne fremsendes til byrådet med anmodning om godkendelse og oversendelse til kommunens revisor. (Årsberetningen er blevet udleveret på Budgetseminaret 12.8.93)

00.01K07

2.

A. Tilbrædt

B. Det indstilles at der meddeles bevilling til skiltning, kunst og belysningsoplysning på 80.000 kr. og 1.535.000 kr. til inventar.

Endvidere indstilles at der meddeles tillægsbevilling til den samlede udgifter på 700.000 kr.

3. Indstilles godkendt.

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
ØU, den 17. august 1993		112

4. Forslag til budget 1994 - 1997.

I henhold til styrelseslovens § 37 udarbejder økonomiudvalget forslag til kommunens årsbudget inden en af indenrigsministeren fastsat frist

Med økonomiudvalgets budgetdirektiv af 20. april 1993 er det fastlagt, at udvalget udarbejder det endelige forslag på nærværende møde. Byrådets 1. behandling af forslaget er fastsat til den 25.8.1993. 2. behandlingen af forslaget er planlagt til det ordinære møde i september den 22.9.1993. Sidste frist for modtagelse af ændringsforslag til budgetforslaget er fastsat til 8.9.1993 kl. 10:00.

Med udgangspunkt i det administrative budgetoplæg af 17.6.1993 samt de på budgetseminaret den 12.8.1993 stedfundne drøftelser anmodes **udvalget** om at udarbejde det endelige budgetforslag.

00.01Ø02

5. Optagelse af lån.

Kommunen har indhentet tilbud på et lån op til 8 mio.kr. til finansiering af den af byrådet godkendte fremrykning af kommunens investeringer.

Tilbud er indhentet fra byens tre pengeinstitutter og fra KommuneKredit.

Lokalbanken har meddelt, at banken ikke ønsker at fremkomme med tilbud på det ønskede lån idet banken har erfaret, at den ikke vil kunne tilbyde lån med så attraktive marginer at man kan konkurre med de marginer som kommunen kan opnå i KommuneKredit.

Unibank foreslår, at kommunen starter med at optage et valutilån med varabel rente for senere - når den lange krone-rente er faldet til et acceptabelt niveau, at omlægge lånet til et fast forrentet lån i danske kroner.

4. Det indstilles
 Overens af 17. 8. 1993
 incl. høringsrapport
 godkendt som Ø.U.'s
 beslutning
 som foreslået
 af byrådet.
 Der indarbejdes en
 fremrykning af in-
 vesteringerne på
 1994 incl. høringsrapport
 Endvidere med-
 arbejdes Toldbetænd
 med 20.000 kr.
 i hvert år samt
 geografisk informas-
 tions system med
 500.000 kr. 1995, 96
 og 1997
 Der afsættes 50.000 kr.
 i 1994 og 1995 til
 skovforplantning, det
 forudsattes at der
 ydes tilskud til an-
 lydt.
 5. Det indstilles et
 der opføres et 18 måned
 lån i Kommunens
 Kredtforning

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
ØU, den 17. august 1993		113

Den Danske Bank foreslår, at lånet fra starten optages i danske kroner, eventuelt som et almindeligt banklån med variabel rente senere - når den lange krone-rente er faldet til et acceptabelt niveau, at omlægge lånet til et fast forrentet lån i danske kroner.

KommuneKredit tilbyder kommunen alternative 6% annuitetslån med første afdrag pr. 11. juni termin 1994 hhv. 46. serie med afdragstid 18 år eller 50. serie med afdragstid 30 år. med kurs hhv. 92,75 og 90,00 pr. 5. juli 1993. Pr. 10.8 er markedskurserne faldet til hhv. 91,25 og 89,00 for de to papirer. Den effektive forrentning pr. 10.8. udgør hhv. 7,45% og 7,31% p.a.

Endeligt tilbyder Kommunekredit et inkonvertibelt fast forrentet udlandslån som serielån med årlig rentebetaling. Med henvisning til det beskedne rentespænd i den lange rente mellem DM og DKK foreslår Kommunekredit at lånet i gevet fald optages i danske kroner. Renteindikationen for et sådant lån er pr. 10.8.93 lidt over 7% p.a.

Sagen fremlægges til udvalgets drøftelse og beslutning

00.01Ø20

6. Slangerup Gjæstgivergaard.

A. Indgåelse af forretningsaftale med Byfornyelsesselskab.

SBS byfornyelse fremsender forslag til forretningsfører-aftale i forbindelse med gennemførelse af boligforbedring af Gjæstgivergaarden, samt til bistand ved den administrative gennemførelse af boligforbedringsbeslutningen.

Honoreringen af opgaven sker efter reglerne i Boligstyrelsens cirkulære om offentlig støtte til byfornyelse og boligforbedring m.v. af 3.7.1986.

Indstilling vil først kunne foreligge til mødet.

83.15.04P27 F6515 KL

6.

A. Godkendelse af
 byggeselskab byggeselskab
 administrations-
 honorar på 1,25%
 af støttebeløbet af
 udgift. For rådsg.
 i boligforbedrings-
 sagen max. beløbt
 til 50.000 kr.

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
ØU, den 17. august 1993		114

B. Boligforbedring.

Med udgangspunkt i de af kommunens tekniske rådgiver Krog Hansen udarbejdede økonomiske overslag har SBS fremsendt notat dateret 9.8.93 indeholdende de økonomiske hovedtal for boligforbedringssagen.

Byrådet godkendte den 21.6.93 en boligforbedringsramme på 5,3 mio.kr. excl. moms.

SBS opgør rammen til 6,461 mio.kr. incl. moms. Momsen er beregnet at ville udgøre 1,161 mio.kr. Den af byrådet godkendte ramme er således overholdt.

Boligdelens andel af den samlede ramme er beregnet til 5,122 mio.kr. Erhvervsdelens andel (Restaurationsdelen og Lokalerne til Hjemmeværnet) udgør 1,339 mio.kr.

Den værdiforøgende andel af boligdelens andel beregnes med udgangspunkt i driftsbudgettet for boligdelen. Størrelsen af kalkulationshuslejen er således bestemmende for forholdet mellem den værdiforøgende andel, der kan finansieres med indekslån (4,8%) og den tabsgivende del, til hvilken finansiering kommunen skal bidrage med et årligt afdragsbidrag på 2,4% i lånets løbetid.

SBS fremlægger 2 alternative beregninger. Begge beregninger forudsætter årlige driftsudgifter på kr. 220,00 pr. kvadratmeter.

Alternativ 1 opererer med en husleje på kr. 520,00 pr. kvadratmeter idet der henvises til en af Lejerbo anslået husleje. Ved dette alternativ udgør den tabsgivende del 2,227 mio.kr. og den årlige kommunale udgift til afdragsbidraget kr. 53.000,-.

Alternativ 2, hvor huslejeniveauet fastsættes under hensyntagen til ejendommens centrale beliggenhed i Slangerup, til huslejeniveauet i nyt almennyttigt byggeri og til lejlighedernes størrelse, opererer med en husleje på kr. 575,00 pr. kvadratmeter. Ved dette alternativ udgør den tabsgivende del 1,705 mio.kr. og den årlige kommunale udgift til afdragsbidraget kr. 41.000,-.

B. Alternativ 2 indstilles til Byrådets godkendelse.

RESTAURATIONSDELLEN BORTFOR-
PAGES PÅ 5 ÅR TIL
RENE LUND PÅ VILKÅR SOM
SKITSET AF RENE LUND.

MEDBORGERHUSET
KAN ANVENDES AF FORENINGER
OG BORGERE BOSIDENDE I
SRÅNGERUP KOMMUNE OG
RENE LUND KAN IKKE
DISPONERE OVER MEDBORG-
GERHUSET.

"UDVÆJNING" AF MED-
BORGERHUSET ADMISTRERES
AF KOMMUNEN.

LEDEN SKAL TAGE UD-
GANGSPUNKT I DEN
REALISTISKE RENOVERINGSØDSIFT

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
ØU, den 17. august 1993		115

SBS oplyser derudover, at kommunens indbetaling til Byggeskadefonden på kr. 65.000 vil skulle medtages i kommunens budget 1994, samt at administrationshonoraret på brutto 95.000 vil skulle betales med halvdelen i hvert af årene 1993 og 1994. Den statslige refusionssats for både indbetalingen til Byggeskadefonden og for administrationshonoraret udgør 50%.

Sagen fremlægges uden indstilling med anmodning om, at udvalget definerer huslejeniveauet, og dermed fastlægger forholdet mellem den værdiforøgende og den tabsgivende del af boligdelens finansieringsbehov.

01.11.01G01

C. Orientering om licitation 30/8 93.

Ombygningsarbejderne er udbudt i begrænset licitation, som vedtaget på økonomiudvalgsmødet den 15/6 1993.

Lister over indbudte håndværkere på de syv fagentrepriseser ligger i sagen.

01.11.01Ø22 F6542

D. Forpagtning - Restaurationsdelen.

På Økonomiudvalgsmødet den 15. juni 1993 blev det vedtaget, at borgmesteren skulle optage forhandling med René Lund m.h.p. indgåelse af en forpagtningsaftale.

I den anledning har René Lund, efter forudgående drøftelser med borgmesteren, fremsendt forslaget til en forpagtningsaftale.

Aftaleudkastets indhold:

Leje af restaurationsdelen incl. køkken m.m. med en graderet leje de første 3 år således, at der det første år betales 11.000 kr., andet år betales 13.000 kr. og tredje år og derefter betales 15.000 kr. pr. måned. Efter 5 år skal René Lund have forkøbsret til restaurationsdelen.

René Lund skal have mulighed for at sælge sin forpagtningsaftale inden det 5. år. Slangerup Kommune skal godkende en evt. fremtidig erhverver.

Evt. nyanskaffelser, max. 150.000 kr. skal kunne afvikles via huslejen over 5 år.

C. Tager til efterretning.

D. Borgmesterens forslag af 16. aug. 1993 afses.

Alles beslutning kunne ikke anbefales og hermed følgende bemærkning.

Restaurationsdelen best forpagtes til 5 år til René Lund til et beløb som afsluttet af René Lund.

Med hensyn til lejen kan anvendes af forligner og borgere.

(~92.000)

Færdlingsfører aftalen med SBS indstille
til hødt med et byggeadministrations hono-
rar på 1,75% af skatteberettiget udgift. For
rådg. i boligforbedrings sagen max. beløbet
til 50.000 kr.

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
ØU, den 17. august 1993		116

I forbindelse med "Medborgerhuset" foreslår René Lund en særlig aftale, hvor han er indforstået med, at mødelokalerne kan benyttes som forsamlingshus for foreninger og private selskaber, med adgang til brug af thekøkkenet. Mødelokalerne lejes ud, i den rækkefølge lokalerne bestilles efter princippet "først til mølle først malet". René Lund tilbyder 4.000 kr. pr. måned i alle årets måneder for et sådant arrangement incl. alm. daglig rengøring (efter arrangementer betales rengøring af arrangementen) samt administration.

Økonomiudvalget bedes tage stilling til:

om der skal udarbejdes en egentlig forpagtningssaftale på grundlag af René Lunds oplæg.

René Lunds oplæg vedlægges.

13.07.00G01

besiddelse af Slangerup
 kommunens og
 René Lund kan ikke
 disponere over mødelokalerne
 borgerhuset.
 "Udlysning" af mødelokalerne
 borgerhuset og den
 i stedet af kommunen
 hvem skal tage ud-
 gangspunkt i den
 næstbedste rengøring
 og drift.

7. Revisionsberetning nr. 84.

Kommunernes Revisionsafdeling har fremsendt beretning om revision af støtte til miljøforbedrende investeringer i mindre landbrug m.v. samt delberetning for regnskabsåret 1992.

Den udførte revision har ikke givet anledning til bemærkninger.

00.01K07

7. Deres beretning

8. Afskrivning af krav vedrørende indskudslån.

I 1990 bevilgede Slangerup kommune indskudslån på henholdsvis 6.900 kr. samt 14.200 kr.

Da låntagerne er afgået ved døden, har Slangerup kommune rejst tilbagebetalingskravet over for boet.

8. Godkendt

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
ØU, den 17. august 1993		117

Skifteretten i Hillerød har meddelt, at boet i begge tilfælde er udlagt til dækning af begravelsesomkostningerne.

Det indstilles,
at Kommunens tilgodehavender på henholdsvis 2.523,01 kr. samt 9.772,27 kr. afskrives som uerholdelige.

16.23.01G01/1+2

9. Specialklassestruktur.

Kulturelt udvalg foreslog på sit møde i april måned, at specialklassestrukturen fra 1.8.1994 ændres således, at der skiftevis oprettes specialklasse på Byvangskolen og Lindegårdskolen. En specialklasse dækker 2 klassetrin og oprettes såfremt, der er mindst 3 elever.

Ved mindre end 3 elever dækkes behovet ved støtte i klassen.

Forinden endelig stillingtagen ønskede udvalget en udtalelse fra skolebestyrelserne og psykologisk rådgivning.

Følgende udtalelser er indkommet:

Skolebestyrelsen ved Uvelse skole

Ønsker specialklasser placeret på skift mellem alle 3 miljøskoler og kan tilslutte, at en specialklasse dækker 2 klassetrin og oprettes, såfremt der er mindst 3 elever.

Skolebestyrelsen ved Byvangskolen og Lindegårdskolen

Kan tilslutte at der skiftevis oprettes specialklasser på Byvangskolen og Lindegårdskolen, men mener, at det er uacceptabelt, at der først oprettes specialklasse, såfremt der er mindst 3 elever - mod nuværende ordning med 2 elever.

9. Arbejdsplan som
indstillet af
K.U.
Allan Skodum
hvis ikke arbejds-
plan og hvis til-
skulle SF's ind-
stilling

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
ØU, den 17. august 1993		118

Skolebestyrelsen ved Kingoskolen

Fastholder nuværende ordning med, at der oprettes specialklasse, såfremt der er mindst 2 elever. Dette skal ses i lyset af tidligere nedskæringer og specialklassesituationen netop nu, hvor der er en tendens til, at eleverne i specialklasserne er "tungere" end tidligere, ligesom der er en tendens til at placere et større antal ressourcekrævende elever i normalklassedelen.

Psykologkontoret

Kan tilslutte at der skiftevis oprettes specialklasser på Byvangskolen og Lindegårdskolen og at minimumtallet ligger på 3 elever pr. klasse.

Kulturelt udvalg bedes tage endelig stilling.

De indkomne udtalelser ligger til gennemsyn i sagen.

Kulturelt udvalg den 3.8.1993:

Det indstilles, at specialklassestrukturen fra 1/8-1994 ændres således, at der skiftevis oprettes specialklasse på Byvangskolen og Lindegårdskolen.

En specialklasse dækker 2 klassetrin og oprettes såfremt der er mindst 3 elever.

På baggrund af tilbagemeldingerne, hvor 3 skoler ud af 4 ønsker at fastholde oprettelse ved 2 elever, bl.a. grundet "tungere" elever end tidligere ønsker SF at fastholde det bestående.

17.03.08P21

10. Kulturby 96.

Ved amtskonferencen den 21. juni 1993 om Kulturby 96 blev det besluttet, at kommunerne skulle give følgende tilbagemeldinger:

10

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
ØU, den 17. august 1993		119

- I. **Inden 1.9.1993:** Alle kommuner udpeger
- 1 repræsentantskabsmedlem (politiker)
 - 1 kontaktperson
 - Personer der efter interesse indgår i følgende 5 projektgrupper under ledelse af de eksisterende 5 amtslige underudvalg for kultur

- Musik
- Teater
- Museer
- Kunst
- Almen kultur

- II. **Inden 1.10. 1993:**
Kommunen melder tilbage om endelig økonomisk deltagelse.

- III. **Inden 1.10.1993:**
Kommunen afleverer max. 2 forslag til Kulturby 96 arrangementer - såkaldte "katedralforslag"

Kultur- og virksomhedsforvaltningen kan oplyse, at

ad I, punkt b

har Slangerup kommune tidligere udpeget Kirsten Nielsen som kontaktperson.

ad I, punkt c

har ledende bibliotekar Kim Rømer Krogh givet udtryk for interesse i at deltage i projektgruppe: "Almen kultur".

ad II

har byrådet tidligere givet tilsagn om økonomisk støtte på kr. 10,- pr. indbygger i 1994, 1995 og 1996 under forudsætning af en bred opbakning blandt amtets øvrige kommuner.

ad III

Der er fremkommet et ønske til "katedralforslag": "Udsmykning i forbindelse med rådhusbyggeri".

I b det indstille
at borgmesteren
udpeges som re-
præsentantskabs-
medlem.
I øvrig anbefalt
som indskilt
af H. V.

Altså skæden
hvis ikke anbe-
fale at det forad-
rettes at mindst
3/4 af amtets kom-
muner stilles i
projektet (II)

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
ØU, den 17. august 1993		120

I
Kulturelt udvalg den 3.8.1993:
a)
Det indstilles, at byrådet udpeger et repræsentantskabsmedlem.
b)
Det indstilles, at Kirsten Nielsen udpeges som kontaktperson.
c)
Det indstilles, at ledende bibliotekar Kim Rømer Krogh foreslås som medlem af projektgruppen vedr. "Almen kultur" og musikskoleleder Allan Jarmer til projektgruppe "musik".

II
Kulturelt udvalg den 3.8.1993:
Det indstilles, at der gives tilsagn om økonomisk deltagelse og at der tages budgetmæssig højde for udgiften.
Det forudsættes, at mindst 3/4 af amtets kommuner deltager.

III
Kulturelt udvalg den 3.8.1993:
Det indstilles, at der ansøges om skulptur i forbindelse med rådhusbyggeri og den kunstneriske udformning og udsmykning af rundkørslen (trekanten).

20.00P20

11. Musikskolebestyrelsen.

Musikskolebestyrelsen meddeler, at de på ekstraordinært møde den 22.6.1993 har besluttet følgende:

" Idet musikskolens bestyrelse konstaterer, at et flertal i byrådet, ved et møde d. 21/6-93, tilsidesætter en fra bestyrelsen betydende indstilling, meddeler undertegnede bestyrelsesmedlemmer herved, at de af principielle årsager udtræder af musikskolens bestyrelse".

*11. Ansøges om skulptur som
medlem af H.U.*

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
ØU, den 17. august 1993		121

1 af bestyrelsens 7 medlemmer var forhindret i at deltage i mødet - dennes stillingtagen kendes ikke.

Kulturelt udvalg den 3.8.1993:

Musikskolebestyrelsens tilbagetræden taget til efterretning.

Det indstilles, at i forbindelse med valg af ny bestyrelse vælges de tre forældrerepræsentanter tillige for den kommende byrådsperiode.

20.07.00A23

12. Regnskab for anlægsbevilling.

013060 Jørlunde Alderdomshjem

Indtægter	3.002.652 kr.
Udgifter	64.410 kr.
Netto indtægt	2.938.242 kr.

Byrådet besluttede den 25. september 1990 at sælge Alderdomshjemmet for 3.000.000 kr.

I forbindelse med salget har der været nogle mindre udgifter og refusioner.

Det indstilles.

at regnskabet fremsendes til økonomiudvalgets godkendelse.

Teknisk Udvalg den 4. august 1993:

Indstilling tiltrådt.

Det har vist sig at udgiften er kr. 84.500 større end anført, så nettoindtægten kun udgør kr. 2.853.742,-.

Udgiften specificeres nærmere.

00.01A08 F 6519 JH

12. Anlægsbevilgning

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
ØU, den 17. august 1993		122

13. Ændring af rådighedsbeløb.

003010 Industriområde Vest.

Bevilling i alt	16.987.483 kr.
Forbrug pr. 1.1.1993	14.878.381 kr.
Uforbrugt bevilling	2.109.102 kr.

Rådighedsbeløb i budget 1993	0 kr.
Rådighedsbeløb søges ændret for udg. til	358.000 kr.
og for salgsindtægter til	-358.000 kr.

Rådighedsbeløbet for udg. søges til udførelse af mindre byggemodningsarbejder og afholdelse af diverse omkostninger af hensyn til det fortsatte salg af grunde.

Udgifterne kan finansieres af salgsindtægter i 1993 fra 2 grunde: Fra Fabriksvangen 25 kommer en indtægt på 308.000 kr. og fra Håndværkervangen 1 kommer en indtægt på 50.000 kr. I alt en indtægt på 358.000 kr., hvorom der er indgået bindende aftaler.

Det indstilles,
at ansøgningen fremsendes til byrådet med anbefaling.

Teknisk Udvalg den 4. august 1993:
Indstilling tiltrådt.

00.01005 F6536 JH

14. Kemikalieaffaldsdepot - Steensbjerggård.

Frederiksborg Amt har udført supplerende undersøgelser på henholdsvis deponeringspladsen og afbrændingspladsen.

For deponeringspladsen er det fastslået, at forureningen har bredt sig til de dybere liggende lag, - lag hvorfra bl.a. Københavns Vandforsyning i Hørup Ruder indvinder drikkevand. Mens forureningen endnu ikke er påvist ved kildepladsen i Hørup Ruder, kan forureningen findes i drikkevandet fra både Steensbjerggård og Påstrupgård. Embedslægeinstitutionen har vurderet, at den fundne forurening ikke er sundhedsfarlig, men dog uønsket i drikkevandet.

13. Anbefaling

14. Taget ud af beregning

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
ØU, den 17. august 1993		124

Regulativet er generelt og indeholder en række overordnede bestemmelser. Det skal derfor suppleres med en informationsfolder og en sorteringsvejledning, som senere vil blive udarbejdet.

Det indstilles.

at regulativforslaget fremsendes til byrådets godkendelse.

Teknisk Udvalg den 4. august 1993:
Indstilling tiltrådt.

07.03P24 F6520 JH

16. Slangerup bymidte.

Jørn Boldsens Tegnestue ApS er af teknisk forvaltning blevet anmodet om at udarbejde oplæg til strukturplan for Slangerup bymidte.

Oplægget er drøftet med forvaltningen og vil på udvalgs-mødet blive forelagt af Tegnestuen, hvorefter oplægget på grundlag af udvalgets bemærkninger vil blive udmøntet i et forslag til en plan, der vil blive forelagt udvalget til endelig godkendelse den 1. september 1993 og til byrådets godkendelse den 22. september 1993.

Teknisk Udvalg den 4. august 1993:
Fremsendes Byrådet.

Strukturplan godkendt i princippet og der kan arbejdes videre på grundlag heraf.

Det blev besluttet, at Byrådet orienteres om oplæg til strukturplan med anmodning om tiltrædelse.

Materiale foreligger i sagen.

01.02.00P16 F6529 JH

16. Arbejds

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
ØU, den 17. august 1993		125

17. Køb af jord.

I forbindelse med forlægningen af Møllebakken blev der foretaget en ombygning af Slagslundevej, hvorved vejen blev sænket med op til ca. 2 m. Herved blev skråningen ind mod markerne øst for vejen stejlere end den tidligere var.

Skråningen er nu lovlig stejl, og det er ønskeligt, at den graves af til en mindre hældning. For at kunne gøre det, er det nødvendigt at erhverve jord fra 2 lodsejere langs vejen. De 2 lodsejere har erklæret sin indforstået hermed. Der skal i alt erhverves ca. 700 m². Det nøjagtige areal vil blive opmålt af landinspektør efter afgravning af skråningen.

Ved ekspropriation af jord til Møllebakken blev ydet en arealerstatning på 4,50 kr. pr. m². Herudover blev ydet erstatning for tab af afgrøde, for ulemper m.v.

Det indstilles.

at der erhverves jord fra de 2 lodsejere på samme betingelser som ved ekspropriationen til Møllebakken.

Teknisk Udvalg den 4. august 1993:
 Fremsendes økonomiudvalg og Byrådet med anbefaling.

13.06.01G01 F6524 JH

18. Forslag til kommuneplan 1993-1994.

Forslaget til kommuneplan har været offentlig fremlagt i perioden 13 april - 8. juni 1993 og der har været afholdt borgermøde om forslaget på Kingoskolen d. 27. april 1993.

Indsigelserne og bemærkningerne fra offentlighedsperioden og bemærkninger der fremkom på borgermødet er sammenfattet i et notat fra Sven Allan Jensens tegnestue af 16. juli 1993. "Sammendrag af den offentlige debat"

17. Jern jernstøbte
 røbræ ved punkt-
 felt på hængsling
 p.g.o. m. belæst.
 Det idet her er
 upe af ønsket.
 Opskrift

18. Der udsendes
 besvarende på ind-
 sigelser fra borger-
 mødet.
 For lovgiver iøvrigt
 fra Ø.U. og 17. aug.
 det i selv hende.

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
ØU, den 17. august 1993		127

Der foreligger nu planer om at opfylde jernbanegraven på en strækning umiddelbart vest for jernbanebroen, og dermed vil eventuelle planer om en stiunderføring blive vanskeliggjort. Opfyldningen kræver DSBs godkendelse, da de stadig ejer en del af arealet.

Kommunen kan gøre indsigelse overfor DSB mod opfyldningen og eventuelt nedlægge forbud efter planlovens §14. (Dette kræves fulgt op med en lokalplan).

Det indstilles,
at er ikke gøres indsigelse mod opfyldningen.

05.01.02G01 F6539 jh

20. Fremrykning af offentlige investeringer.

Som et led i regeringens bestræbelser på at fremme beskæftigelsen i byggefagene har regeringen besluttet at stille 600 mio. til rådighed til boligforbedring og 600 mio. kr. til forbedring og vedligeholdelse af kommunalt ejede ejendomme.

Indstilles taget til efterretning.

Ledergruppen kan ikke pege på yderligere projekter til igangsætning i år.

01.11P17 F6541 la

21. Eventuelt.

MØDET SLUT KL.: 12 20

20. Taget til efterretning.

[Handwritten signatures]