

Det meddeles herved, at der afholdes møde i
Teknisk udvalg torsdag den 2.9.1982 kl. 0915
i udvalgslokale II med følgende

D A G S O R D E N

MILJØSAGER

1.

Genbrug.

Miljøstyrelsens direktør Jens Kampmann fremsender skrivelse til borgmester Karl Johansen, idet man henviser til det regionale forsøg i Frederiksborg Amt, samtidig med at man gør opmærksom på det tilskud på 75%, der ydes til investeringer i 1982.

Besvaret den: 2.9.82

under j. nr. 72-5

M1. Forsøget igangsæt i Jægerspris kommune uden investeringer.

2.

Genbrug.

Genindvindingsbrancherådet fremsender skrivelse ang. et evt. samarbejde om genbrug.

Besvaret den: 2.9.82

under j. nr. 72-5

M2. Til efterretning.

3.

Badevandsundersøgelser.

Stadsdyrlægen fremsender resultater fra analyser udtaget den 13., 20. og 27.7. samt 3.8.82.

Bem.: ingen

Endvidere er modtaget analyser fra den 10.8. og den 17.8.82

Besvaret den: 2.9.82

under j. nr. 85-8-6

M3. Til efterretning.

4.

Gerlev Skallefabrik.

M4.

Besvaret den: 6.9.82
under j. nr. 84-7

5.

Skallefabrik, Gerlev.

Planstyrelsen fremsender kopi af skrivelse til adv. Børresen, Tørslev ang. placeringen af ovennævnte fabrik.

Det skal her bemærkes, at Planstyrelsen er orienteret om, at kommunalbestyrelsen (læs Tekn. udv.) behandler det rejste spørgsmål om forholdet til miljøbeskyttelsesloven.

M5. Til efterretning.

Besvaret den: 2.9.82
under j. nr. 84-7

M6.

6.

Olieforurening

Besvaret den: 2.9.82
under j. nr. 84-3

7.
Grill- og pølsevogn.

Hr. Ove Jensen, Blomnehaven 10, Jægerspris søger om tilladelse til opstilling af grill- og pølsevogn på Hovedgaden 44. (Den gl. Brugs)
Vognen tænkes opstilt i forlængelse af den ekst. bygning med facade mod Hovedgaden, Indkørsel vil blive fra Sportsvej.

Besvaret den:	6.9.82
under j. nr.	83-7-2

17.
Anbetales mod
stadsdyrtogens
nædvendig god-
kendelse.

8.
Fælleskommunal modtagestation f. olieaffald m.v.

Karlebo kommune fremsender kopi af skrivelse til ovennævnte modtagestation i Hillerød ang. driften af modtagestationen.

Besvaret den:	2.9.82
under j. nr.	82-4-2

18. Til efterretning

9.
Maglehøjgård losseplads.

Skibby kommune fremsender referat fra afleveringen af 3. etape fredag den 6.8.82.

Besvaret den:	2.9.82
under j. nr.	82-2-1

19. Til efterretning

10.
Maglehøjgård Losseplads.

Kommuneingeniøren Skibby, E. Sall fremsender referat af møde vedr. velfærdsforanstaltninger på ovennævnte losseplads.
Der omtales her arbejdstøj, sikkerhedsfodtøj, badeforhold samt at der skal etableres bad med varmt vand.
Spørgsmålene vil blive forelagt lossepladsudvalget på næste møde.

Besvaret den:	2.9.82
under j. nr.	82-2-1

20. Til efterretning

11.
Maglehøjgård Losseplads.

Skibby kommune fremsender ref. fra byggemøde nr. 5 og 6.

Besvaret den:	2.9.82
under j. nr.	82-2-1

21. Til efterretning

12.

Vedr. matr.nr. 9 BE og 9 BD, Bakkegårde.

1412.

Besvaret den: 6.9.82

under j. nr. 81-3-8

13
Spildevandsanalyser.

Stadsdyrlågen fremsender analyse fra Kulhuse Camping.

Bem.: Ingen.

Besvaret den: 2.9.82

under j. nr. 81-2-1-5

14.
Spildevandsanalyser.

Frederiksborg Amtsråd fremsender rapport vedr. spildevandsanalyser fra Færgelunden, Gerlev, Gerlev Enghave, Jægerspris, Kulhus Camping og Kyndby.

Bem.: BI₅, bundfald efter 2 timer, opslemmede stoffer. Grundet den ringe afløbskvalitet ønskes en redegørelse.

Besvaret den: 8.9.82

under j. nr. 81-2-1-5

15.

Kommunale vandværker.

I forbindelse med etablering af den nye hovedvandledning i Hovedgaden, Neder Dråby blev der flyttet kr. 250.000 fra budget 1982 til budget 1981, idet arbejdet var planlagt afsluttet 1981. På grund af dårligt vejr blev arbejdet ikke udført som påregnet og pengene derfor ikke anvendt i 1981, mens arbejdet blev udført og pengene udbetalt foråret 1982.

Budgetindberetningen pr. 4.8.82 viser et forbrug på kr. 441.000, hvoraf kr. 232.000 er anvendt til ovennævnte anlægsarbejde.

Då budgetindberetningen endvidere viser et underskud på kt. 104 00 130-04 på kr. 41.000 anmodes om tillægsbevilling på kr. 250.000 subsidiært budgetomplacering med kr. 200.000 fra kt. 104 00 140-00 samt en tillægsbevilling på kr. 50.000.

Desuden ønskes overført kr. 5.000 fra kt. 104 00 090-07 til kt. 104 00 080-00.

Besvaret den: 13.9.82

under j. nr. 80-1-16

16.

Drikkevandsanalyse.

Stadsdyrlågen fremsender analyse fra Jægerspris vandværk.

Bem.: Højt totalt kimental 37°C, der vil blive foretaget omprøve. Høj temp. Vejl. værdier overskredet for natrium, jern, sulfat og fosfor.

Besvaret den: 6.9.82

under j. nr. 80-1-5-23

Dag og år:
torsdag d .2.9.82

Blad nr.
82

Formandens
initialer:

M 13

Til efterretning.

M 14

Der lages kontakt med Frederiksborg Amt ang. en evt. bebyggelse. Førrigt til efterretning.

M 15

Udbetales.

M 16 Stadsdyrlågen har fremsendt rapport ang. vandværkets bormer m.v. Stadsdyrlågens indstilling ang. renovering af korbørnde m.m. følges. Frist til den 1.3.83.

17.

Drikkevandsanalyse.

Stadsdyrlægen fremsender analyse fra Dalby v.v.
Bem.: Fosforindholdet overskrider vejl. værdi.

Besvaret den: 2.9.82
under j. nr. 80-1-4-23

18.

Drikkevandsanalyse.

Stadsdyrlægen fremsender analyse fra Neder Dråby
andværk.
em.: Fosfor overskrider vejl. værdi.

Besvaret den: 2.9.82
under j. nr. 80-1-3-23

19

Drikkevandsanalyse.

Stadsdyrlægen fremsender analyse fra Femhøj v.v.
Bem.: Vejl. værdier for fosfor og total kintal 21°
overskredet. I øvrigt af god kvalitet.

Besvaret den: 2.9.82
under j. nr. 80-1-2-23

20.

Drikkevandsanalyse.

Stadsdyrlægen fremsender analyse fra Frederiks-
borg Flødeis A/S.
Bem.: Ingen.

Besvaret den: 2.9.82
under j. nr. 80-1-023

21.

Drikkevandsanalyse.

Stadsdyrlægen fremsender analyse fra Thyrahøj
vandværk.
Bem.: Bortset fra temp. og overskridelse af vejl.
værdi for fosfor er vandet af god kvalitet.

Besvaret den: 2.9.82
under j. nr. 80-1-0-23

M17 Til efterretning.

M18 Til efterretning.

M19. Til efterretning.

M20. Til efterretning.

M21. Til efterretning.

22.
Drikkevandsanalyse.

Stadsdyrlægen fremsender analyse fra NKT's feriekoloni "Lundehuset".

Bem.: Turbiditet, lugt, smag, temp. og total kimaltal 21° opfylder ikke kravet højst till. værdier.

Boringen er nyetableret og ved analysen den 10.5.82 blev boringen godkendt.

Efter anmodning fra embedslægeinstitutionen er udtaget ny prøve den 17.8.82.

Prøven viser fortsat et forhøjet kimaltal ved 21°C, samt et meget højt jernindhold (5,1 mg/l).

Besvaret den: 6.9.82
under j. nr. 80-1-0-23

23.
Drikkevandsanalyse.

Stadsdyrlægen fremsender analyse fra Skovsognets vandværk.

Bem.: Permanganattal og fosforindhold overskrider vejledende værdier.

Besvaret den: 9.2.82
under j. nr. 80-1-1-23

24.
Drikkevandsanalyse.

Stadsdyrlægen fremsender analyse fra Kyndbyværkets v.v.

Bem.: Fosforindholdet overskrider vejl. værdi.

Besvaret den: 2.9.82
under j. nr. 80-1-0-23

25.
Drikkevandsanalyse.

Stadsdyrlægen fremsender analyse fra Egelundshusets v.v.

Bem.: Fosfor overskrider vejl. værdi, I øvrigt tilfredsstillende kvalitet.

Besvaret den: 2.9.82
under j. nr. 80-1-0-23

Dag og år: torsdag, d. 2.9.82	Blad nr. 83
	Formandens initialer:

M82.

Det anmodes om
en redegørelse ang.
den bakteriologiske
forurening. Desuden
sørges opsat
filer. Redegørelse
samt meddelelse
om opsoetning af
fillet skal være
udvalget i hænde
senest den 30.9.82.

M23. Til efterretning.

M24. Til efterretning.

M25. Til efterretning.

26.
Drikkevandanalyse.

Stadsdyrlægen fremsender analyse fra Dalby Huse
vandværk.

Bem.: Bortset fra indhold af nitrit og fosfor er
vandet af god kvalitet.

Besvaret den: 2.9.82

under j. nr. 80-1-0-23

1926. Til efterretning

27.

Drikkevandsanalyse.

Stadsdyrlægen fremsender analyse fra Ny Krogstrup
vandværk.

Bem.: Bortset fra forhøjet temp. og et mindre
fosforindhold er vandet af god kvalitet.

Besvaret den: 2.9.82

under j. nr. 80-1-0-23

1927. Til efterretning

28.

Drikkevandsanalyse.

Stadsdyrlægen fremsender analyse fra Kildegårds
gymnasiums feriekoloni på Fagerkørsvej.

Bem.: En beskeden overskridelse af vejl. værdier
for nitrit og fosfor, Temperaturen er høj. I øv-
rigt tilfredsstillende hygiejnisk kvalitet.

Besvaret den: 2.9.82

under j. nr. 80-1-0-23

1928. Til efterretning

29.

Matr. nr. 3 EO, Bakkegårde, Løjerthusvej 3.

Besvaret den: 15.9.82

under j. nr. matr. nr.

1929.

32.

Private dræn.

1932

Besvaret den: 2.9.82

under j. nr. 68.6.10

M 33.

Særligt forurenende virksomhed.

Dag og år:

2.9.1982

Blad nr.

84 A

Formandens
initialer:

433.

Besvaret den: 7.9.82

under j. nr. 84-3

M 34.

Matr. nr. 13 A, Barakkerne, Skovvænget 5.

M.34

Besvaret den: 6.9.82
under j. nr. matr. nr.

[Handwritten signature]

TEKNISKE SAGER

1.
Lokalplan nr. 24.

Arkitekt Sv Allan Jensen fremsender forslag til lokalplan for Centerområdet i Jægerspris.

Forslaget er vedlagt dagsorden.

Arkitekt Sv Allan Jensen er tilsagt til kl.1100.

i sagen	13.9.1982
Bevaret den:	
under j. nr.	27-2/LP 24

2.

Stier - jfr. kommuneplan.

Planens målsætning er at forbedre stinettet mellem Jægerspris og kommunens øvrige bysamfund.

I planperioden påregnes etableret stier, der skal sikre skolevejen, forbinde kommunens bysamfund indbyrdes samt give adgang til de rekreative områder og anlæg. Stierne etableres som hhv. frigjorte stier, cykelstribes samt vejstrækninger med trafikdæmpende foranstaltninger. Stier, der forbinder kommunens bysamfund etableres først og fremmest langs de eksisterende veje. Der vil i forbindelse med stiplanlægningen blive optaget forhandlinger med kommandantskabet i Jægerspris i det omfang stiplanlægningen berører eller er i sammenhæng med militært område.

I den tekniske forudsætningsdel er anført:

Byrådet påtænket snarest at påbegynde en stiplanlægning i kommunen. Der er i perioden 1983-1992 årligt afsat et beløb på 540.000 kr. til stianlæg. Ved planlægningen af stinettet vil de forslag til stier, der er fremkommet i den offentlige debat, blive taget med i overvejelserne.

Under henvisning hertil forelægges i det følgende de stiforslag, som tidligere har været underkastet sagsbehandling, idet det bedes bemærket, at stier nævnt i pkt. T 2 og T 3 er medregnet i kommuneplanens anlægsbeløb for stianlæg - Druedalsvej - Hasselhøjvej - Femhøjvej og skal således ikke medregnes i det totale anlægsbeløb for " Stier- i øvrigt" kr. 5.400.000 Kr.

Dag og år:

torsdag, d. 2.9.82

Blad nr.

85

Formandens
initialer:

OK

Planen tages foreløb.

big til efterretning og
forelægges byrådet i forbin-
delse med revisionen af
Kommuneplanen.

Udsættes til næste

møde sammen med

samlige afledte

stisager.

3.

Stier - jfr.kommuneplan.

Stien fra Duemosegård til gård gen-
etableres, så det er muligt at komme fra skolerne
til Færgelunden.

Længde: 500m

Anlægssum: 125.000 kr.

Afledte driftsudgifter: 7.500 kr.

Teknisk udvalg 9.4.1981:

Igangsættes 1983

Afsluttes 1983

Projektet kan ikke udskydes.

Byrådet/Planlægningsudvalget 29.april 1981:

Projektet igangsættes i 1983 (T16)

4.

Stier - jfr.kommuneplan.

Sti fra Møllegårdskolen over Karolinehøj med udmun-
ding i stien fra Sogneskolen til Sønderstrandhus.

Længde: 400m

Anlægsudgift: 100.000 kr.

Afledte driftsudgifter: 6.000 kr.

Teknisk udvalg 9.4.1981:

Igangsættes 1984

Afsluttes 1984

Projektet kan ikke udskydes.

Byrådet/Planlægningsudvalget 29.4.1981:

Projektet igangsættes i 1984 (T26)

5.

Stier - jfr.kommuneplan.

Sti forbi ejendom.

Længde: 180m

Anlægsudgift: 45.000 kr.

Afledte driftsudgifter: 2.700 kr.

Teknisk udvalg 9.4.1981:

Projektet kan udskydes.

Den syd for beliggende øst-vest gående sti søges
etableret i stedet.

Igangsættes 1982

Afsluttes 1982

Byrådet/Planlægningsudvalget 29.4.1981:

Som af Teknisk udvalg indstillet. Projektet skal
herefter indgå i en samlet økonomisk stidispositi-
onsplan.

6.

Stier - jfr.kommuneplan.

Sti fra Sogneskolen syd om Hannelund
Længde: 1500 m
Anlægssum: 375.000 kr.
Afledte driftsudgifter: 22.500 kr.

Teknisk udvalg 9.4.1981:
Projektet kan udskydes.

Byrådet/Planlægningsudvalget 29.4.1981:
Projektet skal indgå i en samlet økonomisk stidipositionsplan.

7.

Stier - jfr.kommuneplan.

Genåbning af sti i sogneskellet fra Over-Draaby til Færgelunden.
Længde: 1700 m
Anlægssum: 425.000 kr.
Afledte driftsudgifter: 25.500 kr.

Teknisk udvalg 9.4.1981:
Projektet kan udskydes

Byrådet/Planlægningsudvalget 29.4.1981:
Projektet skal indgå i en samlet økonomisk stidipositionsplan.

8.

Stier - jfr.kommuneplan.

Sti i forlængelse af Parkvej til P-pladsen ved Hovedgården.
Længde: 1000 m
Anlægsudgift: 250.000 kr.
Afledte driftsudgifter: 15.000 kr.

Teknisk udvalg 9.4.1981:
Projektet kan udskydes

Byrådet/Planlægningsudvalget 29.4.1981:
Projektet skal indgå i en samlet økonomisk stidipositionsplan.

Dag og år:

torsdag, d. 2.9.82

Blad nr.

86

Formandens
initialer:

OK

9.

Stier - jfr.kommuneplan.

Stiforbindelse fra Gerlev over Fiskerhusene forbi Skållofabriken til Egelunden bibeholdes.
Længde: 2600 m.

Da man må opfatte indlægget som en status quo tilkendegivelse er der ikke regnet med en egentlig anlægsudgift og ej heller med afledte driftsudgifter med mindre udvalget måtte beslutte at overtage stien som offentlig.

Teknisk udvalg 9.4.1981:

Udvalget finder p.t. ingen anledning til at ændre stiens status, men vil optage spørgsmålet til behandling i forbindelse med byggemodning af ESRO-GÅRD.

Byrådet/Planlægningsudvalget 29.4.1981:
Som af Teknisk udvalg indstillet.

10.

Stier - jfr.kommuneplan.

Sti fra Sogneskolen til Sønderstrandhus.

Længde: 1500 m

Anlægsudgift: 375.000 kr.

Afledte driftsudgifter: 22.500 kr.

Teknisk udvalg 9.4.1981:

Igangsættes 1987

Afsluttes 1987

Byrådet/Planlægningsudvalget 29.4.1981:
Projektet skal indgå i en samlet økonomisk stidionsplan.

11.

Stier - jfr.kommuneplan.

Sti fra Nygårdene forbi Brandbjerg gennem Langevad Plantage over Staregårdsåen til Kristiansminde.

Længde: 2400 m

Anlægsudgift: 600.000 kr.

Afledte driftsudgifter: 36.000 kr.

Teknisk udvalg 9.4.1981:

Projektet kan udskydes, idet stien i dag er tilgængelig for offentligheden.

Byrådet/Planlægningsudvalget 29.4.1981:
Som af Teknisk udvalg indstillet.

12.

Stier - jfr.kommuneplan.

Sti til Orebjergskoven fra vejen mellem Orebjerg og Dalby Huse.

Længde: 800 m

Anlægsudgift: 200.000 kr

Afledte driftsudgifter: 12.000 kr.

Teknisk udvalg 9.4.1981:

Projektet kan udskydes.

Byrådet/Planlægningsudvalget 29.4.1981:

Projektet skal indgå i en samlet økonomisk stidispønsitionsplan.

13.

Stier - jfr.kommuneplan.

Trafiksti fra Kyndby til Solbakkeskolen

Længde: 2000 m

Anlægsudgift: 2.000.000 kr.

Afledte driftsudgifter: 30.000 kr.

Teknisk udvalg 9.4.1981:

Projektet kan udskydes

Byrådet/Planlægningsudvalget 29.4.1981:

Projektet skal indgå i en samlet økonomisk stidispønsitionsplan.

14.

Stier - jfr.kommuneplan.

Trafiksti fra Svanholm til Solbakkeskolen.

Længde: 700 m

Anlægssum: 700.000 kr.

Afledte driftsudgifter: 10.500 kr.

Teknisk udvalg 9.4.1981:

Projektet kan udskydes

Byrådet/Planlægningsudvalget 29.4.1981:

Projektet skal indgå i en samlet økonomisk stidispønsitionsplan.

Dag og år:

torsdag.d. 2.9.82

Blad nr.

87

Formandens
initialer:

Eds

15.

Stier - jfr. kommuneplan.

Omlægning af sti til Vester Strand.

Anlægssum: 500.000 kr.

Afledte driftsudgifter: 30.000 kr.

Teknisk udvalg 9.4.1981:

Projektet kan udskydes.

Byrådet/Planlægningsudvalget 29.4.1981:

Som af Teknisk udvalg indstillet.

16.

Stier - jfr. kommuneplan.

Gang-og cykelsti fra Kyndbyværket ad Kyndbyvej til Krogstrup.

Dagsordenens pkt. T12 er indeholdt i nævnte strækning - men kun frem til Solbakkeskolen.

Forøget længde: 1100m

Anlægssum: 1.100.000 kr.

Afledte driftsudgifter: 16.500 kr.

Teknisk udvalg 9.4.1981:

Projektet kan udskydes

Byrådet/Planlægningsudvalget 29.4.1981:

Projektet skal indgå i en samlet økonomisk stidpositionsplan.

17.

Stier - jfr.kommuneplan.

Gang-og cykelsti fra Dalby ad Dysagervej til Lyn-
gerup.

Længde: 1900 m

Anlægsudgift: 1.900.000 kr.

Afledte driftsudgifter: 28.500 kr.

Teknisk udvalg 9.4.1981:

Projektet kan udskydes

Byrådet/Planlægningsudvalget 29.4.1981:

Projektet skal indgå i en samlet økonomisk stidi-
spositionsplan.

18.

Stier - jfr.kommuneplan.

Gang-og cykelsti fra Brugsen i Dalby ad Østergårds-
vej til Krogstrupvej.

Længde: 450 m

Anlægsudgift: 450.000 kr.

Afledte driftsudgifter: 7.000 kr.

Teknisk udvalg 9.4.1981:

Projektet kan udskydes

Byrådet/Planlægningsudvalget 29.4.1981:

Projektet skal indgå i en samlet økonomisk stidi-
spositionsplan.

19.

Stier - jfr.kommuneplan.

Gang-og cykelsti langs Skarndalsvej og Toftegårds-
vej til Toftekrogen.

Længde: 1300 m

Anlægsudgift: 1.300.000 kr.

Afledte driftsudgifter: 20.000 kr.

Teknisk udvalg 9.4.1981:

Projektet kan udskydes

Byrådet/Planlægningsudvalget 29.4.1981:

Projektet skal indgå i en samlet økonomisk stidi-
spositionsplan.

20.

Stier - jfr.kommuneplan.

Fortegnelse over offentlige og andre tilgængelige stier i kommunen.

Anslået udgift hertil: 75.000 kr.

Teknisk udvalg 9.4.1981:

Projektet kan udskydes

Byrådet/Planlægningsudvalget 29.4.1981:

Projektet skal indgå i en samlet økonomisk stiditionsplan, dog således, at den først tilvejebringes, når samtlige stier inden for planperioder er udført.

21.

Matr.nr. 29 A af Dalby.

21.

i sagen	13.9.1982
Besvaret den:	
under j. nr.	27-2-448

22

Matr.nr. 6 K af Neder Dråby.

Landinspektør Børge Hansen fremsender ansøgning for om at frastykke en parcel på 800 m², hvorpå denne agter at opføre en ny helårsbolig til eget brug. Restejendommen incl. matr.nr. 6 N smst. ønskes i øjeblikket ikke udstykket/byggemodnet, men evt. senere afhændet samlet. Udstykningen af omhandlede ansøges godkendt uden udarbejdelse af lokalplan med heraf følgende inddragelse i byzone og forfald af frigørelsesafgift.

27.5.1982:

Teknisk udvalg indstiller til byrådet, at sagen fremsendes til Hovedstadsrådet med anbefaling.

BYRÅDET 15.6.82: T.U. indst. godkendes.

2.8.1982:

Hovedstadsrådet meddeler tilladelse til omhandlede udstykning.

i sagen 13.9.1982
Besvaret den: 27-2-437
under j. nr.

23

Matr.nr. 6 I af Gerlev og matr.nr. 6 F af Tørslev.

Advokat Jens Chr. Børresen har i skrivelse af 12.7.1982 rettet henvendelse til Planstyrelsen, idet han gør gældende, at der for sommerhusudstykningsen beliggende på ovennævnte to matr.nr.'e ikke er udarbejdet lokalplan. Således foranlediget anmoder Planstyrelsen i skrivelse af 12.8.1982 om en udtalelse i sagen.

Til orientering for udvalget vedlægges kopi af begge skrivelser.

BY.

Besvaret den: 22.9.1982
under j. nr. 27-2-455

Dag og år: torsdag, d. 2.9.82	Blad nr. 89
22.	Formandens initialer: <i>all</i>
<i>til efterretning</i>	
<i>J</i>	
<i>23. Da sagen i al væsentlig hed er identisk med tid. ligere sag indbragt af samme og behandlet på byråds møde den 18.5.82 indstiller Tek. nisk udvalg ^{til byrådet} at sagen tilbageendes Plansty. relsen med bemærk- ning om, at man finder udarbejdelse af lokalplan uforløbet under hen- visning til den for an- rådet gældende byplan- vedtægt nr. 3-jb. kom. municipalovens §16 stk. 5.</i>	

Kignæs Moles Bådelaug.

Besigtigelse af opfyldningsarealer.

29.7.1982:

Udvalget besigtigede sammen med repræsentanter fra bådelaug og entreprenøren den opfyldning af opgravede havmaterialer, som havde fundet sted landværts.

Selv om der parterne imellem herskede en del uenighed om den givne tilladelse hertil, fandt udvalget ingen anledning til at kræve omhandlede materialer bortkørt, idet bådelaug tilkendegav, at der ikke ville komme yderligere materiale end det allerede opgravne.

Man enedes herefter om, at der foretages fornøden udjævning og afretning med muld.

Udvalget forudsætter, at evt. påtale kan finde sted ved den endelige aflevering.

6.8.1982:

Fremsendt kopi af nærværende sagsomslag til Pierre Hansen som mødereferat.

16.8.1982:

., Kignæs, har i skrivelse af 22.7.82 indbragt sagen omkring den udførte opfyldning for Fredningsnævnet, idet hun er af den formening, at det er i strid med den for området gældende deklaration.

Herefter meddeler , at han som ny ejer af Kignæs opretholder den af den tidligere ejer indgivne klage.

Naturfredningsnævnet har herefter anmodet om kommunens udtalelse i sagen.

BY

Besvaret den:	23.9.1982
under j. nr.	27-2/LP 23

24.

Teknisk udvalg indstiller til
Lynrådet, at sagen tilkommes
des Naturfrednings nævnet
med bemærkning om, at
omhandlede opfyldning
ikke sags påstået at ind-
ført af Jagersvej's Kommu-
ne, men af Kignæs Moles
Bådelaug i forbindelse
med havneudbygning
I øvrigt har udvalget
for ovenstående påtalt
dette forhold. Til yderligere
oplysning for Naturfred-
nings nævnet henvises
til fremsendelse af lo-
kalplanforslag nr. 23
med tilhørende skrivelser
af 6. sept. 1982. Lokal-
planforslaget forudsæt-
tes i øvrigt også den at
klageren påberåbte de-
klarationen af 30. 9. 1952
aflyst.
Klageren Flemming Nielsen
har ligeledes med hen-
visning til Kommune-
plan lovens § 23 stk. 2
modtaget hinderskrivelse
om fremlæggelse af lo-
kalplanforslaget i Lidens
15. 9. 1982 - 15. 11. 1982.

Sparerunde vedr. budget 1983

I forbindelse med byrådets 1. behandling af budgetforslag for 1983 blev det vedtaget, at udvalgene skulle nedskære udgifterne (excl. løn- og anlægskonti) med ca. 4 mill. kr.

Ifølge skrivelse fra økonomisk forvaltning udgør besparelsen for teknisk udvalg kr. 900.000.

Ved en administrativ gennemgang den 23.8.82, hvor formanden deltog, er der som forslag peget på følgende muligheder til besparelser:

kt. nr.	tekst	besparelse
0620026050	Renovation - maskiner	10.000
0630012007	Losseplads - leje af grund	10.000
0800001609	Kommuneplan	29.000
0800002109	Byplan	15.000
0800002850	Varmeplanlægning	30.000
0800004101	Miljøbeskyttelse	(30.000
0800005108		(20.000
0800005507	Spildevandsplanlægning	37.500
0800008050	Gadekær	10.000
1040005400	Vandforsyning - vagtordning	20.000
1040013004	- Vandl.Kynd.	150.000 x)
1040014000	- boringer	150.000
2060009905	Vejvæsen - maskiner m.v.	200.000
2020002050	- vedligeh. veje	150.000
2160001103	- afmærkning	10.000
2170001500	- renholdelse	9.680
2230002005	- udsk. af veje	25.000 x)
		<u>906.180</u>

x) Her er tale om engangsbeløb som kun optræder i 1983

Budgetoplæg vedlægges dagsorden.

ok

ll

25.

Fremsendes til ØK. i d.

valget med anbefaling

Kloak - kommunehuset. (matr.nr.14f af Neder-Dråby

Da man ved etablering af pumpebrønd med tilhørende el-skab er kommet ca. 1 m ind på naboejendommen matr.nr. 14 F forespørger vedkommende ejer, Møllevej 91, om kommunen, ud over det strengt nødvendige areal (ca. 50 m²), også vil købe ca. 350 m², som i dag benyttes som nyttehave af 2 familier, som er bosiddende i kommunehuset.

1.12.1981:

Teknisk udvalg fremsender sagen til ØK-udvalget, idet man anbefaler, at man erhverver det omhandlede totale areal på 350m² til en pris af kr.4.-/m².

ØKONOMIUDVALGET 7.12.1981: Anbefales.

BYRÅDET 15.12.81: Godkendes.

16.12.1981: sagen besvaret/afventer accept.

15.1.1982:

meddeler accept på det af kommunen fremsatte tilbud.

12.2.1982: rekvireret udstyknings sag

23.8.1982:

Landinspektør Børge Hansen fremsender skelforandrings sag, hvor der i henhold til aftale med Teknisk forvaltning overføres hele det af kommunehusets beboere benyttede haveareal fra matr.nr. 14 F til matr.nr. 14 H. Arealet udgør 742 m² heraf vej 57 m², altså netto 685 m². I oplæg udgjorde arealet 350 m², hvilket kun vil sige halvdelen af havearealet. er indforstået med, at begge haver overføres ved skelforandringen.

ØK/By

Besvaret den: 23.9.1982

under j. nr. 28-25-3

godkendt.

27.

Ledningsanlæg/Solbakkeskolen/Svanholm Gods.

Fa Dines Jørgensen og co fremsender i skrivelse af 26.1.1982 redegørelse omkring skitse-mæssige forslag til ledningsføringer i det her forestående projekt, som imidlertid forudsætter en forhandling med ejerne af Svanholm gods.

28.1.1982:

Sagen blev her behandlet i Teknisk udvalg sammen med øvrige projekter under Kloak syd, som i henhold til kommuneplanens tidsfølgeplan var påregnet udført i 1982.

Udvalget godkendte her, at det omhandlede projekt startes op.

22.2.1982:

Anmodet Svanholm om en forhandling i sagen.

27.8.1982:

Fa Dines Jørgensen og co fremsender situationsrapport omkring igangværende projekteringsarbejde.

Beværet den: 14.9.1982

under j. nr. 63-3-1

Dag og år:

torsdag, d. 2.9.82

Blad nr.

91

Formandens
initialer:

Ch

27.

Teknisk udvalg tager
rapporten til forelsning
efterretning, dog således
at rapportens pkt. a
forelægges ETO. Udvalget
udtaler sig.

Udvalget forudsætter
heretter sagen forelagt
påny med oversigt over
de totale anlægsud-
gifter. Arbejdet
forudsættes fremmed
mest muligt.

28.

Matr.nr. 6 F af Gerlev og matr.nr. 6 F af Tørslev.

Forhandling omkring ovennævnte sommerhusudstyknings specielt omkring vejproblematikken.

Adv. Leif Erlandsen er tilsagt til kl. 16.00.

10.2.1982: Leif Erlandsen aflyser mødet

11.2.1982: tilsagt Leif Erlandsen til torsdag den 4.3.1982 kl.1700.

25.2.1982:

I henhold til aftale med advokat Erlandsen er klokkeslettet ændret til kl.1630 - Dato uændret.

4.3.1982:

Teknisk udvalg godkender, at udstykningen som et led i forestående salg får lov til at benytte den af kommunen anlagte vej fra Tørslevvej og frem til renseanlæg.

19.3.1982:

I fortsættelse af ovenstående møde fremsender advokat Erlandsen forslag til appropositionsvilkår for en videre behandling af sagen.

1. Ejerne og udstykkerne af ovennævnte ejendomme er berettiget til at anvende den af Jagerspris kommune fra Tørslevvej til renseanlægget beliggende vej. Denne vej kan anvendes som adgangsvej til udstykningsarealet i forbindelse med salg af de 153 sommerhusparceller, og som midlertidig adgangsvej indtil vejen bliver egentlig anlagt som endelig tilkørselsvej.

Udstykkerne er selv forpligtet til at anlægge den del af vejen, der i dag ikke er anlagt, nemlig stykket fra rensningsanlægget til udstykningsarealet. Vejen skal anlægges i samme stand, som den del af vejen, kommunen i dag har anlagt.

Den fremtidige vedligeholdelsespligt af hele vejen fra Tørslevvej til udstykningsarealet påhviler de til enhver tid værende ejere af de 153 sommerhusparceller.

2. Udstykkerne forpligter sig til at lade tinglyse på arealet en deklaration, hvorefter køberne gøres opmærksom på, at man ikke kan forvente at opnå byggetilladelse til grundene, førend der foreligger en endelig afgørelse vedrørende den verserende kloaksag.

Endvidere forpligter udstykkerne sig til at lade deklarationen indeholde bestemmelser om, at såfremt kloaksagens udfald måtte blive, at arealerne skal kloakeres, er køberne forpligtede til at lade området forsyne med kloakker og betale det pålignede kloakbidrag, ligesom sælgerne forpligter sig til at lade deres sælgerpantebreve respektive optagelse af lån til betaling af udgifterne i forbindelse med arealets kloakering.

28.

Teknisk udvalg indstiller
til godkendelse af udstyk-
ningsplan, når denne
i øvrigt måtte foreligge,
kan videre ekspedere på
betingelse af
at omhandlede dekla-
ration foreligger i ting-
lyst tilstand samt
at der stilles den for
bygge modningens gen-
nemførelse nødvendige
bankgaranti.
Spørgselen herat vil blive
fastlagt når udstyknings-
sag foreligger.

3. Såfremt udstykkerne ønsker, at udstykningssagen ekspederes til matrikeldirektoratets endelige udstykningsapprobation på et tidspunkt, hvor byggemodningen rent faktisk ikke er udført, kan dette kun ske med, at udstykkerne stiller bankgaranti for betaling af de med byggemodningen forbundne udgifter.

4. Vedrørende etablering af de interne veje på udstykningsarealet tilkendegav kommunen, at man ville være sindet at godkende vejene i overensstemmelse med det oplæg og beskrivelse til udførelse af vejene, som var indeholdt i advokat Leif Erlandsens skrivelse til kommunen af 28. december 1981, hvorefter vejene kunne etableres som grusveje.

1.4.1982:

1. godkendt

1a. Skal ikke anlægges på nuværende tidspunkt, idet man blot forudsætter denne ført interimistisk ind på arealet.

2. Deklarationens ordlyd godkendt, dog er udstykningsherren, som står for kloakbidraget.

3. Udsættes til nærmere stillingtagen, når spørgsmålet herom bliver aktuelt.

4. Principielt godkendt med forbehold over for de mere specielle krav omkring den videre tekniske udførelse af vejene.

6.4.1982: sagen besvaret.

26.8.1982:

Advokat Leif Erlandsen fremsender forslag til deklARATION omkring kloaktilslutning/nedsivning for det påtænkte sommerhusområde i Gerlev/Tørslev. Deklarationen skal ses i sammenhæng med ønsket om, at få ekspederet udstykningssag inden der foreligger en byggemodning af arealet svarende til de krav kommunen normalt stiller.

Dette spørgsmål har i øvrigt periferisk været drøftet på udvalgets møde den 1.4.1982, men man udsatte det her til nærmere stillingtagen, når dette blev aktuelt, hvilket må siges at være tilfældet ved nærværende sagsfremsendelse.

Kopi af deklARATION vedlægges dagsordenen.

By.

Bevaret den:	23.9.1982
under j. nr.	27-2-455

Kloak syd.

Der ønskes udvalgets stillingtagen til en total istandsættelse af bygningen på renseanlægget i Tørslev. Denne har i de syv år, den har stået ubenyttet hen, været udsat for hærværk og vandalisme, som udvirker en udskiftning af samtlige døre og vinduer, reparation af tag med udhæng, udskiftning af alle elektriske og sanitære installationer foruden nødvendig malerarbejde.

Det vil herudover inden arbejdets opstart være nødvendigt at foretage en solid indhegning af det omkringliggende areal.

Prisen til et sådant hegn vil fremkomme i forbindelse med etableringen af den forestående slambehandlingsordning.

Udgifterne til istandsættelse af bygningen anslås til at andrage ca. 60.000 kr. ekskl. moms.

DK

Kloak syd/spildevandsplan.

Hovedstadsrådet fremsender planlægningsrapport nr. 26 "Kommunale spildevandsplaner i hovedstadsregionen - Statusrapport 1982".

Rapporten må betegnes som værende af generel karakter, men indeholder bl.a. et afsnit omkring kommunens spildevandsplans problematik, som er betegnet "Jægersprisafgørelsen".

Kopi heraf er vedlagt dagsordenen.

i sagen	13.9.1982
Besværet den:	
under j. nr.	63-3-1/bd.9

Forelæggelse af anlægsregnskab vedr. kloakering ved kommunehuset Møllevej.

Bevilling	kr. 100.000,00
Anlægsudgift	" 129.994,07
Overskridelse	kr. 29.994,07

DK

OK

29.

Fremsendes til ØK. idv.

get med indstilling

om, at det her omhand.

led e. a. side igangsat

tes.

30.

til efterordning.

31.

Fremsendes til ØK. idv.

idet man indstiller

regnskabet til god

kendelse. Overskridelsen

er dog kun på 29.994,07

idet der i spildevands

planen var afsat

kr. 120.000 til projek.

tet.

32.
Cykelsti fra Gerlev til Fehmøj skole.

Under henvisning til udvalgets tidligere vedtagelse herom fremsender fa Dines Jørgensen og co skitseforslag vedr. påtænkt vejforlægning og linieføring i forbindelse med etablering af cykelsti.

Anslået udgift incl. moms kr.1.200.000.-

En alternativ linieføring, der samtidig er ca. 300.000 kr. billigere vil være at placere cykelstien langs med og nord for ejendommene matr.nr. 8b - 8l -8u - 8p.

1.4.1982:

Godkendt til videre bearbejdelse/ alternativ løsning afvises.

19.4.1982:

sagen besvaret

23.6.1982:

modtaget kopi af amtets skrivelse af 22.6.1982

Bevaret den: 13.9.1983
under j. nr. 60-3-127

33.

Kommunevej nr. 127

L-N Luftteknik, Landerslev, ansøger om opsætning af trafikspejle ved Solhøjstrædes udmunding i ovennævnte vej.

Bevaret den: 10.9.1982
under j. nr. 60-3-127

34.

Kommunevej 133.

Fritidspedel Bygtoften 14, Landerslev, ansøger om tilladelse til at etablere ind- og udkørsel til Orebjergvej.

Som grund for ansøgningen anføres, at indkørslen fra Bygtoften ofte er spærret af parkerede biler. Ansøgerens husstand disponerer over 1 stk. privat vogn og vedkommende skal hver aften og nat garagere kommunens ladvogn på sin ejendom.

Ansøgerens ønske er herefter, at indkørslen fra Bygtoften lukkes permanent ved etablering af fast hegn og i stedet indrettes indkørsel mod Orebjergvej.

Bevaret den: 10.9.1982
under j. nr. 60-3-133

32.

Udvalget tog den af fa.
Dines Jørgensen og co. ind.
arbejdsrapport til efter.
retning. Ligesom man god.
kendte det nu udarbejdede
skitseprojektet af 27.8.1982
tegn. m. 10.11.
Arbejdet fremsendes her
efter. Startet op og af.
sluttet i 1983.

33.

Fremsendes til politiet
med anbefaling

34.

I.h.t. dokumentation
er anken at klare gjen.
dansk faglighed (ud
bestående adgangsfors.
hold, præfereret an.
søgte ikke kan unsp.
dokumentation.

35.

Uheldsregistrering.

Politiet fremsender rapport vedr. diverse trafik-uheld.

i sagen	
Besvaret den:	13.9.1982
under j. nr.	67-1

36.

Møde med repræsentanter fra vejlauget (Johs. Andersen og Thomas Nielsen) og Jægerspris kommune (Formanden for TU C Körvéll og Flemming K Larsen)

26.2.1982:

Der blev gennemdrøftet problematikken omkring privastier contra offentlige stier.

Man enedes om, at vejlauget på grundlag af vedtagelse på generalforsamling fremsendes ansøgning til byrådet om at få de i området værende stier optaget som offentlige.

I spørgsmålet omkring Kignæsskrænten 1, som nu er solgt til _____, enedes man om, at Körvéll retter henvendelse til samme om at få foretaget nødvendig beskæring af beplantning mod vej.

5.8.1982:

I fortsættelse af ovenstående afleverer Johs. Andersen sit referat af samme møde.

i sagen	
Besvaret den:	13.9.1982
under j. nr.	77-4-7/45

37.

Forbrændingsanstalten i Gerlev.

Foranlediget af tilbagevendende problemer ved forbrænding, har forvaltningen anmodet firmaet "Bates" undersøge, om det eksisterende anlæg kan forbedres, så forbrændingsprocessen kan fremmes.

I den anledning har "Bates" gennem "Sana Miljøteknik a/s" fremsendt tilbud på 1 stk. bevægelig rist, som skulle hindre forstoppelse ved ovns bagvæg jfr. firmaets redegørelse.

Anlægget er påregnet monteret lørdag/søndag, hvor anlægget ikke er i drift.

Pris	kr. 26.200.-
+ 22 % moms	" 5.764.-
	<u>kr. 31.964.-</u>

På konto 062 oo 161-01 (Maskiner og Materiel) henstår pr. 3/8 d.å. kun kr. 7.035,00.

Dette beløb kan næppe dække nødvendige reparationer regnskabsåret ud.

På konto 062 oo 051-50, som hovedsageligt dækker køb af sække, henstår pr. 3/8 d.å. kr. 130.539,00.

Behov for resten af 1982 ca. 50.000 sække udover ekst. lagerbeholdning koster ca. kr. 80.000.-

incl. moms, hvorfor Teknisk forvaltning indstiller, at der overflyttes kr. 50.000.- fra 062 oo 051-50 til 062 oo 161-01, så nævnte arbejde kan igangsættes.

Besvaret den:	14.9.1982
under j. nr.	82-1-1

Dag og år: torsdag, d, 2.9.82	Blad nr. 93
35. til efterseelse	Formandens initialer: Cdk
36. til efterseelse	
37. Fremsendes til ØK. indvalget med midskid. ligg over, at overhaand Overskyde i vask. sælles og med en anbeholdning om overførelse.	

ØK

38.

Materielgårdens mandskab.

38.

i sagen	_____
Besværet den:	13.9.1982
	69-20
under j. nr.	_____

39

Renovationsordning for storskrald.

Grundejerforeningen "Bakkegården" har efter afholdt generalforsamling i skrivelse af 26.7.1982 rettet forespørgsel om etablering af en kommunal storskrald ordning, om ikke andet, så dog fra april til september.

Byrådet har i sit møde den 15.6.1982 afvist lignende henvendelser fra grundejerforeningerne HORNSVED og NORDSKOVEN.

Besværet den:	13.9.1982
under j. nr.	82-1

39.

Altan beholdes sig også i nærværende sag til byrådets afgørelse af 15.6.1982.

Spørgsmålet om taksation af storskrald generelt vil dog blive taget op på næste møde som nævnt.
HILSPJØRG.

40.

KFUM-spejdernes Jægerspris gruppe v/ Kim Rockhill og Thomas Nielsen er indkaldt til en samtale med udvalget kl. 14.

Det drejer sig om spejdernes fremtidige lokalesituation.

Kulturelt udvalg den 19/4-82:

Kim Rockhill og Thomas Nielsen mødte (sidst nævnte som forældrerepræsentant) og redegjorde for spejdergruppens størrelse. Den tæller nu ca. 75 aktive medlemmer og der er flere på venteliste bl.a. de yngste.

Udvalget anmodede spejdernes ledelse om at fremsende en egentlig ansøgning og gerne med ønsker og forslag til en lokaleløsning. Om muligt med alternative forslag.

SEKRETARIATET 21.6.1982: Ansøgning modtaget fra KFUM-spejderne v/Thomas Nielsen. Med ansøgningen er tillige fremsendt forslag til udførelse og indretning af en spejderhytte.

KULTURELT UDVALG 28.06.82: Oversendes til fritidsnævnet til videre behandling.

Det undersøges, hvad "trekanten" ved lægecentret skal bruges til eller om der er andre områder der kan anvendes.

FRITIDSNÆVNET 26.08.82: Sagen oversendes til teknisk udvalg med forespørgsel om en evt. placering af en spejderhytte på "trekanten" ved lægecentret er foreneligt med byplanvedtægten. "

Fritidsnævnet indstiller iøvrigt, at spørgsmålet om en spejderhytte afventer den planlagte statusrapport og herefter indgår i en samlet vurdering af behovet for fritidsfaciliteter.

Besværet den:	3.9.1982
under j. nr.	27-2/BPV 7

P.u.v.
Karl Körvéll
fmd.

Dag og år: torsdag, d. 2.9.82

Blad nr. 94

40.

Formandens initialer:

Tilbageendes
 Fritidsnævnet med
 bemærkning, at det her
 omhandler areal område
 og som i BPV 7 er be.
 nævnt område 3,
 hvor det kun må g.
 foreså hen lov bebygg-
 gelse bestående af
 fritliggende parcel-
 huse, og på hvor
~~hvor~~ gendans må
 kun indrettes en
 bolig for en familie
 På dette grundlag
 kan udvalget ikke
 anbefale udførelse
 af spejderhytte.
 Skødet holdt kl. 17⁰⁰

M. Nielsen
 L. Sten Mortensen
 Asger Heide
 Børge Elvén
 Allan Jensen