

D A G S O R D E N

for

ØKONOMIUDVALGETS møde den 29. april 1996 kl. 13,00 i udvalgsværelse nr. 2.

105. Afasiforeningen for Frederiksborg Amt ansøger i skrivelse af 10. april 1996 om tilskud til foreningens værested Viemosegård. Det fremgår af skrivelserne med bilag - kopi vedlægges - at der er 19 medlemmer bosiddende i Frederikssund kommune, og der ansøges om et tilskud på 370 kr. pr. medlem, i alt 7.030 kr. Der blev i 1995 bevilget 3.000 kr.
106. Danmarks Ældreboligselskab ansøger i skrivelse af 10. april 1996 om fritagelse for grundskyld for 1996 og kommende år for Den Selvejende Institution Rosenfeldt.
107. Køberne af Øen Kølholm, ansøger i skrivelse af 17. april 1996 om fritagelse for grundskyld. Der henvises til, at arealet er udlagt til vildtreservat. Ejendomsskattekontoret gør opmærksom på § 9 i ejendomsskatteoven, der har følgende ordlyd:
"I tilfælde, hvor kommunalbestyrelsen af samfundsmæssige hensyn finder det ønskeligt, at private grunde ikke bebygges, eller at en vis bebyggelse bevares, er kommunalbestyrelsen berettiget til - dog kun for en vurderingsperiode ad gangen - at tilstå ejeren hel eller delvis fritagelse for erlæggelse af den ejendommen påhvilende kommunale grundskyld. Betingelsen for sådan fritagelse er dog, at ejeren over for kommunalbestyrelsen forpligter sig til ikke uden dennes samtykke at foretage forandringer i grundens udnyttelse.
Stk. 2. Foretager ejeren - uden indhentet tilladelse fra kommunalbestyrelsen - bygningsforanstaltninger på grunden, som af kommunalbestyrelsen skønnes at stride imod de for fritagelsen fastsatte vilkår, bestemmer kommunalbestyrelsen, hvorvidt og da i hvilket omfang samt fra hvilket tidspunkt den givne fritagelse skal anses for bortfaldet."

Bodil Høe deltog i beh. af sagerne 113 - 114 - 115 - 116 - 117 - 118 - 119 - 120
121 - 122 og 123 a

ad 105. Indgår. Indløbet er opført i det sociale indsatsforhold.

ad 106. Kan ikke bevises.

ad 107. Kan ikke bevises. Det anbefales at myndigheden anbringes.

108. Socialdirektøren fremsender med skrivelse af 19. april 1996 sag om tilbageholdelse af dagbøder i á contobegæringer fra Ældrecentret Tolleruphøjs hovedentreprenør

Kopi af materialet vedlægges.

109. Kommunens EDB-afdeling har udarbejdet prisoverslag på hjemme-pc-arbejdspladser til byrådets medlemmer. Etableringsudgiften er anslået til 291.950 kr. og de løbende driftsudgifter til 24.000 kr. pr. år.
110. Skibby kommune meddeler i skrivelse af 19. april 1996, at byrådene i Skibby og Jægerspris kommuner har besluttet at oprette en produktionsskole i fællesskab med planlagt start midt på sommeren. - Hver kommune indskyder 250.000 kr. årligt til skolen. Det anføres i skrivelsen, at man finder det betænkeligt, såfremt også Frederikssund vil etablere en produktionsskole, og der opfordres til, at Frederikssund kommune indgår i et samarbejde på lige fod med Skibby og Jægerspris kommuner og med samme indskud.
111. Feriefonden for medarbejdere ved Frederikssund kommune fremsender med skrivelse af 16. april 1996 fondens regnskab for 1995. Regnskabet - der udviser et overskud på 134.650 kr. - er revideret af Kommunernes Revisionsafdeling. Revisionen har ikke givet anledning til bemærkninger.
112. Frederikssund Initiativråd ansøger i skrivelse af 2. april 1996 om fritagelse for husleje for 1995 i Valhalla, i alt 55.000 kr. Kopi af ansøgningen vedlægges.

ad 108. Det vedtages at indsætte sagen til drøftelse på
et efterfølgende møde med den d. maj 1996

ad 109. Det vedtages ^(i budget 1997) at indarbejde etableringsudgifterne og drift

ad 110. Til efterretning. Sagen er optaget til drøftelse på temadagen
den 30. april 1996

ad 111. Til efterretning

ad 112. Det vedtages at eftergive beløbet

113. Teknisk forvaltnings redegørelse af 23. april 1996 om verserende retssag mellem
kommune vedr.
kloakbidrag Græse Bakkeby
Sagen har været domsforhandlet den 29. marts 1996, og domsafsigelsen finder den 7. juni 1996. Såfremt dommen går kommunen imod, anbefales det, at der træffes nærmere aftale med Kommunernes Landsforening om anke til Højesteret, idet sagen har principiel karakter. Kopi af skrivelsen vedlægges.
114. Orientering om de med firmaet Opel førte forhandlinger vedr. køb af areal i Korshøjdstykkningen, jfr. beslutningen på økonomiudvalgets møde den 15. april 1996.
115. **Teknisk udvalg** ansøger om anlægsbevilling på 300.000 kr. til udførelse af asfalslidlagsarbejder på tidligere udførte anlægsarbejder, finansieret over investeringsoversigtens konto 02.28.22.3.080.
Arbejdet vedrører:
- | | |
|---------------------------|--------------------|
| Busvejen | 120.000 kr. |
| Krydset Ådalsvej/Ventevej | 35.000 kr. |
| Krydset Ådalsvej/Ågade | 35.000 kr. |
| Frederiksborggade (del) | 30.000 kr. |
| Ny Østergade (del) | <u>80.000 kr.</u> |
| I alt | <u>300.000 kr.</u> |
116. **Teknisk udvalg** fremsender følgende anlægsregnskaber, der alle har været forelagt økonomisk afdeling forud for udvalgets behandling:
- a. Anlægsarbejde nr. 051074
Renovering af kloakledning i Lærkevej, Drosselvej, Gulspurvej, Sorsortevej, Nygade og Bruhnsvej
- | | |
|-------------------------|-----------------------|
| Samlet anlægsbevilling | 825.000,00 kr. |
| Negativ anlægsbevilling | <u>19.000,00 kr.</u> |
| Rest anlægsbevilling | 806.000,00 kr. |
| Udgift til arbejder: | |
| Lærkevej | 513.000,00 kr. |
| Jernbanegade | <u>253.000,00 kr.</u> |
| Mindreudgift | <u>41.000,00 kr.</u> |
- Regnskabet indstilles godkendt, og mindreudgiften tilført kassebeholdningen.
- b. Anlægsarbejde nr. 051073
Renovering af kloakledning i Byvej
- | | |
|------------------------|----------------------|
| Samlet anlægsbevilling | 95.000,00 kr. |
| Afholdte udgifter | <u>63.087,99 kr.</u> |
| Mindreudgift | <u>31.912,01 kr.</u> |
- Regnskabet indstilles godkendt, og mindreudgiften tilført kassebeholdningen
- fortsættes

ed 113 Det vedtages at frents dammen forinden der toges
sålby til et anke

ed 114 Det vedtages at indstille et areal afhaendes for 9000 m.
med en togeleje nr. 1/6 96 og i over 100 m. i alle retninger og det
indstillede salgsmateriale for Lørdagen

ed 115 Indstilles bevilget

ed 116 Godkendt.

- 116 fortsat

c. Anlægsarbejde nr. 222093

A. C. Hansensvej, sikring af trafikanter

Samlet anlægsbevilling 100.000,00 kr.

Afholdte udgifter 95.374,00 kr.

Mindreudgift 4.626,00 kr.

Regnskabet indstilles godkendt, og mindreudgiften tilført kassebeholdningen.

117. **Plan- og miljøudvalget** ansøger om frigivelse af anlægsbevilling på 60.000 kr. til forureningsundersøgelse på Frederikssund Havn fra konto 00.52.89.3.057, Forureningsundersøgelse etape 3 - Østkajen.
Der ansøges samtidig om fra samme konto at få frigivet 50.000 kr. til trafikundersøgelse på havneområdet, - eller i alt 110.000 kr. af det samlede rådighedsbeløb på 134.500 kr.
Der resterer herefter 24.500 kr. på kontoen.

118. **Plan- og miljøudvalget** indstiller,
at der meddeles principielt tilsagn til opførelse af bofællesskab for ældre i græse Bakkeby under forsøgsordningen "Kollektive bofællesskaber med offentlig støtte til personer over 55 år", og godkendelse af skem A (der ikke indeholder kommunal støtte)
at projektet kan opføres i h.t. lokalplan nr. 15 og 16, samt
at bofællesskabets vedtægter godkendes med en tilføjelse om, at institutionen skal optages i Fællesforeningen for Græse Bakkeby. Bebyggelsen omfatter 12 selvstændige boliger samt fælles- og birum.

119. **Plan- og miljøudvalget** indstiller,
at der meddeles principielt tilsagn til indretning af bofællesskab "Skibet" for sindslidende ved ombygning af Havnegade 12, samt
at skema A godkendes.
Anskaffessummen udgør 2.719.000 kr., svarende til 9.710 kr. pr. m², hvilket også er rammebeløbet for kollektive bofællesskaber. Kommunen skal indskyde 1,75% af anskaffessummen som grundkapital i form af et rentefrit lån, i alt ca. 47.000 kr.
"Skibet" er en selvejende institution, oprettet af Arbejdernes Andels Boligforening med en bestyrelse på 3 personer. - Kurt Mikkelsen repræsenterer byrådet i bestyrelsen.

ad 117. Indtilles bevogtet

ad 118 Indskikkungen tilkredes

ad 119 Indskikkungen tilkredes

120. **Plan- og miljøudvalget** fremsender anlægsregnskab for anlægsarbejde nr. 089056, Forurening etape II Syd- og Østkaj:
- | | |
|-------------------|----------------------|
| Anlægsbevilling | 50.000,00 kr. |
| Afholdte udgifter | <u>44.526,70 kr.</u> |
| Mindreudgift | <u>5.473,30 kr.</u> |
- der indstilles godkendt og tilført kassebeholdningen.
121. Teknisk forvaltnings skrivelse af 24. april 1996 vedr. "Helhedsplanlægning for Frederikssund havn" og antagelse af byplankonsulent til opgavens udførelse.
- Forvaltningen har indhentet overslag på opgaven fra to kvalificerede byplanfirmaer, Dybbro & Haastrup og Hasløv & Kjærsgaard.
- Førstnævnte firma mener at kunne løse opgaven for en overslagspris på 450.000 kr. og sidstnævnte for en overslagspris på 280.000 kr. (opdelt på en 1. fase på 195.000 kr. og en 2. fase på 85.000 kr.)
- Efter møde med begge firmaer efter deres skriftlige redegørelse for, hvordan de vil gribe sagen an, og efter de fremsendte overslag, er det forvaltningens vurdering, at Hasløv & Kjærsgaard vil kunne løse opgaven bedst.
1. fase forventes derfor igangsat, så snart der er bevilling, og så snart der er indgået en kontrakt med firmaet. - 1. fase foreslås finansieret ud over den tidligere bemyndigelse ved brug af 50.000 kr. afsat til byudvikling i havnen i 1995, som er overført fra 1995 til 1996 samt finansieret af kassen.
2. fase forventes udført i efteråret 1996, idet forvaltningen senere vil forelægge plan- og miljøudvalget ansøgning herom med en nærmere beskrivelse af det resterende arbejde.
- Samtidig vil der til udarbejdelse af budget 1997 blive foreslået en revision af de afsatte beløb til konsulenter i 1997, idet der ligeledes er afsat 100.000 kr. til havneudvikling i overslagsåret 1997.
- Teknisk forvaltning indstiller, at forvaltningen bemyndiges til at anvende op til i alt 195.000 kr. til udarbejdelse af helhedsplan for havnen ved byplankonsulent, således at der ydes en tillægsbevilling på 45.000 kr. til driftsbevilling vedr. byudvikling på havnen (konto nr. 00.30.05.60), finansieret af kassebeholdningen.
122. Øglekærgårdsagen.
- Købers advokats forslag til betinget skøde er forelagt kommunens advokat Preben Lunn. - Dennes bemærkninger forventes at foreligge på mødet.

ad 120. Godkendt

ad 121. Indskillingen tiltrædes.

ad 122. Udsættes til mødet den 6. ^{maj.} 1956

123. Løn- og personalesager.

a.

Løn- og personalekontorets skrivelse af 18. april 1996 vedr. godkendelse af honorering for merarbejde i teknisk forvaltning, foranlediget af den vakante souschefstilling.

Det indstilles,

at den konstituerede tekniske direktør bemyndiges til at pålægge enkelte medarbejdere merarbejde af varierende omfang, længst indtil souscheffunktionen atter er besat,

at godtgørelsen efter gældende regler finder sted ved kontant udbetaling, samt

at udgifterne hertil maksimalt tilsvare lønudgiften for souschefstillingen i samme tidsrum.

Kopi af skrivelsen vedlægges.

b.

Løn- og personalekontorets skrivelse af 17. april 1996 vedr. omklassificering af skolelederstillingen på Bakkeskolen, foranlediget af stillingsændring ved tilførelse af dag- og familiebehandlingstilbudet "Bakketoppen".

Det indstilles, at stillingen omklassificeres til lønramme K35 (48) + 4.000 kr. i årligt tillæg (1/10 1984). - Den årlige merudgift ved omklassificeringen udgør 3.682 kr.

Kopi af skrivelsen vedlægges.

c.

Løn- og personalekontorets skrivelse af 17. april 1996 vedr. omklassificering af 3 afdelingslederstillinger i socialforvaltningen, foranlediget af omstrukturering pr. 1. januar 1996.

Det indstilles, at stillingerne omklassificeres til lønramme K31 (40, 42, 44) - Den årlige merudgift udgør 44.806 kr.

Kopi af skrivelsen vedlægges.

124. Orientering og efterretning om sager, afgjort af borgmesteren i henhold til bemyndigelse.

ad 123 a/ Det vedtoges at indstille, at der rydes
en tillegsbetalingst 300.000 kr. i 1996. de
det. anførte femål

b/ Godkendt.

cf Godkendt

ed 124 Skitse af 1/4 af fra Mønstre & skjel vedt lejlighedsvises forhold i Kroggade.
Skitse af 1/4-96 (about brev) fra
Opbygning på Campingpladsen. Forby til søg af 1 Djælvbytte $\approx 50 \times 50$ m
af 3 små campingbytte $2,50 \times 3$ m blev godkendt.
Omrøsting om droffelse om et wt. samarbejde mellem. Fdily, Jagersgren
og Tellerkønt kammer på beredelsesområdet

Mødet holdt d. 15⁰⁰

Konst B Christoffen
Linn Vest

Groth Olsen
Gully Kby

Alt freg