





**SLANGERUP KOMMUNE**  
**Økonomiudvalget**

k.  
Korrespondance vedrørende lejemål i ejendommen Bygaden 9.

l.  
Lejerbo informerer om, at overborgmester Jens Kramer Mikkelsen med virkning fra 13. april 1994 midlertidig har indsat advokatfirmaet Horten & Co., med bistand af Revisionsfirmaet Ernst og Young, som forretningsfører for Boligselskabet Lejerbo.

**70. Økonomirapport / Planredegørelse 1994.**

a.  
**Økonomirapport.**

/. Økonomirapport for maj 1994 vedlagt.

Skønnet pr. 1. maj er uændret i forhold til sidste måneds skøn.

b.  
**Planredegørelse 1994.**

Den af ledergruppen nedsatte planarbejdsgruppe har afsluttet arbejdet med udarbejdelsen af Planredegørelse 1994. Redegørelsen blev drøftet af ledergruppen på møde 05.05.1994.

Planredegørelse 1994 er den 3. i rækken af kommunale planredegørelser. Planredegørelse 1992 og 1993 indgik i arbejdet med revisionen af den tidligere kommuneplan. Planredegørelse 1994 er den første Planredegørelse efter byrådets vedtagelse af Kommuneplan 1993 - 2004.

Planredegørelse 1994 er således det mest aktuelle bud på forudsætningerne for den kommende planlægning, herunder arbejdet med budget 1995 og den økonomiske politik for bo-årene 1996 - 1998.

Planredegørelsen vedlægges og fremlægges for økonomiudvalgets til udvalgets orientering og drøftelse. Planredegørelsen vil efterfølgende skulle

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
den 17. maj 1994	71	

70

a. Taget til efterbehandling

b. Taget til efterbehandling



**SLANGERUP KOMMUNE**

Økonomiudvalget

udsendes til det samlede byråd, ligesom den vil kunne rekvireres af interesserede borgere.

00.01Ø02

**71. Godkendelse af autorisationer vedrørende brug af skærmterminaler.**

I 1979 godkendte byrådet, at ændringer i autorisationer vedrørende brug af skærmterminaler i årets løb forhåndsgodkendes af borgmesteren og forelægges byrådet til godkendelse en gang årligt.

Kommunaldirektøren er øverste sikkerhedsansvarlige og sørger dermed for, at registerloven bliver overholdt, både hvad angår Kommunedatasystemerne og de systemer, der afvikles på kommunens kontorplatform.

Forvaltningslederne er de daglige sikkerhedsansvarlige og dermed ansvarlige for edb-sikkerheden indenfor deres forvaltningsområde.

Det skal oplyses, at der foregår en løbende sikkerhedskontrol ved at Kommunedatas sikkerhedsudskrifter kontrolleres for eventuelt misbrug.

En oversigt over brugere foreligger i sagen.

Det indstilles, at listen godkendes.

85.15.03P01           jk

**72. KOMMUNEPLANTILLÆG NR. 1**

I forbindelse med at byrådet i kommuneplanen har lagt op til at ændre rammebestemmelserne for erhvervsområde J.E.1 (Bygaden 9 i Jørlunde - tidligere Cavallo), er der udarbejdet kommuneplantillæg, der overfører en del af arealet fra erhvervsområde til centerområde.

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
den 17. maj 1994	72	

*71. Anbefales*

*72. Indstillingen til brædt*



**SLANGERUP KOMMUNE**

Økonomiudvalget

Forslag til kommuneplantillæg nr. 1 fremsendes hoslagt.

**Det indstilles,**

at forslaget til kommuneplantillæg nr. 1 indstilles vedtaget af byrådet i henhold til planlovens kap. 6.

Forslaget skal offentliggøres i mindst 8 uger før det endeligt kan vedtages af byrådet.

0102P16 F6653 dsh

**73. LOKALPLAN NR. 12, OMRÅDET OMKRING SLANGERUP KIRKE.**

På baggrund af ønske fra Slangerup Menighedsråd er der udarbejdet forslag til lokalplan nr. 12.1.

Forslaget tager bl.a. højde for placering af ny redskabsbygning og materialegård, samt for adgang fra den gamle til den nye kirkegård via Kannikestræde.

Byggefelt ved Kingos Minde er trukket tilbage, således at den eksisterende parkeringsplads bevares mest muligt.

Kannikestræde/Timianstræde forbliver og ensrettes eventuelt.

Forslag til lokalplan nr. 12.1 fremsendes hoslagt.

**Det indstilles,**

at forslaget til lokalplan nr. 12 indstilles vedtaget af byrådet i henhold til planlovens kap. 6.

Forslaget skal offentliggøres i mindst 8 uger før det endeligt kan vedtages af byrådet.

01.02.05P16 F6630 dsh

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
den 17. maj 1994	73	

73. Check af planen om-  
befals formtaget til  
off. høring med de  
beredte som form-  
gør i vedtaget blad af  
16. maj 1994 som ind-  
arbejdes i lokalplanen  
med følgende ændringer:  
2.1  
som angivet - - - -  
udgør og der tilføjes  
i herrens umiddel-  
bare nærhed som an-  
givet i lokalplanen  
3.7  
Check af planforslagets  
opprindelige tilstand fast-  
holdes.  
Check af planforslagets  
nr. 4.11 udgør.

**74. Containerplads, garageanlæg m.m i forbindelse med indretning af parkeringsplads nord for Slangerup Rådhus.**

Entreprisen med etablering og befæstelse af parkeringsanlæg nord for Rådhuset er overdraget entreprenør Chr. Beck. I entreprisen indgår ikke bygningsanlæg for garage- cykelparkering- og containerplads.

Jørn Boldsens Tegnastue har udarbejdet forslag til placering af 4 bygninger ( 2 garager - 1 container - og 1 bygning til cykelparkering. ), j.v.f. tegning af 19.04.1994 "Belægningsplan".

Planen vil inden økonomiudvalgsmødet blive fulgt op med bygningstegninger, og det er tanken at udbyde bygningsentreprisen i indbudt licitation lokalt.

Udgiften ved opførelse af bygningerne afholdes over Rådhusentreprisen. Til mødet vil der foreligge oversigt over økonomien i forbindelse med rådhusbyggeriet, som grundlag for stillingtagen til, i hvilket omfang byggeriet kan gennemføres indenfor budgettet.

Forslaget til materielgård har været behandlet i ledergruppen 5. maj 1994, der anbefaler at forslaget tiltrædes.

Planløsningsmæssigt om parkeringsanlægget i øvrigt er der regnet med, at handicappede kan få adgang via dør til forbindelsesgang mellem Borgerport og Skattevæsenet, i stedet for at skulle ind gennem hovedindgang.

Ledergruppen kan tiltræde denne løsning for handicappede, men herudover vil der blive taget kontakt til Dansk Handicapforbund om adgangsforholdene i øvrigt for handicappede.

**Det indstilles,**

at forslag til planløsning med garage- og affaldsbygning for cykler indstilles godkendt.

82.0603G01 F 2500 1a

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
den 17. maj 1994	74	

74. Bygninger til containerplads og cykelparkering som nævnt. Garageanlæg og planlægning overvejet på ny. Rådhuset belægges med græs. Formanden udpeger også med omhu bevilning



**75. ALMENNYTTIGE BOLIGER, JØRLUNDE.**

Rasmussen & Schiøtz ansøger på vegne af Torben Roug om støttetilsagn til opførelse af 20 almennyttige boliger på ejendommen matr. nr. 34 a Jørlunde by, beliggende Bygaden 10, idet man ikke anser det for muligt, at opnå tilstrækkelig lånefinansiering til opførelse af private andelsboliger, som Slangstrup kommune har tilbudt kvote til.

Firmaet har tidligere ansøgt om tilsagn til opførelse af 27 andelsboliger på arealet, og Byrådet har på møder den 16.12.92 og 24.11.93 afvist ansøgningen med henvisning til boligprognosen, som kun forudsætter 20 boliger på arealet, samt til at man ikke ønsker almennyttige boliger i Jørlunde.

Almennyttigt byggeri er efter Bygge- og boligstyrelsens bekendtgørelse nr. 985 af 14. december 1993 om støttet byggeri ikke længere styret af kvoter, men kommunen skal ved årets begyndelse indberette et skøn over, hvor mange almennyttige boliger, man påtænker opført. Slangstrup kommune har indberettet, at man ikke påtænker, at opføre almennyttige boliger i 1994.

Endvidere er kommunens andel i finansieringen øget, således at kommunen yder et grundkapitallån på 7 % af anskaffelsestallet ( rente- og afdragsfrit i 50 år ), en ydelsesstøtte på 20 % af forskellen mellem den fulde ydelse på realkreditlånet ( indekslån ) og beboernes betaling, samt en garanti for 28,6 % for den del af realkreditlånet, som har sikkerhed ud over 65 %.

Med henvisning til at den eneste ændring i forhold til tidligere ansøgninger er, at boligantallet er nedsat fra de i lokalplan nr. 41 maksimale 27 boliger til 20, som svarer til boligprognosen, samt at der ikke budgetmæssigt er taget højde for finansieringen, forelægges sagen **uden indstilling**.

03.02.00 G01 F 6654 MN

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
den 17. maj 1994	75	

*75. Der meddeles af-  
sted.*



SLANGERUP KOMMUNE

Økonomiudvalget

76. Ansatte i virksomheder med alkoholbevilling.

Restaurationsloven af 1.5.1993, § 15, stk. 3, bestemmer, at bevillingsmyndigheden skal godkende bestyrere i virksomheder med alkoholbevilling.

Efter restaurationslovens § 15, stk. 3, kan bevillingsmyndigheden træffe bestemmelse om, at andre ansatte eller bestemte kategorier af ansatte i virksomheder med alkoholbevilling, skal være godkendt af politiet.

Politimesteren i Hillerød foreslår, at Slangerup Kommune, i lighed med Hillerød Kommune, vedtager, at det skal være et vilkår for alle nye alkoholbevillinger, inkl. fornyelser, at "ansatte i virksomheden skal godkendes af politiet efter dettes nærmere bestemmelse".

Baggrunden for bestemmelsen er at give mulighed for hurtig indgriben, såfremt en restaurationsvirksomhed er ved at blive underlagt rockerindflydelse, at udvikle sig til hælcentral eller distributionssted for narkotika.

Det indstilles,

at ansatte i virksomheder med alkoholbevilling skal godkendes af politiet, efter dettes nærmere bestemmelse.

22.01.00G01 F 2491 kl

77. Projektmidler fra EU.

Slangerup Kommune har søgt om kr. 503.000 fra EU.

1. Der er bevilget kr. 100.000, jfr. vedlagte korrespondance.

Beskæftigelsesafdelingen finder, at der er tale om en skævdeling af midlerne i forhold til antallet af ledige i Vestområdet.

Sagen forelægges til Økonomiudvalgets nærmere drøftelse.

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
den 17. maj 1994	76	

76. Anbefales

77. Der stilles krav om et udsagn på min. 250.000 kr. Såfremt der ikke opnås et tilskud af nævnte størrelse meddeles sagen for ansøgers vedkommende.

SLANGERUP KOMMUNE  
Økonomiudvalget  
15.00Ø36 sb

### 78. Ansøgning fra virksomhedsleder om 9 måneders uddannelsesorlov uden løn.

Lederen af Børnehuset Kroghøj ønsker at tage uddannelsesorlov i 9 måneder uden løn.

Kultur og Virksomhedsforvaltningen skal oplyse, at souschefen i Børnehuset Kroghøj er interesseret i at blive konstitueret som leder i den nævnte periode.

./ Kultur og Virksomhedsforvaltningens notat af 25. april 1994 medsendes dagsordenen.

Borger og Virksomhedsudvalget bedes fremkomme med udtalelse herom.

Det indstilles, at orlov uden løn bevilges i den nævnte periode.

**Borger og Virksomhedsudvalget, den 3.5.1994:**  
Anbefales.

81.30.11G01 F2487 hsa

### 79. Orlov til uddannelse.

Pr. 1. januar 1994 vedtog Folketinget loven om orlov til uddannelse/sabbat og børnepasning.

Orlov til uddannelse kan opnås i indtil et år til deltagelse i offentlig godkendte uddannelser, det er en betingelse at personen er medlem af en statsanerkendt Akasse, samt opfylder et beskæftigelseskrav.

Orlovsydelsen til uddannelse udgør et beløb svarende til arbejdsløshedsdagpengenes højeste beløb. Fra 1. april 1995 nedsættes ydelsen til 80%.

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
den 17. maj 1994	77	

*78. Godkendt*

*79. Udsat med henblik på et fremstøppe yderligere oplysninger.*



SLANGERUP KOMMUNE

Økonomiudvalget

Orlovsydelsen kan udbetales til arbejdsgiveren i de tilfælde, hvor arbejdsgiveren udbetales en løn der overstiger orlovsydelsen.

Orlov til uddannelsen kan bevilges (arbejdsgiver kan sige nej).

Ledergruppen har den 28. april 1993 drøftet spørgsmålet og forelægger spørgsmålet om tjenestefrihed til deltagelse i årskurser op til Økonomiudvalgets stillingtagen.

Ledergruppen er af den opfattelse, at der bør ske en limitering f.eks. 3, 5 eller 7 årligt.

I 1994 er der ikke afsat beløb til udbetaling af differencen mellem orlovydelse og aktuel løn.

81.30.01G01

**80. Virksomhedsleder for dag- og træningscentret.**

*80. Godkendt.*

Med henvisning til organisationsplanen for sundhedsområdet har ergoterapeut Anne-Marie Boysen virket som centerleder i henhold til stillingsbeskrivelse med det ansvar og kompetenceområde, der er tillagt stillingen.

Da stillingen som virksomhedsleder indeholder elementer, bl.a. et ledelsesansvar, der går ud over det rent faglige, vil klassificeringen skulle forhandles med Ergoterapeutforeningen.

Centret er i budget 1994 forudsat opstartet pr. 1.8.1994 efter ombygning, men arbejdet med projektering og forberedelser i øvrigt har stået på i lang tid.

Kommunaldirektøren indstiller derfor til Økonomiudvalget, at udnævnelsen af ergoterapeut Anne-Marie Boysen til virksomhedsleder sker pr. 1.1.1994.

81.01.03G01

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
den 17. maj 1994	78	





TILLÆGSDAGSORDEN

til Økonomiudvalgets møde tirsdag den 17.5.1994 i  
"Thomas Kingo".

81. Forsamlingshuset, Gjæstgivergaarden.

a) Ændring i udlejningsvilkår

Ved skrivelse af 12.05.1994 indstiller bestyrelsen for  
forsamlingshuset, at reglerne for udlejning af lokalerne  
Cecilie og Elsebeth med omgående virkning ændres  
således, at betaling for slutrengøring er en obligatorisk  
del af lejen, som derfor for "Cecilie" herefter vil an-  
drage kr. 500,00 pr. gang, for "Elsebeth" kr. 1.600,00  
pr. gang og for begge lokaler kr. 2.100,00 pr. gang.

Der er indgået 17 lejeaftaler, hvor lejer selv vil stå for  
slutrengøringen. Disse aftaler vil blive respekteret; men  
bestyrelsen har aftalt med viceværten, at denne i disse  
17 tilfælde foretager efterrengøring for at sikre en an-  
stændig og fuldstændig rengøring før næste udlejning.  
Bestyrelsen har med viceværten aftalt en særlig hono-  
rering på 2 timer pr. gang i disse 17 tilfælde.

b) Skader på gulv og marmor

Ved skrivelse af 12.05.1994 til byggeudvalget for  
Gjæstgivergaarden redegør bestyrelsen for For-  
samlingshuset for skader på gulv og på marmorplader  
ved vinduerne.

Kommunens rådgiver arkitekt Torben Krogh Hansen er  
anmodet om at kommentere bestyrelsens brev. Torben  
Krogh Hansens redegørelse vil foreligge til mødet.

82.16.00G01 ps

*skrevet hånd 11.5.94*

*Byrået  
Karl Bay*

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
den 17. maj 1994		80

*a. Godkendt*

*b. Restativering sker  
som foreslået af  
kommunens rådgiver  
ved skrivelse af 16/5-  
1994.*