



Ekstraordinært møde i Økonomiudvalget den 26. juni 2002 kl. 18.40 i Raadsalen

Fraværende:

Indhold

52. Familie- og ældreboliger i Klostergården afdelingerne 73 og 75, godkendelse af skema B.....	89
53. Garanti for lån – finansiering af Uvelse Fritids Center.....	90
Eventuelt	Fejl! Bogmærke er ikke defineret.

52. Familie- og ældreboliger i Klostergården afdelingerne 73 og 75, godkendelse af skema B

Sagsnr.: 100006421

fikr

Indledning

Danmarks Boligselskab fremsender, på vegne af Danske Funktionærers Boligselskab vedr. Klostergården afdeling 73 (49 familieboliger med tilhørende fælleslokaler + 3 ungdomsboliger) og Klostergården afdeling 75 (21 almene ældreboliger opført som individuelle bofællesskaber med tilhørende fælleslokaler) reviderede skema B til godkendelse.

Sagsfremstilling

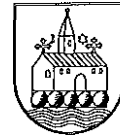
Byrådet besluttede den 27. februar 2002 at meddele tilsagn om garanti i forhold til anskaffessummerne for Klostergården afdeling 73 og for Klostergården afdeling 75.

De samlede anskaffessummer var ved skema A opgjort til 59,660 mio. kr. for Klostergården afdeling 73 og kr. 28,800 mio. kr. for Klostergården afdeling 75.

Sagsfremstillingen kan ikke afsluttes da nødvendige oplysninger endnu ikke foreligger. De sidste oplysninger forventes modtaget mandag den 24. juni 2002. Det tilstræbes, at der tirsdag den 25. juni 2002 her vil foreligge en sagsfremstilling med forslag til beslutning.

Økonomiudvalget den 26. juni 2002

Udsat til eventuelt ekstraordinært ØU den 14. august kl. 18:00



53. Garanti for lån – finansiering af Uvelse Fritids Center

Sagsnr.: 100007670

kaje

Indledning

I forbindelse med finansiering af Uvelse Fritids Center er Slangerup Kommune anmodet om at stille garanti for tilbagebetaling af lån.

Sagsfremstilling

UFC er finansieret bl.a. ved lån på 6.692.000 bevilget af Lokale- og Anlægsfonden (LA). Det er en forudsætning for lånet, at der gives sikkerhedstransport til fonden i det årlige tilskud fra kommunen til UFC.

Som betingelse for hjemtagelse af lånet har LA bl.a. stillet krav om pantsikkerhed i ejendommen. Omkostninger ved tinglysning af pant vil beløbe sig til 1.400 kr. hvortil kommer 1,5 % af det pantsikrede beløb på 6.692.000 kr., i alt 101.780 kr. For at undgå betaling af tinglysningsafgiften har LA accepteret, at kommunen i stedet garanterer for lånets tilbagebetaling.

I forbindelse med fastlægning af finansieringen af UFC forespurgte kommunen, ved skrivelse af 15. december 1999 og 11 januar 2000 til Tilsynsrådet for Frederiksborg Amt, hvorvidt UFC's låntagning skulle henregnes til kommunens låneramme.

Tilsynsrådet tilkendegav, ved skrivelse af 4. februar 2000, at UFC's låntagning, efter deres opfattelse, måtte henregnes til kommunens låneramme og således ville medføre, at der skulle ske deponering svarende til lånebeløbet.

Kommunen henvendte sig herefter d. 8. februar 2000 til Indenrigsministeriet med anmodning om en vurdering af, hvorvidt Tilsynsrådets afgørelse var i overensstemmelse med de gældende regler om den kommunale låntagning. Indenrigsministeriet meddelte ved skrivelse af 22. juni 2000, at man ikke fandt grundlag for at ændre Tilsynsrådets afgørelse. Indenrigsministeriet meddelte endvidere deponeringsfritagelse på 3.500.000 kr. af de i alt 6.692.000 kr.

Økonomi

Da deponering, jf. ovenfor, er sket, vil nærværende garantiforpligtigelse ikke medføre en kommunal udgift.

Forslag til beslutning

Garantiforpligtelsen godkendes.

Økonomiudvalget den 26. juni 2002

Anbefales



Mødet slut kl.: 18:50

Bent L. L.
Lise L.
H. L.

Peter Frederiksen
M. L.