

JÆGERSPRIS KOMMUNE
EJENDOMSUDVALGET

Det meddeles hermed, at der afholdes
møde i ejendomsudvalget

mandag den 22.5.1989 kl. 16⁰⁰
på Jægerspris Rådhus, udvalgsværelse II
med følgende

D A G S O R D E N

1

Byggesyn j.nr. 171-1

Gennemgang af byggesynsrapport

Hovedgaden 146

1) lejlighed 2
kogeplade rep.

2) udvendigt
eftersyn af altan mod syd.

Kignæshallen

- 1) Rep. af skydedøre i hal
- 2) Eftersyn af foldedør
- 3) Halgulv lakeres
- 4) Rep. af vægge i toilet
- 5) Tætning af væg ved hovedindtang
- 6) Rep. af ovne i sauna
- 7) Nyt gulv i sauna
- 8) Lakering af bænke i omklædning
- 9) Rep. af håndtag på indvendige døre
- 10) Tætning omkring ovenlys (depot)
- 11) Tæppe på scene udskiftes
- 12) Dørpumper på 2 toilettdøre

Dag og år:

mandag, d. 22.5.1989

Blad nr.

471

Formandens
initialer.

*Fraværende:
Sv. E. Faksø og flid.*

*D. arbejder igangsættes
inden lensynstagen
til økonomi.
Sagen genopdages
til efteråret.*

Iovedgaden 37

-) 2 stk. nye vinduer

Bibliotek, Møllervej

- 1) Nye ruder i mødelokale + køkken + spisestue.
- 2) Gulvbelægning på trappe
- 3) Nye lyststofrør i mødelokale
- 4) Maling af lysninger i mødelokale og depotrum
- 5) Rep. af murværk ved rampe
- 6) Ny lås i bagindgang
- 7) Tætning af afløb - historisk toilet

Kulhusgården

- 1) Beplantning på sydgavl fjernes

Kulhus Camping

- 1) Tagrende mod syd udskiftes
- 2) Udskiftning af 2 vinduer i privaten

Bl. Kulhusvej 149

- 1) Etablering af telefon i bibliotek
- 2) Nyt tæppe ved indgang
- 3) Nyt tag på havestue
- 4) Nyt køkkengulv
- 5) Udskiftning af ruder
- 5) Evt. udskiftning af vinduer

○
Kulhusvej 31

- 1) Udskiftning af tag
- 2) Udskiftning af kakkelovn.

○
Kulhusvej 29

- 1) Rep. af lås i hoveddør
- 2) Rep. af vandhane i køkken

○
Kulhusvej 27

- 1) Bygning kalkes
- 2) Rep. af beklædning på Vindfang
- 3) Beplantning mod vej etableres

○
Kulhusvej 11 C-11 D-11 E-11 F.

- 1) bygning 11 C males udv.
- 2) do 11 C træværk males

○
Kulhusvej 11 A - 11 B

intet at bemærke.

○
Kulhusvej 23

- 1) loftplader i stue
- 2) nyt køkkenbord
- 3) lukning ved tagudhæng
- 4) huset males udvendigt.

mandag d.22.5.1989

574

Formandens
initialer.



Birkealle 38

- 1) afløb fra bad undersøges.

Birkealle 38

- 1) vinduer og yderdøre udskiftes
- 2) evt. udskiftning af badekar
- 3) rep. af diverse vandhaner
- 4) gulvbelægning i køkken
- 5) rep. af carport
- 6) rep. af raftehegn
- 7) murerrep. af læmur
- 8) havedør behandles udv.

Ahornvej 10

- 1) behandling af vinduesparti
- 2) murerrep. under nyt vindue

Askevej 35

- 1) ventil fra toilet i kælder
- 2) rep. af radiatorventil i bad
- 3) vendskeder og gavle stryges
- 4) rep. af hegn mod grønt område
- 5) rep. af hegn mod øst
- 6) vinduer males udv.

Møllevej 41

- 1) levering af stige
- 2) teglafdekning på garage rep.
- 3) isolering af indiv. trappe
- 4) omlægning af fliser i gård
- 5) kloakrist udskiftes
- 6) udskiftning af håndvask på 1.sal.

Beskyttede boliger Parkvej

- Parkvej 5 tætning af udhusedøre
- Parkvej 7. haven ryddes
maling af fyldning - havedør
tætning af havedør
rep. af dør, køkken
- Parkvej 9. utæt tagrende
utæt tag på udhus
- Parkvej 11. intet
- Parkvej 13 intet
- Parkvej 15 udhustag tætnes
- Parkvej 17 udhustag utæt
- Parkvej 19 rep. af fliser i bad
rep. af komfur
tapet i køkken
- Parkvej 21 køkkenlåge rep.
- Parkvej 23 lejligheden istandsættes
- Parkvej 25 intet
- Parkvej 27 vandhaner i bad rep.
lås på toiletdør
- Parkvej 29 haven ryddes
- Parkvej 31 termostat på radiator
i bad rep.
- Parkvej 33 lejligheden istandsættes
stuer (maj-juni)
have ryddes
- Parkvej 35 intet
- Parkvej 29 haven ryddes
- Parkvej 31 termostat på radiator
i bad rep.
- Parkvej 33 lejligheden istandsættes
stuer (maj-juni)
have ryddes
- Parkvej 35 intet
- Parkvej 37 opkørsel ved kantsten (39)
- Parkvej 39 tætningslister på hoveddør
- Parkvej 41 intet
- Parkvej 43 tagrende ved hoveddør rep.

mandag d.22.5.1989

575

Formandens
initialer:

-
- Parkvej 45 Maleristandsættelse af køkken
- Parkvej 47 lejligheden males istandsættes. Tætning af have- og hoveddør.
- Parkvej 49 udhustag utæt
- Parkvej 51 udhustag utæt
- Parkvej 53 behandling af læhegn
opretning affliser på terrasse
- Parkvej 55 utæt udhustag
- Parkvej 57 tætning af have- og hoveddør
rep. af udhustag
murerrep. i sump
- Parkvej 59 intet
- Parkvej 61 intet
- Parkvej 63 intet
- Parkvej 65 tætningslister på hoveddør
- Parkvej 67 intet.

○

Lægehuset

- 1) ny dør males
- 2) behandling af udv. træværk
- 3) lofter i lab-spisestue + Dortes konsultation i uge 27 ?
- 4) utæt tagrende ved bagdør
- 5) ny rude hos tandlæge

○

Jægerspris Rådhus

- 1) behandling af kældertrappe
- 2) gulvtæppe i skatteforvaltning
- 3) gardiner i skatteforvaltningen
- 4) behandling af udvendigt træværk
- 5) opretning af sætning v/borgmesterkontor
- 6) fliser ved bagindgang
- 7) kantine males + køkken

DE TRE EGE

- Køkken: vinduer utætte
fliser ved kaffemaskine
vægge og dørkarme males
- Spisestue: gulvtæppe udskiftes
- Kælder: dør til depot ved strygestue
- Udvendigt: halvtag over ny plads
asfalt på plads
tagrender-spisestue vest
+ parkvej 4-6-8-10
afdækning på tag elevator r
vindskeder males Parkvej
4-6-8-10
udhæng/stuen - garage m.v.
males
Rygning afd. A + B
udskiftning af diverse ter-
moruder
14 stk. armaturer i kælder
ny afløbskasse i vaskerum

Møllevej 81

- 1) stophane utæt
- Møllevej 81 C 1) nyt køkken
- Møllevej 81 A 2) tapet
liste ved køkkenbord
3) udvendige vinduer
behandles
- Møllevej 81 D 4) indvendige døre males
5) asfalteret rør i køkken
males + chellak

Klubhus, Sportsvej

- 1) udskiftning af 3 stk. vinduer
2) rep. af cisterne i dametoilet
3) afkalker på vandinstallationer

Femhøj Station

- 1) køkkenrør rep.
- 2) vandvarmer

Nordbo

- 1) vinduer males indvendigt
- 2) tag over soveværelse rep.
- 3) afkalkning af vandvarmer

.sal

- 1) rep. af komfur

Udvendigt: rep. af tagryk
 ukrudt foran hus
 sten til markering
 (gangzone)
 hoveddør utæt

Femhøj Idrætsforening

- 1) inddækninger ved fladt tag
- 2) udvendigt træværk behandles
- 3) nedsivningsanlæg undersøges
- 4) nyt tagpap på skur

Kyndbyvej 50 A+B

- 1) huset kalkes
- 2) tag males
- 3) oprydning i have



Møllevej 2

- 1) varmtvandsbeholder udskiftes
- 2) rep. af telefonbruser
- 3) køkken males
- 4) nyt komfur
- 5) entre tapetseres
- 6) lille værelse tapetseres
- 7) rep. af udvendig lampe



Egelyvej 4

- 1) rep. af vandhaner i bad
- 2) isolering af krybekælder
- 3) udvendigt træværk behandles



Solbakkevej 13

intet

A vertical column of horizontal lines extending from the top to the bottom of the page, providing a structured space for notes or a checklist.

Solbakkeskolen

mandag d.22.5.1989

Formandens
initialer:

577

- 1) murerrep. ved dør nr. 10
- 2) rep. af fundament ved rist-hovedindgang
- 3) udskiftning af tæpper ved hovedindgang hjemkundskab- sløjdlokale
- 4) belysning i nr. 7
- 5) termostatventiler i gl.afdeling
- 6) rep. af isolering på solfanger
- 7) dørlukkere gl. afdeling
- 8) mur til Kragebakken rep.
- 9) mursten ved bæk-Kragebakken - rep.
- 10) 2 ryggningsplader på ny afdeling udskiftes
- 11) afløb syd for nye afdeling
- 12) parkeringsplads-slidlag-opstregning
- 13) udførelse af vindfang
- 14) kontraspjæld i afkast fra ventilationsanlægget i ny afdeling.



Pensionsboliger Askevej/Rønnevej

- | | |
|-------------|----------------------------|
| Rønnevej 1. | intet |
| Rønnevej 3 | rep. af fodpanel i stuen |
| Rønnevej 5 | intet |
| Rønnevej 7 | intet |
| Askevej 6 A | intet |
| Askevej 6 B | rep. af komfur |
| Askevej 6 C | intet |
| Askevej 8 B | intet |
| Askevej 8 C | intet |
| Askevej 8 A | |
| Generelt: | tagrender
vaskemaskine. |

○
Tandlæge-Sogneskolen

- 1) eftersyn af skorsten
- 2) isætning af Iso-kærn

○
Sogneskolen

- 1) asfalt på P.plads
- 2) container flyttes
- 3) rep. af tagrender og skotrender
- 4) afdækning på skorstene
- 5) flugtdøre i hallen udskiftes
- 6) dør til grupperum
- 7) rep. af tag på sløjd + ovenlys
- 8) maling af klasseværelser og gange 1. etape
- 9) rep. af loft kælder - gang omklædning
- 10) udvendig maling - vinduer - døre 3. etape
- 11) maling af W.C: 2 sal.
- 12) skinde under dør til kiosk
- 13) dræn vist for hallen
- 14) ventilation (udsugning) batmiton (Mogens)
- 15) hegn mellem baner fornyet eller fjernet



Møllegårdskolen

Blok A & F

- 1) rep. af kaldeanlæg
- 2) mørklægning i fysik
- 3) nye udvendige lamper
- 4) opretning af fliser ved blok F.
- 5) rep. af gulv Blok F 02
- 6) eftersyn af ventilationsanlæg blok E & A
- 7) ny tagrende vestside af hallen
- 8) udvendige døre fra klasser til det fri repareres
- 9) opretning af kloak ved motorlære
- 10) opretning af fliser cykelskur blok F
- 11) behandling af udvendigt træværk A-B-D-F
- 12) lakering af halgulv og tumlesal
- 13) maling af indvendige vægge blok A & B
- 14) maling af ca. 10-12 toiletter
- 15) indvendig maling af lokaler Blok E
- 16) indvendig maling af bibliotek
- 17) udskiftning
- 18) nyt linoleum i to toiletter Blok E.

31.5.1989
17 - 1

Dag og år:

mandag 22.5.1989

Blad nr.

578

Formandens
initialer:

2

Flytning af Kult.forvaltning

I forbindelse med flytning af kult.forvaltning er udgiften foreslået finansieret således.

Del af udgiften:

Ejendomsudvalgets vedligeholdelseskonto kr. 100.000,-

Besvaret 31.5.1989

under nr. 17-1-118

2. kan ikke godkendes.

3

Fællesareal-Bakkegårde, j.nr. 17-3

Hegnsynet fremsender udskrift af protokol med følgende kendelse:

Hegnsynets formand indskærpede for parterne, at hegnsynets kompetence alene vedrører hegnet mellem ejendommene og ikke aktiviteterne på det grønne fællesareal.

På Jægerspris kommunes vegne foreslog kom.ing. Fl.K. Larsen, at sagen overgives til ejendomsudvalget, f.s.v. angår retablering af fletheget og de dermed forbundne omkostninger, samt stillingtagen til, hvilke aktiviteter, der fremtidigt må foregå på fællesarealet - under hensyntagen til de tilgrænsende ejendomme.

Parterne erklærede sig villige til at medvirke sammen med ejendomsudvalget, hvorefter hegnsynsforretningen blev afsluttet.

Besvaret 31.5.1989

under nr. 17 - 3

3. parterne indkaldes til næste møde.

4

Kragebakken j.nr. 17-1-145

Kragebakken fremsender skrivelse af 11.5.1989 vedrørende evt. gulvvarme i vuggestuen .

Besvaret 31.5.1989

under nr. 17-1-145

4. afsløjet.

5

Møllevej 25 j.nr. 17-1-208

Annemette Jensen fremsender skrivelse af 10.5.89 vedrørende maling af kældernedgang, samt opsætning af belysning

Ansøgers dato	31.5.1989
under j. nr.	17-1-208

6

Femhøj Fritidscenter j.nr.17-1-205

Arbejdstilsynet fremsender tilsynsrapport vedrørende lofter m.v. i Femhøj Fritidscenter.

Ansøgers dato	31.5.1989
under j. nr.	17-1-205

7

Jægerspris Tennisklub j.nr.53-1

Jægerspris Tennisklub fremsender ansøgning om principiel tilladelse til placering af klubhus ved tennisanlæg.

Ansøgers dato	31.5.1989
under j. nr.	53 - 1

8

J.nr. 17-1-213/209Sogneskolen/Møllegårdskolen

Jægerspris Turistforening fremsender skrivelse af 19.2.89, hvor der i pkt. 5 forespørges om yderligere skiltning ved Sogne-og Møllegårdskolen.

Ansøgers dato	1.6.1989
under j. nr.	17-1-213/209

5. godkendt.

6. Arbejdstilsynet
tilskrives besvarelse
forbeholdt.

7. principielt godkendt.

8. Skiltning ved-
føres ved Møllegård-
skolen og Sogneskolen.
(Løkken)

Vejskiltning.

Turistforeningen har bemærket at skiltningen i Jægerspris kommune i en del tilfælde synes at være mangelfuld og endda misvisende. Eksempelvis vil ikke stedkendte have vanskeligt ved at følge skiltene til egnemuseet og slottet, og bringes i vildrede af skiltningen til Jægerspris-hallen og Møllegårdhallen.

Turistforeningen har derfor foretaget en registrering af eksisterende skiltning og udarbejdet forslag til forbedringer jfr. bilaget.

For fremme af turismen og for gennemførelse af sportsarrangementer m.v. finder foreningen det vigtigt med en klar skiltning, og den skal anmode kommunen om at vurdere forslaget og gennemføre nødvendige forbedringer - for enkelte skilte ved indstilling til amtet.

Turistforeningen deltager gerne i drøftelse.

30.3.1989:

Fremsendes til Frederiksborg amt med anmodning om en udtalelse

Skrivelsens pkt.5 forelægges dog Ejendomsudvalget

Tilsvarende forelægges skrivelsen Stiftelsen f.s.v. angår Jægerspris Slot og Slotskroen.

9. se pkt. 8.

Bekendtgørelse	1.6.1989
underskrift	17-1-213/209

*V. O. J.*10
10

jour.nr. 53-1-0-3

Møllegårdskolen - Indbrud og tyverier.

Skoleinspektør Stig Munch Andersen fremsender den 28. 03.89 skrivelse om ødelæggelser og tyverier som følge af indbrud på skolen.

Skrivelsen er bilagt 3 fotografier af eksempler på ødelæggelserne.

Ødelæggelserne og tyverierne er ikke blevet dækket af forsikringen, idet lokalerne hvori det er sket ikke er omfattet af tyverialarmen på skolen.

Stig Munch Andersen anmoder om, at få lejlighed til at redegøre mundtligt for sine synspunkter om muligheden for at forebygge tyverier og ødelæggelser i den forbindelse.

Endvidere anmoder han om hjælp fra udvalget til genanskaffelse af det stjalne.

Kulturel forvaltning den 06.04.89.

Stig Munch Andersen indkaldes til at give møde for udvalget den 17.04.89 kl. 1300.

Der er ikke indenfor konto 03 afsat midler, således at skolen kan imødekommes f.s.a. genanskaffelse af de stjalne effekter.

Det bør dog overvejes, om man i forbindelse med en vurdering i december måned af evt. mindreforbrug på konto 03, vil medvirke til budgetomplaceringer, der kan skaffe skolen midler til at skaffe erstatning for det stjalne.

Kulturelt Udvalg, den 17.04.89.

Sagen oversendes til Ejendomsudvalget m.h.p. tyverisikringen af skolen. Endvidere foreslås, at forsikringen af skolerne m.v. drøftes i ØK-Udv. m.h.p. at få undersøgt forsikringsmulighederne i andre forsikringsselskaber.

Kulturel Forvaltning, den 18.04.89.

Møllegårdskolen v/Stig Munch Andersen meddeler pr. tlf., at politiet d.d. har tilbagegivet 1 forstærker, 2 højtalere samt vægtløftningsudstyret. (Værdi ca. 5.000,-kr.).

Økonomiudvalget, d. 8.5.89.

Sagen oversendes ejd.udv. med henblik på at undersøge mulighederne for ansættelse af hundepatruljering eller vagtselskab.

VEND

1.6.1989

17-1-213

10. du forelægges
besigtigelse på
stedet den 26/6/89
kl. 16⁰⁰

11

Matr.nr. 1 B, 1 I, 1 P, Kobbelgårde.
Kobbelvangsvej 3.

Ejeren af ovennævnte ejendom,
Kobbelvangsvej 3, Jægers-
pris ansøger om følgende:

- 1) nedrive dele af ekst. bebyggelse
- 2) opføre nyt stuehus

Ejendommen er beliggende i landzone.

Ejendomsudvalget den 28.11.1988.

Anbefales.

Den 13.3.1989 modtaget ændret projekt hvor-
efter

- 1) samtlige bygninger på ejendommen nedrives.
- 2) opførelse af nyt stuehus samt landbrugs-
bygning.

Ejendomsudvalget d. 28.3.1989:

Fremsendes HR. med anbefaling.

Den 26.4.1989 modtaget Hovedstadsrådets god-
kendelse.

Bekendtgørelse af	12.6.1989
under nr.	matr.nr.

11. Bil af Kobbelgårde

12

Matr.nr. 2 AK, Landerslev, Strandhøjsvej

Ejeren af ovennævnte ejendom,
ansøger om tilladelse til at opføre et
udhus.

Huset ønskes placeret 1,16 m fra nabo-
skel (min. 2,50 m).

Bekendtgørelse af	1.6.1989
under nr.	matr.nr.

12. Godkendt

13

Matr.nr. 6 DS, Over Dråby, Østersvej 16

Ejeren af ovennævnte ejendom
an-
søger om tilladelse til at opføre en car-
port.

Carporten ønskes placeret 1,5 m fra nabo-
skel og 5,0 m fra vejskel (min. 2,5 og
6,0 m).

Bekendtgørelse af	12.6.1989
under nr.	matr.nr.

*13. Afgørelse med
naboerklæring*

14

mandag d.22.5.1989

581

Formandens
initialer:

Matr.n nr. 4 CP, Bakkegårde, Kulmilevej 6

Ejeren af ovennævnte eiendom,
ansøger
om tiladelse til at opføre en dobbelt
carport.

Carporten ønskes opført i modsatte nabo-
skel end deklaration foreskriver.

Besvarelse nr.	1.6.1989
under nr.	matr.nr.

15

Matr.nr. 2 CP, Bakkegårde, Strandvejen 108

Ejeren af ovennævnte ejendom,
ansøger om
tilladelse til at opføre en dobbelt car-
port.

Carporten ønskes placeret 3,0 m fra skel
mod vej (min. 6,0 m).

Besvarelse nr.	1.6.1989
under nr.	matr.nr.

16

Matr.nr. 1 AÆ, Barakkerne, Strandjægervej

Ejeren af ovennævnte ejendom
an-
søger om tilladelse til at opføre en
overdækket terrasse.

Terrassen ønskes placeret søværts strand
byggelinien.

Besvarelse nr.	1.6.1989
under nr.	matr.nr.

17

Information ? j.nr. 17-1

Besvarelse nr.	1.6.1989
under nr.	matr.nr.

Inga Nielsen
formand

Inga Nielsen

*14. Aukens mod
naboerklæring.*

15. godkendt.

*16. frunsendes
nabotilladelse
nær ved til til-
talelse.*

*17. forbedring af
skille ved Søme-
z Skolevejsskolen.*

dyddel baul bl. 1755

*Oggy Knudsen
Dagmar
John Olsen*