

Det meddeles herved, at der afholdes møde i  
TEKNISK UDVALG

Torsdag, den 8. januar 1987, kl. 08.30

i udvalgslokale II med følgende

D A G S O R D E N :

1

Kommuneplan.

I fortsættelse af Planlægningsudvalgets møde den 5. november 1986 ønskes der en principiel drøftelse om sektorplanlægningen for Teknisk udvalgs område, idet udvalget inden 1. april 1987 skal give tilbage- melding til Planlægningsudvalget omkring forhold, som influerer på den videre kommuneplanlægning. Teknisk forvaltning indstiller, at det forestående udvalgsarbejde koncentrerer sig om følgende hoved- grupper:

BOLIGBYGGERI

CENTERAREAL VED MØLLEVEJ

MILJØFORANSTALTNINGER

STIER

VEJFORHOLD

NATURGASLEDNING

HYBRIDNET

LANDSBYER

OFFENTLIG SERVICE

Behandling af det sidste punkt forudsætter en ret tidlig samkoordinering med oplæg fra Kulturel ud- valg og socialudvalg.

26.11.1986:

Sagen forelægges til generel drøftelse på Teknisk udvalgs møde den 8. januar 1987 kl. 0830, hvor ud- valget ud fra den her i øvrigt godkendte rammeop- deling foretager en tilbunds gående gennemgang af relevante underpunkter og holdninger i øvrigt, som herefter kan danne grundlag for det efterfølgende forvaltningsmæssige oplæg.

Udvalget kan allerede på nuværende tidspunkt pege på en udflytning af materielgården fra Kastanievej til erhvervsområdet/Over-Dråby.

Samtlige tekniske medarbejdere i Teknisk forvalt- ning deltager i mødet.

*AWJ*

1.

*Forvaltningen vurderer  
her efter det ligger med  
et egentlig oplæg ind  
fra det som indlæg  
gennem drøftede.*

Teknisk forvaltning - Materielgården.

Efter indledende behandling i Kulturelt udvalg har Teknisk forvaltning den 30.10.1986 modtaget sagen omkring en samordning af vedligeholdelse af samtlige grønne områder og pladser m.v. i kommunen til videre bearbejdelse.

Således foranlediget har forvaltningen udarbejdet en foreløbig dispositionsplan herfor, som ønskes gennemdrøftet med Teknisk udvalg.

Såvel Melchior-Jensen som Mogens Jensen er tilsagt til kl.1530.

4.12.1986:

Teknisk udvalg anbefaler det af forvaltningen udarbejde oplæg til videre bearbejdelse, hvorefter sagen genfremsættes på Teknisk udvalgs møde den 8.januar 1987.

2.

Bearbejdes videre og  
forlægges herefter  
Teknisk udvalg 5. febr.  
1987.

Miljøtilsyn - landbrug.

Hedeselskabet fremsender tilsynsrapporter fra landbrugene.

17 ejendomme skal umiddelbart ændre ulovlige forhold.

26.11.86: TEKNISK UDVALG

Formanden og næstformanden for udvalget får udleveret kopi af tilsynsrapporter. Sagen udsættes i øvrigt til udvalgs mødet den 30.12.86.

Fra miljøstyrelsen, Ellegård, oplyses, at der skal lovforslag om miljøstøtte til 2. behandling i folketinget den 16.12.86.

Forslaget omfatter en variabel støtte afhængig af besætningernes størrelse.

Støtten vil ikke kunne gives, såfremt der udstedes påbud, og forbedringsarbejderne kun omfatter de i påbudet nævnte arbejder, og såfremt disse arbejder er nødvendige for at overholde gældende love og bestemmelser.

Hvis landmanden udfører alle arbejder, incl. de påbudte, som er nødvendige for at overholde de i bkg. nr. 15 af 24.1.86 stillede krav, kan der ydes tilskud fra ca. 25 til 40 %, idet man dog, p.g.a. påbudet, friholder de første 15.000 kr for tilskud.

I øvrigt kan nævnes, at generelt er min. investeringen kr. 10.000 for at opnå tilskud, og arbejdet må, jfr. ovenfor, kun omfatte ydelser, der er nævnt i bkg. om husdyrgødning og ensilage m.v.

3.

Han gennemgår den  
af Hedeselskabet indar-  
bydede forslagene  
med henblik på ind-  
stedelse af henholdsvis  
af påbud.  
Erl. Klajumal kan  
forlægges for mand  
hver torsdag uel.  
17.18 gældende  
den 28. febr.  
Herefter hver tors-  
dag uel. 15.16.  
Alt efter forudgående  
aftale.

P.u.v.

Allan W. Jensen  
formand

Mødet hævet kl.

Dag og år: Torsdag, 8. januar 1987	Blad nr. 2
	Formandens initialer: <i>AW</i>

T I L L Æ G S D A G S O R D E N

4

J.nr. 73-3-6

Matr.nr. 15 af Kyndby.

Hovedstadsrådet fremsender ved skrivelse af 18.12.1986 ansøgning fra ejeren af ovennævnte ejendom Peter Birkelund - Birkelundsgården - ansøgning om tilladelse til grusgravning på dele af ovennævnte landbrugsejendom.

Teknisk forvaltning indstiller, at sagen forelægges byrådet med anbefaling, såfremt den ansøgte grusgravning kan indpasses i kommende projekt for vindmøllepark, idet en del af lokalplanforslag 36 omfatter 3 vindmøller og som griber ind i grusgravningsområdet.

Der henvises i øvrigt til den i lokalplanforslag 36 anførte bemærkning om grusgravinteresser i området.

Besvaret den: 4 FEB, 1987  
under j. nr. 73-3-6

indtil videre dog sag vedr VINDMØLLEPARK

5

J.nr. 69-20.

Materielgården

Leo Nielsen A/S fremsender skrivelse af 5.1.1987, hvori der udtrykkes ønske om en forhandling om køb af materielgården.

Henvendelsen sker ud fra et forlydende om, at kommunen agter at flytte den nuværende materielgård til erhvervsområdet i Over-Dråby.

4.  
*Som af T.F. midt del*  
*del.*

5.  
*Sagen videregives*  
*til det tekniske udvalg.*  
*for yderligere foranstalt.*  
*sej*



6

J.nr.82-1-1

AFAV - Kildesortering.

AFAV's bestyrelse har på sit møde den 5. december 1986 godkendt, at Selskabet optager en kassekredit i Den danske Bank på 2 mio kr til midlertidig finansiering af kildesorteringsprojektet.

I henhold til vedtægtens §9 kræver en sådan beslutning godkendelse i interessentkommunerne, og Selskabet fremsender derfor denne anmodning om godkendelse.

Teknisk forvaltning indstiller, at sagen fremsendes til ØK-udvalget med anbefaling.

Besvaret den: 3 FEB. 1987

under j. nr. 82-1-1

7

J.nr.82-1-2

Losseplads ved Kyndby.

VIAK A/S oplyser i skrivelse af 6.1.1987, at de sidste geoelektriske linieprofiler forventes at kunne gennemføres i indeværende uge. Forsinkelsen af de geotekniske arbejder skyldes dårlige vejforhold.

Det kan endvidere oplyses, at Hovedstadsrådet til VIAK har meddelt, at tillægget til regionplanen vil blive udarbejdet her i starten af det nye år. Så snart dette er sket, og planen er blevet godkendt vil der kunne udarbejdes lokalplan og miljøansøgning for lossepladsen.

Teknisk forvaltning forelægger sagen for udvalget til almindelig efterretning.

8

J.nr.27-2

Erhvervsområde - Over-Dråby.

Teknisk udvalg vedtog i sit møde den 4.12.1986, at der etableres vendeplads i pkt.D - jfr. lokalplan 18.

Således foranlediget fremsender fa.DJ&CO to forslag hertil mrk. hhv. A og B.

Ved de to forslag er der ikke regnet med udlæg af 12m vejareal for Hasselhøjvej.

Teknisk forvaltning indstiller forslag A til godkendelse, samt at man bibeholder lokalplan 18's udlæg på 12m (jfr. §5 - stk.3) for ikke senere at afskære sig fra at kunne udbygge Hasselhøjvej, samt om fornødent at tilslutte vej B-D.

6.

*Vidnesendes ud pt. u. 24  
med anbefaling*

7.

*Sel efterretning*

8

*Sæm af T. F. indstillet  
ud.*

Besvaret den: 9 JAN. 1987

under j. nr. 27-2

9

J.nr.27-2

Lokalplan 33 - Kignæsgården.

Amtsarkæologisk Kontor takker ved skrivelse af 2.1.1987 for modtagelsen af kommunens lokalplanforslag.

Kontoret finder - på baggrund af en gennemgang af arkivet - ikke anledning til at fremsætte ønske om arkæologiske undersøgelser i området.

Man kan dog ikke udelukke tilstedeværelsen af jordfaste fortidsminder.

Således foranlediget gør man opmærksom på, at kommunen/bygherren i h.t. Museumslovens Kap.VI - §26 er forpligtiget til øjeblikkelig at indberette evt sådanne fund, der måtte fremkomme ved anlægsarbejdet.

Kontoret vil derfor tilråde, at der ved indgåelse af entrepris vedr.jordarbejde m.v. gives entreprenøren/bygherren meddelelse herom.

Teknisk forvaltning indstiller, at sagen fremsendes til byrådet sammen med lokalplan 33 i øvrigt og med bemærkning om, at henstillingen i omhandlede skrivelse vil blive efterkommet.

Besvaret den: 16 FEB. 1987  
under 27-2

10

J.nr.27-2

Lokalplan 33 - Kignæsgården

- frem sender skrivelse af 29.12.1986, hvori denne frem som indsigelse

at der foreligger en skriftlig aftale med om arealerhvervelse fra matr.nr.9AG til matr nr 9C og at dette ikke fremgår af lokalplanforslaget

at forsyningsledninger til Kignæsgården ved den nye vejføring ikke længere vil være tilgængelige for reparation

Teknisk forvaltning indstiller, at indsigelsen fremsendes til byrådet sammen med lokalplanforslaget i øvrigt og med bemærkning om, at den omtalte aftale ikke kan få influerende virkning på byrådets behandling af lokalplanen samt, at de påtalte forhold omkring forsyningsledninger må undersøges i forbindelse med en kommende byggemodning og her sikres enten ved deklaration eller om fornødent ved omlægning.

Besvaret den: 16 FEB. 1987  
under 27-2

Dag og år:	Blad nr.
Torsdag, 8. januar 1987	3
	Formandens initialer:
	<i>Alf</i>

9.  
*Sæu af T.F. indstillet.*

10.  
*Sæu af T.F. indstillet.*



11

J.nr. 69-20

Offentligt møde.

Mødet i Kignæshallen med miljøministeren er grundet sygdom hos denne AFLYST.

i sagen	- 8 JAN. 1987
Besvaret den:	_____
under j. nr.	69-20

P.u.v.

Allen W. Jensen  
formand

Mødet holdt kl. 13 45.

11.

*til efterretning*

//

*Jensen*  
*L. Steen Mortensen*  
*Asp. Thomsen*  
*Danby Jensen*  
*Engelbrecht*