

Byrådet

Referat fra møde

Onsdag den 21. marts 2012 kl. 19.00 i Byrådssalen

Mødet slut kl. 20.50

MØDEDELTAGERE

Ole Find Jensen (A)

Anne-Lise Kuhre (A)

Anne-Mette Risgaard Schmidt (V)

Grethe Olsen (F)

Guri Bjerregaard (A)

Hanne Kyvsgaard (C)

Jens Ross Andersen (V)

Jesper Henriksen (A)

Jesper Wittenburg (A)

Jette Christensen (C)

John Schmidt Andersen (V)

Kasper Andersen (O)

Kenneth Jensen (A)

Kim Rockhill (A)

Kirsten Weiland (A)

Kristian Moberg (V)

Lis Olsen (V)

Morten Skovgaard (C)

Pia Adelsteen (O)

Poul Henrik Hedeboe (F)

Susan Stauersbøl (F)

Tina Tving Stauning (A)

Torben Petterson (A)

Indhold

ÅBENT MØDE

- Sag nr. 21 Folkeoplysningsudvalget 2012-2013 - udpegning af medlemmer
- Sag nr. 22 Indførelse af tablets
- Sag nr. 23 Godkendelse af skema B. Boligselskabet Rosenvænget. Nye familie- og ældreboliger samt renovering med støtte fra Landsbyggefonden.
- Sag nr. 24 Anlægsregnskaber 2012 - samlet sag
- Sag nr. 25 Dagtilbudskapacitet Hornsherred Nord 2012
- Sag nr. 26 Tillæg til spildevandsplan, Regnvandsudløb til Sillebro Å, Frederikssund Opland 306-313 og 316+317
- Sag nr. 27 Kollektiv trafik - politisk høring af Movias forslag til Pendlernet
- Sag nr. 28 Kommuneplantillæg 010 - Kulhusgården
- Sag nr. 29 Forslag til lokalplan 048 for 10 ferielejligheder på Kulhusgården
- Sag nr. 30 Forløbet af foroffentlighed for lokalcenter ved Holmensvej og forslag til kommuneplantillæg 014
- Sag nr. 31 Forslag til lokalplan 052. Lokalcenter ved Holmensvej
- Sag nr. 32 Midler til projektudvikling af Vinge
- Sag nr. 33 Meddelelser

LUKKET MØDE

- Sag nr. 34 Godkendelse af rådgivervalg til udvikling af Vinge
- Sag nr. 35 Markedsprøvning af relevante områder indenfor Vej og Park

Journal nr.:
002127-2012

Sag nr. 21

Folkeoplysningsudvalget 2012-2013 - udpegning af medlemmer

Lovgrundlag:

Folkeoplysningsloven § 35.
Frederikssund Kommunes Folkeoplysningspolitik.
Styrelsesvedtægt for Frederikssund Kommunes Folkeoplysningsudvalg §§ 2, 3 og 8.

Sagsfremstilling:

Som konsekvens af Frederikssund Kommunes nyligt vedtagne Folkeoplysningspolitik skal Byrådet udpege nye medlemmer til Folkeoplysningsudvalget for den resterende del af valgperioden, 2012 og 2013.

Paraplyorganisationerne indstiller, at Byrådet godkender nedenstående medlemmer og suppleanter:

Idrætsrådet:

Medlem Annelise Hansen, 1. suppleant Søren Højlyng, 2. suppleant Lis Lunn.

Kulturrådet:

Medlem Verner Larsen, 1. suppleant Per Gottlieb, 2. suppleant Ulla Madsen.

Børne- og Ungdomsorganisationernes Samråd:

Medlem Alice Linning, 1. suppleant Jette Thaarup, 2. suppleant Jan Thygesen.

Aftenskolernes Samråd:

Medlem Ruth Rasmussen, 1. suppleant Jens Jørgen Andersen, 2. suppleant Hans Nordskov.

Danske Handicaporganisationer, Frederikssund:

Medlem Tommy Fritzen, 1. suppleant Terkel Maack, 2. suppleant Anne-Marie Mathiesen.

Derudover skal Byrådet udpege to politikere blandt Byrådets medlemmer samt en 1. og 2. suppleant for hvert af disse medlemmer.

Blandt de to politisk udpegede medlemmer skal Byrådet udpege formand for Folkeoplysningsudvalget.

Bevilling: Ingen.

Økonomiske og personalemæssige bemærkninger:

Økonomi har ingen bemærkninger.

Indstilling:

Direktøren for Velfærd, Sundhed og Kultur indstiller over for Byrådet at:

1. Byrådet godkender de af paraplyorganisationerne indstillede medlemmer og suppleanter.
2. Byrådet udpeger to politikere blandt Byrådets medlemmer til Folkeoplysningsudvalget samt en 1. og 2. suppleant for hvert af disse medlemmer.
3. Byrådet udpeger en formand for Folkeoplysningsudvalget blandt de to politisk valgte medlemmer.

Tidligere beslutninger:

Beslutninger:

De af paraplyorganisationerne indstillede medlemmer godkendt.

Fra Byrådet udpeges Kristian Moberg (V) som medlem med Hanne Kyvsgaard (C) som 1. suppleant og Jens Ross Andersen (V) som 2. suppleant samt Kenneth Jensen (A) som medlem med Poul Henrik Hedeboe (F) som 1. suppleant og Anne-Lise Kuhre (A) som 2. suppleant.

Som formand udpeges Kristian Moberg (V).

Guri Bjerregaard (A) og Jesper Henriksen (A) var ikke til stede.

Journal nr.:
003032-2012

Sag nr. 22

Indførelse af tablets

Lovgrundlag:

Lov om ændring af lov om kommunernes styrelse og regionsloven, nr. 1515 af 27. december 2009.

Sagsfremstilling:

Den teknologiske udvikling stiller stedse nye former for hardware og software til rådighed for den effektive og produktive kommunale tilrettelæggelse af politiske, administrative og pædagogiske processer.

Tablets har på få måneder afgørende ændret måden, hvorpå disse processer kan tænkes redesignet. Tablets (iPads og Androids) har en række fordele frem for almindelige stationære og bærbare pc'er:

- Let og omgående tilgængelig brugergrænseflade.
- Mindre end pc'ere og derfor betydeligt lettere at medbringe til såvel eksterne som interne møder.
- Vurderes at kunne opfylde behovet for fuld digitalisering af bl.a. udvalgs- og byrådsarbejdet.

Imod tablets taler først og fremmest, at deres forventede levetid er som for smartphones, 2,5 år, hvilket er ca. halvt så langt som for bærbare og stationære pc'er.

En fuld digitalisering af udvalgs- og byrådsarbejdet vil medføre besparelser i forhold til både porto, print og administrativ arbejdstid. I første omgang vil dagsordener m.v. kunne tilgås som vedhæftede dokumenter til mails, men på sigt vil det være muligt at udvikle snitflader til Captia.

Mobile enheder, såsom tablets, som skal synkronisere mod kommunens Exchangeserver, og som samtidigt kan arbejde direkte på fagsystemerne, kræver beskyttelse så data ikke kan tilgås utilsigtet, beskyttelse mod indtrængen, krypteret dataforbindelse og endelig virusbeskyttelse. På mobile enheder er styring p.t. ikke mulig uden et Mobile Device Managementsystem.

Det foreslås, at der gennemføres udbud til indkøb af et Mobile Device Managementsystem. Det forventes, at et udbud vil kunne gennemføres, således at systemet vil kunne tages i brug medio juni 2012.

Indtil systemet er etableret vil tablets af sikkerhedshensyn ikke kunne kobles til kommunens administrative netværk, men de vil kunne indkøbes allerede nu for træning i brugen. Det foreslås derfor, at tablets med minimum 3G simkort og 64 gigabyte hukommelse indkøbes og ibrugtages i følgende faser:

Fase 1. Der indkøbes tablets til brug for byrådsmedlemmer, direktion og chef-gruppe. Dette sker umiddelbart efter Byrådets beslutning, og brugerne kan vælge mellem iPads og Android-tablets. Udgifter til indkøb af hardware, softwarelicenser, evt. mobilt bredbånd og abonnement m.v. afholdes af den enkelte administrative enhed under økonomiudvalgets bevillingsramme. De indkøbte tablets kobles ikke til kommunens netværk.

Fase 2. Efter etablering af Mobile Device Managementsystemet samt nødvendigt antivirussystem kobles de under fase 1 anførte tablets til kommunens netværk. Der gennemføres efter sædvanlig procedure test på enkelte brugere inden fuld udrulning, ligesom IKT og Digitalisering etablerer administrative retningslinjer, som fastlægger policy på området (adgangen til at benytte de mobile enheder privat, downloads af Apps m.v.)

Fase 3. Tablets vil herefter kunne indkøbes af øvrige administrative enheder via IKT og Digitaliseringsafdelingen og under afholdelse af egne udgifter til hardware, softwarelicenser, evt. mobilt bredbånd, abonnement m.v.

En større udrulning af tablets vil kræve, at der gennemføres udbud. Med den hastige teknologiske udvikling, og med afsæt i erfaringer fra andre kommuner, er det sandsynligt, at der i løbet af 2012 skal gennemføres udbud på tablets, således at det bliver muligt at udnytte teknologien på en lang række kommunale opgaveområder som f.eks. skole-, handicap- og ældreområderne.

Udgifter til indkøb af Device Managementsystem ca. 500.000 kr. til implementering samt løbende drift ca. 100.000 kr., samt udgifter til indkøb af antivirusprogram ca. 100.000 kr. til etablering, plus løbende drift (afhængig af antallet af mobile enheder) samt udgift til e-dagsordenssystem ca. 260.000 kr. til implementering plus løbende drift samt indkøb af tablets m.v. forudsættes afholdt indenfor eksisterende administrationsbudget.

Bevilling:

Ingen

Økonomiske og personalemæssige bemærkninger:

Økonomi bemærker, at udgifterne forudsættes afholdt indenfor eksisterende ramme.

Indstilling: Direktionen indstiller, at Økonomiudvalget over for Byrådet anbefaler, at:

1. Der gennemføres udbud for indkøb af Device Managementsystem.
2. Indkøb og ibrugtagning af tablets gennemføres under hensyn til ovenstående fasemodel.
3. Materialet til byrådets medlemmer herefter udelukkende formidles elektronisk.

Tidligere beslutninger: **Beslutning i Økonomiudvalget, Onsdag den 14. marts 2012**
Anbefales.

Pia Adelsteen (O) og Kim Rockhill (A) var ikke til stede.

Beslutninger: Godkendt.

Guri Bjerregaard (A) og Jesper Henriksen (A) var ikke til stede.

Journal nr.:
004316-2009

Sag nr. 23

Godkendelse af skema B. Boligselskabet Rosenvænget. Nye familie- og ældreboliger samt renovering med støtte fra Landsbyggefonden.

Lovgrundlag:

Almenboligloven.
Støttebekendtgørelsen.
Landsbyggefondens regulativ og vejledning af renoveringsstøtteordningen.

Sagsfremstilling:

Som opfølgning på byråds sag nr. 245 af 15. december 2010 om tilsagn til opførelse af 6 ældreboliger og 11 familieboliger som tagboliger på en eksisterende almen afdeling samt renovering med støtte fra Landsbyggefonden m.v. er fremsendt skema B for boligerne og for renoveringen.

Boligerne opføres og drives af Boligselskabet Rosenvænget. Opførelsen af de nye boliger og tagboligerne er en del af en større renoveringssag med støtte fra Landsbyggefonden, således som det er beskrevet ved behandlingen af skema A.

Familie- og ældreboligerne

I forhold til skema A for de nye ældreboliger og tagboligerne er der sket en mindre ændring af arealet for tagboligerne (fra 897 m² til 865 m²), mens boligantallet i begge sager er uændret.

Det bemærkes, at byggeriet opføres med meget begrænsede grundudgifter, og maksimumsbeløbet udnyttes ikke fuldt ud.

Anskaffelsessummen finansieres efter almenboliglovens § 118 (og § 6, stk. 3, i lov nr. 490 af 12.6.2009) således:

6 ældreboliger	Skema A mio. kr.	Skema B mio. kr.
Realkreditlån 91 %	9,637	9,615
Kommunal grundkapital 7 %	0,741	0,740
Beboerindsud 2 %	0,212	0,211
I alt	10,590	10,566

Og

11 familieboliger	Skema A mio. kr.	Skema B mio. kr.
Realkreditlån 91 %	17,700	17,120
Kommunal grundkapital 7 %	1,362	1,317
Beboerindsud 2 %	0,389	0,376
I alt	19,451	18,813

I forhold til det godkendte skema A nedsættes anskaffelsessummen for det samlede projekt. Nedsættelsen skyldes primært reduktionen af kvadratmetrene.

Den kommunale garanti opgøres foreløbigt til realkreditlånene, som i alt udgør samlet 26,735 mio. kr. Når ejendommen er færdigopført, kan ejendommen vurderes, og det kan medføre en nedsættelse af garantien, men ikke en forøgelse.

Af det udarbejdede driftsbudget fremgår, at lejens størrelse for familieboligerne udgør 1.003 kr./ m² pr. år., hvilket for en torums-bolig på 72 m² giver en leje på 6.018 kr. pr. bolig pr. måned ekskl. forbrug.

For ældreboligerne, som alle er torums boliger på 66 m², udgør lejen 1.149 kr./ m² pr. år. Lejen pr. måned bliver på 6.320 kr. pr. bolig pr. måned ekskl. forbrug.

Den foreløbige leje danner grundlag for lejeopkrævningen, når boligerne indflyttes.

Der er planlagt byggestart til den 1. april 2012. Det fremgår ikke, om der kan blive tale om en overskridelse af fastprisperioden.

Renovering med støtte fra Landsbyggefonden og ustøttede forbedringsarbejder

Der er foretaget en endelig projektering, og projektet med støtte fra Landsbyggefonden bliver dyrere end forventet.

Bygherren oplyser, at der er tale om en stigning i forhold til udviklingen i byggeindekset.

Kommunen har ikke hjemmel til, i de gældende regler for sager med støtte fra Landsbyggefonden, at godkende sådanne stigninger med bindende virkning for fonden, og derfor indstilles sagen til fondens afgørelse.

Oversigt over anskaffelsesum m.v. i renoveringssager (mio. kr.):

Betegnelse for arbejder	Finansiering	Kommunal garanti	Regaranti fra LBF
Renovering, ombygning, tilgængelighed og miljøfremmende foranstaltninger	124,484 (Støttede lån)	124,484	62,242
Forbedrings- og opretningsarbejder	2,660 (Tilskud fra fællespulje i LBF)		
	0,890 (Tilskud fra boligorganisation)		
	2,725 (Ustøttede lån)	2,725	Ej mulig
	6,275 i alt		

Kommunen har ved skema A accepteret en kommunal garanti med regaranti fra Landsbyggefonden. Nettogarantiforpligtelsen for renoveringsstøttesagen i forhold til skema A er øget med 2,613 mio. kr., og forhøjelsen af de ustøttede arbejder medfører en øget garanti med 0,262 mio. kr.

Det bemærkes, at støttesagen foruden de kommunale garantier, forudsætter, at kommunen, långiver (reakreditinstitut), boligorganisationen og Landsbyggefonden påtager sig at yde kapitaltilførsel på i alt 3,780 mio. kr. til dækning af opsamlede underskud samt underskud i obligationslånenes løbetid.

Kommunens andel heraf udgør 1/5, i alt 0,756 mio. kr., og dette er uændret i forhold til det ved skema A godkendte.

Bevilling:

Økonomiske og personalemæssige bemærkninger:

Økonomi bemærker at der i budget 2012 ikke er afsat særskilte bevillinger til grundkapitalindsud og kapitaltilførsel for ca. 3 mio. kr. De bevillingsmæssige konsekvenser belyses nærmere i forbindelse med den kommende budgetopfølgning pr. 31/3.

Indstilling: Sekretariats- og udviklingschefen indstiller over for Økonomiudvalget at anbefale over Byrådet, at:

1. Skema B godkendes for ældre- og familieboligerne (tagboliger).
2. Anskaffelsessummen på 18,813 henholdsvis 10,566 mio. kr. godkendes.
3. Godkende, at det kommunale grundkapitallån på 7 % af anskaffelsessummen kommer til at udgøre samlet 2,057 mio. kr., hvilket er 46.000 kr. mindre end ved skema A.
4. Godkende, at den kommunale garanti foreløbigt opgøres til realkreditlånene, som i alt udgør samlet 26,735 mio. kr.
5. Der godkendes en foreløbig leje på 1.003 kr. henholdsvis 1.149 kr. pr. kvadratmeter.
6. Administrationen bemyndiges til at godkende skema C og den endelige leje, forudsat, at der ikke sker væsentlige ændringer i forhold til skema B. Økonomiudvalget orienteres om garantiens endelige størrelse.
7. Skema B for renoveringssagen med støtte fra Landsbyggefonden indstilles til godkendelse i fonden. Kommunen godkender, at der optages lån og forhøjes leje som følge af såvel de støttede som ustøttede arbejder.
8. Godkende en udvidelse af garantierne med 2,613 mio. kr. og 0,256 mio. kr. for henholdsvis de støttede arbejder og for det ustøttede lån til forbedringsarbejderne.
9. Administrationen bemyndiges til at godkende skema C for renoveringssagen med støtte fra Landsbyggefonden, forudsat at bygge-regnskabet (skema C) overholder de gældende støtteregler efter Landsbyggefondens regler om støtte, samt at garantien ikke øges.

Tidligere beslutninger: **Beslutning i Økonomiudvalget, Onsdag den 14. marts 2012**
Anbefales.

Pia Adelsteen (O) og Kim Rockhill (A) var ikke til stede.

Beslutninger: Godkendt.

Guri Bjerregaard (A) og Jesper Henriksen (A) var ikke til stede.

Journal nr.:
025513-2011

Sag nr. 24

Anlægsregnskaber 2012 - samlet sag

Lovgrundlag: Bekendtgørelse om kommunernes budget- og regnskabsvæsen, afsnit 7.2.

Sagsfremstilling: I denne sag samles en række anlægsregnskaber, der har været behandlet i fagudvalg og økonomiudvalg til godkendelse i Byrådet.

Anlægsregnskaberne vedrører afsluttede projekter i 2011 med bruttoanlægsudgifter på 2 mio. kr. eller mere.

Foruden 2 anlægsprojekter under Økonomiudvalget drejer det sig om anlægsregnskaber for 3 anlægsprojekter, der har været forelagt Teknik-, Miljø- og Erhvervsudvalget på det seneste møde, ét anlægsprojekt der har været forelagt Social-, Ældre- og Sundhedsudvalget samt 3 anlægsprojekter, der har været forelagt Kultur-, Fritid- og Idrætsudvalget.

De gældende regler for anlægsregnskaber bliver fastlagt af Indenrigs- og Sundhedsministeriet, der, i bekendtgørelse om kommunernes budget- og regnskabsvæsen, anfører, at beløber bruttoudgifterne til et anlægsarbejde sig til 2 mio. kr. eller mere, skal der aflægges et særskilt regnskab.

For øvrige anlægsprojekter kan Byrådet vælge at følge samme procedure, men behøver ikke at gøre det. Hvis der ikke aflægges særskilt regnskab, skal regnskabet indgå i årsregnskabet og anlægsarbejdet omtales i bemærkningerne.

Kommunens regler er fastsat i "Principper for Økonomistyring", der fastsætter bundgrænsen for aflæggelse af særskilte anlægsregnskaber til 2 mio. kr.

Ifølge kommunens regler hører anlægsprojekterne bevillingsmæssigt til Økonomiudvalget, og endelig godkendelse af anlægsregnskaberne foretages i Byrådet.

Da projekterne opstartes i fagudvalgene, finder administrationen det hensigtsmæssigt, at også regnskabsaflæggelsen forelægges fagudvalgene.

Der er siden 2004 meddelt en række anlægsbevillinger under anlægsprojekt nr. 002023 Byggemodning af Sydbyen, der er afsluttet, men endnu ikke godkendt. I denne sag foretages en opsamling på disse bevillinger for at få dem afsluttet.

Bogføringen i perioden 2004-2007 på dette anlægsprojekt er imidlertid ikke tilstrækkelig præcis til, at der kan aflægges regnskab for de enkelte bevillinger, og derfor aflægges der et samlet anlægsregnskab for bevillinger meddelt i denne peri-

ode. Samlet set er der god overensstemmelse mellem de afsluttede anlægsbevillinger til byggemodningen af Sydbyen og de afholdte udgifter.

Nedenfor fremgår anlægsbevilling, udgifter og mer-/mindreforbrug for hvert anlægsprojekt. For anlægsprojekt nr. 002023 Byggemodning af Sydbyen vises summen af anlægsbevillinger, der er afsluttet. For en specifikation af de enkelte anlægsbevillinger under dette anlægsprojekt henvises til bilag 1. En positiv afvigelse svarer til et merforbrug i forhold til den meddelte udgiftsbevilling. Der knyttes endvidere bemærkninger til de enkelte anlægsprojekter i bilag 1-4. Beløbene er angivet i hele kr.

Anlægsprojekt (nr. og beskrivelse)	Bevillingsdato	Anlægsbevilling	Regnskab	Afvigelse
Teknik-, Miljø- og Erhvervsudvalget				
003026 Tilslutningsafgifter - Erhvervsområde Nord - Vinge	23.02.2011	2.650.000	2.674.839	24.839
	I alt - projekt 003026	2.650.000	2.674.839	24.839
212020 Pulje til slidlagsarbejder	25.05.2011	2.734.730		
	Ingen bevillingsdato	7.139.300		
	I alt - Projekt 212020	9.874.030	10.037.692	163.662
002023 Byggemodning af Sydbyen	I alt - Projekt 002023	40.413.000	36.445.851	- 3.967.149

Kultur-, Fritid- og Idrætsudvalget				
318002 1 Kunststofbane i Skibby	29.09.2010	4.500.000		
	31.08.2011	1.270.717		
	I alt - projekt 318002	5.770.717	5.804.504	33.787
318003 1.5 Kunststofbane i Frederikssund	18.02.2010	6.800.000		
	31.08.2011	-683.133		
	I alt - projekt 318003	6.116.867	6.116.867	0
360053 Færgesgårdens magasiner	02.09.2009	5.500.000		
	31.08.2011	-931.636		
	I alt - Projekt 360053	4.568.364	4.534.664	-33.700
Social-, Ældre- og				

Sundhedsudvalget				
535001 Køb af hjælpemidler	31.08.2011	4.600.000	4.433.566	-166.434
	I alt - Projekt 535001	4.600.000	4.433.566	-166.434
Økonomiudvalget				
003025 Arealer-hvervelse - NyBy	29.04.2009	18.000.000	18.000.000	-
	29.04.2009	5.400.000	5.400.000	-
	29.07.2009	97.200.000	96.546.404	-653.596
	29.07.2009	2.500.000	2.500.000	-
	I alt - Projekt 003025	123.100.000	122.446.404	-653.596
013061 Køb af Smedetoften 4	25.02.2009	22.300.000	22.266.400	-33.600
	I alt - projekt 013061	22.300.000	22.266.400	-33.600

Bevilling:

Denne sag har ingen økonomiske / budgetmæssige konsekvenser.

Økonomiske og personalemæssige bemærkninger:

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger.

Indstilling: Økonomichefen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler Byrådet, at:

1. Anlægsregnskabet vedrørende anlægsbevillingerne under anlægsprojektet Arealerhvervelse NyBy og Køb af Smedetoften 4, godkendes.

Endvidere anbefaler Teknik-, Miljø- og Erhvervsudvalget, Kultur-, Fritid- og Idrætsudvalget og Social-, Ældre- og Sundhedsudvalget at Økonomiudvalget og Byråd godkender de anlægsregnskaber som Økonomichefen har forelagt på udvalgenes seneste møder.

Tidligere beslutninger:

Beslutning i Økonomiudvalget, Onsdag den 14. marts 2012
Anbefales.

Pia Adelsteen (O) og Kim Rockhill (A) var ikke til stede.

Beslutninger:

Godkendt.

Guri Bjerregaard (A) og Jesper Henriksen (A) var ikke til stede.

Bilag:

Bilag 1 - anlægsregnskaber med bemærkninger - Teknik-, Miljø- og Erhvervsudvalget

Bilag 2 - anlægsregnskaber med bemærkninger - Kultur-, Fritid- og Idrætsudvalget

Bilag 3 - anlægsregnskaber med bemærkninger - Social-, Ældre- og Sundhedsudvalget

Bilag 4 - anlægsregnskaber med bemærkninger - Økonomiudvalget

Journal nr.:
000332-2012

Sag nr. 25

Dagtilbudskapacitet Hornsherred Nord 2012

Lovgrundlag:

Dagtilbudsloven.

Sagsfremstilling:

Frederikssund Kommune oplever, ligesom mange andre omegnskommuner til København, at børnetallet falder. For løbende at sikre kvaliteten i de eksisterende dagtilbud, er det fornuftigt at sikre, at den udbudte pasningskapacitet udnyttes fornuftigt.

Opvækst- og Uddannelsesudvalget har på møde den 5. september 2011, under sag nummer 67, vedtaget, at fremtidige kapacitetstilpasninger på daginstitutionsområdet skal ske således, at der sikres en balance mellem kapacitet og efterspørgsel, samtidig med, at der bevares en fleksibilitet i forhold til at kunne rumme x % flere børn ved evt. fremtidig stigende efterspørgsel. Herudover har udvalget besluttet at kapacitetstilpasninger skal tage udgangspunkt i nedenstående kriterier:

Geografi:

- At sikre, at der er dækning eller dagtilbud i de områder, hvor der i dag udbydes sådanne.
- At der er spredning af institutioner i lokalområdet.

Anvendelse:

- At det vurderes, om bygninger i lokalområdet kan anvendes til andre nuværende eller kommende kommunale formål, eller om der er bygninger i lokalområdet, der er salgbare.
- At der foretages en vurdering af evt. udbygningsmuligheder ved fremtidige stigende behov.
- Bygningernes tilstand, energibehov m.m.
- Den pædagogiske indretning.

Forholdet mellem udbudt kapacitet og forventet efterspørgsel i Hornsherred Nord

Områdelederen for Hornsherred Nord har i samarbejde med Afdelingen for Dagtilbud pr. 1. januar 2012 opgjort den forventede kapacitetsudnyttelse i Hornsherred Nord.

Opgørelsen viser, at der er en overkapacitet af pladser i området.

Kapaciteten i området er for nuværende på 99 vuggestuepladser og 283 børnehavepladser.

Efterspørgslen på pladser i 2012 forventes at være 65 vuggestuepladser og 226 børnehavepladser. Tallene er incl. de forventede skoleudsatte børn og de børn, som er tilmeldt pladsanvisningen til en institutionsplads i 2012.

Befolkningsprognosen år 2012-20 i skoledistriktet Jægerspris Skole:

	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
0 år	58	57	57	56	56	57	58	58	59
1 år	59	61	60	60	60	60	61	62	62
2 år	59	61	63	63	62	62	63	64	65
3 år	75	62	65	66	66	66	66	67	68
4 år	81	76	65	68	68	68	69	69	70
5 år	72	81	77	68	71	71	71	72	73
6 år	89	75	83	79	71	74	74	75	76
0 - 2årige	176	179	180	179	178	179	182	184	186
3 - 5 årige	228	219	207	202	205	205	206	208	211

Ifølge befolkningsprognose er børnetallet for de 0-5 årige i området stabilt.

Den forventede efterspørgsel i Hornsherred Nord ved udgangen af 2012:

	Bakke- gården	Vand- kunsten	Regn- buen	Krabbe- dam	Katholt	Gerlev	*Slots- gården
Indmeldte børn december 2012	VG: 12 BH: 43	VG: 4 BH: 31	VG:8 BH:35	VG:7 BH:20	VG: 3 BH:24	VG:10 BH:26	VG:13 BH:42
Kapacitet	VG: 13 BH: 42	VG: 12* BH: 60	VG:12 BH:37	VG:11 BH:37	VG:10 BH:24	VG:11 BH:41	VG:12 + BH:46 +
Ledig kapacitet	VG: 1 BH: -1	VG: 8 (*20) BH: 29	VG: 4 BH: 2	VG: 4 BH: 17	VG: 7 BH: 0	VG: 1 BH: 15	VG: 0+ BH: 4+

* Slotsgårdens kapacitet er ikke fastlagt, der er mulighed for op- og nedjustering af normeringen.

** Uden legestue vil kapaciteten være 24 vuggestuebørn.

Den samlede overskydende kapacitet forventes at være på 26 vuggestuepladser og 56 børnehavepladser senest ved udgangen af december 2012.

Følgende normeringseksempler for Katholt og Krabbedam giver et indtryk af den sårbarhed, der rammer de mindre institutioner ved lav kapacitetsudnyttelse:

Katholt:

Normeringsberegningen med et gennemsnitligt børnetal på 6 vuggestuebørn 22 børnehavebørn vil være på 4,84 fuldtidsstilling, incl. pædagogisk leder og vikar, til den daglige drift i 2012.

Krabbedam:

Normeringsberegningen med et gennemsnitligt børnetal på 8 vuggestuebørn 22 børnehavebørn, vil være på 5,3 fuldtidsstilling, incl. pædagogisk leder og vikar, til den daglige drift i 2012.

Til ovenstående billede skal tillægges, at den daglige drift vil forstyrres af fravær på grund af sygdom, kurser, ferier og alm. mødevirksomhed.

Hornshered Nord er overordnet opdelt i 2 bysamfund - Jægerspris og Gerlev.

For Gerlev gælder det, at ingen af de 2 nuværende institutioner vil kunne rumme alle børn med pasningsbehov i 2012 i Gerlev by. Herudover er det erfaringen, at der i løbet af året tilkommer børn til Gerlev området, som ikke p.t. optræder i pladsanvisningens opgørelser.

Det, at ingen af de 2 institutioner kan rumme alle børn, gør, at der umiddelbart ingen lette veje er til at sikre en bæredygtig institutionsdrift.

Afdelingen for Dagtilbud og Områdelederen for Hornshered Nord skal på den baggrund foreslå, at 2012 benyttes til, sammen med den nye områdebestyrelse, samt forældregruppen i de 2 institutioner i Gerlev, at drøfte, hvordan en bæredygtig institutionsdrift kan opnås i Gerlev med 2 mindre institutioner.

For Jægerspris by gælder det, at særligt de 2 mindst efterspurgte institutioner i byen, Vandkunsten og Krabbedam har svært ved at opnå en bæredygtig drift. Vandkunsten rummer udover en integreret daginstitution dagplejens legestue.

Områdelederen for Hornshered Nord og Afdelingen for Dagtilbud har drøftet, hvilke muligheder for kapacitetstilpasning der er i Jægerspris. Med dagplejens legestue placeret i Vandkunstenden bygningsmæssige kapacitet, samt en nye-

tableret legeplads, kunne det overvejes enten at lukke Regnbuen, som er i lejede lokaler, eller Krabbedam, som er beliggende i geografisk nærhed af både Slotsgården og Vandkunsten.

Afdelingen for Dagtilbud har undersøgt muligheden for at opsiges lejekontrakten for lejemålet af Regnbuen. Da kommunen er garant for lånene, er dette ikke umiddelbart en mulighed.

Afdelingen for Dagtilbud har undersøgt muligheden for at anvende enten Krabbedam eller Regnbuen til andet kommunalt formål. Umiddelbart vil begge institutionerne kunne anvendes indenfor dagtilbudsområdet og familieområdet.

Dagplejens legestue flyttede sidste år fra Femhøj til Vandkunsten. Hvis legestuen flyttes til enten Krabbedam eller Regnbuen vil der være tale om en væsentligt bedre fysisk ramme for legestuen. Samtidig vil Vandkunsten opnå bedre driftsbetingelser, fordi der dermed kan være flere børn i institutionen og dermed bedre normering. Endvidere mangler dagplejen et depot til opmagasinering af legetøj, barnevogne og andet udstyr. I dag opbevares det på Femhøj, men da Femhøj er sat til salg, vil man over tid skulle finde en ny placering til et depot. Endelig mangler Familieafdelingen lokaler til arbejdet med familier og børn i grupper indenfor socialfaglig- og handicapområdet.

Hvad enten Krabbedam eller Regnbuen besluttet lukket kan alle børn fra institutionen tilbydes optagelse i Vandkunsten. Hvis forældrene ønsker anden placering end Vandkunsten vil Pladsanvisningen undersøge mulighederne og tilbyde forældrene en plads.

Med baggrund i en samlet vurdering af ovenstående foreslår Afdelingen for Dagtilbud, at Opvækst- og Uddannelsesudvalget drøfter, hvordan udvalget ønsker at foretage en kapacitetstilpasning i Hornsherred Nord.

Afdelingen for Dagtilbud har opstillet følgende tidsplan:

30. januar 2012: Opvækst- og Uddannelsesudvalget
31. januar 2012 - 17. februar 2012: Høringsperiode
27. februar 2012: Opvækst- og Uddannelsesudvalget
14. marts 2012: Økonomiudvalget
21. marts 2012: Byrådet
1. august 2012: Evt. lukning af daginstitution

Opvækst- og Uddannelsesudvalget besluttede på møde 30. januar 2012 at sende forslag om lukning af Daginstitutionen Regnbuen i høring. Høringsmaterialet samt opfordring til at afgive høringssvar har været offentliggjort på kommunens hjemmeside. Der er ved høringsfristens udløb indkommet 7 høringssvar. Høringssvarene er vedlagt sagen som bilag.

Overordnet anerkender høringsvarene nødvendigheden af at skære dagtilbudskapaciteten i Jægerspris ned.

Områdebestyrelsen for Hornsherred Nord bemærker, at de finder det overraskende, at valget er faldet på Regnbuen, da Krabbedam sidste år var den, der blev peget på, samt den der pt. har færrest børn.

Endelig er Regnbuen, ifølge områdebestyrelsen, den institution, der ligger bedst med hensyn til tilgang fra offentlig trafik.

MED-udvalget for Hornsherred Nord understreger nødvendigheden af beslutningen, og opfordrer til, at den gennemføres. Samtidig fremhæver de, at lukningen med fordel kunne ske førend 31. juli 2012. Konkret foreslår de en lukning allerede pr. 1. maj 2012.

Personalet i Regnbuen skriver i deres høringssvar, at de er meget undrende og uforstående overfor udvalgets forslag om at lukke institutionen, da Regnbuen, ud fra en geografisk fordeling, er placeret for sig selv i Jægerspris, hvorimod Krabbedam, Vandkunsten og Slotsgården, efter personalets mening, er placeret i samme område.

Endelig fremhæver personalet i Regnbuen de kvaliteter som Regnbuen besidder og de kompetencer huset skaber for børnene.

Endelig er der indkommet høringssvar fra personalet i Krabbedam, et forældrepar i Regnbuen, dagplejens bestyrelse og en bedstemor til et barn i Regnbuen.

Bevilling: Ingen.

Økonomiske og personalemæssige bemærkninger:

Økonomi kommenterer, at dagtilbudsområdet økonomiske ramme reguleres automatisk i forbindelse med ændringer i børneantallet. En ændring i børneantallet nødvendiggør således konkrete initiativer til kapacitetstilpasning.

Indstilling:

Direktøren for Opvækst, Uddannelse og IKT indstiller, at Opvækst- og Uddannelsesudvalget over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Opvækst- og Uddannelsesudvalget drøfter de indkomne høringssvar.
2. Videre sender sagen til Økonomiudvalg og Byråd med anbefaling af, hvordan kapaciteten i Hornsherred Nord kan tilpasses til den aktuelle efterspørgsel.

Tidligere beslutninger:

Beslutning i Opvækst- og Uddannelsesudvalget, Mandag den 27. februar 2012

Opvækst- og Uddannelsesudvalget kvitterer for de modtagne høringsvar. Ud fra en samlet vurdering fastholder udvalget beslutningen om at lukke Regnbuen. For at sikre børnene den bedst mulige overgang til ny institution indstiller udvalget, at lukningsdatoen fastsættes til 1. september 2012.

Udvalget indstiller til Økonomiudvalget og Byrådet, at Regnbuen lukkes pr. 1. september 2012.

Guri Bjerregaard (A) og Kasper Andersen (O) var ikke til stede.

Beslutning i Økonomiudvalget, Onsdag den 14. marts 2012

Anbefales.

Pia Adelsteen (O) og Kim Rockhill (A) var ikke til stede.

Beslutninger:

Godkendt.

Guri Bjerregaard (A) og Jesper Henriksen (A) var ikke til stede.

Bilag:

Korrigeret Høringsvar daginstitutionen Regnbuen

Journal nr.:
024151-2011

Sag nr. 26

Tillæg til spildevandsplan, Regnvandsudløb til Sillebro Å, Frederikssund Opland 306-313 og 316+317

Lovgrundlag: Bekendtgørelse af lov om Miljøbeskyttelse, lov nr. 879 af den 26.06.2010.

Sagsfremstilling: Baggrunden for dette tillæg til spildevandsplanen for Frederikssund Kommune er at forbedre tilstanden i Sillebro Å, og nå tættere på den målopfyldelse som Vandplanen foreskriver, der skal være i Sillebro Å.

Derudover er formålet også, at Frederikssund Forsyning, med projektet, kan opfylde tidligere stillede myndighedskrav om etablering af foranstaltninger til forsinkelse og rensning af det overfladevand, som afledes til Sillebro Å.

Tillægget vedrører afledning af overfladevand til Sillebro Å fra følgende oplande: 306-313 og 316+317. Der ændres ikke på spildevands – eller regnvandsafledningen i de berørte oplande. Tillægget vedrører udelukkende etablering, ændring og udbygning af de bassiner, hvor overfladevandet opbevares og renses, inden det udledes til Sillebro Å.

Gennemførelse af tillægget kræver, at:

- Der ansøges om og meddeles reviderede udledningstilladelser i henhold til Miljøbeskyttelsesloven for de omfattede regnbetingede udløb.
- Der ansøges om og om nødvendigt opnås en § 3 dispensation i henhold til Naturbeskyttelsesloven, når der ønskes udført aktiviteter i § 3 registrerede områder.
- Det er undersøgt og konkluderet at der ikke vil ske skade på bilag 4 arter som følge af planen.
- Der er opnået dispensation til arbejdet indenfor å-beskyttelseslinjen.
- Der er gennemført SMV og VVM screening
- Der ansøges om og om nødvendigt opnås § 8 tilladelser, og udarbejdes en jordhåndteringsplan i henhold til Jordforureningsloven, og opnås de nødvendige § 19 tilladelser i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.
- Der er vedtaget en lokalplan for projektområdet.
- Der ansøges om og opnås godkendelse til sløjfning af de 2 pejleboringer, som er placeret i projektområdet, hvor der skal etableres bassiner.

Bevilling:	Udgifter til etablering, udbygning, drift og vedligehold af regnvandsbassiner med tilhørende anlæg afholdes af Frederikssund Forsyning.
Økonomiske og personalemæssige bemærkninger:	
Indstilling:	<p>Fagchefen for Plan og Miljø indstiller, at Teknik-, Miljø- og Erhvervsudvalget anbefaler over for Økonomiudvalg og Byråd, at:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Udkast til tillæg til spildevandsplanen, Tillæg til spildevandsplan 2002-2009, Regnvandsudløb til Sillebro Å, Frederikssund. Opland 306-313 og 316+317 vedtages til annoncering og fremlæggelse i 8 ugers offentlig høring, 2. Byrådet bemyndiger Teknik-, Miljø- og Erhvervsudvalget til at godkende forslaget endeligt, hvis der ikke kommer væsentlige indsigelser. Administrationen bemyndiges til at vedtage forslaget, hvis der ikke kommer indsigelser.
Tidligere beslutninger:	<p>Beslutning i Teknik-, Miljø- og Erhvervsudvalget, Mandag den 5. marts 2012 Anbefales.</p> <hr/> <p>Beslutning i Økonomiudvalget, Onsdag den 14. marts 2012 Anbefales.</p> <p>Pia Adelsteen (O) og Kim Rockhill (A) var ikke til stede.</p>
Beslutninger:	<p>Godkendt.</p> <p>Guri Bjerregaard (A) og Jesper Henriksen (A) var ikke til stede.</p>
Bilag:	<p><u>Bilag 1 udkast tillæg til spv plan Sillebro Ådal</u> <u>Bilag 2 til udkast til tillæg til spv plan Sillebro Ådal</u> <u>Bilag 3 til udkast til tillæg til spv plan Sillebro Ådal</u> <u>Bilag 4 til udkast til tillæg til spv plan Sillebro Ådal</u> <u>Bilag 5 til udkast til tillæg til spv plan Sillebro Ådal</u> <u>Bilag 8 til udkast til tillæg til spv plan Sillebro Ådal</u> <u>bilag 0 Udkast til tillæg til spv plan Sillebro Ådal til udvalg</u></p>

Journal nr.:
005316-2012

Sag nr. 27

Kollektiv trafik - politisk høring af Movias forslag til Pendlernet

Lovgrundlag:

Sagsfremstilling:

Jævnfør Lov om trafikselskaber skal Movia hvert fjerde år udarbejde en trafikplan. Som første skridt på vej mod at fastlægge mål for Trafikplan 2013 har Movia udarbejdet forslag til Pendlernet.

Movias bestyrelse besluttede på sit møde den 2.2.2012 at sende forslag til Pendlernet i Politisk høring med høringsfrist d.10.4.2012.

Høringsforslaget "Pendlernet" gengivet i korte træk

Movia ønsker i fællesskab med kommuner og regioner at få fastlagt grundstammen i den kollektive trafikbetjening med lokalbaner og bus. Pendlernet repræsenterer det sammenhængende net, der som navnet siger, især skal appellere til pendlere.

Her skal der være hyppig og direkte betjening, og en stabilitet som gør, at kunderne tør stole på, at tilbuddet er til stede over en længere årrække.

Pendlernet sætter dermed fokus på de største passagerstrømme og princippet om "mest til flest".

Erfaringer både i Movia, andre steder i landet og i udlandet viser, at man ved sådan en satsning får:

- Størst effekt af hver investeret krone i mere kørsel, moderne busser, bekvemmelige ventefaciliteter, gode adgangsforhold og bedre fremkommelighed for busserne på vejene.
- Flest nye passagerer, hvilket er i overensstemmelse med intentionerne i regeringens grønne transportpolitik, hvor målet er, at den kollektive transport skal tage sig af hovedparten af trafikvæksten i de kommende år.

Via en række workshops har kommunerne i fællesskab udvalgt de buslinjer, som indgår i nettet. Det er buslinjer, hvor der allerede er, eller hvor der forventes at være, en stor efterspørgsel fremover.

Pendlernet er vist på side 9 i høringsforslaget. For Frederikssund Kommunes vedkommende drejer det sig om følgende linjer:

Linje	Passagerer 1000 per år	Køreplanstimer 1000 per år	Passagerer/ køreplanstime
230R	929	27	35
310R	343	15	23
320 (Regionens)	450	14	32
600 S (Regionens)	2.765	72	38
311	177	5	37

Mellembyslinjer, som har en standard under R bus-niveauet, f.eks. linje 320, er optaget i Pendlernet, fordi de forbinder større byer, hvor der ikke er banebetjening og derfor har en vigtig sammenbindende funktion i nettet. Byinterne linjer, som f.eks. linje 311, er optaget i Pendlernet, fordi de udgør en væsentlig del af den lokale betjening bl.a. som tilbringer transport til tog og højklassede busser. Disse linjer kører typisk hver halve time i myldretiden og hver time i øvrigt.

Som næste led i processen ønsker Movia at lave en frivillig aftale med kommuner og regioner om, at vi gensidigt forpligter os til at værne om og udvikle det fælles Pendlernet.

Der vil fortsat være behov for justeringer og omprioriteringer. Men egentligt større revisioner, hvor hele linjer tages ind eller ud, og hvor der grundlæggende ses på nettet, skal helst ikke ske for ofte.

Det bør, ifølge Movia, ske i samme kadence som andet planarbejde, nemlig hvert fjerde år. Fordelene ved at lade dele af busnettet være mere fredet end andet, er ifølge Movia følgende:

- Borgere og virksomheder kan indrette sig efter, at de har den samme betjening næste år. Ved at give et signal om, at der er tale om noget stabilt, så tør man i højere grad at disponere mht. bosætning og lokalisering.
- Man ikke alt for ofte skal gennem justeringer og ændringer, som kræver en væsentlig planlægningsindsats, og som er særligt omstændeligt, når flere kommuner er involveret i samme buslinje.
- Man kan indrette stoppesteder og anden infrastruktur i tillid til, at de højklassede linjer ligger fast, og investeringer derfor ikke er spildte.
- Prioriteringer af bussens fremkommelighed på strækninger og i kryds sker der, hvor flest får gavn af det – også fremover.

Administrationens vurdering af høringsforslaget

Det er administrationens vurdering, at intentionerne bag Pendlernettet stemmer overens med kommunens egne målsætninger for busdriften om at satse de sparsomme ressourcer der, hvor de giver den største effekt pr. investerede krone. Linjerne 311, 230R og 310R, som Frederikssund Kommune har helt eller delvist ejerskab til, tegner sig for ca. 30% af kommunens samlede budget til busdriften, dækker 87 % af det totale antal køreplanstimer i kommunen og betjener 73% af det totale antal påstigere pr. år.

I forhold til linjeføringerne for linjerne 311 og 310R bør der være opmærksomhed på, at der i Frederikssund Kommune i løbet af de kommende år, sker omlokalisering af større virksomheder/arbejdspladser, samt at udvikling af byen Vinge påbegynder. Der kan derfor blive behov for at ændre på linjeføringerne og foretage justeringer midt i planperioden 2013-2016.

Administrationen hæfter sig desuden ved, at man, ved at forpligte sig til at frede dele af nettet, kan risikere, at de øvrige linjer i kommunens busnet komme til at stå for skud, hvis der skal realiseres yderligere besparelser i busdriften. Sluttelig bør der være opmærksomhed på, at der med øget prioritering af Pendlernettet, er kunder, især ældre, unge og dem der bor i landområderne, der efterlades med et ringere transporttilbud. Derfor bør Movia og kommunerne i fællesskab arbejde videre med at udvikle og udbrede et alternativt tilbud om kollektiv trafik til denne gruppe.

Bevilling:

Økonomiske og personalemæssige bemærkninger:

Økonomi har ingen bemærkninger.

Indstilling:

Plan- og Miljøchefen indstiller, at Plan- og Udviklingsudvalget anbefaler over for Økonomiudvalget og Byrådet, at:

1. Movia tilskrives med et hørings svar, der indeholder de punkter som nævnt ovenfor i sagsfremstillingen.
2. Movia i hørings svaret opfordres til at i samarbejde med kommunerne at få udarbejdet en strategi for, hvordan man kan udvikle et alternativt tilbud til de borgere, der med pendlernettet efterlades med et dårligere eller intet tilbud om kollektiv trafik.

Tidligere beslutninger:

Beslutning i Plan- og Udviklingsudvalget, Onsdag den 7. marts 2012
Indstilling 1 og 2 tiltrådt med følgende bemærkning:

At den lokale linje 311 ikke bør inddrages i pendlernet.

Jesper Henriksen (A) var ikke til stede.

Beslutning i Økonomiudvalget, Onsdag den 14. marts 2012

Anbefales med bemærkning om, at høringssvaret suppleres med fælles høringssvar fra Bycirklen.

Pia Adelsteen (O) og Kim Rockhill (A) var ikke til stede.

Beslutninger: Godkendt.

Guri Bjerregaard (A) og Jesper Henriksen (A) var ikke til stede.

Bilag: [Høringsbrev om Pendlernet 6. februar 2012](#)
[Pendlernet HØRINGSFORSLAG 3.februar 2012til kommuner og regioner](#)
[Bilagsrapport HILLERØD 17 januar 2012](#)
[Trafikplan 2013, synopsis1 februar2012](#)

Journal nr.:
024283-2011

Sag nr. 28

Kommuneplantillæg 010 - Kulhusgården

Lovgrundlag:

Planloven.

Sagsfremstilling:

Plan- og Udviklingsudvalget vedtog på sit møde den 2. november 2011 - på baggrund af en ansøgning fra Arkitekt Bent Rohde for af ejeren af Kulhusgården om udarbejdelse af lokalplan for ombygning af ejendommen til 10 ferieejligheder i henhold til sommerhusloven - at forvaltningen skulle igangsætte en udarbejdelse af spildevandsplantillæg for området.

Udvalget besluttede desuden, at når der forelå et spildevandsprojekt fra ansøger, så skulle der igangsættes udarbejdelse af forslag til kommuneplantillæg for ændring af rammebestemmelserne for rammeområde LL 6.4. og udarbejdelse af lokalplanforslag for Kulhusgården, som åbner mulighed for gennemførelse af det ansøgte.

Der er udarbejdet og godkendt et spildevandsprojekt for ejendommen med eget minirensaneanlæg, og der foreligger nu et forslag til kommuneplantillæg nr. 10, der åbner mulighed for indretning af 10 ferieejligheder på Kulhusgården. Forslag til kommuneplantillæg 10 er vedlagt som bilag.

Der er foretaget miljøscreening af kommuneplantillægget i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer. Screeningen er vedlagt som bilag.

På baggrund af screeningen er det administrationens vurdering, at forslaget til kommuneplantillæg ikke vil medføre væsentlig indvirken på miljøet i forhold til tidligere gældende planlægning for området.

Der er derfor ikke udarbejdet en miljøvurdering af tillægget.

Dette skyldes, at tillægget omfatter et mindre område på lokalt plan, hvor det vurderes, at de miljøaspekter, som loven omhandler, ikke vil blive påvirket, jævnfør lovens § 3, stk. 1, nr.3.

Bevilling:

Økonomiske og personalemæssige bemærkninger:

Budget og Analyse har ingen bemærkninger.

Indstilling: Plan- og miljøchefen indstiller, at Plan- og Udviklingsudvalget anbefaler over for Økonomiudvalg og Byråd, at:

1. Forslag til kommuneplantillæg 10 fremlægges offentligt i 8 uger i henhold til gældende planlov.
2. Der ikke udføres en miljøvurdering af forslaget til kommuneplantillæg.

Tidligere beslutninger: **Beslutning i Plan- og Udviklingsudvalget, Onsdag den 7. marts 2012**
Indstilling 1 og 2 tiltrådt.

Jesper Henriksen (A) var ikke til stede.

Beslutning i Økonomiudvalget, Onsdag den 14. marts 2012
Anbefales.

Pia Adelsteen (O) og Kim Rockhill (A) var ikke til stede.

Beslutninger: Godkendt.

Guri Bjerregaard (A) og Jesper Henriksen (A) var ikke til stede.

Bilag: [Kommuneplantillæg 010 for Kulhusgården](#)
[Miljøscreening \(SMV\). LP 048](#)

Journal nr.:
020476-2011

Sag nr. 29

Forslag til lokalplan 048 for 10 ferieejligheder på Kulhusgården

Lovgrundlag:

Planloven og lov om sommerhuse og camping.

Sagsfremstilling:

Plan- og Udviklingsudvalget vedtog på sit møde den 2. november 2011 - på baggrund af en ansøgning fra Arkitekt Bent Rohde for af ejeren af Kulhusgården om udarbejdelse af lokalplan for ombygning af ejendommen til 10 ferieejligheder i henhold til sommerhusloven - at forvaltningen skulle igangsætte en udarbejdelse af spildevandsplantillæg for området.

Udvalget besluttede desuden, at når der forelå et spildevandsprojekt fra ansøger, så skulle der igangsættes udarbejdelse af forslag til kommuneplantillæg for ændring af rammebestemmelserne for rammeområde LL 6.4. og udarbejdelse af lokalplanforslag for Kulhusgården, som åbner mulighed for gennemførelse af det ansøgte.

Der er udarbejdet og godkendt et spildevandsprojekt for ejendommen med eget minirenseanlæg, og der foreligger nu et forslag til lokalplan. Lokalplanforslaget er vedlagt som bilag.

Der er foretaget miljøscreening af lokalplanforslaget i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Screeningen er vedlagt som bilag.

På baggrund af screeningen er det administrationens vurdering, at lokalplanforslaget ikke vil medføre væsentlig indvirken på miljøet i forhold til tidligere gældende planlægning for området. Der er derfor ikke udarbejdet en miljøvurdering af lokalplanforslaget.

Dette skyldes, at lokalplanen omfatter et mindre område på lokalt plan, hvor det vurderes, at de miljøaspekter, som loven omhandler, ikke vil blive påvirket, jævnfør lovens § 3, stk. 1, nr.3.

Bevilling:

Ingen

Økonomiske og personalemæssige bemærkninger:

Økonomi har ingen bemærkninger.

Indstilling: Plan- og miljøchefen indstiller, at Plan- og Udviklingsudvalget anbefaler over for Økonomiudvalg og Byråd, at:

1. Forslag til lokalplan 048 fremlægges offentligt i 8 uger i henhold til gældende planlov.
2. Der ikke udføres en miljøvurdering af lokalplanforslaget.

Tidligere beslutninger: **Beslutning i Plan- og Udviklingsudvalget, Onsdag den 7. marts 2012**
Indstilling 1 og 2 tiltrådt.

Jesper Henriksen (A) var ikke til stede.

Beslutning i Økonomiudvalget, Onsdag den 14. marts 2012
Anbefales.

Pia Adelsteen (O) og Kim Rockhill (A) var ikke til stede.

Beslutninger: Godkendt.

Guri Bjerregaard (A) og Jesper Henriksen (A) var ikke til stede.

Bilag: Lokalplanforslag 048
Miljøscreening (SMV). LP 048

Journal nr.:
024091-2011

Sag nr. 30

Forløbet af foroffentlighed for lokalcenter ved Holmensvej og forslag til kommuneplantillæg 014

Lovgrundlag: Planloven.

Sagsfremstilling: Byrådet besluttede på sit møde den 30. november 2011, at der skulle igangsættes en forudgående offentlighedsfase gennem indkaldelse af idéer og forslag til det forestående planlægningsarbejde for et lokalcenter ved Holmensvej i Frederikssund.

Beslutningen blev taget på baggrund af, at Natur- og miljøklagenævnet, ved afgørelse af den 18. november 2011, ophævede det tidligere vedtagne kommuneplantillæg 001 for lokalcenteret og dermed også lokalplan 004, der dannede grundlaget for den konkrete udformning af lokalcenteret. Begrundelsen for nævnets afgørelse var, at der ikke var gennemført en forudgående offentlighedsfase efter planlovens § 23c.

Der har nu været gennemført en forudgående offentlighedsfase, hvor byrådet gennem annoncering har redegjort for hovedformålet og hovedspørgsmålene i den ønskede ændring af områdets planlægning og samtidigt indkaldt idéer og forslag til områdets planlægning.

Den forudgående offentlighedsfase blev gennemført i perioden fra den 20. december 2011 til den 21. februar 2012.

Der indkom i den forudgående offentlighedsfase ingen idéer eller forslag til områdets planlægning fra offentligheden.

På denne baggrund anbefales forslag til kommuneplantillæg 014 til kommuneplan 2009-2021 til offentlig fremlæggelse. Kommuneplantillægget skal danne det planmæssige grundlag for en ny lokalplan nr. 52 for et Lokalcenter ved Holmensvej, således at de eksisterende forhold retligt lovliggøres efter Natur- og miljøklagenævnets afgørelse. Forslaget til kommuneplantillæg 014 vedlægges dagsordenen.

Der er foretaget miljøscreening af lokalplanforslaget i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer. Screeningen er vedlagt som bilag.

På baggrund af screeningen er det administrationens vurdering, at lokalplanforslaget ikke vil medføre væsentlig indvirken på miljøet i forhold til tidligere gældende planlægning for området.

Der er derfor ikke udarbejdet en miljøvurdering af lokalplanforslaget.

Dette skyldes, at lokalplanen omfatter et mindre område på lokalt plan, hvor det vurderes, at de miljøaspekter, som loven omhandler, ikke vil blive påvirket, jævnfør lovens § 3, stk. 1, nr.3.

Bevilling: Ingen

Økonomiske og personalemæssige bemærkninger:

Budget og Analyse har ingen bemærkninger.

Indstilling:

Plan- og miljøchefen indstiller, at Plan- og Udviklingsudvalget anbefaler over for Økonomiudvalg og Byråd, at:

1. Kommuneplantillæg nr. 014 fremlægges i offentlig høring efter planlovens bestemmelser.
2. Der ikke udføres en miljøvurdering af forslaget til kommuneplantillæg.

Tidligere beslutninger:

Beslutning i Plan- og Udviklingsudvalget, Onsdag den 7. marts 2012
Indstilling 1 og 2 tiltrådt.

Jesper Henriksen (A) var ikke til stede.

Beslutning i Økonomiudvalget, Onsdag den 14. marts 2012
Anbefales.

Pia Adelsteen (O) og Kim Rockhill (A) var ikke til stede.

Beslutninger:

Godkendt.

Guri Bjerregaard (A) og Jesper Henriksen (A) var ikke til stede.

Bilag:

Forslag til Kommuneplantillæg 014 for Lokalcenter på Holmensvej i Frederiks-sund.
Miljøscreening Kpt 014 og LP 52

Journal nr.:
024088-2011

Sag nr. 31

Forslag til lokalplan 052. Lokalcenter ved Holmensvej

Lovgrundlag:

Planloven.

Sagsfremstilling:

Byrådet besluttede på sit møde den 30. november 2011, at der skulle igangsættes en forudgående offentlighedsfase gennem indkaldelse af idéer og forslag til det forestående planlægningsarbejde for et lokalcenter ved Holmensvej i Frederikssund.

Beslutningen blev taget på baggrund af, at Natur- og miljøklagenævnet, ved aføgelse af den 18. november 2011, ophævede det tidligere vedtagne kommuneplantillæg 001 for lokalcenteret og dermed også lokalplan 004, der dannede grundlaget for den konkrete udformning af lokalcenteret. Begrundelsen for nævnets aføgelse var, at der ikke var gennemført en forudgående offentlighedsfase efter planlovens § 23c.

Der har nu været gennemført en forudgående offentlighedsfase, hvor byrådet gennem annoncering har redegjort for hovedformålet og hovedspørgsmålene i den ønskede ændring af områdets planlægning og samtidigt indkaldt idéer og forslag til områdets planlægning. Den forudgående offentlighedsfase blev gennemført i perioden fra den 20. december 2011 til den 21. februar 2012. Der indkom i den forudgående offentlighedsfase ingen idéer eller forslag til områdets planlægning fra offentligheden.

På denne baggrund er der fremlagt et forslag til kommuneplantillæg 014 til kommuneplan 2009-2021 til byrådets godkendelse og til efterfølgende offentlig fremlæggelse. Kommuneplantillægget skal danne det planmæssige grundlag for en ny lokalplan nr. 52 for et Lokalcenter ved Holmensvej, således at de eksisterende forhold retligt lovliggøres efter Natur- og miljøklagenævnets aføgelse.

I forlængelse af kommuneplantillæg 014, og under forudsætning af, at Byrådet vedtager kommuneplantillægget til offentlig fremlæggelse, fremlægges et forslag til lokalplan 052 for lokalcenter ved Holmensvej til offentliggørelse samtidigt med kommuneplantillægget.

Der er foretaget miljøscreening af lokalplanforslaget i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer. Screeningen er vedlagt som bilag.

På baggrund af screeningen er det administrationens vurdering, at lokalplanforslaget ikke vil medføre væsentlig indvirken på miljøet i forhold til tidligere gældende planlægning for området. Der er derfor ikke udarbejdet en miljøvurdering af lokalplanforslaget. Dette skyldes, at lokalplanen omfatter et mindre område på lokalt plan, hvor det vurderes, at de miljøaspekter, som loven omhandler, ikke vil blive påvirket, jævnfør lovens § 3, stk. 1, nr.3.

Bevilling: Ingen

Økonomiske og personalemæssige bemærkninger:

Budget og Analyse har ingen bemærkninger.

Indstilling:

Plan- og miljøchefen indstiller, at Plan- og Udviklingsudvalget anbefaler over for Økonomiudvalg og Byråd, at:

1. Forslag til lokalplan 052 fremlægges offentligt i 8 uger i henhold til gældende planlov.
2. Der ikke udføres en miljøvurdering af lokalplanforslaget.

Tidligere beslutninger:

Beslutning i Plan- og Udviklingsudvalget, Onsdag den 7. marts 2012
Indstilling 1 og 2 tiltrådt.

Jesper Henriksen (A) var ikke til stede.

Beslutning i Økonomiudvalget, Onsdag den 14. marts 2012
Anbefales.

Pia Adelsteen (O) og Kim Rockhill (A) var ikke til stede.

Beslutninger:

Godkendt.

Guri Bjerregaard (A) og Jesper Henriksen (A) var ikke til stede.

Bilag:

Forslag til lokalplan 052 for lokalcenter ved Holmensvej.
Miljøscreening Kpt 014 og LP 52

Journal nr.:
031017-2010

Sag nr. 32

Midler til projektudvikling af Vinge

Lovgrundlag:

Sagsfremstilling:

Administrationen foreslår, at der meddeles anlægsbevilling på 1.000.000 kr. til det forberedende arbejde for programskrivning og helhedsplanlægning mv. finansieret af afsat rådighedsbeløb på anlægsprojekt nr. 003023 Vinge - Planlægning og projektering.

Den 14.12.2011 bevilgede Byrådet 1.500.000 kr. til helhedsplanlægningen af Vinge. Dette beløb er afsat til dækning af omkostninger til rådgivningen og forventes fortsat at kunne dække denne post.

Derudover ønskes der en bevilling på 1.000.000 kr. til supplerende undersøgelser, analyser og forberedende tiltag, således at disse kan håndteres i det omfang de opstår.

For eksempel foreligger der en konkret opgave på undersøgelser af jordbundsforholdene, nedsivning, grundvandsmagasiner m.m., som blandt andet skal give den nødvendige viden om, hvorvidt erhvervsområdet kan udvides nord for Strandvangen og om de lavereliggende dele af Vinge kan bebygges.

Samtidigt ønsker administrationen at gennemføre en studietur med deltagelse af Plan- og Udviklingsudvalget, samt Økonomiudvalget, for at søge inspiration til hvordan Vinge kan udvikles.

Hidtil har der været afsat 2.150.000 kr. til rådgivning i rådighedsbeløbet for 2012. Heraf er 1.500.000 kr. bevilliget til helhedsplanlægningen.

Derved er der 650.000 kr. tilbage som er afsat til rådgivning og forberedende undersøgelser.

Derudover er der ca. 650.000 kr. i ikke forbrugte midler fra 2011, som var afsat til rådgivning og forberedende undersøgelser.

Samlet set er der derfor 1.300.000 kr. tilbage i rådighedsbeløbet til rådgivning og forundersøgelser i 2012.

Bevilling: Der søges meddelt anlægsbevilling på 1.000.000 kr. til afholdelse af omkostninger ved rådgivning og forberedende undersøgelser, finansieret af afsat rådighedsbeløb på anlægsprojekt nr. 003023 Vinge - Planlægning og projektering.

Økonomiske og personalemæssige bemærkninger:

Økonomi har ingen bemærkninger.

Indstilling: Plan- og Miljøchefen indstiller til Plan- og Udviklingsudvalget at anbefale over for Økonomiudvalg og Byråd, at:

1. Der meddeles anlægsbevilling på 1.000.000 kr. til afholdelse af omkostninger ved rådgivning og forberedende undersøgelser, finansieret af afsat rådighedsbeløb på anlægsprojekt nr. 003023 Vinge - Planlægning og projektering.

Tidligere beslutninger:

Beslutning i Plan- og Udviklingsudvalget, Onsdag den 7. marts 2012
Indstilling tiltrådt.

Jesper Henriksen (A) var ikke til stede.

Beslutning i Økonomiudvalget, Onsdag den 14. marts 2012
Anbefales.

Pia Adelsteen (O) og Kim Rockhill (A) var ikke til stede.

Beslutninger:

Godkendt.

Guri Bjerregaard (A) og Jesper Henriksen (A) var ikke til stede.

Journal nr. :
000372-2012

Sag nr. 33

Meddelelser

Lovgrundlag:

Sagsfremstilling:

Bevilling:

Økonomiske og perso-
nalemæssige bemærk-
ninger:

Indstilling:

Tidligere beslutninger:

Beslutninger:

Borgmesteren mindede om Erhvervspolitisk topmøde den 23. marts.

Journal nr.:
031017-2010

Sag nr. 34

Godkendelse af rådgivervalg til udvikling af Vinge

Offentlig beslutning:

Godkendt.

Guri Bjerregaard (A) og Jesper Henriksen (A) var ikke til stede.

Journal nr.:
005150-2012

Sag nr. 35

Markedsprøvning af relevante områder indenfor Vej og Park

Offentlig beslut-
ning:

Godkendt.

Guri Bjerregaard (A) og Jesper Henriksen (A) var ikke til stede.