

Fredag den 16. januar

Formandens
initialer:

1987

kl. 14,00

i udvalgsværelset.

1. Vedr. §21-spildevandsplanen.

Journal nr. 09.00P15

Hovedstadsrådet har med skrivelse af 30. december 1986 godkendt Skibby kommunes reviderede spildevandsplan 1984-87 på vilkår som anført i plangodkendelsen, der er udarbejdet som bilag til skrivel- sen.

I medfør af miljøbeskyttelseslovens kap. 11 kan afgørelsen påklages til miljøsty- relsen inden 28. januar 1987.

Godkendelsen blev offentliggjort i uge 1 i ugebladet "Hornsherred".

Hovedstadsrådets skrivelse af 30. decem- ber 1986 med bilag vedlægges.

Plangodkendelsen blev gen- nemgået.

Det indstilles til byrådet, at der anmodes om udsættelse for etablering af olieudskiller på U24, Chageløkke, Ferslev, til 1989, som tidligere ansøgt.

Der indkøbes til telefon til vejformanden, 2-hjulet traktor m. kørt, sneslynge og grusspreder, sideplow, cylinder til skræbelblat.

2. Drøftelse af snerydning

Journal nr. 05.07.02P15

Private fælles veje ryddes i den udstrækning der er kapacitet til det under hensyn til vejens stand, men uafhængig af andet ejendomme (også uden for normal arbejdstid).

Der ryddes for pensionister efter anvisning fra social forvaltning. Forvaltningen bemyndiges til at træffe afgørelse om ryd- ning af offentlige veje.

Fredag den 16. januar

Formandens
initialer:

1987

kl. 14,00

i udvalgsværelset.

3. Salg af erhvervsgrund.

Journal nr. 13.06.02Ø29

På økonomiudvalgets møde den 14. januar 1987 er der forelagt en betinget slutsedel for køb af en erhvervsgrund.

Køber er:

Købet er en 2.000 kvm. stor erhvervsgrund på Hanghøjgårdudstykningsen til en samlet pris af kr. 140.000,- excl. tilslutningsafgifter.

Grunden overtages byggemodnet med vej og kloak men excl. terrænregulering, og ellers iøvrigt efter de betingelser der fremgår af lokalplan 49.

Købers betingelse for købet er:

Det er en betingelse for køberne, at der ved en bebyggelse på max. 500 kvm. kun skal betales kr. 41.870,- i indskud til kloak m.v. svarende til de 200 kvm., der betales som mindstetakst for en grund. Denne bebyggelse vil bestå af ca. 180 kvm. folkerum og kontor, 2 toiletter/baderum og 1 indvendig vaskeplads for entreprenørmaskiner med 1 afløb. De resterende 320 kvm. vil være oplagshal uden afløb.

Ved udvidelser/ændret benyttelse af oplagshal er køberne forpligtet til at betale yderligere bidrag til kloak, efter de på dette tidspunkt gældende takster.

fortsættes

Fredag den 16. januar

Formandens
initialer:

1987

kl. 14,00

i udvalgsværelset.

3. fortsat

Kloakbidraget forfalder til kontant betaling ved ibrugtagningstilladelse/byggeriets færdiggørelse.

Dette krav er i strid med gældende kloakbetalingsvedtægt, idet der herefter skal betales for 25 % af grundens areal.

Forvaltningens indstilling.

Forvaltningen kan ikke anbefale det ansøgte, men kan anbefale, at der betales for de 200 kvm. som ansøgt, og der betales bidrag for 0,6 x 320 kvm. for lagerhallen.

Under de givne forhold, køber er bekendt med ovenstående afvigelser, kunne det komme på tale, at hallen regnes som 0,3 x 320 kvm. i lighed med kornlager og åbne skure.

Det skal bemærkes, at der for området også modtages regnvand.

Det indstilles til byrådet at sagen behandles som en principiel sag og det anbefales at kloakbetalingsvedtægten revideres snarest. Det indstilles at kloakbidrag pålægges således:
bolig, kontor og lign. pålægges bidrag svarende til bebygget areal. Ikke særligt forurenende produktionsafdelinger:
0,6 x bebygget areal.
Lager: 0,3 x bebygget areal.

4. Eventuelt.

Ingen bemærkninger

Fredag den 16. januar

Formandens
initialer:

1987

kl. 14,00

i udvalgsværelset.

5. Vedr. miljøtilsyn.

Journal nr. 09.01.00G01

I forbindelse med udarbejdelse af spørgeskemaer til brug for miljøtilsyn med landbrugsejendomme, har forvaltningen været i kontakt med Hedeselskabet, som forestår tilsynet i en del af omegnskommunerne, bl. a. Jægerspris kommune.

I den forbindelse har Hedeselskabet oplyst, at selskabet højst har kapacitet til at udføre tilsynsarbejde for yderligere 2 kommuner.

På baggrund heraf bedes udvalget tage stilling til, om Skibby kommune skal benytte Hedeselskabet.

Hedeselskabet benyttes.

*Tom Vindem.
John J. Christensen
P. Steen Hansen
E. R. Rasmussen
And. Olsen.*

Mødet slut 17⁵⁵.

John J. Christensen deltog i drøftelsen af pkt. 2 side 1681, og forlod mødet kl 16²⁵.