



Referat fra møde i Byrådet

onsdag den 23. februar 2011 kl. 19.00
i Byrådssalen

Mødedeltagere:

Ole Find Jensen (A)

Anne-Lise Kuhre (A)

Anne-Mette Risgaard Schmidt (V)

Grethe Olsen (F)

Guri Bjerregaard (A)

Hanne Kyvsgaard (C)

Jens Ross Andersen (V)

Jesper Henriksen (A)

Jesper Wittenburg (A)

John Schmidt Andersen (V)

Kasper Andersen (O)

Kenneth Jensen (A)

Kim Rockhill (A)

Kirsten Weiland (A)

Kristian Moberg (V)

Lis Olsen (V)

Morten Skovgaard (C)

Ole Søbæk (C)

Pia Adelsteen (O)

Poul Henrik Hedeboe (F)

Susan Stauersbøl (F)

Tina Tving Stauning (A)

Torben Petterson (A)





Indhold

	<i>Åben dagsorden</i>
<i>Sag nr. 18</i>	Ændring af Byrådets forretningsorden, spørgetidsregler og styrelsesvedtægt
<i>Sag nr. 19</i>	Tidsplan for budget 2012
<i>Sag nr. 20</i>	Frigivelse af midler til betaling af tilslutningsbidrag
<i>Sag nr. 21</i>	Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 004 for cleantech erhvervsområde
<i>Sag nr. 22</i>	Endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 042 for cleantech erhvervsområde
<i>Sag nr. 23</i>	Forslag til kommuneplantillæg 006, Kommuneplan 2009-2021, for et område ved arboretet på Marbækvej
<i>Sag nr. 24</i>	Forslag til Lokalplan 040 for området ved arboretet på Marbækvej i Frederikssund
<i>Sag nr. 25</i>	Tillæg til spildevandsplanen Ny By, etape 1, Frederikssund
<i>Sag nr. 26</i>	Meddelelser
	<i>Lukket dagsorden</i>
<i>Sag nr. 27</i>	Salg af mindre jordstykke (50m²)





Sag nr. 18	Ændring af Byrådets forretningsorden, spørgetidsregler og styrelsesvedtægt
Journal nr.:	000779-2011
Lovgrundlag:	Styrelsesloven og vederlagsbekendtgørelsen.
Sagsfremstilling:	<p>Der planlægges indførelse af et nyt konferencesystem i Byrådets mødesal, og der er behov for en tilpasning af afstemningsreglerne i Byrådets forretningsorden.</p> <p>Endvidere foreslås en tilføjelse til reglerne for spørgetid ved Byrådets møder, og en lovgivningsmæssig ajourføring af kommunens styrelsesvedtægt.</p> <p>Ændringer i såvel forretningsordenen som styrelsesvedtægten kræver to behandlinger i Byrådet, hvorimod en ændring af spørgetidsreglerne kun kræver én behandling.</p> <p>Byrådets forretningsorden Der foreslås to ændringer:</p> <p>Forretningsordenens gældende § 10, stk. 1, har følgende ordlyd:</p> <p>"Afstemning sker ved håndsoprækning og kontraprøve foretages."</p> <p>For at kunne foretage elektroniske afstemninger via det nye konferencesystem foreslås følgende affattelse af forretningsordenens § 10, stk. 1:</p> <p>"Afstemning sker ske ved håndsoprækning og/eller via elektronisk afstemningssystem. Kontraprøve foretages." Forretningsordenens gældende § 14, stk. 3, 1. punktum, har følgende ordlyd:</p> <p>"Beslutningsprotokollen skal ved hvert mødes afslutning, efter det tilførte er oplæst, underskrives af samtlige medlemmer, der har deltaget i mødet."</p> <p>For at bringe overensstemmelse mellem Byrådets praksis og forretningsordenens bestemmelser foreslås følgende affattelse af forretningsordenens § 14, stk. 3, 1. punktum:</p> <p>"Beslutningsprotokollen skal ved hvert mødes afslutning underskrives af samtlige medlemmer, der har deltaget i mødet."</p>





Regler for spørgetid ved Byrådets møder

Det fremgår af reglerne for spørgetid ved Byrådets møder, at der er spørgetid forud for hvert ordinært møde i Byrådet. Der er således spørgetid forud for de møder, der fremgår af Byrådets mødeplan. Imidlertid er det ikke hensigtsmæssigt med spørgetid forud for møder, hvor Byrådet behandler forslag til årsbudgettet, og i praksis har der ikke været afholdt spørgetid ved disse møder. Det anbefales således at spørgetidsreglerne tilpasses.

Der foreslås én ændring:

Spørgetidsreglernes gældende pkt. 11, har følgende ordlyd:

"Spørgetiden suspenderes i de sidste 4 ordinære møder i hver byrådsperiode."

Følgende affattelse af spørgetidsreglernes pkt. 11, foreslås:

"Spørgetiden suspenderes i de sidste 4 ordinære møder i hver byrådsperiode. Der er ikke spørgetid forud for møder, hvor forslag til kommunens årsbudget behandles."

Kommunens styrelsesvedtægt

Der foreslås ændringer i to bestemmelser i styrelsesvedtægten:

Kommunes styrelsesvedtægts § 19, stk. 9, har følgende ordlyd:

"Den i stk. 1-8 nævnte vederlæggelse ophører, når formanden på grund af forfald i en uafbrudt periode på 6 måneder har været forhindret i at varetage formandshvervet."

Ifølge vederlagsbekendtgørelsens § 30, stk. 1, ophører vederlæggelsen, når formanden i en uafbrudt periode på 3 måneder ikke har varetaget formandshvervet. Det fremgår af vederlagsbekendtgørelsens § 30, stk. 2, at der ved fravær på grund af sygdom, graviditet, barsel og adoption, hvor stedfortræder af denne grund er indkaldt efter § 15, stk. 2, i styrelsesloven, dog er ret til vederlag i indtil 9 måneder.

Følgende affattelse af styrelsesvedtægts § 19, stk. 9, foreslås:

"Den i stk. 1-8 nævnte vederlæggelse ophører, når formanden i en uafbrudt periode på 3 måneder ikke har varetaget formandshvervet. Ved fravær på grund af sygdom, graviditet, barsel og adoption, hvor stedfortræder af denne grund er indkaldt efter § 15, stk. 2, i lov om kommunernes styrelse, er der dog ret til vederlag i indtil 9 måneder."





Kommunens styrelsesvedtægts § 20, stk. 2, har følgende ordlyd:

"Funktionsvederlag kan højst oppebæres i en uafbrudt periode på 6 måneder."

Ifølge vederlagsbekendtgørelsens § 10, kan funktionsvederlaget højst ydes i en uafbrudt periode på 9 måneder, når et udvalgsmedlem på grund af formandens fravær er konstitueret som formand for et udvalg i en periode på mindst 2 uger.

Følgende affattelse af styrelsesvedtægts § 20, stk. 2, foreslås:

"Funktionsvederlag kan højst oppebæres i en uafbrudt periode på 9 måneder."

Bevilling:

Ingen

Økonomiske og personalemæssige bemærkninger:

Budget og Analyse har ingen bemærkninger, da sagen ikke har økonomiske konsekvenser.

Indstilling:

Sekretariatschefen indstiller, at Økonomiudvalget over for Byrådet anbefaler, at

1. forretningsordenens § 10, stk. 1, får følgende affattelse: "Afstemning sker ske ved håndsoprækning og/eller via elektronisk afstemningssystem. Kontraprøve foretages."
2. forretningsordenens § 14, stk. 3, 1. punktum, får følgende affattelse: "Beslutningsprotokollen skal ved hvert mødes afslutning underskrives af samtlige medlemmer, der har deltaget i mødet."
3. spørgetidsreglernes pkt. 11, får følgende affattelse: "Spørgetiden suspenderes i de sidste 4 ordinære møder i hver byrådsperiode. Der er ikke spørgetid forud for møder, hvor forslag til kommunens årsbudget behandles."
4. styrelsesvedtægts § 19, stk. 9, får følgende affattelse: "Den i stk. 1-8 nævnte vederlæggelse ophører, når formanden i en uafbrudt periode på 3 måneder ikke har varetaget formandshvervet. Ved fravær på grund af sygdom, graviditet, barsel og adoption, hvor stedfortræder af denne grund er indkaldt efter § 15, stk. 2, i lov om kommunernes styrelse, er der dog ret til vederlag i indtil 9 måneder."
5. styrelsesvedtægts § 20, stk. 2, får følgende affattelse: "Funktionsvederlag kan højst oppebæres i en uafbrudt periode på 9 måneder."





Tidligere beslutninger:

Beslutning i Økonomiudvalget, Onsdag den 19. januar 2011
Anbefales.

Beslutning i Byrådet, Onsdag den 26. januar 2011

Ad 1 og Ad 2: Oversendt til 2. behandling

Ad 3: Tiltrådt.

Ad 4 og Ad 5: Oversendt til 2. behandling.

Beslutning i Økonomiudvalget, Onsdag den 09. februar 2011

Anbefales.

Tina Tving Stauning (A) og Poul Henrik Hedeboe (F) var fraværende.

Beslutninger:

Tiltrådt.

Guri Bjerregaard (A) og Jesper Henriksen (A) var fraværende.





Sag nr. 19

Journal nr.:

Lovgrundlag:

Sagsfremstilling:

Tidsplan for budget 2012

033763-2010

Budget og Analyse har udarbejdet et forslag til tidsplan for udarbejdelse af budget 2012 samt overslagsårene 2013-2014. Tidsplanen for budgetlægningen for 2012 følger i hovedtræk tidsplanen for budgetlægningen for 2011:

- Der udarbejdes budgetoplæg i maj måned, hvor Økonomiudvalget fastlægger de overordnede rammer for budgetlægningen
- Fagudvalgene prioriterer budgetoplæg inden for de rammer, som er fastlagt af Byrådet.
- Budgetforslaget førstebehandles i september måned i Økonomiudvalg og Byråd.
- Endelig vedtagelse af Byrådet i oktober måned.

Forslaget indeholder følgende væsentlige tidsfrister:

17. maj: Hovedudvalget mødes med Økonomiudvalget med henblik på drøftelse af den del af budgetforhandlingen, der vedrører budgettets konsekvens for arbejds- og personaleforhold i kommunen samt for gensidig orientering om relevante emner.

23. maj: Budgetseminar for Byrådet med gennemgang af administrativt budgetforslag, økonomisk status på regnskab 2010 samt korrigeret overslagsår 2012.

30. maj - 15.juni: Fagudvalgene behandler forslag til budget 2012 indenfor de rammer, som er udstukket af Byrådet.

25.-26. august: Budgetseminar for Byrådet.

8. september: Økonomiudvalget udarbejder budgetforslag til Byrådets 1. behandling.

9. - 28. september kl. 12: Økonomiudvalgets budgetforslag udsendes i høring.

14. september: Byrådet 1. behandler budgetforslaget.





21. september: Hovedudvalget mødes med Økonomiudvalget med henblik på drøftelse af den del af budgetforhandlingen, der vedrører budgettets konsekvens for arbejds- og personaleforhold i kommunen samt for gensidig orientering om relevante emner.

3. oktober kl. 12: Frist for politiske ændringsforslag.

5. oktober: Økonomiudvalget behandler ændringsforslag.

12. oktober: Byrådets 2. behandling og vedtagelse af budget 2012.

Bevilling:

Ingen

**Økonomiske og
personalemæssige
bemærkninger:**

Budget og Analyse har ikke yderligere bemærkninger.

Indstilling:

Chefen for Budget og Analyse indstiller til Økonomiudvalget, at

1. tidsplanen indstilles til Byrådets godkendelse.

Tidligere beslutninger:

Beslutning i Økonomiudvalget, Onsdag den 09. februar 2011
Anbefales.

Poul Henrik Hedeboe (F) var fraværende.

Beslutninger:

Tiltrådt.

Guri Bjerregaard (A) og Jesper Henriksen (A) var fraværende.





Sag nr. 20

Frigivelse af midler til betaling af tilslutningsbidrag

Journal nr.:

031026-2010

Lovgrundlag:

Sagsfremstilling:

I forbindelse med byggemodning af det nye erhvervsområde i den nordlige del af Ny by (Lokalplan 042), søges der om frigivelse af 2.650.000 kr. til betaling af tilslutningsbidrag.

Erhvervsområdet omfatter ca. 5 hektar og vil være byggemodnet til foråret 2011. På nuværende tidspunkt ejer Frederikssund Kommune hele arealet. Det er grundejer der skal afholde udgifter til tilslutningsbidrag for kloakering og der er derfor behov for frigivelse af midler. Ved efterfølgende salg af byggegrunde, vil tilslutningsbidraget indgå i salgsprisen, således at kommunen får dækket udgiften.

Tilslutningsbidraget omfatter udgifter til Frederikssund Forsyning A/S, for tilslutning til kloaknettet. Da det har vist sig ikke at være muligt at nedsive alt regnvand på grundene, dækker tilslutningen både for spildevand og regnvand. Spildevand og regnvand vil blive håndteret hver for sig, således vil regnvand blive ført til et bassin, hvorfra det nedsi- ves, imens spildevand ledes til det øvrige kloaknet.

Der er i budget 2011 afsat rådighedsbeløb for 13,6 mio. kr. til anlægsprojekt nr. 003026 Ny By - byggemodning og salg af erhvervsgrunde. Heraf er der tidligere meddelt anlægsbevilling på 5.225.000 kr. til byggemodning og anlæg af vej samt bassin.

Bevilling:

Der søges om meddelelse af anlægsbevilling på 2.650.000 kr. til betaling af tilslutningsafgifter vedrørende Ny By i 2011, finansieret af afsat rådighedsbeløb på 13.600.000 kr. i 2011 på anlægsprojekt nr. 002036 Ny By - byggemodning og salg af erhvervsgrunde.

Økonomiske og personalemæssige bemærkninger:

Budget og Analyse har ingen bemærkninger.

Indstilling:

Direktøren for Arbejdsmarked, Erhverv og Teknik indstiller at Teknik-, Miljø- og Erhvervsudvalget anbefaler over for Økonomiudvalget og Byrådet, at:

1. der meddeles anlægsbevilling på 2.650.000 kr. til betaling af tilslutningsafgifter vedr. Ny By i 2011, finansieret af afsat rådighedsbeløb på 13.600.000 kr. i 2011 på anlægsprojekt nr. 002036 Ny By - byggemodning og salg af erhvervsgrunde.





Tidligere beslutninger:

Beslutning i Plan- og Udviklingsudvalget, Onsdag den 02. februar 2011

Indstilling tiltrådt.

Guri Bjerregaard (A) og Poul Henrik Hedeboe (F) var fraværende.

Beslutning i Økonomiudvalget, Onsdag den 09. februar 2011

Anbefales.

Tina Tving Stauning (A) og Poul Henrik Hedeboe (F) var fraværende.

Beslutninger:

Tiltrådt.

Guri Bjerregaard (A) og Jesper Henriksen (A) var fraværende.





Sag nr. 21	Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 004 for cleantech erhvervsområde
Journal nr.:	019508-2010
Lovgrundlag:	Planloven.
Sagsfremstilling:	<p>Byrådet vedtog på møde den 24. november 2010 at fremlægge forslag til Kommuneplantillæg nr. 004 for cleantech erhvervsområde Ny By (etape 1) i offentlig høring. Kommuneplantillægget har været offentligt fremlagt i perioden fra den 30. november 2010 til den 25. januar 2011. Det offentliggjorte kommuneplantillæg fremgår af bilag 1.</p> <p>De i høringsperioden indkomne høringssvar fremlægges på Plan- og Udviklingsudvalgets møde den 2. februar 2011.</p> <p>Plan- og Udviklingsafdelingen behandler høringssvarene i en hvidbog, hvori høringssvarene kommenteres og der stilles forslag til beslutninger. Hvidbogen fremlægges ligeledes på Plan- og Udviklingsudvalgets møde den 2. februar 2011. Desuden fremlægges på mødet et revideret kommuneplantillæg med de foreslåede ændringer samt tekniske korrektioner.</p> <p>Kopi af høringssvar, hvidbog samt revideret plan vil være vedlagt sagen som bilag til Økonomiudvalgsrådet og Byrådsmødet.</p>
Bevilling:	Ingen.
Økonomiske og personalemæssige bemærkninger:	Budget og Analyse har ingen bemærkninger.
Indstilling:	<p>Direktøren for Arbejdsmarked, Erhverv og Teknik indstiller at Plan- og Udviklingsudvalget anbefaler over for Økonomiudvalget og Byrådet, at:</p> <ol style="list-style-type: none">1. de i hvidbogen foreslåede ændringer godkendes.2. forslag til Kommuneplantillæg nr. 004 - i revideret form som den fremlægges på Plan- og Udviklingsudvalgets møde - vedtages endeligt.





Tidligere beslutninger:

Beslutning i Plan- og Udviklingsudvalget, Onsdag den 02. februar 2011

Indstilling tiltrådt.

Guri Bjerregaard (A) og Poul Henrik Hedeboe (F) var fraværende.

Beslutning i Økonomiudvalget, Onsdag den 09. februar 2011

Anbefales.

Tina Tving Stauning (A) og Poul Henrik Hedeboe (F) var fraværende.

Beslutninger:

Tiltrådt.

Guri Bjerregaard (A) og Jesper Henriksen (A) var fraværende.

Bilag:

Bilag 1 /PLUD 2. februar 2011: Forslag til Kommuneplantillæg nr. 044 som fremlagt i offentlig høring

Bilag 2: Kopi af høringssvar

Bilag 3: Hvidbog, behandling af høringssvar LP-042/Kpt-004

Bilag 4: Kommuneplantillæg nr. 004





Sag nr. 22	Endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 042 for cleantech erhvervsområde
Journal nr.:	025515-2009
Lovgrundlag:	Planloven og Lov om Miljøvurdering af Planer og Programmer.
Sagsfremstilling:	<p>Byrådet vedtog på møde den 24. november 2010 at fremlægge forslag til Lokalplan nr. 042 for cleantech erhvervsområde Ny By (etape 1) i offentlig høring sammen med den ledsagende miljørapport. Lokalplanforslaget har været offentligt fremlagt i perioden fra den 30. november 2010 til den 25. januar 2011. Det offentliggjorte lokalplanforslag fremgår af bilag 1.</p> <p>De i høringsperioden indkomne høringssvar fremlægges på Plan- og Udviklingsudvalgets møde den 2. februar 2011. Plan- og Udviklingsafdelingen behandler høringssvarene i en hvidbog, hvori høringssvarene kommenteres og der stilles forslag til beslutninger. Hvidbogen fremlægges ligeledes på Plan- og Udviklingsudvalgets møde den 2. februar 2011.</p> <p>Desuden fremlægges på mødet en revideret lokalplan med de foreslåede ændringer samt tekniske korrektioner. Desuden er der i lokalplanen indført en sammenfattende redegørelse i henhold til Lov om Miljøvurdering af Planer og Programmer. Her gøres der rede for hvordan miljøhensyn er integreret i planen, hvordan miljørapporten og eventuelt indkomne udtalelser er kommet i betragtning, hvorfor planen er valgt på baggrund af de opstillede alternativer samt overvågning. Den sammenfattende redegørelse er sat ind efter selve miljørapporten i lokalplanens redegørelse.</p> <p>Kopi af høringssvar, hvidbog samt revideret plan vil være vedlagt sagen som bilag til Økonomiudvalgsmødet og Byrådsmødet.</p>
Bevilling:	Ingen.
Økonomiske og personalemæssige bemærkninger:	Budget og Analyse har ingen bemærkninger.





Indstilling:

Direktøren for Arbejdsmarked, Erhverv og Teknik indstiller at Plan- og Udviklingsudvalget anbefaler over for Økonomiudvalget og Byrådet, at:

1. de i hvidbogen foreslåede ændringer godkendes.
2. forslag til Lokalplan nr. 042 - i revideret form som den fremlægges på Plan- og Udviklingsudvalgets møde - vedtages endeligt.

Tidligere beslutninger:

Beslutning i Plan- og Udviklingsudvalget, Onsdag den 02. februar 2011

Indstilling tiltrådt.

Guri Bjerregaard (A) og Poul Henrik Hedeboe (F) var fraværende.

Beslutning i Økonomiudvalget, Onsdag den 09. februar 2011

Anbefales.

Tina Tving Stauning (A) og Poul Henrik Hedeboe (F) var fraværende.

Beslutninger:

Tiltrådt.

Guri Bjerregaard (A) og Jesper Henriksen (A) var fraværende.

Bilag:

Bilag 1/PLUD 2. februar 2011: Forslag til Lokalplan nr.042 som fremlagt i offentlig høring

Bilag 2: Kopi af høringssvar

Bilag 3: Hvidbog, behandling af høringssvar LP-042/Kpt-004

Bilag 4: Lokalplan nr. 042





Sag nr. 23	Forslag til kommuneplantillæg 006, Kommuneplan 2009-2021, for et område ved arboretet på Marbækvej
Journal nr.:	023383-2010
Lovgrundlag:	Planloven og Lov om miljøvurdering af planer og programmer.
Sagsfremstilling:	<p>Parallelt med forslag til lokalplan nr. 040 for området ved arboretet ved Marbækvej i Frederikssund er der udarbejdet et forslag til kommuneplantillæg nr. 006 til Kommuneplan 2009-2021. (Bilag 1)</p> <p>Plan- og Udviklingsudvalget besluttede på mødet den 6. maj 2010 at igangsætte arbejdet med forslag til ny lokalplan, for at muliggøre etablering af ny mobilmast placeret ved arboretet ved Marbækvej. For at muliggøre denne lokalplan er det nødvendigt at justere kommuneplanens rammebestemmelser for området, således at det er muligt at opstille en mast med en højde på 33 m.</p> <p>Bestemmelserne i kommuneplanen for rammeområde D1.14 fastholdes, dog tilføjes følgende bemærkning vedrørende bygningshøjden, der er fastsat til 8,5 m: "Der kan dog for enkeltstående tekniske anlæg (master o. lign) tillades en større højde, når det er nødvendigt af hensyn til den pågældende funktion."</p> <p>Ligeledes er der med tillægget foretaget en mindre justering af rammeafgrænsningen, således at lokalplan 040 kan holdes indenfor det samme rammeområde, D1.14.</p> <p>Der er foretaget miljøscreening af kommuneplantillægget, og det er vurderet at der <i>ikke</i> skal udarbejdes miljøvurdering med miljørapport. (Bilag 2)</p> <p>Miljøscreeningen har været sendt i høring hos berørte myndigheder, og der er ikke indkommet indsigelser eller bemærkninger til kommunens vurdering om ikke at udarbejde miljøvurdering med miljørapport.</p>
Bevilling:	
Økonomiske og personalemæssige bemærkninger:	Budget og Analyse har ingen bemærkninger.





Indstilling:

Direktøren for Arbejdsmarked, Erhverv og Teknik indstiller at Plan- og Udviklingsudvalget anbefaler over for Økonomiudvalget og Byrådet, at:

1. forslag til kommuneplantillæg nr. 006, til Kommuneplan 2009-2021 fremlægges i offentlig høring i 8 uger i henhold til gældende lovgivning, samt
2. at det besluttes, at der på baggrund af foretaget SMV-screening ikke skal foretages en egentlig miljøvurdering. Beslutningen offentliggøres med forslag til kommuneplantillæg nr. 006.

Tidligere beslutninger:

Beslutning i Plan- og Udviklingsudvalget, Onsdag den 02. februar 2011

Indstilling tiltrådt.

Guri Bjerregaard (A), Poul Henrik Hedeboe (F) og Kirsten Weiland (A) var fraværende.

Beslutning i Økonomiudvalget, Onsdag den 09. februar 2011

Anbefales.

Tina Tving Stauning (A) og Poul Henrik Hedeboe (F) var fraværende.

Beslutninger:

Tiltrådt.

Guri Bjerregaard (A) og Jesper Henriksen (A) var fraværende.

Bilag:

[Bilag 1: Forslag til Kommuneplantillæg 006.](#)

[Bilag 2: SMV vedr. LP 040 og kp-tillæg 006](#)





Sag nr. 24 Forslag til Lokalplan 040 for området ved arboretet på Marbækvej i Frederikssund

Journal nr.: 015666-2010

Lovgrundlag: Planloven og Lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Sagsfremstilling: Plan- og Udviklingsudvalget besluttede på mødet den 6. maj 2010 at igangsætte arbejdet med forslag til lokalplan for at muliggøre etablering af antennemast ved arboretet ved Strandvangen/Marbækvej.

Baggrunden for lokalplanen er, at Telia sammen med Telenor og TDC har søgt om tilladelse til opførelse af en 33 m høj mobilmast. I dialog med kommunen er det valgt at placere masten ved arboretet ved Strandvangen/Marbækvej.

Forslag til lokalplan 040 (Bilag 1) giver mulighed for etablering af denne mobilmast med tilhørende teknikkabiner.

Lokalplan 040 erstatter den eksisterende lokalplan 20 fra Gl. Frederikssund Kommune, vedtaget i 1981. Den eksisterende lokalplan er kun en såkaldt rammelokalplan, der fastsætter, at al nyt byggeri vil kræve, at der udarbejdes en ny lokalplan. Da der således skal udarbejdes ny lokalplan for at muliggøre mobilmasten, er det samtidig hensigtsmæssigt at fremtidssikre og ligeledes give Kølholmskolen en rummelighed til eventuelle fremtidige behov for nyt byggeri til skolen.

Lokalplan 040 giver således også mulighed for nyt byggeri i tilknytning til Kølholmskolen. Der fastsættes byggefelt for selve mobilmasten og for byggeri omkring skolen, og der fastsættes bestemmelser for bygningskroppe, tag- og facadematerialer, der skal sikre at fremtidigt byggeri indpasses i skolens eksisterende formsprog og materialevalg. Bebyggelsesprocenten fastsættes til 15 % for skolens område.

Forslag til kommuneplantillæg nr. 006 til Kommuneplan 2009-2021 er udarbejdet parallelt med lokalplanforslaget.

Der er foretaget miljøscreening af lokalplanforslaget, og det er vurderet at der *ikke* skal udarbejdes miljøvurdering med miljørapport. (Bilag 2.)

Miljøscreeningen har været sendt i høring hos berørte myndigheder, og der er ikke indkommet indsigelser eller bemærkninger til kommunens vurdering om ikke at udarbejde miljøvurdering med miljørapport.

Bevilling:





**Økonomiske og
personalemæssige
bemærkninger:**

Budget og Analyse har ingen bemærkninger.

Indstilling:

Direktøren for Arbejdsmarked, Erhverv og Teknik indstiller at Plan- og Udviklingsudvalget anbefaler over for Økonomiudvalget og Byrådet, at:

1. forslag til Lokalplan nr. 040 for området ved arboretet ved Marbækvej i Frederikssund fremlægges i offentlig høring i 8 uger i henhold til gældende lovgivning, samt
2. at det beslutes at der på baggrund af foretaget SMV-screening ikke skal foretages en egentlig miljøvurdering. Beslutningen offentliggøres sammen med lokalplanforslaget.

Tidligere beslutninger:

Beslutning i Plan- og Udviklingsudvalget, Onsdag den 02. februar 2011

Indstilling tiltrådt.

Guri Bjerregaard (A), Poul Henrik Hedeboe (F) og Kirsten Weiland (A) var fraværende.

Beslutning i Økonomiudvalget, Onsdag den 09. februar 2011

Anbefales.

Tina Tving Stauning (A) og Poul Henrik Hedeboe (F) var fraværende.

Beslutninger:

Tiltrådt.

Guri Bjerregaard (A) og Jesper Henriksen (A) var fraværende.

Bilag:

*[Bilag 1: LP040 forslag, til politisk behandling feb '11](#)
[Bilag 2: SMV vedr. LP 040 og kp-tillæg 006](#)*





Sag nr. 25

Tillæg til spildevandsplanen Ny By, etape 1, Frederikssund

Journal nr.:

027926-2010

Lovgrundlag:

Bekendtgørelse af lov om Miljøbeskyttelse, Lovbekendtgørelse nr. 879 af den 26. juni 2011.

Sagsfremstilling:

Byrådet vedtog den 24. november 2010 forslag til: "Tillæg til spildevandsplanen Ny By, etape 1, Frederikssund. Forslaget har siden været i 8 ugers lovpligtig høring.

Det fremgik blandt andet af udkastet, at alt overfladevand skulle ned-sives indenfor erhvervmatriklerne efter en rensning af vandet. Kun vejvand fra offentlige veje skulle afledes til et bassin, der etableres ved Sillebro Å. Fra udløbet af bassinet skal vandet nedsive.

I høringsperioden er der indkommet en indsigelse fra virksomheden Topsil Semiconductor Materiales A/S, som skal etableres i det pågældende område. Virksomheden har gjort indsigelser imod at skulle nedsive overfladevand på matriklen, da supplerende boreprofiler har vist, at der ikke er optimale nedsivningsforhold i området. Det fremgår af beslutningen fra byrådsmødet den 24. november 2010, at kun såfremt der ikke har været væsentlige indsigelser til forslaget, kan tillægget vedtages endeligt af Teknik, Miljø - og Erhvervsudvalget. Den fremsendte indsigelse er vurderet til at være væsentlig og tillægget skal derfor behandles på byrådsmøde igen.

Natur og Miljø foreslår at ændre tillægget til spildevandsplanen, på baggrund af den fremsendte indsigelse. Ændringen betyder, at alt overfladevand fra oplandet, som tillægget vedrører nu afledes til Frederikssund Forsynings regnvandsledning, hvorfra det ledes til rensning i et bassin. Bassinet placeres fortsat ved Sillebro Å, men dimensioneres således at det kan håndtere overfladevand fra hele opland 900. Det er fortsat hensigten af vandet efter udløb af bassinet skal nedsive.

Bevilling:

Økonomiske og personalemæssige bemærkninger:

Udgifter til etablering og drift af spildevandledninger, regnvandsledninger og bassin med tilhørende anlæg afholdes af Frederikssund Forsyning A/S.





Indstilling:

Direktøren for Erhverv og Teknik indstiller, at Teknik, Miljø - og Erhvervsudvalget anbefaler overfor Økonomiudvalg og Byråd, at:

1. udkast til tillæg til spildevandsplanen "Ny By - etape 1, Frederikssund, vedtages endeligt.

Tidligere beslutninger:

Beslutning i Teknik-, Miljø- og Erhvervsudvalget, Onsdag den 23. februar 2011

Anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget, Onsdag den 23. februar 2011

Anbefales.

Beslutninger:

Tiltrådt.

Guri Bjerregaard (A) og Jesper Henriksen (A) var fraværende.

Bilag:

*TILRETTE EFTER 8 UGERS HØRING Udkast til tillæg til spildevandsplan Ny By - etape 1 Frederikssund
Tillæg til spildevandsplanen Ny By, bilagsdel af tillægget*





Sag nr. 26	Meddelelser
Journal nr.:	002149-2011
Lovgrundlag:	
Sagsfremstilling:	
Bevilling:	
Økonomiske og personalemæssige bemærkninger:	
Indstilling:	
Tidligere beslut- ninger:	
Beslutninger:	Intet.

