



Beslutninger: Ekstraordinært møde i Kultur og Virksomhedsudvalget den 20. april 2004 kl. 16.00 i Raadsalen

Åben

Fraværende:

Mødet slut kl.: 16.20

Indhold

Sager til behandling.....	1
1 Tillægsbevilling: SIK (Slangerup Idræts og Kulturcenter).....	1
Eventuelt.....	5

Sager til behandling

1 Tillægsbevilling: SIK (Slangerup Idræts og Kulturcenter)

[SAG NR.: 100001725](#)

pech og pask

Indledning

SIK søger om en forøgelse af det kommunale etableringstilskud på kr. 1.059.000.

Sagsfremstilling

Med [brev af 30. marts 2004](#) til byrådet fortæller SIK, at der den 25. marts blev afholdt licitation over den planlagte udbygning af Idræts- og Kulturcentret i Slangerup. Det billigste tilbud lød på 19,752 mio.kr., hvortil kommer omkostninger, der er budgetteret til 4,030 mio.kr. – i alt 23,782 mio.kr. Til finansiering er der tilvejebragt tilsagn fra Lokale- og Anlægsfonden og fra Slangerup Kommune på i alt 22,200 mio.kr. Der er således en manko på 1,582 mio.kr. Det udbudte projekt indeholder ikke mulighed for på et senere tidspunkt at etablere en fast scene i Idræts- og Kulturcenteret.

SIK fortæller, at Lokale og Anlægsfonden på visse (ikke nærmere) oplyste vilkår har godkendt en udvidelse af multisalen med 5-7 meter mod nord således, at der vil være mulighed for at etablere en fast scene på et senere tidspunkt. SIK skønner, at udgiften til en sådan udvidelse vil andrage 1,5 mio.kr. incl. omkostninger. SIK har besluttet at udvide multisalen under forudsætning af kommunens støtte hertil kan opnås.



SIK søger om en forøgelse af det kommunale etableringstilskud på kr. 1.059.000.

Økonomi

Projektets (SIK's) økonomi er således:

	Finansiering	Omkostninger
Billigste tilbud i licitation		19.752.000
Omkostninger (honorar, uforudsete udgifter, inventar m.m.)		4.030.000
Skønnet merudgift ved udvidelse af multisal for en udbygning med en fast scene på et senere tidspunkt		1.500.000
Udgift i alt		25.282.000
SIK's finansieringsplan:		
Etableringstilskud fra Slangerup Kommune	1.500.000	
Etableringstilskud fra Lokale og Anlægsfonden	1.500.000	
Lånetilsagn fra Lokale og Anlægsfonden op til	19.200.000	
Petanqueklubbens betaling for flytning af bane og klubhus (70.000 givet i tilskud af Slangerup Kommune)	110.000	
10-årigt rentefrit lån fra DGI-fonden. Slangerup Gymnastikforening tilbyder at betale halvdelen (25.000 kr.) af den årlige ydelse på 50.000 kr. Lånet kan først søges den 1.11.2004 og bevilling vil først blive meddelt 1.2.2005. (SK bemærker, at det er en forudsætning, at lånet vil kunne ydes til SIK uden kommunal garanti for lånebeløbet)	500.000	
Bidrag fra SIK's støtteforening	400.000	
Besparelser i forbindelse med optimering af projektet		-300.000



Regulering af lånetilsagn fra Lokale og anlægsfonden (SK bemærker, at det af tilsagnet fra L&A fremgår, at støtten ikke forhøjes, hvis det færdige projekt bliver dyrere end ansøgt)	300.000	
Leasing af inventar (SK bemærker, at denne reduktion af anlægsudgiften forudsætter, at leasing vil kunne ske uden kommunal garanti for leasingbeløbet)		-400.000
Yderligere tilskud og bidrag fra Slangerup Kommune:		
Fremførsel af elkabel og strømstik til SOIF (K&V udvalget godkendte 4-11-2003 aftalen mellem SOIF og kommunen under den forudsætning, at ”omkostninger til etablering af strømuttag (punkt 7) og øvrigt nævnt inventar må forventes indeholdt i anlægsbudget:”	60.000	
Fritagelse af byggesagsgebyr. SK bemærker, at forslaget ikke er i overensstemmelse med den forvaltningsretslige lighedsgrundsætning.		-47.000
Forøgelse af det kommunale etableringstilskud med	999.000	
Projektbalance	24.569.000	24.535.000
Finansieringsoverskud		34.000

Vurdering

Det er forvaltningens vurdering, at SIK's finansieringsplan indeholder en række usikre forudsætninger. De usikre elementer er følgende:

	<i>Usikkerhed</i>
Lånet fra DGI til SIK. Lånet kan som anført først søges 1-11-2004 – og det er kun under den forudsætning, at DGI ikke kræver kommunal garanti for lånet, at dette ikke påvirker kommunens økonomi.	<i>0 - 500.000</i>



Bidrag fra SIK's støtteforening.	0 – 400.000
Besparelser i forbindelse med projektet	0 – 300.000
Regulering af lånetilsagn fra Lokale og Anlægsfonden. Med henvisning til fondens bevillingsskrivelse anses denne regulering ikke for sandsynlig	300.000
Fritagelse for byggesagsgebyr. Det anses for usandsynligt, at byrådet vil ændre de generelle regler for gebyrer, herunder beslutte, at der i det hele taget ikke skal opkræves byggesagsgebyrer.	47.000
<i>Samlet usikkerhed</i>	<i>347.000 – 1.547.000</i>

SIK søger om en direkte forøgelse af kommunens etableringstilskud på 999.000 + 60.000 = 1.059.000 kr., hvortil kommer en usikkerhed på mellem 347.000 og 1.547.000 kr.

Som det vil være byrådet bekendt, har Indenrigs- og Sundhedsministeriet ligestillet SIK's investering i udbygning af idræts- og kulturfaciliteterne i Slangerup med en kommunal anlægsopgave. Det er derfor forvaltningens opfattelse, at en forøgelse af kommunens etableringstilskud på minimum 1.059.000 er omfattet af Indenrigs- og sundhedsministerens [forslag til lov om ændring af lov om kommunernes styrelse L 192 der giver indenrigs- og sundhedsministeren hjemmel til at regulere den kommunale anlægsaktivitet.](#)

Loven er i skrivende stund ikke vedtaget, men som det fremgår af lovforslaget, vil ordningen blive nærmere fastlagt via en bekendtgørelse. Godkendelsesordningen vil gælde for bindende aftaler om anlægsvirksomhed m.v. over mindstegrænsen (1 mio. kr.), som indgås den 24. marts 2004 eller senere. Under forudsætning af, at lovforslaget vedtages som det er fremsat, vil byrådets mulige godkendelse af SIK's ansøgning efterfølgende forudsætte indenrigs- og sundhedsministerens godkendelse.

Tillægsbevillingen meddeles til konto 00.32.31 3 fff031004 Udbygning v/Idrætshallen i Slangerup.

Indstilling

Ansøgningen fremlægges til udvalgenes drøftelse og beslutning.

Første udvalg: Kultur- og Virksomhedsudvalget mødes ekstraordinært 20. april kl. 16.00. Andet udvalg: Økonomiudvalget mødes umiddelbart derefter.

Tidligere indstilling/beslutning



Beslutning

Kultur og Virksomhedsudvalget d. 20. april 2004

Udvalget indstiller til økonomiudvalget:

- at der gives en tillægsbevilling på kr. 60.000 til SOIF til fremførsel af elkabel og strømstik
- at der gives en tillægsbevilling på op til kr. 965.000 til SIK til udvidelse af multirummet herunder forberedelse til senere etablering af fast scene.

Forud for byrådsmødet d. 28. april 2004 indbydes SIK og bygherrerådgiveren til en gennemgang af det samlede projekt, herunder udvidelsen.

Eventuelt