

FREDERIKSSUND KOMMUNE
TEKNISK UDVALG

Dagsorden for møde i
TEKNISK UDVALG
tirsdag den 26. juni 1990 kl. 8.30
i udvalgsværelset på teknisk forvaltning
Islebjerggård, Heimdalsvej 6

Mødet påbegyndt kl. 10⁰⁰
Mødet hævet kl. 11⁴⁵

Fraværende:

Gert Henriksen
Bent Jensen

Iøvrigt deltog:

Teknisk udvalgs møde den 26. juni 1990

Indholdsfortegnelse

SAGER OM KOMMUNALE EJENDOMME

Sag nr. 155 - SK/mh - J.nr. 82.20.04.G01/740
Udbygning af kommunens børnepasning på Oppe Sundby skole

SAGER OM VEJE, KLOAKKER OG GRØNNE OMRÅDER

Sag nr. 156 - LBS/mh - J.nr. 05.01.G01
Lundevej - overkørsel

SAGER OM AFFALD

Sag nr. 157 - OFO/lh - J.nr. 07.04.01G01
Referat af bestyrelsesmøderne på AFAV I/S

Sag nr. 158 - OFO/gh - J.nr. 07.10.01 G01
Forslag til regulativ for indsamling af papir- og papaffald fra erhvervsvirksomheder i Frederikssund kommune

Sag nr. 159 - OFO/gh - J.nr. 07.10.10 G01
Forslag til regulativ for indsamling af madaffald for storkøkkener i Frederikssund kommune

Sag nr. 160 - OFO/gh - J.nr. 09.09 G01
Cyanidforurening under Tårnvej stammende fra det nedlagte kommunale gasværk

SAGER OM EL, VAND OG VARME

Sag nr. 161 - HL/mh - J.nr. 13.03.11.G01/4
Fjernvarmeforsyningen
Renovering af afspærringsventiler til 5 sideveje fra Frejasvej

Sag nr. 162 - HL/mh - J.nr. 13.01.30.G01/5
Fjernvarmeforsyningen
Renovering af forsyningsledning og stikledning til 6 stk. rækkehuse på Mimersvej

Sag nr. 163 - HL/mh - J.nr. 00.01008/52
Fjernvarmeforsyningen
Redegørelse for anlægsudgiften for etablering af 15 stk. stikledninger i Markledet

Sag nr. 164 - HL/mh - J.nr. 13.02.06.G01/6
Ansøgning om erstatningsvandforsyning for ejendommen St.Rørbækvej 5, matr.nr. 18 a St.Rørbæk, 3600 Frederikssund

ALMENE SAGER

Sag nr. 165 - LBS/mh
Sager afgjort af formand og forvaltning

Sag nr. 166 - TR/mh - J.nr. 22.11.G01
Hyrevognsordningen

Sag nr. 167
Eventuelt

Sag nr. 155
TU-møde den 26. juni 1990
SK/mh

Sag nr. 155

Udbygning af kommunens børnepasning på Oppe Sundby skole

J.nr. 82.20.04.G01/740

Tidligere sag: TU-møde den 6. juni 1990 sag nr. 152

Under sag nr. 152 besluttede udvalget på sig møde den 6. juni 1990,

at udbyde arbejdet i licitation,
at udpege Kurt Jensen til deltagelse i byggeudvalget,
at optage forhandling med arkitekt Søren Heiberg om at forestå projekteringen,
at arbejder på radiobygning og SFO-bygning eventuelt kunne udgå af licitationsmaterialet,
at byggeudvalget bemyndiges til at træffe de endelige afgørelser.

Byggeudvalget har den 12. juni 1990 afholdt sit første møde, hvor man traf en række beslutninger om projektets planlægning og gennemførelse.

./.
Der vedlægges referat af 12. juni 1990 fra byggeudvalgets møde.
Endvidere vedlægges den af byggeudvalget vedtagne projekthåndbog dateret 12. juni 1990.

Det indstilles til teknisk udvalg at tage byggeudvalgets beslutninger til efterretning.

Det indstilles endvidere, at teknisk udvalg indstiller til byrådet, at byggeudvalget bemyndiges til at antage de laveste tilbud indenfor anlægsbevillingen .

TU's beslutning:

Indstilling tiltrådt

Matr.nr. 30 ap Oppe Sundby by, Oppe Sundby
Strandvangen 2

Sag nr. 156
TU-møde den 26. juni 1990
LBS/mh

Sag nr. 156

Lundevej - overkørsel

J.nr. 05.01.G01

Tidligere sag: TU-møde den 16. august og 6. september 1989.

På teknisk udvalgs møde den 16. august 1989 blev tiltrådt indstilling om at meddele tilladelse til overkørsel til påtænkt bebyggelse på en ejendom ved Lundevej (vest for lægehuset), dog således at tilladelse først meddeles på det tidspunkt hvor påtænkte hastighedsdæmpende foranstaltninger er gennemført.

På udvalgets møde den 6. september 1989 forelå projekt og overslag for foranstaltningernes gennemførelse.

Anlægsudgiften andrager kr. 100.000. Udvalget vedtog at godkende projekt og ansøge om anlægsbevilling.

Byrådet har på møde den 13. september 1989 meddelt anlægsbevilling på kr. 100.000 til arbejdets gennemførelse.

Byrådet har på møde den 8. maj 1990 vedtaget at overføre rådighedsbeløb fra 1989 til 1990 for visse anlægsarbejder, som ikke er iværksat. Til ovennævnte projekt er overført kr. 75.000, idet anlægsudgiften er ændret fra kr. 100.000 til kr. 75.000.

Gennemførelsen af projektet har afventet bebyggelsens opførelse. Byggherren har oplyst, at byggeriet iværksættes ca 1. september 1990, og det er planlagt at udføre de nævnte hastighedsdæmpende foranstaltninger i august måned.

På udvalgets møde den 19. juni 1990 blev anmodet om at sagen blev drøftet påny.

Det skal til orientering oplyses, at projektet er i overensstemmelse med illustrationsplan i lokalplan 30, og det tidligere tekniske udvalgs målsætninger jvf. sektorplan for veje m.v.

Endvidere er de særlige forhold ved den pågældende overkørsel karakteriserede som trafikfarlige, idet overkørslen vil ske mellem 2 husgavle i 4,9 m bredde og uden nogen form for oversigt til begge sider.

Det har derfor været væsentligt ved den tidligere behandling af sagen, at trafikens hastighed på Lundevej blev reduceret.

Det indstilles at tidligere beslutning fastholdes.

TU's beslutning:



Sag nr. 157
TU-møde den 26. juni 1990
OFO/lh

Sag nr. 157

Referat af bestyrelsesmøderne på AFAV I/S

J.nr. 07.04.01.G01

./.

Der vedlægges referat af AFAV I/S' bestyrelsesmøde den 8. juni 1990.

Det forventes, at udvalgets repræsentant i bestyrelsen vil redegøre for mødets indhold.

TU's beslutning:

Sit efterretning

Sag nr. 158
TU-møde den 26. juni 1990
OFO/gh

Sag nr. 158

Forslag til regulativ for indsamling af papir- og papaffald fra erhvervsvirksomheder i Frederikssund kommune

J.nr. 07.10.01 G01

./.
AFAV I/S' bestyrelse har den 23. marts 1990 godkendt det vedlagte regulativ for indsamling af papir- og papaffald fra erhvervsvirksomheder i Frederikssund kommune.

Samme dato er der indgået samarbejdsaftale med Smørum Papir om indsamling af affaldet.

AFAV I/S beder derfor i brev af 27. marts 1990 om, at Frederikssund byråd godkender regulativet.

Plan- og miljøudvalget og teknisk udvalg behandler begge sagen den 26. juni 1990.

Plan- og miljøudvalget skal afgøre om regulativet kan godkendes. Udvalget skal specielt tage stilling til, om de nødvendige arbejdsmæssige ressourcer skal frigives fra andet arbejde til den nødvendige administration af regulativets bestemmelser, se specielt forslaget punkt 3.3, punkt 5 og punkt 6.

Teknisk udvalg skal træffe samme beslutning og beslutning om, hvorvidt udvalget vil have udarbejdet et forslag til takstblad for indsamlingsordningen.

Det er miljøafdelingens opfattelse, at hovedparten af virksomheder m.v. i Frederikssund allerede har aftale med genindvindingsindustrien om indsamling af papir- og papaffald.

Det er vores opfattelse, at de virksomheder m.v., der ikke har det, kun har meget små mængder af papir- og papaffald.

AFAV I/S har den 6. juni 1990 udsendt et spørgeskema til virksomhederne i Frederikssund for at afklare disse spørgsmål.

Teknisk udvalg og plan- og miljøudvalget har modtaget dette dagsordenpunkt med bilag enslydende.

Indstilling:
Ingen

TU's beslutning:

Forslag til regulativ dateret 21. marts 1990 forelagt.
Forslaget indstilles godkendt, og det konstateres
AFAV at afgrænsninger af virksomheder følger lovens krav.
Takstblad forelægges senere.

Sag nr. 159
TU-møde den 26. juni 1990
OFO/gh

Sag nr. 159

Forslag til regulativ for indsamling af madaffald fra storkøkkener i Frederikssund kommune

J.nr. 07.10.10.G01

./.
AFAV I/S har den 15. maj 1990 fremsendt det vedlagte regulativ for indsamling af madaffald fra storkøkkener i Frederikssund kommune.

AFAV I/S' bestyrelse har godkendt regulativet og indgået en aftale med KAMBAS om indsamling af affaldet.

Følgende virksomheder vil være omfattet af regulativet:

	Affaldsmængde i kg/uge
- Tolleruphøj	140
- Østergården	150
- Restaurant Kalvø	100
- Frederikssund Sygehus	350
- Rådhuskroen	100

Plan- og miljøudvalget og teknisk udvalg behandler begge sagen den 26. juni 1990.

Plan- og miljøudvalget skal afgøre, om regulativet kan godkendes. Udvalget skal specielt tage stilling til, om de nødvendige arbejdsmæssige ressourcer skal frigives fra andet arbejde til den nødvendige administration af regulativets bestemmelser.

Teknisk udvalg skal træffe samme beslutning, og beslutning om hvorvidt udvalget vil have udarbejdet et forslag til takstblad for indsamlingsordningen.

Indstilling:
Ingen

TU's beslutning:

*Forslag til regulativ forelagt.
Forslaget indstilles til byrådets godkendelse sammen
med takstblad.*

Sag nr. 160
TU-møde den 26. juni 1990
OFO/gh

Sag nr. 160

Cyanidforurening under Tårnvej stammende fra det nedlagte kommunale gasværk

J.nr. 09.09 G01

Ved en udgravning til fjernvarmerør på Tårnvej blev der opgravet ca. 140 tons jord. Jorden blev kørt til en motorcrossbane i Slangerup kommune, hvor den skulle bruges som støjvold.

Ved et vejsyn blev det konstateret, at udgravningssiderne var blå.

Miljøafdelingen konstaterede, at farven skyldtes cyanid i myremalm.

De 140 tons forurenede jord er kørt til Dansk Jordrens på sydsjælland for undersøgelse af nødvendig rense- og eller deponimetode.

Ejendommen i Slangerup analyseres, så vi er sikre på, at vi har fjernet hele forureningen.

Vi undersøger p.t., om ejendommene rundt om gasværksgrunden også er forurenede.

Vi har underrettet samtlige nødvendige myndigheder, beboere nær gasværksgrunden og De kommunale Værker.

Udgifterne afholdes over plan- og miljøudvalgets konto for miljøuheld.

Vi undersøger, om vi kan få staten og/eller den kommunale miljøforsikring til at dække udgiften.

Indstilling:

Det oplyste tages til efterretning.

Repræsentanter fra Frederiksborg amts vand- og miljøafdeling har konstateret synlig cyanidforurening på gasværksgrunden. Embedslægeinstitutionen konstaterede den den 19. juni 1990.

Hvis Arbejdstilsynet også konstaterer den, må det formodes, at arbejdspladsen kræves lukket delvist.

Plan- og miljøudvalget skal føre tilsyn med kemikalieaffaldsdepoter ifølge loven.

Udvalget skal sikre, at hverken mennesker eller miljøet lider skade på grund af depoterne.

Børn leger på gasværksgrunden og kan komme til forureningen.

Berøring og/eller indtagelse af cyanid kan medføre sygdom - i værste fald døden.

Den synlige forurening har været kendt af administrationen og de politiske udvalg siden februar måned 1986.

Den politiske beslutning var, at man ville afvente, at amtet undersøger gasværksgrunden.

Amtets undersøgelse er meget lavt prioriteret, idet der ikke er vandindvindingsinteresser i området.

De kommunale Værker er p.t. ved at afdække den synlige forurening, så ingen kan komme til den.

I budgetforslaget for 1991 er der afsat kr. 300.000 til en forureningsundersøgelse af gasværksgrunden.

Indstilling:

Det oplyste tages til efterretning.

TU' beslutning:

Indstilling sikret.

Sag nr. 161
TU-møde den 26. juni 1990
HL/mh

Sag nr. 161

Fjernvarmeforsyningen
Renovering af afspærringsventiler til 5 sideveje fra Frejasvej

J.nr. 13.03.11.G01/4

Skitseprojektet med prisoverslag vedrørende renovering af afspærringsventiler for 5 sideveje fra Frejasvej forelægges.

Der er monteret afspærringsventiler på fjernvarmeforsyningen til sidevejene, for at undgå afspærring af store fjernvarmeområder ved ledningsbrud.

Anlægsudgiften foreslås finansieret over investeringsoversigt for 1990 konto 01.22.03.3.053, Renovering af ledningsanlæg pumper og kedler, hvor der er afsat rådighedsbeløb på kr. 870.000.

Der er tidligere bevilget kr. 280.000.

Prisoverslag for renovering af afspærringsventilerne udgør kr. 100.000.

Restbeløbet af rådighedsbeløbet er kr. 490.000.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller at skitseprojektet godkendes, og at der søges om anlægsbevilling på kr. 100.000.

Skitseprojektet med prisoverslag vil blive fremlagt på mødet.

TU's beslutning:

Judskilling Ailbradt,

Sag nr. 162
TU-møde den 26. juni 1990
HL/mh

Sag nr. 162

Fjernvarmeforsyningen
Renovering af forsyningsledning og stikledning til 6 stk. rækkehuse på
Mimersvej.

J.nr. 13.01.20.G01/5

Skitseprojekt med prisoverslag vedrørende renovering af fjernvarmeforsyningsledningen med tilhørende stikledninger for 6 stk. rækkehuse på Mimersvej forelægges.

Renoveringen omfatter ca 100 m forsyningsledning og ca 110 m stikledninger.

Der har været en del ledningsbrud på nævnte fjernvarmeledning.

Anlægsarbejdet skulle udføres sidste år, men blev udsat på grund af, at fliserne i stien var udgået af produktion, og skulle derfor udskiftes for at stien kunne fremtræde ensartet, og disse ekstraudgifter var ikke medtaget i anlægsbevillingen.

Det oprindelige prisoverslag kan overholdes ved at anvende PEX-rør, som er væsentlig hurtigere at montere og dermed billigere i anlægsudgift sammenlignet med de traditionelle stålrør, som anvendes til større forsyningsledninger. PEX-rørene har været anvendt til fjernvarmeforsyning de sidste 15 år med gode resultater.

Anlægsarbejdet foreslås finansieret over investeringsoversigt for 1990 konto 01.22.03.3.053, Renovering af ledningsanlæg, pumper og kedler, hvor der er afsat rådighedsbeløb på kr. 870.000.

Der er tidligere bevilget kr. 0

Prisoverslag for renovering af fjernvarmeledningen udgør kr. 280.000.

Restbeløbet af rådighedsbeløbet er kr. 590.000.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller at skitseprojektet godkendes, og at der søges om anlægsbevilling på kr. 280.000.

Skitseprojektet med prisoverslag vil blive fremlagt på mødet.

TU's beslutning:

Indstilling tiltrådt.

Sag nr. 163
TU-møde den 26. juni 1990
HL/mh

Sag nr. 163

Fjernvarmeforsyningen
Redegørelse for anlægsudgiften for etablering af 15 stk. stikledninger
i Markleddet.

J.nr. 00.01.008/52

Forvaltningen udarbejdede redegørelse for sag 40 på byrådsmødet den 13. marts 1990 angående afsluttende anlægsregnskaber 1989 for fjernvarmeforsyningen.

Forvaltningen påpegede i redegørelsen for anlægskontoen for stikledninger, at teknisk udvalg ville få forelagt en redegørelse for forløbet af de udførte stikledninger i 1990 i juni eller juli mødet.

Der er afsluttet 15 stk. stikledninger på Markleddet, som er repræsentative for de stikledninger, der er kendskab til, som skal udføres i 1990.

I projektet for fuld udbygning af fjernvarmeområdet er der regnet med kr. 24.000 pr. stk. Den faktiske udgift for de 15 stk. stikledninger udgør kr. 339.281, d.v.s. pr. stikledning kr. 22.619.

De tiltag forvaltningen har foretaget for at billiggøre stikledningsarbejdet med ændring af udbudsmaterialet, indkøb af rørleverancer samt ændring af indføringen i ejendommen har nedbragt udgifterne til stikledningen væsentligt.

De forventede tilslutninger i 1990 ifølge projektet omfatter 72 stk, og der er underskrevet aftaler med 57.

7 ejere har fået tilsendt aftalen, men endnu ikke returneret denne.

Byrådet har meddelt anlægsbevillinger til 66 stikledninger.

Indstilling:
Forvaltningen indstiller at redegørelsen tages til efterretning.

TU's beslutning:

Sudsælling tilføjet.

Sag nr. 164
TU-møde den 26. juni 1990
HL/mh

Sag nr. 164

Ansøgning om erstatningsvandforsyning for ejendommen St.Rørbækvej
Matr.nr. St.Rørbæk, Frederikssund

J.nr.

anfører i sin skrivelse af 13. maj 1990, at han havde problemer med eget vandværk vinteren igennem, og den 26. marts 1990 konstaterede de, at vandværket ikke kunne oppumpe vand fra boringen.

VVS-installatør blev tilkaldt og gennemgik vandværket og konstaterede, at det var vand der manglede, installatøren sænkede derfor injektøren 80 cm.

Med den nuværende placering af injektøren er der en del luft i vandet, og det vil være nødvendigt at sænke injektøren yderligere. Ejeren frygter, at en yderligere sænkning af injektøren kan medføre, at der vil blive oppumpet en del sand, som vil slide pumpen.

ønsker erstatningsvand p.g.a., at Marbæk vandværk har sænket grundvandet 1 meter.

foreslår, at ejendommen bliver tilsluttet offentlig vandforsyning for kommunens regning, mod at han afstår krav om dækning af udgiften til sænkning af injektor på kr. 8.798,76.

Forvaltningen har i skrivelse af 17. april 1990 besvaret mundtlig henvendelse fra vedr. erstatningsvand.

Den 3. april 1990 blev boringen pejlet at der var 13,51 m til vandspejl i ro. Vandspejlet i drift er pejlet til 17,00 m. Ifølge borejournalen er boringen 23 m dyb og pejlet til 21,35 m.

Konklusionen på skrivelsen var, at der ikke kan ydes erstatningsvand. Ifølge borejournalen er afstanden fra bunden af oppumpningsrøret til bund i boringen 5 m, og dermed er der mulighed for yderligere sænkning af oppumpningsrør.

Det blev ligeledes anbefalet at kontakte en brøndborer for at få rensset og oppumpet det sand (1,65 m), som ligger nede i bunden af boringen.

Ved at rense boringen vil sænkningen på de 3,49 m blive væsentligt reduceret, og dermed er det måske ikke nødvendigt at sænke injektøren (oppumpningsrøret) yderligere.

Konklusion

Udgifterne til almindelig vedligeholdelse af boringen skal afholdes af ejeren, og er kommunen uvedkommende.

Indstilling:
Henstilles.

./.
Bilag: Skrivelse fra af 13. maj 1990 og skrivelse til af 17. april 1990.

TU's beslutning:

Anmodningen kan ikke imødekommes og det henstilles til ejeren at oprejde bunden

Sag nr. 165
TU-møde den 26. juni 1990
LBS/mh

Sag nr. 165

Sager afgjort af formand og forvaltning

Der foreligger oversigt omfattende pkt. 74 til pkt. 87.

./.
Bilag: Oversigt.

TU's beslutning:

Vil efterredeving

Sag nr. 166
TU-møde den 26. juni 1990
TR/mh

Sag nr. 166

Hyrevognsordningen

J.nr. 22.11.G01

Vognmand har opsagt den ene af sine 2 bevillinger.
(6-12)

Formanden for Taxa's bestyrelse har anmodet om, at bevillingen stilles i bero indtil videre. (Foreløbig til efter sommerferien).

Indstilling:
Anmodningen imødekommes.

TU's beslutning:

Indstilling, seft-adt

Sag nr. 167
TU-møde den 26. juni 1990

Sag nr. 167

Eventuelt.

Sag nr. 168
TU-møde den 26. juni 1190
SK/rk

Sag nr. 168

Sag nr.169
TU-møde den 26. juni 1990
SK/rk

Sag nr. 169

Sag. nr. 170
TU-møde den 26. juni 1990
SK/rk

Sag nr. 170

Grethe Olsen
Jens Jensen

S. P. Petersen

Bullerød