

Regnskabskendelse vedrørende en del af de i landvæsenskommissionens kendelse af 15. september 1954 vedrørende kloakering af Frederikssund omhandlede anlæg samt tillægskendelse til denne kendelse.

Under 7. juni 1958 fremsendte Frederikssund byråds kloakudvalget en af stadsingeniøren udarbejdet redegørelse vedrørende de udførte og endnu resterende arbejder og udgifter i forbindelse med kloakeringen af Færgevej kvarteret og anmodede kommissionen om at afsige regnskabskendelse for denne del af anlæget.

Da kendelsen af 15. september 1954 foruden kloakering af Færgevej kvarteret desuden omhandler kloakering af Kalvøvej- og Mågevej kvarteret, i kendelsen betegnet som henholdsvis distrikt 9 samt 3a og 3b, anmodede man om i hvert fald at få regnskabet for Kalvøvej kvarteret, forinden der blev taget stilling til, hvorvidt man ville indgå på at afsige regnskabskendelse for en del af de i fornavnte kendelse omhandlede anlæg. Kommissionen modtog derefter under 17. marts 1959 en sålydende skrivelse fra Frederikssund byråd:

"Den 15. september 1954 afsagde landvæsenskommissionen for Frederiksborg amt kendelse i sagen 5/1952 vedrørende kloakering af Mågevej kvarteret (distrikt 3), Færgevej kvarteret (distrikt 8) og Kalvøvej kvarteret (distrikt 9) i Frederikssund.

Med skrivelse af 7. juni f.å. fremsendte man herefter en redegørelse af 28. marts s.å. vedrørende det udførte arbejde i Færgevej kvarteret (distrikt 8).

Hoslagt fremsendes endvidere en redegørelse af 17. ds. vedrørende det udførte arbejde i Kalvøvej kvarteret (distrikt 9).

Endvidere vedlægges stadsingeniørens ændringsforslag af 10. februar d.å. vedr. kloakering af Mågevej kvarteret (distrikt 3), idet det bemærkes, at forslaget er tiltrådt i byrådets møde den 9. ds.

Man anmoder herefter om, at kommissionen vil afsige regnskabskendelse for kloakering af Færgevej kvarteret (distrikt 8) og Kalvøvej kvarteret (distrikt 9), samt at man vil optage ovennævnte ændringsforslag til kloakering af Mågevej kvarteret (distrikt 3) til behandling og kendelse, idet der i så fald yderligere anmodes om, at der meddeles en frist på ikke under to år fra kendelsens afsigelse til projektets fuldførelse."

Sagen blev behandlet ved et møde på hotel "Isefjord" i Frederikssund den 15. maj 1959 kl. 16,30.

Til nævnte møde var foruden kommissionens medlemmer og dens teknisk-sagkyndige ved anbefalede breve indvarslet Frederikssund byråd, Frederikssund sundhedskommission, Frederikssund Andels Svineslagteri og Fiskeriministeriet.

De interesserede lodsejere var iøvrigt blevet indvarslet ved bekendtgørelse i Nordsjællands Socialdemokrat, Nordsjællands Venstreblad, Nordsjælland og Frederiksborg Amts Avis.

På mødet redegjorde stadsingeniør Buhl for det ændrede projekt vedrørende kloakering af Mågevej kvarteret og de anslåede udgifter ved projektets gennemførelse samt gennemgik derefter regnskabet vedrørende Færgevej kvarteret og Kalvøvej kvarteret. Han anmodede desuden kommissionen om at afsige regnskabskendelse så betids, at opkrævning af bidraget kan påbegyndes den 1. oktober d.å.

Overlærer Retoft bemærkede, at det er ham bekendt, at en del lodsejere forlanger 10. vurdering til ejendomsskyld, der var gældende, da kendelsen blev afsagt, lagt til grund ved bidragsfordelingen.

Formanden tilkendegav derefter de mødte, at sagen optages til kendelse, og at meddelelse om tidspunktet for kendelsens afsigelse vil blive bekendtgjort een gang i de fornævnte aviser, og at kendelsen vil blive henlagt til eftersyn på stadsingeniørens kontor i Frederikssund.

Af en under 26. marts 1958 fremsendt redegørelse vedrørende kloakering af Færgevej kvarteret distrikt 8 og 8a suppleret med de i en skrivelse af 27. april 1959 fra stads- og havneingeniøren fremsendte oplysninger fremgår, at der pr. 14. april 1959 til kloakering af Færgevej kvarteret er medgået 520.148,72 kr., og at der yderligere forventes at ville medgå ca. 40.000 kr. til anlæggets færdiggørelse, således at den samlede udgift vil komme til at andrage ca. 560.000 kr.

Det foreslås iøvrigt i ovennævnte skrivelse af 26. marts 1958:

1. at kommunen forpligter sig til, når afløbsledningerne i Lundebergvej anlægges, at foretage separering af afløbet fra garager, ligkapel og forpladser sammesteds på Frederikssunds sygehus, matr. nr. 13^a af markjordene, uden yderligere udgift for sygehuset, mod at der ikke sker nogen afkortning i det kloakbidrag, sygehuset skal udrede til distrikt 8 og 8 a.

2. at spørgsmålet om vedligeholdelsen af en på matr. nr. 16^b af Frederikssund købstads markjorder beliggende regnvandsledning fra en på nævnte parcel eksisterende bebyggelse henlægges under landvæsenskommissionens afgørelse, idet kommunens standpunkt må være, at vedligeholdelsen af udløbsledninger ligesom andre stikledninger påhviler grundejerne, og at der ikke kan meddeles nedslag i kloakbidraget, idet en forudsætning for, at stikledningerne kunne medtages under projektet, var, at der almindeligvis kun skulle udføres eet stik pr. ejendom, og at kommissionen behandler forskellige rejste krav om erstatninger.
3. at man søger landvæsenskommissionens godkendelse af, at påligning af bidrag for ejendomme beliggende ved de endnu ikke udførte ledningsstrækninger påbegyndes, når ledningsarbejderne er afsluttet, uden at landvæsenskommissionen afsiger ny regnskabskendelse.
4. at landvæsenskommissionen anmodes om i sin regnskabskendelse at fastslå, at den efter 11. almindelige vurdering pr. 1. september 1956 gældende ejendomsskyldvardi lægges til grund ved bidragsfordelingen.
5. at der ved afdragsvis betaling skal svares 6 % i rente af restgalden. Det indstilles yderligere, at betalingsterminerne fastsættes til 1. maj og 1. november, og at forrentningen af bidraget kan påbegyndes fra 1. termin.
6. at der ikke pålægges ubebyggede grunde kloakbidrag.

Af en under 17. marts 1959 fremsendt skrivelse fra stads- og havneingeniøren fremgår det, at udgiften ved gennemførelsen af det samlede projekt vedrørende kloakering af Kalvøvej kvarteret har andraget 15.935,- kr.

Det anføres yderligere i nævnte skrivelse, " at projektet bragtes til udførelse i 1952-53, og da man i de indtil da kloakerede distrikter med hjemmel i landvæsenskommissionskendelsen af juli 1941 havde påbegyndt opkrævning af bidrag, når arbejdet var afsluttet, var man ikke opmærksom på, at landvæsenskommissionskendelsen af september 1954 påbyder, at der, før opkrævning påbegyndes, skal afsiges en regnskabskendelse.

Man påbegyndte derfor den 1. maj 1956 opkrævning af bidrag hos de interesserede grundejere, idet 10. almindelige vurdering lagdes til grund, og der er til 1. marts d.å. indkommet de på vedlagte skematiske opstilling opførte beløb.

Kloakering af Kalvøvej kvarteret (distrikt 9) - oversigt over bidrag.

Matr.nr.	Ejer	Bidrag pålignet 1/5-1956	heraf udredt	Endeligt bidrag		
		efter vurdering ialt	1/3 - 1959	efter vurdering ialt		
179	bygr. Kusk Valdemar Nielsen	19.000 kr.	950 kr.	190 kr.	25.000 kr.	1.250 kr.
180	" Fiskehdl. J. Mathisen	28.000 "	1.400 "	280 "	38.000 "	1.900 "
168 ^f	" Frederikssund kommune (beskyttelsesrum)				900 "	45 "
173	" Fiskehdl. J. Mathisen	39.000 "	1.950 "	390 "	42.000 "	2.100 "
174	" Frederikssund kommune				1.900 "	85 "
175	" Arbmd. I. C. Nielsen	19.000 "	950 "	190 "	27.000 "	1.350 "
176	" Fabrikant L. Måg	34.000 "	1.700 "	340 "	36.000 "	1.900 "
279	" Frederikssund havn (havnefogedbolig)	26.000 "	1.300 "	1.300 "	36.000 "	1.800 "
177.178	181 bygr.					
19 ^b , 30 ^b	A/S Kalvøen markj.	101.600 "x)	5.080 "	1.016 "	131.600 "x)	6.580 "
		266.600 kr.	13.330 kr.	3.706 kr.	340.400 kr.	17.010 kr.

x) bidrag kun pålignet efter bygningsværdien.

Ejendoms Skyldværdi efter 10' almindelige vurdering 120.000 kr.		efter 11' alm. vurdering kr. 150.000	
Grundværdi	" "	18.400 "	" "
Bygningsværdi	" "	101.600 kr.	" "
		<u>18.400</u>	<u>kr. 131.600</u>

For at stille grundejerne i dette distrikt ens med grundejerne i distrikt 8, (Færgvej kvarteret) foreslås det, at bidragene også i distrikt 9 beregnes efter den nugældende vurdering (11. almindelige vurdering) samt at de øvrige i min redegørelse af 26. marts f.å. opregnede vilkår for bidragspåleggelsen lægges til grund. Det foreslås derudover, at de allerede indbetalte renter tilbagebetales. De bidrag, der foreslås pålignet, fremgår herefter af skemaet."

Den foreslåede ændring i projektet til kloakering af Mågevej-kvarteret er ledsaget af en sålydende beskrivelse:

10 februar 1959.

FORSLAG TIL KLOAKERING
AF MÅGEVEJKVARTERET
DISTRIKT 3.

1. Bestående forhold.

Den del af Frederikssund's kloaksystem, der for nærværende har afløb til hovedkloakpumpestationen ved Havnevej, er vist på vedlagte plan, nrk. 58/13. Som det fremgår af planen, modtager stationen det samlede afløb af regn- og spildevand fra den centrale bydel, medens der fra den sydlige bydel (Roskildevej kvarteret) modtages spildevand, opspædt med regnvand; fra den nordvestre bydel (Færgvej kvarteret) rent spildevand og fra den nordre og nordøstre bydel dels rent spildevand, dels opspædt spildevand samt midlertidigt - drænvand fra åbne grøfter nord for Omkørselsvejen og en del af regnvandet fra kvarteret omkring Frederiksværkvej.

Hovedpumpestationen er udrustet med 2 spildevandspumper á 20 l pr. sec. og 2 regnvandspumper á 60 l pr. sec., således at den samlede pumpekapacitet udgør 160 l pr. sec. I forbindelse med pumpestationen er bygget et regnvandsreservoir, hvis rumfang er:

ved vandspejlskote	-3,00:	0 m ³
"	-2,00:	375 "
"	-1,00:	950 "
"	-0,00:	1650 "
"	+1,00:	2600 "

Tilstrømningen til stationen er - idet de tilsluttede oplandes bebyggelsesgrad og vandhastigheden ved fuldtløbende ledninger i det be-

stående system er lagt til grund - beregnet efter en regnrække, svarende til een gang overbelastning hvert andet år. På basis af et forsinkelsesdiagram er det herefter fundet, at der må påregnes følgende vandmængder i reservoiret, under forudsætning af en konstant udpumpning på 160 l/sec.

Regn varighed	Regn intensitet	Største vandmængde i reservoir.	Tidspunkt efter regnskabet's begyndelse.
min.	l/sec. pr.ha.	m ³	min.
10	130	1475	29
15	90	1515	34
20	70	1535	36
25	58	1575	45
30	49	1575	46
35	43	1585	54
40	38	1580	54

Største vandmængde 1585 m³ i reservoiret skal altså fremkomme ved en regnbyge af varighed 35 minutter med en intensitet på 43 l pr. sec. pr. ha. 54 minutter efter regnskyllets begyndelse. Vandspejlskøten i reservoiret vil da være -0,16. Under ugunstige forhold - stor spildvands- og drønvandstilstrømning - vil tømningstiden for reservoiret være lang (fra 4 til 7 timer), hvorfor faren for tilstrømning fra et nyt regnskyl er stor.

Den teoretiske beregning modsvarer af de virkelige forhold, idet der i de senere år hvert år er konstateret opstuvninger i reservoiret til omkring eller lidt over kote 0,0 i 1958 således tre gange.

Årsagen til, at stuvningerne indfinder sig med stedse stigende hyppighed må søges i to forhold:

- 1) Kloaknettet udbygges stadig, og oplandene bebygges kraftigere.
- 2) Hjelpereservoirerne, der bestod af åbne grøfter med bundkote -1,50 og -2,00 på arealerne ved Blødevej og mellem stationsarealet og station, er enten fyldt eller under opfyldning. Det skønnes, at der her ved afskæres et rumfang svarende til det dobbelte af reservoiret ved hovedpumpestationen.

Stuvninger i reservoiret til omkring eller lidt over kote 0,00 giver ikke anledning til væsentlige gæner i de dele af kloaksystemet, der er beliggende langs Havnegade, Østergade, Jernbanegade (fra Østergade til Gasværksvej), Færgevej eller Kalvøvej, idet bebyggelsen her ikke rummer kældre under dette niveau.

Anderledes stiller sagen sig i det lavtliggende kvarter omkring Mågevej. Terrænkoten i krydset Mågevej - Vibevej er -0,40 og de øvrige arealer er beliggende omkring kote 0,0. Under regnskyl, der giver opstuvninger i reservoiret, kan der altså ikke etableres afløb fra kvarteret, det må tværtimod forventes, at der sker en vandbevægelse bort fra stationen til kvarteret. Det måtte ligeledes forventes, at der ville ske opstuvninger på vejene af kloakvand. Sådanne opstuvninger er konstateret, men i ringe omfang. Årsagen hertil må være, at kloakledningerne dels ligger dårligt på den bløde bund, hvorved vandbevægelsen hæmmes, dels at ledningssamlingerne alle er utætte, hvorved der kan ske en vandudpresning fra rørene til jorden.

Da vandbevægelsen i ledningerne i Bruhnsvej og Nygade altså under regnskyl af en vis styrke og varighed er modsat af den tiltænkte, vil der sandsynligvis opstå ulemper på de steder, hvor der er tilsluttet systemer, der påregnedes at have afløb gennem de omtalte ledninger.

Sådanne ulemper er konstateret i Jernbanegade ved Nygade, hvor afløbsledningen fra distrikt 1^b (Roskildevej og bebyggelsen øst herfor) tilsluttes Nygadeledningen. Uagtet der før tilslutningen er etableret en aflastning med overløb til Ude Sundby å, således at kun spildevandsmængden med opspædning videresendes, konstateres til stadighed opstuvninger til eller over terræn ved Agades indmunding i Jernbanegade.

2. Det af landvæsenskommissionen godkendte projekt.

Til afhjælpning af de ovenfor beskrevne ulemper forelagdes for landvæsenskommissionen et projekt, der med visse ændringer godkendtes ved kendelse af 15. september 1954.

Projektet påregnede udført et separatsystem i kvarteret. Der skulle nedlægges regnvandsledninger med direkte tilslutning til hovedpumpestationen. Til disse ledninger sluttedes spildevandstilløbet fra distrikt 1^b (Roskildevejkvarteret øst for vejen) ved Jernbanegade, spildevandstilløbet fra distrikt 1^c (Roskildevejkvarteret vest for vejen) ved Varehusvej og det blandede afløb fra distrikt 1^a (Jernbanegade fra Gasværksvej til Møllevej) ved Jernbanegade. Spildevandsledningerne i kvarteret skulle samles til en pumpestation, placeret ved Mågevejs indmunding i Bruhnsvej. Herfra oppumpedes spildevandet gennem en trykledning i Bruhnsvej til en ledning med afløb til hovedpumpestationen.

Ved projektets udførelse ville opnås en rimelig sikkerhed for, at der ikke ville ske opstuvninger i spildevandssystemet i kvarteret, således at kælderafløb ikke længere behøvede at sikres med højvandslukkere.

Der må imidlertid næres bekymring for at bringe projektet til ud-

udførelse i den godkendte skikkelse af følgende årsager:

- a) Ved opstuvningerne i hovedpumpestationens reservoir til omkring eller over kote 0,0 ville vandbevægelsen bort fra stationen foregå gennem de nye regnvandsledninger, der var større end de bestående, og som lå med ensartet fald og havde tætte samlinger. Det må derfor befrygtes, dels at tilbagestuvningerne ville ske med stor fart, dels at de ville blive voldsommere, fordi der ikke som nu kunne ske nogen udpresning af vand gennem samlingerne til jorden.

Det må altså befrygtes, at der med stigende hyppighed vil indtræde opstuvninger gennem nedløbsbrønde og lyskasser ved ejendommene.

- b) Da regnvandsledningerne i Bruhnsvej og Nygade hurtigt fyldes dels af nedbør i kvarteret, dels af tilbagestuvet vand fra hovedpumpestationen, vil der ikke kunne forventes afløb fra de spildevandsledninger, der som ovenfor beskrevet agtedes tilsluttet regnvandsledningen i Nygade. Der måtte altså forventes opstuvninger, der må frygtes at blive voldsommere og hyppigere end nu. Dette gælder navnlig krydset Jernbanegade - Nygade.

3. Skitser til ændringer af det godkendte projekt.

Til imødegåelse af de géner, der allerede består, og som det må befrygtes, at det godkendte projekt vil forstærke, kan forskellige muligheder anvises:

- a) Større pumpekapacitet i hovedpumpestationen.

Det må ved en flygtig betragtning synes nærliggende at søge hovedpumpestationen udrustet med så store pumper, at vandspejlet i regnvandsreservoiret kan holdes i en højde, der sikrer fortsat afstrømning fra Mågevej-kvarteret. Vandspejlet må da ikke overstige ca. -1,50, svarende til en vandmængde i reservoiret på ca. 675 m³. Den under 1) omtalte undersøgelse af vandmængden i reservoiret i forhold til tiden har herefter vist, at pumpekapaciteten i så fald skal være ca. 840 l pr. sec., eller f. eks. 2 stk. 400 l pr. sec. med yderligere een pumpe af samme størrelse i reserve.

Da stationens afløbsledning, der forløber langs den gamle jernbanedæmning, kun har en kapacitet på 200 l pr. sec., må der etableres en ny større afløbsledning, der lettest vil kunne føres fra stationen til havnebassinets s.ø.hjørne. Da pumpernes løftehøjde vil blive ret stor (ca. 6 m manometrisk), kan de kun udføres som konventionelle centrifugalpumper. Det vil være vanskeligt, men ikke umuligt, at placere så svære pumper i stationen, ligesom der i transformerstationen vil kunne blive plads til de nødvendige trans-

formere. Udgiften ved pumpeinstallation og udløbsledning skønnes at andrage 175.000 á 225.000 kr.

b) Større regnvandsreservoir.

Som ligeledes anført ovenfor under 1) må det antages, at årsagen til, at opstuvningerne i regnvandsreservoirret nu indfinder sig med stigende hyppighed, bl.a. er, at de tidligere hjælpereservoirer fyldes. Man kunne da søge etableret nye reservoirer. Det bestående reservoir kan ikke udvides, men der kunne i nærheden, f. eks. ved Vænget, etableres åbne reservoirer, eller der kunne under vejarealerne bygges overdækkede reservoirer.

Udnyttelsesgraden for sådanne bassiner ville under alle omstændigheder blive ringe, fordi det som påvist ovenfor ikke kunne tillades, at vandspejlet i reservoirerne steg over kote -1,50, medens afløbskoten ikke kunne anlægges lavere end kote -2,75, når hovedpumpestationens indløbskote skulle bibeholdes.

Da største vandmængde som påvist under 1) må forventes at udgøre ca. 1585 m³, og da det bestående reservoir til kote -1,50 rummer ca. 675 m³, skal hjælpereservoirret altså kunne rumme 1585 - 675 = ca. 900 m³, således at en rektangulær beholder skulle have et areal på ikke under 900: (2,75 - 1,50) = ca. 720 m², medens en åben beholder med sider af jord skulle have et grundareal på ca. 625 m². Udgiften ved et underjordisk reservoir af denne størrelse skønnes at andrage mellem 200.000 og 250.000 kr., ved et åbent reservoir mellem 120.000 og 160.000 kr.

c. Separat regn- og spildevandsudpumpning for Mågevej kvarteret.

Da vanskelighederne med opstuvning i Mågevej kvarteret - som påpeget under 1) - opstår som følge af stuvningerne i regnvandsreservoirret ved hovedpumpestationen, er den tanke nærliggende i videst muligt omfang at afbryde forbindelsen mellem dette kvarters afløbsledninger og hovedpumpestationen, således at kun kvarterets spildevand overpumpes til hovedstationen, medens regnvandet i kvarteret bortpumpes til nærmeste recipient (Ude Sundby å) af specielle regnvandspumper.

Fordelene herved er mange:

- 1) man opnår en væsentlig bedre udnyttelse af regnvandsreservoirret ved hovedpumpestationen, idet man kan tillade opstuvninger til kote 0,0 eller lidt derover, således at der uden géne kan rummes ca. 1.700 m³.
- 2) man opnår en tiltrængt aflastning af hovedpumpestationen, idet der, beregnet efter en regnintensitet på 130 l pr. sec. pr. ha. i 10 minutter, nu afskæres ca. 480 l pr. sec. og ved kvarterets fulde udbygning ca. 1050 l. pr. sec. Største vandmængde i reservoirret reduceres

herved ca. 20 % til ca. 1.250 m³, svarende til en højeste vandspejlskote -0,60. Idet en opstuvning til kote 0,0 ikke volder gêne, opnås der altså nu en sikkerhed for, at regnskyl med intensitet og varighed udover beregningsregnen kan rummes uden vanskelighed.

- 3) der opnås sikkerhed for, at kældrene i Mågevej kvarteret hverken oversvømmes ved opstuvninger i spildevands- eller regnvandssystemet. Skulle regnvandspumperne ved ekstraordinært svære regnskyl ikke kunne bortpumpe de tilstrømmende vandmængder, vil eventuelle opstuvninger, som under alle omstændigheder vil være kortvarige, bestå af vand, der ikke er forurenede af menneskelige udtømmelser, og altså ikke indebære den sundhedsfare, som opstuvninger i blandede systemer besidder.
- 4) regnvandsledningerne bliver kortere, fordi stationen placeres centralt i området. Man opnår herved en forbedring af faldforholdene, samtidig med at den nødvendige ledningsdybde reduceres.
- 5) afstrømningen af opspådt spildevand fra Roskildevej kvarteret kan ske uhindret.
- 6) tilstrømningen til det fremtidige renseanlæg bliver mindre, hvorved volumen af filtre, bassiner og øvrige indretninger kan nedsættes.

Ulemperne ved forslaget er:

- 1) Forslaget er dyrere end det godkendte (ca. 150.000 kr., jvf. nedenfor under 4^h).
- 2) Spildevandet fra Jernbanegade kvarteret (distrikt 1^a) og den østlige del af Roskildevej kvarteret (distrikt 1^b) skal efter forslaget pumpes dels i Mågevejpumpestationen, dels i hovedpumpestationen, medens det efter det godkendte projekt kun skulle pumpes een gang. Den årlige merudgift herved er imidlertid beskeden, efter en skønsmæssig beregning højst 400 kr.

Detaillet ændringsforslag vedrørende separat regn- og spildevandsudpumpning for Mågevej kvarteret.

Da fordelene ved ændringsforslag c) som ovenfor beskrevet synes iøjnefaldende, og da merudgiften i forhold til det godkendte projekt er af samme størrelsesorden, som de andre skitserede ændringsforslag, er projektet nøjere gennemarbejdet, således som vist på vedlagte plan mrk. 58/11, ligesom et forslag til pumpestation er udarbejdet, se vedlagte plan mrk. 58/12.

Til projektet knyttes iøvrigt følgende bemærkninger:

a. Beregningsforudsætninger.

Ved bedømmelsen af den producerede spildevandsmængde er der

påregnet et vandforbrug på 180 l pr. indbygger pr. døgn, fordelt over 10 timer, eller $\frac{180}{10 \cdot 60 \cdot 60} = 0,005$ l. pr. indbygger pr. sec.

Den nuværende spildevandsafstrømning er opgjort på grundlag af folkeregisteroplysninger, medens der for endnu ubebyggede arealer er påregnet en bebyggelsestæthed i åben bebyggelse på 50 indbyggere pr. ha., ved blokbebyggelse 175 indbyggere pr. ha. Den maximale spildevandsproduktion i industriområdet er for de bestående virksomheder bedømt ud fra det årlige vandforbrug, for de endnu ubebyggede arealer er påregnet en spildevandsproduktion på 1,4 l pr. sec. pr. ha.

Den regnvandsmængde, der er lagt til grund ved dimensionering af ledninger og pumper, er beregnet ud fra en regnintensitet på 100 l pr. sec. pr. ha. i 10 minutter, svarende til een årlig overbelastning. Afstrømningskoefficienten er for veje ansat til 1,0 for lav bebyggelse til 0,2 og for højere bebyggelse og industriarealerne til 0,4.

b. Oplande og afstrømning.

De oplande, der tilsluttes pumpestationens spildevandsafdeling er følgende, idet der benyttes de i landvæsenskommissionskendelsen af 14. juli 1941 anvendte distriktsbetegnelser (se vedlagte plan mrk. 59/01).

Distrikt 3 (Mågevej kvarteret).

Nyt separatsystem anlægges.

Nuværende indbyggerantal: 300

" husspildevandsmængde $300 \times 0,005 =$ ca. 1,5 l/sec.

" industri afløb: ca. 5.000 m³/år

fordeles skønsmæssigt over 600 timer = $\frac{5000 \cdot 1000}{600 \cdot 60 \cdot 60} = 2,5$ l/sec.

nuværende spildevandsmængde ca. 4,0 l/sec.

fremtidigt indbyggerantal: 850

fremtidig husspildevandsmængde: $850 \cdot 0,005 =$ ca. 4,5 l/sec.

fremtidigt industriareal: ca. 6,5 ha.

" industri afløb: $6,5 \times 1,4 =$ ca. 9,0 l/sec.

tillæg for kartoffelvaskeri: " 6,5 l/sec.

ca. 15,5 l/sec.

fremtidig spildevandsmængde: ca. 20,0 l/sec.

Regnvejsafstrømningen er den samme som tørvejsafstrømningen, idet der dog tillægges 5 l/sec. for infiltrationsvand og afløb fra kældernedgange o. lign.

Distrikt 1^a (Jernbanegade fra Gasværksvej til Møllevej).

Kvarteret er for øjeblikket kloakeret efter fællessystemet. Vejafløb fra Jernbanegade syd for åen tilføres dog denne. Som led i værnet mod oversvømmelser fra åen er der ikke fra kvarteret nord for denne etableret nogen aflastning. Der foreslås ikke foretaget nogen ændring heri udover, at også bebyggelsen syd for åen separeres.

Nuværende indbyggerantal 80
" husspildevandsmængde: $80 \times 0,005 =$ ca. 0,5 l/sec.
" regnvandsafstrømning: 65 l/sec.,
der ved separering af ejendomme syd for åen reduceres til " 42,0 "
nuværende regnvejsafstrømning ca. 42,5 l/sec.

fremtidigt indbyggerantal 100
fremtidig husspildevandsmængde: ca. 0,5 l/sec.
" regnvejsafstrømning reduceres ved anlæg af den projekterede Ågade med tilsluttende bebyggelse, der placeres så højt, at regnvand kan afledes til åen.
Regnvandsmængden reduceres herved til afløbet fra Jernbanegade nord for åen og en enkelt ejendom = ca. 15,5 l/sec.
fremtidig regnvejsafstrømning = ca. 16,0 l/sec.

Distrikt 1^b (Røskildevej og kvarteret øst herfor).

Kvarteret er kloakeret efter fællessystemet, der er bygget aflastningsbygværker med afløb til åen. Opspædningsgraden er 3.

Nuværende indbyggerantal 660
" husspildevandsmængde $660 \times 0,005 =$ ca. 3,5 l/sec.
Opspædning: $3 + 1 = 4$
Nuværende regnvejsafstrømning $4 \times 3,5 =$ " 14,0 "

fremtidigt indbyggerantal ca. 1.500
fremtidig husspildevandsmængde $1.500 \times 0,005 =$ ca. 7,5 l/sec.
Det forudsættes, at overløbsbygværket ændres, således at der opretholdes en opspædningsgrad på 3.
Fremtidig regnvejsafstrømning $4 \times 7,5 =$ ca. 30,0 l/sec.

Distrikt 2^b (Tårnvej, Ventevej, Falkenborgvej's forlængelse).

Kvarteret er for øjeblikket kun bebygget langs den inderste del af Ventevej samt ved Tårnvej. Afløbet sker gennem primitive ledninger over private arealer til åen. Ved anlæg af den projekterede Ågade foreslås spildevandet fra kvarteret tilsluttet en ledning i denne vej, medens regnvandet tilføres åen. Frentidigt indbyggerantal ca. 1.000

frenttidig husspildevandsmængde $1.000 \times 0,005 =$ ca. 5 l/sec.

I oplandet er kommunens elværk, vandværk og gasværk placeret. Der er medregnet spildevand fra 20 personer, men ikke noget industriafløb, der skal optages i spildevandsledningerne. Afløbet fra vandværkets filterskylning og fra gasværkets koksafslukning vil efter passage af et bundfældningsbassin kunne tilføres åen, medens gasværkets ammoniakproduktion kan opsamles og benyttes som gødning.

Regnvejrsafstrømningen er den samme som tørvejr-afstrømningen, idet der dog gives et tillæg på 5 l/sec. for infiltrationsvand og afløb fra kældernedgange o. lign.

Spildevandspumpestationen skal altså dimensioneres for

	<u>nuværende afstrømning</u>		<u>fremtidig afstrømning</u>	
Distrikt	tørvejr	regnvejr	tørvejr	regnvejr
1 ^a	0,5	42,5	0,5	16,0
1 ^b	3,5	14,0	7,5	30,0
2 ^b	0,0	0,0	5,0	10,0
3	4,0	9,0	20,0	25,0
<u>ialt</u>	<u>8,0 l/sec</u>	<u>55,5 l/sec</u>	<u>33,0 l/sec.</u>	<u>81,0 l/sec.</u>

Der foreslås installeret 3 stk. 40 l/sec. pumper, hvoraf een henstår i reserve, således at der ved maximaltilstrømningen kun benyttes 2 pumper. Tørvejr-afstrømningen vil iøvrigt til stadighed kunne bestrides af een pumpe.

Pumpestationens regnvandsafdeling tilføres kun regnvand fra distrikt 3.

Den nuværende afstrømning udgør:

fra offentlige veje:	ca. 17.500 m ²	= 1,75 ha.	=	175 l/sec.
" private veje :	" 5.250 "	= 0,53 "	=	53 l/sec.
" bebyggelse :	" 13.900 "	= 1,39 "	=	<u>139 l/sec.</u>
				ialt 367 l/sec. ~
				<u>370 l/sec.</u>

Den fremtidige afstrømning forventes at udgøre:

fra veje:	ca. 33.600 m ²	= ca. 3,36 ha.	=	336 l/sec.
" bebyggelse:	" 50.400 "	= " 5,04 "	=	<u>504 "</u>
				ialt 840 l/sec.
				<u>840 l/sec.</u>

Det er herved påregnet, at gennemgående veje udbygges til 16 m's bredde, mindre betydende veje til 12 m og blinde veje til 10 m's bredde.

Der foreslås i 1'udbygning installeret 2 pumper á 400 l pr. sec., hvoraf een henstår i reserve, medens der i bygningen må reserveres plads til endnu een pumpe á 400 l pr. sec., der skal henstå som reserve i 2'udbygning.

c. Pumpestationen.

Pumpestationen foreslås placeret på kommunens grund, matr. nr. 147^b bygr. ved krydset Nygade - Varehusvej, hvorved trykledningen fra regnvandsafdelingen bliver kortest muligt.

Pumpestationen foreslås iøvrigt indrettet som vist på planen, mrk. 58/12.

Spildevandsafdelingen udrustes med 3 pumper á 40 l pr. sec.

Der indrettes et risterrum med et rumfang, svarende til ca. 3 minutters pumpning. Pumperne, der foreslås udført som centrifugalpumper af eenkanalhjulstypen, oppumper spildevandet i et udløbskammer, hvorfra afløbet sker gennem en gravitationsledning. Da der til stadighed skal sikres afløb fra kvarteret vest for Roskildevej (jvf. nedenfor under 4 d) gennem samme ledning, indrettes i udløbskammeret et overløb til regnvandsafdelingen med overløbskant i kote 1,35.

Regnvandsafdelingen udrustes i 1'udbygning med 2 pumper á 400 l pr. sec. Der reserveres i afdelingen plads til en tredje pumpe af samme størrelse. Pumperne foreslås udført som propellerpumper, der angives at være den fordelagtigste type ved store kapaciteter og mindre løftehøjder. Pumperne placeres over en sump, der har en størrelse, som i forbindelse med ristekammeret og hovedledningerne svarer til 3 minutters til-

strømning. Pumperne oppumper regnvandet i et udløbskammer, hvorfra der etableres afløb ad en trykledning til åen.

Da pumperne nøje afstemmes efter den givne løftehøjde, og deres virkningsgrad ved større højde falder væsentligt, må løftehøjden fixeres, hvilket er gjort ved i højden + 2,50 at indbygge et overløb, hvorfra vandet løber tilbage til regnvandssumpen. Højden af overfaldskanten er fastlagt således, at der selv under højvande i åen på 1,40 m kan ske afløb gennem udløbsledningen fra indtil 3 pumper af den foreslåede størrelse. Der agtes yderligere indrettet en forbindelsesledning med håndbøjtventil fra regnvandsafdelingen til spildevandsafdelingens risterum, således at regnvandssumpen kan tømmes.

I stationen indrettes yderligere et transformerrum, hvorfra el til pumperne udtages. I rummet er efter ønske fra elværket også reserveret plads for transformere m.v. til kvarterets forsyning.

d. Ledninger.

Bundforholdene i kvarteret er slette, idet det faste moræneler overlejres af klæglag i tykkelser op til 12 m.

Da det er af væsentlig betydning, at spildevandsledningerne bliver tættest muligt, og at de ikke udsættes for sætninger, og da almindelige betonrør ikke uden ekstra foranstaltninger (som omstøbning el. lign.) kan udsættes for jordtrykket, foreslås det, at disse ledninger udføres som pælefunderede ledninger af centrifugalstøbt rør med gummitåtnede samlinger.

Da det ikke er fornødent, at regnvandsledningerne er absolut tætte, da mindre sætninger vil kunne tolereres, og da dybderne ikke kræver, at der træffes særlige foranstaltninger, foreslås disse ledninger udført af normale betonmufferrør, der lægges i et singelslag. Der kompenseres for eventuelle sætninger, ved at faldene på ledningerne minimalt ansættes til 5 ‰.

e. Afløbsledninger fra pumpestationen.

Afløbsledningen for regnvandspumperne, der forløber gennem Varehusvej, udføres som en 70 cm ledning af centrifugalstøbte rør på et singelfundament. Ledningens dimension er som beskrevet under 4 c bestemt af, at der skal være mulighed for afløb fra 3 pumper á 400 l pr. sec., selv ved et højvande i åen på 1,40 m.

Afløbsledningen for spildevandspumperne, der forløber gennem Bruhnsvej, foreslås udført som en 40 cm ledning af normale betonrør, men med samlinger af "Tok-band" el. lign., således at mindre sætninger kan ske uden fare for tætheden. Ledningen foreslås udført uden pilotering, men på

et singelsfundament, idet den stødvise vandbevægelse fra pumperne skulle sikre, at der ikke skete aflejringer..

Ledningen modtager udover pumpeafløbet 80 l/sec., (såfremt 2 pumper er i drift) afløb fra distrikt 1^c (kvarteret vest for Roskildevej).

Den nuværende tørvejrsafstrømning fra dette kvarter udgør:

Nuværende indbyggerantal 120
 " husspildevandsmængde $120 \times 0,005 = 0,6$ l/sec.
 " industriafløb (Frederikssund svineslagteri):

årligt vandforbrug: ca. 100.000 m³

heraf forbruges i ca

860 slagtetimer " 90.000 m³

maximalt timeforbrug

$\frac{90.000}{860} =$ " 104,5 m³

maximal afstrømning $\frac{104,5 \cdot 1000}{60 \cdot 60} =$ 29,1 l/sec.

Nuværende tørvejrsafstrømning 29,7 l/sec. ~ 30 l/sec.

Fremtidigt indbyggerantal: 200

fremtidig husspildevandsmængde $200 \times 0,005 =$ 1,0 l/sec.

fremtidigt industriafløb:

Vandforbruget påregnes ikke at stige, men ved yderligere rationalisering forventes det koncentreret på færre slagtetimer, således at der må forventes en stigning i afstrømningen på 15% = 5 l/sec. til

34,0 "

fremtidig tørvejrsafstrømning 35,0 l/sec.

Kvarteret er kloakeret efter fællessystemet med aflastning i et overløbsbygværk placeret udfør Birkevej og med overløbsledning under jernbanens areal til åen. Afløbsledningens kapacitet er ca. 45 l/sec., således at opspædningsgraden er ringe (0,5). Der foreslås ikke foretaget ændringer heri, da den forurening, der under regnskyl tilføres åen, tilsyneladende er relativ uskadelig. Medvirkende hertil er dels åens nogenlunde betydelige vandføring (sommervandføring ca. 400 l/sec.), dels at det er relativt sjældent, at den maximale spildevandsafstrømning falder sammen med regnskyl, der sætter overløbet i funktion.

Afløbsledningens dimension er herefter valgt således, at dens kapacitet er 125 l/sec., svarende til 2 spildevandspumper i drift og afstrømning 45 l/sec. fra distrikt 1^c, selv når vandspejlet i reservoiret

Ved hovedpumpestationen er + 0,25. Ved større stuvningsvandspejl vil det under 4^c omtalte overløb i spildevandsafdelingens udløbskammer bevirke, at der stadig sker afstrømning fra distrikt 1^c, medens en mindre del af det oppumpede spildevand tilledes regnvandsafdelingen.

f. Stikledninger.

I overensstemmelse med landvæsenskommissionskendelsen af 15^e september 1954 påregnes foretaget separering af den bestående bebyggelses afløb, normalt således at der fremføres regnvandsstikledninger. Til dette arbejde påregnes anvendt betonmufferør, der funderes i singelslag.

g. Senere suppleringer.

I nedenstående overslag er ikke medtaget udgiften ved regn- og spildevandsledninger i forlængelsen af Vibevej fra Mågevej eller i Savværksvej.

Der er ejheller medtaget udgiften ved en spildevandsledning i Blødevej, idet den nuværende bebyggelse, der er indrettet uden kældre og med terrænhøjder omkring + 0,50, ikke berettiger anlæg af en sådan ledning. Ved senere nybebyggelser eller udskiftninger af den bestående bebyggelse kan det imidlertid blive nødvendigt at fremføre en spildevandsledning, der da kan udgå fra brønden i krydset Bruhnsvej - Blødevej.

Udgiften ved de fremtidige suppleringer skønnes at blive af størrelsesordenen 200.000 kr.

h. Udgiften ved arbejdet.

Udgiften anslås at andrage:

1. Spildevandsledninger.

Ø 20 cm centrifugalstøbte rør:		
ca. 1160 m á 225 kr. =		ca. 261.000 kr.
Ø 30 cm centrifugalstøbte rør:		
ca. 230 m á 300 kr. =	"	69.000 kr.
pilotering med trapæle:		
ca. 950 stk. á 40 kr. =	"	38.000 kr.
Nedgangsbrønde:		
ca. 30 stk. á 1.000 kr. =	"	30.000 kr.
retablering af asfalterede kørebaner:		
ca. 1200 m ² á 16 kr. =	"	19.000 kr.
retablering af andre arealer:		
ca. 700 m ² á 10 kr. =	"	7.000 kr. ca. 424.000 kr.
		<hr/>
	transport	424.000 kr.

transport : 424.000 kr.

2. Regnvandsledninger.

Ø 15 cm betonrør:	
ca. 205 m á 28 kr. =	ca. 5.700 kr.
Ø 20 cm betonrør:	
ca. 350 m á 33 kr. =	" 11.600 kr.
Ø 25 cm betonrør:	
ca. 340 m á 36 kr. =	" 12.300 kr.
Ø 30 cm betonrør:	
ca. 55 m á 38 kr. =	" 2.100 kr.
Ø 40 cm betonrør:	
ca. 225 m á 40 kr. =	" 9.000 kr.
Ø 45 cm betonrør:	
ca. 25 m á 42 kr. =	" 1.000 kr.
Ø 70 cm betonrør:	
ca. 30 m á 55 kr. =	" 1.700 kr.
Nedgangsbrønde:	
ca. 26 stk. á 600 kr. =	" 15.600 kr.
Stikledninger til ejendomme:	
ca. 65 stk. á 500 kr. =	" 39.000 kr.
Stikledninger til rendestensbrønde:	
ca. 200 m á 25 kr. =	" 5.000 kr.
retablering af asfalterede kørebaner:	
ca. 1300 m ² á 16 kr. =	" 21.000 kr.
retablering af andre arealer:	
ca. 800 m ² á 10 kr. =	" 8.000 kr.
	<u>ca. 132.000 kr.</u>

3. Pumpestation.

Opførelse af bygning,	
ialt ca. 80.000 kr.	
tilskud fra elvær-	
ket ca. <u>10.000 kr.</u>	ca. 70.000 kr.
maskininstallation i regnvands-	
afdeling	" 80.000 kr.
maskininstallation i spildevands-	
afdeling	" 50.000 kr.
	<u>ca. 200.000 kr.</u>
transport	756.000 kr.

	transport	756.000 kr.
4. <u>Trykledninger</u>		
Trykledning for spildevand:		
Ø 40 bt: ca. 280 m á 50 kr. =	14.000 kr.	
Nedgangsbrønde ca. 4 stk.		
á 600 kr. =	<u>2.000 "</u>	ca. 16.000
Trykledning for regnvand:		
Ø 70 centrifugalstøbte rør:		
ca. 135 m á 70 kr. =	<u>" 12.000</u>	28.000 kr.
5. Administration og uforudseelige udgifter		<u>116.000 kr.</u>
samlet udgift		ca. 900.000 kr.

Fordyrelsen ved det foreliggende projekt i forhold til det af Landvæsenskommissionen godkendte udgør:

Pumpestation	ca. 130.000 kr.
Spildevandstrykledning	" 8.000 kr.
Regnvands "	<u>" 12.000 kr.</u>
	<u>ialt ca. 150.000 kr.</u>

i. Påligning af bidrag.

Fordelingen af udgifterne mellem spildevands- og regnvandsafledningen bliver på grundlag af ovenstående overslag:

Spildevandsafledning.

Ledninger:	ca. 424.000 kr.
Andel i pumpestationens bygningsudgifter:	" 35.000 kr.
" " " maskin " :	" 50.000 kr.
Trykledning:	" 16.000 kr.
Administration og uforudseelige udgifter:	<u>" 75.000 kr. ca. 600.000 kr.</u>

Regnvandsafledning.

Ledninger:	ca. 132.000 kr.
Andel i pumpestationens bygningsudgifter:	" 35.000 kr.
" " " maskin " :	" 80.000 kr.
Trykledning:	" 12.000 kr.
Administration og uforudseelige udgifter:	<u>" 41.000 kr. ca. 300.000 kr.</u>

Af udgiften til regnvandsafledningen udgør den del, hvori vejafvandingen er impliceret:

Samlet udgift		ca. 300.000 kr.
med fradrag af		
stikledninger til ejendommene	39.000 kr.	
retablering efter stikledningerne	4.000 kr.	
administration og uforudseelige udgifter	7.000 kr.	" 50.000 kr.
		ca. 250.000 kr.
		=====

Ejendomsskyldværdien efter 11. almindelige vurdering pr. 1. september 1956 udgør i den del af kvarteret, der kloakeres i 1. etape, ca. kr. 2.600.000, således at der med fastholdelse af den ved kendelsen af 15. september 1954 bestemte bidragssats (5% af ejendomsskyldværdien) ved arbejdets afslutning kan påregnes at indkomme $0,05 \times 2.600.000 =$ ca. kr. 130.000.

Ved udbygning af kvarteret indenfor rammerne af anlæggets 1. etape skønnes ejendomsskyldværdien højst at kunne stige med ca. kr. 3.400.000, således at der højst kan forventes at indkomme et yderligere bidrag på ca. kr. 170.000.

Ved udbygning af de dele af kvarteret, der først påregnes kloakeret senere, skønnes der at tilkomme ejendomsskyldværdi på højst ca. 6.000.000.-, svarende til et forventet bidrag på ca. kr. 300.000, medens der som påvist under 4^b) må påregnes udgifter til supplerende kloakeringer på ca. kr. 200.000.

Oplysningerne er nedenfor samlet i skematisk form:

Etape	Udgift v. kloakering ca. kr.	Kloakbidrag			udækket udgift	
		Straks ca. kr.	senere ca. kr.	ialt ca. kr.	straks ca. kr.	senere ca. kr.
1.	900.000	130.000	170.000	300.000	770.000	600.000
2.	200.000	-	300.000	300.000		+ 100.000
ialt	1.100.000	130.000	470.000	600.000	770.000	500.000

Da byens kloakering må ses som en helhed, da forslaget, som det fremgår af det foregående, afhjælper mangler i andre distrikter, og da det næppe vil være forsvarligt at pålægge ejendommene i distrikt 3 større bidrag end de i den øvrige del af byen gældende, må det undersøgt, der må forventes ved distriktets kloakering, dækkes af kloakfondens eventuelle overskud.

Ved lov nr. 194 af 7. juni 1958 om tilskud til offentlige veje er der i § 2 hjemlet ret til ved opgørelse af den refusionsberettigede vejjudgift at medregne sådanne udgifter, som er nødvendige til afledning af vejenes overfladevand, når de særskilt er pålignet vejarealet ved kendelse i h.h.t. vandløbslovene. Det forekommer rimeligt at søge denne bestemmelse udnyttet, hvorved der kan opnås et tilskud på ca. 40 %.

Vejafvandingsens andel i udgiften til regnvandsafvandingen udgør opgjort efter afstrømningen med den nuværende bebyggelse (jvf. 4 b) ca. 60 %, og i den endelige udbygning af distriktet ca. 40 %, således at der i gennemsnit kan regnes med ca. 50 %. Udgiften er opgjort ovenfor til ca. 250.000 kr., således at vejenes bidrag herefter skulle udgøre ca. 50 % af 250.000 = ca. 125.000 kr. Der ville altså kunne påregnes et tilskud på ca. 40 % heraf eller ca. 50.000 kr.

k. Foranstaltninger ved hovedpumpestationen.

Såfremt det i det foregående behandlede forslag bringes til udførelse, opnås som påvist under 3 c en væsentlig - og tiltrængt - aflastning af hovedpumpestationen.

Idet det påregnes, at kloakering af nye oplande foretages efter separatsystemet, vil afstrømningen til hovedpumpestationen fra disse oplande i så fald kun bestå af spildevand og ikke belaste denne i nævneværdig grad, medens afstrømningen fra de oplande, der er kloakeret efter fællessystemet, og naturligvis navnlig fra de oplande, hvor regnvandsaflastning endnu ikke er udført eller ikke kan udføres, vil stige i takt med bebyggelsen.

Det må selvfølgelig forventes, at der inden for en ikke for fjern fremtid må foretages yderligere foranstaltninger til aflastning af hovedpumpestationen, i første række ved anlæg af de aflastningsledninger, det er muligt at etablere. Det bør derfor overvejes inden for en nær fremtid at anlægge først og fremmest hovedregnvandsgrøften fra den nordlige bydel mod nord til Roskilde fjord, (hvorved kloaksystemet i den indre by aflastes for ca. 190 l/sec.) samt den projekterede ny kloakledning i Frederiksborggade med en aflastningsledning gennem Bakkegade til åen (hvorved kloaksystemet aflastes for ca. 160 l/sec.)

Måtte det ad åre vise sig, at ejheller disse foranstaltninger var tilstrækkelige, kan yderligere aflastning foretages enten ved anlæg af en regnvandsledning gennem Havnegade - Østergade eller ved at udruste hovedpumpestationen med pumper af propellortypen, hvorved det kunne sikres, at vandspejlet i reservoiret stadig kunne holdes omkring kote 0,0.

Når de nuværende pumper i hovedpumpestationen er udslidte, vil

det være naturligt at forøge også deres kapacitet, væsentligst for at imødegå den stigning i spildevandstilstrømningen, der er en følge af byens vækst og det øgede vandforbrug pr. indbygger.

Stads- og havdeingeniøren i Frederikssund,
den 10. februar 1959

Ole Buhl.

Med hensyn til det nye projekt til kloakering af Mågevej kvarteret bemærkes, at kommissionen i den kendelse, som blev afsagt 15. september 1954, havde måttet forudsætte, at hovedkloakpumpestationen ved Havnevej og udløbsledningen fra denne var så store, at de vandmængder, som blev ført til den efter kloakering af Mågevej kvarteret, ville kunne afledes uden at forvolde urimelige oversvømmelser på det omkringliggende terræn.

Det nu foreliggende materiale viser imidlertid, at denne forudsætning ikke har været rigtig, og der må derefter gives stadsingeniøren medhold i, at der til afhjælpning af de ulemper, som fremkommer, ikke er andre muligheder end de af stadsingeniøren nævnte, og at det vil være en naturlig løsning at bygge en ny pumpestation beliggende i nærheden af recipienten og derved efterhånden aflaste den eksisterende hovedpumpestation for størst mulige mængder af det regnvand, som nu kommer til den.

Kommissionen kan derfor i det væsentlige tiltræde, at det nu foreliggende projekt bringes til udførelse i stedet for det i kendelsen af 15. september 1954 beskrevne, men må dog forlange, at Frederikssund Svineslagteri, som efter projektet vil få sit afløb ført til den nye pumpestation, får sin afløbsinstallation ændret således, at vandet fra tagfladerne og uforurenede gårdarealer bliver ført i særlige ledninger til recipienten, og at spildevandet fra slagteriet og fra de relativt små gårdarealer, hvorfra afløbet bliver forurenede, samles i særlige spildevandsledninger. Da dette skønnes at være en sag, som er slagteriet uvedkommende, bør udgiften til forandringen af slagteriets ledningsanlæg påføres anlægsudgiften. Projektet til disse ændringer må forelægges kommissionen til godkendelse, inden det bringes til udførelse.

I stadsingeniørens forslag er der regnet med, at spildevandsledningerne til pumpestationen udføres af pælefunderede ledninger af centrifugalstøbte rør med gummitættnede samlinger, medens derimod regnvandsledningerne udføres af normale betonmufferrør, der lægges i et

singelslag og afløbsledningerne fra pumpestationen foreslås udført for regnvandspumpernes vedkommende af 70 cm ledning af centrifugalstøbte rør på et singelslag og for spildevandspumpernes vedkommende af 40 cm normale beton-rør, men med samlinger af "Tok-band" el. lign.

I betragtning af, at disse ledninger ligger væsentlig under daglig vande og skal anbringes på områder, hvor der kan forventes tung færdsel og kostbar bebyggelse, skønnes det, at man ved at lægge ledningerne, således at sætninger kan finde sted, risikerer utætheder, der under uheldige forhold kan medføre en udblødning af den omliggende grund og derved bortskylning af denne, hvorfor det skønnes rigtigere at udføre samtlige ledninger af centrifugalstøbte rør på pølefundamenter og at forøge diameteren på afløbsledningen fra regnvandpumperne fra 70 til 80 cm, idet udgiftsforøgelsen hertil er ringe.

Det ovenfor beskrevne anlæg vil være at udføre ved kommunens foranstaltning og bør være tilendebragt senest 2 år efter denne kendelses afsigelse.

Lodsejernes bidrag til anlæget skønnes iøvrigt at kunne fastsættes overensstemmende med, hvad der er bestemt i kendelsen af 15. september 1954, og der skal, så snart anlæget er afsluttet, til kommissionen fremsendes regnskab over de medgåede udgifter, hvorefter kommissionen vil afholde regnskabsmøde med de interesserede og derefter afsige regnskabskendelse.

Under hensyn til at kloakeringen af Færgevej kvarteret og Kalvøvej kvarteret i alt væsentlig er tilendebragt, finder kommissionen det rimeligt, at de i disse anlæg interesserede lodsejere nu pålignes bidrag til de udførte anlæg.

Kommissionen har intet at indvende imod det fremsendte regnskab og skal iøvrigt til de under 26. marts 1958 fremsendte forslag, der ovenfor er citerede under punkterne 1 - 6, bemærke:

ad 1. Kommissionen har intet at indvende imod, at separeringen af afløb fra garager og ligkapel og forpladser sammesteds på Frederikssund sygehus udskydes, indtil afløbsledningerne i Lundebjergvej anlægges, mod at dette arbejde udføres ved kommunens foranstaltning og uden yderligere udgift for sygehuset. Sygehuset skal, uanset at arbejdet ikke er afsluttet, betale det pålignede fulde kloakbidrag til forfaldstid.

ad 2. År 1959 den 17. juni afholdt landvæsenskommissionen møde på Frederikssund rådhus, ved hvilket nedenstående krav blev behandlet.

Kommissionen tiltrådte et mellem landsretssagfører Overbech, Frederikssund, for fru Wengel, der er eneejer af ejendommen, matr. nr. 16^b af Frederikssunds købstads markjorder, og Frederikssund kommune indgået sålydende forlig:

"I tilslutning til tidligere indgået forlig af 29. november 1956 mellem kloakudvalget og fru Mary Wengel og arkitekt Svane bestemmes det, at såfremt matr. nr. 16^b udstykses således, at spildevandsledningen og overfladevandsledningen helt eller delvis benyttes også af de frastykkede parceller skal kommunen overtage vedligeholdelsen af den del af ledningerne, der bliver fællesledninger."

Et af handelsgartner Blunch fremsat krav om erstatning for beskyttelsesdeklaration for ledningen over ejendommen matr. nr. 186^h af Frederikssund købstad bygrunde og matr. nr. 16^g af Frederikssund købstad markjorder behandledes, og kommissionen fremsatte et forslag om, at erstatningen fastsættes til 1600 kr., hvorved forudsattes, at et af Blunch rejst spørgsmål om, hvorvidt ledningen på matr. nr. 186^h er lagt efter aftalebortfalder. Begge parter har givet kommissionen meddelelse om, at forligstilbudet tiltrædes.

Kommissionen fastsatte erstatningen til købmand P. J. Jensen, matr. nr. 16^a af Frederikssund købstads markjorder, for ulemper under arbejdets udførelse og for beskyttelsesdeklaration for ledningen på ejendommen til 500 kr. udover, hvad der tidligere er ydet.

De tidligere af kommissionen behandlede erstatningskrav omfatter:

1. fra ejeren af matr. nr. 14^g af markjordene, politiassistent Nielsen for ulemper og servitutpålæg. Parterne indgik forlig om en erstatning på 1000 kr.
2. fra ejeren af matr. nr. 16^g og 16^k af markjordene, handelsgartner Blunch, Kommissionen fastsatte erstatning på 2475 kr. for tab på jordbærhøsten 1957, nye jordbærplanter og gødning og desuden 1000 kr. i erstatning for ejendommens forringede udstykningsmuligheder.
3. fra ejeren af matr. nr. 6^a af markjordene, købmand P. J. Jensen for ulemper. Kommissionen fastsatte erstatningen til 400 kr.

Kommissionen kan tiltræde en imellem Frederikssund skibsværft og Frederikssund kommune indgået overenskomst angående inddragelse af det gadejordsareal på matr. nr. 184^a af Frederikssund købstads bygrunde, der er taget i brug til kloakpumpestation samt udlægning af en 6 m bred vej, alt således som vist på en af landinspektør Søllner Pedersen i december 1957

udfærdiget plan, hvorefter Frederikssund kommune udfører de nødvendige reparationer på de skader, der er sket på værftets bygninger under kloakeringsarbejderne. Udgifterne hertil vil være at opføre under anlægsregnskabet.

ad. 3. Kommissionen kan tiltræde, at påligning af bidrag på ejendomme beliggende ved de endnu ikke udførte ledningsstrækninger under Færgevejkkvarteret sker fra og med den første termin efter ledningsarbejdernes afslutning.

ad. 4. I kendelsen af 15. september 1954 er anført, at de i denne omhandlede anlæg, forsåvidt angår pumpebrønde og hovedledningerne, skal være tilendebragt 1. juni 1956, og at kommissionen umiddelbart efter at have modtaget regnskab over disse anlæg og gennemgået dem, vil afsige regnskabskendelse.

Hvis denne frist var overholdt, ville den 10. vurdering til ejendomsskyld havde dannet grundlaget for bidragsberegningen, medens det nu i stedet for er blevet den 11. vurdering til ejendomsskyld, som kommunen lægger til grund for sine bidragsberegninger.

Da der ikke har været tvungende grunde for kommunen til ikke at fremme arbejdet, som anført i kendelsen, skønner kommissionen, at den 10. ejendomsskyldvurdering bør danne grundlaget for bidragsberegningen for alle de ejendomme, der er omfattet af kendelsen af 15. september 1954 og som var vurderede ved den 10. ejendomsskyldvurdering.

ad. 5. Kommissionen kan tiltræde, at der ved afdragsvis betaling skal svares 6% i rente af den til enhver tid bestående restgæld, men stadsingeniørens forslag om, at betalingsterminerne fastsættes til 1. maj og 1. november, er drøftet med kommunalbestyrelsen, som derefter har foreslået, at betalingsterminerne fastsættes til 1. april og 1. oktober, hvilket der fra kommissionens side intet vides at indvende imod.

ad. 6. Kommissionen kan tiltræde, at der ikke pålægges ubebyggede grunde kloakbidrag, og at ejendommene matr. nr. 191 og 192 af Frederikssund købstads bygrunde, der af kommunen er erhvervet med nedrivning for øje, ikke for tiden pålignes kloakbidrag, såvel som at ejendommen matr. nr. 12^B af Frederikssund købstads markjorder, på hvilken der kun findes et 30 m² stort træhus uden sanitære installationer, heller ikke for tiden pålignes kloakbidrag.

Vedrørende Kalvøvej kvarteret bemærkes, at de hidtil erlagte bidrag, som er pålignet 1/5 1956, må tilbagebetales med renter 6 % p.a. indtil forfaldsterminen for de efter denne kendelse pålignede bidrag.

De ovenstående bidrag forfalder til betaling 1. oktober 1959 og kan som anført i kendelsen af 15. september 1954 enten betales kontant eller afdrages i 30 lige store halvårlige terminer, imod at den til enhver tid bestående restgæld forrentes med en rente stor 6 % p.a.

I den del af anlægsudgifterne, som afholdes af Frederikssund kommune, er inkluderet bidraget for afvanding af de offentlige veje indenfor oplandene.

Dette bidrag skønnes for distrikt 8 (Færgvej kvarteret) at burde fastsættes til 1.10 kr. pr. m² offentlig vej.

For oplandene 3a og 3b vil bidragene for vejafvandingen være at fastsætte ved regnskabskendelsen for disse oplande.

Udgiften til sagens behandling ved vandløbsretten udredes forskudsvis af Frederikssund kommune, men afholdes iøvrigt af anlæget.

T h i b e s t e m m e s :

Den af landvæsenskommissionen for Frederiksborg amt under 15. september 1954 afsagte kendelse vedrørende kloakering af Frederikssund vil være at andre overensstemmende med foranstående.

12. august 1959.

Fabritius Tengnagel

Hartvig Pedersen

S. Jelvard