



Herved indkaldes til møde i Teknisk udvalg, onsdag den 3.1.1990, kl. 14,00, på teknisk forvaltning, Slangstrupgård.

Fraværende:

*ingen*

Meldt afbud:

DAGSORDEN.

1. ORIENTERING OG EFTERRETNING.

Sager, der behandles i udvalgs møde, vil fra fredag før mødet ligge på Leif Andersens kontor til gennemsyn i løbet af weekenden eller på andet tidspunkt inden mødet.

a.

Dagsorden til pressen.

b.

Referat af formandsmøde.

c.

Påbud til \_\_\_\_\_ om at lovgigøre erhvervsmæssig udnyttelse af ejendommen.

d.

Notat udarbejdet af HNG "Naturgasprojektets økonomi".

e.

Skrivelse til \_\_\_\_\_ vedrørende Buresøområdet.

f.

Skrivelse fra Planstyrelsen til Andelsforeningen "Uvelse Have" vedrørende klage over lokalplanprocedure i forbindelse med lokalplan nr. 34 for Uvelse rensningsanlæg.

g.

Tilsyn med drikkevand:  
Uvelse-Lystrup vandværk fysisk kemisk undersøgelse 14.11.89: Uvelse Byvej 1, intet at bemærke.

*Beholdes.*

## TEKNISK UDVALG

Formandens  
initialer:

Jørlunde Østre Vandværk fysisk kemisk undersøgelse 28.11.89: Manganindhold lige over den højst tilladelige værdi.

Sundbylille vandværk fysisk kemisk undersøgelse 27.11.1989: Ingen bemærkninger.

Nybrovejens vandværk fysisk kemisk undersøgelse 27.11.1889: Ingen bemærkninger.

Kvinderup vandværk, fysisk kemisk undersøgelse 27.11.1989: Ingen bemærkninger.

Weekendhytten Lindholm Stationsvej 27.9.89: Intet at bemærke.

Frederiksborg amt meddeler, at der er påvist organiske opløsningsmidler i drikkevandet samt forhøjet indhold af bakterier, jern og mangan på ejendommen Påstrupvej 1

h.  
Tilsyn med levnedsmidler:  
Favør 24.11.89: Høje kimalt i hakket oksekød, hjemmelavet medisterpølse og hjemmelavet sylte.

Slangerup Brugs 24.11.89: Høje kimalt i tyrolerpølse, særdeles mange fækale streptokokker i røget mørbrad, højt kimalt i fiskefars. Højt kimalt i flødeskum.

Slagtermester Bjarne Jørgensen 24.11.89: Mange fækale streptokokker i oksefars og medisterpølse.

i.  
Tilsyn med spildevand:  
Slangerup renseanlæg 9.11.89: Intet at bemærke.

j.  
Hovedstadsrådet meddeler tilladelse til opførelse af tilbygning til brug som lager for plantebeskyttelsesmidler til Slangerup foderstofforeningen.

k.  
Apropos Handicap, nr. 11 - 1989,

l.  
Planstyrelsen fremsendes landsplanredegørelse 1989 "Et regionalt Danmarksbillede - nu og i fremtiden".

## TEKNISK UDVALG

Formandens  
initialer

m.

Kopi af skrivelse fra Hovedstadsrådet til Jordbrugsdirektoratet vedrørende ansøgning om etablering af gartneri på matr. nr. 17 n Slangstrup.

n.

Skov- og naturstyrelsen fremsender hæfte: Vejledning for ansøgninger om arkæologiske undersøgelser i fredede fortidsminder.

o.

Miljøministeriet fremsender lov om naturforvaltning, lov nr. 339 af 24. maj 1989 samt pjecen "Mere natur - Bedre liv".

p.

Planstyrelsen fremsender i skrivelse af 30. nov. 89 bekendtgørelse om vurdering af større anlægs virkning på miljøet, bekendtgørelse nr. 446 af 23. juni 1989.

q.

Planstyrelsens fremsender pressemeddelelse af 30. nov. 89 - "EF-direktiv ændrer dansk planlovgivning" samt pjecen "Bedre miljø ved etablering af større anlæg og virksomheder".

r.

Planstyrelsen fremsender i dec.89 rapporten "Kultur og lokal udvikling".

s.

Indenrigsministeriet fremsender rapporten "Hovedstaden - Hvad vil vi med den?", af initiativgruppen om hovedstadsregionen 1989.

t.

Stads- og haveningeniøren nr. 12.

u.

Planstyrelsens svarskrivelse til advokat Peter Scheibel af 13. dec. 89 vedr. klage over Slangstrup kommunens godkendelse af et betonblande anlæg på matr.nr. 17 dp Slangstrup by, Slangstrup.

v.

Foreningen Farum Naturparks Venner's rundskrivelse af 8.12.89 vedr. samarbejde om Farum Naturpark.

x.

Hovedstadsrådet fremsender til orientering arbejdsrapport vedr. genanvendelse af byggeaffald i hovedstadsregionen.



## TEKNISK UDVALG

- y.  
Miljøstyrelsens skrivelse af 11. dec. 89  
vedr. udbygning af kraftvarmeproduktion  
gennem affaldsforbrænding.
- z.  
Hovedstadsrådet fremsender planlægnings-  
rapport nr. 55 "Sten- og jorddiger i hoved-  
stadsregionen".
- æ.  
Beboerforeningen "Øparken" v/ A. Nicolajsen  
fremsender skrivelse af 5. dec. 89 vedr.  
ekstra affaldsstativer i "Øparken".
- ø.  
Planstyrelsen fremsender plakaten "Nakskov  
- bevar mig vel". Debatoplæg om by- og byg-  
ningsbevaring august 1989.
- å.  
Møde Buresøudvalget 13. november 1989.
- aa.  
Tilsyn med badevand:  
Slangerup svømmehal 13.12.1989: Intet at  
bemærke.  
  
Metalskolen 12.12.1989: Intet at bemærke.
- ab.  
Færdselsuheldsregistrering:  
26.9.89: Kongensgade-Nybrovej.  
  
24.10.89: Kongensgade/Lystrupvej  
  
2.12.89: Idrætsvej
- ac.  
Godkendelse af Favør Supermarked i  
forbindelse med ejerskifte.
- ad.  
Borgen ApS har fået byggetilladelse til  
opførelse af åben lagerhal på 240 m<sup>2</sup> som  
tilbygning til eksisterende fabriksbygning  
på Fabriksvangen 7.
- ae.  
Frederiksborg amt har afsluttet endelig  
udpegning af miljøfølsomme områder og ind-  
sendt dem til Jordbrugsdirektoratet.
- af.  
Miljø- og levnedsmiddelkontrollen har  
besigtiget elevkantinene på Egelundskolen.
- ag.  
Møde Miljø- og levnedsmiddelkontrollen,  
budget- og regnskabsudvalget den  
12.12.1989.





## TEKNISK UDVALG

ah.

Orientering fra miljøstyrelsen: Gebyrfinansiering af kommunale affalds- og genanvendelsesordninger, der forpligter private husstande.

ai.

I/S Nybrovejens vandværk har fået byggetilladelse til ombygning af eksisterende bolig til kontor og folkerum Nybrovej 15.

aj.

Miljøstyrelsen bekræfter i skrivelse af 14. 12.89 til grundejerforeningen Lindholm Bakkevej, at påklage om nægtelse af vandindvinding er tilbagetrukket.

ak.

Diverse skrivelse vedrørende vandforsyning Lindholm Bakkevej.

al.

Slangerup kommunes skrivelse til vedrørende erstatningsboring på Lindholm Bakkevej 7.

am.

Slangerup kommunes skrivelse til Bay & Vissin A/S vedrørende afbrænding af plastikmaterialer på ejendommen Stationsvej 13.

an.

Slangerup kommunes skrivelse til Sundbylille vandværk vedrørende vandforsyning af Højkskolevej 5 og Frderikssundsvej 21.

ao.

Diverse skrivelse vedrørende tilslutningsret til vandindvindingsanlæg Græsevej 3.

ap.

Skrivelse fra miljøstyrelsen vedrørende miljøstøtte til mindre landbrug m.v. i form af ydelsestilskud.

aq.

HNG fremsender formandsberetning, afgivet på repræsentantskabsmødet den 27. oktober 1989.

ar.

Hovedstadsrådet fremsender den 21. dec. 89 rapporten "Støjende friluftanlæg i hovedstadsregionen".

as.

Gendan nyt. "Information om genvinding af affald for medlemmer af Fonden Selskabet til fremme af genanvendelse i Danmark".



## TEKNISK UDVALG

2.

INFORMATION.

Forvaltningen har ladet udarbejde en oversigt over de forskellige planer, servitutter, deklARATIONER, regulativer m.m. som er gældende indenfor de tekniske og bygningsmæssige områder.

## Sagsbehandling:

Da materialet er meget omfattende bedes udvalgsmedlemmerne rette henvendelse til forvaltningen, såfremt materialet eller dele heraf ønskes udleveret.

./. Oversigt af 27.12.89 fremsendes hoslagt.  
00.01A51 F 6093 kb

3.

OVERENSKOMST FOR DET FÆLLES KOMMUNALE BURE-SØUDVALG.

Overenskomst for Buresøudvalget udløber den 31.12.1989.

## Sagsbehandling:

Buresøudvalget har på sit møde den 19.12.89 drøftet sagen og kan anbefale at udvalget fortsætter sit arbejde, foreløbig til 31.12.1993.

Overenskomsten ligger i sagen.

Kommunens årlige udgift andrager p.t. kr.  
25.000,-.  
00.01P27 F 6087 kb

4.

BEPLANTNING BAKKEBO.

Advokat Helge E. Sørensen, Farum, har på vegne af frem-sendt protest mod bestemmelserne i beplantningsplanen for Bakkebo, godkendt af Bygnings- og planlægningsudvalget den 8.11.1989.

## Sagsbehandling:

Protesten gælder det afsnit af beplantningsplanen, som foreskriver, at der i skel langs alle veje og stier samt langs fællesarealer plantes hæk af stedsegrøn liguster.

Taget til efterret-  
ning.

Indstilles til drøft.

Godkendt i princip.  
pet.

Endelig stilling tagen  
afventes udspil fra  
grundlægger for  
grundlægger for  
grundlægger for



## TEKNISK UDVALG

Den pågældende bestemmelse er i henhold til landskabsarkitektens rundskrivelse indført efter ønske fra den overvejende del af beboerne. Den resterende del af beboerne kan deles i 2 grupper:

1. De grundejere som har etableret beplantning inden udfærdigelsen af beplantningsplanen og som nødtigt vil ændre den.
2. De grundejere som af forskellige årsager ikke ønsker en ligusterhæk.

Grundejerforeningen er anmodet om en udtalelse i sagen.

Det indstilles

at afgørelse om dispensation fra den godkendte beplantningsplan fremover overlades grundejerforeningen, såfremt de er indforstået hermed.

01.02G01 F 6063 mn

5.

UDSTYKNING I LANDZONE.

søger som ejer af ejendommen matr. nr. 6 l Jørlunde, Sundbylillevej 1, om tilladelse til udstykning og byggemodning af matr. nr. 6 l Jørlunde.

Sagsbehandling

søger påny om tilladelse til udstykning og opførelse af helårshus på ovennævnte ejendom, jfr. skrivelse af 14.12.89.

Bygnings- og planlægningsudvalget har den 20.1.88 behandlet sagen og fremsendte denne til Hovedstadsrådet uden anbefaling, idet bebyggelsen er i strid med kommuneplanen.

Hovedstadsrådet meddeler den 7.3.88 afslag på zonelovsgodkendelse under henvisning til modstrid med kommuneplanloven og med de hensyn, by- og landzoneloven tilsigter at varetage.

I forhold til det tidligere ansøgte foreligger der ikke nye momenter i sagen, som ikke var forvaltningen bekendt ved den første ansøgning.

Det skal dog nævnes, at der i den mellemliggende tid er fremført vandværksvand til naboejendommen.

*har  
2. jan anmodet om  
udrættelse med be-  
handling af sagen.  
Sagen tildelt.*



## TEKNISK UDVALG

Efter Hovedstadsrådets nedlæggelse er det Frederiksborg Amt der administrerer by- og landzonenloven. Andragendet skal hvorfor fremsendes Amtet til fornyet behandling.  
01.04G01 F 5132 kb

6.

ERHVERV I CENTEROMRÅDE.

Ark. Zacho Davidsen søger om principiel tilladelse til at opføre 4 butikker på ejendommen matr.nr. 9 an m.fl. Slangstrup, Brobækgade 5 og Stationsvej 1.

## Sagsbehandling:

Arkitekten fremsender ved skrivelse af 11.11.89 revideret skitseprojekt til godkendelse. Den store butik er salgsarealet bragt ned på 250 m<sup>2</sup>, dog er kassefunktionen ikke medregnet heri.

Projektet er i princippet i overensstemmelse med "Kommuneplan 1986" retningslinier for centerbebyggelse.

Herudover har forvaltningen en række bemærkninger til udenomsarealernes indretning m.m.

1. Adgangsvejen er udlagt i 3.5 m bredde hvilket kun giver mulighed for ensrettet til- eller frakørsel.
2. Vareindlevering er placeret i adgangsvejen, hvorfor varebiler skal bakke ud på Stationsvej ved frakørsel.
3. Der skal anlægges 21 p-pladser hvoraf der kan anvises 11 p-pladser på egen grund.

En betingelse for at projektet kan fungere er, at der skabes gennemkørsel til Jernbanevej over ejendommen matr. nr. 9 r m.fl. Slangstrup by, Kongensgade 2 og 4. Der skal ligeledes skabes stiadgang mellem de 2 naboejendomme fra bagarealer over et torv til Kongensgade.

Ansøgeren er ved skrivelse 13.12.89 orienteret om forvaltningen bemærkninger og er efterfølgende telefonisk blevet anmodet om at fremkomme med sine bemærkninger inden mødet.

Det indstilles at meddele principgodkendelse til det ansøgte på vilkår:

Udvalget er positivt indstillet overfor det ansøgte, men forinden endelig stillingtagen indhentes udtalelse fra politiet om adgangsforholdene.

De nærliggende parkeringspladser kan fritages over parkeringsforholdene.

Der må nærmere redegøres for udnyttelse af 1' salen.

Facadeudformningen forhandles nærmere med arkitekten.



## TEKNISK UDVALG

Formandens  
initialer:

at adgangsvej fra Stationsvej anlægges min. 3,0 m bredde som ensrettet vej med en rabat på 0,5 m. Alternativt at adgangsvejen udlægges i 5,0 m bredde, så til- og frakørsel kan ske til Stationsvej.

at der skabes gennemkørsel til Jernbanevej over matr. nr. 9 r m.fl. hvilket tinglyses på ejendommen.

at der etableres et fælles torv mellem matr. nr. 9 an og 9 r, således at der skabes stiadgang til bagarealerne.

at der anlægges og befæstes 11 p-pladser på ejendommen, og at de resterende 10 pladser frikøbes over parkeringsfonden.

at vare-indlevering sker fra bebyggelsens bagside.

at det max. areal, der indrettes som salgsareal for en butik incl. kassefunktion, ikke overstiger 250 m<sup>2</sup>.

at bebyggelsens udformning og ydre fremtræden nøje overholder kommuneplanens retningslinier.

at de to ejendommen matrikulært sammenlægges.

01.04G01 F 6053 kb

7.

BEBYGGELSE I LANDZONE.

P. Richelsen Revision ApS søger for gård-ejer om principiel tilladelse til at udstykke og opføre 6 andelsboliger, som 3 dobbelthuse, på ejendommen del af matr.nr. 1 c Hørup by, Græsevej, Slangerup.

## Sagsbehandling:

Ejendommen er omfatter af lokalplan nr. 29 for Hørup, som udlægger området til boligformål med mulighed for opførelse af max. 3 boliger. Ved udstykning må der kun indrettes 1 bolig for 1 familie på hver ejendom, og ingen grund må udstykkes med en mindre størrelse end 700 m<sup>2</sup>. Bebyggelsen skal placeres med facade i byggelinie mod vej.

*Indstilling til råd*



## TEKNISK UDVALG

Det ansøgte strider imod lokalplanen, idet der søges om en fordobling af antal boliger, der påtænkes opført dobbelthuse, grundstørrelsen bliver max. 430 m<sup>2</sup>, og bebyggelsen placeres udenfor byggelinien.

Da antallet af boliger netop er præciseret i lokalplanen og i "Kommuneplan 1986", vil det ansøgte kræve et tillæg til kommuneplanen.

Ligeledes er udsigterne til at få andel i kvoten for private andelsboliger ikke realistisk.

Det indstilles  
at fastholde lokalplanen og meddele afslag på det ansøgte.  
01.04G01 F 6082 kb

8.

BYGNINGSHØJDER I INDUSTRIOMRADE VEST.

I henhold til lokalplan nr. 32 og 32.1 er der ikke fastsat nogen højdebestemmelser for opførelse af bebyggelse, dog er det fastsat, at bebyggelse ikke må opføres med højde større end kote 35.

## Sagsbehandling:

Da der er store højdeforskelle i området betyder det, at der i den sydligste del af området kan opføres bebyggelse i op til ca. 15-18 meters højde, hvilket er i strid med kommuneplanen.

Det indstilles,

at højdebestemmelserne for industriområderne fastsættes til en maksimal bygningshøjde på 8,5 meter.

Såfremt der skulle fremkomme byggeandragende, hvor bygningshøjden overskrider 8,5 m, indstilles det at der nedlægges et § 17 forbud i.h.t. kommuneplanloven.

02.02.01G01 F 6092 kb

9.

SALG AF 13 HÅNDVÆRKSPARCELLER PÅ MATR.NR. 2 A OG 6 A SLANGERUP.

## Sagsbehandling:

a. Den 16.12.89 udløb kommissionsaftalen med ejendomsmægler Birgitte Bøllehuus. Ejendomsmægleren har ikke solgt nogen grunde i aftaleperioden fra den 16.6.89 til d. 16.12.89.

*Indstilling tilbragt.**Fransendes økonomi-  
rådvalget uden  
indstilling.*



## TEKNISK UDVALG

Hittidige omkostninger til annoncering pr. 26.9.89 andrager kr. 8.529,39.

Udkast til kommissionsaftale ligger i sagen.

Salgsvilkårene skal godkendes af økonomiudvalget.

- b. Birgitte Bøllehuus fremsender ifølge aftale med borgmesteren nyt forslag til salgsopstilling vedrørende håndværksparcellerne.

I forhold til de gældende salgspriser er grundene nedsat med ca.30 %, hvilket giver et samlet provenu på kr. 3.215.000,- mod det forventede provenu på kr. 4.582.000,-

Det indstilles,

at fremsende sagen til økonomiudvalget for fastsættelse af salgsvilkår.

13.06.02G01 B183 kb

10.

ERHVERVSFREMMEDE FORANSTALTNINGER.

Med baggrund i placering af specielt miljøbelastende virksomheder i de eksisterende erhvervsområder kan der opstå konflikter i forhold til eksisterende virksomheder.

For fremover at kunne fastholde og fortsat kunne tiltrække erhvervsvirksomheder til kommunen er der behov for at involvere de erhvervsdrivende i planlægningen af erhvervsområderne:

DER ER BEHOV FOR EN ERHVERVSPOLITIK.

Sagsbehandling:

Sv. Allan Jensens tegnestue, som vi i flere år har trukket på som byplankonsulent og som har deltaget i en tilsvarende opgave i Aalestrup kommune, har efter anmodning fremsendt et oplæg på, hvorledes opgaven kunne gribes an.

Den fysiske del af opgaven er af byplanmæssig art med revision af lokalplanens rammer og hovedstruktur i kommuneplanen, bør styres af teknisk udvalg. Men en væsentlig del af opgaven, kontakten til erhvervsvirksomhederne og udarbejdelse af markedsførings- og erhvervshandlingsplaner bør ske i et nært samarbejde med Erhvervs- og beskæftigelsesudvalget.

*Indstilling til råd.*



## TEKNISK UDVALG

Formandens  
initialer

Det indstilles,

at der rettes henvendelse til erhvervs- og beskæftigelsesudvalget om at få etableret et samarbejde om udarbejdelse af en erhvervsfremmende handlingsplan for kommunen.

./. Debatoplægget fra Sv. Allan Jensen fremsendes hoslagt.  
24.00G01 F 6090 1a

11.

SKILTNING.

NETTO, Kongensgade 25, søger om godkendelse af skiltning på facader.

Sagsbehandling:

Netto har ved påbud af 15.12.89 fået en frist på 14 dage til at fremsende et ændret projekt til skiltning på forretningen Kongensgade 25.

Det indstilles,

at såfremt NETTO ikke inden udvalgsrådet har fremsendt forslag til lovliggørelse af forretningens skiltning, indgives der uden yderligere varsel politianmeldelse mod virksomheden.

01.02.09G01 F 6059 kb

12.

MILJØBEREDSKABSPLAN FOR FREDERIKSBORG AMT.

På foranledning af Frederiksborg amt har en teknikerarbejdsgruppe udarbejdet et forslag til miljøberedskabsplan for amtet.

Beredskabsplanen fastlægger handlingsmønstre for samarbejdet mellem brandvæsen, politi, amt og kommuner i tilfælde af akutte forureninger samt ved uheld med farlige stoffer.

Planen er vedlagt sagen.

Sagsbehandling:

Planen skal godkendes af byrådet før ikrafttræden.

Planen har været forelagt brandinspektøren, der anbefaler planen godkendt.

*Dansk Supermarked-administration gives opmærksom på regler for skiltning og anmodes om snarest at fremkomme med projekt for en ændret skiltning.*

*Godstilling tiltrædt.*



## TEKNISK UDVALG

De handlingsmønstre, der foreslås i planen, indebærer ikke nogen ændringer af den nuværende praksis i tilsvarende situationer, men er en konkretisering af de gældende handlingsmønstre.

Det indstilles,

at miljøberedskabsplanen fremsendes til byrådet med anbefaling af godkendelse.  
09.00P27 F 5614 THJ

13.

EKSTRAORDINÆRE TILSYN, JFR. HUSDYRGØDNINGSBEKENDTGØRELSEN.

Miljøstyrelsen har med skrivelse af 24.11.1989 meddelt, at byrådet har en forpligtelse til at påse, at de regler i husdyrgødningsbekendtgørelsens kap. 3 og 5-8, der træder i kraft fra den 1.1.1990, overholdes.

I Slangerup kommune findes ca. 300 landbrugsejendomme, hvoraf de 100 er med husdyrhold.

- ./ Jfr. den til udvalgsmedlemmerne til dagsordenen vedlagte skrivelse fra Miljøstyrelsen af 24.11.1989 omfatter byrådets tilsynsforpligtelse både erhvervmæssige og ikke-erhvervmæssige husdyrhold.

Sagsbehandling:

Tilsynet med overholdelse af reglerne i husdyrgødningsbekendtgørelsen udøves af byrådet, jfr. samme bekendtgørelses § 28.

Der udføres ikke regelmæssige tilsyn på landbrugsejendomme i kommunen. Imidlertid blev der i vinteren 1986/87 foretaget en registrering af samtlige landbrugsejendommers miljøforhold for at opfylde Folketingets dagsorden af 19.12.1986 om stop for ulovlige udledninger fra gødningsanlæg, staldbygninger samt anden ikke uvæsentlig forurening fra husdyrhold. Registreringen, der blev udført af Hedeselskabet, er ikke blevet ajourført ved regelmæssige tilsyn.

På budgettet er der i alt afsat kr. 33.500 til konsulentbistand.

Hedeselskabet, Slangerup afdeling, er anmodet om, at give et tilbud på ydelse, udført i løbet af 1990. Tilbuddet vil først kunne foreligge til mødet.

09.17.00K08 F 5611 THJ

Tages op i forbindelse med behandling af miljøhandlingsplanen.  
Der indhentes alternativt tilbud.

## TEKNISK UDVALG

14.

BOLIGOMRADE KØBENHAVNSVEJ. VEJ- OG STIANLÆG.

Det rådgivende ingeniørfirma Dines Jørgensen & Co. A/S fremsender projekt for vej- og stianlæg til ialt 90 boliger på den tidligere idrætsplads, 1. etape af byggeriet udføres i 1990 og omfatter 18 boliger.

## Sagsbehandling:

Det indstilles, at vej- og stiprojektet godkendes på vilkår,

at hovedstierne A, B, C og D udføres med befæstelse af 8 cm SF-sten i en bredde af 3,00 m af hensyn til færdsel med brandkøretøjer, renovationsbiler, flyttebiler m.v., og

at hjørnerne ved stikryds også af hensyn hertil befæstes f.eks. med græsarmingssten, samt

at ingeniørfirmaet anmodes om en redegørelse for dagrenovationsforholdene.

05.01.02G01 F 6083 jh

15.

TRAFIKREGULERENDE FORANSTALTNINGER.

En beboer på Rørsangervej foreslår, at Slangerupgårdsvej nord for Rørsangervej nedklassificeres til sti, og at den tunge trafik bruger adgangsvejen fra Strandstræde til Egelundskolen og Byvangskolen.

## Sagsbehandling:

Byrådet og trafikudvalget har godkendt omlægningen, men da der ikke har været afsat penge hertil, er den ikke blevet udført. Udgiften er anslået til kr. 25.000.

Lærerråd og skolenavn ved Egelundskolen går ind for omlægningen, men lægger vægt på, at den eksisterende adgangsvej til skolerne gøres bredere, og at nedkørslen til parkeringspladsen ligeledes udvides.

Lærerråd og skolenavn ved Byvangskolen foreslår, at der ved en omlægning etableres pladsmæssigt bedre forhold for biler, der bringer børnene til skole om morgenen.

*Indstilling tiltrædt.*

*Vejen nedklassificeres ikke på nuværende tidspunkt, og gennem forsøret må afvænte prioritering af andre trafiksikringsforanstaltninger.*

## TEKNISK UDVALG

Forbedrede vejforhold på skolens område er ikke indeholdt i ovennævnte overslag. En forbedring kan overslagsmæssigt udføres for kr. 50.000.

Endvidere kan en omlægning måske blot have til følge, at de trafikale problemer flyttes fra Slangerupgårdsvej til skolernes vejarealer.

Det indstilles,  
at sagen tages op til fornyet overvejelse.  
05.01.22G01 F 5615 JH

16.

REPARATION AF BRO OVER SILLEBRO Å.

Broen over Sillebro å på Oppe Sundbyvej ligger på kommunegrænsen mellem Frederiksund og Slangerup kommuner og ejes i fællesskab af de to kommuner.

Broen har gennem flere år trængt til reparation, og et rådgivende ingeniørfirma foreslår, at broen repareres i 1990, da broen er under kraftig nedbrydning.

Udgifterne er beregnet til ialt kr. 740.000 i 1989-prisniveau. Beløbet skal deles lige-  
ligt mellem de to kommuner.

## Sagsbehandling:

Der er ikke afsat penge på budgettet i 1990 til udførelse af reparationen.

Det indstilles,

at byrådet forpligter kommunen til at betale sin del af reparationsudgifterne i 1991, idet der i budgettet for 1991 afsættes kr. 400.000 til formålet.

Arbejdet kan så udføres i 1990 og tilrettelægges således, at Slangerup kommunes andel af udgifterne forfalder til betaling i 1991.

Udvalget for teknik og miljø, 6.12.1989:

Udsat.

05.03.G01 F5602 JH

17.

VEDLIGEHOJDELSE AF BROER.

Et rådgivende ingeniørfirma har i 1988 foretaget et generaleftersyn af kommunens broer og tunneler. Firmaet har udarbejdet overslag over udgifterne til reparation af bygværkerne og forslag til prioritering.

*Indstilling til råd.*

*Indstilling til råd.*



## TEKNISK UDVALG

Formandens  
initialer

## Sagsbehandling:

Der er ikke på investeringsoversigten i budget 1990 afsat penge til istandsættelse af broer og tunneler i 1990 eller følgende år, udover de kr. 400.000 til bro over Sillebro å i 1991

Det er nødvendigt, at bygværkerne vedligeholdes, da de ellers nedbrydes og på et tidspunkt udløser betydeligt større udgifter, end hvis de vedligeholdes regelmæssigt.

Det indstilles derfor, at der ved udarbejdelsen af budget 1991 afsættes et beløb til vedligeholdelse af broer og tunneler på kr. 200.000 i 1991 og i hvert af de følgende år.

05.03.00G01 F5608 JH

18.

VINTERVEDLIGEHOELDELSE.

En beboer på Kærstykket klager over, at der ikke gruses på de små veje.

## Sagebehandling:

Udvalget besluttede den 4. oktober 1989, at der normalt ikke skulle foretages snerydning på boligveje. I henhold til regulativet for vintervedligeholdelse foretages normalt heller ikke glatførebekæmpelse på boligvejene.

Det indstilles, at dette meddeles klageren, og at regulativet tages op til behandling i udvalget til efteråret på grundlag af erfaringerne fra indeværende vinter.

05.07.02G01 F5609 JH

19.

BOLIGOMRÅDE KØBENHAVNSVEJ. KLOAKERING.

Det rådgivende ingeniørfirma Dines Jørgensen og Co. A/S har efter aftale med teknisk forvaltning udarbejdet projekt for kloakering af ovennævnte boligområde. 1. etape skal udføres i 1990.

## Sagsbehandling:

Kloakeringen er projekteret med 3 afløbssystemer for henholdsvis husspildevand, vejvand og tagvand.

Det indstilles, at projektet godkendes på vilkår:

*Indstilling tiltrådt.**Indstilling tiltrådt.*





## TEKNISK UDVALG

at der sikres adgang for slamsuger til sandfangene på regnvandssystemet.

at udgifterne til 1. etape begrænses til højst kr. 800.000 til afholdelse i 1990.

06.01.03F01 F 6084 jh

20.

EKSPPROPRIATION FOR VEJ- OG KLOAKANLÆG.

Den 7.6.1989 afholdtes åstedsforretning på ejendommen Kongensgade 12, matr.nr. 8 b Slangerup, i forbindelse med ekspropriation af et areal til fremføring af kloakledninger og forlængelse af Rådhusstræde til Kingovej.

Sagsbehandling:

Ekspropriationen er blevet endeligt besluttet af byrådet, men det har ikke været muligt at opnå enighed med ejendommens ejere om erstatningens størrelse. Sagen er derfor indbragt for taksationskommissionen.

Kommissionen indkalder til taksation onsdag den 10.1.1990 kl. 13.30.

Det indstilles,  
at udvalgets formand deltager i mødet.

06.01.03G04 F 6088 jh

21.

EKSPPROPRIATION FOR VEJ- OG KLOAKANLÆG.

Den 7.6.1989 afholdtes åstedsforretning på ejendommen Kongensgade 10 A, matr.nr. 11 b Slangerup, i forbindelse med ekspropriation af et areal til fremføring af kloakledninger og forlængelse af Rådhusstræde til Kingovej.

Sagsbehandling:

Ekspropriationen er blevet endeligt besluttet af byrådet, men det har ikke været muligt at opnå enighed med ejendommens ejer om erstatningens størrelse. Sagen er derfor indbragt for taksationskommissionen.

Kommissionen indkalder til taksation onsdag den 10.1.1990 kl. 13.45.

*Karen Jay mødes op på udvalgets vegne*

*Karen Jay mødes op på udvalgets vegne.*

## TEKNISK UDVALG

Formandens  
initialer

Det indstilles,  
at udvalgets formand deltager i  
mødet.  
06.01.03G04 F 6089 jh

22.

REGULATIV FOR GENBRUGSORDNING.

Byrådet besluttede den 22.11.1989 at etablere en ordning for indsamling af papir og glas. Ordningen indebærer opstilling af 13 papir- og glascontainere rundt omkring i kommunen.

## Sagsbehandling:

Carl Bro A/S og forvaltningen har udarbejdet forslag til regulativ for ordningen.

Regulativet gælder for alle private husstande og erhvervsvirksomheder i kommunen og er en udbygning af et affaldsregulativ vedtaget af byrådet den 22.12.1988.

Det indstilles,  
at regulativet fremsendes til byrådets godkendelse.  
07.01G01 F 6085 jh

23.

GENANVENDELSESORDNINGER.

Fra den 1. januar 1990 skal der i henhold til lovgivningen etableres en ordning for indsamling af aviser og flasker fra private husstande.

## Sagsbehandling.

Miljøstyrelsen har givet tilsagn om støtte på maksimalt kr. 77.900 til ordningen. Det er imidlertid en betingelse, at kommunen garanterer, at der frem til 1. januar 1995 foretages regelmæssig indsamling af papir og glas.

Det indstilles,  
at sagen fremsendes til byrådet med anbefaling af miljøstyrelsens vilkår for ydelse af tilskud tiltrædes.

Tiltrådt af Udvalget for teknik og miljø  
6.12.1989.  
07.11G01 F5551 JH

*Regulativet indstilles  
godkendt.*

*Indstilling tiltrådt.*



## TEKNISK UDVALG

24.

KOLLEKTIV TRAFIK.

På grund af lille passagerbenyttelse foreslår HT, at natbuslinie 960 mellem Frederikssund og Frederiksværk via Slangerup ændres, så ruten går mellem Frederiksværk og Farum via Frederikssund og Slangerup.

## Sagsbehandling:

Ruten gør det muligt at komme mellem Slangerup og København natterne efter fredag og lørdag. Forbindelsen til Frederikssund er uændret, mens forbindelsen til Frederiksværk forringes. Til gengæld bliver der forbindelse til Farum.

Det indstilles,

at ruteplan og køreplan godkendes.

13.05.02G01 F5610 JH

25.

ENERGIBESPARENDE FORANSTALTNINGER.

Energiforbruget til opvarmning af Slangerup svømmebad ligger mere end dobbelt så højt som tilsvarende svømmebad.

## Sagsbehandling:

Det store energiforbrug skyldes i det væsentligste enkeltdugsboblen. Ved udskiftning af boblen med en fast bygning, kan energiforbruget halveres og låneoptagelse stort set finansieres af besparelsen på varmemeforbruget.

Det indstilles,

at man anbefaler overfor byrådet, at en energikonsulent gennemgår bygningen, med henblik på godkendelse af, at udskiftningen af boblen kan gennemføres som en energibesparende foranstaltning.

Herved opnås at udskiftning af boblen kan finansieres ved låntagning, jfr. bekendtgørelse nr. 496 af 30. juni 1989, § 2, punkt 6 A.

Notat af 21.12.89 ligger i sagen.

82.02.02G02 F 6091 1a

*Godkendt.*

*Indstilling til råd  
men udvalget anbefaler  
at der istedet  
for en bobbel opføres  
en fast bygning.*



26.  
FORPAGNING AF JORDER.

Forpagtningen på matr. nr. 120 Slangerup, del af Kratgårdens jorder, har været udbudt i licitation den 14.12.1989 for perioden 1.1.1990 til 31.12.1991.

Sagsbehandling:

Den tidligere afholdte licitation vedrørende forpagtningen er annulleret.

Økonomiudvalget behandlede sagen på møde den 15.8.1989, og stillede som betingelse, at højstbydende, skulle stille garanti for forpagtningsløbet. I modsat fald skulle forpagtningen gives til næsthøjstbydende.

Forpagtningen har været tilbudt næsthøjstbydende, som alligevel ikke var interesseret.

Ved licitationen 14.12.1989 indkom 3 tilbud:

a.

- |       |           |
|-------|-----------|
| 1. år | kr. 1.400 |
| 2. år | kr. 8.400 |

b.

kr. 10.000 pr. år

c.

kr. 7.640 pr. år

Det indstilles,

at forpagtningen tilbydes den højst bydende.

13.06.03054 F 5588 KL

27.

LOV OM TILBUDSPLIGT.

Advokat Tomas O. Berg forespørger, om kommunen vil gøre sin forkøbsret gældende på Cavallo A/S under konkurs.

Ejendommen, der består af matr. nr. 7 e, 7 p Jørlunde, har et grundareal på mere end 6000 m<sup>2</sup> og er i henhold til kommuneplanen udlagt til erhvervsformål.

Advokaten oplyser, at ejendommen er solgt til BETA Invest ApS, Randers, og såfremt kommunen ikke reagerer inden 8. januar 1990, går han ud fra, at kommunen ikke vil gøre sin forkøbsret gældende.

*Godt budt.*

*Formandens økonomi-udvalget med indstilling at kommunen ikke gør brug af sin forkøbsret*

*Fra udvalgets side kan man kun godkende at ejendommen overføres til*



Sagsbehandling:

Henvendelsen er indkommet så sent, at indstilling først vil kunne foreligge til mødet.

01.00G01 F 5619 LA

28.

EVENTUELT

Mødet hævet kl.:

16<sup>00</sup>

Dag og år:  
3. januar 1990

Blad nr.  
21

Formandens  
initialer:

udlejning til koster  
administration og  
lages med evt. helår  
belig som anført i  
skødet.

Inge Nordstrøm  
Karl H. Jensen

  
Karl H. Jensen

Referat + forretningsorden sendt d. 5/1-90 dg