

Det meddeles herved at der afholdes møde i
EJENDOMSUDVALGET

Mandag, den 23. oktober 1989, kl. 16.00, i udvalgsværelse II

DELTAGERE:

Inga Nielsen
formand

Inga Nielsen

Svend Erik Isakson
næstfmd.

Svend Erik Isakson

Asger Mansted

afbud.

Darly Larsen

Darly Larsen

Jan Ohlsson

Jan Ohlsson

MØDET HÆVET KL.:

17⁰⁰

Dagsordenen omfatter punkterne fra nr. 1 til 18 incl.
Sagerne ligger til gennemsyn i udvalgsværelse II fra fredag

DAGSORDEN FOR MØDET:

- Pkt.nr. 1 DE TRE EGE
- Pkt.nr. 2 IDRÆTSANLÆG I DALBY
- Pkt.nr. 3 KULHUSVEJ 25 OG 57
- Pkt.nr. 4 HOVEDGADEN 146
- Pkt.nr. 5 BRANDSTATION
- Pkt.nr. 6 BRANDSTATION
- Pkt.nr. 7 BRANDSTATION
- Pkt.nr. 8 MATR.NR. 1 AK, 1 AL AF TROLDEGÅRDE
- Pkt.nr. 9 MATR.NR. 12 CM AF DALBY, RØNNEBÆRVEJ 25
- Pkt.nr. 10 PARABOLANTENNER
- Pkt.nr. 11 MATR.NR. 7 G, 7 B AF BARAKKERNE, SØKÆRVEJ 8
- Pkt.nr. 12 MATR.NR. 3 AF AF OVER DRÅBY, ELLEMOSEVEJ 13
- Pkt.nr. 13 MATR.NR. 5 AD, 5 AF, 5 AL AF NEDER DRÅBY ù
- Pkt.nr. 14 MATR.NR. 6 T AF BAKKEGÅRDE, KRAGEVEJ 1 B ù
- Pkt.nr. 15 MATR.NR. 5 CA AF NEDER DRÅBY, HOVEDGADEN 51 ù
- Pkt.nr. 16 MATR.NR. 30 A AF TØRSLEV
- Pkt.nr. 17 MATR.NR. 8 DQ AF TØRSLEV, KYSTSVINGET 18 ù
- Pkt.nr. 18 INFORMATION

Pkt.nr: 1

Journalnr.... : 16.07.00

Sagsbehandler : HEJ

Sagsid/lbnr.

88

Fdm. init.

DE TRE EGE



Sagsfremstilling:

DE TRE EGE ansøger om opsætning af tremmevæg som adskillelse mellem gangareal og hjælpemiddeldepot.

Udgift kr. 6.000,00 excl. moms

Beslutning:

1) aflagt.

Besvaret den	25.10.1989
under j. nr.	16.07.00

Pkt.nr: 2

Journalnr.... : 04.01.00

Sagsbehandler : JMJ Sagsid/lbnr. 91 Fdm. init.

IDRÆTSANLÆG I DALBY



Sagsfremstilling:

Dalby Idrætsforening v/Kent Ustrup, fremsender skrivelse af 21. august 1989 med anmodning om bl.a. fjernelse af hybenbuske og berberis i randbeplantning.

Ejendomsudvalget den 25.9.1989: Pris på ændret beplantning indhentes

5. oktober 1989: Modtaget pris på andre planter fra komm.gartner kr. 8.545,00

Beslutning:

2) godkendt.

Sagsnotat den:	26.10.1989
under j. nr.	04.01.00

Pkt.nr: 3

Journalnr.... : 02.00.04

Sagsbehandler : HEJ

Sagsid/lbnr.

98

Fdm. init.

KULHUSVEJ 25 OG 57



Sagsfremstilling:

Østre Byggeadministration meddeler i skrivelse af 6. oktober 1989, at rydning af ovennævnte ejendomme vil blive udført i 7. måned 1990.

Beslutning:

3) det besluttes at det ovennævnte gøres.

Besviret den	26.10.1989
under j. nr.	02.00.04

Pkt.nr: 4

Journalnr.... : 13.07.01

Sagsbehandler : HEJ

Sagsid/lbnr.

102

Fdm. init.

HOVEDGADEN 146



Sagsfremstilling:

Lejeren i lejlighed nr. 1, ansøger om at måtte frem-
leje lejligheden i 6 måneder fra den 1. december 1989

Beslutning:

4) godkendt mod at vedligeholdelse
og istandsættelse skædes påkøbt

Sagsnr. den:	26.10.1989
under j. nr.	13.07.01.

Pkt.nr: 5

Journalnr.... : 82.20.04

Sagsbehandler : HEJ

Sagsid/lbnr.

94

Fdm. init.

BRANDSTATION



Sagsfremstilling:

I forbindelse med ombygning af brandstationen er den 3. oktober 1989 afholdt møde med tømrermester Bjarne Vestergaard omkring ændring af rumhøjden, som værende aftalt i skrivelse af 3. oktober 1989.

Udgift udover tilbudssummen kr. 10.000,00 excl. moms.

Beslutning:

5) afholdes over udgift for udførelse af alle udgifter.

Bestyrelse Jnr.	26.10.1989
under l. nr.	82.20.04

Pkt.nr: 6

Journalnr.... : 82.20.00

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 93 Fdm. init.

BRANDSTATION



Sagsfremstilling:

I forbindelse med udstedelse af byggetilladelse er stillet bl.a. følgende krav i henhold til gældende bygge Lov

at ydervægge i opholdsrum - radiatorum - undervisningslokale efterisoleres i henhold til bygningsreglementets bestemmelser

at garagen udføres som selvstændig brandsektion.

at der udføres ventilation i henhold til BR.kap. 6.18.6

at skillevægge mellem kolde og varme rum efterisoleres

at dør mellem CF, depot og undervisningslokale udføres som BD30 dør.

Udgift til ovennævnte vil andrage kr. 72.100,00 excl. moms.

Endvidere ansøges om dispensation for udførelse af ventilation af garage.

Beslutning:

6) som pkt. 5.
Ventilation gennem loftet.

Bevaret den	26.10.1989
under j. nr.	82.20.00

Pkt.nr: 7

Journalnr.... : 82.20.00

Sagsbehandler : HEJ

Sagsid/lbnr.

89

Fdm. init.

BRANDSTATION



Sagsfremstilling:

Gennemgang af byggemødereferat nr. 1-2-3

Beslutning:

7) bil afklæbning.

Besvarelse dato	26.10.1989
Sagsid / nr.	82.20.00

Pkt.nr: 8

Journalnr.... : = matr.nr.

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 103 Fdm.init.

MATR.NR. 1 AK, 1 AL AF TROLDEGÅRDE, KULHUSVEJ 68



Sagsfremstilling:

Ejeren af ovennævnte ejendom Kulhusvej 68,
Jægerspris ansøger om tilladelse til at etablere værksted
(el-tavler) i garage.

Ejendommen er beliggende i landzone

Ejendomsudvalget den 26.6.1989: anbefales til Hovedstadsrådet.

16. oktober 1989: Modtaget godkendelse på nærmere angivne vilkår
fra Hovedstadsrådet.

Beslutning:

8) til efterbehandling.

besvaret den:	26.10.1989
under nr.	matr.nr.

Pkt.nr: 9

Journalnr.... : = matr.nr.

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 107

Fdm. init.

MATR.NR. 12 CM AF DALBY, RØNNEBÆRVEJ 25



Sagsfremstilling:

Ejeren af ovennævnte ejendom
ansøger om tilladelse til at opføre en
tilbygning til sommerhus.

Der søges om godkendelse af en bebyggelsesprocent på 11,5% (max.
10%).

Beslutning:

9) godkendt.

Beværet den	30.10.1989
under j. nr.	matr.nr.

Pkt.nr: 10

Journalnr.... : 02.08.25

Sagsbehandler : HEJ

Sagsid/lbnr.

87

Fdm. init.

PARABOLANTENNER



Sagsfremstilling:

K.T.A.S. kabel TV fremsender skrivelse af 15. september 1989 med anmodning om regler for opsætning af parabolantenner.

Beslutning:

1) afvise regler fra kategoriseringsbureauet.

Besvarelse dato	30.11.1989
under j. nr.	02.08.25

Pkt.nr: 11

Journalnr.... : = matr.nr.

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 95

Fdm. init.

MATR.NR. 7 G, 7 B AF BARAKKERNE, SØKÆRVEJ 8



Sagsfremstilling:

Ejeren af ovennævnte ejendom, Søkærvej 8, Kulhuse
ansøger om tilladelse til at opføre en garage m/udhus.

Bygningen ønskes opført med en bygningshøjde på 3,35 m, Nærmere
naboskel end ~~2,50~~_{5.} m. (max. 2,50 m).

Beslutning:

11) afleg.

krævet den	30.10.1989
under nr.	matr.nr.

Pkt.nr: 12

Journalnr.... : = matr.nr.

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 96

Fdm.init.

MATR.NR. 3 AF AF OVER DRÅBY, ELLEMOSEVEJ 13



Sagsfremstilling:

Ejeren af ovennævnte ejendom
tilladelse til at opføre en carport.

ansøger om

Carporten ønskes placeret 2,5 m fra skel mod vej (min. 6,0 m)

Beslutning:

12) afsløjt.

Besvaret den	30.10.1989
under nr.	matr.nr.

Pkt.nr: 13

Journalnr.... : = matr.nr.

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lb 97 Fdm. init.

MATR.NR. 5 AD, 5 AF, 5 AL AF NEDER DRÅBY



Sagsfremstilling:

For _____, Jægerspris ansøger Ejnar B. Olsen, Skibby om principiel tilladelse til at opføre tilbygninger til værksted.

Der søges om godkendelse af en bebyggelsesprocent på 67% (max. 50%).

Endvidere ønskes den ene tilbygning placeret direkte i naboskel

Beslutning:

13) bebyggelsesprocent på 67% godkendt
afstand til naboskel skal være
min. 2,50m.

Bevillings dato	30.10.1989
under j. nr.	matr.nr.

Pkt.nr: 14

Journalnr.... : = matr.nr.

Sagsbehandler : HEJ sagsid/lbnr. 99

Fdm.init.

MATR.NR. 6 T AF BAKKEGÅRDE, KRAGEVEJ 1 B



Sagsfremstilling:

Ejeren af ovennævnte ejendom
ansøger om tilladelse til at opføre et udhus.

Udhuset ønskes placeret 1,0 m fra naboskel (min. 2,5 m)

Der foreligger naboerklæring

Beslutning:

14) godkendt.

Besvaret den	30.10.1989
under j. nr.	matr.nr.

Pkt.nr: 15

Journalnr.... : = matr.nr.

Sagsbehandler : HEJ sagsid/lbnr. 100

Fdm.init.

MATR.NR. 5 CA AF NEDER DRÅBY, HOVEDGADEN 51



Sagsfremstilling:

For ejeren af ovennævnte ejendom ansøger Colorlux A/S
6715 Esbjerg N om tilladelse til at opsættes
lysskilt.

Beslutning:

15) godkendt.

Udstedt den	30.10.1989
under j. nr.	matr.nr.

Pkt.nr: 16

Journalnr.... : = matr.nr.

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 106

Fdm.init.

MATR.NR. 30 A AF TØRSLEV



Sagsfremstilling:

Fra ejeren af ovennævnte ejendom, Tørslevvej 31,
ansøger Niels Høeg, 3600 Frederikssund om tilladelse
til at opføre et beboelseshus med 2 boliger.

Ejendommen er beliggende i landzone, hvor zonetilstandslovskompetencen er
overført til Jægerspris kommune

Beslutning:

16) godkendt.

Ansørelse den	30.10.1989
under j. nr.	matr.nr.

Pkt.nr: 17

Journalnr.... : = matr.nr.

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 90

Fdm.init.

MATR.NR. 8 DQ AF TØRSLEV, KYSTSVINGET 18



Sagsfremstilling:

Ejeren af ovennævnte ejendom
ansøger om tilladelse til at foretage opfyldning på
ejendommen.

Beslutning:

17) Præsentation grundlagt, med
anmodning om en tid-
følelse.

Besøgt den	30.10.1989
under l. nr.	matr.nr.

Pkt.nr: 18

Journalnr.... : 00.01101

Sagsbehandler : HEJ

Sagsid/lbnr. 101

Fdm. init.

INFORMATION



Sagsfremstilling:

Der ønskes udvalgets stillingtagen til hvilke punkter i nærværende dagsorden, som kan eller skal viderebringes i lokalradioen.

Beslutning:

18) pkt. 2. ny beplantning omkring
fødselsdauertaget i Dalby.

Udgivet den:	30.10.1989
Indtastet nr.:	00.01101