

JÆGERSPRIS KOMMUNE
Teknisk udvalg

Det meddeles herved, at der afholdes møde
i Teknisk udvalg tirsdag d. 1. juni d.å.
kl. 10.00 med følgende

D A G S O R D E N

1. Matr. nr. 6 A af Gerlev.

Forhandling med landinspektør Jørgen Eds-
berg Schmidt og de i sagen iøvrigt impli-
cerede parter vedr. påtænkt sommerhusud-
stykning på det her omtalte areal.

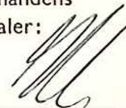
Besvaret den: 21. juni 71
under j. nr. 27-2-203

Dag og år: 1. juni 1971

Blad nr.

253

Formandens
initialer:



1. Man vedty at lade
byplanarkitekt P. Allan Jensen
se på udstyknings sagen
herunder såvel kommunens
kulais udstyknings som
samme luis udstyknings
fra matr. nr. 6 A, blæ,
med hensyn til vejadgang
til samme luis udstyknings
evt. muligt ved en løsning
af en "midlertidig" vejad-
gang.

2. Langtidsplanlægning. 0`

2. Oversendes til ØK-udvalget til videre bearbejdning.

Godkendelse af nedenstående forslag til 3årig-budget.

1972-73.

Kloakering af Femhøj skole m.v.	kr.	95.000,-
Vejforlægning - Hvidhøjgaard.	"	165.000,-
Kloak (sydl.del) + renseanlæg.	"	550.000,-
Detailkloak (sydl.del).	"	400.000,-
Vandværk (syd.del).	"	1.000.000,-
Udbygning - Skovsognets vandv.	"	750.000,-
Udbygning - Femhøj vandv.	"	500.000,-
Midlertidig natrenovation.	"	175.000,-
<u>Byggemodning - Møllegaarden.</u>		
Vej samt P.pladser.	"	1.400.000,-
Belysning.	"	100.000,-
Kloak.	"	800.000,-
Vand.	"	1.000.000,-
Retabl. - fortove - Erl. udstykn.	"	100.000,-
P.plads - Forskolen.	"	75.000,-
P.plads - Kulhuse.	"	50.000,-
Dispositionsplan.	"	200.000,-
		<u>kr. 7.360.000,-</u>

1973-74.

Byggemodning - Kyndby - 2.etape.	kr.	260.000,-
Kloak (sydl.del) renseanlæg.	"	4.200.000,-
Detailkloak (sydl.del).	"	1.400.000,-
Byggemodning - Esrogaard.	"	500.000,-
		<u>kr. 6.360.000,-</u>

Formandens initialer: *ML*

2. fortsat

1974-75.

Kloak (sydl.del) + renseanlæg.	kr. 3.300.000,-
Detailkloak (sydl.del).	" 100.000,-
Byggemodning - Esrogaard.	" 500.000,-
	<u>kr. 3.900.000,-</u>

I ovenstående forslag er ikke medregnet normal budgetlægning.

3. Matr. nr. 14 A af Dalby.

Fornyset behandling af ansøgning fra hr. A.B. Rasmussen om tilladelse til på ovennævnte grund at opstille is- og pølsebod. Iflg. indhentet erklæring fra Lrs. Axel Kaufmann er der ikke servitutmæssige hindringer for næringsvirksomhed på ejendommen.

Besvaret den: 14.6.1971
under j. nr. 72-9-12

4. Matr. nr. 8 A af Neder Draaby. *

Udstykningssag vedr. den tilhørende ejendom f.s.v. angår et engareal på 9.968 m², som agtes afhændet til Arealet er græseng og ønskes bibeholdt som sådan. Det skal bemærkes, at nærværende sag var indeholdt i en tidligere godkendt udstykningssag omfattende hele området. Den her omhandlede parcel er imidlertid forinden approbationen udgået, da byudviklingsudvalgets saksykke ikke var indhentet.

Besvaret den: 17.6.1971
under j. nr. 28-14-19

3. Man kan på det ^{råd} gældende grundlag i det at endoende mod den ansøgte is- og pølsebod, men ansøgere må dog inden de ^{dokumenter} delre ved Lovet at ingen grundeleg fornyes her på tallet.

4. Overføres til byudviklingsudvalget.

5. Matr. nr. 6 K af Barakkerne. *K.*

Udstyknings sag vedr. den

tilhørende ejendom f.s.v. angår en parcel på 2020 m², som agtes afhændet til sommerhusbeboelse.

Den pågældende ejendom i.h.t. bygningsvedtægt beliggende i et til sommerhusbeboelse udlagt område.

Besvaret den: 123.6.1971

under j. nr. 27-2-93

6. Matr. nr. 1 A0 af Barakkerne.

Ejeren af ovenstående grund, ansøger om dispensation til helårsbeboelse.

Den pågældende ejendom er i.h.t. bygningsvedtægt beliggende i et til sommerhusbeboelse udlagt område.

Besvaret den: 11. juni 1971

under j. nr. 28-10-23

7. Matr. nr. 8 B af Kyndby. *K.*

- Strandhøjgaard anmoder om tilladelse til at købe en grund på ovenstående areal (Sillenens udstykning).

Besvaret den: 23.6.1971

under j. nr. 27-2-174

8. Matr. nr. 3 G af Dalby. *K.*

Advokat H.J. Bach - Bakkevej 1, Ølstykke, ansøger for Dalby om tilladelse til på ovennævnte grund at opføre et enfamiliehus.

Besvaret den: 17.6.1971

under j. nr. 27-2-225

5. anbefales på sædvanlige
sammenlign betingelser

6. Tilbage sendes fyl. med
ansøgning om en mindre
redigering vedr. lokal-
betonet fundat.

7. På grund Kyndby vandværk
kan klare vandforsyning vil
man anbefale sagen over for
byudviklingsudvalget.

8. anbefales under forbehold
af at matr. nr. 39 og 36A
har samme gr.

9. Matr. nr. 36 M af Dalby. (LANDZONE). *X.*

ansøger som ejer af ovenstående grund, om tilladelse til på samme grund, at opføre et enfamiliehus.

Besvaret den: 17.6.1971
under j. nr. 27-2-186

10. Grundejerforeningen "Skehøj". *X.*

Lrs. Erik Severinsen fremsender vedtægter for den her nævnte grundejerforening til kommunalbestyrelsens godkendelse.

Besvaret den: 23.6.1971
under j. nr. 19-1-42

11. F.D.F. - Jomsborg. *X.*

I forbindelse med afholdt besigtigelse af Overfredningsnævnet den 25. maj d.å. meddeler formanden herfor, at man fra Overfredningsnævnets side vil være sindet til at meddele en foreløbig tilladelse til at stranden holdes lukket indtil en endelig afgørelse i sagen foreligger.

Henlagt
Besvaret den: 23.6.1971
under j. nr. 27-2-181

12. Gadefejning.

Fa. C.I.F. International - Hørsholm fremsender tilbud på kontraktmæssig fejning af kommunens gader og veje.

Besvaret den: 14. juni 1971
under j. nr. 60-1-14 (VEJMATRIEL)

Dag og år:

1. juni 1971

Blad nr.

255

Formandens
initialer:

*9. Afbefaling Li
Byudviklingsudvalget - M
Liget Li lokalbetonet
mål.*

10. Afbefaling.

11. Til efterretning.

12. Til efterretning.

13. Brandvæsen.

Brandinspektør Tage Johansen ansøger om udvalgets godkendelse af reetablering af slidlag foran det kommunale brandvæsens garageanlæg.

besv. i forbindelse med pkt. 29

13. bevilges ud fra drifts-
budget.

14. Hornsved Grundejerforening.

Grundejerforeningen fremsender klage fra et af sine medlemmer, omfattende renovationsordningen i al almindelighed samt lossepladsen i Kulhuse i særdeleshed.

4.

14. Til efterretning -
man henviser til
at arbejdet er fre-
de. Dyden af to
krige af læsning
gratis

Besvaret den: 23.6.1971

under j. nr. 19-1-1

15. Autorisation.

1. Fa. Engelgaard & Carlsson - Rødovre ansøger om autorisation som sanitets- vand og gasmester.
2. Hr. Chr. M. Otto - Gilleleje, ansøger om autorisation som kloakmester.

15

1. } godkendt.
2. }

1. Besvaret den: 15.6.1971

under j. nr. 74-1-2

2. Besvaret den: 15.6.1971

under j. nr. 74-1-1

16. Renseanlæg - Jægerspris.

1. Fa. Buch & Holm A/S fremsender tilbud vedr. laboratorieudstyr til renseanlægget.
2. Der ønskes udvalgets godkendelse af, at anlægget overtager tiloversblevne malerverer for en samlet pris af kr. 500,-.

16.

1. Her ingen interesse.

2. Godkendt

Besvaret den: 15.6.1971

under j. nr. 63-1-20

17. Fodboldbane i Over Draaby. K.

S.B.U. fremsender godkendelse af det tidligere forelagte ændringsforslag, således at banen med de her angivne mål kan godkendes til turneringskampe under S.B.U. Under hensyntagen hertil ønskes fastslået

1. om sagen som tidligere vedtaget fremsendes til D.I.F. eller
2. at anlægget etableres og igangsættes i overensstemmelse med det af Fa. Dines Jørgensen udarbejdede forslag hertil (anlægsudgift: kr. 10.000,-).

Besvaret den: 17.6.1971
under j. nr. 17-1-25

18. Rutebiler. K.

fremsender klage over den af kommunalbestyrelsen afgivne tilladelse til Fa. Simonsen - Skibby vedr. kørsel gennem Orebjerg Alle.

Besvaret den: 17.6.1971
under j. nr. 67-1-7

19. Skiltning. K.

Vognmand Harry Sørensen fremsender klage over vejnavnet "Venslevleddet", idet han ønsker dette ændret til "Svanholm mark". Samtidig foreslår vognm. Sørensen at skiltene for "Venslevleddet" og "Skarndalsvej" flyttes til krydset Venslev-Skarndalsvej - Svanholm mark. Dette kryds er imidlertid beliggende i Skibby kommune.

Besvaret den: 17.6.1971
under j. nr. 69-1

17. Sagen overendes til
Kommunalbestyrelsen, i
det man godkender
at anlægget etableres
og igangsættes i over-
ensstemmelse med det
af D.J. udarbejdede for-
slag.

D.I.F. bør dog orienteres
om de pågældende over-
ensstemmelse.

18. Man fastholder sin
tidligere skiltning i sagen.

19. Man fastholder vej-
navnet Venslevleddet
men man har siklet
mod såfremt Skibby
Kommune indvilliger
sig, at skiltene
flyttes til Skarndals-
vej - Venslev - Svanholm

20. Traktor.

Fa. A.J. Nielsen fremsender tilbud vedr.
1 stk. Bolens Husky traktor m. rotorklip-
per og fejmaskine til en samlet pris af
kr. 25.525,-. I Bytte kan tages 1 stk. Gut-
brod til en pris af kr. 5.525,-.

Besvaret den: 15. juni 1971
under j. nr. 60-1-14 (VEJMATRIEL)

21. Dagrenovation.

BP's personaleferiehem ansøger om at få
afhentet affaldsposer 2 gange ugentlig evt.
mod en rimelig betaling.

Besvaret den: 15. juni 1971
under j. nr. 72-2-12

22. Vandværk i Dalby m.v.

Fa. Dines Jørgensen fremsender forslag til
placering af boringer til det projektede
vandværk.

Forslag I viser en boring placeret i det n.v.
hjørne af sportspladsen, medens

Forslag II viser boringen placeret på et are-
al af matr. nr. 10 G af Krogstrup. Denne pla-
cering indebærer imidlertid at der skal er-
hverves et areal på ca. 1000 m².

Besvaret den: 15. juni 1971
under j. nr. 73-5-4

(videresendt til Sundhedskomm.møde
den 24.6.1971)

23. Matr. nr. 8 B af Kyndby.

23.1. Kyndby vandværk meddeler i skrivelse af
5. maj d.å. at man vil påtage sig at le-
vere vand til de tre udstykkede parceller
mod indbetaling af en tilslutningsafgift
på kr. 862,50 incl. moms pr. parcel.
forts.

20.

Man kontaktes IRVS

21. Man kan forsegle
stativantallet, men
man ser sig ikke et
Lil at tegne 2 gange
men igen.

22.

Man går ud for alle
forelåede boringer, og
således at tage boringer
muligheden på sports-
pladsen først.

23.1. Tre yderligere

Formandens
initialer: *[Signature]*

23. fortsat

Med hensyn til levering af vand til de på udstykningen iøvrigt omhandlede parceller kan man ikke udtale sig på grund af usikkerheden om vandværkets fremtid. Vandværkets nuværende filter magter ikke at påtage sig yderligere ca. 20 interessenter.
Hvis kommunen overtager leverancen af vand falder spørgsmålet bort.

23.2. I forbindelse med etablering af vejanlæg på 1. etape af samme udstykning fremsender gdr. Poul Petersen erstatningskrav for inddragelse af jord ialt kr. 4.941,26 incl. moms.

23.2. Oversendes led ØK. udvalg. Tek. vist udvalg kan ikke løse sagen i sagen

23.1. Besvaret den: 16.6.1971
under j. nr. 27-2-174

23.2. Færdigbeh. af ØK-udvalget

24. Matr. nr. 4 A af Landerslev. (LANDZONE). *K.*

Ejeren af ovennævnte grund Jægerspris ansøger om tilladelse til at ombygge staldbygningen til beboelse.

24. Uden kan ikke anbefale sagen.

Besvaret den: 24.6.1971
under j. nr. 27-2-227

25. Matr. nr. 2 G af Landerslev.

Til orientering for udvalget skal meddeles, at Naturfredningsnævnet i skrivelse af 3. maj d.å. har meddelt tilladelse til opførelse af toilethus. Der ønskes udvalgets stillingtagen til entreprenør.

25. Udvalget anbefaler at der opstilles et færdigt toilet hus.

rekv. brochurer og prislister 24.6.71

26. Matr. nr. 14 A af Barakkerne. (Fjordskovgård)

I forbindelse med tidligere godkendt skitseplan for påtænkt udstykning ønskes fastsat tidsfrist for total sanering af nedbrændt ejendom.

Besvaret den: 17.6.1971

under j. nr. 27-2-204

27. Matr. nr. 3 P af Barakkerne.

I forbindelse med en påtænkt udstykning af ovennævnte areal i 9 grunde ansøger advokat Poul Høyer for ejd.mægler V. Høj Andersen om principiel godkendelse af en grundstørrelse på ca. 1.000 m². Som kompensation for den reducerede grundstørrelse er man villig til at udlægge en af parcellerne som fællesareal for de resterende 8 grunde.

Besvaret den: 24.6.1971

under j. nr. 27-2-226

28. Matr. nr. 7 AL af Neder Draaby.

Ejeren af ovennævnte grund, har til Frederiksborg amt påklaget erstatningsstørrelsen i forbindelse med ændring af stiproblemer samt skelforandring iøvrigt. I den anledning ønsker Amsarkitekten en udtalelse over sagen, (besv. af sekretariat)

26.

1. sept. da sidste
frist for færdiggørelse
af gårdens rekonstruktion.

27.

ellau fastholdes de
1200 m².

28. Sagen over sendes til
pk. i anledning af, idet Tekn.
i anledning af sagen over sendes
betalte erstatning
nivellering.

29. Asfaltarbejder.

Dammann fremsender tilbud herom således:

29.1. Østergårdsvej-

Dalby - 3.000 m² á kr. 5,56 = kr. 16.680,-

29.

29.2. Tørslevvejen - 12.000 m² á kr. 5,56 = kr. 66.720,-

29.1. - 29.2. 29.3. 29.4.

29.3. Over Dråbyvejen - 2.000 m² á kr. 5,56 = kr. 11.120,-

udlæg og så fremt

29.4. Thyrasvej - 700 m² á kr. 5,56 = kr. 3.892,-

budgettet tillader

kr. 98.412,-

dette, ellers overgår

Ovenstående priser omfatter levering og udlægning af 50 kg/m² 0,5 mm asfalterede knuste grusgravmaterialer, hvortil kommer levering og udlægning af nødv. materialer til forstærkning og opretning af kr. 174,25 pr. t.

arbejdet til næste

finansår.

29.5. Alternativt kan man for Tørslevvejen tilbyde levering og udlægning af 50 kg/m² 0,5 mm asfalteret blå rønnegranit således at den samlede pris bliver:

29.5. godkendt af overførsel

til pkt. 1.

12.000 m² á kr. 6,31 = ialt kr. 75.720,-

Opretning og forstærkning som ovenfor beskrevet.

29.6. Legepladsen - Ahornsvej.

29.6. godkendt.

Levering og udlægning af 30 kg/m² 0,3 mm asfalteret knust grusgravmateriale, således at den samlede pris bliver600 m² á kr. 3,80 = ialt kr. 2.280,-

29.7. P. plads - Kulhuse kro.

Udlægning af mekanisk stabilt grus til opretning af eksist. belægning:

4.000 m² á kr. 3,50 = kr. 14.000,-Levering og udlægning af 120 kg/m² HOT-MIX4.000 m² á kr. 11,66 = kr. 46.640,-Året efter. Levering og udlægning af 35 kg/m² 0,5 mm asf. knust grusgravmateriale4.000 m² á kr. 5,87 = kr. 23.480,-

Ialt kr. 84.120,-

29.7. Sag er udtømmet

indtil videre, i det

man fra Teknik

isbølge ved indst.

de pladser der er

alm. opretning.

Besvaret den: 24.6.1971

under j. nr. 60-1-2

30. Forureningskonference.

Det meddeles fra den kommunale højskole at der afholdes konference om forureningsbekæmpelse.

Tidspunkt.:

Onsdag d. 18. aug. - lørdag d. 21. aug. 1971.

Onsdag d. 17. nov. - lørdag d. 20. nov. 1971.

Henlagt	
xxxxxxx den:	24.6.1971
under j. nr.	72-9-26

30. Forurensning deltag
give, etc. mere med
delere om tidspunkt

31. Byfest.

Udvalget herfor ansøger Teknisk udvalg om udstationering af stativer med sække samt rengøring af off. vej og lån af sneskærme m.v.

~~xxx~~ besv. 8. juni 1971

31. godkendt

32. Partiel byplanvedtægt nr 7

Byudviklingsudvalget har i skrivelse af 27. maj d.å. vedtaget at anbefale forslaget til ~~gæ~~ byplanvedtægt, dog således, at det til etageboliger udlagte areal nedskæres til en rummelighed på ialt 120 etageboliger.

32. del efterretning

Henlagt	
xxxxxxx den:	24.6.1971
under j. nr.	27-1-19

33. Græsgras.

optages til fornyet behandling på Teknisk udvalgs møde 5. juli 1971.

33. plan indstillet del
gk. udvalg af græsgras
tjekkes. Ligne dog jern
og må ved tid.

34. L.T.P.S.

Telefon skab - Strandvejen
see Petersvej

Besvaret den:	10. juni 71
under j. nr.	69-2-4

34. godkendt
J. Christensen. Sigil Indvikling.
L. St. Mortensen Erling H. Pedersen