

V.L.

Det meddeles herved, at der afholdes møde  
i Teknisk udvalg mandag den 3. marts d.å.  
kl. 15.00 med følgende

D A G S O R D E N

1. J.nr. 27-2-27, matr.nr. 11 IG og 11 GT af  
Skåningegårde.

Advokat N.E. Thoregård har på vegne

og

ønsket en forhandling med udvalget vedr.  
forholdene på ejendommene, og er i den an-  
ledning tilsagt til mødet som dette pkt. 1.

JÆGERSPRIS SOGNERÅD

Jægerspris

19 MAR. 1969

2. J.nr. 27-2-72, matr.nr. 11 I af Skåningegårde.

1. Alt bestående indtægter betalt  
pæns + garage flyttes fra 11 i indtægter  
1 ai fra tillægsbetalt dato  
11 GT gives tillægsbetalt til enhver  
med indtægters grad på  
0,4.  
Du skal fremsendes deklARATION  
du fremsendes på ejendommen.  
det er de betalt og byudvik-  
lingsudvalget og storkommunen  
gælder der bagved.  
Du skal fremsendes gælden til  
synsindets godkendelse.

2.

3. J.nr. 28-12-3, matr.nr. 6 A af Barakkerne  
J.nr. 28-12-4, matr.nr. 4 CP af Barakkerne.  
Ejeren af ovennævnte to grunde, som er an-  
søgt udstykket i hhv. 7 og 2 parceller,  
ansøger om tilladelse til approbation af  
byggesager ialt 9 stk., inden landbrugsmini-  
steriets godkendelse foreligger. Sagerne er  
herfra ekspederet til landbrugsministeriet  
den 17. februar d.å.

- 7 MAR. 1969

*3. Man må afvente Landbrugs mini-  
steriets approbation.*

4. J.nr. 27-2-63, matr.nr. 3 E af Neder-Draaby  
(tilh. \_\_\_\_\_).

Til efterretning for udvalget kan meddeles,  
at boligministeriet i skrivelse af  
21. februar d.å. har tiltrådt den af byud-  
viklingsudvalget truffne afgørelse m.h.t.  
godkendelse af en 2281 m<sup>2</sup> stor parcel af oven-  
nævnte ejendom med henblik på parcellens  
bebyggelse med et enfamiliehus til brug  
for ejeren.

*4. Til efterretning*

5. J.nr. 27-2-81, matr.nr. 2 C af Bakkegårde.  
For ejeren af ovennævnte grund,

Kulhuse, ansøges om tilla-  
delse til, at der på den ved vejekspro-  
prietationen udskilte grund, opføres helårs-  
beboelse. Ansøgeren henviser til, at sogne-  
rådet i skrivelse af 6. december 1963 dengang  
har meddelt den fornødne tilladelse  
til det ansøgte, og ønsker nu derfor en be-  
kræftelse på godkendelse. Den pågældende  
grund er i h.t. byudviklingsplan beliggen-  
de i yderzone med dispensation for sommer-  
husbeboelse.

- 7 MAR. 1969

*5. Mere motivering må  
fremsendes om hvortil og hvorfor  
grunden skal nedrykkes til  
helårsbeboelse*

6. J.nr. BR 3049, matr.nr. 1 AA af Landerslev.  
Ejeren af ovennævnte grund (udstykn-  
ning) ansøger om principiel tilladelse til  
på ovennævnte grund (1098 m<sup>2</sup>) at opføre et  
dobbelthus (148 m<sup>2</sup>).

19 MAR. 1969

6.

1 dobbelthüs til helårs beboelse  
Kan tillades. dog med forbehold  
at olie tank ikke nedgraves på  
grundens.

7. J.nr. 28-11-12, matr.nr. 3 CP af Landerslev.  
Advokat Thoregaard ansøger på vegne

at opføre helårsbeboelse.

Den pågældende grund er i h.t. byudviklings-  
plan beliggende i yderzone.

JÆGERSPRIS SOGNERÅD 19 MAR. 1969  
Jegerspris

8. J.nr. 28-9-14, matr.nr. 2 A af Barakkerne.  
Udstykningssag vedr. den lrs. Aksel Vrist  
tilhørende ejendom matr.nr. 2 A af Barak-  
kerne for så vidt angår frastykning af sær-  
skilt beliggende lod til forening med til-  
grænsende ejendom matr.nr. 13 BC, hvis ejer  
er indforstået med, at den købte lod ikke  
kan bebygges.

14 MAR. 1969

7. Kan ikke anbefales, sendes til  
byudviklingsudvalget.

8. Tillages sendes, idet man  
anvender an at få off. strand-  
anal medtaget, samt at man  
siger at kan søge om  
sammenlægningssag.

9. Efterretningssager fra byudviklingsudvalget.

a. matr.nr. 6 GD af Neder-Draaby tilh.

Udvalget godkendte sagen, dog afventes 4 ugers ankefrist hos boligministeriet.

b. matr.nr. 5 A af Bakkegårde tilh.

Udvalget afslået det ansøgte - 4 ugers ankefrist til boligministeriet.

c. matr.nr. 8 K af Gerlev tilh.

Udvalget afslået det ansøgte - 4 ugers ankefrist til boligministeriet.

d. matr.nr. 8 B og 30 af Lyngstrup, tilh. maskinarbejder

Udvalget afslået det ansøgte - 4 ugers ankefrist til boligministeriet.

e. matr.nr. 10 A af Over-Draaby tilh.

Udvalget afslået det ansøgte - 4 ugers ankefrist til boligministeriet.

f. matr.nr. 5 A m.fl. af Landerslev tilh.

Udvalget godkendt det ansøgte - dog afventes 4-ugers ankefrist hos boligministeriet.

10. J.nr. 19-1-33, Grundejerforeningen "Mathiesens Enghave".

Godkendelse af vedtægter og love for grundejerforeningen.

20 MAR. 1969

*Til efterretning*

*10 Godkendt*

11. Bakkegårdens udstykning.

På grunde af ovennævnte udstykning, nemlig matr.nr. 7 BA, 7 AS, 7 AL er ifølge deklaration af 13. februar 1967, pkt. a tinglyst følgende:

"På matr.nr. 7 BA, 7 AS, 7 AL etableres en off. sti i 5 m bredde, hvilken sti stedse skal være åben for offentlig gående færdsel".

Der ønskes udvalgets stilling til i hvilket omfang der skal træffes foranstaltninger til, at kørende trafik ikke får passage-muligheder over de tre nævnte grunde.

vedr.matr.nr. 7AL: se BRj.nr. 3094

10 MAR. 1969

12. J.nr. 71-3, Stejleplads/Kulhuse havn.

Til orientering og godkendelse for udvalget kan meddeles følgende:

1969, den 21/2 afholdtes med formanden for fiskeriforeningen "Roskilde fjord" fisker Knud V. Frederiksen, Lyngerup pr. Krogstrup,

- A. fiskeriforeningen meddelte, at man evt. var interesseret i at flytte stejlepladsen fra matr.nr. 4 Z til et areal der ligger øst for Kulhusvejen betegnet som matr. nr. 4 M mod Roskilde fjord tilh.

Fiskeriforeningen der forhandler på vegne erhvervsfiskerne der fisker erhvervs-mæssigt og har bopæl i Jægerspris kommune meddeler, at man evt. vil være indstillet på at svare en afgift af det areal, der evt. såfremt sognerådet godkender dette søges optaget som stejleplads (altså matr.nr. 4 M af Bakkegårde eller en del heraf).

20 MAR. 1969

11. Man siger at ender deklaration-  
således at der var 7 AL  
kan få gåe herud med bilen.  
rest udsøttes.

12. Man ønsker  
en et mindre vedle.  
sager om lige af 4 M.  
Arrangeres til næste  
teknisk udvalgs møde.

Man er indforstået med at fiskerne skal have adgangsmuligheder fra havnen til ovennævnte matr.nr. nord om skansen til matr.nr. 4 M.

Kommunen forbeholder sig ret til at tage forhandling med Overfredningsnævn og ejer om spørgsmålet og vil herefter tage ny forhandling med fiskeriforeningen om sagen.

Kommunen meddeler samtidig at man ikke vil påtage sig erstatning af nogen art, idet man mener at det areal der resterer på matr.nr. 4 Z er tilstrækkelig for de erhvervsfiskere der fisker fra Kulhuse havn.

Man meddelte samtidig fiskeriforeningen at de pæle der er på det areal der skal benyttes til vejareal skal flyttes inden 1. marts 1969 og hvis de ikke er flyttet, har man lov til at vælte dem på kommunens foranstaltning.

JÆGERSPRIS, den 21/2 1969  
sign. Verner Larsen, K. Frederiksen,  
Flemming K. Larsen, Chr. Erlandsen,  
P. Sabroe.

13. Omplacering af vejskilt.

Landerslev,

forespørger om, hvorvidt der ikke var mulighed for at vejskilt mrk.

OREBJERG 3

OVER-DRAABY STRAND

i Landerslev kunne flyttes til modstående vejside, grundet for dårlig udsyn til skiltet på grund af hæk.

20 MAR. 1969

13. Anbefales for bygges  
F.A.V.

V.L.

14. J.nr. 63-1-4, Renseanlæg, Jægerspris.

Til orientering for udvalget foreligger rapport fra GEODAN A/S om bundforholdene ved påtænkt renseanlæg. En flytning fra den oprindelige placering synes på grund af bundforholdene at være gunstig, idet det dog bør bemærkes, at tykkelsen af tørvelaget bliver større jo længere anlægget placeres mod strandbredden.

Detailprojekteringen fortsætter herefter på dette grundlag som aftalt på udvalgets møde den 6. januar d.å.

M. Gadskov

15. J.nr. 74-1-2. Autorisation.

Blikkenslager Mogens Bekdal Jensen, Poppelalle 48, Roskilde, ansøger om autorisation som gas-, vand- og sanitetsmester.

19 MAR. 1969

15. Fri efterbehandling

16. Sprøjtning mod ukrudt.

Forespørgsel m. tilhørende prisliste fra fa. MORTALIN vedr. kemisk bekæmpelse af ukrudt og græs.

16. Anv. antager ja  
S. 48 til at  
spørgte.17. J.nr. 14-6-11, fortovsanlæg, Draabygård.

På Teknisk udvalgs møde den 28. november 1968 pkt. 8 blev det vedtaget at tilså rabatterne med græs.

Herefter ønskes udvalgets stillingtagen til entreprenør.

17 MAR. 1969

17. Anv. midlertidig tilbud  
fra H. Piggård

18. J.nr. 27-2-147, matr.nr. 9 H, 9 Q, 9 R af Barakkerne.

I forbindelse med udstykningssag vedr. ovenstående søges om fritagelse for indbetaling af vandafgift kr. 500 + MOMS.

18. Påføret fritagelse skal ske  
må du i stedet fremsendes  
sammenlægningssag istæde  
for udstykning

14 MAR. 1969

19. Dansk byplanlaboratorium.

Til orientering for udvalget kan meddeles at der afholdes byplanmøde torsdag og fredag den 24. - 25. april 1969 i København.

19. Tekn. udstykning og byg. kassen.  
tilmeldes.

19 MAR. 1969

20. J.nr. 79-4, toiletforhold, Vester Strand.

Som vedtaget på sidste møde vedr. ovenstående har man rettet henvendelse til stiftelsen herom.

Stiftelsen har i skrivelse af 25. febr. d.å. svaret tilbage, at de sanitære problemer må være af turistmæssig eller kommunal karakter.

20. Man tager en forhandling  
med Stiftelsen om planlægning og  
kassen uddarbejdes forslag  
Constituens kassen tilgodes  
arbejdet.

21. 27-2-156, matr.nr. 7 K og 21 B af Neder-Draaby.

Udstykningssag vedrørende den tilhørende ejendom, for så vidt angår sammenlægning og approbation på udstykning af nævnte ejendomme m.h.t. én parcel som afhændes til forening med tilgrænsende ejendom.

21. anbefales

19 MAR. 1969

JÆGERSPRIS SOGNERÅD  
Jægerspris



22. J.nr. 17-4-27, Forbrændingsanstalt.

Der ønskes udvalgets stillingtagen til type mursten indenfor gule, hårdbrændte sten. Endvidere ønskes fastsat farve på skorsten (grå eller sort) samt farve på tagbeklædning (bølgeeternit B 6).

22. Gule klinker,  
grå skorste.  
rødt blå tag.

23. J.nr. BR 3379, matr.nr. 5 A af Bakkegårde.

For ejeren af ovennævnte grund,

har advokat Thoregaard påklaget byudviklingsudvalgets afgørelse af 31. januar 1969 vedr. afslag på påtænkt beboelsesbygning til boligministeriet.

I den anledning ønsker man fra byudviklingsudvalget en udtalelse over sagen inden samme udvalg svarer på sagen overfor boligministeriet.

14 MÅJ 1969

medt høvet.

23. Man fastholder sin  
tidligere stilling i sagen.

Steno Larsen  
Erling Pedersen  
Erling Pedersen