



Referat fra møde i Social- og Ældreudvalget

Onsdag den 2. december 2009 kl. 9.30
i Cafe Danner på Jægerspris Slot

Mødedeltagere:

Tina Tving Stauning (A)

Hans Henning Bjørnsen (V)

Jesper Henriksen (A)

Lis Olsen (V)

Preben Gøttsche (A)

Indhold

Åben dagsorden

- Sag nr. 81* **Flytning af værestedet Askely til nye lokaler**
- Sag nr. 82* **Godkendelse af budget og husleje i 2010 for kommunalt ejede almene
boligselskaber på Ældreområdet**
- Sag nr. 83* **Kvalitetsstandarder 2010**
- Sag nr. 84* **Lejerettigheder til beboere i visse botilbud efter Serviceloven**
- Sag nr. 85* **Tilsyn, afrapportering til Social- og Ældreudvalget**
- Sag nr. 86* **Status over kontrolheden pr. 02.11.2009**
- Sag nr. 87* **Ældrerådvalg 2009 - resultat**
- Sag nr. 88* **Meddelelser**

Lukket dagsorden

- Sag nr. 89* **Klage over tildeling af praktisk hjælp**

Sag nr. 81 Flytning af værestedet Askely til nye lokaler

Journal nr.: 025521-2009

Lovgrundlag: Serviceviceloven

Sagsfremstilling: Social Service har set på mulighederne for at skabe bedre rammer for brugerne på værestedet Askely i Jægerspris og en bedre sammenhæng i socialpsykiatriens arbejde med målgruppen.

Primo 2010 åbner kommunen et socialpsykiatrisk tilbud (boliger) på Parkvej 12 og i denne forbindelse ønsker Social Service at flytte det nuværende værested Askely fra Askevej til lokalerne på Parkvej 4 og 6. Fagligt og ledelsesmæssigt ser området flytningen med en stor synergieffekt både for bruger og personalet kombineret med større og bedre forhold i aktivitets- og værestedstilbudet lokalt i Jægerspris området.

Social Service har gennemgået bygningerne med henblik på at få udarbejdet et overslag på de istandsættelsesomkostninger, der vil være forbundet med flytningen til Parkvej. Et håndværkeroverslag viser en udgift på 400.000 kr. Heraf vedrører den største udgift køkkenfunktionen, idet den skal opfylde de nødvendige krav, som Levnedsmiddelkontrollen stiller til en madproduktion.

Flytningen af Askely til Parkvej 4 og 6 giver - ud over at samle socialpsykiatriens aktiviteter på Parkvej - samtidig mulighed for at bygningerne på et senere tidspunkt vil kunne bindes sammen med en vinterhave - et ønske, der ikke her og nu kan realiseres.

Økonomien på de 400.000 kr. til flytningen vil kunne afholdes inden for områdets budget.

Den socialpsykiatriske tilbudsvifte i Vest-området vil med de nye lokaler få et løft, så de tilpasses de aktuelle behov og samtidig være fremtidssikret.

Såvel borgerne som medarbejderne på Værestedet Askely har været inddraget i processen i en positiv dialog.

Bevilling: Ingen

Økonomiske og personalemæssige bemærkninger: Økonomi og Analyse bemærker, at udgiften til flytningen vil kunne finansieres inden for områdets budget.

Indstilling:

Direktøren for Velfærd, Sundhed og Kultur anbefaler overfor Social- og Ældreudvalget, at:

1. Flytningen af Askely til Parkvej 4 og 6 iværksættes inden for området egne økonomiske rammer.
2. Sagen oversendes til handicaprådets høring på møde den 10/12 09 og deres svar indgår i byrådets behandling af sagen den 16/12-09.
3. Byrådet, som en konsekvens af flytningen, godkender en korrektion af salgslisten over ejendomme, der kan afhændes.

Tidligere beslutninger:**Beslutninger:**

Udvalget godkender indstillingen, men sagen genoptages påny i Social- og Ældreudvalget i januar måned 2010 efter høring i Handicaprådet.

Sag nr. 82 **Godkendelse af budget og husleje i 2010 for kommunalt ejede almene boligselskaber på Ældreområdet**

Journal nr.: 027167-2009

Lovgrundlag: Lov om leje af almene boliger

Sagsfremstilling: Budgetterne for de kommunalt ejede almene boligselskaber på Ældreområdet for 2010 fremlægges hermed til endelig godkendelse.

Budgetteknisk er budgetterne allerede indarbejdet i det af Byrådet godkendte budget for 2010.

De kommunalt ejede almene boligselskaber på Ældreområdet omfatter:

- Omsorgscenter De Tre Ege, Jægerspris
- Omsorgscenter Nordhøj, Skibby
- Ældreboliger Nordhøj 2, Skibby
- Ældreboliger Tolleruphøj, Frederikssund
- Ældreboliger, Frederiksborgvej 4, Frederikssund
- Omsorgscenter Solgården, Slangerup
- Ældreboliger, Solhøjvej, Slangerup.

Omsorgscenter De Tre Ege, Omsorgscenter Nordhøj og ældreboligerne Nordhøj 2, administreres af boligselskabet DAB.

De øvrige omsorgscentre og ældreboliger administreres af den kommunale forvaltning, Ældreservice.

DAB meddeler, at

- huslejen på Omsorgscenter De Tre Ege, vil stige med 3% på grund af længerevarende anstrengt økonomi og akkumuleret underskud, som skal afvikles over de næste 5 år.
- huslejen på Omsorgscenter Nordhøj, fastholdes på 2009-niveau.
- huslejen i ældreboligerne, Nordhøj 2, vil stige med 4,94%. Der er forholdsvis høje rengørings- og vedligeholdelsesudgifter, som vil blive nærmere gennemgået sammen med boligselskabet.

Den kommunale forvaltning har beregnet at

- huslejen i ældreboligerne Tolleruphøj
- huslejen i ældreboligerne Frederiksborgvej 4
- huslejen i ældreboligerne Omsorgscenter Slangerup
- huslejen i ældreboligerne Solhøjvej

alle fastholdes på 2009-niveau.

Bevilling: Udgiftsneutralt

Økonomiske og personalemæssige bemærkninger: Økonomi og Analyse har ikke yderligere bemærkninger til sagen.

Indstilling: Direktøren for Velfærd, Sundhed og Kultur anbefaler, at Social- og Ældreudvalget indstiller til Økonomiudvalget og Byrådet at:

1. Budget og husleje i kommunalt ejede almene boligselskaber på Ældreområdet godkendes.

Tidligere beslutninger:

Beslutninger: Udvalget godkender indstillingen og opfordrer til, at man på kommunens ejendomme tilsvarende henlægger et beløb til renovering.

Bilag: [Frederiksborgvej 4](#)
[Solgården](#)
[Solhøjvej](#)
[Tolleruphøj](#)
[De tre Ege DAB](#)
[Nordhøj DAB](#)
[Nordhøj 2 DAB](#)

Sag nr. 83 **Kvalitetsstandarder 2010**

Journal nr.: 025770-2009

Lovgrundlag: Lov om social service §83 og §84

Sagsfremstilling: Byrådet skal mindst én gang årligt udarbejde kvalitetsstandarder for personlig pleje og praktisk hjælp samt kommunal genoptræning og vedligeholdelsestræning efter Lov om Social Service.

Kvalitetsstandarderne for hjælp efter § 83 og §84 beskriver det overordnede politisk vedtagne serviceniveau og beskriver retningslinier for Visitationens tildeling og udmåling af ydelser til borgere med funktionsnedsættelse. I forhold til borgerne udgør standarderne et informationsgrundlag og en retssikkerhed.

Kvalitetsstandarderne skal hvert år revideres og politisk godkendes.

De foreslåede kvalitetsstandarder for 2010 er med små undtagelser uændret i forhold til de nuværende for 2009. Der er foretaget mindre redaktionelle rettelser.

- Der er foretaget ændringer mht madservice, som svarer til den nuværende ordning, hvor maden leveres af Det danske Madhus.
- Med hensyn til udførelse af hjælpen er foreslået: *Der kan som udgangspunkt kun vælges én leverandør inden for de godkendte kategorier: praktisk hjælp, personlig pleje og madservice.* Begrundelsen for forslaget er, at denne begrænsning i valgmuligheder forenkler Visitationens arbejde.

Bevilling: Ingen

Økonomiske og personalemæssige bemærkninger: Økonomi og Analyse har ikke yderligere bemærkninger.

Indstilling:

Direktøren for Velfærd, Sundhed og Kultur anbefaler, at Social- og Ældreudvalget indstiller til Økonomiudvalget og Byrådet at:

1. Forslag til kvalitetsstandard for 2010 godkendes og sendes i høring i Ældreråd og Handicapråd.

Tidligere beslutninger:**Beslutninger:**

Udvalget anbefaler indstillingen med følgende præcisering:

"Med hensyn til udførelse af hjælpen er foreslået: Der kan som udgangspunkt kun vælges en leverandør for hver af de godkendte kategorier: praktisk hjælp, personlig pleje og madservice."

Bilag:

[Kvalitetsstandarder 2010](#)

Sag nr. 84 **Lejerrettigheder til beboere i visse botilbud efter Serviceloven**

Journal nr.: 021067-2009

Lovgrundlag: Serviceloven § 111, stk. 2
Indenrigs- og Socialministeriet: Bekendtgørelse om lejerrettigheder til beboere i visse botilbud efter serviceloven af 25. maj 2009
Serviceloven § 108

Sagsfremstilling: Indenrigs- og Socialministeriet har i bekendtgørelsen givet beboere i §108 tilbud en række rettigheder, som gælder for lejere i almene ældre- og handicapboliger uden at beboerne bliver lejere.

Bekendtgørelsen fastsætter udelukkende regler om beboernes rettigheder kontra kommunalbestyrelsens pligter på nogle nærmere angivne områder. Formålet med bekendtgørelsen er, at beboerne gives en ligestilling der tilnærmelsesvis kan minde om reglerne for lejere af almene ældre- og handicapboliger.

Det påhviler således Frederikssund Kommune efter bekendtgørelsen, at kommunalbestyrelsen skal sørge for, at der udleveres et boligdokument ved anvisning af boligen.

I Frederikssund kommune vil det kommunale botilbud Lunden samt det regionale tilbud Klintegården være omfattet af den nye bekendtgørelse.

Administrationen vil i tråd med lovgivningen lægge op til følgende rammer, der kan imødegå såvel beboernes nye lejerrettigheder samt kommunalbestyrelsens pligter:

- Ved indflytning udarbejdes et boligdokument, der beskriver boligens faktiske stand (indflytningsrapport). Udarbejdelsen skal ske under medvirken af beboeren.
- Boligdokumentet skal indeholde oplysninger om beboernes rettigheder, betaling, fysisk beliggenhed, faciliteter samt fællesarealer, der deles med andre beboere.
- Boligdokumentet skal endvidere indeholde beskrivelser af beboerens ret til at foretage installationer, råderetten til boligen, opsigelsesvarsel i tilfælde af reorganisering eller nedlæggelse af tilbuddet, botilbuddets eller ejers adgang til boligen, fraflytning samt klageadgang.
- Ved fraflytning skal der udarbejdes en fraflytningsrapport efter syn af boligen, hvis der skal kunne rejses krav om erstatning for skader som beboeren har påført boligen. Beboeren skal indkaldes til synet som kommunen fastsætter tidspunkt for.

Til udarbejdelse af bolig- og indflytningsdokument benyttes de standardskabeloner, som bekendtgørelsen har henvist til at anvende.

I daglig praksis vil det være det enkelte botilbud, der i forhold til ind- og udflytningsrapporter stiller med den fornødne bistand i form af

pedeller, der sammen med beboeren, pårørende eller bisidder er med ved synet. Botilbuddet skal senest 2 uger efter synet underrette beboeren skriftligt om omfanget af de istandsættelsesudgifter og krav, der rejses over for beboeren, idet kravet i modsat fald bortfalder.

Beboeren på de lokale botilbud har sædvanligvis ret til at få råd og vejledning hos den kommunale sagsbehandler.

For så vidt angår spørgsmålet om hvilken standard boligen skal sættes tilbage i ved fraflytning, vil administrationen anbefale, at de almindelige regler for fraflytning i de almene ældre- og handicapboliger følges, således, at der tages hensyn til almindelig slid og den tid beboeren har boet i boligen.

Botilbuddene skal, hvis der ved fraflytning er omfattende skader på boligen, rette henvendelse til Social Service.

Bevilling: Ingen

Økonomiske og personalemæssige bemærkninger: Budget og Analyse har ikke yderligere bemærkninger, da sagen ikke har økonomiske konsekvenser.

Indstilling: Direktøren for Velfærd, Sundhed og Kultur indstiller til Social- og Ældreudvalget at :

1. De af administrationen opstillede rammer, der kan sikre beboerne på Lunden og Klintegården de nye lejerettigheder samt opfylde kommunalbestyrelsens pligter godkendes.

Tidligere beslutninger:

Beslutninger: Udvalget godkender indstillingen.

Bilag: [Vedr lejerettigheder for beboere i visse botilbud efter serviceloven](#)

Sag nr. 85 **Tilsyn, afrapportering til Social- og Ældreudvalget**

Journal nr.: 023440-2009

Lovgrundlag: § 16 i Lov om Retssikkerhed på det sociale område.
Lov om Social Service § 148 a

Sagsfremstilling: Sagen er genoptaget efter høringsperiode i Handicaprådet.

Social og Ældreudvalget godkendte på sit møde den 29. august 2007, at tilsynet med kommunale og private tilbud beliggende i Frederikssund Kommune sker administrativt med årlig afrapportering til det politiske niveau.

Udvalget godkendte samtidig rammerne for tilsynet som bygger på et årligt dialogbaseret tilsyn.

Tilsynet har en forpligtelse til at have en løbende indsigt i tilbudets samlede drift, herunder pædagogisk, ledelses- og personalemæssigt, organisatorisk og økonomisk.

Udvalget godkendte på sit møde den 8. april 2008 en tidsplan for administrationens tilsyn, en tilsynsmanual og en tjekliste.

Tilsynet på det sociale område i Frederikssund Kommune omhandler 17 enheder.

Til brug for udvalgets behandling er der udarbejdet et samlet notat for henholdsvis handicap- og psykiatriområdet. Et notat, der samler op på samtlige 17 tilsynsrapporter.

Administrationen har nu gennemført alle tilsyn og afrapporteringen konkluderer overordnede på det samlede handicap- og psykiatriområde:

"Tilsynet på det sociale område ser og oplever engagerede og fagligt velkvalificerede ledere og medarbejdere, hvor den pædagogiske linie både tilgodeser borgerens individuelle støttebehov og et højt aktivitetsniveau.

Ledere og medarbejdere kan beskrive fælles mål, værdier og ønsker for det enkelte tilbud.

Beboerne, brugerne og pårørende giver udtryk for, at kommunens tilbud fungerer på en sådan måde, at tilbuddene efterlever omsorgspligten overfor beboere og brugere, og arbejder samtidig for at fremme selvstændighed og indflydelse på eget liv."

Tilsynsrapporterne vil i sin fulde ordlyd blive lagt ud på kommunens hjemmeside på de enkelte tilbud.

Tilsynsrapporterne på handicap- og psykiatriområdet har anført følgende opmærksomhedspunkter:

Handicapområdet:

- Det utidssvarende Bofællesskab Marbækvej.
- Magtanvendelsesbegrebet/selvbestemmelsesret.
- Neuropædagogik som pædagogisk værktøj.
- De fysiske rammer i Klub Regnbuen, specifikt de ringe toilet- og køkkenforhold, men også generelle pladsproblemer.
- Fælles værdigrundlag i ressourcefællesskaberne med flere lokationer/manglende egenkultur i de enkelte enheder.
- Fokus på anvendelse af ledsagerordning Lov om Social Service § 97.

Psykiatriområdet:

- Alenearbejde og sparring i botilbud.
- De fysiske rammer i Værestedet Kingo, specifikt de ringe toilet- og køkkenforhold, men også generelle pladsproblemer.
- Fælles værdigrundlag i ressourcefællesskaberne med flere lokationer/manglende egenkultur i de enkelte enheder.
- Relevant efteruddannelse/kurser.

Øvrige ikke kommunale tilbud:

2 lokale tilbud og 3 enkeltmandsprojekter har ikke givet anledning til bemærkninger."

Handicaprådets hørings svar er identisk med forvaltningens fokuspunkter.

Bevilling: Ingen

Økonomiske og personalemæssige bemærkninger: Budget og Analyse har ikke yderligere bemærkninger, da sagen ikke har økonomiske konsekvenser.

Indstilling:

Direktøren for Velfærd, Sundhed og Kultur anbefaler at:

1. Social- og Ældreudvalget forholder sig til det indkomne høringssvar fra Handicaprådet
2. Sagen videregives til godkendelse i Økonomiudvalget og Byrådet.

Tidligere beslutninger:

Beslutning i Social- og Ældreudvalget, Onsdag den 07. oktober 2009

Udvalget godkender indstillingen.

Preben Gøttsche var fraværende.

Beslutninger:

Social- og Ældreudvalget anbefaler at alle fokuspunkter indarbejdes i en ny fremadrettet tilsynsmanual.

Bilag:

[Redegørelse tilsyn 09 2009](#)
[Handicaprådets høringssvar vedrørende tilsyn](#)

Sag nr. 86 **Status over kontrolenheden pr. 02.11.2009**

Journal nr.: 027306-2009

Lovgrundlag:

Sagsfremstilling: Social- og Ældreudvalget har tidligere bedt administrationen om at udarbejde en redegørelse over udviklingen i sager om socialt bedrageri. Et arbejde, der foregår i Kontrolenheden under Social Service.

Kontrolenhedens arbejde består primært i at foretage vurderinger af, om der i specifikke sager er tale om socialt misbrug af offentlige ydelser. Kontrolenheden modtager hovedsagelig anmeldelser fra kolleger i administrationen, som i forbindelse med deres arbejde oplever forhold, som kan indikere socialt bedrageri og/eller misbrug. Herudover opstår sagerne ved henvendelse fra anden myndighed og via anmeldelser, enten fra anonyme eller navngivne borgere.

Pr. 1. januar 2009 var der 9 sager under behandling, og i løbet af 2009 er der foreløbig indkommet 62 nye sager.

Af ovennævnte 71 sager er 13 færdigbehandlet, hvoraf tre sager er henlagt uden krav om tilbagebetaling.

Af de resterende 10 sager, er der opgjort et bagudrettet tilbagebetalingskrav i fem sager på i alt kr. 186.118. Samtidig er der opgjort en fremadrettet besparelse et år frem på syv af sagerne på kr. 506.859. I tre af sagerne er der sket politianmeldelse, og borgeren er kendt skyldig i alle tre sager. En fjerde sag er fortsat under behandling i Kontrolenheden og fremsendes snarest til anklagemyndigheden.

De øvrige seks sager er ikke politianmeldt, idet borgerne enten har erkendt kravet og har indbetalt pengene, eller omgående har lovliggjort deres forhold.

Kontrolenheden, som består af en medarbejder, har iværksat nye tiltag i kommunen, idet der er sammensat en tværfaglig kontrolgruppe, hvor repræsentanter fra Borgerservice, Jobcenter, Pladsanvisningen, Byggeri og Social Service er repræsenteret.

Velfærdsministeriet har valgt, at Temarevisionen 2009 skal omhandle kontrolarbejdet, og der arbejdes pt. på en beskrivelse af hele kontrolarbejdet, som temarevisionen lægger op til.

Herudover er kontrolenheden ved at udarbejde sin egen side på intranettet, hvor der bl.a. lægges pjecer ud til brug for borgere og ansatte - direkte til at printe ud.

Kontrolenheden deltager i Fairplay samarbejdet med SKAT og Politi, hvor der holdes møder hver 2. - 3. måned og Kontrolenheden medvirker ved auktioner med disse samarbejdspartnere.

Herudover deltager Kontrolenheden i ERFA-gruppen for Hovedstaden, hvor de forskellige kommuner er repræsenteret, og hvor der udveksles erfaringer med de udfordringer, som opstår i dagligdagen.

Regeringen er pt. ved at indføre nye regler via en "Udlændingeaftale", hvor der specifikt peges på, at indsatsen mod socialt bedrageri og misbrug af opholdstilladelser styrkes. Dette forventes at kunne give øget pres på Kontrolenheden.

Bevilling: Ingen

**Økonomiske og
personalemæssige
bemærkninger:**

Indstilling: Direktøren for Velfærd, Sundhed og Kultur anbefaler Social- og Ældreudvalget at:

1. Orienteringen tages til efterretning.

**Tidligere
beslutninger:**

Beslutninger: Udvalget tager orienteringen til efterretning.

Sag nr. 87 **Ældrerådsvalg 2009 - resultat**

Journal nr.: 020330-2008

Lovgrundlag: Serviceloven og vejledning til § 30

Sagsfremstilling: Der er den 17. november 2009 afholdt valg til ældrerådet i Frederikssund kommune. Valget foregik som fremmødevalg og afholdtes samtidig med kommunal- og regionsvalg - og på de samme adresser. Ældrerådet er valgt for perioden 1. januar 2010- 31. december 2013.

Den samlede stemmeprocent for de fire afstemningsdistrikter Frederikssund, Jægerspris, Slangerup og Skibby var på 33 %.

Valgt til det nye ældreråd er:

Lise Lotte Due
Christian Heiberg
Inge König
Gunnar Madsen
Erik Nielsen
Ruth Rasmussen
Ole Thinghøj
Hanne Vedersø
Martha Wickens

Suppleanter, samt antal gyldige stemmer mm. ses af nyheden, der er bragt på kommunens hjemmeside den 20. november 2009.

Evaluering af valgets forløb vil foregå ultimo 2009 og senere tilgå udvalget.

Bevilling: Ingen

Økonomiske og personalemæssige bemærkninger: Budget og Analyse har ingen bemærkninger, da sagen ikke har økonomiske konsekvenser.

Indstilling: Direktøren for Velfærd, Sundhed og Kultur anbefaler, at Social- og Ældreudvalget:

1. tager orienteringen til efterretning.

**Tidligere
beslutninger:**

Beslutninger: Udvalget tog orienteringen til efterretning.

Sag nr. 88 **Meddelelser**

Journal nr.: 002455-2009

Lovgrundlag:

Sagsfremstilling:

Bevilling:

**Økonomiske og
personalemæssige
bemærkninger:**

Indstilling:

**Tidligere
beslutninger:**

- Beslutninger:**
1. Administrationen udarbejder faktuelle ventelister på hjælpemidler.
 2. Der er modtaget underskriftindsamling fra Aktivitetshuset Kongshøj i Slangstrup.
 3. Nyhedsbrev fra VISO blev omdelt.
 4. Der skrives ud til ventelisten til plejehjem i forbindelse med bygning af det nye Plejecenter på Pedersholm.

Møde i Social- og Ældreudvalget Onsdag den 02. december 2009. Mødet sluttede kl. 11:30

Tina Tving Stauning

Jesper Henriksen

Preben Gøttsche

Lis Olsen

Hans Henning Bjørnsen