

SKIBBY KOMMUNE

Referat

Byrådet

Møde nr.: 9

Mødedato: Onsdag den 22-11-2006

Mødetidspunkt: 19:00 – mødet slut kl. 19.54

Sted: Byrådssalen

Medlemmer:

Hans Henning Bjørnsen, Bent Raith, Jens Brogaard Jensen, Kristian Moberg, Holger Andersen, Hanne Kyvsgaard, Niels Jørgen Pedersen, Kim Rockhill, Birgit Bangshof Mortensen, Preben Lansø, Eric Munch, Annie Hansen, Jens Timm Jensen

Deltagere:

Afbud:

Birgit Bangshof Mortensen, Eric Munch

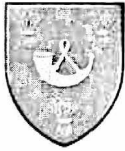
Bemærkninger:

Der afholdes formandsmøde kl. 18.30 på borgmesterens kontor



Indholdsfortegnelse

	Side
1. Åben - Udvalgsdagsordener	146
2. Åben - Låneoptagelse fra den særlige folkeskolepulje	147
3. Åben - Lokalplan 95	148
4. Åben - Østby Havns fremtid	150
5. Åben - Skuldelev Energiselskab - godkendelse af regnskab for 2005/2006	152
6. Åben - Anlægsregnskab af om- og tilbygning på Ferslev skole	154
7. Åben - Byggemodning af "Dådyrlunden".	155
8. Åben - Sag direkte til byrådet	157
Bilagsoversigt	158
Underskriftsside	159



1. Åben - Udvalgsdagsordener

Sagsnr:

Sagsansvarlig: ingrh

J.nr.:

Sagen afgøres i: Byrådet

Fraværende:

Afbud: Birgit Bangshof Mortensen, Eric Munch

Sagsfremstilling

Dagsordener fra afholdte møder i følgende udvalg:

Miljø- og teknikudvalget - den 3/10 og 1/11

Skole-, social- og sundhedsudvalget - den 26/9 og 31/10

Økonomiudvalget - den 14/11

Beslutning i Byrådet den 22-11-2006

Tages til efterretning.

Birgit Bangshof Mortensen og Eric Munch var fraværende med afbud.



2. Åben - Låneoptagelse fra den særlige folkeskolepulje

Sagsnr: 06/2015
Sagsansvarlig: bande
J.nr.: 00.01.00
Sagen afgøres i: Byrådet
Fraværende:
Afbud: Birgit Bangshof Mortensen, Eric Munch

Sagsfremstilling

Indenrigs- og Sundhedsministeriet har i skrivelse af den 30. august 2005 meddelt Skibby kommune lånedispensation for 2006 fra den særlige lånepulje på folkeskoleområdet.

I forbindelse med om- og tilbygning til Ferslev skole er der afholdt udgifter i 2006 på, kr.	2.036.000,
Af disse udgifter kan 50% lånefinansieres i henhold til ovennævnte dispensation, kr.	1.018.000,
For meget optaget lån i 2005, kr.	-94.000,
Ialt låneoptagelse, kr.	924.000,

Indstilling

Økonomisk forvaltning anbefaler, at der foretages låneoptagelse på kr. 924.000.

Beslutning i Økonomiudvalget den 14-11-2006

Borgmesteren har med henvisning til lov om kommunernes styrelse § 22 stk. 2 på udvalgets vegne godkendt, at der foretages låneoptagelse på kr. 924.000. Udvalget tog dette til efterretning.

Beslutning i Byrådet den 22-11-2006

Borgmesteren har med henvisning til lov om kommunernes styrelse § 31 på byrådets vegne godkendt, at der foretages låneoptagelse på kr. 924.000. Byrådet tog dette til efterretning. Birgit Bangshof Mortensen og Eric Munch var fraværende med afbud.



3. Åben - Lokalplan 95

Sagsnr: 06/413
Sagsansvarlig: arhan
J.nr.: 01.02.05
Sagen afgøres i: Byrådet
Fraværende:
Afbud: Birgit Bangshof Mortensen, Eric Munch

Sagsfremstilling

Forslag til Lokalplan 95 for et boligområde ved Ferslev, samt tilhørende kommuneplantillæg har været fremlagt i offentlig høring i perioden fra den 4. juli 2006 til den 30. august 2006. Der er indkommet 7 kommentarer eller indsigelser, som er gennemgået i notat dateret 1. oktober 2006.

De væsentligste berørte emner er:

Skal det overhovedet være muligt, at bebygge arealet.

Afstanden mellem ny og eksisterende bebyggelse.

Trafikforhold

Relation til omliggende landbrug

Eventuel stiforbindelse fra den nye bebyggelse til Mirabellestræde

Bilag

- | | | |
|---------|------|--------------------------------|
| - 21426 | Åben | Indsigelsesnotat |
| - 21425 | Åben | Brev til HUR |
| - 19561 | Åben | HUR |
| - 21103 | Åben | Kommentar fra Færgegården |
| - 20239 | Åben | Kommentarer fra Nesa |
| - 20237 | Åben | Politimesteren i Frederikssund |
| - 20430 | Åben | Indsigelse fra |
| - 21104 | Åben | Indsigelse fra |
| - 21105 | Åben | Indsigelse fra |

Indstilling

Teknisk forvaltning indstiller,

- at HUR tilskrives med en argumentation for, hvorfor kommunen finder det ønskeligt at udvide Ferslev med den pågældende bebyggelse,

- at, såfremt der opnås tilladelse fra HUR,

- ændres på bebyggelsens placering så afstanden til den eksisterende bebyggelse



- øges,
- at parkeringsforhold justeres som forslået af politiet,
- at §9.3 udgår
- at en eventuel sti til Mirabellestræde udgår.

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 03-10-2006

Udvalget besluttede at indstille:

- at HUR tilskrives med en argumentation for, hvorfor kommunen finder det ønskeligt at udvide Ferslev med den pågældende bebyggelse,
- at, såfremt der opnås tilladelse fra HUR,

- ændres på bebyggelsens placering så afstanden til den eksisterende bebyggelse øges,
- at parkeringsforhold justeres som forslået af politiet,
- at §9.3 udgår
- at en eventuel sti til Mirabellestræde udgår.

Beslutning i Økonomiudvalget den 14-11-2006

Da økonomiudvalget aflyste det ordinære møde i oktober godkendte borgmesteren - med henvisning til lov om kommunernes styrelse § 22 stk. 2 - på udvalgets vegne miljø- og teknikudvalgets indstilling på mødet den 3. oktober. Udvalget tog dette til efterretning.

Beslutning i Byrådet den 22-11-2006

Borgmesteren har med henvisning til lov om kommunernes styrelse § 31 på byrådets vegne godkendt miljø- og teknikudvalgets indstilling på mødet den 3. oktober 2006. Byrådet tog dette til efterretning. Birgit Bangshof Mortensen og Eric Munch var fraværende med afbud.



4. Åben - Østby Havns fremtid

Sagsnr: 06/1522
Sagsansvarlig: arhan
J.nr.: 01.01.02
Sagen afgøres i: Byrådet
Fraværende:
Afbud: Birgit Bangshof Mortensen, Eric Munch

Sagsfremstilling

Foreningen Østby Havn har fremsendt et idéoplæg og ansøgning om principbeslutning til indretning og brug af naturområdet "Skalleværket" Østby Havn. Principbeslutningen tænkes at danne grundlag for forhandlinger med de øvrige implicerede myndigheder samt ejer.

Vurdering

Det er Teknisk forvaltnings vurdering, at det ansøgte ligger indenfor de rammer og beskrevne formål, der er indeholdt i Regionplan 2005 og i Skibby Kommuneplan 2000, samt Planstrategi 2003.

Økonomi

Såfremt der gives grønt lys for projektet, skal det ved garanti sikres, at kommunen ikke inddrages økonomisk i etablering og fremtidig drift.

Bilag

- 21106 Åben Brev til Borgmester fra Østby Havn
- 21107 Åben Ideoplæg fra foreningen Østby Havn

Indstilling

Sagen forelægges til udvalgets drøftelse.

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 03-10-2006

Udvalget indstiller at de vil se positivt på at der skabes et grønt/blåt støttepunkt som beskrevet i projektskitzen, såfremt kommunens økonomi ikke inddrages i projektet og såfremt den fornødne garanti til eventuel reetablering af området kan tilvejebringes.

Beslutning i Økonomiudvalget den 14-11-2006

Da økonomiudvalget aflyste det ordinære møde i oktober godkendte borgmesteren - med henvisning til lov om kommunernes styrelse § 22 stk. 2 - på udvalgets vegne miljø- og



teknikudvalgets indstilling på mødet den 3. oktober.
Udvalget tog dette til efterretning.

Beslutning i Byrådet den 22-11-2006

Borgmesteren har med henvisning til lov om kommunernes styrelse § 31 på byrådets vegne godkendt miljø- og teknikudvalgets indstilling på mødet den 3. oktober 2006.
Byrådet tog dette til efterretning.
Birgit Bangshof Mortensen og Eric Munch var fraværende med afbud.



5. Åben - Skuldelev Energiselskab - godkendelse af regnskab for 2005/2006

Sagsnr: 06/1775
Sagsansvarlig: bbund
J.nr.: 13.30.00
Sagen afgøres i: Byrådet
Fraværende:
Afbud: Birgit Bangshof Mortensen, Eric Munch

Sagsfremstilling

Skibby kommune har fra Skuldelev Energiselskab modtaget regnskab for perioden fra 1. juli 2005 til 30. juni 2006 samt forslag til budget for 2006/2007. På Byrådets møde den 17. august 2005 blev det besluttet, at Energitilsynets kommentarer fremover skulle vedlægges regnskabet og budgettet, da det alene er Energitilsynet, der kan udføre pristilsyn, d.v.s. Energitilsynet er påtaleberettiget, såfremt tilsynet finder, at et selskab i forbindelse med prisanmeldelsen ikke opkræver en pris (fast og variabel), der giver dækning for selskabets udgifter. Der var ikke med regnskabet fremsendt kommentarer fra Energitilsynet. Årets resultat udviser et beløb på ca. 61.000 kr. mod ca. 92.000 kr. året før. I budgetforslaget er lagt op til en forhøjelse af den variable afgift fra 0,48 øre/kwh til kr. 0,50 øre/kwh. Den faste afgift foreslås uændret til 5.200 kr./år.

Bilag

- 21553 Åben Regnskab for 2005/2006

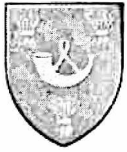
Indstilling

Det indstilles, at det fremsendte regnskab og budget godkendes, idet det må formodes at Energitilsynet ingen kommentarer har haft, idet disse ikke var medsendt sammen med regnskabet/budgettet.

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 03-10-2006

Udvalget anbefaler, at det fremsendte regnskab og budget godkendes, såfremt det kan dokumenteres, at Energitilsynet ingen kommentarer har haft.

7/11 2006 påført følgende: Formanden for Skuldelev Energiselskab oplyser, at selskabet, når regnskab og budget indsendes til Energitilsynet, da vil modtage tilsynets kommentarer, såfremt der måtte være nogen. Der er ikke modtaget kommentarer, hvorfor det indsendte dermed betragtes som godkendt uden bemærkninger.



Beslutning i Økonomiudvalget den 14-11-2006

Miljø- og teknikudvalgets indstilling anbefales.

Borgmesterkontoret forsøger at fremskaffe skriftligt svar fra Energistyrelsen før byrådsmødet.

Niels Jørgen Pedersen deltog ikke sagens behandling på grund af inhabilitet.

Beslutning i Byrådet den 22-11-2006

Borgmesteren orienterede om, at Energitilsynet i skrivelse af 16. november 2006 - som svar på vor henvendelse - har meddelt, at tilsynet ikke skal tage stilling til de kollektive varmforsyningers årsrapporter. Energitilsynet påser værkernes overholdelse af reglerne i forbindelse med behandling af konkrete klagesager og ved stikprøveundersøgelser.

Byrådet godkendte herefter miljø- og teknikudvalgets indstilling.

Birgit Bangshof Mortensen og Eric Munch var fraværende med afbud.



6. Åben - Anlægsregnskab af om- og tilbygning på Ferslev skole

Sagsnr: 06/1877

Sagsansvarlig: johha

J.nr.: 82.00.00

Sagen afgøres i: Byrådet

Fraværende:

Afbud: Birgit Bangshof Mortensen, Eric Munch

Sagsfremstilling

Teknisk forvaltning har udarbejdet anlægsregnskab for om- og tilbygning på Ferslev skole.

Bevilling, 2.062.800,00 kr.

Regnskab, 2.048.275,57 kr.

Mindreforbrug, 14.524,43 kr.

Bilag

- 22149 Åben Anlægsregnskab

Indstilling

Det indstilles, at anlægsregnskabet godkendes, og at mindreforbruget overføres til kassebeholdningen.

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 01-11-2006

Udvalget indstiller, at anlægsregnskabet godkendes, og at mindreforbruget overføres til kassebeholdningen.

Beslutning i Økonomiudvalget den 14-11-2006

Miljø- og teknikudvalgets indstilling anbefales.

Beslutning i Byrådet den 22-11-2006

Miljø- og teknikudvalgets indstilling godkendes.

Birgit Bangshof Mortensen og Eric Munch var fraværende med afbud.



7. Åben - Byggemodning af "Dådyrlunden". Dådyrvej 12 - 70.

Sagsnr: 06/1222
Sagsansvarlig: skels
J.nr.: 13.06.04
Sagen afgøres i: Byrådet
Fraværende:
Afbud: Birgit Bangshof Mortensen, Eric Munch

Sagsfremstilling

Firmaet Kongsberg Aps. har af kommunen købt matr. nr. 7-cæ og 7-du Skibby By, Skibby. Kongsberg ønsker at etablere en ny udstykning med 29 stk. parcelhusgrunde. I forbindelse med byggemodningen skal Skibby kommunes kloakforsyning, som ledningsejer, etablere hele udstykningens kloaksystem, både hovedledninger og stikledninger for regn- og spildevand. Kloaksystemet vil blive etableret af det entreprenørfirma, JL. Entreprenørfirma fra Køge, som gennem en licitation har fået opgaven med at etablere den nye udstykning. Rådgiver på opgaven er det rådgivende ingeniørfirma "Damgaard, Algade 43, 4000 Roskilde". Den projektansvarlige ingeniør er Når kloaksystemet er etableret vil Skibby kommunes kloakforsyning sende en faktura til Kongsberg Aps. på 29 stk. kloaktilslutningsbidrag. Kloaksystemet forbliver kloakforsyningens ejendom. Under etableringen af kloaksystemet deltager Teknisk Forvaltning i byggemøderne.

Økonomi

Indtægter:	kr. 1.132.073,00	excl. moms
Udgifter:	kr. 1.119.600,00	excl. moms
Nettoindtægt:	kr. 12.573,00	excl. moms

Bilag

- 22106 Åben Den 18.10.2006. Intern notits

Indstilling

Forvaltningen anbefaler, at der i forbindelse med byggemodning af Dådyrlunden gives en anlægsbevilling på kr. 1.132.073,00 i indtægter og kr. 1.119.600,00 i udgifter til kloakering. Samtidig anmodes om at beløbene frigives.

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 01-11-2006

Udvalget indstiller, at der i forbindelse med byggemodning af Dådyrlunden gives en anlægsbevilling på kr. 1.132.073,00 i indtægter og kr. 1.119.600,00 i udgifter til



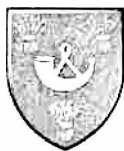
kloakering.
Samtidig anmodes om at beløbene frigives.

Beslutning i Økonomiudvalget den 14-11-2006

Miljø- og teknikudvalgets indstilling anbefales.

Beslutning i Byrådet den 22-11-2006

Miljø- og teknikudvalgets indstilling godkendes.
Birgit Bangshof Mortensen og Eric Munch var fraværende med afbud.



8. Åben - Sag direkte til byrådet

Sagsnr: 06/241

Sagsansvarlig: ingrh

J.nr.: 00.01.00

Sagen afgøres i: Byrådet

Fraværende:

Afbud: Birgit Bangshof Mortensen, Eric Munch

Sagsfremstilling

Status for arbejdet i sammenlægningsudvalget

Til efterretning

Det forberedende arbejde med at lægge Jægerspris, Slangerup, Frederikssund og Skibby kommuner sammen fortsætter, og borgmesteren og kommunaldirektøren vil give en aktuel status.

Beslutning i Byrådet den 22-11-2006

Orienteringen blev taget til efterretning.

Birgit Bangshof Mortensen og Eric Munch var fraværende med afbud.

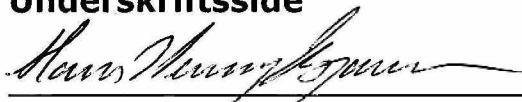


Bilagsoversigt

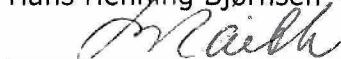
Punktnr.	Tilgang	Titel	Reference
3	Åben	Indsigelsesnotat	21426
3	Åben	Brev til HUR	21425
3	Åben	HUR	19561
3	Åben	Kommentar fra Færggården	21103
3	Åben	Kommentarer fra Nesa	20239
3	Åben	Politimesteren i Frederikssund	20237
3	Åben	Indsigelse fra	20430
3	Åben	Indsigelse fra	21104
3	Åben	Indsigelse fra	21105
4	Åben	Brev til Borgmester fra Østby Havn	21106
4	Åben	Ideoplæg fra foreningen Østby Havn	21107
5	Åben	Regnskab for 2005/2006	21553
6	Åben	Anlægsregnskab	22149
7	Åben	Den 18.10.2006. Intern notits	22106



Underskriftsside



Hans Henning Bjørnsen - Medlem



Bent Raith - Medlem



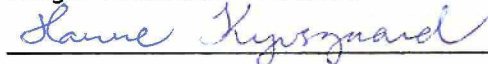
Jens Brogaard Jensen - Medlem



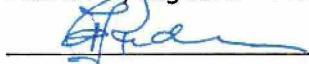
Kristian Moberg - Medlem



Holger Andersen - Medlem



Hanne Kyvsgaard - Medlem



Niels Jørgen Pedersen - Medlem



Kim Rockhill - Medlem



Birgit Bangshof Mortensen - Medlem



Preben Lansø - Medlem

 AFBUD

Eric Munch - Medlem



Annie Hansen - Medlem



Jens Timm Jensen - Medlem