

Det meddeles herved, at der afholdes møde i
TEKNISK UDVALG

Torsdag, 28. februar 1985, kl. 09.15

i udvalgslokale II med følgende

D A G S O R D E N :

MILJØSAGER

M.1

Matr. nr. 3 AP, Over Dråby, Ellemosevej 18.

Ejeren af ovennævnte ejendom, ,
samme adr., søger om tilladelse til etablering
af nedslivningsanlæg med tilløb fra vandkloset.
Ejendommen er beliggende ca. 1.200 m fra kysten,
max. 750 m jfr. miljøministeriets nedslivningsbe-
kendtgørelse.

1.11.84 TEKNISK UDVALG

Sagen fremendes til Miljøstyrelsen med anbefaling
25.1.85: Miljøstyrelsen meddeler afslag på oven-
nævnte dispensationsansøgning.

M.2

Levnedsmiddelkontrol.

Stadsdyrlægen fremsender kopi af skrivelse til
, Solbærvænget 1 ang. godkendelses-
betingelser for indretning af ishuse, Hovedgaden
26.

31.1.85 TEKNISK UDVALG

Til efterretning.

21.2.85: Stadsdyrlægen fremsender kopi af godken-
delse af ovennævnte virksomhed.

JH

*Agar Jærsted
forvalende p.g.a.
rejgden.*

*M.1.
Til efterretning*

Arkiveret den 1.3.85

under j. nr. matr. Nr.:

*M.2.
Til efterretning*

Arkiveret den 1.3.85

under j. nr. 83-7-2

M.3

Minkfarm.

Hyldegården, matr. nr. 8 A, Over Dråby søger om tilladelse til indretning af minkfarm på ejendommen.

Ejendommen er beliggende umiddelbart op til sommerhusområde.

TEKNISK UDVALG, 27. december 1984: Godkendes på sædvanlige vilkår.

Byrådet 15.1.1985: Godkendes.

11.2.85: Grf. Fjordvang fremsender anke over ovennævnte afgørelse.

18.2.85: Der ses ikke modtaget flere klager, og klagen fra grf. Fjordvang er således videresendt til miljøstyrelsen.

M3.

Til efterretning.

Arkiveret den: 1.3.84
under j. nr. 84-3-1

M.4

Matr.nr. 13 B, Neder Dråby, Hovedgaden 119.

Ejeren af ovennævnte ejendom, Hovedgaden 119, Jægerspris, ansøger om tilladelse til opstilling og installation af

- 1 stk. pudsemaskine
- 1 " affedtningskar

til brug i lettere industri.

Ejendommen er beliggende i boligområde B 1.

EJENDOMSUDVALGET, 4. december 1984: Yderligere oplysninger skal fremsendes.

Januar 1985 modt. suppl. oplysninger

Ejendomsudvalget d. 5.2.1985: anbefales til miljøudvalg.

M4.

Forslag til kap. 5-godkendelse af ansøgning til installation af pudsemaskiner og affedtningskar i køkkenet. På grund af den lille levestue kan sagen umiddelbart fremsendes til byrådet.

Bevaret den: 20. MRS 1985
under j. nr. 84-3

M.5

Gerlev Kro.

Der er givet frist til den 27.11.1984 for udbedring af div. mangler.

TEKNISK UDVALG 29. november 1984: Der er ikke sket ændringer i forholdene siden tilsynet den 1.11.1984 idet der dog tilsyneladende ikke ses at være sundhedsmæssig risiko.

Under henvisning til skrivelse af 6.11.1984 indgives politianmeldelse når ankefristen er udløbet jfr. § 63, stk. 1, pkt. 4 i levnedsmiddelloven, med indstilling om dagbøder indtil forholdene er bragt i orden.

7.2.85: Levnedsmiddelkontrollen fremsender kopi af skrivelse til adv, Viuff ang. afhjælpning af manglerne.

Besvaret den: 5. MARS 1985
under j. nr. 83-7-7.

M.6

Forbrændingsanstalten.

Støvmet er fjernet og erstattet af en kile af papervæg.
Denne ordning godkendes ~~her~~ 1.9.85, hvorefter sagen
sages op til fornyet overvejelse.

Arkiveret den: 1.3.85
under j. nr. 82-1-1

M.7

Miljøloven.

Miljøministeriet fremsender bkg. nr. 574 af 14.11.84 ang. anvendelse af slam i landbruget. Der vedlægges kopi af bkg. samt cirkulære til nærværende dagsorden.

Arkiveret den: 1.3.85
under j. nr. 80-2

Formandens initialer:

OK

M.5.

Dagslage Kærlystvej
fra Levnedsmiddelkontrollen

Trækker oplysning af følgende af de i skrivelse af 6.11.84 nævnte mangler, men ikke er opfyldt:

pkt. 1, 2, 5 og 10

Udbetalt med den dispensation for kravet i pkt. 1.

F.s.v.g. pkt 7-12 i skrivelse af 31.10.83 har man taget til efterretning, at lagers-

rummet er fjernet og erstattet af en kile af papervæg.

M.6.

Til efterretning.

M.7.

Til efterretning.

M.8

Drkkevandsanalyse.

Stadsdyrlægen frem en er analyseresultat fra Jegerspris vandværk.
Ingen bem.

Arkiveret den: 1.3.85
Besvaret den: 1.3.85
under j. nr. 80-1-5-23

118

~~Til efterretning~~
Den Jørgens
fornyet analyse.

M.9

Dalby vandværk.

Filtermaterialet i forfilteret på ovennævnte vandværk skal udskiftes.
Fa. Dahlgaard A/S fremsender tilbud på kr. 12.663,- excl. moms.

Besvaret den: 6 MRS. 1985
under j. nr. 80-1-4

119

Godkendt.

M.10

Drikkevandsanalyse.

Stadsdyrlægen fremsender analyseresultat fra Neder Dråby vandværk.
Ingen bem.
Stadsdyrlægen fremsender fornyet analyseresultat hvor vejl. værdi er overskredet f.s.v.s. fosfor.

Besvaret den: 1.3.85
under j. nr. 80-1-3-23

110

Til efterretning

M.11

Drikkevandsanalyse.

Stadsdyrlægen fremsender analyse fra Femhøj vandværk.
Ingen bem.

Arkiveret den 1.3.85
Besvaret den:
under j. nr. 80-1-2-23

111

Til efterretning

M.12

Skovsognets vandværk.

Stadsdyrlægen fremsender analyseresultat fra ovennævnte vandværk.
Methanindholdet i boring 2: 18,0 mg/l over filter 0,71 mg/l.

2.8.1984:

Der indhentes udtalelse fra fa.Dahlgård omkring methanindholdet samt en afhjælpning af samme.

27.8.84: Fa. Dahlgård fremsender udtalelse ang. vilkårene for forbedring af de ekst. forhold, idet div. installationer og ombygning kalkuleres til ca. 110.000 kr. excl. moms.

Mundtligt har Vagn Dahlgård oplyst, at sikkerheden for at forholdene kan afhjælpes ikke er 100%.

Alternativt skal udføres en ny råvandsboring sandsynligvis placeret omkring Runegården.

Omkostningernes anslås til ca. 110.000 for boringen excl. råvandsledning (ca. 750 m á kr. 250,- incl. rørtryk excl. moms) samt excl. el-arbejde ca. kr. 40.000 excl. moms.

27.9.84 TEKNISK UDVALG

Muligheden for boring på skydeterrænet undersøges hos Forsvarets Bygningstjeneste.

I øvrigt kan muligheden undersøges på Runegården.

1.2.85: Forsvarets Bygningstjeneste fremsender accept af placering af en ny boring ved Storhøj på visse vilkår.

M.13

Drikkevandsanalyse.

Stadsdyrlægen fremsender analyseresultat fra Orebjerg Huse vandværk.
Fosfor overstiger vejl. værdi.

M.14

Drikkevandsanalyse.

Stadsdyrlægen fremsender analyseresultat fra Vestervangsvej 1.
Kimal 21°C overskrider høst till. værdi, og indhold af fluorescerende kim overstiger vejl. værdi.

Dag og år:	Blad nr.
Torsdag, 28. februar 1985	16
	Formandens initialer:
<i>M 12</i>	<i>OK</i>
<i>Accepteret</i>	
Arkiveret den:	20. FEB. 1985
under j. nr.	80-1-1-
<i>M 13</i>	
<i>Til efterforskning</i>	
Arkiveret den:	1.3.85
	80-1-0-23
under j. nr.	80-1-0-23
<i>M 14</i>	
<i>Der udtages for nyet analyse</i>	
<i>ultima april 1985</i>	
Arkiveret den:	1.3.85
under j. nr.	80-1-0-23

M.15

Grusgravning.

Hovedstadsrådet anmoder om en udtalelse i anledning af, at der er søgt om tilladelse til udvidelse af graveområdet på matr.nr. 19 A, Kynfby.

M15

anbefales

Besvaret den: 4 MRS. 1985
under j. nr. 73-3-6

M.16

Vejbelysning - Fyrrehegnet.

Andelsboligforeningen "Fyrreparken" fremsender ansøgning om udskiftning af pærerne i de ekst. vejbelysningsarmaturer, idet belysningen er meget ubehagelig.

På foranledning har NESÅ oplyst, at en ombygning af armaturerne, som er nødvendig for udskiftning af lyskilderne, vil koste ca. kr. 8.500, samt en større drift udgift. En udskiftning af armaturerne til de af andelsboligforeningen foreslåede vil koste ca. kr. 6.700, såfremt de ekst. kan tages i bytte.

Begge priser er excl. moms.

M16

Man kan godt under en evt. udskiftning af armaturer eller lyskilder, såfremt nødvendigt foretages ledelses omkostningerne og NESÅ kan acceptere ^{nye} armaturer og fortsætte vedligeholdelsen som hidtil.

Besvaret den: 5 MRS. 1985
under j. nr. 65-1

M.17

Varmeplan.

På møde den 6. 2. 85 med deltagelse af kommunerne i Hornsherred samt Energistyrelsen og Hovedstadsrådet oplyste energistyrelsen, at man forventer at modtage kommunernes oplæg til varmeplan forsynet med politikernes tilkendegivelser i maj/juni 1985.

M17

Til efterretning.

Arkiveret
Besvaret den: 11.3.85
under j. nr. 27-5

Besvaret den: 13 MRS. 1985
under j. nr. 63-3

M.18

Slamkørsel.

Der afholdes licitation på slamkørsel kl. 14.00

Track Jensen, Boravvej 27:
regning: kr. /h
spuling: kr. /h
oversættelse: i.h.t. sid
takst for onbegavedmand.

M18

Ole Andersen, Ahornvej 42:
regning u. 0,-/h
regning i.h. -/h
regning + oplysning: kr. 300,-/h
anti-dustligning 0%

Forordningen
~~til~~ udvalgte udvalgte
forslag til indstilling af
kørsel på udvalgte områder
den 27/3-85.

TEKNISKE SAGER

T.1.

Lokalplanforslag 29.

Arkitekt Sv Allan Jensen fremsender forslag til lokalplan for erhvervsområde og vejanlæg i Lyngerup. Forslaget er vedlagt dagsorden.

31.1.1985:

Lokalforslaget fremsendes til til ud-
talelse.

Udvalget bemærkede ved sin første gennemgang af sagen, at lukningen af Strædet og Mejerigårdsvej og Strædet bør fremgå af forslaget.

Sagen genfremsættes til afgivelse af indstilling på mødet den 28.2.1985.

BY

Besvaret den: 9 APR. 1985
under j. nr. 27-2

T.2

Matr.nr. 5 K, Neder Dråby

BY- (Likk)

Besvaret den: 20.3.1985
under j. nr. =ejd.matr.nr.

Dag og år:

Torsdag, 28. februar 1985

Blad nr.

17

Formandens
initialer:

JK

T.1.

*Teknisk udvalg indstiller
forslaget til godkendelse.*

*Udvalget tog forels på den
af Tønges Oleen afgivne
indtalelse til efterret.*

*med, idet en egentlig
beslutning af ønske
fremlygges og de
hermed i overført ord.
fremkomme indtal.*

ses.

ses.

T.2.

T.3

matr.nr. 11^a af Barakkerne.

Landinspektør Børge Hansen fremsender udstyknings-
sag f.s.v. angår et vejareal på 12.990 m², som overtages
af grundejerforeningen GØGEBAKKEN.

By - linkt .

Responset den:	25.3.1985
under j. nr.	28-28-6

T.4

Matr.nr. 9 AG af Neder-Dråby (KIGNÆS).

Landinspektør Mousten Vestergaard fremsender skri-
velse af 30.8.1984, hvori man anmoder om videreeks-
pedition af udstyknings-sag.

Man har hidtil fra kommunens side forudsat, at en
videreekspektion var afhængig af en udarbejdelse
af lokalplan for det samlede område ud fra de be-
byggelsesplaner, man havde fået forelagt og prin-
cipielt godkendt.

Landinspektør Vestergaard gør nu gældende, at der
ikke er aktuelle planer om en videreudstyknings-
af parcel 2.

Parcel 1 med eksist hovedbygninger agtes afhændet
til helårsbeboelse.

27.9.1984:

Teknisk udvalg indstiller til byrådet, at sagen
videreekspejeres som ansøgt.

Byrådet 16.10.84: T.U. indst. godkendes.

1.2.1985:

HUSCENTRET fremsender skrivelse af 31.1.1985, hvori
der anmodes om en videreekspektion af den her om-
handlede udstyknings-sag.

Man meddeler samtidig meddele, at alle andre ind-
givne forslag anses for bortfaldet.

5.2.1985:

Sagen videreekspejeres

By

i sagen	20.3.1985
Responset den:	_____
under j. nr.	28-28-5

T.5.

Matr.nr. 3^{CP} af Landerslev.

Bygtoften 12 - Landerslev ansøger i
skrivelse af 8.1.1984 om at benytte omhandlede
grund til helårsbeboelse.

Ejendommen er beliggende i landzone, og har tid-
ligere været genstand for analoge ansøgninger.

fortsættes

T.3.

Aufbefale

T.4.

til efterretning

T.5.

*Egen afventer indryk-
ningsperioden for søen.
min vejplan til bygning 2
Barent byråds endelige
vedtagelse*

Responset den:	5. APR 1985
under j. nr.	28-11-12

fortsat

2.2.1984:

Teknisk udvalg kan fortsat ikke anbefale en beboelse på arealet.

BYRÅDET 21.2.84: T.U. indst. godkendes.

12.2.1985:

..... fremsender ansøgning om at benytte det på grunden værende hus til sommerhusbeboelse.

T.6

SDS - Bakkegården.

Boligfonden SDS fremsender ved skrivelse af 11.2.1985 materiale på 17 helårsgrunde, som nu agtes afhændet.

i sagen	14.3.1985
Besvaret den:	28-23-4
under j. nr.

T.7

Ændring af adgangsvej til matr.nr. 8^h af Neder-Dråby.

I fortsættelse af tidligere udvalgsbehandling fremsender beboerne skrivelse af 30. august 1984, hvori man bl.a. vedlægger kopi af skrivelse af 27. august 1984 til de vejberettigede til den her omhandlede private fællesvej.

I samme forbindelse har Teknisk forvaltning og advokat Jørgen Olsen den 4. september 1984 foretaget en administrativ gennemgang af den rejste problematik.

Til belysning af de faktiske adgangsforhold har landinspektør Børge Hansen på begæring herom udarbejdet en redegørelse herom.

I samme redegørelse af 3.9.1984 konkluderer denne, "at der syntes ikke at herske tvivl om, at matr.nr. 8^h hidtil alene har haft vejadgang over matr.nr. 8^f og 36 som en del af den samlede ejendom, og at der ikke i de undersøgte forhold findes holdepunkter for en antagelse om, at matr.nr. 8^h kan benytte vejen over matr.nr. 7^a."

Denne redegørelse blev udlæveret til advokat Jørgen Olsen, som herefter vil overveje sagen nærmere.

27.9.1984:

Teknisk udvalg/til efterretning.

Advokat Jørgen Olsen anmodes om at fremkomme med en redegørelse omkring de videre påtænkte dispositioner i sagen.

Besvaret den:	8.3.1985
under j. nr.	61-1-1 fortsættes

Dag og år:	Blad nr.
Torsdag, 28. februar 1985	18
	Formandens initialer:
	<i>O.H.</i>

T.6.

til efterretning.

fortsat

9.10.1984:

Modtaget skrivelse fra advokat Jørgen Olsen, hvor i man forespørger om kommunen vil gøre sin indflydelse gældende for at søge sagen løst i mindelighed.

1.11.1985:

Udvalget finder ikke at et møde vil udvirke nogen løsning, hvorfor sagen må søges løst ved en LVK.

1.2.1985:

modtaget beboer-henvendelse.

6.2.1985:

Sagen fremsendt til udtalelse hos advokat Jørgen Olsen.

13.2.1985:

Advokat Jørgen Olsen fremsender svarskrivelse af 12.2.1985, hvori denne oplyser, at der er taget skridt til sagens indbringelse for landvæsenskommissionen over for hvilken det principalt vil bli gjort gældende, at adgangen til hans klients ejendom er den nu eksisterende.

Vedrørende det i skrivelse af 31. januar 1984 fra de klagende beboere anførte bemærkes, at kommunen næppe har hjemmel til at påbyde opsætning af hegn med mindre kommunen ønsker at pålægge ejendommen en lokalplan.

Jørgen Olsen vil løbende holde kommunen orienteret om sagens gang i landvæsenskommissionen.

T.8

Atomkraftværker.

Gørlev kommune fremsender skrivelse af 30. august 1984, hvori man forespørger om Jægerspris kommune vil være interesseret i en fælleskommunal henvendelse til Miljøministeriet med henblik på at få ændret restriktionsbestemmelserne omkring de påtænkte 15 placeringer for atomkraftværker. Kopi af skrivelser er vedlagt dagsorden.

27.9.1984:

Teknisk udvalg indstiller til byrådet, at man holder sig til byrådets vedtagelse af 15. maj 1984 omkring restriktionsbestemmelserne, hvor man over for Planstyrelsen tilkendegav, at disse ikke har givet anledning til gener for kommunens planlægning og forudses på længere sigt heller ikke at ville give dette.

Byrådet tilkendegav og pointerede i samme forbindelse, at denne tilkendegivelse ikke gav udtryk til atomkraftværk i øvrigt, idet denne må tages op til særskilt behandling, såfremt en opførelse ved Sømmerskov skulle blive aktuel.

Således foranlediget finder udvalget ingen anledning til at tilslutte sig den af Gørlev kommune foreslåede fælleskommunale henvendelse til Miljøministeriet.

fortsættes

T.7.

Teknisk udvalg søger

forbeholdt den af ad.

advokat Jørgen Olsen

afgive medgørelse til

efterretning

T.8.

Teknisk udvalg foreslår

at sagen til byrådet,

idet man anbefaler

del af Gørlev kommune

indenbydende foreslag til

en generel henvendelse

T.11

Kloak syd - pumpeleverance.

Fa. Dines Jørgensen og co. fremsender redegørelse vedr. udbudsform for levering af maskinell udrustning til pumpestationer. Sagen har i øvrigt tidligere (11.3.1977) været forelagt udvalget, hvor man vedtog, at udsætte sagen. De nærmere overvejelser omkring valget af udbudsform fremgår af redegørelsen, som i øvrigt er vedlagt dagsorden.

30.8.1984:

Man tilslutter sig pkt. 8 i nævnte redegørelse, hvor efter udbud foretages med
FLYGT
J KÆRGAARD
DAE
LØWENER
F J HINNE

9.1.1985:

Meddelt Dines Jørgensen og co. at licitation afholdes 7.2.1985 kl 1500.

7.2.1985:

Følgende tilbud indkom:

FLYGT
DAE
KÆRGÅRD
LØWENER
HINNE

Fa Dines Jørgensen og co. udarbejder indstilling til Teknisk udvalgs møde den 28.2.1985.

15.2.1985:

Fa Dines Jørgensen og co. fremsender skrivelse af 24.2.1985, hvori man indstiller

Fa. Flygt

som værende den billigste af de konditionsmæssige tilbud.

Kopi af skrivelse er vedlagt dagsorden.

Fa Dines Jørgensen og co. er anmodet om at give møde kl. 1100 til en nærmere gennemgang af de afgivne tilbud samt indstillingen i øvrigt.

OK

Besværet den: 12 MAR. 1985
under j. nr. 63-3-1

T.A.
Teknisk udvalg fremsender sagen til ØK. udvalg, idet man indstiller FA.FLYGT.

T.12

Stillevej.

Grundejerforeningerne Thyrasminde og Ved Kignæs fremsender skrivelse af 19.11.1984, hvori man gentager et tidligere fremsat ønske om, at der foretages en trafiksanering af Thyrasvej således, at denne kan overgå til "stillevej."

I forbindelse hermed anmodes om et møde med Teknisk udvalg, hvori der kan drøftes form, finansiering og arbejdsdelegering.

29.11.1984:

Parterne tilsiges til møde med udvalget torsdag den 3.1.1985 kl.1600.

3.1.1985:

Sagen genfremsættes på næste møde.

31.1.1985:

Teknisk udvalg fremsender sagen til byrådet, idet man finder, at de trafikale forhold er af en sådan beskaffenhed, at den omhandlede vej bør tillades omdannet til "stillevej".

Asger Mansted gik imod indstillingen.

Byrådet 19.2.85: T.U. indst. af 31.1.85 blev godkendt ved afstemning 11 for og 3 imod.

Sagen forelægges herefter Teknisk udvalg til stillingtagen omkring de videre dispositioner i sagen

Besvaret den: 28.2.1985
under j. nr. 60-3

T.13

Kloak syd.

I forbindelse med afholdt åstedsforretning den 21.2.1985 forelægges forhandlingsresultaterne til udvalgs og byråds godkendelse. Åstedsforretningen omfatter

Herudover er der truffet aftale om erstatning til forpagter af kommunens areal -

1 har ved tlf.samtale 19.2.1985 frafaldet krav om erstatning.

sk.

Dag og år:	Blad nr.
Torsdag, 28. februar 1985	20
	Formandens initialer:
T.12.	<i>J.K.</i>

Teknisk udvalg anmoder de pågældende grundgjæftare om at fremsende et projekt idrørende de påtænkte stillevejsforanstaltninger.

Det pointeres samtidig at der ikke er taget stilling til en foreløbig fordeling af idrøttens

T.13.

Teknisk udvalg fremsender sagen til det udvalg og byråd med ønske om indstilling om at endelig beslutning foretages.

De omhandlede forløb godkendes eller forkastet af de bestående kloakforhold på ^{KMABE} Esbovej.

B. Børresen skrive

Der henvises til skrivelse fra P. J. og Co, som vil foretage et projekt idrørende den 19.3.85.

Sagen med disse ændringer indstilles indtil næste møde.

T.14

Sommerhusområde - Gerlev/Tørslev.

Idet det forudses at adgangsvej til omhandlede sommerhusudstyknig skal bringes til udførelse i indeværende år, ønskes udvalgets stillingtagen til fordelingsprincip af udgifterne kommunen og udstykningsherren imellem.

SK

Besvaret den:	25.3.1985
under j. nr.	28-25-13

T.15

Uhedsregistrering.

Politiet fremsender rapport vedr. diverse trafikuheld.

i sagen	
Besvaret den:	28.2.1985
under j. nr.	67-1

p.u.v.

Carl Körvéll
formand.

Mødet hævet kl. 1415

T.14

Teknisk bidrag, grænserne
sagen til SK-bidrag
med indsigelse, samt
at projektet udsættes
til 1986.

Spørgsmål af auktions
fordeling af udgifterne
udsættes tilsvarende

T.15

til efterretning

[Signature] (gik kl. 1330)

[Signature]
[Signature]