



Dagsorden for møde i
Teknik- og miljøudvalget

Torsdag d. 17-12-98 kl. 14.00 i udvalgsværelse II

Deltagere:

Jan Ohlsson
formand

Inga Nielsen

AFBUD

Bibi Barslund Sørensen

Poul Madsen

Alice Nielsen

Benny Pedersen

Asger Mansted

Mødet hævet kl.: _____

Dagsordenen omfatter punkterne fra nr. 126 til 135 inkl.

De respektive sager ligger til gennemsyn i udvalgsværelse II i weekenden.



Teknik- og miljøudvalgsmødet d. 17-12-98

Åben dagsorden

<i>Punkt</i>	<i>Resumé</i>	<i>Init.</i>	<i>Sagsid</i>
126	Cowi udarbejder rapport om spildevandsslam for Jægerspris- og Skibby Kommune	SA	11639
127	Projektforslag for udvidelse af varmforsyningsområdet i Jægerspris, Landerslev og Gerlev	SA	12224
128	Dispensation for højdebestemmelser - Vindmøller ved Kyndbyværket	HPS	11039
129	Slutdisponering af spildevandsslam, 20 kommuners samarbejdet	SA	12324
130	Status, Vandmålersag pr. 1. december 1998	MB	12325
131	Orientering om CTS - anlægget	SL	12326
132	Orienteringssager	AJ	12075

Lukket dagsorden

<i>Punkt</i>	<i>Resumé</i>	<i>Init.</i>	<i>Sagsid</i>
133	Ansøgning om helårsbeboelse i sommerhus -	AS	12285
134	Klage over ændring af terræn på Lille Engvej 12	AS	11695
135	Vandforsyningsprojekt ved Gerlev Strandpark	MB	12253



Punkt 126

Møde i TMU d. 17-12-98

Journalnr. TF-06.15.00

Sagsid: 11639

Sagsbehandler: SA/TF

Fmd. init.

Cowi udarbejder rapport om spildevandsslam for Jægerspris- og Skibby Kommune

Økonomi: Afhænger af løsningsvalg (anlægsudgift 0- 5 mill. kr)
På budgettet for 1999 er afsat en mill. kr til anlæg til sagen.

Sagsfremstilling:

Bilag:

1. Notat fra Cowi A/S oktober 1998. "Vurdering af de fremtidige muligheder for afvanding og afhending af slam".

Det rådgivende ingeniørfirma "COWI A/S" har i et samarbejde med de tekniske afdelinger i Skibby og Jægerspris Kommuner udarbejdet notat, der beskriver forskellige løsningsmuligheder for den fremtidige måde at behandle spildevandsslammet på.

Der beskrives muligheder for fællesløsninger, benævnt "F" og løsninger for den enkelte kommune benævnt "J" eller "S", dækkende Jægerspris henholdsvis Skibby kommuner.

Notatet angiver sigtepunkter for valgmuligheder, men den angiver ikke et entydigt svar på "den rigtige løsning" for den enkelte kommune. Notatet søger alene at tage udgangspunkt i økonomiske relationer og indeholder ikke vurderinger af miljømæssige forhold eller mulighederne for ændringer af regler eller praksis omkring slamhåndtering i almindelighed.

Kendte forhold.

- Slamkvaliteten i såvel Skibby som Jægerspris Kommune opfylder de grænseværdier, der er gældende nu og tillige de skærpede krav, der træder i kraft i år 2000.
- Skibby kommune har i Hyllingris opført et moderne renseanlæg, herunder en moderne slampresse samt slamlager, der opfylder kravet om min 9. mdr. opbevaringstid. Skibby kommune er ikke tvunget til at foretage ændringer lige nu.
- Jægerspris Kommune har ikke opbevaringskapacitet svarende til 9. mdr., dette kræves fra 1. oktober 1999.
- Der er ikke på nuværende tidspunkt problemer med at afsætte slam til landbruget.
- Miljøministeriet har fortsat den holdning, at slam bør genbruges, d.v.s. tilbageføres til anvendelse i landbruget.



- Der kan ikke opnås dispensation til at fravige reglerne for slamhåndtering.
- Hedeselskabet har på opfordring fremsendt tilbud/kontraktforslag på afhentning af spildevandsslam fra kommunens 2 renseanlæg samt udføre de administrative procedurer for den videre bortskaffelse. (mark/gødningsplaner, analyser, indberetning m.v.). Dette tilbud er medtaget i notat fra "COWI".

Trusler.

- Vil slammet fortsat have en kvalitet, der opfylder nuværende og kommende grænseværdier?
- Vil og kan landbruget fortsat aftage slammet, - og til hvilken pris?
- Hvorledes vil de statlige afgifter udvikle sig fremover (deponeringsafgift, afgift ved forbrænding m.v.)?
- Der er meget detaljerede krav til administrationen af slamhåndteringen (herunder prøveudtagning), hvorledes vil dette område udvikle sig.

Muligheder.

- Etablering af fællesløsninger viser sig ofte at være billigere og indebære muligheder for et kvalitetsløft.
- Det er ikke nødvendigvis det rigtige at træffe beslutning om den "endelige løsning" nu. Det er muligt at træffe beslutning om en deløsning, der kan udgøre en platform for en udbygning, når og hvis det bliver nødvendigt/hensigtsmæssigt. En delbeslutning bør naturligvis have sigte imod den udvikling man tror på vil ske, og tage udgangspunkt i den situation der aktuelt er gældende.
- Ønsket om at undgå en anlægsudgift kan undgås ved, at en "entreprenør" finansierer og evt. driver anlægget med aftale om senere kommunal overtagelse.
- Fællesløsninger vil skabe mulighed for fælles administration af slamhåndteringen (analyser, markplaner, aftaler med landmænd osv.)
- Såfremt et enkelt slamparti ikke opfylder kvalitetskrav, som forudsat i den løsning der vælges, vil det formentligt være muligt at opnå aftale med en tredje kommune om afbrænding af et sådant enkeltparti. (f.eks. Hundested kommune, der formentligt etablerer et Biocon tørringsanlæg).
- Ved løsninger, der indebærer behov for oplagring kan et sådant behov muligvis tilgodeses ved leje af halkapacitet.

Målsætninger for valg af løsning (forslag til politikker).

1. Lovkrav om en løsning af slamproblemet skal opfyldes. f. eks. min - lagerkapacitet til 9. mdr. ved markudbringning).
2. Anlægsinvesteringer skal være mindst mulige, dog tages hensyn til driftsøkonomi samt fleksibilitet.
3. Man tror på, at slammet i den nærmeste årrække vil opfylde kvalitetskravene, men søger en løsning, der muliggør en hensigtsmæssig justering af slambehandlingen, hvis kvalitetskravene ikke længere kan opfyldes.



4. Man tror på fortsat afsætningsmulighed ved landbruget, hvis ikke forudsætningen holder, skal det være muligt til mindst mulig udgift at justere den strategi, der er valgt.

Konkrete beslutningsmuligheder.

Notatet opstiller på s.16 i tabel forskellige løsningsforslag. Forslag, der indebærer samarbejde med Skibby er efterfølgende udeladt. Skibby kommune ønsker indtil videre at fortsætte med den eksisterende ordning, da slamkvaliteten stadig gør udspreddning på landbrugsjord mulig. Løsningsmulighederne kommenteres kort således, -

- J1: Jægerspris anvender egne 2 afvandringsanlæg. Der etableres kalktilsætning. Der skal bygges lagerhal samt kalktilsætningsudstyr, 1,5 mill. kr er i rapporten afsat hertil. Udgift ialt pr.t med anlæg indregnet er 614 kr.
- J1a: Jægerspris etablerer et uafdækket slambed i Tørslev for de to renseanlæg. Anlægget etableres som et traditionelt slambed men således, at det efterfølgende kan ombygges til et slammineraliseringsanlæg. Etableringsudgiften hertil er 3. mill. kr. Udgift ialt pr. t. med anlæg indregnet er 641 kr.
- J1b: Der er ved Hedeselskabet indhentet tilbud på afhentning af slammet fra de to renseanlæg og den videre håndtering og administration. Da tilbudet indebærer, at selskabet overtager de administrative opgaver, der er pålagt ved ny lov, er der ikke sammenlignelighed. (se tilbud fra Hedeselskabet). Efter denne model fortsætter slamafvandingen på de to anlæg. Slammet presset op i Hedeselskabets container. Hedeselskabet udspreder hos landmænd indgår aftale med disse, udarbejder mark og gødningsplaner og afrapporterer til kommune, miljøstyrelse og amtet. Udgift alt iregnet 690 kr. pr. t.
- J2: Der etableres et mineraliseringsanlæg i Tørslev. Anlægsudgiften vil være 5,0 mill. kr. Udgift ialt pr. t med anlæg indregnet vil efter år 10 være 595 kr. Da der først efter 10 driftsår skal ske tømning, vil driftsudgiften de første 10 år kun være $(595-211)=384$ kr pr. t.

Forvaltningens bemærkninger:

Det er næppe hensigtsmæssigt at foretage valg af løsning alene efter, hvilken løsning, der her og nu er den billigste. Alternativerne udgør forskellige "produkter" der retter sig mod forskellige mulige udviklinger i kravene til og forudsætningerne for den fremtidige slamhåndtering. Eksempelvis vil det være uhensigtsmæssigt at investere i lagerfaciliteter for slam, hvis udspreddning på landbrugsjord senere forbydes eller pålægges nye restriktioner og kvalitetskrav. (J1). Ligeledes vil etablering af mineraliseringsanlæg udskyde den videre håndtering i 10 år, men ingen kender kravene til håndteringen på dette tidspunkt. Hvis slammet ikke må udspreddes, er alternativerne forbrænding eller deponering på losseplads med tilhørende omkostninger.

Entreprisemodel. Ønsket om at undgå investering i anlæg, der måske ikke er rettet rigtigt imod den fremtidige udvikling, taler for valg af en ren entrepriseløsning uden anlægsudgift (J1b). Notatet opgør på side 18 merudgiften til 76 kr. pr. t, eller 90.000 kr i forhold til model J1. For denne årlige merudgift opnås følgende fordele, -



1. Udførelse af en betydelig administration, det er dog ikke muligt at prissætte denne ydelse, da der er tale om ny lovgivning. Hedeselskabet rapporterer mængder, kvalitet og udspretningssted til amt og miljøstyrelse. Der vil herefter opstå en database, der synliggør slamtransporterne kommunerne imellem synlig.
2. Ingen anlægsudgift. Ingen risiko for at fejlinvestere.
3. Fleksibel i forhold til ændringer i lovgivning eller ønsker om ændringer generelt.
4. Ansvar for håndteringen overgår helt til entreprenøren.

Såfremt der herefter skulle opstå problemer i forhold til udspretning på landbrugsjord, er der ikke bundet kapital i løsninger, der er baseret på landbrugsanvendelse. Bliver dette aktuelt vil et samarbejde om tørring og evt. afbrænding med Skibby kommune være en attraktiv mulighed.

Såfremt byrådet beslutter sig for entreprismodellen vælges en meget fleksibel løsning, idet opsigelsesfristen for den fremsendte kontrakt for kommunen er relativ kort. (6 mdr., se aftalens pkt. 6 og 7).

Hedeselskabet vil søge at etablere kontrakter med landbrug, der er hensigtsmæssigt geografisk beliggende. Jægerspris Kommune vil ikke få indflydelse på udspretningsstedet. Slamtransport vil således ske over kommunegrænser. Transporternes omfang vil blive synliggjorte ved den database, der opstår i forbindelse med indberetninger på landsplan til amt og miljøstyrelse.

Vedr. den miljörisiko der evt er forbundet med udspretning på landbrugsjord bemærkes, at de nye regler for slamhåndteringen i hele procesforløbet forudsættes overholdt. Efter modtagelse ved renseanlægget overtager Hedeselskabet ansvaret for slammet og den videre håndtering. Miljø & energiministeriet anser under disse forudsætninger slamhåndteringen for forsvarlig. Hertil mener forvaltningen at Jægerspris Kommune kan henholde sig.

Såfremt Jægerspris kommune pludselig ikke kan opfylde kvalitetskravene, eller der sker ændringer, der gør udspretning på marker umulig, vil Hedeselskabet være uforpligtet af kontrakten. (denne situation vil iøvrigt også genere kommunen ved valg af anden løsning bortset fra forbrændingsløsningen.

Indstilling:

Det indstilles over for økonomiudvalget og byrådet, at der indledes forhandlinger med Hedeselskabet og andre entreprenører om en afhentningsmodel i lighed med model J1b. Herefter forelægges resultatet til videre stillingtagen.

Beslutning:

Udvalget anbefalede indstillingen

FÆLLESFORVALTNINGEN
Brev lb.nr. _____
Jr.nr.: _____
Besvaret: _____
Sagen til: *ØK + BY 17.12*



Punkt 127

Møde i TMU d. 17-12-98

Journalnr. TF-13.03.10P20

Sagsid: 12224

Sagsbehandler: SA/TF

Fmd. init.

**Projektforslag for udvidelse af varmforsyningsområdet i Jægerspris,
Landerslev og Gerlev**

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Bilag: 1. Projektforslag af 5. november 1998.

Regelgrundlag:

Lov nr. 382 af 13. juni 1990. Bekendtgørelse om varmeplanlægning og godkendelse af projekter for kollektive varmforsyningsanlæg (Energiministeriets bekendtgørelse nr. 139 af 5. marts 1991)

Det lokalplanlagte boligområde ved Bakkegården samt området ejet af Stiftelsen, der agtes anvendt til kollegie, er ikke udpeget som fjernvarmeområde i Jægerspris. Det samme gør sig gældende for et lokalplanlagt boligområde i Gerlev.

Vedtages forslaget vil det være muligt for Jægerspris Kraftvarme at etablere nye forsyningsledninger og dermed skaffe øget kundegrundlag. Der vil samtidig ske en afklaring af den fremtidige varmforsyning af områderne.

Det er hensigten med projektforslaget at øge oplandet for kollektiv varmforsyning og samtidig etablere en pligt til tilslutning hertil.

Såfremt byrådet træffer beslutning om at godkende projektforslaget, vil der være etableret mulighed for at pålægge grundejerne (ubebyggede grunde) tilslutningspligt. Byrådet vil dermed understøtte hensigten i lovgivningen om at understøtte økonomien bag den kollektive varmforsyning bedst mulig.

Indstilling:

Det indstilles over for økonomiudvalget og byrådet, at projektforslaget udsendes i høring jf. bekendtgørelse af 5. marts 1991 med tilhørende vejledning.

Beslutning:

Der blev på mødet udleveret erstatnings sider til projektansøgningens side 3, 5, 6 og 7.

Indstillingen tiltrædes, således at der er tilknytning til projektansøgningen indføres tilslutningspligt og elvarme forbud for områderne.

FÆLLESFORVALTMINGEN

Brev nr. _____

Jr.nr.: _____

Besvaret: _____

Sagen til: OK + BY 17.12



Punkt 128

Møde i TMU d. 17-12-98

Journalnr. TF-01.02.05P21

Sagsid: 11039

Sagsbehandler: HPS/TF

Fmd. init.

Dispensation for højdebestemmelser - Vindmøller ved Kyndbyværket

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Bilag: Kort og visualisering af vindmøller på Kyndbyværket.

Regelgrundlag:

Lov om planlægning nr. 563 af 30. juni 1997.

Efter Planlovens § 19, stk 1 kan byrådet dispensere fra bestemmelser i en lokalplan, hvis dispensationen ikke er i strid med principperne i lokalplanen. Principperne i en lokalplan er anvendelsesbestemmelser, som er fastsat ud fra formålet med lokalplanen.

Efter Planlovens § 20 kan dispensation kun meddeles efter forudgående naboorientering, medmindre byrådet skønner, at forudgående orientering er af underordnet betydning.

NESA A/S ansøger om tilladelse til opstilling af yderligere 2 vindmøller a 750 kw på Kyndbyværkets område. Vindmøllerne har en navhøjde på 40 meter og vingediameter på 44 meter. Totalhøjden er 62 m.

Af pladsmæssige grunde ønsker NESA alene at opføre 2 vindmøller selvom lokalplan 58 har udlagt byggefelter for yderligere 3 vindmøller.

Der søges om dispensation for lokalplanens bestemmelser om højde på vindmøller.

Området er i Regionplanen udlagt til vindmøllepark. Efter Regionplanen må vindmøllers totalhøjde fra fod til vingespids, højst være 65 meter.

Efter Kommuneplanen og lokalplan 58 kan der placeres yderligere 3 vindmøller til i alt 6. Navhøjden må ikke overstige 32 m.

I 1987 blev der placeret 3 vindmøller a 300 kw med navhøjde på 32 m. De 3 vindmøller blev i 1993 erstattet af 3 vindmøller a 400 kw med navhøjde 36 m og vingediameter 31 m (totalhøjden er 51,5 m).

De ansøgte møller vil være ca. 450 m fra nærmeste beboelseshus. I en støjberegning fra NESA A/S er støjbelastningen til nærmeste nabo under den tilladte grænseværdi på 45 db.

Afdelingens bemærkninger:

De ansøgte 2 møller med en navhøjde på 40 m forudsætter, at der meddeles dispensation fra lokalplan 58 § 6,6 (max. navhøjde på 32 m).



En dispensation for højdebestemmelserne er efter afdelingens vurdering ikke i strid med principperne i lokalplan 58.

Indstilling: Det indstilles, at udvalget anbefaler ØK/byråd, at ansøgning om opstilling af 2 vindmøller sendes ud i 14 dages naboorientering med annonce i Frederikssund Avis. Desuden orienteres Frederiksborg Amt og Danmarks Naturfredningsforening.

Beslutning:

Udvalget anbefaler indstillingen.

FÆLLESFORVALTNINGEN

Brev lb.nr. _____

Jr.nr.: _____

Besvaret: _____

Sagen til: ØK+BY 12.12



Punkt 129

Møde i TMU d. 17-12-98

Journalnr. BM-06.15.00

Sagsid: 12324

Sagsbehandler: SA/TF

Fmd. init.

Slutdisponering af spildevandsslam, 20 kommuners samarbejdet

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Bilag: Skrivelse af 16. november 1998 vedlagt "Slutdokument"

Hørsholm kommune fremsender på vegne af forretningsudvalget "Slutdokument" i forbindelse med undersøgelse af mulighederne for samarbejde mellem 20 kommuner.

Indstilling: Til orientering.

Beslutning:

*Udvalget tog orienteringen
til efterretning.*

FÆLLESFORVALTNINGEN

Brev lb.nr. _____

Jr.nr.: _____

Besvaret: _____

Sagen til: *MTP 17.12*



Punkt 130

Møde i TMU d. 17-12-98

Journalnr. BM-13.02.06

Sagsid: 12325

Sagsbehandler: MB/TF

Fmd. init.

Status, Vandmålersag pr. 1. december 1998

Økonomi:

Sagsfremstilling:

BILAG:

Bilag 1: Skema vedr. status for klarmeldinger af forberedende installationer samt for montering af målere.

Bilag 2: Skema vedr. status for vandmålersagens økonomi.

Status for vandmålerprojektet er opgjort pr. 1. december. Status gennemgås kort nedenfor:

Mht. målere:

Status for antallet af ejendomme, hvor vandmåler er blevet monteret, fremgår af bilag 1. Det totale antal af henholdsvis fritids- og helårshuse, som skal have monteret måler, er reduceret lidt i denne opgørelse i forhold til de tidligere opgørelser. Dette skyldes, at nogle af de ejendomme, der skulle have installeret vandmåler, har valgt at få afbrudt vandet istedet (ubebyggede grunde). Disse grunde er derfor taget ud af opgørelsen.

Der mangler pr. 1. december at blive monteret målere i godt 1.100 ejendomme. Af disse er knap 900 klarmeldte - dvs. de er klar til selve målermonteringen. Der mangler således klarmelding fra godt 200 ejendomme - 95 % af samtlige ejendomme er klarmeldt. Hvis en ejendom ikke klarmeldes inden udgangen af dette år, vil den blive pålagt et administrationsgebyr på 200 kr. over vandregningen.

4 VVS-installatører monterer vandmålere for Vandforsyningen i klarmeldte ejendomme.

Målerne skal være monteret i de 900 ejendomme, som er klarmeldt på nuværende tidspunkt, inden årsskiftet. Vi har i uge 48 snakket med de 4 installatører om denne tidsfrist for målermonteringen, og de siger, at det ikke er noget problem at nå det - i de kommende uger vil de ikke foretage sig andet VVS-arbejde end at montere målere. Vi er hele tiden i tæt kontakt med installatørerne og følger deres monteringsarbejde.

Aktuel status vil blive forelagt på mødet.



Under forudsætning af at 1 installatør sætter ca. 20 målere op om dagen, vil de 900 målere være færdigmonteret om godt et par uger. Snelag vil dog vanskeliggøre målermonteringer i brønde, da brøndlågene bliver svære at finde.

Mht. edb:

Arbejdet med edb-registrering af adresser og målernumre er igang i Teknisk Afdeling. Registreringen vil blive brugt i ForbrugsAfregningsSystemet, FAS, som bl.a. skal benyttes ved afregning af forbrugt mængde vand pr. husstand fremover. FAS er ved at blive installeret i afdelingen.

Vandmålerprojektets økonomi:

Status for vandmålerprojektets økonomi ses på bilag 2.

Det ses, at der på nuværende tidspunkt er blevet brugt 73 % af det samlede beløb afsat til indførelse af vandmålere.

Det fremgår af skemaerne, at forbrugsprocenten for reparation af rør + stophaner samt installation af vandmålere er nået 97.

Som nævnt ovenfor er 95 % af ejendomme tilsluttet Den Kommunale Vandforsyning blevet klarmeldt. Det forventes derfor ikke, at der kommer flere større udgifter til reparationer af rør og stophaner.

Der skal til gengæld installeres ca. 900 vandmålere i år. Dette vil forventeligt give en udgift på små 80.000 kr.

Forbrugsprocenten for indkøb af vandmålere + tilbehør ligger på 107. Dvs. at der er sket en mindre overskridelse. Vi har købt samtlige vandmålere hjem på nuværende tidspunkt og forventer ikke, at der kommer flere udgifter på denne post.

Overskridelser på enkelte udgiftsposter vil blive dækket af andre poster, som ikke kommer til at bruge de oprindeligt budgetterede beløb, f.eks. posterne informationsmateriale eller diverse uforudset. Hvis der ses på det samlede budget for vandmålernesagen, vil der ikke ske overskridelse.

Private vandværker:

I henhold til bekendtgørelse nr. 525 af 14. juni 1996 om betaling for vand efter målt forbrug § 2, stk. 2, er det vandforsyningen, som sørger for installation af vandmålere i de ejendomme, der hører under det pågældende vandværk.

Kommunen fører således ikke tilsyn med de private vandværkers installation af vandmålere og kender derfor ikke status for disse vandværkers vandmålermontering.

INDSTILLING:



Til orientering.

Beslutning:

udvalget tog orienteringen til efterretning

FÆLLESFORVALTNINGEN

Brev lb.nr. _____

Jr.nr.: _____

Besvaret: _____

Sagen til: *MTP 17.12*



Punkt 131

Møde i TMU d. 17-12-98

Journalnr. BM-82.09.00

Sagsid: 12326

Sagsbehandler: SL/TF

Fmd. init.

Orientering om CTS - anlægget

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Bilag : Bilag 1 Kopi af en ELO - rapport.
Bilag 2 kopi af en statusrapport.

CTS - Anlægget, hvorfra varme og ventilation på 20 kommunale ejendomme styres, blev af entreprenøren afleveret i marts måned 1997.

Servicekorpsset der betjener systemet har i den forløbne tid gennemgået en del kurser i betjening af systemet.

Systemet der nu har været brugt effektivt i 1998 har vist sig at være et virkeligt godt værktøj til at styre energien på de 20 ejendomme der betjenes, idet vi nu centralt kan styre varme og ventilation.

Vi kan nu udskrive de lovpligtige ELO - rapporter centralt, hvilket er meget tidsbesparende, idet alle data bliver opsamlet automatisk i forhold til tidligere, hvor hver enkelt ansvarlig for registreringen på den enkelte ejendom skulle gå rundt til de forskellige målere og aflæse for derefter manuelt at indføre data på skemaer. De lovpligtige indberetninger drejer sig om ejendomme over 1500 m² d.v.s 3 Ege. rådhuset og de tre skoler.

Indberetninger i ELO - rapporter skal indeholde elforbrug - vandforbrug og varmemeforbrug. I øjeblikket kan vi ikke måle el og vandforbrug centralt, det skal dog bemærkes, at i forbindelse med montering af vandmålere er der monteret vandmålere der kan tilsluttes CTS - systemet og at der i forbindelse med reovering af el (NESA - projektet) er taget forbindelse med NESA om fjernaflæsning af el samt afrapportering af dette.

Igenem 1998 er der arbejdet med at finindstille de forskellige varmeanlæg således at afkølingen af returvandet til varmeværket er optimal således at kommunen ikke i fremtiden risikerer at få en afkølingsafgift fra varmeværket. Det skal her tilføjes at det rent faktisk er lykkedes for de fleste ejendomme at få afkølingen reguleret på et tilfredsstillende niveau.

De reelle besparelser, (energimængder) vil vi kunne fremlægge til efteråret 1999 når vi har kontrolleret forbruget fra 1998 i forhold til forbruget i 1999.

Sideløbende med finindstillingen af anlæggene , er der udarbejdet en status over hvilke tiltag der er på ønskeseddelen for fremtidige registreringer der kan tænkes indarbejdet i CTS - systemet, her tænkes på elforbrug og vandforbrug samt hvilke tiltag der er nødvendige for at reovere de forskellige varmeanlæg for et opnå en optimal udnyttelse af varmeenergien.



Kalkulationen udført med statusen som grundlag viser, at der skal investeres ca. kr.:1.000.000,00 for at opnå det ønskede resultat.

Idet der i renoveringsplanen og bygningsvedligeholdelsesplanen tilsammen er afsat ca. kr.: 250.000,00 om året til udbedring af tekniske installationer vil projektet altså kunne gennemføres over en periode på 4 år.

Fællesforvaltningen den 14.04.98.

Til TMU's orientering. Forvaltningen vil primo 1999 vende tilbage med et konkret beslutningsgrundlag.

Beslutning:

Udvalget tog orienteringen til efterretning

FÆLLESFORVALTNINGEN

Brev lb.nr. _____

Jr.nr.: _____

Besvaret: _____

Sagen til: *MTP 17.12*



Punkt 132

Møde i TMU d. 17-12-98

Journalnr. BM-00.01I00

Sagsid: 12075

Sagsbehandler: AJ/BOG

Fmd. init.

Orienteringssager

Økonomi:

Sagsfremstilling:

1. Beslutninger og dagsorden fra Udvalget for Teknik og Miljø i Fr.borg Amt den 24. november 1998.
2. Beslutninger fra Udvalget for Teknik og Miljø i Fr.borg Amt den 18. november 1998.
3. REN viden nr. 5 november 1998.

Beslutning:

Til orientering