

FREDERIKSSUND KOMMUNE
TEKNISK UDVALG

Dagsorden for møde i
TEKNISK UDVALG
tirsdag den 25. september 1990 kl. 10.00
i udvalgsværelset på teknisk forvaltning
Islebjerggård, Heimdalsvej 6

Mødet påbegyndt kl. 10.00 (bemærk tidspunktet)

Mødet hævet kl. 12 45

Fraværende: *Gert Henriksen*

Iøvrigt deltog: *under pkt 219 deltog
Morten Døer og Jørgen Skov.*

Teknisk udvalgs møde den 25. september 1990.

Indholdsfortegnelse

SAGER OM KOMMUNALE EJENDOMME

Sag nr. 219 - NBG/mh - J.nr. 82.07:16.10.03.G01
Pensionistboliger på Ventevej

Sag nr. 220 - NBG/mh - J.nr. 01.02.P20/509
Overdragelse af areal
Ny Østergade/Nørreparken

SAGER OM VEJE, KLOAKKER OG GRØNNE

Sag nr. 221 - LBS/mh - J.nr. 05.07.02.G01/816
Vintervedligeholdelse 1990/91
Rådighedsbeløb

SAGER OM BUDGETTER OG REGNSKABER

Sag nr. 222 - LBS/mh - J.nr. 00.01.Ø02
Anlægsrapport

Sag nr. 223 - LBS/mh - J.nr. 82.00.05.08.G01
Afsluttet regnskab vedr. anlægsarbejde 237046
Lovliggørelse af Folkerum

ALMENE SAGER

Sag nr. 224 - RW/mh - J.nr. 82.12.G01/298
Statusrapport vedrørende energistyring

Sag nr. 225 - LBS/mh - J.nr. 14.00.02.G01/293
Redningsabonnement med Falck
Stillingtagen til forlængelse/opsigelse

Sag nr. 226 - LBS/mh
Sager afgjort af formand og forvaltning

Sag nr. 227 - ER/mh - J.nr. 09.09.P05/638
Demonstration af metode til undersøgelse af jord for forurening

Sag nr. 228
Eventuelt

Sag nr. 219
TU-møde den 25. september 1990
NBG/mh

Sag nr. 219

Pensionistboliger på Ventevej

J.nr. 82.07:16.10.03.G01

Socialudvalget har i brev af 19.9.1990 anmodet om at få lejlighed til at drøfte fremtidsudsigterne for pensionistboligerne på Ventevej med teknisk udvalg.

Boligerne er små og utidsvarende. I lyset heraf ønsker socialudvalget at drøfte muligheder for at financiere en renovering af boligerne uden at lægge beslag på kommunens anlægsmidler.

Formanden for socialudvalget og socialinspektøren er indkaldt til mødet kl. 10.00.

Indstilling:
Henstilles.

TU's beslutning:

Udvalget foreslår, at der udsendes et program til
bestående af formændene for socialudvalget, teknisk
udvalg og plan- og miljøudvalget - samt at udvalget
skal fremkomme med forslag til fremtidig
ansvar, udsendelse, finansiering og
gennemførelse.

Sag nr. 220
TU-møde den 25. september 1990
NBG/mh

Sag nr. 220

Overdragelse af areal
Ny Østergade/Nørreparken

J.nr. 01.02.P20/509

Tidligere behandling: TU 185/90, TU 198/90 samt byrådet 147/90.

Byrådet tiltrådte den 11.09.90 udvalgets indstilling om salg af matr.nr. 118 b, 222 l og 222 t til Sjælsøgruppen med den beslutning, at tilbagekøbsbestemmelserne i skødet ændres til de for kommunen sædvanlige bestemmelser.

Den 14.09.90 afholdtes et møde med Sjælsøgruppen hos borgmesteren. På mødet gav kommunen Sjælsøgruppen tilsagn om at forlænge byggepligten fra 1.7.1992 til 1.3.1994, og man aftalte igen at overveje tilbagekøbsbestemmelserne, dels spørgsmålet om købers ejendom skal indgå i det tilbagekødede, dels spørgsmålet om prisen for det tilbagekødede

Indstilling:
Henstilles.

TU's beslutning:

Det vedtages at fastholde byråds beslutning af 11. sept. om tilbagekøbsbestemmelser, især den del efterretning. Omvendt om forhandling med Real-skolen læses den efterretning.

Sag nr. 221
TU-møde den 25. september 1990
LBS/mh

Sag nr. 221

Vintervedligeholdelse 1990/91
Rådighedsbeløb

J.nr. 05.07.02.G01/816

På møde den 5. september 1990 drøftede SID Frederikssund afdeling og kommunen honorering for rådighedstjenesten.

Kommunen foreslog honorering efter gældende overenskomst med ændring fra tidligere år, således at der kun udbetales rådighedsbeløb for de uger de pågældende reelt står til rådighed.

SID er uenig i kommunens tolkning af overenskomsten.

Kommunens forslag vil betyde en mindre udbetaling på kr. 95.000.

Kommunens forslag har været forelagt økonomiudvalget på møde den 18. september 1990. Økonomiudvalget vedtog at oversende forslaget til teknisk udvalg med anmodning om en udtalelse.

Fuldmægtig Jørn Lollike vil redegøre for sagen på mødet.

./.
Bilag: Skrivelse af 13. september 1990 til økonomiudvalget.

TU's beslutning:

*Bent Jensen og Sv. A. Pedersen indstiller
at udbudet til SID - jvf overens-
komst - fastholdes.*

*Kurt Jensen og Boetha Olsen indstiller at
det fulde rådighedsbeløb udbetales.*

Sag nr. 222
TU-møde den 25. september 1990
LBS/mh

Sag nr. 222

Anlægsrapport

J.nr. 00.01.002

Der forelægges oversigt pr. 3.9.1990 over igangværende anlægsarbejder.

./.

Bilag: Oversigt

TU's beslutning:

Sik afbrydning

Sag nr. 223
TU-møde den 25. september 1990
LBS/mh

Sag nr. 223

Afsluttet regnskab vedr. anlægsarbejde 237046
Lovliggørelse af Folkerum

J.nr. 82.00.05.08.G01

Der forelægges anlægsregnskab således:

Samlet anlægsbevilling	600.000,00
Afholdte udgifter	<u>684.312,15</u>
	<u>84.312,15</u>
	=====

Det indstilles

at anlægsregnskabet godkendes og
at merudgiften reguleres over kassebeholdningen.

Årsagen til merudgiften skyldes:

1. Vejbæsenet, som udførte anlægsarbejdet, nedrivning og betonarbejde, har udført ekstraarbejder:

Fundamenter ydervægge	ca 20.500,00
Afstivning/udskiftning af bjælker	ca 7.000,00
Konteret timeløn kr. 150 pr. time, er væsentlig højere end den timeløn, som vejbæsenet har oplyst	ca 30.000,00
Ialt	<u>57.500,00</u>
2. Bagmur, i ydervægge, var i ringere tilstand end ventet. Derfor reparation mur/sandblæsning, pudning af vægge, lukning af mur v/køkken, afretning for klinkegulv, samt udførelse af klinkegulv

	26.812,15
Samlet merudgift	kr <u>84.312,15</u>
	=====

TU's beslutning:

udgør.

Sag nr. 224
TU-møde den 25. september 1990
RW/mh

Sag nr. 224

Statusrapport vedrørende energistyring

J.nr. 82.12.G01/298

Til udvalgets orientering fremlægges statusrapport vedrørende energibesparende foranstaltninger i kommunens ejendomme.

./.
Bilag: Statusrapport.

TU's beslutning:

statusrapport af 19. sept. 1990 tages til efterretning.

Sag nr. 225
TU-møde den 25. september 1990
LBS/mh

Sag nr. 225

Redningsabonnement med Falck
Stillingtagen til forlængelse/opsigelse

J.nr. 14.00.02.G01/293

Med skrivelse af 13. august 1990 til økonomiudvalget har Brandvæsenet fremsendt bemærkninger til forslag til kontrakt om nyt redningsabonnement med Falcks redningskorps A/S.

Økonomiudvalget har den 20. august 1990 fremsendt sagen til teknisk udvalg med anmodning om en indstilling.

Forvaltningen har efter møde med Falck udarbejdet en økonomisk oversigt over anslåede udgifter ved at indgå ny kontrakt med Falck.

Der forelægges notat af 13. september 1990, og det indstilles, at det anbefales økonomiudvalget at indgå ny kontrakt med Falck, og at det samtidig henstilles til kommunens institutioner og arbejdspladser iøvrigt, at benytte Falck-abonnementet i det omfang, som dette giver mulighed for.

./.
Bilag: Notat af 13. september 1990.

TU's beslutning:

Beurt Jensen og Sv. A. Pedersen til tænde
indstilling
Knut Jensen og Grethe Olsen tager
fosterværd.
Det opfordres til genoptage sag
vedr. redningsbåd.

Sag nr. 226
TU-møde den 25. september 1990
LBS/mh

Sag nr. 226

Sager afgjort af formand og forvaltning

Der foreligger oversigt omfattende pkt. 129 til pkt. 136.

./.
Bilag: Oversigt.

TU's beslutning:

Udsat.

Sag nr. 227
TU-møde den 25. september 1990
ER/mh

Sag nr. 227

Demonstration af metode til undersøgelse af jord for forurening.

J.nr. 09.09.P05/638

Krüger A/S vil på den gamle losseplads i Vænget demonstrere en metode, der kan undersøge jordens indhold af forureninger i form af opløsningsmidler, benzin, lette olier og andre stoffer, der har let ved at fordampe.

En af metodens fordele er, at resultaterne fås ca 10 min. efter der er taget en prøve, og man kan derfor løbende lægge sit undersøgelsesprogram, og få undersøgt et stort areal på kort tid forholdsvis billigt.

Metoden har dog selvfølgelig også sine begrænsninger, idet den f.eks. ikke kan måle tungmetalindholdet i jorden.

Metoden indgår derfor oftest som en forundersøgelse i et større undersøgelsesprogram.

TU's beslutning:

til efterretning

Sag nr. 228
TU-møde den 25. september 1990

Sag nr. 228

Eventuelt

So. Ag. Peters
Mit Jensen
Bent Olsen
Bleed

Ballebyen