



Dagsorden for møde i
Teknik- og miljøudvalget

Torsdag d. 21-12-2000 kl. 9.00 i udvalgsværelse II

Deltagere:

Jan Ohlsson
formand

Britta Astadatter Nilsson

Bibi Barslund Sørensen

Poul Madsen

Erik Sejersten Jensen

Benny Pedersen

Asger Mansted

Mødet
hævet kl.:

11³⁵

Dagsordenen omfatter punkterne fra nr. 126 til 137 inkl.

De respektive sager ligger til gennemsyn i udvalgsværelse II i weekenden.



Teknik- og miljøudvalgsmødet d. 21-12-2000

Åben dagsorden

Punkt	Resumé	Init.	Sagsid
126	Budgetopfølgning år 2000 for Teknik- og Miljøudvalget	JOJ	14604
127	Tilslutningsbidrag for vand	MB	15164
128	Tilslutningsbidrag for kloak	MB	15171
129	Godkendelse af Kyndbyværkets Vandværks takstblad	MDH	15165
130	Vedligeholdelse af Runegårds Allé	SL	15179
131	Dispensation til udstykning af ny helårsparcel - matr.nr. 3n, Orebjergvej 3, Landerslev	EM	15019
132	Samarbejde med HUR om kollektiv trafik	MW	15036
133	Nationalt Agenda 21	MW	14662
134	Fjernelse af gamle jernbanesveller på Slotsgårdens børnehaves legeplads	EM	15130
135	Orienteringssager	MM	13662

Lukket dagsorden

Punkt	Resumé	Init.	Sagsid
136	Ansøgning om dispensation til helårsbeboelse i sommerhus,	AS	14804
137	Ansøgning om dispensation til helårsbeboelse i sommerhus,	AS	14840



Punkt 126

Møde TMU d. 21-12-2000

Journalnr. BM-00.01Ø09 Sagsid: 14604 Sagsbehandler: JOJ/BOG Fmd. init.

Budgetopfølgning år 2000 for Teknik- og Miljøudvalget

Økonomi: Kr. 589.059,-

Bilag:

Budgetopfølgning pr. 31. oktober 2000.

Sagsfremstilling:

Administrationen har foretaget budgetopfølgning pr. 31. oktober 2000 for kommunens samlede budget, og fremsendt denne til økonomiudvalget.

Økonomiudvalget besluttede at tage budgetopfølgningen til orientering og fremsende den til fagudvalgene til videre behandling.

For Teknik- og Miljøudvalgets vedkommende indeholder budgetopfølgningen flg. budgetændringer:

	Merudgift (+) / Mindreudg. (-)	
Drift:		
Spildevandsanlæg	37.395	
Renovation m.v.	897.829	
Vandløbsvæsen.....	-40.100	
Øvrige miljøforanstaltninger	-237.400	
Diverse udgifter og indtægter	33.000	
Forsyningsvirksomheder.....	302.700	
Kommunale veje.....	<u>210.430</u>	1.203.854
Anlæg:		
Pulje til spildevandsledninger.....	-151.395	
Tilslutningsbidrag, spildevand.....	114.000	
Nye vandledninger.....	-101.400	
Renovering af Skovsognets vandværk.....	<u>-476.000</u>	-614.795
Budgetændringer i alt		<u>+589.059</u>

For bemærkninger til de enkelte budgetændringer henvises til vedlagte budgetopfølgning pr. 31. oktober 2000.



Budget- og regnskabsafdelingen den 12. 12. 2000

Det indstilles, at udvalget tager budgetændringerne til efterretning, og fremsender budgetopfølgningen til økonomiudvalg og byråd med henblik på opnåelse af de nødvendige bevillinger.

Beslutning:

Indstilling afbrudt

Jr. nr.: _____

Besvaret: _____

Sagen til: *ØK* _____



Punkt 127

Møde TMU d. 21-12-2000

Journalnr. BM-13.02.00S29 Sagsid: 15164 Sagsbehandler: MB/TF Fmd. init.

Tilslutningsbidrag for vand

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Jægerspris kommune regulerer sædvanligvis vandtilslutningsbidraget hvert år efter Danmarks Statistiks Motorvejsindeks.

Reguleringen er ikke fastsat i regulativ (som for kloaktilslutningsbidraget). Reguleringen skal derfor besluttes af Byrådet hvert år.

Motorvejsindekset for september 2000 er 863, mens det i september 1999 var 813. Med denne indekssstigning fås følgende tilslutningsbidrag:

<u>Årstal:</u>	<u>2000</u>	<u>2001</u>
Vand, kr.:	19.697,54	20.908,95
Moms, kr.:	4.924,39	5.227,24
Samlet, kr.:	24.621,93	26.136,91

Fællesforvaltningen den 8. december 2000:

Det indstilles, at TMU anbefaler ovenstående takstregulering til Økonomiudvalgets og Byrådets godkendelse.

Beslutning:

Indstilles til ØK og BR's godkendelse

Jr. nr.: _____

Besvaret: _____

Sagen til: *ØK.* _____



Punkt 128

Møde TMU d. 21-12-2000

Journalnr. BM-06.01.15S29 Sagsid: 15171 Sagsbehandler: MB/TF Fmd. init.

Tilslutningsbidrag for kloak

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Tilslutningsbidraget for kloak reguleres årligt efter det af Danmarks Statistik udarbejdede byggeomkostningsindeks for motorvejsarbejder. Reguleringen sker i henhold til Jægerspris kommunes kloakbetalingsvedtægt, som er vedtaget af Byrådet den 16. december 1997.

Motorvejsindekset for september 2000 er 863, mens det i september 1999 var 813. Med denne indeksstigning fås følgende tilslutningsbidrag:

<u>Ydelse:</u>	<u>2000</u>	<u>2001</u>
Spildevand og regnvand, kr.:	31.716,52	33.667,11
Moms, kr.:	7.929,13	8.416,78
Samlet, kr.:	39.645,65	42.083,89
Spildevand, kr.:	19.029,90	20.200,25
Moms, kr.:	4.757,48	5.050,07
Samlet, kr.:	23.787,38	25.250,32

Fællesforvaltningen den 7. december 2000:

Til orientering.

Beslutning:

Taget afsl. efterundersøg.



Punkt 129

Møde TMU d. 21-12-2000

Journalnr. BM-13.02.02S55 Sagsid: 15165 Sagsbehandler: MDH/TF Fmd. init.

Godkendelse af Kyndbyværkets Vandværks takstblad

Økonomi:

Bilag:

Fremsendt forslag til takstblad for Kyndbyværkets Vandværk af den 10. november 2000.

Sagsfremstilling:

Teknisk Afdeling har i brev af 10. november 2000. modtaget forslag til takstblad for Kyndbyværkets Vandværk.

Kyndbyværkets Vandværk er privat. I henhold til Vandforsyningslovens § 53, stk 1, skal private vandværkers takstblade godkendes af kommunalbestyrelsen i den kommune, hvor vandet forbruges.

Ifølge vejledningen "Fastsættelse af vandværkstakster" fra Danske Vandværkers Foreningen og Danmarks Private Vandværker bør takstudviklingen være jævn, så forbrugerne kan tilpasse sig den.

Nedenfor sammenlignes vandpriserne på 3 seneste takstblade (for år 1999, 2000 og 2001) fra Kyndbyværkets Vandværk. Tallene er udregnet på baggrund af et skønnet vandforbrug på 130 m³/år for helårshuse. Alle priser er excl. moms.

År	Fast årlig afgift (kr./år)	Variabel afgift (kr./m ³)	Vandpris, helårshus (kr./år)
1999	450	5,75	1.198,00
2000	470	6,00	1.250,00
2001	400	6,25	1.212,50

Det ses af tabellen, at vandværkets forslag til takster i år 2001 vil sikre, at takstudviklingen bliver jævn.

Endvidere fremgår det, at den faste afgift udgør ca. 33% af den samlede udgift, hvilket er i overensstemmelse med, at den faste afgift normalt ikke bør overstige 40 % af den samlede vandpris.

Ifølge vejledningen "Fastsættelse af vandværkstakster" fra Danske Vandværkers Forening og Danmarks Private Vandværker bør rimelig ensartet vandtakster fra kommunens forskellige vandværker tilstræbes.



Nedenfor sammenlignes 2000-vandpriserne for Jægerspris Kommunale Vandforsyning (JKV), Jægerspris Vandværk I/S og Kyndbyværkets Vandværk. Tallene er udregnet på baggrund af et skønnet vandforbrug på 130 m³/år for helårshuse. Alle priser er excl. moms.

Vandværk	Fast årlig afgift (kr./år)	Variabel afgift (kr./m ³)	Vandpris, helårshus (kr./år)
JKV	222	5,00	872,00
Jægerspris I/S	491	3,82	987,60
Kyndbyværket	470	6,00	1.250,00

Det fremgår af skemaet, at de private vandværkers takster er noget højere end den kommunale vandforsynings – den kommunale vandforsynings vandpriser er fastsat lavt, idet vandforsyningens formue nedbringes. Taksterne vurderes at være rimelig ensartede.

Fællesforvaltningen den 20. november 2000

Det indstilles, at Kyndbyværkets Vandværks takstblad godkendes.

Beslutning:

Godkendt.



Punkt 130

Møde TMU d. 21-12-2000

Journalnr. BM-05.02.02K08 Sagsid: 15179

Sagsbehandler: SL/TF

Fmd. init.

Vedligeholdelse af Runegårds Allé

Økonomi:

Bilag:

Kort over området.

Sagsfremstilling:

Der blev den 24.08.2000 kl. 8.30 afholdt vejsyn på Runegaards Alle i Kulhuse.



Punkt 131

Møde TMU d. 23-11-2000

Journalnr. BM-01.03.03P25 Sagsid: 15019 Sagsbehandler: EM/TF Fmd. init.

Dispensation til udstykning af ny helårsparcel - matr.nr. 3n, Orebjergvej 3, Landerslev

Økonomi:

Bilag:

kortbilag

Sagsfremstilling:

Landinspektør Børge Hansen & Erik Jensen, Lundevej 44, 3600 Frederikssund fremsender ansøgning om udstykning af en ny parcel på ca. 900 m².

Ejendommen er omfattet af lokalplan nr. 43. I henhold til lokalplanens § 4 må yderligere udstykning i området kun finde sted i et område nord for Japanica ved Solhøjstræde.

Udstykningsmulighed er undersøgt med hensyn til vand og kloak. Vandledningen er beliggende langs grundens sydskel. Kloakledningen i Orebjergvej skal forlænges med ca. 30 m. En undersøgelse af koteforhold er foretaget og grunden vil kunne afvandes med naturligt fald til eksisterende kloaksystem.(bebyggelse uden kælder)

En besigtigelse er foretaget i hele lokalplanområdet og enkelte ejendomme, herunder matr.nr. 3 E og matr.nr. 1 D, Landerslev vil sandsynligvis ligeledes kunne udstykkes, da disse har et areal på h.h.v. 1610 m² og 2040 m².

Med hensyn til lokalplanens bestemmelser om, at der kun kan udstykkes i det skraverede felt vurderes det, at målet har været at sikre kærnen af Landerslev med landsbybebyggelse.

Det skønnes ikke at have været intentionen at fastholde den parcelhusmæssige del uændret. Dispensation for bestemmelserne i lokalplanen kræver gennemførelse af naboorientering.

Fællesforvaltningen den 13.11.2000

Under hensyntagen til den ringe mulighed for yderligere udstykning i området samt at ejendommen ligger udenfor landsbybebyggelsen, anbefales det at der meddeles dispensation for lokalplanens bestemmelser.

Dispensationen gives dog på betingelse af, at der ikke indkommer indsigelser ved naboorienteringen. Sagen vil ved indsigelser blive forelagt udvalget til fornyet stillingtagen.



Beslutning:

Indstilling tiltrådt.

Fællesforvaltningen den 6.12. 2000

Da der ikke er umiddelbare naboer til ejendommen, er sagen d.d. afleveret til udtalelse i Beboerfor-
eningen Landerslev By.

Sidste frist for indsigelser er torsdag den 21.12.2000 med morgenposten. Såfremt der kommer be-
mærkninger vil disse blive forelagt udvalget med indstilling på mødet.

Møde i TMU den 21-12-2000

Beslutning:

*På baggrund af henvendelse fra
Landerslev Bylag beslattes det at
meddele dispensation med adkørsel til
Ornbjergvej*

Jr. nr.: _____

Besvaret: _____

Sagen til: EM teknisk



Punkt 132

Møde TMU d. 21-12-2000

Journalnr. BM-13.05.01P20 Sagsid: 15036 Sagsbehandler: MW/TF Fmd. init.

Samarbejde med HUR om kollektiv trafik

Økonomi:

Bilag:

Bilag 1: Mødereferat

Bilag 2: Busplaner fra AK-taxa

Sagsfremstilling:

Den 30.11.2000 mødtes repræsentanter fra Byrådet med planlæggere fra HUR for at drøfte fremtiden for den kollektive trafik i kommunen. Referat fra mødet er vedlagt som bilag 1. Drøftelsen resulterede i to konkrete projekter:

- A. Busplanerne for de to store skolebusser skal indarbejdes i HT's busplan for at opnå en bedre koordinering af kørslen. (Busplaner fra AK-taxa er vedlagt som bilag 2).
- B. Det undersøges om der er basis for en telebus i den sydlige del af kommunen i et samarbejde med Skibby Kommune.

Fællesforvaltningen den 11.12.2000

Fællesforvaltningen indstiller:

- At busplanerne fra AK-taxa sendes til HT så de kan koordineres med den øvrige busdrift.
- At teknisk afdeling tager kontakt til Skibby Kommune med henblik på en drøftelse af mulighederne for en fælles telebusløsning.

Beslutning:

Indstillingen tiltrædes

Jr. nr.: _____

Besvaret: _____

Sagen til: *MW* *teknisk*



Punkt 133

Møde TMU d. 21-12-2000

Journalnr. BM-00.17.00G01 Sagsid: 14662 Sagsbehandler: MW/TF Fmd. init.

Nationalt Agenda 21

Økonomi:

Bilag:

A: Resume af Danmarksdeklarationen

B: Danmarksdeklarationen i kopi.

Sagsfremstilling:

Målet med Danmarks Deklaration

I 1997 opfordrede FN's generalforsamling for Miljø og Udvikling medlemslandene til at udarbejde en national Agenda 21. Den danske regering har taget udfordringen op i Natur- og Miljøpolitisk redegørelse 1999. Danmarks Deklaration skal derfor ses som et oplæg til regering og Folketing om hvilke grundlæggende værdier og problemstillinger, arbejdet med den nationale strategi bør tage afsæt i. Regeringen opfordres til at inddrage de organisationer, som tilslutter sig deklARATIONEN, i arbejdet med den nationale strategi.

Deklarationens tilblivelse

I foråret 2000 nedsatte Øko-net (Netværket for økologisk folkeoplysning og praksis) et Agenda 21 råd med repræsentanter fra organisationer, kommuner, amter, universiteter, sektorforskning, erhvervsliv m.v., som skulle skabe et bredt samarbejde omkring formuleringen af Danmarks Deklaration. Udkastet til deklARATIONEN har været til høring hos 70 landsdækkende organisationer samt hos kommuner og amter. Den blev til sidst debatteret på Øko Træf 2000 i sommers.

Kan Agenda-centret tilslutte sig deklARATIONEN?

70 faglige, frivillige og folkelige organisationer har fået DanmarksdeklARATIONEN tilsendt med opfordring om tilslutning. Derudover har amter, kommuner og andre organisationer mulighed for at tilslutte sig deklARATIONEN.

Agenda-centret i Frederikssund har fået deklARATIONEN tilsendt, og det rejste en debat på bestyrelsesmødet om hvorvidt Agenda-centret skulle/kunne tilslutte sig DanmarksdeklARATIONEN uden forgående accept fra de deltagende kommuner. På denne baggrund har Jægerspris Kommunes repræsentanter i bestyrelsen for Agenda-centret Erik Sejersten og Benny Pedersen ønsket en drøftelse af DanmarksdeklARATIONEN på TMU's møde.



Fællesforvaltningen den 12.12.2000

Det indstilles at TMU tager stilling til, om man vil anbefale over for Byrådet, at Jægerspris Kommune tilslutter sig Danmarksdeklarationen.

Desuden indstilles det, at udvalget tager en principiel drøftelse af bestyrelsesmedlemmernes rolle/kompetence i forbindelse med udmeldinger fra Agenda-centrets bestyrelse.

Beslutning:

TMU anbefaler Byrådet at tilslutte sig
Danmarksdeklarationen

Asger Mansvad og Poul Madsen ønsker ikke
for nuværende at tage stilling.

Udvalget fik en principiel drøftelse af
bestyrelsesmedlemmernes rolle/kompetence.

Bybestyrelsesmedlemmer vender på sag til
sag.

Jr. nr.: _____

Besvaret: _____

Sagen til: By _____



Punkt 134

Møde TMU d. 21-12-2000

Journalnr. BM-16.06.06G01 Sagsid: 15130 Sagsbehandler: EM/TF Fmd. init.

Fjernelse af gamle jernbanesveller på Slotsgårdens børnehaves legeplads

Økonomi:

Bilag:

- Anbefaling fra Miljøstyrelsen om ophør med brug af sveller (november 1998) og landsdækkende resume.
- Brev ang. Fjernelse af gamle jernbanesveller på Slotsgårdens Børnehaves legeplads.

I sagen ligger

- Miljøstyrelsens opfordring til kommunerne af 18.12.1996
- Baggrundsnotat til sundhedsmæssig og miljømæssig vurdering af udsivning af creosot, Dansk Teknologisk Institut 1995.
- Embedslægens notat af 07.03.2000 om udskiftning af jernbanesveller anvendt til sandkasser på børneinstitutioners legepladser.
- Miljøstyrelsens bekendtgørelse nr.665 af 04.juli 1996 om begrænsning af salg og anvendelse af creosot.
- Kemi i børns hverdag, Miljø-Tema 17(1999), afsnittet om legepladser
- Herregud, hvis man skulle tage det hele så alvorligt, Tænk+Test nr. 4/2000.

Sagsfremstilling:

Forældrebestyrelsen i Slotsgårdens Børnehave har 13.11.2000 henvendt sig til Teknik- og Miljøudvalget med anmodning om at kommunen af sundhedshensyn i forhold til børn og miljøhensyn i forhold til omgivelserne fjerner de gamle jernbanesveller, der ligger som kant om sandkassen på legepladsen i Slotsgårdens Børnehave. Bestyrelsen er ikke kun interesseret i børnehavens egen legeplads, men opfordrer til, at kommunen overvejer at sørge for, at gamle sveller generelt saneres ud af børnenes legemiljø på de legepladser, hvor der stadig måtte ligge nogen.

Der ligger flere opfordringer til kommunerne om at lave en handlingsplan for fjernelse af gamle sveller fra legepladser, først og fremmest fra Miljøstyrelsen, der i brev af 18. dec. 1996 til kommunerne anbefalede, at man udskifter creosot-imprægneret træ. Hvis dette ikke var umiddelbart muligt, burde sandet udskiftes og indersiden af svellerne beklædes så kontakt med sandet samt hud kunne undgås. I brevet fra 1996 omtales en udvaskningsundersøgelse, hvor der blev undersøgt legepladser med gamle sveller og med trykimprægneret træ. Der blev fundet udvasket arsen ved de trykimprægnede sandkasser.



Embedslægeinstitutionen for Frederiksborg Amt anbefalede 07.03.2000, at kommunen skaffer sig et overblik over den fortsatte brug af imprægneret træ til sandkasser på legepladser i kommunens institutioner og andre arealer til rekreative formål. I de kommuner, hvor der fortsat er brug af det imprægnerede træ, anbefales det at der udarbejdes en plan for udskiftning, som bør gennemføres så hurtigt som muligt. Desuden anbefales det at starte hos vuggestuebørnene, som er mest udsatte.

Børn- og Ungeafdelingen har i august 2000 fået tilbagemeldinger fra 6 institutioner om, at der blev anvendt gamle sveller eller elmaster til sandkasser, klatrevæg eller jordhøj. På offentlige legepladser er der 8 sveller på legepladsen ved Thyrashøj. Der skiftes sand i de kommunale sandkasser hvert år

Teknik- og Miljøudvalget har ansvaret for vedligeholdelse af kommunale legepladser, mens det påhviler institutionerne at indrette og vedligeholde legepladserne. Omkostninger til eventuel udskiftning i institutioner ligger således under SBK-udvalget, mens udskiftning på de kommunale legepladser ligger i Teknik- og Miljøudvalgets regi. Udskiftning af svellerne på legepladsen ved Thyrashøj påregnes at ske først i år 2001. Udgiften kan afholdes inden for det eksisterende budget.

Miljøproblemet fra creosoten i svellerne er primært sundhedsrisikoen for de børn der får hudkontakt til svellerne, eller spiser af sandet. Udvaskning af tjærestoffer og tungmetallet arsen til jord og grundvand er et sekundært problem, når sandet skiftes hyppigt.

Fællesforvaltningen den 08.12.2000:

Det indstilles, at udvalget tager udskiftningen ved Thyrashøj til efterretning, og at sagen sendes til SBK-udvalget til videre vurdering.

Beslutning:

I modsætning til råd

Jr. nr.: _____

Besvaret: _____

Sagen til: SBK-udv.



Punkt 135

Møde TMU d. 21-12-2000

Journalnr. BM-09.11100

Sagsid: 13662

Sagsbehandler: MM/TF

Fmd. init.

Orienteringssager

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Diverse orienteringer fra Amtet og andre kommuner.

- Beslutninger fra udvalget for Teknik og Miljø's møde d. 5. december 2000 incl. tillægsgagsorden
- KL fremsender orientering om: "Politiets parkeringskontrol i kommunerne."
"Aftale om revovering af offentlige kloaker."
"Handicappolitik i kommunerne".

Orientering fra diverse Fælleskommunale samarbejder.

- Agenda 21 Center: Indkaldelse til ekstraordinært bestyrelsesmøde d. 4.1.2001.
- AFAV I/S: Ændrede taktster for 2001, for brændbart affald.
- AFAV I/S: Behandling af organisk affald - Helsingørs pressemeddelelse.

Diverse skrivelser og information.

- Frederiksborg Amt, Teknik & Miljø: Hegning af strandeng ved Kignæs Havn.
- Frederiksborg Amt, Teknik & Miljø: Nedsættelse af vandindvindingstilladelse for kommunale-vandværker.
- Frederiksborg Amt, Teknik & Miljø: Tilladelse til etablering af tankanlæg Hovedgaden 36.
- Frederiksborg Amt, Teknik & Miljø: Resultat af overvågning af grundvand.
- Frederiksborg Amt, Teknik & Miljø: Etablering af strandfortov ved Kulhuse Strand på matr. nr. 4 z Bakkegårde, Dråby i Jægerspris kommune.
- Frederiksborg Amt, Teknik & Miljø: Ny lov om forurennet jord.
- COWI rapport: Slutrapport ved kommunalt samarbejde på spildevandsområdet.

Kurser og konferencer.

- KL fremsender indbydelse til konference om økologisk omstilling, d. 22.2.2001 i Odense

Diverse tidsskrifter og lignende.

- Miljø & Energiministeriet orienterer om Ny hjemmeside om danske naturområder (Natura 2000).
- Vejdirektoratet: Handlingsplan for Miljø og Trafiksikkerhed på Statens veje.
- Vejdirektoratet Nye vej, Nyhedsbrev nr. 10. november 2000.
- Landerslev Tidende, november 2000, nr. 34.
- Teknik & Miljø: Miljønyt -nyhedsbrev for virksomheder.
- Teknik & Miljø: Naturforvaltningsprojekter 1999.



Beslutning:

Taget til efterretning