

# Plan- og Miljøudvalget 2018-2021s møde den 25. september 2019

Ekstraordinært møde - Byrådssalen kl. 15.00

## Referat

### 92 - Godkendelse af dagsorden

## Beslutning

Godkendt.

Fraværende:

Michael Tøgersen (V) og Lars Thelander Bostrøm (O)

### 93 - Godkendelse af revideret projekt for kystbeskyttelse ved Haldor Topsøe

## Lovgrundlag

Kystbeskyttelsesloven

## Sagsfremstilling

Plan- og Miljøudvalget skal med denne sag godkende et revideret projekt for kystbeskyttelse af Haldor Topsøes produktionsfaciliteter ved Heimdalsvej i Frederikssund. Projektet er vedlagt sagen.

## Baggrund

Administrationen har i dialog med Haldor Topsøe revideret det oprindelige projekt for kystbeskyttelse af Haldor Topsøes produktionsfaciliteter ved Heimdalsvej i Frederikssund. Haldor Topsøe har valgt at ændre på deres oprindelige projekt, hvor kystbeskyttelsen bestod i placering af et jorddige på kommunens areal - til nu at rykke diget ind på egne arealer. Diget vil komme til at

stå langs skel og vil være en erstatning for det beplantningsbælte, som tidligere stod i skel. Diget vil blive 3 meter højt med en hældning på 1:3. Diget vil blive ca. 15 meter bredt og græsklædt. Der kan ikke plantes yderligere på diget, hvis det skal anvendes til kystbeskyttelse.

Denne ændring i projektet kræver, at kommunen meddeler en ny tilladelse. Naboerne har tidligere i processen indgivet høringssvar, som tilkendegav, at de ønskede diget rykket ind på Haldor Topsøes egne arealer - ved nabohøring i forhold til det reviderede projekt har naboerne ikke haft kommentarer. Ud over en tilladelse efter kystbeskyttelsesloven - kræver opførelse af diget en dispensation fra lokalplanen, da arealerne ellers er udlagt til beplantningsbælte. Dispensation fra lokalplanen er meddelt administrativt og er vedlagt sagen.

Afgørelse efter kystbeskyttelsesloven erstatter en dispensation efter naturbeskyttelseslovens § 3 vedr. beskyttede naturtyper. Diget vil påvirke ca. 4195 m<sup>2</sup> af registret strandengsareal. Området er registreret som strandeng og udlagt som byzone før 1992 og er derfor ikke beskyttet mod tilstandsændringer. jf. bekendtgørelse om beskyttede naturtyper jf. § 1, Bek. nr. 1067 af 21. august 2018.

Oprindeligt har administrationen været nødsaget til at trække tidligere afgørelser tilbage grundet utilstrækkelig sagsbehandling.

## Økonomi

Center for Økonomi har ingen bemærkninger.

## Indstilling

Centerchefen for By og Landskab indstiller til Plan- og Miljøudvalget, at:

1. Der meddeles tilladelse til det reviderede kystbeskyttelsesprojekt.

## Beslutning

Godkendt.

Udvalget opfordrer til, at der plantes 3-4 enkeltstående træer på den nordlige del samt at farven genovervejes.

Fraværende:

Michael Tøgersen (V) og Lars Thelander Bostrøm (O)

- Ansøgning om tilladelse til kystbeskyttelse HTAS
- Dispensation til afskærmningsbælte
- Bilag lokalplan nr. 23 for Haldor Topsøes faciliteter i Frederikssund Kommune

94 \_ Meddelelser

## Sagsfremstilling

- Orientering om offentlig tilgængelighed på Thorstedlund

## Beslutning

Taget til efterretning.

Fraværende:

Michael Tøgersen (V) og Lars Thelander Bostrøm (O)