

Dagsorden for møde i

ØKONOMIUDVALGET

mandag, d. 12.09.94 kl. 8.30 i udvalgsværelse II.

Evalueringsdebat mellem økonomiudvalget og chefgruppen forventes at starte kl. 13.00.

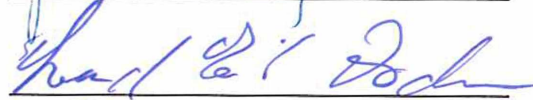
DELTAGERE: Poul Madsen
formand



Jens-Chr. Børresen



Svend Erik Isakson



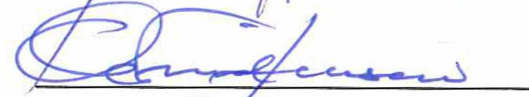
Johnna Hermansen



Jens Skipper Rasmussen



Ole Find Jensen



Peter Hartmann



MØDET HÆVET KL.: 15:45

Dagsordenen omfatter punkterne fra nr. 218 til 242 incl.

De respektive sager ligger til gennemsyn i udvalgsværelse II i weekenden.

DAGSORDEN FOR MØDET:

- Pkt.nr. 218 BUDGETOPLÆG 1995 - 1998
Pkt.nr. 219 LÅNEOPTAGELSE VEDR. RENOVERING AF BYGNINGER
Pkt.nr. 220 REVISIONSBERETNING FOR STØTTE TIL MILJØFORBEDRING
Pkt.nr. 221 REVISION AF BOLIGSTØTTEREGNSKABERNE FOR ÅRET 1993.
Pkt.nr. 222 OMBYGNING AF KRAGEBAKKEN - ANLÆGSREGNSKAB
Pkt.nr. 223 TØRSLEV RENSEANLÆG - ANLÆGSREGNSKAB
Pkt.nr. 224 AFSKRIVNING AF SKATTERESTANCER.
Pkt.nr. 225 REGNSKAB FOR FR.SUND OG JÆGERSPRIS MUSIKSKOLE
Pkt.nr. 226 BORTFALD OG FORÆLDELSE AF TILBAGEBETALINGSKRAV
Pkt.nr. 227 RENGØRING I BAKKEGÅRDENS BØRNEHAVE
Pkt.nr. 228 OPGØRELSE OVER TIDSFORBRUG OG ØKONOMI
Pkt.nr. 229 KONFERENCE VEDR. TURISME
Pkt.nr. 230 VEDR. REJSESTALDEN
Pkt.nr. 231 SKATTEAFDELINGENS BERETNING OM LIGNINGEN
Pkt.nr. 232 SPILDEVANDSOMRÅDET, FRIGIVELSE AF ANLÆGSMIDLER
Pkt.nr. 233 VANDFORSYNINGSPPLAN
Pkt.nr. 234 TRAFIKSANERING HOVEDGADEN, ÅSTEDSFORRETNING
Pkt.nr. 235 BOLIGEN - FASANGÅRDSVEJ 1
Pkt.nr. 236 BYCIRKELSAMARBEJDET
Pkt.nr. 237 ÆNDRET ANVENDELSE AF TOFTEGÅRDSVEJ 80
Pkt.nr. 238 OVERENSKOMST MED FALCK OM BRANDSLUKNING
Pkt.nr. 239 FORSLAG TIL OMSORGSTANDPLEJE JUNI 1994
Pkt.nr. 240 FAGFORDELING PÅ MØLLEGÅRDSKOLEN
Pkt.nr. 241 VEDR. ÅBNE POSTLISTER/JOURNALISERING
Pkt.nr. 242 MEDDELELSER FRA:

Pkt. 227, 228, 230, 232 og 238
blev behandlet på behandlings-
siddet på økonomiudvalgets
møde.

Svend Erik Ysachsen mødte
med pkt. 240's behandling.

D. 08 FINANSFORSKYDN.									
Forøgelse af likvide aktiver (08.22) 0 0 0 0 0									
Øvrige finansforskydninger (08.25-08.52) 98.326 94.635- 127.173 126.346- 127.173 126.606- 127.173 126.877- 127.173 127.159-									
D. FINANSFORSKYD. I ALT 98.326 94.635- 127.173 126.346- 127.173 126.606- 127.173 126.877- 127.173 127.159-									
E. 08 AFDRAG PÅ LÅN 636 1.001 2.948 1.034 1.052									
A+B+C+D+E+ PRIS- OG LØN-STIGNINGER VEDR. HOVEDKONTO 0-6 391.103 174.951- 426.846 214.499- 435.353 218.784- 434.262 219.680- 431.184 220.067-									
F. 08 FINANSIERING									
Forbrug af likvide aktiver (08.22) 5.377-									
Optagne lån 8.000- 0 0 0 0									
Tilskud og udligning 4.704 38.529- 9.360 29.778- 6.160 29.166- 6.160 29.166- 6.160 29.166-									
Udligning af moms 8.784 10.224 10.224 10.224 10.224									
Skatter 80 177.814- 80 193.833- 80 198.249- 80 201.000- 80 207.708-									
F. FINANSIERING I ALT 13.568 229.720- 19.664 223.611- 16.464 227.415- 16.464 230.166- 16.464 236.874-									
BALANCE 404.671 404.671- 446.510 438.111- 451.817 446.199- 450.726 449.846- 447.648 456.941-									
Underskud(-)/Overskud (+) -8.399 -5.618 -880 + 9.293									

Økonomisk afdeling, 06.09.1994:

Det indstilles,

at budgetforslag 1995-1998 oversendes til 2. behandling, torsdag den 13. oktober 1994.

at ændringsforslag skal fremsendes senest den 4. oktober 1994 klokken 9.00.

BESLUTNING:

Økonomiudvalget anbefaler økonomisk afdelings indstilling af 6.09.1994, hvorefter budgetforslaget oversendes til byråets 1. behandling den 20/9.94.

Jr. nr.: _____
Besvaret: _____
Sagen til: By

Pkt.nr: 219

Journalnr.... : 00.01020 B.lbnr. 15561

Sagsbehandler : JK

Sagsid/lbnr. 5143

Fdm. init.

LÅNEOPTAGELSE VEDR. RENOVERING AF BYGNINGER



Økonomi:

Sagsfremstilling:

I forbindelse med vedtagelsen af 1994-budgettet forventedes en låneoptagelse på max. 8.0 mio. kr.. Heraf blev søgt indenrigsministeriet om dispensation vedr. renovering af bygninger for et beløb på 2.1 mio. kr.

Indenrigsministeriet meddelte d. 6/10-93 forhåndstilsagn om dispensation. Forhåndstilsagn bortfalder dog såfremt indenrigsministeriet ikke senest d. 1. oktober 1994 har modtaget endelig anmodning om dispensation.

Jægerspris kommune har i 1994 renoveret Møllegårdskolen for ca. 2.4 mio. kr., samt rådhuset for ca. 1.4 mio. kr.. Det forventedes ved budgetvedtagelsen, at 50 % af renoveringsomkostningerne kunne lånefinansieres.

Det indstilles til økonomiudvalgets godkendelse, at der søges om endelig dispensation på 2.0 mio. kr. til renovering af bygninger.

BESLUTNING:

*Økonomiudvalget godkender
administrationens indstil-
ling.*

Jr. nr.: _____

Besvaret: _____

Sagen til: ØKO.

Pkt.nr: 220

Journalnr.... : 09.04 B.lbnr. 15408

Sagsbehandler : MM Sagsid/lbnr. 5123 Fdm. init.

REVISIONSBERETNING FOR STØTTE TIL MILJØFORBEDRING



Økonomi:

Bilag: Beretning nr. 91 fra kommunernes revisionsafdeling

Sagsfremstilling:

Kommunernes revisionsafdeling fremsender som delberetning for regnskabsåret 1993 beretning for revision af støtte til miljøforbedrende investeringer i mindre landbrug mv.

Den udførte revision har ikke givet anledning til bemærkninger.

Indstilling:

revisionsberetningen anbefales overfor økonomiudvalg/byråd.

TU har behandlet sagen den 01.09.94, nr. 277.

Anbefales

BESLUTNING:

Revisionsberetningen anbefales godkendt.

Jr. nr.: _____
Besvaret: _____
Sagen til: By

Pkt.nr: 221

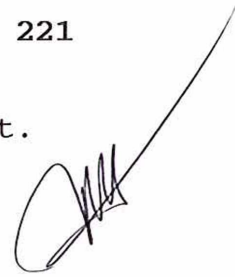
Journalnr.... : 16.23.00 B.lbnr. 15306

Sagsbehandler : PH

Sagsid/lbnr. 5107

Fdm. init.

REVISION AF BOLIGSTØTTEREGNSKABERNE FOR ÅRET 1993.



Økonomi:

Sagsfremstilling:

Fra kommunernes revisionsafdeling har forvaltningen modtaget beretning nr. 92 vedr. revisionen af boligstøtteregnskaberne for året 1993.

Ifølge revisionsberetningen har den udførte revision ikke givet anledning til bemærkninger.

Forvaltningen indstiller beretningen til godkendelse.

SU har behandlet sagen den 23.08.94, nr. 52.

Revisionsberetningen anbefales godkendt.

BESLUTNING:

Revisionsberetningen anbefales godkendt.

Jr. nr.: _____

Besvaret: _____

Sagen til: BY

Pkt.nr: 222

Journalnr.... : 00.01008 B.lbnr. 15562

Sagsbehandler : JK Sagsid/lbnr. 5144

Fdm. init.

OMBYGNING AF KRAGEBAKKEN - ANLÆGSREGNSKAB



Økonomi: 1.968.594,61 kr.

Sagsfremstilling:

Økonomi- og skatteforvaltningen fremsender anlægsregnskab vedr. ombygning af Kragebakken.

Den samlede anlægsudgift andrager i alt 1.968.594,61 kr.. Der er i alt meddelt en anlægsbevilling på 1.957.500,- kr. i 1993. anlægsregnskabet udviser herefter en merudgift på 11.094.61 kr.

Regnskabet indstilles til byrådets godkendelse.

BESLUTNING:

*Økonomiudvalget anbefaler
anlægsregnskabet godkendt.*

Jr. nr.: _____

Besvaret: _____

Sagen til: BY _____

Pkt.nr: 223

Journalnr.... : 00.01008 B.lbnr. 15564

Sagsbehandler : JK Sagsid/lbnr. 5146

Fdm. init.

TØRSLEV RENSEANLÆG - ANLÆGSREGNSKAB



Økonomi: 1.710.087,20

Sagsfremstilling:

Økonomi- og skateforvaltningen fremsender anlægsregnskab vedr. Tørslev renseanlæg.

Den samlede anlægsudgift andrager 1.710.087,20 kr.. Der er meddelt anlægsbevilling med i alt 1.302.677,- kr. med 1.0 mio. kr. i 1991 samt 302.677,- kr. i 1992.

Der er således tale om en overskridelse på i alt 407.410,20 kr..

Regnskabet indstilles til byrådets godkendelse.

BESLUTNING:

*Økonomiudvalget anbefaler
anlægsregnskabet godkendt.*

Jr. nr.: _____
Besvaret: _____
Sagen til: BY

Pkt.nr: 224

Journalnr.... : 25.01.00030 B.lbnr. 4700

Sagsbehandler : MS Sagsid/lbnr. 3519

Fdm. init.

AFSKRIVNING AF SKATTERESTANCER.



Økonomi:

Sagsfremstilling:

Med økonomiudvalgets godkendelse afskrives restancer for:

- 5 forfaldsår med - 54.727,00 kr. p.g.a. forgæves udlæg
- 2 forfaldsår med - 3.848,00 kr. p.g.a. forsvundet/fracflyttet til udlandet.
- 2 forfaldsår med 26.339,00 kr. p.g.a. udlæg i fast ejendom

Afskrivningerne vedrører 6 personer, og udgør i alt - 32.236,00 kr.

BESLUTNING:

*Økonomiudvalget anbefaler restancerne afsløres som indtækt af administrati-
onen*

Jr. nr.: _____
Besvaret: _____
Sagen til: BY

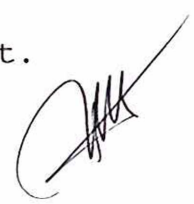
Pkt.nr: 225

Journalnr.... : 20.07.05 B.lbnr. 15218

Sagsbehandler : PH Sagsid/lbnr. 5079

Fdm. init.

REGNSKAB FOR FR.SUND OG JÆGERSPRIS MUSIKSKOLE



Økonomi:

Sagsfremstilling:

Musikskoleleder Jørgen Martinsen fremsender musikskolens regnskab for 1993.

Kommunernes revisionsafdeling har revideret regnskabet, som ikke har givet anledning til bemærkninger.

Fællesforvaltningen d. 9.8.94

Forvaltningen indstiller regnskabet til godkendelse.

Børne- og kulturudvalget har behandlet sagen den 17.08.94, nr. 111.

Børne- og kulturudvalget anbefaler regnskab for Frederikssund og Jægerspris musikskole.

BESLUTNING:

Økonomiudvalget anbefaler regnskabet godkendt.

Jr. nr.: _____

Besvaret: _____

Sagen til: BY _____

Pkt.nr: 226

Journalnr.... : 16.01.00 B.lbnr. 8021

Sagsbehandler : PH

Sagsid/lbnr. 4149

Fdm. init.

BORTFALD OG FORÆLDELSE AF TILBAGEBETALINGSKRAV



Økonomi:

Sagsfremstilling:

Fra pantefogeden har forvaltningen modtaget en restanceliste på en række personer, hvor tilbagebetalingskravet efter bistandsloven er bortfaldet eller forældet. Opgørelsen, der er udarbejdet af pantefogeden ultimo juli 1994 udgør 10 restanter, der tilsammen skylder ialt kr. 146.609,08.

Efter 5 år indtræder forfaldelsesreglen hvorved kravene forældes. Bortfaldsreglen kan ikke frafaldes, og 5 års fristen kan ikke forlænges. De sociale myndigheder skal af egen drift påse, at der ikke kan foretages afkrævning af bortfalden tilbagebetalingskrav. Det må således konstateres, at der for nogen af restanterne er tale om manglende betalingsevne, og for andre er kravet forældet, inden betalingsaftalen er indgået.

Fællesforvaltningen anbefaler således, at beløbet på kr. 146.609,08 for 10 restanter afskrives og sagen oversendes til økonomiudvalget/byrådet til endelig godkendelse.

SU har behandlet sagen den 23.08.94, nr. 50.

Beløbet på kr. 146.609,08 anbefales afskrevet.

BESLUTNING:

*Økonomiudvalget anbefaler
SU's indstilling af 23.08.94.*

Jr. nr.: _____

Besvaret: _____

Sagen til: By _____

Pkt.nr: 227

Journalnr.... : 16.06.00 B.lbnr. 15216

Sagsbehandler : PH

Sagsid/lbnr. 5077

Fdm. init.

RENGØRING I BAKKEGÅRDENS BØRNEHAVE

*pkt 227 fortsat:
rengøring genetableres i
Bakkegårdens børnehave
samt ved regelsættet vedr.
decentralisering der gives, så
det fremgår at rengøring
ansøgt, såkaldt ved
deres. som rengøring
fakt +
holdes!*

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Bakkegårdens børnehave ansøger om at overgå fra fastansat kommunal rengøringshjælp til privat rengøringsfirma.

Børnehaven har det problem, at de ikke som de øvrige institutioner har kunne overgå til dagrengøring. Dette bevirker, at institutionen oparbejder et underskud på rengøringskontoen p.g.a. aftentillægene.

Børnehaven har nu fået et godt tilbud fra et privat rengøringsfirma om at overtage alt vedr. rengøring i børnehaven, som tilmed giver en besparelse på rengøringskontoen.

Institutionen anfører i sit brev 12.7.94 en lang række fordele ved at overgå til privat rengøring. Brevet er bilagt sagen.

Da det klart er en ændring af tidligere praksis at gå fra kommunal rengøring til privat rengøring ønskes udvalgets accept til at foretage denne ændring.

Da institutionerne er decentraliserede, er det børnehavens opfattelse, at den fornemste opgave må være at få mest muligt ud af budgettet. I dette tilfælde vil der endvidere ikke være tale om en forringelse af ydelsen - snarere tværtimod, så alt vil en sådan aftale kunne være en fordel for børnehaven.

Fællesforvaltningen d. 10.8.94

Forvaltningen rejser sagen til drøftelse i udvalget, da denne er af principiel karakter. Udvalget bedes tage stilling til, hvorvidt det ligger indenfor institutionsledernes kompetance jfr. decentraliseringsreglerne at afgøre, om man skal overgå fra en fastansat kommunal rengøringshjælp til privat rengøring ved et firma.

Børne- og kulturudvalget har behandlet sagen den 17.08.94, nr. 109.

Børne- og kulturudvalget anbefaler at kommunal rengøring genetableres i Bakkegårdens børnehave.

Jens Skipper Rasmussen anbefaler at der gives tilladelse til at tage privat rengøring.

Ir. nr: _____

Besvaret: _____

Sagen til: _____

BESLUTNING:

3 modl (V+SF) stemmer for, at der gives tilladelse til at tage privat rengøring

4 modl (A + Segebjergskolen) stemmer for Børne- og kulturudvalgets forslag om at tage privat rengøring, hvorved der vil være en besparelse

Pkt.nr: 228

Journalnr.... : 01.07.04 B.lbnr. 15565

Sagsbehandler : JK Sagsid/lbnr. 5147

Fdm. init.

OPGØRELSE OVER TIDSFORBRUG OG ØKONOMI
VEDR. SOMMERHUSSAGEN



Økonomi:

Sagsfremstilling:

Pr. 31. august 1994 har administrationen udarbejdet opgørelse over forbrug af timer samt de økonomiske konsekvenser af sommerhus-sagen.

Tidsforbruget er følgende:

- Teknisk forvaltning	974 timer
- Fællesforvaltningen	<u>19 timer</u>
- I alt timeforbrug	<u>993 timer</u>

Økonomien kan opgøres således:

- Timeforbrug	96.800 kr.
- Porto	30.000 -
- Kommunedata	<u>20.000 -</u>
	<u>146.800 kr.</u>

Sagen forelægges økonomiudvalget til orientering.

BESLUTNING:

Taget til efterretning.

Jr. nr.: _____

Besvaret: _____

Sagen til: _____

Journalnr.... : 24.05 B.lbnr. 15222
Sagsbehandler : BD Sagsid/lbnr. 5083
KONFERENCE VEDR. TURISME

Pkt.nr: 229

Fdm. init.

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Turistchef Mette Meldgård og konsulent Annet Bunch har givet ændret forslag til målgruppe for konference for turisterhverv.

Annet Bunch har udarbejdet forslag til konferencen.

Børne- og kulturudvalget bedes tage stilling til, om man vil anbefale, at den bevilgede konference ændrer indhold og målgruppe, som foreslået af Annet Bunch.

Børne- og kulturudvalget har behandlet sagen den 17.08.94, nr. 115.

Børne- og kulturudvalget anbefaler, at der afholdes en konference som foreslået af Mette Meldgård og Annet Bunch.

Børne- og kulturudvalget fastholder, at der skal afholdes en konference som bevilget af byrådet. Denne konference anbefales først afholdt efter evaluering af den foreslåede interne konference.

BESLUTNING:

*Økonomiudvalget anbefaler
Børne- og kulturudvalgets
indstilling af 17.08.94.
Udgiften til turistudviklings-
konferencen på max 16.000 kr
anbefales finansieret af den
afsatte beløb på kr. 35.000
til konference med etværk-
liv og turistansættelse.
Sagen finansieres af byrådet
til orientering*

Jr. nr.: _____
Besvaret: _____
Sagen til: BY

Pkt.nr: 230

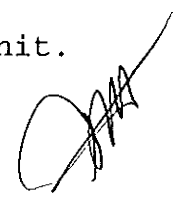
Journalnr.... : 00.01A01 B.lbnr. 14297

Sagsbehandler : SA

Sagsid/lbnr. 4978

Fdm. init.

VEDR. REJSESTALDEN



Økonomi: Engangsudg. 1994 359.000 kr. heraf inventar 150.000 kr.
Årlig drift 351.000 kr. heraf leje 255.000 kr.

Sagsfremstilling:

Den nedsatte styregruppe har indhentet oplæg fra Arkitekterne Alslev, Andersen & Vorbeck A/S ved arkitekt Jørgen Thomsen.

I skrivelse dateret 2. juni 1994 beskriver arkitekten en plan for fremme af byggesagen.

1. Fase: består af følgende hovedelementer
 - a. opmåling og bygningsundersøgelser
 - b. byggeprogram, d.v.s. en beskrivelse af brugerens funktionsbehov, krav til bygningens udseende m.v.
 - c. Prissat skitseforslag med kortfattet beskrivelse.

Første fase foreslåes udført efter medgået tid for 475,- kr./time excl. moms indenfor en max. ramme på 45.000 kr.

2. Fase udarbejdelse af lic. materiale og afholdelse af lic.
3. Fase byggesagsbehandling, detailprojekt.
4. Fase projektudførelse.

I skrivelse dateret 3. juni 1994 opdeles de forventede byggeudgifter indenfor den angivne max. ramme på kr. 2.5 mio. kr.

Belåning:

Realkredit Danmark har den 2. juni 1994 fremsendt lånetilbud med et låneprovenu på kr. 2.468.000 kr. til Kong Frederik VII's Stiftelse.

Andre forhold:

Sagen vil forudsætte, at der udarbejdes byggeaftale med Stiftelsen der beskriver samarbejdets praktiske og juridiske forløb. ABR-aftale med arkitekten bør indgås når Fase 1 godkendes og den videre projektering igangsættes.

Den 6. juni 1994 byggeudvalgets indstilling:

Det indstilles overfor økonomiudvalget, at der frigives kr. 45.000 til iværksættelse af Fase 1 (se skrivelse dateret 2. juni 1994 fra arkitekten).

Fase 1 danner grundlag for udførelse af et projekt indenfor en samlet beløbsramme på 2.5 mio. kr.

ØK har behandlet sagen den 14.06.94, nr. 178.

Økonomiudvalget anbefaler, at det afsatte rådighedsbeløb på kr. 146.800 frigives, idet 45.000 kr. anvendes til iværksættelse af fase 1. Øvrige faser forelægges herefter

økonomiudvalget til endelig godkendelse. ABR-aftale samt byggeaftale forelægges til godkendelse i august måned 1994 for økonomiudvalget og byråd.

Byrådet har behandlet sagen den 21.06.94, nr. 173.

Godkendt.

Teknisk forvaltning den 3. aug. 1994.

Bilag: 1. Skitseprojekt dateret den 01.08.94.
2. Byggeaftale med stiftelsen
3. ABR aftale med arkitektfirmaet
4. Skrivelse dateret 01.08.94 fra arkitekten - udbudsform.

1. Skitseprojekt, (Fase 1 godkendt af byrådet den 21.06.94). Arkitekt Jørgen Thomsen gennemgik på mødet den 25.07.94 et skitse-mæssigt oplæg. Oplægget blev godt modtaget og kun detailspørgsmål henstår til fortsat drøftelse. "Staldgruppen" har efter aftale på mødet haft sagen til drøftelse og fremsendte notat om sagen dateret 30.07.94.

2. Byggeaftale med "Stiftelsen". På baggrund af et møde med chefgruppen og "stiftelsen" fremsender stiftelsen den 02.08.94 et endeligt forslag til "Byggeaftale".

3. ABR aftale Arkitekterne Alslev, Andersen og Vorbeck A/S fremsender til godkendelse forslag til rådgivningsaftale. Aftalen er udformet efter de almindelige principper for området.

4. Udbudsform Arkitekt Jørgen Thomsen fremsender ved skrivelse dateret 01.08.94 begrundet forslag om udbudsform. Arkitekten foreslår på grund af byggeriets særlige karakter, at der indhentes underhåndsbud med betaling for medgået tid inden for et på forhånd godkendt budget inden for de enkelte entrepriser.

Administrationen den 3. aug. 1994.

På grund af bilagenes omfang er de ikke medsendt dagsordenen men ligger i medlemmernes dueslag til afhentning.

ØK har behandlet sagen den 08.08.94, nr. 213.

Sagen tilbagesendes til styregruppen med anmodning om at programoplægget justeres i f. t. staldgruppens notat af 30. juli 1994, samt økonomiudvalgsmedlemmernes skriftlige bemærkninger.

Sagen medtages på økonomiudvalgets møde i september.

Teknisk forvaltning den 30.08.94.

Styregruppen har holdt møde den 24. aug. 1994.

Direktør Niels Sættem kunne ikke deltage i mødet. Forud for mødet havde han kontaktet Ole Find Jensen og oplyst, at bestyrelsen for "Stiftelsen" havde godkendt projektets "Programoplæg" som det foreligger. Bestyrelsen havde været særligt interesseret i bygningens udvendige udseende og havde særligt bemærket, -

1. Ovenlys må ikke lægges i tagfladen men placeres som

rytterlys.

2. Revleporte ønskedes ikke.
3. De udvendige krybber ønskedes ikke.

Styregruppen gennemgik staldgruppens og de øvrige indkomne bemærkninger, der samlet var blevet oplyst. Der henvises til vedlagte bilag, der viser hvorledes styregruppen har forholdt sig til de enkelte punkter.

Indstilling:

Det indstilles at økonomiudvalget anbefaler overfor byrådet.

1. Skitseprojektet dateret den 1. aug. 1994 og suppleret med de beslutninger som arbejdsgruppen traf på mødet den 24. aug. 1994, jvf. bilag.
2. Byggeaftale med Stiftelsen.
3. ABR aftale med arkitektfirmaet.
4. At arbejdet udbydes som beskrevet på side 5 i mødereferat dateret 24. aug. 1994.

BESLUTNING:

*Økonomiudvalget anbefaler
styregruppens
indstillinger i pkt. 1-4.
resolvens*

*PM tager forbehold for punkt-
informantens placering og
bygning i relation til
café-indsats med.*

Jr. nr.: _____

Besvaret: _____

Sagen til: by

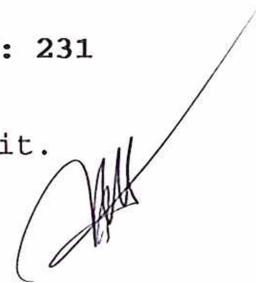
Journalnr.... : 25.00 B.lbnr. 15530

Pkt.nr: 231

Sagsbehandler : JH Sagsid/lbnr. 5137

Fdm. init.

**SKATTEAFDELINGENS BERETNING OM LIGNINGEN
I PERIODEN 1.7.93 - 30.6.94.**



Økonomi:

Sagsfremstilling:

I Told- og skattestyrelsens overordnede ligningsplan er der påbudt beretningspligt overfor byrådet og den regionale Told- og Skatte-region.

Skatteafdelingen har i perioden ikke nået de mål, der er udstukket grundet orlov og i den forbindelse mangel på vikarer.

Måltal for lønmodtagere og regnskabspligtige er nået, men ikke for selskaber og hovedaktionærer.

Told- og Skattestyrelsen har i skrivelse af 1.6.94 udmeldt, at en sådan manko for netop disse 2 kategorier kan accepteres, hvis måltallene er opfyldt pr. 31.12.94. Skatteafdelingen vil have opfyldt måltallene pr. denne dato.

BESLUTNING:

*Økonomiudvalget anbefaler
beretningen til byrådets
godkendelse.*

Jr. nr.: _____

Besvaret: _____

Sagen til: BY

Pkt.nr: 232

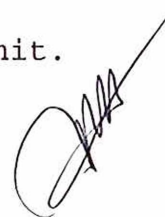
Journalnr.... : 06.01.03 B.lbnr. 11762

Sagsbehandler : CGP

Sagsid/lbnr. 4675

Fdm. init.

SPILDEVANDSOMRÅDET, FRIGIVELSE AF ANLÆGSMIDLER



Økonomi:

Sagsfremstilling:

Af budgettets investeringsoversigt fremgår, at der i 1994 er afsat et samlet beløb til anlægsarbejder i forbindelse med realisering af spildevandsplan samt et beløb til renovering af kloakledninger i Jægerspris Hovedgade. Det drejer sig om ialt 10,79 mio. kr. fordelt på følgende projekter:

	Færgelunden	0,150 mio. kr.
*	Neder Dråby renseanl.	1,940
*	Bassin Kignæs	1,267
	D7- trykledning	0,615
	D7- Hovedgaden	1,316
*	Bassin Vængetvej	1,235
	D5- Trykledning	0,940
	Donekrogen	0,390
	Skovriddergården	0,477
	Christiansminde	0,740
	Vænget	1,000
	Hovedgaden	0,720
		<hr/>
		10,790 mio. kr.

Med henblik på gennemførelse af projekterne indstilles anlægsmidlerne frigivet. Det skal bemærkes, at de med * mærkede projekter er omfattet af tidligere indgået ABR-aftale, og at projekteringen er påbegyndt foregående pr. Det skal tillige bemærkes, at projekterne Færgelunden, Donekrogen, Skovriddergården, Christiansminde og Vænget er omfattet af bestemmelse i spildevandsplanen og revurdering af teknisk/økonomisk løsning.

Indstilling:

Det indstilles, at de nævnte anlægsmidler frigives.

TU har behandlet sagen den 13.01.94, nr. 21.

Indstillingen tiltrædes. Sagen videresendes til byrådet over økonomiudvalget.

Økonomi- og skatteforvaltningen den 1. febr. 1994.

Efter godkendelse af spildevandsplanforslaget kan det konstateres, at der vil ske forskydninger både med hensyn til udgifter og indtægter.

Efter drøftelse med teknisk forvaltning anbefales det, at der frigives 3,0 mio. kr. til projektering m.v. til samtlige af ovenstående projekter.

I forbindelse med udbud af anlægsarbejderne frigives de resterende

rådighedsbeløb.

Endvidere af hensyn til kommunens likviditet og lånetagning må det tilrådes, at TU jævnligt anmodes om vurdering af den pengestrøm spildevandsplanen afføder. Det er især vigtigt at disse vurderinger er ajour i forbindelse med budgetlægningen.

ØK har behandlet sagen den 07.02.94, nr. 39.

Økonomiudvalget anbefaler administrationens indstilling af 1. febr. 1994.

Byrådet har behandlet sagen den 22.02.94, nr. 26.

Et flertal af byrådet godkender administrationens indstilling ad 1/2-94. Venstre og Konservative foreslår, at det beløb der frigives reduceres til 2 mill., idet man ønsker at udskyde projekteringen af føldende projekter i spildevandsplanen: Donekrogen, Skovriddergården, Kristiansminde og Vænget.

Teknisk forvaltning den 26.07.94.

I henhold til økonomiudvalgets beslutning af 07.02.94 er projekteringen af projekterne iværksat.

Resultatet af dette arbejde foreligger nu, og det må konstateres, at projekterne, som de foreligger, vil blive væsentligt dyrere end forudsat.

	Budget	Overslag
Færgelunden	150	(150)
Neder-Dråby RH	1.940	6.000
Bassin Kignæs	1.267	1.550
Bassin m.v. Vængetvej	2.167	3.990
D7 + Hovedgaden etape I	2.651	3.385
Chr.Minde, Vænget m.v.	2.607	2.520
	<u>10.790</u>	<u>17.445</u>

Der vil på mødet blive redegjort for de enkelte projekter.

Indstilling:

Til drøftelse.

Teknisk forvaltning den 1. august 1994.

Sagen behandles i teknik- og miljøudvalget den 4. august 1994. Udvalgets bemærkninger forventes at foreligge til økonomiudvalget møde.

TU har behandlet sagen den 04.08.94 , nr. 212.

Det indstilles over for ØK og Byråd, at de planlagte projekter udføres i en kvalitet der svarer til det nye overslag på 17.445 mio. kr. Der indstilles meddelt anlægsbevilling svarende til det nye overslag. Dette indebærer at der samtidig forudsættes meddelt tillægsbevilling på differencebeløbet kr. 6.655 mio. kr. Overskridelsen foreslås indarbejdet i forbindelse med budgetlægningen for 1995.

I forbindelse med fremsendelse af sagen til økonomiudvalget

idrøftelserne af 1995 budgettet.

revideres overslagsårene.

ØK har behandlet sagen den 08.08.94, nr. 199.

Økonomiudvalget anbefaler, at der frigives 3.385.000,- kr. til gennemførelse af projektet omkring Hovedgaden med mindre enkelte dele af projektet kan udskydes.

Der optages forhandlinger med Dines Jørgensen med henblik på, at opnå reducerede udgifter til de øvrige projekter. Formanden for teknik- og miljøudvalget samt administrationen bemyndiges til at optage forhandlingerne.

Sagen forelægges økonomiudvalget i september.

Byrådet har behandlet sagen den 16.08.94, nr. 191.

Byrådet godkender økonomiudvalgets anbefaling for så vidt angår frigivelse af 3.385.000,- kr. til gennemførelse af projektet omkring Hovedgaden med mindre enkelte dele af projektet kan udskydes.

Byrådet vedtog endvidere, at resultatet af forhandlingerne med Dines Jørgensen forelægges teknik- og miljøudvalget inden sagen behandles af økonomiudvalget og byrådet i sept. d.å.

Teknisk forvaltning den 20. aug. 1994.

Efter forhandling/drøftelse med de rådgivende firmaer udarbejdes notat om løsningsmuligheder i forhold til lovkrav og bindinger i øvrigt og om de miljø- og arbejdsmiljømæssige konsekvenser af eventuelle ændringer. Notatet fremsendes til udvalgte medlemmer inden mødet.

Jr. nr.: _____

Besvaret: _____

Indstilling:

Sagen til: By

Til drøftelse.

TU har behandlet sagen den 01.09.94, nr. 270.

Det indstilles over for øk og byrådet, at der i budgetlægningen medtages den samlede anlægsudgift på kr. 17.445 mill.

Det indstilles samtidigt, at der indledes forhandlinger med amtet med henblik på udsættelse af anlægsarbejderne der omfatter Christiansminde, Donekrogen og Vænget. Det forudsættes, at en evt. udsættelse ikke adstedkommer ekstraordinære udgifter til midlertidige foranstaltninger.

BESLUTNING:

Økonomiudvalget anbefaler TU's indstilling om at optage forhandling med amtet vedrørende udsættelse af anlægsarbejderne der omfatter Christiansminde, Donekrogen og Vænget. Økonomiudvalget anbefaler endvidere at prioritering af de udgifter som må forskydes til 1995 vil indgå

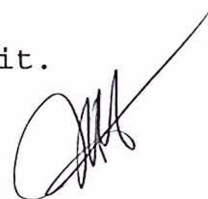
Pkt.nr: 233

Journalnr.... : 13.02.00P15 B.lbnr. 5667

Sagsbehandler : CGP Sagsid/lbnr. 3670

Fdm. init.

VANDFORSYNINGSPPLAN



Økonomi:

Sagsfremstilling:

Firma Kemp & Lauritzen A/S fremsender den 20 oktober 1992 vandforsyningsplan i foreløbig udgave.

Indstilling:

Til drøftelse

MU har behandlet sagen den, 26.10.92, pkt. nr. 146

Der kan i planperioden stilles krav om indførelse af vandmålere. Udkastet sendes til høring hos private vandværker, samt repræsentanter for "Fællesråd Nord og Syd" og grf. Hornsved. Efter indbygning af kommentarer fremsendes planudkastet til byrådet.

Teknisk forvaltning d. 14. sept. 1993

Der afholdtes den 1. dec. 1992 møde med private værker og grundejerforeninger. Disse havde ikke væsentlige indsigelser imod planen ud over to punkter:

- etablering af forbindelsesledninger
- indførelse af vandmålere.

Frederiksborg Amt anmoder ved skrivelse af 18. august 1993 om status for vandforsyningsplanen.

Efter stillingtagen til ovennævnte bemærkninger og trykning af status og plan kan planen fremsendes til vedtagelse.

Indstilling:

Status oplyses til Amtet, og planen færdiggøres.

Miljøudvalget har behandlet sagen den 22.09.93, nr. 85.

Godkendt.

Der skal indføres vandmålere i alle ejendomme i planperioden. (udvidelse af tidligere beslutning om målere i kloakerede områder).

Forvaltningens bemærkninger 09.11.93:

Revideret plan vedlægges dagsordenen.

Indstilling:

- at planen (via økonomiudvalg) oversendes til byrådet med

anbefaling.

Miljøudvalget har behandlet sagen den 17.11.93, nr. 107.

Indstilling tiltrådt.

ØK har behandlet sagen den 13.12.93, nr. 325.

Planen fremsendes til byrådet med anbefaling.

Byrådet har behandlet sagen den 21.12.93, nr. 363.

Godkendt.

Teknisk forvaltning den 20. august 1994.

Planforslaget var fremlagt til offentligt gennemsyn fra 2. marts til 6. juni 1994.

Der er ikke modtaget indsigelser imod planen.

Embedslægeinstitutionen har haft planforslaget til udtalelse og er fremkommet med følgende kommentarer.

1. Man foreslår at forbedre forsyningssikkerheden ved etablering af nødforbindelser imellem de enkelte værker.
2. Der savnes oplysninger om kemikaliedepoter.
3. I statusdelen er ikke analyser efter 1992.

ad. 1. De nævnte nødforbindelser var medtaget i det første udkast til planen, men man valgte efter samråd med de private vandværker at udelade disse forbindelser. Begrundelsen er de vandkvalitetsmæssige problemer, der opstår i forbindelse med relativt lange ubenyttede ledninger. I nødsituationer kan der etableres forbindelser ved hjælp af slanger/rør over jord.

ad. 2. Der kendes ikke kemikaliedepoter eller andre potentielle forureningskilder i indvindingsområderne, bortset fra Danformgrunden ved Femhøj vandværk, og denne er beskrevet.

ad. 3. Planens statusdel er udarbejdet i 1992.

Indstilling:

Planen fremsendes til ØK med anbefaling om godkendelse af forslaget som endeligt forslag.

TU har behandlet sagen den 01.09.94, nr. 269.

Indstilling tiltrådt

BESLUTNING:

*Økonomiudvalget anbefaler
TU's indstilling af 1.09.94.*

Jr. nr.: _____

Besvaret: _____

Sagen til: *BY* _____

Pkt.nr: 234

Journalnr.... : 05.13.10 B.lbnr. 15412

Sagsbehandler : CGP Sagsid/lbnr. 5127

Fdm. init.

TRAFIKSANERING HOVEDGADEN, ÅSTEDSFORRETNING



Økonomi:

Sagsfremstilling:

Der er den 15. og 25. august afholdt åstedsforretning for erhvervelse af de arealer, som er nødvendige ved 1. etape af trafiksaneringen af Hovedgaden.

Projektet berører 2 ejendomme tilhørende Jægerspris kommune:

1. Arealet ved Kignæs Havn, matr. 9 dv. 310 m2
2. Neder Dråby Vandværk 15 m2

Amtet fremsætter forslag om overtagelse af arealerne uden erstatning.

Indstilling:

Kommunen afstår fra at kræve erstatning for de nævnte arealer, idet det forudsættes, at hegn ved vandværket reableres.

TU har behandlet sagen den 01.09.94, nr. 271.

Indstillingen tiltrådt

BESLUTNING:

*Økonomiudvalget anbefaler
TU's indstilling af 1.09.94.*

Jr. nr.: _____
Besvaret: _____
Sagen til: *By*

Pkt.nr: 235

Journalnr.... : 17.20.00 B.lbnr. 15540

Sagsbehandler : PH Sagsid/lbnr. 5140

Fdm. init.

BOLIGEN - FASANGÅRDSVEJ 1

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Den tidligere lejer har opsagt lejemålet, og der har været annonceret efter ny lejer.

I forbindelse med udlejning af boligen har forvaltningen, dels revurderet det nuværende huslejeniveau, og dels revurderet opgaven med pasning og tilsyn med Fasangården.

For så vidt angår lejeniveauet for Fasangårdsvej 1, foreslåes den hævet fra 21.000,- kr. årligt til 39.000,- kr. årligt. Depositum ved indflytning fastsættes til 5.000,- kr. Huslejeniveauet er efter drøftelse med kommunens advokat fastsat til det niveau, der er gældende for området.

Det skal bemærkes, at boligen på Fasangården på flere punkter ikke er i orden.

Omkring pasning og tilsynsopgaven har forvaltningen foreslået, at honoraret hæves fra 15.000,- kr. til 25.000,- kr. årlig, idet opgaven på Naturværkstedet Fasangården er blevet langt større.

Børne- og kulturudvalget har på deres møde d. 17.07.1994 anbefalet, at honoraret for pasning og tilsyn hæves - som indstillet af forvaltningen fra og med den 1. aug. 1994.

De økonomiske konsekvenser af sagen betyder, at kommunen ved at hæve huslejeniveauet samt honoraret ved pasning og tilsyn, får en årlig merindtægt på 8.000,- kr. i forhold til tidligere, idet indtægtsprovenuet er hævet fra 6.000 til 14.000 kr.

TU har behandlet sagen den 11.08.94, nr. 255.

Økonomiudvalget anmodes om at fastsætte en husleje med hensyntagen til en evt. pedelfunktion. det foreslåes, at der oprettes en vedligeholdelseskonto.

Det indstilles over for økonomiudvalget og byrådet, at der meddeles en tillægsbevilling på 40.000,- kr.

Administrationen den 6. sept. 1994.

Administrationen skal således indstille for økonomiudvalget:

1. at huslejeniveauet hæves fra 21.000,- kr. til 39.000,- kr. årlig.
2. at indskuddet fastsættes til 5.000,- kr.

3. at honoraret for pasning og tilsyn hæves med virkning fra den 1. aug. 1994 fra 15.000,- kr. til 25.000,- kr. årlig.
4. at der meddeles en tillægsbevilling på 40.000,- kr. til reovering af boligen.

Der gøres administrativt opmærksom på, at der ikke for andre ejendomme der er kommunalt ejede, er praksis for at hensætte et beløb til vedligeholdelse.

Bygningsvedligeholdelsen finansieres almindeligvis fra en generel konto til vedligeholdelse af kommunens bygninger.

Indflytning vil senest ske pr. den 1. dec. 1994, når boligen er istandsat.

BESLUTNING:

*Økonomiudvalget anbefaler
administrationens indstil-
tinger i pkt 1-4 til byrå-
dets endelige godkendelse.*

Jr. nr.: _____

Besvaret: _____

Sagen til: *By* _____

Pkt.nr: 236

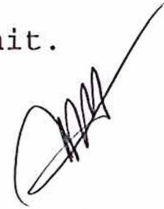
Journalnr.... : 00.01A06 B.lbnr. 15374

Sagsbehandler : SA

Sagsid/lbnr. 5109

Fdm. init.

BYCIRKELSAMARBEJDET



Økonomi:

Sagsfremstilling:

Bilag: Tids- og aktivitetsplan 20.06.94.

Diverse materiale fra det seneste borgmestermøde den 16.06.94.

Ved brev af den 25/3-94 anmodede Ballerup kommune, Frederikssund kommune, Jægerspris kommune, Ledøje-Smørum kommune, Skibby kommune, Slangerup kommune, Stenløse kommune og Ølstykke kommune Det Kommunale Momsfond om at medfinansiere projektet "Økologisk egnsudvikling langs Frederikssund-fingeren".

Det ansøgte beløb var ialt kr. 930.000 fordelt over årene 1994 til 1996.

Udgiften for de samlede projekter er vurderet til kr. 1.560.000, hvoraf Statens Byggeforsknings Institut har givet tilsagn om at give kr. 520.000, og hvor kommunerne har tiltrådt en medfinansiering på kr. 110.000.

Kommunernes medfinansiering er fordelt med kr. 1,- pr. indbygger (Ballerup kommune 0,50 kr.) fordelt på finansårene 95 til 96.

Den Kommunale Momsfond behandlede ansøgningen den 25. maj 1994.

Momsfonden har meddelt kommunerne, at fonden helst ser, at kommunerne bidrager med halvdelen af finansieringen.

Under denne forudsætning bevilgede Momsfondens bestyrelse ialt kr. 300.000 fordelt med kr. 100.000 for hvert af prene 94, 95, 96 til projektet.

På borgmestermødet den 16/6-94 blev Momsfondens beslutning forelagt, og vicedirektør Hans Christensen, SBI, fremlagde et forslag til en justering af projektets tidsplan og finansiering.

Forslaget:

1. Kommunernes medfinansiering øges fra kr. 110.000 til 300.000 kr. ved at hæve bidraget til kr. 3,00 kr. pr. indbygger (Ballerup 1,50 kr.) fordelt på 94, 95 og 96.
2. Projektet afkortes til 2 arbejdsår fordelt over 94, 95 og 96.
3. Der søges yderligere midler til projektet i 1995 og 1996.

Hans Christensen oplyste, at SBI fortsat er indstillet på at medfinansiere projektet med kr. 520.000, uanset at SBI's andel ved en afkortning af projektet procentvis bliver forøget.

Hans Christensen finder dog, at der vil være gode muligheder for at søge om yderligere støtte til projektet, når det er kommet i gang, og når delresultater er begyndt at vise sig.

Teknisk forvaltning den 18. juli 1994.

Cirkelsamarbejdet er for de deltagende kommuner og med de nuværende aktiviteter programmeret for en udgift pr. år pr. indbygger på kr. 2,-.

Det mindre tilskud fra Momsfonden betyder en ekstraudgift på ialt kr. 3,- pr. indbygger. Det foreslås at disse 3 kr. fordeles over årene 1994 - 1996.

Kommunens udgift til samarbejdet under forudsætning af uændret aktivitet, vil herefter være 2,- kr. + 1,- kr. = 3,- kr./år.

I budgetoplægget for 1995 er der afsat kr. 25.000,- til formålet.

Det indstilles, at økonomiudvalget godkender at projektet fortsættes under de nye forudsætninger.

BESLUTNING:

Økonomiudvalget godkender, at projektet fortsættes samt at tilskuddet hæves fra 2 kr til 3 kr pr. år i tre år.

Jr. nr.: _____
Besvaret: _____
Sagen til: _____

Pkt.nr: 237

Journalnr.... : 01.03.06 B.lbnr. 13613

Sagsbehandler : MM

Sagsid/lbnr. 4871

Fdm. init.

ÆNDRET ANVENDELSE AF TOFTEGÅRDSVEJ 80

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Fra ejeren af Toftegårdsvej 80 er modtaget en ansøgning om kapitel 5-godkendelse af etablering af autoophug i den pågældende ejendom, dog kun med "lettere adskillelse af biler".

Forvaltningens bemærkninger:

Ejendommen er beliggende i landzone. Der er tale om bygninger fra en tidligere landbrugsejendom, hvor jorden er frastykket. Efter lov om planlægning § 37, stk.2 kan kommunen i sådanne overflødiggjorte landbrugsbygninger godkende etablering af mindre virksomheder på visse betingelser. Specielt skal eventuelle oplag være "mindre, ikke skæmmende efter kommunalbestyrelsens nærmere bestemmelse".

I sagen ligger uddrag af vejledning om planloven. I ansøgningen påregnes alt oplag holdt bag bygningerne, og der er levende hegn på nord- og sydsiden. Oplaget vil derfor ikke være synligt fra naboejendomme eller offentlig vej.

Hvis det ansøgte ikke kan omfattes af de specielle regler for overflødiggjorte landbrugsbygninger, må det vurderes i forhold til planlovens §35 (hvor amtet har kompetencen).

Miljømæssige forhold skal reguleres i kapitel 5-godkendelsen. På ejendommen har der i en årrække været autoværksted.

Indstilling:

- at udvalget tager stilling til, om/på hvilke vilkår det kan godkende etablering af mindre autoophug på ejendommen,
- at sagen videresendes til økonomiudvalget.

TU har behandlet sagen den 28.04.94, nr. 121.

Amtet forespørges om, hvilken myndighed der i den pågældende sag har Planlovskompetencen.

Såfremt amtet har Planlovskompetencen tilkendegiver 3 af udvalgets medlemmer, -

der er intet principielt at indvende imod at ejendommen i begrænset omfang anvendes til biloplag, - såfremt der fastsættes vilkår der forhindrer at oplaget får en skæmmende karakter.

Peter Hartmann, Jan Ohlsson og Ernst Jelstrup kan ikke anbefale at ejendommen anvendes til biloplag.

Forvaltningens bemærkninger 19.08.94:

Amtet fremsender 28.07.94 sin vurdering af, om det ansøgte kan rummes inden for bestemmelserne i planlovens § 37. citat: "Som udgangspunkt kræver etablering af autoophugning landzonetilladelse, men i dette tilfælde, hvor oplaget er så lille, at det ikke kan ses fra offentlig vej, at det kan placeres bag bygningerne og ikke strækker sig ud over ca 200 m², er det imidlertid amtets vurdering, at virksomheden kan etableres efter anmeldelse efter planlovens § 37. Hvis oplaget overstiger den skitserede størrelse, kræves imidlertid landzonetilladelse." citat slut

Kommunen har derfor kompetence til at give tilladelse efter såvel lov om planlægning som lov om miljøbeskyttelse. Udstedelsen af kapitel 5-godkendelser er delegeret til TMU, mens der for afgørelser efter planloven ikke er nedfældet regler.

Drift af autoværkstedet reguleres af bekendtgørelsen om autoværksteder (bl.a. forhold omkring spildevand og affald). Yderligere miljømæssige vilkår skal nedfældes i en kapitel 5-godkendelse.

Indstilling:

- at der til økonomiudvalget indstilles godkendelse efter lov om planlægning til drift af autoværksted og modtagelse af skrotbiler,
- på vilkår af, at oplaget af skrotbiler højst udgør 10 biler, og holdes bag ejendommens bygninger, (evt. et mindre antal),
- og på vilkår af, at antallet af salgsbiler ud mod Toftegårdsvej begrænses til 4 (evt. andet antal),
- at der gives kapitel 5-godkendelse til modtagelse af skrotbiler. Fra bilerne kan demonteres brugbare dele, før de videreleveres til egentlig skrotning.
- at formanden bemyndiges til at godkende den endelige udformning af en evt. kap.5-godkendelse.

TU har behandlet sagen den 01.09.94, nr. 279.

Indstillingen tiltrædes

BESLUTNING:

*Økonomiudvalget anbefaler
TU's indstilling af 1.09.94.*

Jr. nr.: _____
Besvaret: _____
Sagen til: By

Pkt.nr: 238

Journalnr.... : 14.01.05 B.lbnr. 15139

Sagsbehandler : JK Sagsid/lbnr. 5062

Fdm. init.

OVERENSKOMST MED FALCK OM BRANDSLUKNING
SAMT DET CIVILE BEREDSKAB.

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Falck har med skrivelser dateret den 7. april og 15. juni 1994 fremsendt tilbud vedr. ovenstående. Begge skrivelser vedlægges dagsordenen.

Der bliver eftersendt bilag til punktet som anskueliggør de økonomiske virkninger.

Overenskomsten betyder overordnet følgende:

1. Falck køber alt eksisterende materiel af Jægerspris kommune.
2. Falck lejer den nuværende brandstation.
3. Falck overtager mandskabet.

For Jægerspris kommune (uanset om Skibby kommune siger ja) vil der ikke ske en væsentlig ændring i forhold til nuværende drift. Der vil derimod ikke skulle investeres betydelige beløb i nyt materiel.

Der ønskes økonomiudvalgets stillingtagen om der skal arbejdes videre med følgende:

1. Overenskomst med Falck om brandslukning.
2. Overenskomst med Falck om overtagelse af det civile beredskab.
3. Er det et kardinalpunkt for økonomiudvalget om Skibby kommune er med i en fælles overenskomst.

ØK har behandlet sagen den 08.08.94, nr. 214.

Økonomiudvalget anbefaler at der arbejdes videre med en aftale med Falck.

Svend Erik Isakson (J) og Peter Hartmann (F) kan ikke anbefale indstillingen.

Teknisk forvaltning den 5. sept. 1994.

Den 23. aug. 1994 har der været afholdt møde med Falck, ligesom brandstationen den 30. aug. 1994 er besigtiget med henblik på en vurdering af husleje og materiel. Der vil til mødet i ØK den 12. sept. 1994 foreligge et opdateret tilbud fra Falck.

Kommunens brandmandskab er orienteret på et møde med den tekniske

chef den 18. aug. 1994. Personalet har såvel på dette møde som ved skrivelser dateret den 29. aug. 1994 beklaget sig over ikke fra start, at være orienteret om kontakten Falck.

Skibby kommune har ved skrivelse dateret 31. aug. 1994 indbudt til et 4 kommunalt møde om en evt. samarbejde på brandområdet. Jægerspris er til dette møde indbudt som observatør.

Det bemærkes at drøftelser mellem de 4 kommuner om evt. samarbejdsmuligheder i h.t. den nye beredskabslov har fundet sted fra efteråret 1993.

Sagen forventes at kunne foreligge til byrådsbehandling den 15. nov. 1994.

Bilag der viser aktiviteterne fra den 8. aug. og frem ligger i sagen tillige med diverse referater.

BESLUTNING:

Taget til efterretning.
Jægerspris ligger stiller forslag
om at repr. fra Jægerspris
samt andre deltagere i
"beredskabsrådet" den 15/9-94
samt fuldgældige medlemmer
og ikke samt observatører.
2 mdl stemte for forslaget
5 mdl (A V) stemte imod
forslaget.
Forslaget er her efter besluttet.

Jr. nr.: _____
Besvaret: _____
Sagen til: _____

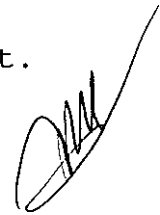
Pkt.nr: 239

Journalnr.... : 16.21.09 B.lbnr. 15298

Sagsbehandler : PH Sagsid/lbnr. 5099

Fdm. init.

FORSLAG TIL OMSORGSTANDPLEJE JUNI 1994



Økonomi:

Sagsfremstilling:

Den 8. juni 1994 er udsendt en ny bekendtgørelse om kommunal tandpleje. Samme dato har sundhedsstyrelsen udarbejdet nye retningslinier for tilrettelæggelse af kommunal tandpleje. Bekendtgørelse og retningslinier træder i kraft pr. 1. juli 1994. Heraf fremgår, at den "plejehjemstandpleje" der var vedtaget for Jægerspris kommune, ikke var omfattende nok, da den kun omfattede beboere på centret. Den nye bekendtgørelse pålægger kommunen at tilbyde omsorgstandpleje til den målgruppe, der er beskrevet i forslag af juni 1994 til omsorgstandpleje i Jægerspris kommune.

Klinikchefen har tillige den 18. aug. 1994 fremsendt et oplæg til modeller for samarbejde mellem Jægerspris og Skibby kommune (oplægget bilagt sagen).

Udgifterne ved indførelse af omsorgstandpleje kan opgøres til:

53.800,- kr. til etablering af stationærklinik
(er budgetafsat 1994)

70.000,- kr. i tillægsbevilling til forbedring af
stationærklinik (sterilisationsprocedure)

50.000,- kr. i bevilling til indkøb/brug af transportabelt
tandlægeudstyr sammen med Skibby kommune.

De driftsmæssige konsekvenser for 1994 andrager 82.100,- kr. og for 1995 154.000,- kr., hvortil der p.t. ingen budgetdækning er.

SU har behandlet sagen den 23.08.94, nr. 47.

Udvalget anbefaler klinikchefens forslag af juni 1994 til omsorgstandpleje.

Egenbetalingen fastsættes til 300,- kr. men den kliniske undersøgelse gøres gratis.

Det anbefales, at der optages et samarbejde med Skibby kommune omkring det mobile udstyr. (Samarbejdsmodel B i klinikchefens oplæg af august 1994).

Kommunens tandplejekonsulent anbefales som ansvarlig for omsorgstandplejen.

Udvalget anbefaler, at der som anlægsbevilling frigives kr. 53.800,- til etablering af stationærklinik, samt tillægsbevilling i 1994 med kr. 70.000 til sterilisationsprocedure og kr. 50.000 til indkøb af mobilt tandlægeudstyr.

Der anbefales afsat driftsbevillinger med kr. 82.100 i 1994 og for 1995 154.000 kr.

Omsorgstandplejen evalueres 1 år efter opstartsfasen.

Økonomi- og skatteforvaltningen den 5. sept. 1994.

Det er oplyst fra fællesforvaltningen, at omsorgstandplejen påbegyndes 1. dec. 1994. Endvidere er der først behov for bevilling til sterilisationsprocedure og mobilt tandlægeudstyr i 1995.

Indstilling vedr. økonomi er herefter følgende:

1. 16.500,- til drift for december 1994 anbefales meddelt som tillægsbevilling.
2. 53.800,- til etablering af stationær klinik anbefales meddelt som anlægsbevilling (er budgetafsat).
3. 154.000,- til drift fra 1. jan. 1995 anbefales indarbejdet i budgetoplæg.
4. 120.000,- til sterilisationsprocedure samt mobilt tandlægeudstyr anbefales indarbejdet i budgetoplæg.

BESLUTNING:

Økonomiudvalget anbefaler
SU's indstilling af 23.08.94
samt økonomi- og skatte-
forvaltningens indstilling
af 5.9.1994
✓ til pkt 1-4 til byrådets
godkendelse.

Jr. nr.: _____

Besvaret: _____

Sagen til: BY

Pkt.nr: 240

Journalnr.... : 17.02.11 B.lbnr. 10244

Sagsbehandler : BD

Sagsid/lbnr. 4442

Fdm. init.

FAGFORDELING PÅ MØLLEGÅRDSKOLEN

Økonomi:

Sagsfremstilling:

I skrivelse af 10.09.93 fra Møllegårdskolen oplyses det at ved gennemgang af skolens timeforbrug har det vist sig, at vi ved en fejl har planlagt med et overforbrug svarende til 1924 timer. (incl. ferie- og søgnehellidage). Fejlen er opstået under optælling af ansatte.

I forbindelse med fagfordelingen har vi fortrinsvis koncentreret os om U-timerne, og dermed også F-timerne. Resten af lærernes tid er Ø-tid. Så vi var sikre på, at når vi havde fordelt U-timerne rigtigt, ville Ø-timetallet passe. Det havde det også gjort, hvis vi havde fagfordelt med det rigtige antal lærere.

Hvis vi skal rette fejlen, vil det få voldsomme konsekvenser for skolen (ny fagfordeling, nyt skema m.m.).

Vi vil derfor anbefale, at vi beholder timerne, men selv dækker merforbruget på lærerlønkontoen. Dette kan vi bl.a. gøre ved, at de faste lærere læser vikartimer. Dette vil give en besparelse på vikarkontoen, som kan overføres til lærerlønkontoen.

Skolen har de sidste to år haft eneundervisning på børnehjemmet Birkebo. Disse timer bliver betalt af andre kommuner og har tidligere været læst af løstansat personale. Disse timer vil vi fremover søge at dække med faste lærere. Betalingen fra andre kommuner vil derved dække en del af overforbruget.

Ved skoleårets afslutning vil vi lave en redegørelse over forbrug og økonomi. Er der underskud vil vi finde dækning indenfor vores decentraliserede område.

Fællesforvaltningen v/Bjarne Nielsen den 13.09.93.

Det skal anbefales, at acceptere ovennævnte løsningsforslag.

Det indebærer bl.a., at Møllegårdskolen i fornødent omfang får lov til at overføre midler fra egen vikarkonto m.v. til Lærerlønkontoen.

Det skal foreslås, at redegørelsen over, hvorledes skolen har klaret problemet, fremsendes til Kulturelt Udvalg til orientering ved afslutningen af skoleåret.

KU har behandlet sagen den 22.09.93, nr. 95.

Møllegårdskolens løsningsforslag godkendes som anbefalet af afd. leder Bjarne Nielsen.

ØK har behandlet sagen den 11.10.93, nr. 250.

Godkendt som indstillet af administrationen og kulturelt udvalg.

Fællesforvaltningen v/Bjarne Nielsen den 10. aug. 1994.

Møllegårdskolen har i skoleåret 93/94, dækket 1235,67 timer af merforbruget på 1924 timer. Der resterer herefter 688,33 timer svarende til kr. 67.259,-.

I skoleåret 94/95 vil der være overskydende timer på 374,38 som ønskes fratrukket de resterende 688,33 timer. Der resterer herefter 313,95 timer svarende til kr. 30.677,00 som Møllegårdskolen herefter betaler i 1994.

Det skal anbefales, at acceptere ovennævnte løsningsforslag.

Nærmere redegørelse vedlagt sagen.

Børne- og kulturudvalget har behandlet sagen den 17.08.94, nr. 106.

Møllegårdskolens løsningsforslag anbefales overfor økonomiudvalget.

BESLUTNING:

Sagen udsættes til økonomiudvalgets møde i oktober

Jr. nr.: _____

Besvaret: _____

Sagen til: *ØK* _____

Pkt.nr: 241

Journalnr.... : 00.01A53 B.lbnr. 15539

Sagsbehandler : MH

Sagsid/lbnr. 5139

Fdm. init.

VEDR. ÅBNE POSTLISTER/JOURNALISERING



Økonomi:

Sagsfremstilling:

På økonomiudvalgets møde den 14. juni 1994 drøftede man et forslag fra Peter Hartmann, SF om indførelse af offentlige tilgængelige postindgangslistes i kommunens forvaltninger. I forvaltningens sagsfremstilling blev anført, at gennemførelse af en sådan arbejdsrutine, mest hensigtsmæssigt løses ved opprioritering af journalfunktionen. Det skal oplyses, at etableringen af en central journalfunktion var tiltænkt i forbindelse med etableringen af en servicebutik.

Økonomiudvalget besluttede, at chefgruppen skal udarbejde et oplæg herom til udvalget i december måned.

Chefgruppen besluttede umiddelbart efter økonomiudvalgets møde den 14. juni at nedsætte en arbejdsgruppe til at analysere rådhusets journal- og sagsstyringsfunktioner. Arbejdsgruppen indledte sit arbejde efter sommerferien og skal iflg. gruppens kommissorium afgive en rapport til chefgruppen inden den 1. november 1994.

Arbejdsgruppen er startet med at kortlægge og gøre status over de nuværende sagsstyrings- og journaliseringsrutiner. Gruppens foreløbige konklusion er, at disse arbejdsopgaver ikke i dag er opprioriterede og ikke i forvaltningerne udføres ensartet og på en tilstrækkelig hensigtsmæssig måde.

Disse forhold taler for, at det kunne være hensigtsmæssigt, ihvertfald i en periode indtil elektronisk journalisering og sagsstyring eventuelt indføres, at øge de ressourcer, der anvendes på journalisering, sagsstyring, arkivering og udarbejdelse af postlister. Dette vil kunne medføre en bedre service i forbindelse med henvendelser til kommunen, en hurtigere og lettere adgang til genfindning af sager. Dermed opnås større ensartethed i afgørelser og en tiltrængt systematisering af arkiverne.

Økonomiudvalget bedes drøfte, om man vil afsætte ressourcer hertil i forbindelse med udarbejdelse af budgettet for 1995. Det er vurderingen, at afsættelse af en fuldtidsressource, 37 timer, ville være tilstrækkeligt til at få bragt journaliserings- og sagsstyringsrutinerne op på et acceptabelt og hensigtsmæssigt niveau.

BESLUTNING:

Økonomiudvalget tog sagen til efterretning og besluttede ved indgåelse af de politiske forhandlinger vedr. budgettet 1995.

Sagen til: _____

Pkt.nr: 242

Journalnr.... : 00.01

B.lbnr. 1376

Sagsbehandler : LL

Sagsid/lbnr. 1361

Fdm. init.

MEDDELELSER FRA:



Økonomi:

Sagsfremstilling:

- a. Formanden
- b. Øvrige medlemmer
- c. Kommunaldirektør

Jr. nr.: _____
Besvaret: _____
Sagen til: _____

BESLUTNING:

Økonomiudvalget vedtog at
optage sagen med udvælg
sammenhængsbekæmpelse til
behandling på møde, som
sidste punkt på den dennes
del af dagsordenen

Handlingsplanen fastholdes m.h.t. beslutning i byrådsmødet den
24/3 1994.

Endvidere henvises til tilsynsrets skrivelse dateret den 4.7.1994 og
idet sammenhængskonferencen er udsat til primo 1995 udsættes
fristen for indkomstmeldelse til den 1. februar 1995

I mellemtiden afholdes møde med politiet med henvisning
til synges vider til retsforfølgelse.

Økonomiforslag

Den af byrådet godkendte handlingsplan stilles i forbindelse
med foreligger en udmelding fra den i foråret planlagte sammenhængs-
konference

Et flertal af udvalget stemte ^{for} hovedforslaget (2V, 1SE, 1JW)

Et mindretal bestående af 3A stemte for ændringsforslaget.

Dagsorden for LUKKET møde i

ØKONOMIUDVALGET
mandag, den 12.09.94, kl. 08.30, udvalgsværelse nr.II

DAGSORDEN FOR MØDET:

- Pkt.nr. 243 AFSKRIVNING AF RESTANCER
- Pkt.nr. 244 AFSKRIVNING AF RESTANCE
- Pkt.nr. 245 AFSKRIVNING AF RESTANCE
- Pkt.nr. 246 KLAGESAG VEDR. RESTSKAT
- Pkt.nr. 247 NY KONTRAKT FOR KOPIMASKINER PÅ RÅDHUSET
- Pkt.nr. 248 VEDR. SØREN LINDGAARDS EVT. FASTANSÆTTELSE
- Pkt.nr. 249 KOMMUNEPLANTILLÆG 6, SOMMERHUSOMR. I N. DRÅBY
- Pkt.nr. 250 UDARBEJDELSE AF LOKALPL. FOR LOSSEPLADS I KYNDBY
- Pkt.nr. 251 BYGGERI PÅ MATR. NR. 1 N, JÆGERSPRIS HOVEDGÅRD
- Pkt.nr. 252 DISPENSATION TIL HELÅRSBEBOELSE AF SOMMERHUSE
- Pkt.nr. 253 EFTERRETNINGSSAGER/ORIENTERINGSSAGER.
- Pkt.nr. 254 MEDDELELSER FRA:

Journalnr.... : 00.01007 B.lbnr. 15226

Pkt.nr: 243

Sagsbehandler : PH Sagsid/lbnr. 5087

Fdm. init.

AFSKRIVNING AF RESTANCER



Økonomi:

Sagsfremstilling:

Fra opkrævningskontoret har forvaltningen modtaget følgende restancer til afskrivning:

Afskrivning p.g.a forældelse.

Fællesforvaltningen 10.8.94

Efter de alm. forældelsesregler og bistanndsloven afskrives restancer, der er 5 år gamle, og hvor der forgæves har været forsøgt at etablere en afdragsaftale.

Restancen indstilles til afskrivning.

Børne- og kulturudvalget har behandlet sagen den 17.08.94, nr. 121.

Restancen anbefales afskrevet med kr. 8.653,-

BESLUTNING:

*Økonomiudvalget anbefales
Børne- og kulturudvalgets
indstilling af 17.08.94.*

Jr. nr.: _____

Besvaret: _____

Sagen til: BY

Journalnr.... : 00.01007 B.lbnr. 15303

Pkt.nr: 244

Sagsbehandler : PH Sagsid/lbnr. 5104

Fdm. init.

AFSKRIVNING AF RESTANCE



Økonomi:

Sagsfremstilling:

Kautionslån kr. 6.144,72

Sendt til inddrivelse i Frederikssund kommune den 18. marts 1991.
Returneret den 23. marts 1994, da restancen er skønnet uerholdig.

Fællesforvaltningen den 17. aug. 1994.

Restancen anbefales afskrevet p.g.a. uerholdelig.

SU har behandlet sagen den 23.08.94, nr. 55.

Beløbet på kr. 6.144,72 anbefales afskrevet.

BESLUTNING:

*Økonomiudvalget anbefales
SU's indstilling af 23.08.94.*

Jr. nr.: _____

Besvaret: _____

Sagen til: BY

Pkt.nr: 245

Journalnr.... : 00.01007 B.lbnr. 15304

Sagsbehandler : PH Sagsid/lbnr. 5105

Fdm. init.

AFSKRIVNING AF RESTANCE



Økonomi:

Sagsfremstilling:

SU har behandlet sagen den 23.08.94, nr. 56.

Beløbet på kr. 132,- anbefales afskrevet.

BESLUTNING:

*Økonomiudvalget anbefaler
SU's indstilling af 23.08.94.*

Jr. nr.: _____

Besvaret: _____

Sagen til: BY _____

Journalnr.... : 25.01.00 B.lbnr. 15567

Pkt.nr: 246

Sagsbehandler : JK Sagsid/lbnr. 5149

Fdm. init.

KLAGESAG VEDR. RESTSKAT

Økonomi:

Sagsfremstilling:

BESLUTNING:

*Økonomiudvalget anbefaler
administrationens indstilling.*

Jr. nr.: _____

Besvaret: _____

Sagen til: BY

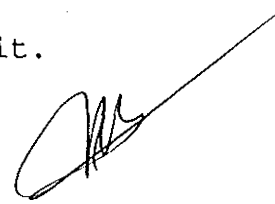
Pkt.nr: 247

Journalnr.... : 00.01A34 B.lbnr. 15538

Sagsbehandler : MH Sagsid/lbnr. 5138

Fdm. init.

NY KONTRAKT FOR KOPIMASKINER PÅ RÅDHUSET



Økonomi:

Sagsfremstilling:

Jægerspris kommune har fra firmaet "Gestetner a/s" modtaget tilbud og kontrakt på udskiftning af samtlige kopimaskiner på rådhuset og på Sogneskolen. Firmaet har i forvejen kontrakter med kommunen på institutionerne: Solbakkeskolen, Kragebakken, "De Tre Ege", ungdomsskolen og biblioteket Møllevej.

Disse institutioner har givet udtryk for, at de er tilfredse med den service de modtager fra det pågældende firma.

Tilbuddet indeholder en udskiftning af alle kopimaskiner på rådhuset og Sogneskolen med fabriksnye maskiner (af mærket "RICOH") og afregning efter en prisstruktur, hvor der alene betales en afgift pr. kopi (kvartårlig afregning), en afgift, der dækker alle omkostninger med undtagelse af papir.

Kontraktens løbetid er 72 måneder, og der kommer i kontraktens løbetid ikke andre udgifter, hverken til køb af nye maskiner, vedligeholdelse eller andet. Ændrer kopibehovet sig i op- eller nedadgående retning i kontraktperioden justeres sammensætningen af maskiner i overensstemmelse hermed. Hvis maskinerne slides ned i kontraktperioden udskiftes de med nye maskiner.

"Gestetner A/S" tilbyder at købe kommunens nuværende maskiner (hvoraf flere står foran udskiftning) for en kontant afregning på kr. 150.000 og at indfri nuværende leasingaftale med Océ (rådhuset) og All-in aftale med Copystat (Sogneskolen). Desuden får Sogneskolen en telefax i bytte for brugt Rank Xerox udstyr.

Rådhusets og Sogneskolens nuværende kopibehov er vurderet og med den sammensætning af maskiner, der modsvarer dette behov, tilbyder Gestetner i kontrakten en pris på 16,5 øre pr. kopi.

For rådhuset (eksl. arbejdsmarkedsafdelingen) betales idag med det eksisterende udstyr og forbrug ca. kr. 235.000 (månedsvist afregning) ekskl. køb af nye maskiner. Udgiften i henhold til den nye kontrakt vil med et tilsvarende forbrug være ca. kr. 297.000, men der skal ikke anskaffes nye maskiner i kontraktens løbetid, og gamle maskiner indfries som nævnt med kr. 150.000.

For arbejdsmarkedsafdelingen spares køb af ny maskine og en kopi-pris ca. 5 øre lavere end den pris, der idag betales.

For Sogneskolen er besparelsen ca. 5 øre pr. kopi.

For alle gælder, at der stilles fabriksnye moderne kvalitetsmaskiner op, og Gestetner tilbyder en service, der er bedre og hurtigere end den kommunen har i dag.

I kontrakten er der taget forbehold for, at kommunen kan frigøre sig fra en eksisterende servicekontrakt med Océ (rådhusets maskiner), idet denne er indgået den 30.06.94 med en løbetid på 36 måneder.

Opsummerende kan fordelene ved den nye kontrakt beskrives således:

- nye og moderne maskiner stilles op
- gamle maskiner indfries kontant med kr. 150.000
- kvartårlig istedet for månedlig afregning
- ingen udgifter til nyanskaffelser i kontraktperioden
- behovet for kapacitet kan justeres i kontraktperioden
- ingen faste afgifter, derfor entydigt sammenhang mellem pris og forbrug
- i forhold til den nuværende maskinpark frigøres et arkivrum i kælderen

Forvaltningens indstilling:

At kommunen tiltræder den foreliggende kontrakt med det angivne forbehold, og at man søger at frigøre sig fra den eksisterende servicekontrakt med Océ på fornuftige økonomiske vilkår.

BESLUTNING:

*Økonomiudvalget godkender
forvaltningens indstilling.*

Jr. nr.: _____

Besvaret: _____

Sagen til: *Sekr.* _____

Pkt.nr: 248

Journalnr.... : 81.03 B.lbnr. 15566

Sagsbehandler : SA Sagsid/lbnr. 5148

Fdm. init.

VEDR. SØREN LINDGAARDS EVT. FASTANSÆTTELSE



Økonomi:

Sagsfremstilling:

Søren Lindgaards midlertidige ansættelsesforhold ved kommunen udløber den 1. september 1994. Chefgruppen har inden for de af byrådet fastlagte budgetmæssige rammer administrativt forlænget ansættelsesforholdet til den 31.12.94. Lønudgiften hertil dækkes inden for konto 06 (ca. 70 %) og bevilling afsat ekstraordinært til sommerhussagen (ca. 30 %).

Chefgruppen har, foranlediget af teknisk chef, drøftet en evt. fastansættelse af Søren Lindgaard. Chefgruppen foreslpr, at SL fastansættes med virkning fra 1. januar 1995. Der vedlægges referat fra møde den 15. aug. 1994 med begrundelse for forslaget.

BESLUTNING:

*Taget til efterretning og
punktet indgår i det poli-
tiske forberedelse for
budget 1995.*

Jr. nr.: _____
Besvaret: _____
Sagen til: _____

Journalnr.... : 01.02.05 B.lbnr. 15383

Pkt.nr: 249

Sagsbehandler : AS Sagsid/lbnr. 5111

Fdm. init.

KOMMUNEPLANTILLÆG 6, SOMMERHUSOMR. I N. DRÅBY

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Ovennævnte forslag til kommuneplantillæg for et sommerhusområde i Neder Dråby har i perioden 25. maj - 25. juli været fremlagt til offentligt gennemsyn.

I forbindelse hermed er der fremkommet følgende kommentarer og indsigelser:

BESLUTNING:

Et flertal anbefaler kommunen
planbillettet til endelig
godkendelse samt at an-
sædet overføres til landzone.
3 mod (A) anbefaler TU's
flertalsindsigt.

Jr. nr.: _____
Besvaret: _____
Sagen til: BY

Pkt.nr: 250

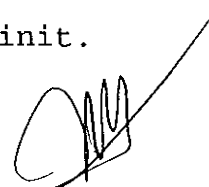
Journalnr.... : 07.03.10 B.lbnr. 9633

Sagsbehandler : MM

Sagsid/lbnr. 4337

Fdm. init.

UDARBEJDELSE AF LOKALPL. FOR LOSSEPLADS I KYNDBY



Økonomi:

Sagsfremstilling:

Fra ejeren af det potentielle lossepladsareal ved Kyndby er der 23.07.93 modtaget en opfordring til kommunen om straks at iværksætte en lokalplan for losseplads.

"citater: Forudsætningerne for en lokalplan er opfyldt, da både regionplan og kommuneplan omhandler dette areal. Enten må man lave en lokalplan for området, eller også må jeg forlange, at hele planen tages af bordet. I de sidste 5 år her jeg således ikke kunnet sælge ejendommen pga. disse planer.
citater slut."

Indstilling:

- til drøftelse

Miljøudvalget har behandlet sagen den 18.08.93, nr. 68.

Sagen sendes til økonomiudvalget.

Udvalget foreslår, at ejeren svares, at kommunen beklager, at den ikke ser sig i stand til at imødekomme hans ansøgning om udarbejdelse af lokalplan, da en losseplads iht. miljøbeskyttelseslovens pgf. 50 kun må ejes af offentlige myndigheder.

ØK har behandlet sagen den 13.09.93, nr. 226.

Sagen oversendes til teknisk udvalg.

TU har behandlet sagen den 30.09.93, nr. 196

Der udarbejdes forslag til besvarelse, som forelægges på næste møde.

TU har behandlet sagen den 28.10.93, nr. 218

Forslag fra adv. Kirsten Bak blev omdelt, samt forslag fra teknisk forvaltning.

Fremsendes økonomiudvalget med indstilling om, at skrivelse udarbejdet af forvaltningen anbefales.

Teknisk forvaltning den 28. okt. 1993

Respons fra advokaten foreligger den 28.10.93 i form af et forslag til svarskrivelse.

Kirsten Bak havde ikke tidsmæssig mulighed for deltagelse i teknisk udvalgs møde, men foreslår i stedet sin tilstedeværelse under økonomiudvalgets behandling af sagen.

ØK har behandlet sagen den 04.11.93, nr. 297.

Økonomiudvalget godkender adv. Kirsten Baks forslag til svarskrivelse.

Administrationen den 5. nov. 1993

Sagen forelægges byrådet til endelig godkendelse, med henvisning til at adv. Kirsten Baks svarskrivelse, referer til byrådets møde den 11/11-93 og vedrører byrådets kompetenceområde.

Byrådet har behandlet sagen den 11.11.93, nr. 297.

Forslaget godkendt.

Teknisk forvaltning den 05.08.94.

Naturklagenævnet har i skrivelse dateret 2. juni 1994, afgjort at Jægerspris kommune efter Planlovens pgf. 13, stk. 3 er forpligtet til at udarbejde lokalplan.

Kommunalbestyrelsens forpligtigelse er uafhængig af hvornår det pågældende arbejde skal iværksættes.

Ej heller de øvrige forhold der er fremført af Jægerspris kommune kan medføre ændringer i kommunens lokalplanpligt.

Ovennævnte afgørelse er tilsendt kommunens advokat i sagen Kirsten Bak, der ved skrivelse dateret 6. juli 1994 anbefaler, at kommunen lader udarbejde lokalplan og samtidig intensivt søger at få ændret regionplanen.

Indstilling.

Det indstilles at der indledes drøftelser med amtet.

TU har behandlet sagen den 11.08.94, nr. 267.

Indstillingen anbefales godkendt af økonomiudvalg og byråd.

BESLUTNING:

Det indstilles overfor byrådet, at økonomiudvalget skal afholde møde med Regionens teknisk udvalg m.v. for at gøre klar til udarbejdelse af lokalplan set i relation til byrådets ønske om at få ændret regionplanen og v. angår placering af kompleks bed.

Pkt.nr: 251

Journalnr.... : 01.02.05 B.lbnr. 13602

Sagsbehandler : AS

Sagsid/lbnr. 4860

Fdm. init.

BYGGERI PÅ MATR. NR. 1 N, JÆGERSPRIS HOVEDGÅRD

Økonomi: lokalplan og kommuneplantillæg.

Sagsfremstilling:

RIBYG Aps. Frederiksborgvej 55 C, 4000 Roskilde, fremsender ved skrivelse dateret 21. april 1994, anmodning om køb af et grundstykke af centerjorden ved Møllevej, i kommuneplanen benævnt JC 4. Der ønskes areal til opførelse af en ikke nærmere beskrevet dagligvarebutik.

TU har behandlet sagen den 28.04.94, nr. 116.

Ansøger inviteres til at redegøre for sagen på næste møde.

Teknisk forvaltning den 25. maj 1994.

Ved et møde på rådhuset den 20.05.94 med Dansk Supermarked og Arkitekterne Hjembæk Præstegård A/S blev fremlagt et skitseforslag til en dagligvarebutik på matr. nr. 1 n, Jægerspris Hovedgård.

Arealbehovet vil være ca. 3000 m², heraf skal ca. 650 m² benyttes til butik og det resterende areal til vej/parkering. I forslaget benyttes adgangsvej ved brugsen. I forslaget er anvist placering af en evt. fremtidig butik.

Dansk Supermarked oplyser, at det er undersøgt om der skulle være grundlag for en dagligvarebutik på stedet.

Forvaltningens bemærkninger.

I kommuneplan og bpv 10 er det nævnte område udlagt til centerformål med bl.a. butikker og servicevirksomheder.

Indstilling: Til drøftelse.

TU har behandlet sagen den 02.06.94, nr. 164

Det indstilles overfor økonomiudvalget at sagen fremmes under følgende forudsætninger:

1. Der indføres en bestemmelse i skødet, hvorefter byrådet skal godkende byggeriets placering på grunden.
2. Arealets størrelse forhandles i forhold til pkt. 1.

Preben Karlsen tager forbehold.

ØK har behandlet sagen den 14.06.94, nr. 160.

Skrivelse af 13. juni 1994 fra Super Brugsen vedr. jordkøb blev omdelt på mødet.

Arealet udbydes uden fast pris. Sagen oversendes i øvrigt til teknik- og miljøudvalget som optager forhandling med eventuelle købere f.s.v.a. plandelen. Borgmesteren og Jens-Chr. Børresen deltager i forhandlingerne på økonomiudvalgets vegne.

Teknisk Forvaltning den 02.08.94

Matr. nr. 1 n, Jægerspris Hovedgård har ved annonce den 12.07.94 i Frederiksborg Amts Avis været udbudt til salg. Det 8.551 m² store areal er udbudt i henhold til bekendtgørelse om offentlig udbud ved salg af kommunens faste ejendomme. Købstilbud skal være fremsendt til byrådet inden 5. august 1994.

I annoncen er nævnt, at byrådet forbeholder sig ret til frit at vælge mellem de indkomne tilbud og projektideer og evt. forkaste dem alle.

Arkitekterne Alsløv, Andersen & Vorbeck A/S med samarbejdspartner Kuben har meddelt, at der er interesse for området, men at det pga. ferie ikke er muligt at fremsende et købstilbud inden sidste frist. Det er oplyst, at det drejer sig om et byggeprojekt på 1710 m² etageareal.

Indstilling: Til drøftelse.

ØK har behandlet sagen den 08.08.94, nr. 211.

Fristen for tilbudsgivning udsættes 1 måned.

Byrådet har behandlet sagen den 16.08.94, nr. 202.

Byrådet var enig i udsættelsen af fristen for tilbudsgivning og tog økonomiudvalgets beslutning til efterretning.

Teknisk forvaltning den 5. sept. 1994.

Tilbudene på centerarealet ialt 8551 m² er åbnet på teknisk forvaltning den 5. sept. 1994 kl. 10.00 følgende tilbud er indkommet:

1. FDB kr. 1.315.000 Der forudsættes opført ialt 1710 m² fordelt således:
 - a. 800 m² Udvidelsesmulighed for Superbrugsen
 - b. 730 m² daglivarebutik "Fakta"
 - c. 180 m² Til udlejning.Ialt 1710 m²
2. Netto kr. 1.550.000,-. Der forudsættes opført ialt 661 m². Der tages forbehold for eventuelle udgifter til ekstrafundering, samt overfor en evt. forurening af arealet.
3. Ribyg Aps. Frederiksborgvej 55 c, 4000 Roskilde kr. 950.000,- for 6500 m². Der forudsættes opført ialt 661 m². Det bemærkes at "Ribyg Aps" arbejder sammen med Netto.

Indstilling:

Det oplyses at situationen åbner op for en kombinationsløsning, såfremt Nettos tilbud på kr. 1.55 mio. kr. antages under forudsætning af at ca. 2000 m² videresælges til FDB til senere butiksudvi-

delse og til m2 pris der er afstemt efter licitationsresultatet.

BESLUTNING:

Økonomiudvalget anbefaler Netto's tilbud om køb af arealer for kr. 1,55 mio under forudsætning af dels at et nærmere angivet areal friholdes for bebyggelse og anvendes til parkeringsareal og grønt område dels at projektets nærmere udformning kan godkendes af byrådet.

Jr. nr.: _____

Besvaret: _____

Sagen til: BY _____

Pkt.nr: 252

Journalnr.... : 01.07.00 B.lbnr. 15138

Sagsbehandler : SA Sagsid/lbnr. 5061

Fdm. init.

DISPENSATION TIL HELÅRSBEBOELSE AF SOMMERHUSE



Økonomi:

Sagsfremstilling:

Behandling af ansøgninger om dispensation til helårsbeboelse af sommerhuse p.g.a. helbredsmæssige forhold.

I forbindelse med behandlingen af dispensationssager foreslåes en drøftelse af, om det findes hensigtsmæssigt at anvende en læge som konsulent.

ØK har behandlet sagen den 08.08.94, pkt. 207.

Sagen udsættes, idet der ønskes yderligere oplysninger.

Teknisk forvaltning den 7. sept. 1994.

Der er den 18. august 1994 udarbejdet notat vedrørende problemstillingen. (kopi vedlagt dagsordenen).

Det konkluderes i notatet, at en helbredsmæssig vurdering der falder ud til fordel for ansøger, er nøglen til at fortsætte sagsbehandlingen ved inddragelse af andre objektive forhold som byrådet ønsker at lægge vægt på. Byrådet kan således foretage en vurdering af sommerhusets tilstand i forhold til det ansøgte ønske om helårsanvendelse.

Byrådet kan tillige anlægge planmæssige overvejelser f.eks. om, hvor mange helårstilladelser man inden for et givent område ønsker at meddele.

Indstilling:

Det indstilles til overvejelse at forelægge 5 - 7 typiske sager for læge Lisbeth Drisdal med henblik på at få en vurdering af om det vil være muligt, at udarbejde lægeligt begrundede vejledende retningslinier til støtte for sagsbehandlingen, for så vidt angår den helbredsmæssige indgangsvinkel.

BESLUTNING:

*Økonomiudvalget godkender
administrationens ind-
stilling.*

Jr. nr.: _____
Besvaret: _____
Sagen til: tekn.

Journalnr.... : 00.01

B.lbnr. 3701

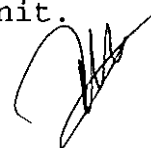
Pkt.nr: 253

Sagsbehandler : LL

Sagsid/lbnr. 2781

Fdm. init.

EFTERRETNINGSSAGER/ORIENTERINGSSAGER.



Økonomi:

Sagsfremstilling:

Referat fra chefgruppens møder den 17, 24 og 31 august 1994.

BESLUTNING:

Journalnr.... : 00.01

B.lbnr. 1376

Pkt.nr: 254

Sagsbehandler : LL

Sagsid/lbnr. 1361

Fdm. init.

MEDDELELSER FRA:



Økonomi:

Sagsfremstilling:

- a. Formanden
- b. Øvrige medlemmer
- c. Kommunaldirektør

BESLUTNING: