



## DAGSORDEN

for

Byrådets  
ekstraordinære møde

den 21. december 1998 kl. kl. 19,00

i byrådssalen

**Mødedeltagere:**

Knud B. Christoffersen, Grethe Olsen, Ole Søegaard,  
Jytte Holm-Pedersen, Kurt Jensen, Birgit Madsen, Morten A.  
Andersen, Lis Olsen, Bente Nielsen, Finn Vester, Kurt  
Mikkelsen, Ove Scheel, Per Bille Henriksen, Klaus Nielsen,  
Dann Eland.

**Fraværende:**

Birgit Madsen og Per Bille Henriksen,  
kl. 19<sup>50</sup>.

**Mødet slut:**

*Knud B. Christoffersen*  
*Finn Vester*  
*Dann Eland*  
*Ole Søegaard*  
*Bente Nielsen*  
*M. Andersen*  
*Grethe Olsen*  
*Klaus Nielsen*  
*Jytte Holm-Pedersen*  
*Per Bille Henriksen*  
*Birgit Madsen*  
*Morten A. Andersen*  
*Kurt Jensen*  
*Ove Scheel*  
*Kurt Mikkelsen*

## Indholdsfortegnelse

---

Sag	Emne J.nr.
-----	---------------

---

Sag nr. 196 Kvotetildeling af andelsboliger  
Journal nr. 13.00.01 G01/3630 pha

Sag nr. 197 "Stationen", kommunens tilsynspligt med det støttede byggeri  
(skema C)  
Journal nr. 03.02 G01/2597 pha

Sag nr. 198 "Rosenvænget", kommunens tilsynspligt med det støttede byggeri  
(skema C)  
Journal nr. 03.02 G01/2597 pha

Sag nr. 199 Forslag til aftale om "Det fælles Koordinationsudvalg"  
Journal nr. 00.01 A14

Sag nr. 200 Eltakster 1999  
Journal nr. 13.01.00 Ø29/3612

Sag nr. 201 Ny betalingsvedtægt for kloakforsyningen  
Journal nr. 06.00.00 P24/DT/WK

Sag nr. 202 Ansøgning om tillægsbevilling  
Journal nr. 16.00.00 Ø02

Sag nr. 203 Vejmandslønninger  
Journal nr. 00.01 Ø02/3806

Sag nr. 204 Forslag til tillæg nr. 3 til kommuneplanen  
Journal nr. 01.02.15/16/3 pf

Sag nr. 205 Forslag til lokalplan nr. 87  
Journal nr. 01.02.05 16/87 pf/pha

Sag nr. 196 Kvotetildeling af andelsboliger

Journal nr.: 13.00.01G01/3630 pha

Sag fra: Plan- og miljøudvalget

Lovgrundlag: Støttet boligbyggeri - Andelsboliger

**Sagsfremstilling:** Frederikssund Kommune har for 1998 søgt om ramme til 62 andelsboliger fordelt med 22 boliger i Græse bakkeby og 40 boliger generelt i byen. Boligministeriet har den 26. februar 1998 udmeldt, at Frederikssund Kommune ikke har fået tildelt kvoter for boliger i 1998

Under punkt 3 (ønsker), i ministeriets udmelding, er registreret, at vi har fremsat ønsker om 62 andelsboliger i 1998, og for hver af årene 1999, 2000 og 2001- 25 andelsboliger.

Under punkt 4 vejledende kvoter for private andelsboliger er der for årene 1999, 2000 og 2001 registreret 0 boliger.

Frederikssund Kommune har 26. november 1998 modtaget en anmodning fra et byggefirma om at få tildelt en kvote på 16 andelsboliger på Baunehøjen i Græse Bakkeby til opførelse af støttede private andelsboliger.

Bevilling: Ingen

Økonomi og personale-  
mæssige konsekvenser: Ingen

Bilag: Ingen

Indstilling: Forvaltningen anbefaler, at der søges om en kvote på 16 boliger til støttede private andelsboliger i Græse Bakkeby og 40 boliger generelt i Byen i 1999, og for hvert af årene 2000, 2001 og 2002 25 boliger.

Beslutninger: **Plan og Miljøudvalgets møde den 10. december 1998:**  
Indstillingen anbefales til økonomiudvalg og byråd.  
**Økonomiudvalgets møde den 14. december 1998:**  
Plan- og miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.  
Til byrådets behandling udarbejdes et overslag over de økonomiske konsekvenser af en kvotetildeling på 16 andelsboliger.

**Byrådets møde den 21. december 1998:**

*Godkendt.*

**Sag nr. 199** Forslag til aftale om "Det fælles Koordinationsudvalg" –  
genoptagelse af sag nr. 101 af 14. september 1998.

**Journal nr.:** 00.01 A14

**Sag fra:** Det Sociale udvalgs møde den 7. december 1998.

**Lovgrundlag:** Lov om retssikkerhed og administration på det sociale område, §§ 22-29.

**Sagsfremstilling:** Lov om retssikkerhed og administration på det sociale område, §§ 22 til 29 pålægger kommunerne senest pr. 31. december 1998, at nedsætte et koordinationsudvalg enten som et udvalg i hver kommune eller som et fælles koordinationsudvalg mellem flere kommuner. Kommunerne, i de "seks kommuner" er blevet enige om, at nedsætte en arbejdsgruppe, der skal komme med forslag til etablering af et fælles koordinationsudvalg. Vedlagt foreligger et foreløbigt forslag til "Aftale om Det fælles Koordinationsudvalg", "Budgetforslag" samt forslag til "Styrelsesvedtægt og forretningsorden for Det fælles Koordinationsudvalg". Af forslaget fremgår det, at udgifterne til etablering af et fælles koordinationsudvalg vil andrage kr. 40.000,00 for Frederikssund Kommunes vedkommende under forudsætning af, at alle fem kommuner tilslutter sig.

**Bevilling:** 50.000 kr. i 1999 og overslagsårene.

**Økonomi og personale-  
mæssige konsekvenser:** Ingen.

**Bilag:** Forslag til  
1. Aftale om Det fælles Koordinationsudvalg.  
2. Budgetforslag 1999 - etablering af Det Fælles Koordinationsudvalg.  
3. Styrelsesvedtægt og forretningsorden for Det fælles Koordinationsudvalg.  
4. Forslag til opgavebeskrivelse for sekretariatet for Det Fælles Koordinationsudvalg.

**Indstilling:** Forvaltningen indstiller, at forslaget godkendes, således at den nedsatte arbejdsgruppe kan fremkomme med et endeligt forslag til aftalegrundlag for et fælles koordinationsudvalg.

**Beslutninger:** Det Sociale Udvalg den 14. september 1998:  
Indstillingen godkendes.

**Sag nr. 197** "Stationen", kommunens tilsynspligt med det støttede byggeri (skema C)

**Journal nr.:** 0302G01/2597pha

**Sag fra:** Økonomiudvalget

**Lovgrundlag:** Lov om almene boliger samt støttede private andelsboliger m.v.

**Sagsfremstilling:** Det påhviler Byrådet at påse, at indberettede oplysninger til By- og Boligministeriets indberetningssystem er korrekte og godkendt samt forsynet med revisorpåtegning.

For året 1998 drejer det sig om et regnskab fra Danmarks Ældreboligselskab, Andelsboligforeningen Stationen. Selskabet har fremsendt byggeregnskaber, bilagt revisionsprotokollat til Frederikssund Kommune til godkendelse. I den endelige anskaffelsessum på 34.384.000 kr. indgår en overskridelse på 1.981.000 kr, hvoraf ca. 860.000 kr. er berettigede merudgifter.

Teknisk Forvaltning og Økonomisk Afdeling har gennemgået materialet. Økonomisk Afdeling har bemærkninger, som beskrevet i vedlagte notat.

**Bevilling:** Ingen bevillingsmæssige konsekvenser i 1998.

**Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:** En eventuel godkendelse af den fulde anskaffelsessum på 34.384.000 kr. vil medføre en årlig kommunal andel af ydelsesstøtte på skønsmæssigt 135.000 kr., hvoraf der i 1999 kun vil være budgetmæssig dækning for 114.900 kr.

**Bilag:** Økonomisk Afdelings notat af 3. december 1998.

**Indstilling:** Det indstilles, at Økonomiudvalget anbefaler over for Byrådet, at

- a) der tages stilling til godkendelse af rammeoverskridelsen på 1.120.200 kr.
- b) at der godkendes en endelig anskaffelsessum på 33.263.800 kr. eller i tilfælde af godkendelse af pkt. a) en anskaffelsessum på kr. 34.384.000 kr.
- c) at der foretages bevillingsmæssig berigtigelse vedr. ydelsesstøtten i forbindelse med budgetopfølgningen pr. 30. april 1999.

**Beslutninger:** Økonomiudvalgets møde den 14. december 1998:  
Økonomiudvalget anbefaler, at der godkendes en endelig anskaffelsessum på kr. 34.384.000.- og der foretages bevillingsmæssig berigtigelse vedrørende ydelsesstøtten i forbindelse med budgetopfølgningen pr. 30. april 1999.

**Byrådets møde den 21. december 1998:**

*Godkendt.*

**Sag nr. 198** "Rosenvænget", kommunens tilsynspligt med det støttede byggeri (skema C)

**Journal nr.:** 0302G01/2597pha

**Sag fra:** Økonomiudvalget

**Lovgrundlag:** Lov om almene boliger samt støttede private andelsboliger m.v.

**Sagsfremstilling:** Det påhviler Byrådet at påse, at indberettede oplysninger til By- og Boligministeriets indberetningssystem er korrekte og godkendt samt forsynet med revisorpåtegning.

For året 1998 drejer det sig om 2 regnskaber fra Boligselskabet Rosenvænget og AAB afd. 9 henholdsvis ejendomme på Heimdalsvej 51 - 85 og Heimdalsvej 11 - 49. Selskabet har fremsendt byggeregnskaber, bilagt revisionsprotokollat til Frederikssund Kommune til godkendelse.

Teknisk Forvaltning og Økonomisk Afdeling har gennemgået materialet og bemærker, at der er en overskridelse på 100.000 kr. på Rosenvænget og en mindre overskridelse på 10.000 kr på afd. 9.

Økonomisk Afdeling har telefonisk orienteret Boligselskabernes Landsbyggefond om overskridelserne.

Overskridelserne forventes ikke at få indflydelse på Landsbyggefondens endelige godkendelse af anskaffelsesbeløbene, og der vil ikke være kommunaløkonomiske konsekvenser forbundet hermed.

**Bevilling:** Der er ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

**Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:** Ingen

**Bilag:** Ingen

**Indstilling:** Det indstilles, at Økonomiudvalget anbefaler Byrådet af godkende de fremsendte anlægsregnskaber.

**Beslutninger:** Økonomiudvalgets møde den 14. december 1998:  
Indstillingen anbefales godkendt.

Byrådets møde den 21. december 1998:

*Godkendt.*

Sag nr. 199 Forslag til aftale om "Det fælles Koordinationsudvalg" –  
genoptagelse af sag nr. 101 af 14. september 1998.

Journal nr.: 00.01 A14

Sag fra: Det Sociale udvalgs møde den 7. december 1998.

Lovgrundlag: Lov om retssikkerhed og administration på det sociale område, §§ 22-29.

Sagsfremstilling: Lov om retssikkerhed og administration på det sociale område, §§ 22 til 29 pålægger kommunerne senest pr. 31. december 1998, at nedsætte et koordinationsudvalg enten som et udvalg i hver kommune eller som et fælles koordinationsudvalg mellem flere kommuner. Kommunerne, i de "seks kommuner" er blevet enige om, at nedsætte en arbejdsgruppe, der skal komme med forslag til etablering af et fælles koordinationsudvalg. Vedlagt foreligger et foreløbigt forslag til "Aftale om Det fælles Koordinationsudvalg", "Budgetforslag" samt forslag til "Styrelsesvedtægt og forretningsorden for Det fælles Koordinationsudvalg". Af forslaget fremgår det, at udgifterne til etablering af et fælles koordinationsudvalg vil andrage kr. 40.000,00 for Frederikssund Kommunes vedkommende under forudsætning af, at alle fem kommuner tilslutter sig.

Bevilling: 50.000 kr. i 1999 og overslagsårene.

Økonomi og personale-  
mæssige konsekvenser: Ingen.

Bilag: Forslag til  
1. Aftale om Det fælles Koordinationsudvalg.  
2. Budgetforslag 1999 - etablering af Det Fælles Koordinationsudvalg.  
3. Styrelsesvedtægt og forretningsorden for Det fælles Koordinationsudvalg.  
4. Forslag til opgavebeskrivelse for sekretariatet for Det Fælles Koordinationsudvalg.

Indstilling: Forvaltningen indstiller, at forslaget godkendes, således at den nedsatte arbejdsgruppe kan fremkomme med et endeligt forslag til aftalegrundlag for et fælles koordinationsudvalg.

Beslutninger: Det Sociale Udvalg den 14. september 1998:  
Indstillingen godkendes.

fortsættes

- 199 fortsat

**Sagsfremstilling:**

Jægerspris Kommune fremsender det endelige aftalegrundlag for "Det Fælles Koordinationsudvalg" mellem Frederikssund, Stenløse, Slangerup og Jægerspris kommuner til godkendelse og underskrift i kommunernes kommunalbestyrelser.

Kommunalbestyrelsen anmodes tillige om at udpege en repræsentant til udvalget.

Hvad angår budgettet for Det Fælles Koordinationsudvalg skønnes dette ikke umiddelbart i væsentlighed at blive påvirket af Skibby kommunes nej.

Udgifterne til drift af Det Fælles Koordinationsudvalg deles ligeligt mellem parterne, idet udgifterne ikke har nogen sammenhæng med kommunernes "størrelse".

Forslag til budget og handleplan udarbejdes af udvalget og forelægges de respektive kommunalbestyrelser inden udgangen af februar måned, således at det kan indgå i kommunernes budgetlægning for det kommende år.

**Bevilling:**

50.000 kr. i 1999 og overslagsårene.

**Økonomiske og personalemæssige konsekvenser:**

Afventer budget og handleplan fra Det Fælles Koordinationsudvalg inden udgangen af februar måned 1999.

Økonomisk afdelings eventuelle kommentarer vil foreligge på mødet.

**Bilag:**

1. Skrivelse af 25. november 1998 fra Jægerspris Kommune
2. Forslag til aftale om Det Fælles Koordinationsudvalg.

**Indstilling:**

Forvaltningen anbefaler, at Det Sociale Udvalg overfor Økonomiudvalg og Byråd anbefaler, at forslag til aftale om Det Fælles Koordinationsudvalg mellem Frederikssund, Stenløse, Slangerup og Jægerspris kommuner godkendes og at der udpeges en politisk repræsentant fra kommunen til udvalget.

**Beslutninger:**

**Det Sociale Udvalg den 7. december 1998:**

Det vurderes, at den årlige udgift vil andrage ca. 50.000 kr., hvorfor der søges om tillægsbevilling på dette beløb til budget 1999. Samtidigt bør der indarbejdes et tilsvarende beløb i overslagsårene.

Sagen har været forelagt Økonomisk Forvaltning, som ikke har bemærkninger hertil.

Grete Olsen blev udpeget til udvalget.

Herefter blev indstillingen godkendt.

fortsættes



- 199 fortsættes

**Økonomiudvalgets møde den 14. december 1998:**

Økonomiudvalget anbefaler

- 1) at forslag til aftale om Det Fælles Koordinationsudvalg godkendes
- 2) at Grethe Olsen indtræder i Koordinationsudvalget
- 3) at der meddeles en tillægsbevilling som indstillet af det sociale udvalg.

Jytte Holm-Pedersen (C) og Finn Vester (A) undlod at stemme.

**Byrådets møde den 21. december 1998:**

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt med 11 stemmer med den tilføjelse at udgiften ved foranstaltningen - skal afholdes inden for beskæftigelsesområdet. og

at projektet evalueres efter 1 år.

Jytte Holm-Pedersen (C) og Finn Vester (A) undlod at stemme.

**Sag nr. 200** Eltakster 1999

Journal nr.: 13.01.00Ø29/3612

Sag fra: Teknisk udvalg

Lovgrundlag: Lov om elforsyning.

Sagsfremstilling: Teknisk Forvaltning foreslår følgende elpris for rateforbrugerne incl. afgifter og moms:

	1998 (øre/kWh)	1999 (øre/kWh)
Elpris (normaltarif)	36,30	<b>38,50</b>
Elafgift	46,60	<b>48,10</b>
CO2 afgift	10,00	<b>10,00</b>
<u>Svovlafgift</u>	<u>0,90</u>	<u>1,30</u>
	93,80	<b>97,90</b>
<u>Moms</u>	<u>23,45</u>	<u>24,48</u>
Forbrugerpris	117,25	<b>122,38</b>

Abonnementet for rateforbrugeren foreslås forøget fra kr. 380 til kr. 425 excl. moms pr. år.

For en typisk gennemsnitsforbruger med et årligt elforbrug på ca. 4.500 kWh pr. år vil de nye elpriser og afgiftssatser samt abonnementsstigningen betyde en årlig merudgift på ca. kr. 300 incl. moms.

Teknisk Forvaltning foreslår en ændring af andre takster i elforsyningen i 1999. Øvrige takstændringer ses i takstblad der vedlægges som bilag.

I 1998 var der budgetteret med et samlet elkøb fra SK/NESA på ca. 119 mio. kWh. I 1999 regnes med et samlet elkøb på ca. 122 mio. kWh. Tilvæksten skyldes en udbygning af Haldor Topsøe, og et deraf forventet større elsalg.

I den reviderede gældsafviklingsplan er indregnet en tilbagebetaling til storforbruger på kr. 1.342.987 i 1998, samt et tab i 1999 som følge af en virksomheds konkurs.

Som følge af ovennævnte reduktion af elforsyningens indtægter foreslår Teknisk Forvaltning, at der ud over tilretning af eltaksterne, endvidere sker en ændring af anlægsinvesteringerne, således at påtænkte investeringer i transformerstationen Elsenbakken, kr. 855.000 udskydes til år 2000, samt at anlægsinvesteringer på Østkajen reduceres i 1999 med kr. 759.500. De reducerede anlægsinvesteringer på Østkajen i 1999 foreslås overført til år 2000.

Bevilling: Ingen.

Økonomi og personale-  
mæssige konsekvenser:

fortsættes

- 200 fortsat

**Bilag:**

- 1) Elindkøbspriser samt statsafgifter for 1999.
- 2) Revideret gældsafviklingsplan for Elforsyningen.
- 3) Takstblad.
- 4) NESA's elpriser i 1999.

**Indstilling:**

Teknisk Forvaltning indstiller,  
at gældsafviklingsplanen godkendes,  
at takster ifølge takstblad godkendes, og  
at investeringsoversigten tilrettes med ovennævnte foreslåede  
ændringer.

**Beslutninger:**

Teknisk udvalgs møde den 14. december 1998:  
Teknisk udvalg anbefaler forvaltningens indstilling.

**Økonomiudvalgets møde den 14. december 1998:**

Teknisk udvalgs indstilling anbefales godkendt.

**Byrådets møde den 21. december 1998:**

*Godkendt.*

**Sag nr. 201** Ny betalingsvedtægt for kloakforsyningen

**Journal nr.:** 06.00.00P24/DT/WK

**Sag fra:** Teknisk udvalg

**Lovgrundlag:** Miljø- og Energiministeriets lovbekendtgørelse nr. 923 af 5. december 1997 "Lov om betalingsregler for spildevandsanlæg m.v."

**Sagsfremstilling** Ved ændring af lov om betalingsregler for spildevandsanlæg m.v. blev det pålagt kommunerne inden den 1. januar 1999 at vedtage en betalingsvedtægt for kloakforsyningen i overensstemmelse med den nye lov.

Hovedpunkterne i lovændringen er følgende tre punkter, som forelagt på Teknisk Udvalgs møde den 15. september 1997:

- Der genindføres regel om standardtilslutningsbidrag på kr. 30.000 excl. moms for tilslutning af både regn- og spildevand.
- Der bliver mulighed for at ejendomme kan træde helt eller delvist ud af kloakforsyningen for en eller flere afløbstyper. Ved udtrædelse af kloakforsyningen kan kommunen tilbagebetale tilsvarende tilslutningsbidrag.
- Ved krav om ændring af afløbsanlægget på ejendomme i det åbne land skal grundejeren tilbydes medlemskab af kloakforsyningen. Kloakforsyningen skal herefter udføre og vedligeholde det nødvendige kloakanlæg. Der foreligger lovkrav om, at kommunen reviderer spildevandsplanen for det åbne land, således at Regionplanens bestemmelser om målsætninger for vandløb m.v. kan overholdes.

Miljøstyrelsen har udarbejdet en standard for betalingsvedtægt, der opfylder kravene i Lov om betalingsregler. Teknisk Forvaltning anbefaler, at denne standardbetalingsvedtægt anvendes som grundlag for "Betalingsvedtægt for kloakforsyningen i Frederikssund kommune" med de valg og tilføjelser, som er anført i vedlagte udkast.

**Bevilling:** -

**Økonomi og personale-  
mæssige konsekvenser:** -

**Bilag:** Udkast til ny "Betalingsvedtægt for kloakforsyningen i Frederikssund kommune".

fortsættes

Frederikssund kommune  
Byrådet  
21. december 1998

Formandens initialer:

KBL

- 201 fortsat

**Indstilling:**

Det indstilles:

at Teknisk Udvalg anbefaler udkast af 9. december 1998 til  
"Betalingsvedtægt for kloakforsyningen i Frederikssund Kommune" til  
Økonomiudvalgets og Byrådets godkendelse.

**Beslutninger:**

**Teknisk Udvalgs møde den 14. december 1998:**

Teknisk udvalg anbefaler forvaltningens indstilling

**Økonomiudvalgets møde den 14. december 1998:**

Teknisk udvalgs indstilling anbefales godkendt.

**Byrådets møde den 21. december 1998:**

Godkendt.

**Sag nr. 202** Ansøgning om tillægsbevilling til dækning af merforbrug på løn

**Journal nr.:** 16.00.00 Ø02

**Sag fra:** Økonomiudvalget

**Lovgrundlag:**

**Sagsfremstilling:** I forbindelse med budgetopfølgningen pr. 30. september 1998 blev der for centerpersonaleforbruget inden for hele den integrerede ordning estimeret et forventet årsforbrug i lønkroner, der var i balance med det fastsatte årsbudget.

Opfølgningen gav imidlertid anledning til en mere grundlæggende analyse af hele personaleforbruget på lønkroner inden for konto 05.

På baggrund af den nye analyse og på baggrund af forbrugsrapporterne pr. 30 november 1998 har forvaltningen imidlertid revideret estimatet for årsforbruget, således at det estimeret årsforbrug skønnes at udgøre et merforbrug på ca. kr. 900.000.

Det forventelige merforbrug kan primært tilskrives følgende forhold:

- Et forbrug på barsel svarende til ca. kr. 600.000
- Et øget sygefravær

Forvaltningen har i notat af 6. december 1998 redegjort for initiativer til at undgå en tilsvarende situation i 1999.

**Bevilling:** Ikke budgetmæssig dækning

**Økonomi og personale-  
mæssige konsekvenser:**

**Bilag:** Notat fra social- og sundhedsforvaltningen af 6. december 1998.  
Notat fra økonomisk forvaltning.

**Indstilling:** Forvaltningen indstiller, at økonomiudvalget anbefaler over for byrådet, at der gives en tillægsbevilling på kr. 900.000 til at dække det estimeret merforbrug på lønudgiften inden for den integreret ordning under konto 05.

fortsættes

Frederikssund kommune  
Byrådet  
21. december 1998

Formandens initialer: *HBC*

- 202 fortsat

**Beslutninger:**

**Økonomiudvalgets møde den 14. december 1998:**

Økonomiudvalget anbefaler forvaltningens indstilling. Merudgiften finansieres med dels 400.000 kr. fra øvrige lønkonti under konto 05, dels 500.000 kr. fra kassebeholdningen.

**Byrådets møde den 21. december 1998:**

*Godkendt.*

**Sag nr. 203** **Vejmandslønninger**

---

**Journal nr.:** 00.01.Ø02/3806

**Sag fra:** Teknisk Udvalg

**Lovgrundlag:** Den kommunale styrelseslov § 40

**Sagsfremstilling:** Teknisk forvaltning har gennemgået samtlige områder, hvorpå der udkonteres lønudgifter fra Vejevæsenet. For 1998 forventes et forbrug på kr. 7,7 mill.  
I budget 1998 er afsat 8,9 mill i indtægt. Dette betyder, at der kan forventes en mindreindtægt ved årets slutning på kr. 1,2 mill.  
I regnskab 1997 udgjorde mindreindtægten kr. 1,1 mill. Og for regnskab 1996 og 1995 henholdsvis kr. 0,8 mill og 0,5 mill.  
I tidligere år er mindreindtægten finansieret fra kassebeholdningen ved årets slutning. Det anbefales, at tilsvarende finder sted for 1998.  
I budget 1999 og overslagsårene kan der findes tilsvarende differencer på hvert år på kr. 1,1 mill. i alt kr 4,4 mill.

Det foreslås, at budget 1999 tilrettes på følgende måde:

Øvrige forvaltninger oplyser antal gartner/vejmandstimer, som den givne forvaltning ønsker at gøre brug af i årets løb, til ny timepris, der medtager samtlige omkostninger.

Teknisk forvaltning vil i januar fremsende beregning på opgørelse af timeprisen.

Desuden vil Teknisk forvaltning gennemgå budget og vurdere, om budgetposter til ekstern entreprenørbistand m.v. skal omplaceres. På baggrund heraf kan realistisk budget, og hermed indtægten beregnes.

Opstået difference vil da kunne reguleres i forbindelse med budgetkontrol pr. 30. april 1999.

For overslagsårene anbefales, at der reguleres i forbindelse med budgetkontrol pr. 30. april 1999.

**Bevilling:**

**Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:**

Forventet mindreindtægt, der finansieres af kassebeholdningen ved regnskabsafslutning.

**Bilag:** Ingen

fortsættes



- 203 fortsat

**Indstilling:**

Teknisk forvaltning anbefaler, at:

1. mindreindtægt i 1998 finansieres af kassebeholdningen ved regnskabsafslutningen
2. øvrige forvaltninger oplyser brug af Vejrvesenets personale i 1999
3. Teknisk forvaltning vurderer behov for omplacering mellem egne anvendte timer og entreprenørbistand m.v.
4. der reguleres for difference for budget 1999 i forbindelse med budgetkontrol pr. 30. april
5. differencer for overslagsår reguleres i forbindelse med budgetkontrol 30. april 1999

**Beslutninger:**

**Teknisk Udvalgs møde den 14. december 1998:**

Indstillingen anbefales til Økonomiudvalget.

**Økonomiudvalgets møde den 21. december 1998:**

Indstilling fra økonomiudvalget vil foreligge på mødet.

\*)

**Byrådets møde den 21. december 1998:**

Godkendt.

\*) Teknisk Udvalgs indstilling anbefales godkendt af Byrådet med en præcisering af, at der ito. pkt. 1 meddeles en tillægsbevilling på 1,2 mio. kr. svarende til mindreindtægten i 1998 ved indkøring af henholdsvis fra vejvesenet.

Sag nr. 204 Forslag til tillæg nr. 3 til kommuneplanen

- Journal nr.:** 01.02.15P16/3 pf
- Lovgrundlag:** Planloven, Frederikssund Kommuneplan 1997-2009, lokalplan 23
- Sag fra:** Plan- og Miljøudvalget den 8. oktober 1998, sag nr 132  
Børn- og Ungeudvalget den 7. december 1998, sag nr 95  
Plan- og Miljøudvalget den 10. december 1998, sag nr 183
- Sagsfremstilling:** Teknisk Forvaltning har på baggrund af ovenstående vedtagelser i Børn- og Ungeudvalget og i Plan- og Miljøudvalget udarbejdet vedlagte forslag til tillæg 3 til Kommuneplanen.
- Tillægget til kommuneplanen er nødvendigt for at have det planmæssige grundlag for at ændre del af lokalplan 23 fra erhvervsformål til offentlige formål.
- Tillægget omfatter hele teknisk forvaltnings område samt den eksisterende fritidsinstitution.
- Tillægget gør det muligt at indrette området til offentlige formål såsom børneinstitutioner, fritidsinstitutioner, legeplads og park.
- Tillægget gør det samtidig muligt at bevare hele eller dele af teknisk forvaltning incl lagerplads og værkstedsfunktioner, såfremt de ikke er til gene for omgivelserne.
- Bevilling** Ingen
- Økonomi og personale-  
mæssige konsekvenser:** Ingen
- Bilag:** Forslag til tillæg nr 3 til Frederikssund Kommuneplan 1997 – 2009.
- Indstilling:** Teknisk Forvaltning anbefaler, at forslag til tillæg nr 3 til kommuneplanen vedtages til offentliggørelse i overensstemmelse med planlovens bestemmelser.
- Beslutninger:** Økonomiudvalgets møde den 21. december 1998:  
Økonomiudvalgets indstilling vil foreligge på mødet.
- Teknisk forvaltnings indstilling  
anbefales godkendt af Byrådet.*
- Byrådets møde den 21. december 1998:  
*Godkendt.*

**Sag nr.205** **Forslag til lokalplan nr. 87 for en daginstitution på Heimdalsvej**

**Journal nr.:** 01.02.05P16/87 pf/pha

**Lovgrundlag:** Planloven, Frederikssund Kommuneplan 1997-2009, lokalplan 23

**Sag fra:** Plan- og Miljøudvalget den 8. oktober 1998, sag nr 132  
Børn- og Ungeudvalget den 7. december 1998, sag nr 95  
Plan- og Miljøudvalget den 10. december 1998, sag nr 183

**Sagsfremstilling:** Plan- og Miljøudvalget har i møde den 8. oktober 1998 drøftet fem mulige placeringer for nye daginstitutioner, og herunder vedtaget, at der skal udarbejdes lokalplan og kommuneplantillæg, hvis der skal opføres daginstitution på arealet ved Heimdalsvej. Denne vedtagelse var en del af mødegrundlaget for Børn- og Ungeudvalget den 7. december 1998.

Børn- og Ungeudvalget har i møde den 7. december 1998 besluttet at indstille, at der placeres en institution på Heimdalsvej 2 foran Teknisk Forvaltning. Daginstitutionen agtes opført som muret byggeri og med plads til tres børn.

Plan og Miljøudvalget har i møde den 10. december 1998 vedtaget at der hurtigst muligt udarbejdes lokalplanforslag og kommuneplantillæg for placering af daginstitution på Heimdalsvej, og at bemyndige Teknisk Forvaltning til at udarbejde forslag til lokalplan og kommuneplantillæg til forelægning for Økonomiudvalget og Byrådet den 21.12.98.

Det vedlagte forslag til lokalplan 87 omfatter hele det areal, som tillæg 3 til kommuneplanen omfatter, det vil sige den nuværende fritidsinstitution samt teknisk forvaltnings areal.

Lokalplanforslaget er fleksibelt på den måde, at det gøres muligt at indrette daginstitutioner på arealet samtidig med, at teknisk forvaltnings virksomhed kan fortsætte.

Samtidig begrænses fremtidig erhvervsaktivitet i området af hensyn til daginstitutionen til virksomhed, der ikke er til gene for omgivelserne.

Lokalplan 87 vil medføre, at lokalplan 23 aflyses inden for lokalplan 87's område.

Lokalplanforslaget skal endeligt vedtages af byrådet den 6. april 1999 efter behandling i plan- og miljøudvalget den 11. marts og økonomiudvalget den 29. marts 1999.

**Bevilling** Ingen

**fortsættes**

- 205 fortsat

Økonomi og personale-  
mæssige konsekvenser: Ingen

Bilag: Forslag til lokalplan 87

Indstilling: Teknisk Forvaltning anbefaler, at forslag til lokalplan 87 vedtages til offentliggørelse i overensstemmelse med planlovens bestemmelser.

Beslutninger: Økonomiudvalgets møde den 21. december 1998:  
Økonomiudvalgets indstilling vil foreligge på mødet.

*\*)*

Byrådets møde den 21. december 1998:

*Godkendt.*

*\*) Teknisk forvaltnings indstilling anbefales godkendt af Byrådet med følgende tilføjelse:  
"Såfremt der ikke indkommer indsigelser mod lokalplanen, og hvis lovet tillader det igangsættelse af byggeri, søges afholdt ekstranødret byrådsmøde medio marts 1999."*