



Herved indkaldes til møde Teknisk Udvalg, onsdag den 5.9.1990, kl. 14,00, på teknisk forvaltning, Slangerupgård.

Fraværende:

ingen

Meldt afbud:

DAGSORDEN.

1. ORIENTERING OG EFTERRETNING.

a.

Dagsorden til pressen.

b.

Referat af formandsmøde.

c.

Buresøudvalget har holdt møde den 13. august 1990 på Stenløse rådhus.

d.

Tilsyn med svømmebassiner:
Metalskolen 1.8.90: Intet at bemærke.

Birkemoselejren, Slangerup Ås 1.8.90:
Intet at bemærke.

Slangerup svømmehal 1.8.90: Intet at bemærke.

e.

Færdselsuheldsregistrering:
8.5.1990: Slagslundevej udfør nr. 13.
21.7.1990: Københavnsvej/Industrivej
6.8.1990: Lupinvej
7.8.1990: Møllestræde

f.

Miljøprojekt nr. 128 "Nedsivning fra byggeaffald".

g.

Møde i Samarbejdsudvalget for vejfolkene.

h.

Miljøstyrelsen fremsender folder om halmafbrænding.

TEKNISK UDVALG

Formandens
initialer

i.
Frederiksborg Amt meddeler, at klagefristen for miljøgodkendelse af motocrossbanen er udløbet, og at der ikke er modtaget klager.

j.
Kommunernes Revisionsafdeling fremsender regnskab for rutebilstationen ventesalsbygningen for 1989.

k.
13.8.90 byggetilladelse til opførelse af lagerbygning på 101 m² på Toften 10.

l.
Tilsyn med spildevand:
Slangerup renseanlæg 19.7.90: Ingen bemærkninger.

Sundbylille renseanlæg 26.7.90: Ingen bemærkninger.

m.
Frederiksborg Amt har givet tilladelse til råstofindvinding på ejendommen matr. nr. 13 a Hørup.

n.
Tilsyn med drikkevand:
I/S Nybrovejens Vandværk 11.7.90:
Vejledende værdi for jern overskredet.

o.
Frederikssund Kommune, Teknisk Forvaltning, fremsender endelig rapport "Bortgravning af cyanidforurenede jord, Støjvold omkring motocrossbane".

Skrivelse af 15.8.90 fra Frederiksborg Amt, som meddeler, at man har tiltrådt vurderingen, og at sagen herefter er afsluttet.

p.
Orientering fra Miljøstyrelsen: Aktuelle Emner.

q.
Godkendelse af udstykning af matr. nr. 18 u m.fl. Slangerup by.

r.
Ifølge annonce i Frederikssund Avis den 4.8.90 har Frederiksborg Amtsråd godkendt opførelse af helårsbeboelseshus på ejendommen matr.nr. 6 1 Jørlunde, Søgårdsvej.

TEKNISK UDVALG

Formandens
initialer:

s.

har
klaget til Miljøankenævnet over, at Fre-
deriksborg Amtsråd har godkendt opførelse
af helårsbeboelseshus på matr. nr. 6 l
Jørlunde.

t.

Bestyrelsesmøde på AFAV I/S den 24.8.
1990.

u.

Kommunernes Landsforening fremsender cir-
kulæreskrivelse af 16.8.1990 vedrørende
kommunernes rolle i fremtidens energipo-
litik.

v.

Skrivelse af 17.8.90 fra HT vedrørende
indførelse af S-busforbindelse.

x.

Byggemødereferater Uvelse renseanlæg.

y.

Der er opsat buslæskur på Hillerødvej ved
Højagergård. Læskuret er betalt af
Højagergård og amtet. Vejvæsenet har
udlagt fliser og grus.

z.

Efter ansøgning fra borgere og aftale med
HT er der indenfor det sidste år etable-
ret nye busstoppesteder på Slagslundevej,
Lyngvej og Gørløsevej.

æ.

NESA er blevet bedt om teknisk og økono-
misk at undersøge konsekvenser af sluk-
ning af vejbelysning i visse perioder,
nedsættelse af belysningsniveauet m.v.

ø.

Bygge- og Boligstyrelsen fremsender vej-
ledning: Kvalitetsnormer og friarealfor-
bedring i byfornyelsen.

å.

Vejledning fra Miljøstyrelsen: Affalds-
stoffer til jordbrugsformål.

aa.

Advokatfirmaet Poul Schmith vil for Slan-
gerup Kommune og Planstyrelsen varetage
sag om stævning i forbindelse med tilla-
delse til betonblandeanlæg på ejendommen
Industrivej 20.

TEKNISK UDVALG

Formandens
initialer

ab.

Transplastic A/S har foranlediget af klage over støj fra køleanlæg udført dæmpning af støjudsendelse fra anlægget.

ac.

HNG fremsender formandsberetningen, repræsentantskabsmødet d. 1. juni 1990.

2.

ØKONOMIRAPPORTERING.

a. Driftsopgaver excl. forsyningsvirksomheder.

012005 Ventesalsbygningen.

28 Fast ejendom med bidrag fra HT.

Ansøgning om budgetomplacering kr. 10.000 til dækning af udvendig bygningsvedligeholdelse.

Udgiften kan finansieres ved tilsvarende nedsættelse af konto 012005 32 vedligeholdelse.

b. Investeringsoversigt excl. forsyningsvirksomhed.

Energibesparende foranstaltninger

Slangerup Idrætshal.

Beløbet optaget på oversigten udgår på baggrund af beslutning i byrådet på august mødet.

3.

LUGT OG FLUEGENER FRA HUSDYRHOLD.

Der klages over lugt- og fluegener fra ejendommen

På baggrund af en klage fra to beboer på Fyrrehøj har Teknisk Forvaltning ved et tilsyn den 16. august 1990 konstateret, at der på ejendommen findes et ikke-erhvervsmæssigt dyrehold omfattende 4 stk. slagtekvæg, 1 hest, ænder og høns.

Der klages over lugt stammende fra husdyrgødning, der ikke fjernes fra det lille indelukke, hvor dyrene opholder sig. Herudover klages der over flueplage, som stammer fra gødningen, der opbevares under forhold, der giver gode forhold for fluer.

Det vurderes, at regelmæssig rengøring og hensigtsmæssig gødningsopbevaring sammen med regelmæssig sprøjtning mod fluer og fluelarver kan nedbringe fluegenen til et acceptabelt niveau, ligesom lugtgener vil kunne undgås.

Godkendt.

*Indstilling tiltrædt.
Overtrædelser af påbudet
kan medføre forbud
mod dyrehold.*



Jfr. miljøreglementet kap. 2.3 kan byrådet meddele påbud om foretagelse af afhjælpende foranstaltninger for dyrehold, som medfører væsentlige ulemper for omgivelserne.

Indstilling:

Det indstilles,

at ejendommens beboere meddeles påbud om foretagelse af afhjælpende foranstaltninger gennem:

- Etablering af overdækket beholder til husdyrgødning inden 1. dec. 1990.
- Daglig renholdelse såvel i stald som i fold.
- Regelmæssig sprøjtning mod fluer og fluelarver f.eks. størrelsesordenen 1 gang ugentligt.

Indklagede er underrettet om indstillingen.

09.01.01G01 F 5754 thj

4.

SÆRLIGT FORURENENDE VIRKSOMHED.

Der klages over støjgener fra Bay & Vis-sing A/S, Svaldergade 11.

På baggrund af en klage fra I

har Teknisk

Forvaltning ved et tilsyn foretaget en orienterende støjmåling i klageres baghave. Resultatet af denne måling var 64 dB(A), hvilket skal ses i forhold til at Udvalget ved beslutning af 6. april 1988 fastsatte en støjgrænse på 60 dB(A) ved virksomhedens skel til det pågældende område. Den orienterende måling giver således ikke belæg for at afvise klagen, ligesom overskridelsen af støjgrænsen ikke er så stor, at det umiddelbart kan konkluderes, at støjbelastningen udgør en væsentlig ulempe.

Ved et møde på klageres adresse den 31. maj 1990 med deltagelse af 2 repræsentanter for virksomheden blev støjbelastningen konstateret. Virksomheden oplyste, at man ville undersøge mulighederne for en dæmpning af støjuddannelsen. Virksomheden blev med brev af 7. juni 1990 bedt om at fremkomme med oplysningerne senest den 25. juli 1990.

Indstilling tiltrådt.

TEKNISK UDVALG

Formandens
initialer:

Det var planlagt, at sagen skulle behandles af Teknisk Udvalg den 8. august 1990. Virksomheden meddelte med brev af 4.7, at undersøgelsen først kunne være færdig ultimo august, hvorfor behandlingen blev udsat til d.d.

Med brev af 27. august 1990 har virksomheden meddelt, at der vil blive påsprøjet et lydisolerende materiale på rørsystemet. Foranstaltningerne forventes udført inden den kommende vinter. Virksomheden vurderer, at foranstaltningerne dæmper støjen fra anlægget, til det af udvalget fastsatte niveau.

Indstilling:

Det indstilles,

at udvalget tager virksomhedens oplysninger til efterretning og henstiller at foranstaltningerne er gennemført inden den 16. nov. 1990. Udvalget bedes underrettet, når arbejdet er afsluttet.

09.02.05G01 F 5692 thj

5.

STØJGENER FRA RADIOFLYVEKLUBBEN, FREDERIKSSUNDSVEJ 9.

Grundejerforeningen Slangerupgård klager over støjgener fra RFK-Slangerup.

Radioflyveklubben gør med brev af 22.8.90 indsigelse mod de begrænsninger i flyvetiden, som udvalget vedtog i sit møde den 8. august 1990. Klubben ønsker et møde om flyvetiderne og mulighed for at finde et andet egnet område i kommunen.

Ingen indstilling.

09.01.11G03 F 5714 thj

6.

KAPITEL 5-GODKENDELSE I.H.T. MILJØBESKYTTELSESLOVEN.

H. Willum Nielsen, Banegraven 8 er godkendelsespligtig virksomhed.

Med ansøgning af 22. juni har Leif Lyngkilde A/S på vegne af virksomheden ansøgt om godkendelse jfr. Miljøbeskyttelseslovens kapitel 5.

./.. Teknisk Forvaltning har udarbejdet vedlagte miljøtekniske vurdering og forslag til miljøgodkendelse.

*Tidligere afgørelse fastholder og kommunen kan ikke anvise anden placering.
Kulturel udvalg orienteres*

Indstilling tiltrådt.



Til sagen er vedlagt miljøteknisk beskrivelse udarbejdet af Leif Lyngkilde A/S

Indstilling:

Det indstilles,

at der meddeles godkendelse jfr. de foreslåede vilkår.
09.02.01G02 F 5695 thj

7.

KAP. 5 GODKENDELSE.

Jørgen Brodt søger på vegne af Slangstrup Jørlunde Skytteforening om tilladelse til etablering af 10 stk. 25 meter pistolbaner på matr.nr. 4 ac Jørlunde.

Formanden for skytteforeningens byggeudvalg har ved et møde den 23. august 1990 med Teknisk Forvaltning oplyst, at der ikke, som det fremgår af ansøgningen er tale om nyetablering af 10 stk. pistolbaner, men om modernisering af allerede eksisterende baner.

Da der således ikke er tale om en aktivitetsudvidelse eller væsentlig ændring er foreningen med skrivelse af 24. august 1990 blevet meddelt, at der ikke kræves miljøgodkendelse.

Indstilles taget til efterretning.
09.02.11G01 F 5718 thj

8.

DRIKKEVANDSKONTROL - IKKE-ALMENE VANDFORSYningsANLÆG.

I medfør af Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 515 af 29. august 1988 om vandkvalitet og tilsyn med vandforsyningsanlæg skal der foretages undersøgelser af drikkevandskvaliteten på ejendomme med enkeltvandforsyningsanlæg.

Teknisk Udvalg vedtog den 4. okt. 1989 på denne baggrund et kvalitetskontrolprogram, som indebar iværksættelse af drikkevandskontrol for ejendomme med egne forsyningsanlæg i kommunens sydvestlige del.

Disse ejendommers ejere blev med skrivelse af 26. marts 1990 bedt om at afgive en erklæring vedrørende udførelsen af drikkevandskontrollen.

Taget til efterretning.

Indstilling tilkiødt.

TEKNISK UDVALG

Formandens
initialer

Ejendomsejere, der ikke havde reageret, blev rykket for svar den 21. maj 1990.

7 ejere af ialt 8 ejendomme har ikke reageret på kommunens henvendelser.

Jfr. ovennævnte bekendtgørelse straffes den der ikke lader foretage regelmæssige undersøgelser med bøde - hvilket indebærer, at der skal indgives politianmeldelse.

Undladelse af at afgive den ønskede erklæring er en overtrædelse af vandforsyningslovens § 67, hvilket også kan straffes med bøde.

Indstilling:

Det indstilles,

at de pågældende ejere rykkes for svar med frist til den 24. september, hvorefter udvalget uden yderligere varsel vil indgive politianmeldelse for overtrædelse af vandforsyningslovens § 67 og bekendtgørelsens §7.

13.02.00G01 F 5771 thj

9.

VANDINDVINDINGSTILLADELSE.

ønsker

tilladelse til indvinding af vand fra ejendommens eksisterende indvindingsanlæg til brug ved vanding af gartneriafgrøder.

Ejendommen er delvist beliggende i et området med sandjorder. Disse områder er i kommuneplanen benævnt som landbrugsjord med vandingsbehov. Planen prioriterer sådanne områder først ved tildeling af indvindingstilladelser. Den ønskede indvinding er i overensstemmelse med kommuneplanens retningslinier, dog er den ansøgte mængde rigelig stor i forhold til det areal der ønskes vandet. Ved et vandings behov på 200 mm/år behøves 5.000 m³.

Ansøgningen skal med udvalgets indstilling fremsendes til amtsrådet, der meddeler tilladelse.

Indstilling:

Det indstilles,

at ansøgningen anbefales over for Amtsrådet under vilkår af, at indvindingen ikke overstiger 5.000 m³/år og på vilkår, at der installeres vandmåler.

13.02.02G01 F 5751 thj

Indstilling tiltrædt.



10.

TILLÆG TIL SPILDEVANDSPLAN.

I forbindelse med opførelse af ny ryttergård ved Slangerup Speedway-bane, samt med hensyntagen til det kommende flymuseum, skal spildevandsafledning fra området afholdes.

I det fremsendte projekt til ny ryttergård er foreslået at lede spildevandet til samletanke, således at spildevandet fra brusere og håndvaske samles i en separat tank til senere brug ved vanding af banerne.

Sagen har uformelt været drøftet med Frederiksborg Amts vand- og miljøafdeling som udtaler at en nedsivning af "gråt" spildevand ikke vil kunne godkendes så tæt på Københavns vandforsynings indvindingsområde langs Græse Å. Desuden vil man ikke være tilbøjelig til at meddele tilladelse til afledning af spildevand til samletank.

Da der desuden kan forventes spildevandsafløb fra det kommende flymuseum foreslås hele lokalplanområdet medtages i spildevandsplanen. Spildevandet skal i såfald gennem en pumpestation ledes til Slangerup renseanlæg. Denne pumpestation vil senere forholdsvis enkelt kunne udbygges til også at indgå i en afskærende ledning fra Hørup renseanlæg, såfremt dette nedlægges.

Indstilling:

Det indstilles

at der udarbejdes tillæg til spildevandsplanen, der medtager speedwaybaneområdet under det offentlige kloaknet (Miljøbeskyttelseslovens § 61 f).

09.00P15 F 5689 jj

11.

REVISION AF PARKERINGSFONDENS BESTEMMELSER.

Byrådet har på april mødet vedtaget, at parkeringsfondens regler skal tages op til revision.

Økonomiudvalget foreslår, at der uden byrådets godkendelse kan meddeles frikøb af max. 3 p-pladser.

De sidste 5 år er der frikøbt ialt 47 p-pladser, der fordeler sig således:

Indstilling tiltrædt.

*Indstilling tiltrædt,
40 medlemmer finder
rammen på 3 parker-
ingspladser for skamit.*



1985: 17, 1986: 4,5 og 16, 1987: 1,5 og 1989: 8. De anførte tal dækker hver en p-fondssag.

Indstilling:

Det indstilles,

at økonomiudvalgets forslag tiltrædes, og at det fremsendes til byrådets godkendelse. Forslag til ændret udformning af parkeringsfondens bestemmelser findes i sagen.

05.00024 F 5685 jh

12.

BOLIGBEBYGGELSE PÅ SPORTSPLADSEN, KØBENHAVNSVEJ.

Forvaltningen har anmodet bygherren og Historisk Forening om forslag til vejnavn for ovennævnte bebyggelse

Indstilling vil foreligge til mødet.

05.01.01G01 F 5755 jh

13.

EKSPROPRIATION FOR VEJ- OG KLOAKANLÆG.

Den 22. august afholdtes møde i overtaksationskommissionen vedrørende erstatningen i forbindelse med ekspropriation for anlæg af Rådhusstræde.

De to advokater for de to involverede ejendomme, Kongensgade 10A og Kongensgade 12, ønskede, at selve ekspropriationsforretningen skulle gå om på grund af en tegnefejl på ekspropriationsplanen. Af planen fremgår, at der bliver større afstand mellem bygningerne og den nye vej, end der faktisk bliver.

På det grundlag ville overtaksationskommissionen ikke behandle sagen, og opfordrede parterne til at afklare spørgsmålet om vejens beliggenhed, inden sagen kunne tages op igen.

Kommunen har 2 muligheder: Enten at fastholde ekspropriationen og henvise advokaterne til at klage til Trafikministeriet, eller at forhandle med parterne om en ændret linieføring for vejen.

*Forelægg forslag om
Banevænget, sagen op-
tages på næste møde i
hale om forslag fra hi-
storisk forening og
bygherren.*

*13. Det optages for-
handling på grundlag
af indstilling.*

TEKNISK UDVALG

Formandens
initialerIndstilling:

Det indstilles,

at vejens linieføring ændres, så der bliver den afstand mellem bygningerne og vejen, som blev stillet parterne i udsigt ved åstedsforretningen. Hvis der opnås enighed med de 2 parter, kan sagen om erstatningens størrelse genoptages af overtaksationskommissionen. Denne løsning indebærer, at afskårne arealer på yderligere ca. 90 m² også eksproprieres svarende til en merudgift på ca. kr. 25.000. Disse arealer kan søges afhændet til naboejendommen matr.nr. 11 q.

05.01.02G04 F 5768 jh

14.

FORLÆGNING AF MØLLEBAKKEN.

Teknisk Udvalg godkendte den 8. august 1990 et projekt for forlægning af Møllebakken og regulering af Slagslundevej i forbindelse med en udvidelse af Slangstrup Foderstofforening.

En forlægning af Møllebakken vil overslagsmæssigt koste ca. kr. 1.150.000, men en istandsættelse af Møllebakken til samme standard, som den forlagte vej får, vil koste ca. kr. 450.000 eller 40 % af udgifterne ved omlægningen.

Foderstofforeningen er anmodet om stillingtagen til, at udgifterne ved Møllebakkens forlægning til sin tid fordeles med 60 % til Foderstofforeningen og 40 % til kommunen.

Vejanlægget udføres efter byrådets nærmere beslutning, når det om et antal år bliver aktuelt, som følge af Foderstofforeningens udvidelse.

Indstilling:

Det indstilles,

at sagen fremsendes til byrådet med anmodning om at ovennævnte udgiftfordeling tiltrædes.

05.01.02P20 F 5772 jh

15.

FODGÅNGERFELT I UVELSE.

En beboer i Uvelse anmoder om, at der etableres en fodgængerovergang på Uvelse Byvej i nærheden af Gørløsevej af hensyn til de skolebørn, som bor øst for Uvelse Byvej.

Det forhandles med Foderstofforen om en gælmæssig løsning om på 600.000 kr som Foderstofforens bidrag til vejforlægningen.

Forslaget sendes til høring.



Politiet anbefaler, at der anlægges et fodgængerfelt på Uvelse Byvej i forbindelse med krydset Uvelse Byvej - Gørløsevej - Lyngevej.

Udgifterne til skiltning og afstribning vil andrage ca. kr. 5.000. De vil kunne afholdes over vejvæsenets driftsbudget.

Indstilling:

Det indstilles,

at fodgængerovergangen etableres.
05.13.15G01 jh F 6137

16.

UDSTYKNING I LANDZONE.

søger om
tilladelse til frastykning af matr.nr. 6 i
Jørlunde by, og bebyggelse af ejendommen med et helårshus.

Ejendommen er selvstændigt matrikuleret, men er samnoteret med Højskolegården. Arealet udgør 5.507 m², hvoraf 722 m² er udlagt som vej.

En udstykning af parcellen vil være i strid med § 6 i lov om by- og landzoner, ligesom bebyggelse med enfamiliehus vil være i strid med samme lovs § 7, samt med kommuneplanen.

Indstilling:

Det indstilles,

at sagen fremsendes til Frederiksborg Amt uden anbefaling.
01.03.03G01 F 5770 mn

17.

DISPENSATION FRA LOKALPLAN NR. 35.

har på møde med Teknisk Forvaltning den 23.9.90 søgt om dispensation fra lokalplan nr. 35 til ændring af adgangsforholdene for ejendommen matr.nr. 4 d Jørlunde by, Bygaden 48, Slangerup.

Byrådet kan i medfør af kommuneplanlovens § 47, stk. 3 meddele dispensation fra en lokalplan, hvis dispensationen ikke er i strid med principperne i planen, §§ 1 og 3.

Sagen ønskes forelagt byrådet.

3 af udvalgets medlemmer anbefaler at der meddeles tilladelse 2 medlemmer tiltrædes indstillingen.

Lokalplanen fastholdes

TEKNISK UDVALG

Formandens
initialer: 

Byrådet skal foretage en orientering af samtlige ejendomme omfattet af planen samt de i kommuneplanlovens § 23, stk. 1, nr. 3 nævnte foreninger.

Forvaltningen har udarbejdet en skitse til ændring af adgangsforholdene.

Indstilling:

Det indstilles,

at meddele dispensation i.h.t. kommuneplanlovens § 47, stk. 3, til det ansøgte på vilkår af positiv orientering til ejere af ejendomme omfattet af lokalplanen samt de i kommuneplanlovens § 23 stk. 1, nr. 3 nævnte foreninger.

01.02.05P21 F 5767 kb

18.

BEBOELSE I LANDZONE.

søger om tilladelse til at udleje 95 m² af deres bolig matr. nr. 3 1 Sundbylille, Sundbylillevej 28, som en selvstændig lejlighed.

Forvaltningen har den 27.8.90 drøftet sagen med ejerne af ejendommen.

Ejerne oplyste, at de ikke er interesseret i at udstykke ejendommen, men kun ønsker at udleje den tidligere købmandsforretning ud til beboelse.

Ved besigtigelse af ejendommen viste det sig, at førstesalen over forretningen anvendes til ejerne til beboelse.

En udstykning af ejendommen vil iøvrigt kræve, at der udføres lejlighedsskel mellem de to nye ejendomme.

Indstilling:

Det indstilles,

at meddele tilladelse til at udleje lokalerne ud som anneks til den eksisterende bolig.

01.03G01 F 5743 KB

19.

DISPENSATION FRA LOKALPLAN NR. 30.

anmoder om principiel tilladelse til opførelse af et eenfa-

Indstilling til råd.

Indstilling til råd.

TEKNISK UDVALG

Formandens
initialer:

miliehus, med trækonstruktion samt træbe-
klædte facader, på ejendommen Kvinderup-
vej 3, Slangerup.

Forvaltningen har foretaget nabohøring
indenfor lokalplanområdet.

Ved indsigelsesfristens udløb er der
indkommet 1 indsigelse mod den ansøgte
dispensation.

Indstilling:

Det indstilles,

at meddele dispensation i.h.t. kommu-
neplanlovens § 47, stk. 3 til at
opføre et enfamiliehus af trækon-
struktion med træbeklædte hvidmale-
de facader af typen Trelleborg.

01.02.05P21 F 5717 kb

20.

DISPENSATION FRA BR.82.

Becko VVS, Bøllemosevej 10-12, Uvelse,
Slangerup søger i skrivelse af 17.8.90 om
dispensation fra BR. 82, kap. 4.4.2, stk.
3.

Der søges om tilladelse til at indrette
kontor i kælder og stueetage i den ejen-
dommen tilhørende boligdel, hvorved loft-
højden kun kan blive 2,4 m mod tillade-
ligt 2,5 m.

Bygnings- og planlægningsudvalget har den
17.2.88 godkendt, at kælderen indrettes
til systue og lager på vilkår at tilgang
af dagslys til arbejdsrum udgør mindst 10
% af rummets gulvareal. Samtidig blev der
meddelt dispensation fra rumhøjden fra
2,5 m til 2,4 m.

Der vil med rimelighed kunne meddeles
dispensation for ovennævnte punkter,
under forudsætning af at der opretholdes
en bolig på ejendommen, som bestemt i
servitutterne, punkt 8.

Ansøgeren er forespurgt herom, og grund-
ejerforeningen er anmodet om en udtalelse
i sagen.

02.00.00P21 F 5765 kb

*Servitutternes bestem-
melse om bolig på ejen-
dommen skal over-
holdes.*



21.

LEJEFORHØJELSE KOLONIAVERNE "ØEN" OG "NY ØVEJ".

Lejen for havekolonierne "Øen" og "Ny Øvej" er ikke reguleret siden midten af 70'erne. Der betales idag kr. 0,50 pr. m², ialt kr. 2.160,-.

En lejeforhøjelse på 0,50 kr/m² til ialt 1,00 kr./m² vil give en indtægt på 4.320,- kr/m².

Nyttehaveforeningen Møllehaven udlejer nyttehaver på 200 m² for en leje på kr. 400,- pr. år, svarende til 2,00 kr./m².

Indstilling:

Indstilles godkendt.
13.06.03G01 F 5773 lia

22.

EVENTUELT

Mødet hævet kl.:

17⁰⁰

Godkendt.



Inge Koldhøj

Kam. K. Jensen

Kam. Bang

