

**FREDERIKSSUND KOMMUNE
TEKNISK UDVALG**

**DAGSORDEN
TEKNISK UDVALG
tirsdag den 18. februar 1997 kl. 11.45
på
Brandstationen**

Mødet afbrydes af byggeudvalgsmødet kl. 12.30.

Mødet påbegyndt: Kl. 11.45

Mødet hævet:


Fraværende:

Iøvrigt deltog:

Jytte Holm-Pedersen



Sv. Åge Petersen



Kurt Jensen



Birgit Madsen



Mogens Andersen

Teknisk Udvalgs møde den 18. februar 1997

Indholdsfortegnelse

Sag nr. 11 - SK - J.nr. 13.30G01/2484

Orientering om ændrede forudsætninger for driftsbudgettet for Fjernvarmeforsyningen i 1997

Sag nr. 12 - SK - J.nr. 13.30G01/2484

**Opførelse til kraftvarmeværk
Inventar til kraftvarmeværket**

Sag nr. 13 - CH - J.nr. 13.30.G01/2980

EU udbud af servicekontrakt for kraftvarmeanlæggets motoranlæg

Sag nr. 14 - IHK/mh - J.nr. 06.00P15/3229

Tillæg til spildevandsplanen - Strandbakken Vest/Fjordskrænten

Sag nr. 15 - IHK/mh - J.nr. 06.00P15/3230

Tillæg til spildevandsplanen - Erhvervsområde ved Pedersholm

Sag nr. 16 - IHK/mh - J.nr. 13.06.04G01/3227

Teknisk rapport og rådgivning - Erhvervsområde ved Pedersholm

Sag nr. 17 - IHK/mh - J.nr. 06.01.03G01/2867

Kloakering Strandbakken Vest/Fjordskrænten

Sag nr. 18 - Hpo/jl - J.nr. 13.01.Ø05/210

Anlægsregnskab for nedlægning af luftledningsanlæg til jordkabel på Dalbovej, Engbovej og Hækkevej. Nr. 102 053

Sag nr. 19 - HPO/jl - J.nr. 13.01.Ø05/209

Anlægsregnskab for nedlægning af luftledninger til jordkabelanlæg for Maglehøjvej mellem Roskildevej og Ådalsvej. Nr. 102 054

Sag nr. 20 - HPO/jl - J.nr. 13.01.Ø05/208

Anlægsregnskab for nedlægning af luftledningsanlæg til jordkabel i Roskildevej 129, 131, 133 og 135 samt Kæmpesvej 6. Nr. 102 068.

Sag nr. 21 - HPO/jl - J.nr. 13.01.Ø05/207

Anlægsregnskab for udvidelse af lavspændingstavlen i transformerstation 48 og etablering af lavspændingsforsyning til Elsenbakken. Nr. 102 055.

Sag nr. 22 - HRL/mh - J.nr. 13.01.A04/3201

Årsmøde i SAEINO

Sag nr. 23 - HRL/mh - J.nr. 13.01.00G01/3231

Ordinær generalforsamling i Foreningen af kommunale Elværker - 1997

Sag nr. 24 - HRL/mh - J.nr. 13.01.00G01/3232

Årsmøde i Danske Elværkers Forening

Sag nr. 25 - HRL/mh - J.nr. 13.03.10G01/3167

Nye fjernvarmestikledninger

Sag nr. 26 - RH - J.nr. 82.00.13.07Ø54/2797

Tillæg til lejekontrakt

"Rådhuskonditoriet"

Sag nr. 27 - OG - J.nr. 06.01.00Ø02/3173

Budgetanalyse spildevand - Ændret tidsplan

Sag nr. 28 - BN/mh - J.nr. 13.02.00G01/3223

Verdens Vanddag den 22. marts 1997

Sag nr. 29

Forvaltningen orienterer om forvaltningsafgørelser, lovgivning, bemærkninger, forespørgsler m.v.

Sag nr. 30

Eventuelt



FREDERIKSSUND KOMMUNE

TEKNISK UDVALG

Sag nr. 11
TU-møde den 18. februar 1997
SK

Sag nr. 11

Orientering om ændrede forudsætninger for driftsbudgettet for Fjernvarmeforsyningen i 1997

J.nr. 13.30G01/2484

Folketingets reduktion af CO 2 tilskud, prisstigning på gas til el-forbrug samt fald i salgsprisen på el medfører væsentlige ændringer i forudsætningerne for Kraftvarmeværkets driftbudget.

Økonomichef Mogens Laybourn og ingeniør Frede Thuesen fra DFDK vil redegøre for sagen.

Det indstilles, at brugerrådets repræsentant i byggeudvalget orienteres om sagen, og at der indkaldes til møde i brugerrådet for behandling forud for udvalgets behandling af budgetrevisión 1997 og budgetforslag 1998.

TU's beslutning:

*NA Skovlyng
Ludhøjlyng
Brugerrådet indkaldes til møde
den 2. april kl. 15⁰⁰.*



FREDERIKSSUND KOMMUNE

TEKNISK UDVALG

Sag nr. 12
TU-møde den 18. februar 1997
SK

Sag nr. 12

Opførelse af kraftvarmeværk Inventar til kraftvarmeværket:

J. nr. 13 30 g01/2484

I forbindelse med planlægning og godkendelse af anlægsbudgettet, blev der ikke afsat beløb til indkøb af inventar, idet man ønskede at undersøge muligheden for at anvende eksisterende inventar, når aptering af kraftvarmeværket blev aktuel.

Tiden er nu kommet, hvor kraftvarmeværket skal tages i brug, og driftlederen på værket har via kommunens indkøbsafdeling derfor undersøgt, om det er muligt at skaffe eksisterende inventar, der kan anvendes.

Det har ikke vist sig muligt, idet kommunen ikke pt. råder over eksisterende inventar, der er egnet til formålet.

Driftlederen har derfor i samarbejde med kommunens indkøbsafdeling fået udført en møbleringsplan og indhentet tilbud.

Ved udarbejdelse af møbleringsplanen er der lagt vægt på, at skabe harmoni med bygningens funktion og arkitektur.

Møbleringsplanen vil blive fremlagt og gennemgået på mødet.

Det drejer sig om følgende inventar:

Inventar til kontor, kontrolrum, frokoststue	kr. 101.000
Inventar til værksted og lager	kr. 45.000
Matering af vinduer til omklædningsrum	kr. 1.288
Persienner / solafskærmning til kontor og kontrolrum	<u>kr. 15.000</u>
I alt:	kr. 162.288

I vedlagte notat fra Forsyningsafdelingen, Produktion, dateret 03.02.1997 foreslås beløbet finansieret af mindreforbruget på fjernvarmeværkets driftbudget for 1996.

Det indstilles, at godkende forslaget til møblering.

Det indstilles endvidere, at udgiften på kr. 162.288 finansieres ved overførsel af tilsvarende mindredgift på Fjernvarmeværkets driftbudget i 1996 til 1997.

TU's beslutning:

Endvidere anbefales til EU g 84.



FREDERIKSSUND KOMMUNE

TEKNISK UDVALG

Sag nr. 13
TU-møde den 18. februar 1997
CH

Sag nr. 13

EU udbud af servicekontrakt for kraftvarmeanlæggets motoranlæg.

J.nr. 13.30 G01/2980

Frederikssund kommunes servicekontrakt med Wartsila Diesel Danmark er indgået for en periode af 12- 13 år og værdien er ca. 2 mio kr. pr. år, i alt ca. 26 mio kr. Kontrakten er indgået med et af motorleverandøren autoriseret firma. Der skal anvendes originale reservedele. Der er formentlig ikke i praksis andre, der vil kunne levere service på samme vilkår, på grund af Wartsilas samarbejde med motorleverandøren.

Kontrakten blev ikke indgået sammen med kontrakten om motorleverancen, men i udbudsmaterialet blev der anmodet om en pris på service. Da motorleverandør var valgt, indledte kommunen forhandlinger med det autoriserede firma (Wartsila). Kontrakten er betinget af, at den ikke skal i EU udbud.

Konkurrencerådets sekretariat har i en vejledende udtalelse til Danske Fjernvarmeværkers Forening (DFF) udtalt, at en servicekontrakt anses for være en tjenesteydelse som er omfattet af EU's udbudsregler. En servicekontrakt for et gasmotoranlæg skal i EU udbud, når værdien overstiger ca. 3. mio kr. Kontrakter bør desuden ikke indgås for mere end 3-5 år ad gangen. Konkurrencerådets sekretariat gør samtidig opmærksom på, at den endelige afgørelse af spørgsmålet hører under EU-kommissionen og Domstolen. Der er ikke tidligere taget stilling til spørgsmålet.

Danske Fjernvarmeværkers Forenings konsulent har herefter konkluderet, at da konkurrencerådssekretariatets udtalelse ikke kan sidde overhørig, må man enten 1) rette henvendelse til EU-kommissionen for en endelig stillingtagen til den konkrete sag eller 2) udbyde ydelsen i prækvalifikation, og hvis der viser sig kvalificerede, efterfølgende EU udbud.

Danske Fjernvarmeværkers Forening har efterfølgende anbefalet, at kommunen foretager prækvalifikation og evt. EU-udbud. Samtidig har anbefalet, at advokaterne Hørlyck og Partnere gøres bekendt med sagen, og anmodes om at foretage det videre fornødne. Hørlyck og Partnere er inddraget i sagen i forvejen og er eksperter i EU licitationsreglerne. Såfremt kommunen beder DFF rette henvendelse til EU kommissionen, vil DFF, ifl. formentlig gøre dette. mener ikke DFF vil få foretaget en juridisk vurdering før en evt. henvendelse til EU-kommissionen, men at man vil bede om afgørelse i sagen, som den p.t. er belyst og beskrevet.

Det er forvaltningens vurdering, at forinden der kan tages stilling til, om man skal rejse sagen for EU-kommissionen eller gå i udbud, bør der inddrages juridisk ekspertise for en vurdering af mulighederne for at få Kommissionens accept af, at den konkrete kontrakt kan indgås uden EU udbud. Konsulent har telefonisk sagt, at han er enig i denne vurdering og, at konkurrencerådssekretariatets udtalelse, efter hans opfattelse er udtryk for, at man ønsker at være på den sikre side, skønt der er en vis usikkerhed om fortolkningen.

Det forhold, at kontrakten om leverance af gasmotorerne har været i udbud i overensstemmelse med EU reglerne med anmodning om pris for efterfølgende service, at kontrakten er indgået med et af motorleverendøren autoriseret firma, og at reservedele skal være originale taler, efter forvaltningens opfattelse, umiddelbart for, at udbud ikke bør være krævet for så vidt angår servicekontrakten.

Det indstilles, at DFF anmodes om gennem Hørlyck og Partnere, eller et andet advokatfirma med EU ekspertise, at få en nærmere vurdering, og i tilfælde af at de anbefaler, at sagen tages op overfor EU kommissionen, så at bede DFF gøre dette. Såfremt advokaten anbefaler prækvalifikation og efterfølgende udbud **indstilles det**, at Hørlyck og Partnere anmodes om at forestå det videre.

TU's beslutning:

Andsbekendelsen tillædes.



FREDERIKSSUND KOMMUNE

TEKNISK UDVALG

Sag nr. 14
TU-møde den 18. februar 1997
IHK/mh

Sag nr. 14

Tillæg til spildevandsplanen - Strandbakken Vest/Fjordskrænten.

J.nr. 06.00P15/3229

Grundet byggemodning af matr.nr. 30 Græse - Frederikssund Kommune (Strandbakken Vest/Fjordskrænten), har Teknisk Forvaltning fundet det hensigtsmæssigt at oplandsgrænsen for delopland (spildevandsopland) nr. 9 udvides til at omfatte hele matr.nr. 12 d og 29 c (Græse Strandvej 18 og 16), da udbygningen af kloaksystemet vil medføre, at der bliver afledningsmuligheder fra disse matrikler.

For at kræve ejendommene tilsluttet er det nødvendigt, at ejendommene bliver optaget i spildevandsplanen. Derfor er der udarbejdet tillæg til spildevandsplanen i.h.t. Miljøministeriets bekendtgørelse 310 kapitel 4.

På nuværende tidspunkt har Teknisk Forvaltning modtaget et positivt tilsagn fra en beboer om at blive tilsluttet, og den anden har afleveret tegning om hvor stikket ønskes placeret, så det forventes ikke at tillæg til spildevandsplanen vil skabe problemer.

Tidsplan:

	Uge	Emne
→	8	Forelæggelse af forslag til tillæg Teknisk Udvalg
→	10	Godkendelse af forslag til tillæg Økonomiudvalget
→	11	Godkendelse af forslag til tillæg Byrådet
→	12 - 20	Offentlig høring
→	21	Godkendelse af tillæg Teknisk Udvalg
→	23	Godkendelse af tillæg Økonomiudvalget
→	24	Vedtagelse af tillæg Byrådet

Økonomi:

Bidragsyder:	Beregningsmetode:	Samlede indtægter kr. (excl. moms)
Boligenheder	2 bidrag	28.800

Anlægsomkostningerne finansieres over konto for ledninger og brønde.

Planen:

Planen vil blive forelagt på udvalgmødet.

Teknisk Forvaltning indstiller at tillægget til spildevandsplanen godkendes

TU's beslutning

Antikvales bil 00 384



FREDERIKSSUND KOMMUNE

TEKNISK UDVALG

Sag nr. 15
TU-møde den 18. februar 1997
IHK/mh

Sag nr. 15

Tillæg til spildevandsplanen. - Erhvervsområde ved Pedersholm.

J.nr. 06.00P15/3230

Grundet byggemodning af matr.nr. 12 a og 13 a Oppe Sundby - Frederikssund Kommune med ca. 12 erhvervsgrunde har Teknisk Forvaltning udarbejdet et tillæg til spildevandsplanen, da området ikke er omfattet af spildevandsplanen. Der oprettes derfor delopland nr. 36.

For at kræve ejendommene tilsluttet kloaksystemet er det nødvendigt, at ejendommene bliver optaget i spildevandsplanen. Der er derfor udarbejdet tillæg til spildevandsplanen i.h.t. Miljøministeriets bekendtgørelse 310 kapitel 4.

Tidsplan:

	Uge	Emne
→	8	Forelæggelse af forslag til tillæg Teknisk Udvalg
→	10	Godkendelse af forslag til tillæg Økonomiudvalget
→	11	Godkendelse af forslag til tillæg Byrådet
→	12	Fremsendelse af ansøgning til Frederiksborg Amt om udledningstilladelse.
→	12 - 20	Offentlig høring
→	21	Godkendelse af tillæg Teknisk Udvalg
→	23	Godkendelse af tillæg Økonomiudvalget
→	24	Vedtagelse af tillæg Byrådet
→	24	Forventet modtagelse af udledningstilladelsen
→	25	Opstart af anlægsprojektet
→	44	Afslutning af anlægsprojektet

Planen:.

Planen vil blive forelagt på udvalgsmødet.

Økonomi:

Der vil blive opkrævet tilslutningsbidrag:

Bidragssyder:	Beregningsmetode:	Samlede indtægter. kr. (excl. moms)
Erhvervsarealer	1 bidrag pr. 800 m ² af grundarealet, ialt 106 stk. á kr. 24.094, max.	2.544.000
Vejbidrag:	4 % af anlægsudgifterne. (er ikke fastlagt på nuværende tidspunkt)	

Et endeligt tilslutningsbidrag for vejen og erhvervsarealerne vil blive forelagt Byrådet, ved ansøgning om anlægsbevilling.

Teknisk Forvaltning indstiller at tillægget til spildevandsplanen og tidsplanen godkendes.

TU's beslutning:

Endvidere præciseres nu, at der ikke kan
være gæbraves mere i tilslutningsbidrag end
de faktiske anlægsomkostninger.



FREDERIKSSUND KOMMUNE

TEKNISK UDVALG

Sag nr. 16
TU-møde den 18. februar 1997
IHK/mh

Sag nr. 16

Teknisk rapport og rådgivning - Erhvervsområde ved Pedersholm.

J.nr. 13.06.04G01/3227

Foranlediget af udarbejdelse af Lokalplan 68 for erhvervsområde ved Pedersholm har Teknisk Forvaltning udarbejdet en teknisk rapport vedrørende byggemodningen.

Rapporten indeholder en beskrivelse af de eksisterende og særlige forhold, der er ved byggemodningen af området, samt beskriver nyanlæg og forudsætninger, der ligger til grund for den endelige fastsættelse af anlægsomkostningerne. Rapporten beskriver ligeledes tilslutningsbidragene.

Frederikssund Kommune skal udføre følgende infrastruktur:

- Vej- og parkeringsanlæg.
- Stier og grønne områder.
- Kloakanlæg.
- Brugsvandsanlæg.
- Vejbelysning (udføres af NESA).

Grundet en særdeles stram tidsplan vil rapporten med beskrivelse af økonomi i projektet først foreligge ved udvalgets møde.

Rådgivning:

Teknisk Udvalgs formand har godkendt, at rådgivningsarbejdet med projektering af vej- og parkeringsanlæg, stier og grønne områder samt kloakanlæg blev sendt i udbud hos:

Dines Jørgensen & Co. - Hillerød
Hedeselskabet - Roskilde

Rådgivningsarbejdet omfatter projektering og udarbejdelse af udbudsmateriale.

Tidsplan:

	Uge	Emne
→	7	Udsendelse af rådgivningsudbud/licitation.
→	8	Forelæggelse TU
→	10	Vedtagelse Økonomiudvalget
→	11	Vedtagelse Byrådet
→	12	Accept
→	12 - 17	Projektering
→	17	Udsendelse af udbudsmateriale
→	20	Licitation
→	21	Behandling af bevillingsansøgning TU
→	23	Behandling af bevillingsansøgning ØU
→	24	Behandling af bevillingsansøgning BY
→	24	Accept
→	25	Opstart af anlægsprojekt
→	40	Afslutning af anlægsprojektet

Teknisk Forvaltning indstiller:

- At den tekniske rapport godkendes som skitseprojekt og foreløbigt overslag.
- At Teknisk Udvalg indstiller til Økonomiudvalget, at der ydes en anlægsbevilling til rådgivningsbistand på vej- og parkeringsanlæg, stier og grønne områder samt kloakanlæg på Pedersholm svarende til det billigste tilbud jvf. de indhentede tilbud på rådgivning, som forelægges på mødet. Beløbet finansieres af kassebeholdningen.
- At der indgås rådgivningskontrakt med den billigste rådgiver.
- At tidsplanen godkendes

TU's beslutning:

TU anbefales, at der søges en anlægsbevilling på 176.500 kr. til anlæg af san af og belagte tilhul på projektering og udarbejdelse af udbudsmateriale. Anlægges. søges finansieret af kassebeholdning.

*Den tekniske rapport blev ikke behandlet, men udvalgte til udarbejdelse i mødet.
Forvaltningen foretog tilhul på rådgivning fra*

Roskilde	270.000 kr.	ex. mem. of
Hilløid	176.500	- " -



FREDERIKSSUND KOMMUNE

TEKNISK UDVALG

Sag nr. 17
TU-møde den 18. februar 1997
IHK/mh

Sag nr. 17

Kloakering Strandbakken Vest/Fjordskrænten

J.nr. 06.01.03G01/2867

I fortsættelse af Teknisk Udvalgs møde den 21. januar 1997 sag nr. 3 har Teknisk Forvaltning afholdt indbudt licitation den 10. februar 1997 på ovennævnte arbejde.

Udover 5 entreprenørtilbud er der indhentet tilbud på pumpeinstallationer fra 2 firmaer

Der er indhentet tilbud på en løsning hvor pumpeinstallationerne er over jorden (pumpestation med overbygning), og en alternativ løsning hvor pumpeinstallationerne er i pumpebrønden (pumpestation uden overbygning).

På mødet vil licitationsresultatet og en samlet økonomisk oversigt blive forelagt udvalget.

Teknisk Forvaltning er blevet opmærksom på, at der i det område hvor anlægsarbejdet skal udføres, er en formodning om, at der kan være en stenalderboplads. Hvilke eventuelle problemer dette kan medføre med hensyn til tid og økonomi vil hurtigst muligt blive forelagt udvalget, hvis omkostningerne overstiger det til uforudsete udgifter afsatte beløb.

Det indstilles.

- at det billigste entreprenørtilbud godkendes,
- at tilbudene fra pumpeleverandørerne vurderes, og der vælges en løsning med overbygning, såfremt den samlede økonomi tillader dette,
- at Teknisk Udvalg indstiller til Økonomiudvalget, at der søges en anlægsbevilling jvf. den samlede økonomiske oversigt, som vil blive forelagt på mødet, og
- at udvalget tager orientering om stenalderboplads til efterretning.

TU's beslutning:

Forsamlingen foretog licitationsresultatet (notat af 17. febr. 1997 vedlægges.)
På denne baggrund indstillede forsamlingen, at
billed fra Alex I Larsen og sin accepterede
billed fra ITT Flygt om pumpestation med overbyg-
ning accepteres.
Landsindere indstillede forsamlingen, at de frigiver
en anlægsbevilling på 1.425.000 kr. finansieret af
investingsoverenskomstens rådighedsbeløb på kr. 1.742.000 til
byggesag på Fjordskrænten. På investingsoverenskomsten
vurderer herover kr. 327.000, og det bemærkes at
der resterer anlægsarbejde ved Strandbakken del 2
1. Kvalitetssikring 4/13. alle

Indstillingerne anbefales til P. 74.



FREDERIKSSUND KOMMUNE

TEKNISK UDVALG

Sag nr. 18
TU-møde den 18. februar 1997
HPO/jl

Sag nr. 18

Anlægsregnskab for nedlægning af luftledningsanlæg til jordkabel på Dalbovej,
Engbovej og Hækkevej. Nr. 102 053.

J.nr. 13.01.Ø05/210

Anlægget er afsluttet med følgende økonomiske resultat:

	<u>forbrugt</u>	<u>bevilling</u>	<u>afvigelser</u>
Øvrige varekøb	35.885,36	72.000,00	÷ 36.114,64
Entreprenør	44.633,00	51.900,00	÷ 7.267,00
Øvrige tj.ydelser	0,00	12.400,00	÷ 12.400,00
I alt	<u>80.518,36</u>	<u>136.300,00</u>	<u>÷ 55.781,64</u>

Mindreforbruget kr. 55.781,64 skyldes at udgiften til øvrige varekøb (materialeforbrug) blev mindre end forventet.

Det indstilles, at anlægsregnskabet godkendes og at mindreforbruget kr. 55.781,64 tilbageføres til elforsyningens formue.

TU's beslutning:

Indstilling anbefales



FREDERIKSSUND KOMMUNE

TEKNISK UDVALG

Sag nr. 19
TU-møde den 18. februar 1997
HPo/jl

Sag nr. 19

Anlægsregnskab for nedlægning af luftledninger til jordkabelanlæg for Maglehøj mellem Roskildevej og Ådalsvej. Nr. 102 054.

J.nr. 13.01.Ø05/209

Anlægget er afsluttet med følgende økonomiske resultat:

	<u>forbrugt</u>	<u>bevilling</u>	<u>afvigelser</u>
Øvrige varekøb	41.461,60	83.650,00	+ 42.188,40
Entreprenør	106.497,64	80.900,00	+ 25.597,64
Øvrige tj.ydelser	0,00	16.450,00	+ 16.450,00
I alt	<u>147.959,24</u>	<u>181.000,00</u>	<u>+ 33.040,76</u>

Mindreforbruget på øvrige varekøb fremkommer ved en ændret linieføring der har sparet en hel del i materialer, men kostet mere i entreprenørudgifter p.g.a. vejkrydsninger. Derudover blev der ikke anvendt beløb til øvrige tjenesteydelser.

Det indstilles, at anlægsregnskabet godkendes og at mindreforbruget kr. 33.040,76 tilbageføres til elforsyningens formue.

TU's beslutning:

Ådalsledningen anbefales.



FREDERIKSSUND KOMMUNE

TEKNISK UDVALG

Sag nr. 20
TU-møde den 18. februar 1997
HPo/jl

Sag nr. 20

Anlægsregnskab for nedlægning af luftledningsanlæg til jordkabel i Roskildevej 129, 131, 133 og 135 samt Kæmpesvej 6. Nr. 102 068.

J.nr. 13.01.Ø05/208

Anlægget er afsluttet med følgende økonomiske resultat:

	<u>forbrugt</u>	<u>bevilling</u>	<u>afvigelser</u>
Øvrige varekøb	23.167,00	40.650,00	+ 17.483,00
Entreprenør	81.151,51	55.900,00	+ 25.251,51
Øvrige tj.ydelser	0,00	9.650,00	+ 9.650,00
I alt	<u>104.318,51</u>	<u>106.200,00</u>	<u>+ 1.881,49</u>

Mindreforbrug på øvrige varekøb skyldes mindre materialeforbrug og større rabatter. Der er anvendt fremmede elmontører til udførelsen, p.g.a. flere serviceopgaver til egne folk, hvilket har medført en øget udgift til entreprenør.

Det indstilles, at anlægsregnskabet godkendes og at mindreforbruget kr. 1.881,49 tilbageføres til elforsyningens formue.

TU's beslutning:

Sundtilbogen anbefales



FREDERIKSSUND KOMMUNE

TEKNISK UDVALG

Sag nr. 21
TU-møde den 18. februar 1997
HPo/jl

Sag nr. 21

Anlægsregnskab for udvidelse af lavspændingstavlen i transformestation 48 og etablering af lavspændingsforsyning til Elsenbakken. Nr. 102 055.

J.nr. 13.01.Ø05/207

Anlægget er afsluttet med følgende økonomiske resultat:

	<u>forbrugt</u>	<u>bevilling</u>	<u>afvigelser</u>
Øvrige varekøb	76.088,40	80.815,00	+ 4.726,60
Entreprenør	56.197,00	72.875,00	+ 16.678,00
Øvrige tj.ydelser	0,00	15.010,00	+ 15.010,00
I alt	<u>132.285,40</u>	<u>168.700,00</u>	<u>+ 36.414,60</u>

Projektets omfang blev mindre end oprindeligt planlagt. Derved blev der et mindreforbrug på anlægsbevillingen.

Det indstilles, at anlægsregnskabet godkendes og at mindreforbruget kr. 36.414,60 tilbageføres til elforsyningens formue.

TU's beslutning:

Indstillingen anbefales



FREDERIKSSUND KOMMUNE

TEKNISK UDVALG

Sag nr. 22
TU-møde den 18. februar 1997
HRL/mh

Sag nr. 22

Årsmøde i SAEINO.

J.nr. 13.01.A04/3201

Der afholdes årsmøde i SAEINO (Sammenslutningen af elforsyninger i NESA's forsyningsområde) torsdag den 13. marts 1997. Årsmødet starter kl. 11.00 med en rundvisning på Kraftvarmeværket. Kl. 12.00 afholdes årsmødet på Restaurant Bi-Lidt efterfulgt kl. 13.30 af en let arbejdsfrokost.

Dagsordenen vil snarest blive udsendt af sekretariatet på Roskilde Elforsyning.

Det kan oplyses, at der forinden rundvisningen på Kraftvarmeværket vil blive afholdt bestyrelsesmøde i SAEINO kl. 10. 00 på Brandstationen.

Teknisk Forvaltning indstiller, at Teknisk Udvalg på mødet meddeler, hvor mange af TU's medlemmer der ønsker at deltage i årsmødet.

TU's beslutning:

Hele udvalget deltager, dog afbud fra Birgit Andersen.



FREDERIKSSUND KOMMUNE

TEKNISK UDVALG

Sag nr. 23
TU-møde den 18. februar 1997
HRL/mh

Sag nr. 23

Ordinær generalforsamling i Foreningen af kommunale Elværker - 1997.

J.nr. 13.01.00G01/3231

Der afholdes ordinær generalforsamling i Foreningen af kommunale elværker mandag den 12. maj 1997 kl. 13. 00 i Herning Kongrescenter. Mødet indledes med en frokost kl. 12.00.

Dagsorden og mødemateriale vil senere blive fremsendt.

Teknisk Forvaltning indstiller, at Teknisk Udvalg på mødet meddeler, hvor mange af TU's medlemmer der ønsker at deltage i generalforsamlingen.

TU's beslutning:

Alle TU-deltager sig aftalt for ellages Andersen



FREDERIKSSUND KOMMUNE

TEKNISK UDVALG

Sag nr. 24
TU-møde den 18. februar 1997
HRL/mh

Sag nr. 24

Årsmøde i Danske Elværkers Forening.

J.nr. 13.01.00G01/3232

Der afholdes årsmøde i Danske Elværkers Forening tirsdag den 13. maj 1997 om formiddagen i Herning. Årsmødet forventes afsluttet imellem kl. 14.00 og 14.30.

Program vil senere blive fremsendt.

Teknisk Forvaltning indstiller, at Teknisk Udvalg på mødet meddeler, hvor mange af TU's medlemmer der ønsker at deltage i årsmødet.

TU's beslutning:

*Hele TU deltagte, dog melder Kajens Andersen
afbud.*



FREDERIKSSUND KOMMUNE

TEKNISK UDVALG

Sag nr. 25
TU-møde den 18. februar 1997
HRL/mh

Sag nr. 25

Nye fjernvarmestikledninger.

J.nr. 13.03.10G01/3167

I Frederikssund fjernvarmeforsyningsområde mangler der et blive tilsluttet 162 ejendomme. Tilslutningen skal ske inden den 31. december 1997. Arbejdet med at udføre de 162 tilslutninger består af følgende hovedopgaver som ønskes udført af rådgiver og entreprenør:

Information af kunder, kundebesøg, projektering, udbud, licitation, smede- og entreprenørarbejde, tilsyn, administration samt registrering og opdatering af oplysninger omkring de udførte anlæg.

Herudover skal følgende hovedarbejder udføres i eget regi:

Adresselister, tegninger over de områder hvor der skal udføres fjernvarmestikledninger, opdatering af tegninger, materialeindkøb samt registrering og indberetning af målere og forbrugere, telefonekspedition, bygherrerepræsentation og ledningsoplysninger.

På investeringsoversigten er der for 1996 et uforbrugt beløb på	kr. 1.700.000,-
(udgifter)	
I 1997 er der på investeringsoversigten afsat	kr. 3.600.000,-
(udgifter)	
Indtægter	kr.-1.927.500,-

Alle de afsatte beløb er afsat til nye stikledninger, fjernvarme.

Forvaltningen har indhentet tilbud fra 2 rådgivende ingeniørfirmaer. Tilbudene er opdelt i 2 dele:

- Del 1 Planlægning, projektering, udarbejdelse af udbudsmateriale, afholdelse af indbudt licitation m.v.
- Del 2: Udarbejdelse af kontraktforslag til entreprenør, tilsyn med anlægsarbejdet, økonomistyring, afleveringsforretning m.v.

Den nærmere beskrivelse af del 1 og del 2 er vedlagt sagen.

Tilbudene excl. moms

Del 1

Del 2

Dansk Energimanagement A/S
Energi og Miljøgruppen A/S

Forskellen i rådgiverhonoraret, der er stor, kan bl.a. skyldes, at Dansk Energimanagement A/S forventer at bruge længere tid på projektet end Energi og Miljøgruppen A/S. Der er indhentet referance på Energi og Miljøgruppen A/S, som er god. Dansk Energimanagement har i 1996 udført renovering af fjernvarmeledninger i Kocksvej.

Sag nr. 25

Sag nr. 25

For projektets udførelse er der udarbejdet en foreløbig tidsplan som er vedlagt sagen.

Arbejderne ønskes udbudt i hovedentreprise (både entreprenør- og smedearbejde) med tilbud fra følgende firmaer:

Rørbyg A/S, Vicotec A/S, Ahak A/S og Raklev Smedevirksomhed A/S.

Efter afholdelse af indbudt licitation vil der på baggrund af licitationsresultatet blive ansøgt om anlægsbevilling til finansiering af såvel udgifter som indtægter.

Endvidere kan der herefter indgås aftale om del 2 af rådgiverarbejdet.

Teknisk Forvaltning indstiller:

- a. At der ydes en anlægsbevilling til projektering, udbud og licitation på kr. 106.000 finansieret af det på investeringsoversigten afsatte beløb på konto 01.22.03.3.088 "Nye stikledninger",
- b. at der indgås en honoraraftale med Energi og Miljøgruppen A/S om projektering, udbud og licitation, og
- c. at arbejdet udbydes i indbudt licitation som hovedentreprise,

TU's beslutning:

Indskeltilyjer anbefales til de 7 84



FREDERIKSSUND KOMMUNE

TEKNISK UDVALG

Sag nr. 26
TU-møde den 18. februar 1997
RH

Sag nr. 26

Tillæg til lejekontrakt "Rådhuskonditoriet".

J.nr. 82.00.13.07Ø54/2797

Finanseringsinstituttet for Industri og Håndværk A/S og Roskilde Bank har ved lån til finansieret køb af "Rådhuskonditoriet".

Gennem advokat Preben Lunn er der fra disse kreditorer fremsendt en anmodning til kommunen om tiltrædelse af et tillæg til lejekontrakten. Tillægget omfatter FIH og Roskilde Banks indtrædelsesret i lejemålet enten med ret til fremleje eller afståelse af indtrædelsesretten i tilfælde af lejers:

misligholdelse af lejemålet,

misligholdelse af de af FIH og A/S Roskilde Bank ydede lån og kreditter enten, såfremt der foretages retsforfølgning af den stillede sikkerhed eller til sikring af tilgodehavende.

Indtrædelsesretten betyder ved långivernes overtagelse af lejemålet, at disse hæfter for samme forpligtelser og rettigheder som herunder også eventuelle restancer.

I tillægget er anført, at FIH og Roskilde Bank, såfremt der sker misligholdelse af leje-forholdet, ændringer i lejekontrakt, lejer opsiger lejemålet eller af anden grund ophøre, skal informeres herom skriftligt senest 14 dage efter.

Långivernes indtrædelsesret bevirker, at dersom proceduren ikke overholdes af kommunen og långiverne derved lider et tab, påhviler der kommunen et erstatningsansvar.

Advokat Preben Lunn har oplyst, at der er tale om en standardkontrakt fra Roskilde Bank, og en normal ordning i forbindelse med finansiering af den type virksomhed. Kommunen bringer, efter advokatens vurdering, indehaveren af konditoriet i en vanskelig situation, dersom man ikke tiltræder arrangementet.

- a. Det er ikke anført, hvornår besvarelse fra banken om indtrædelse skal tilgå kommunen. Efter aftale med Preben Lund vil der under punktet "Indtrædelsesret" kunne indføres, at besvarelse fra banken, om den ønsker at gøre sin indtrædelsesret gældende, skal ske senest 10 dage efter kommunens skriftlige information.

Dette betyder f.eks. ved manglende lejeindbetaling, at ønsker banken eller FIH ikke at benytte sin indtrædelsesret, kan kommunen påbegynde forhandling af ny lejer.

Indstilling:

Forvaltningen anbefaler, at tillægget til lejekontrakten tiltrædes med tilføjelsen som anført i pkt. a.

TU's beslutning:

Tiltrædes med det forbehold, at udlejningsskemaet kan ske til samme formål med ~~indholdet~~ indholdet af bankens indbudsbeskrivelse.

Stend Åge Tilsner og Kurt Jensen skal dog ikke behandle af dette punkt.



FREDERIKSSUND KOMMUNE

TEKNISK UDVALG

Sag nr. 27
TU-møde den 18. februar 1997
OG/KE

Sag nr. 27

Budgetanalyse spildevand - Ændret tidsplan

J.nr. 06.01.00Ø02/3173

Teknisk Udvalg og Økonomiudvalget vedtog i december 1996 kommissorium og tidsplan for budgetanalyse vedrørende spildevandsområdet.

Herefter skulle status, analyse og alternative forslag forelægges Teknisk Udvalg og Økonomiudvalget i februar 1997.

Arbejdet har vist sig mere omfattende end forventet, og forvaltningen forelægger derfor revideret tidsplan:

Teknisk Udvalg den 17. marts og Økonomiudvalget den 24. marts 1997.
Vedtagelse af hvilke alternative forslag der skal arbejdes videre med.

April/maj 1997

Analysegruppens indstillinger indgår i udarbejdelsen af budgetforslag 1998 i Teknisk Udvalg og Økonomiudvalget.

Som en væsentlig forudsætning i gruppens arbejde indgår det, at det af regionplan-forslaget, som pt. er i offentlig høring, fremgår

- at udledning af separat overfladevand til målsatte recipienter kun må ske efter passage af sandfang, olieudskiller og ca. 80 m³ bassin pr. reduceret ha.
- at alle overløbsbygværker i fælleskloakerede områder skal forsynes med forureningsbegrænsende foranstaltninger i form af rist, skumbrædt og 50-200 m³ bassin pr. reduceret ha.

Kravene til de regnvandsbetingede udløb vil være gældende for eksisterende udløb, der hindrer opfyldelsen af recipientmålsætningen, samt for alle nye udløb og alle eksisterende udløb, der ombygges

TU's beslutning:

*Anbefales til ØU.
SV. N. Pedersen og Keld Jensen deltog ikke i
behandlingen af dette punkt.*



FREDERIKSSUND KOMMUNE

TEKNISK UDVALG

Sag nr. 28
TU-møde den 18. februar 1997
BN/mh

Sag nr. 28

Verdens Vanddag den 22. marts 1997

J.nr. 13.02.00G01/3223

FN's Internationale Vanddag har været afholdt siden 1994.

I lighed med andre vandforsyninger i Danmark ønsker Teknisk Forvaltning også, at kommunen markerer Verdens Vanddag den 22. marts 1997.

Markeringen er tænkt som et "Åbent hus arrangement", hvor kommunens borgere kan besøge vandværket og få et indblik i vandværkets drift, samt en orientering om vandets "vej" fra vandværket til forbrugerne.

Program:

Fredag den 21. marts 1997 kl. 9.00-12.00 Åbent hus på Ådalens Vandværk for alle kommunens 1. klasser (ca. 200).
Alle elever får udleveret et klistermærke med logo over Verdens Vanddag, samt en sodavand.
Til alle lærerne udleveres et hæfte beregnet til undervisningsbrug i klassen.

Lørdag den 22. marts 1997 kl. 10.00-14.00 Åbent hus på Marbæk Vandværk for alle borgere.
Alle besøgende får udleveret et klistermærke samt informationsmateriale om "Sådan får De bedre vandvaner".
Desuden udleveres en vandsparer til brug i hjemmet.
Der serveres kaffe, øl og vand.

Teknisk Forvaltning indstiller, at ovennævnte program godkendes.

Bilag: Budget for arrangementet Verdens Vanddag.

TU's beslutning:

Ludshildengen tilhælder.



FREDERIKSSUND KOMMUNE

TEKNISK UDVALG

Sag nr. 29
TU-møde den 18. februar 1997

Sag nr. 29

Forvaltningen orienterer om forvaltningsafgørelser, lovgivning, bemærkninger, forespørgsler m.v.

1. Plantning af træer ved Heimdalsvej

J.nr. 01.02P16/1

Sagen om plantning af træer ved Heimdalsvej går flere år tilbage, men var af forvaltningen betragtet som afsluttet i januar 1996.

På foranledning af blev sagen vurderet igen, og besvaret af borgmesteren med vedlagte brev af 17. december 1996.

Efterfølgende har fremsendt brev af 27. januar 1997, som er besvaret af borgmesteren den 29. januar 1997.

Bilag: Brevene vedlægges til orientering for udvalget.

2. Vandindvinding og udpumpning fra Frederikssund kommunes Vandforsyning.

Oversigt over vandindvinding samt udpumpning fra Ådalens Vandværk og Marbæk Vandværk fremlægges til orientering.

3. Rævejagt i Ådalen.

Udvalget har anmodet forvaltningen om at tilrettelægge jagt i samarbejde med Jagtforeningen.

Det har ikke været muligt, at tilrettelægge jagten på et hensigtsmæssigt tidspunkt i denne jagtsæson.

Det er telefonisk aftalt med Jagtforeningens formand, at denne fremsender forslag til opsættelse af fælder og tilrettelæggelse af jagt efter sommerferien.

4. Samarbejdsaftale om hovedlandbrug.
Prof. ministeriet har ved skrivelse af 5. februar 1997 meddelt at samarbejdsaftalen, som er gyldig til 30/6-97 ønskes videreført uændret indtil udgangen af 1997. Kopi af skrivelsen udsendes med referatet.

7-4 blev lagt til referatet.

ad. 2 Magnus Anthonisen er imod, at der gøres forsøg eller skydes røve i Ådalen.



FREDERIKSSUND KOMMUNE
TEKNISK UDVALG

Sag nr. 30
TU-møde den 18. februar 1997

Sag nr. 30

Eventuelt