

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
26. august 1997		154

## MILJØ- OG TEKNIKUDVALGET

---

Dagsorden til Miljø- og teknikudvalgets møde den 26. august 1997, kl. 15.00 på teknisk chefs kontor.

Medlemmer:

Hans Jørgen Mortensen  
Jens Brogaard Jensen  
Holger Andersen  
Preben Lansø  
Bendt Bach Sørensen

*H. J. Mortensen*  
*Jens Brogaard Jensen*  
*Holger Andersen*  
*Preben Lansø*  
*Bendt Bach Sørensen*

Fra administrationen:

Bemærkninger:

MiljøPlan er indbudt til mødet kl. 15.00 for at give en redegørelse omkring forholdene ved Onsved Renseanlæg.

Preben Lansø deltog først i mødet fra behandling af pkt. 3.

Tidspunkt for mødets afslutning:

kl. 18.00

Næste møde afholdes:





















Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
26. august 1997		164

## MILJØ- OG TEKNIKUDVALGET

5.

### Dispensation fra mindste husstørrelse

J.nr. 124/1997/RS

Afgøres af udvalget

Der er søgt om dispensation til opstilling af brugt sommerhus på 38,7 m<sup>2</sup> på ejendommen

matr. nr. 35-dæ Østby by, Selsø.

I henhold til Byplanvedtægt nr. 7 § 6.1 må sommerhuse ikke have en størrelse mindre end 50 m<sup>2</sup>.

I henhold til deklaration lyst 10 maj 1977 § 5.j må brugte sommerhuse ikke opstilles på parcelerne uden dispensation.

Sommerhuset har været brugt som demonstrationshus.

Ifølge delegationsplanen kan forvaltningen dispensere fra mindre afvigelser fra mindstestørrelsen samt for brugte sommerhuse.

Hvad mindre afvigelser betyder er ikke defineret. Afvigelsen er her over 20 %.

Ansøgningen er sendt i nabohøring, og svarfristen udløber dagen efter udvalgs mødet.

Grundejerforeningsformanden har telefonisk oplyst, at han ikke har noget imod opstilling af sommerhuse på ned til 30-35 m<sup>2</sup>.

Udvalget bedes beslutte en ultimativ mindstestørrelse.

**Miljø- og teknikudvalget besluttede på mødet den 26. august 1997**, at der meddeles dispensation til opstilling af brugt sommerhus på ca. 39 m<sup>2</sup> på ejendommen

Der vil ikke i fremtiden kunne gives dispensation til sommerhuse i Hyllingeriisområdet under 30 m<sup>2</sup>.













































