



Beslutninger: Byrådet den 22. marts 2006 kl. 19.00 i Raadsalen

Pressen

Fraværende:

Indhold

| | |
|---|----|
| Orientering og efterretning..... | 1 |
| Sager til behandling | 1 |
| 1. Økonomirapportering marts 2006 | 1 |
| 2. Regnskab for køb af Øparkens børnehave..... | 3 |
| 3. Regnskab for omklædningsfaciliteter ved svømmehal..... | 4 |
| 4. Regnskab for salg af grund til Sundhedscenteret | 5 |
| 5. Regnskab for salg af grund til de beskyttede boliger | 6 |
| 6. Regnskab for salg af Slangerupgård..... | 7 |
| 7. Forslag til lokalplan nr. 68, for Kongensgade 22C..... | 8 |
| 8. Jordhøjvej 18. Stråtag. Dispensation fra BRS98. | 10 |
| 9. Nedlæggelse af Det Sociale Koordinationsudvalg | 14 |
| 10. Valg til bestyrelsen for Slangerup Idræts- og Kulturcenter..... | 15 |
| 11. Varetagelse af kommunens arkivmæssige forpligtelser | 17 |
| 12. Ansøgning om alkoholbevilling | 19 |
| 13. Ansøgning om alkoholbevilling | 21 |
| 14. Valg af suppleant til Fredningsnævn | 22 |

Orientering og efterretning

Sager til behandling

1. Økonomirapportering marts 2006

[SAG NR.: 100023653](#)

Lara

Indledning

Sagsfremstilling

”[Økonomirapport marts 2006](#)” er udarbejdet pr. 28.2.06.



Genåbning af budget 2006:

Som led i genåbningen af budget 2006, er den afsatte udgift til deling af Slangerup på i alt -2,500 mio. kr., flyttet fra drift til anlæg. Samtidig er den budgetlagte forventning om et kontant tilskud fra Indenrigs- og Sundhedsministeriet på +2,500 mio. kr., flyttet fra drift til en forventet låneoptagelse.

Baggrunden for ovenstående er, at Indenrigs- og Sundhedsministeriet i skrivelse af 30. januar 2006, meddeler Slangerup Kommune afslag på den fælles ansøgning om dækning af afholdte delingsudgifter i 2006.

I samme skrivelse opfordres kommunen dog til at fremsende en individuel ansøgning om tilskud fra restpuljen, samt en ansøgning om lånetilsagn fra puljen til engangsinvesteringer i forbindelse med kommunalreformen.

Disse ansøgninger er afsendt den 11. november 2005, og den 13. februar 2006.

En forudsætning for at ansøge om lånetilsagn er imidlertid, at udgiften er budgetteret som en anlægsudgift, hvorfor ovenstående bevillingsmæssige ændringer er foretaget som en del af genåbningen af budget 2006.

Ændringerne er udgiftsneutrale, og er medtaget i denne måneds økonomirapport.

Likviditet:

Den faktiske likviditet for februar måned har været historisk lav. Februar måneds minimumskassebeholdning udgjorde -18,811 mio. kr., maximum var +2,481 mio. kr. mens gennemsnittet udgjorde -8,455 mio. kr.

Kommunen er forpligtiget til hvert kvartal at indrapportere til Indenrigs- og Sundhedsministeriet, hvad kommunens gennemsnitlige likviditet har udgjort i de foregående 3 og 12 måneder.

Senest rapportering skete pr. 30. januar 2006, hvor den gennemsnitlige likviditet for de seneste 12 måneder kunne opgøres til +21,124 mio. kr., og for de seneste 3 måneder til +17,620 mio. kr.

Likviditeten for de seneste 3 mdr. incl. den faktiske likviditet for februar, kan nu tilsvarende opgøres til +6,964 mio. kr.

Den forholdsvis lave likviditet kan umiddelbart forklares i den nu forventede ultimo beholdning 2006 på -0,813 mio. kr., samt at der på nuværende tidspunkt mangler en række budgetterede salgsindtægter.

De manglende salgsindtægter vedrører salg af grunde på Hauge Møllegaard, samt Bygaden i Jørunde, og udgør i alt netto ca. 13,5 mio. kr.

Den lave likviditet kan dog give anledning til en vis bekymring, idet der til økonomiudvalgets april møde, vil blive forelagt de samlede ønsker til overførsler af uforbrugte drift og anlægsbevillinger fra 2005 til 2006.



En endelig likviditetsanalyse forventes forelagt økonomiudvalget i forbindelse med aflæggelse af regnskab 2005, som forventes at ske på økonomiudvalgets maj møde.

Indstilling

Det indstilles at økonomirapporten tages til efterretning.

Tidligere indstilling/beslutning

Økonomiudvalget, den 14. marts 2006

Taget til efterretning

Beslutning

Byrådet, den 22. marts 2006

Taget til efterretning

2. Regnskab for køb af Øparkens børnehave

[SAG NR.: 100023575](#)

anri

Indledning

525096 – Køb af Øparkens børnehave.

Teknisk Forvaltning har overtaget en række opgaver vedr. anlægsområdet. I den forbindelse ønskes ældre udestående regnskaber behandlet.

Sagsfremstilling

Økonomi

| Konto | Projekt | år | Forbrug | Bevillingsdato | bevilling |
|--------|---------------------------|------|------------------|----------------|------------------|
| | Køb af Øparkens børnehave | | | 28-08-1996 | 2.371.577 |
| 525096 | Køb og salg af bygninger | 1998 | 1.564.382 | | |
| 525096 | Omkostninger | 1998 | 73.880 | | |
| | I alt | | 1.638.262 | | 2.371.577 |

Regnskabet viser et mindreforbrug på 733.315 kr.

Regnskabskontorets bemærkninger:

Forbruget på køb af bygningen vedrører overtagelse af restgæld på 3 lån i Nykredit.



Indstilling

Det indstilles, at regnskabet godkendes samt videresendes med anbefaling til økonomiudvalg og byråd om endelig godkendelse.

Tidligere indstilling/beslutning

Økonomiudvalget, den 14. marts 2006

Anbefales til byrådet

Kultur og Virksomhedsudvalget den 28. februar. 2006

Anbefales til økonomiudvalget

Beslutning

Byrådet, den 22. marts 2006

Godkendt som indstillet

3. Regnskab for omklædningsfaciliteter ved svømmehal

[SAG NR.: 100023546](#)

anri

Indledning

032025 - Omklædningsfaciliteter ved svømmehal.

Teknisk Forvaltning har overtaget en række opgaver vedr. anlægsområdet. I den forbindelse ønskes ældre udestående regnskaber behandlet.

Nærværende regnskab omhandler udvidelse af omklædningsfaciliteter ved svømmehallen.

Sagsfremstilling

Der er i Slangstrup Kommunes regnskab registreret en anlægsbevilling på 660.000 kr. givet på [byrådsmøde 26. marts 1997, pkt. F.](#)

Økonomi

| Konto | Projekt | år | Forbrug | Budget | Bevilling |
|--------|--|------|---------|----------|-----------|
| 032025 | Omkleedningsfaciliteter Svømme- hal | 1997 | 0 | 26.03.97 | 660.000 |



| | | | | | |
|--------|--------------------|------|------------------|--|----------------|
| 032025 | Håndværkerudgifter | 1998 | 1.050.000 | | |
| 032025 | Håndværkerudgifter | 1999 | 112.882 | | |
| 032025 | Inventar | 1998 | 4.180 | | |
| 032025 | Omkostninger | 1998 | 10.788 | | |
| | I alt | | 1.177.850 | | 660.000 |

Regnskabet viser et merforbrug på 517.850 kr.

I sidste regnskabsrapport for 1998 er registreret en budgetomplacering af 293.990 kr til anlægskonto 032025. Budgetomplaceringen er ikke registreret som en anlægsbevilling, hvorfor den ikke er indregnet i ovenstående regnskab.

Regnskabskontorets bemærkninger:

Regnskabet er overensstemmende med bogholderiets noteringer.

Indstilling

Det indstilles, at regnskabet godkendes samt videresendes med anbefaling til økonomiudvalg og byråd om endelig godkendelse.

Tidligere indstilling/beslutning

Økonomiudvalget, den 14. marts 2006

Anbefales til byrådet

Kultur og Virksomhedsudvalget den 28.februar.2006

Anbefales til økonomiudvalget

Beslutning

Byrådet, den 22. marts 2006

Godkendt som indstillet

4. Regnskab for salg af grund til Sundhedscenteret

[SAG NR.: 100023566](#)

anri

Indledning

002040 – Salg af grund til Sundhedscenteret



Sagsfremstilling

Byrådet besluttede d. 27/11-2002 at sælge grunden til sundhedscenteret.

Økonomi

| | Indtægter 2002 | Bevillingsdato | Bevilling |
|----------|----------------|----------------|------------|
| Salgssum | 15.000.000 | 27-11-2002 | 15.000.000 |

Regnskabskontorets bemærkninger:

Regnskabet er overensstemmende med bogholderiets noteringer.

Indstilling

Det indstilles, at regnskab for salg af grund til Sundhedscenteret godkendes og anbefales til godkendelse i Byrådet.

Tidligere indstilling/beslutning

Økonomiudvalget, den 7. februar 2006

Anbefales til byrådet

Beslutning

Byrådet, den 22. marts 2006

Godkendt som indstillet

5. Regnskab for salg af grund til de beskyttede boliger

[SAG NR.: 100023573](#)

anri

Indledning

002041 – Salg af grund til de beskyttede boliger.

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede d. 30/3-2005 at sælge grunden til de beskyttede boliger.

Økonomi

| | Indtægter 2005 | Bevillingsdato | Bevilling |
|----------|----------------|----------------|-----------|
| Salgssum | 6.600.000 | 30-03-2002 | 6.600.000 |

Regnskabskontorets bemærkninger:

Regnskabet er overensstemmende med bogholderiets noteringer.



Indstilling

Det indstilles, at regnskab for salg af grund til de beskyttede boliger godkendes og anbefales til godkendelse i Byrådet.

Tidligere indstilling/beslutning

Økonomiudvalget, den 7. februar 2006

Anbefales til byrådet

Beslutning

Byrådet, den 22. marts 2006

Godkendt som indstillet

6. Regnskab for salg af Slangerupgård

[SAG NR.: 100023574](#)

anri

Indledning

011330 – Salg af Slangerupgård

Sagsfremstilling

I forbindelse med behandling af budget 2001 besluttede byrådet, at Slangerupgård skulle sælges med henblik på opførelse af almene boliger. Denne beslutning er fulgt op af godkendelse af [skema A](#) og [skema B](#)

Økonomi

| Konto | Projekt | år | Udgifter | Indtægter |
|--------|-----------------------|------|----------------|------------------|
| 011330 | Salg af Slangerupgård | | | |
| 011330 | Omkostninger | 1999 | 19.550 | |
| 011330 | Omkostninger | 2000 | 23.500 | |
| 011330 | Omkostninger | 2002 | 21.140 | |
| 011330 | Grundudgifter | 2003 | 33.723 | |
| 011330 | Omkostninger | 2003 | 61.664 | |
| 011330 | Omkostninger | 2004 | 19.150 | |
| 011330 | Salgsindtægter | 2004 | | 6.150.000 |
| | I alt | | 178.727 | 6.150.000 |



Regnskabet viser en nettoindtægt på 5.971.273 kr.

Regnskabskontorets bemærkninger:

Regnskabet er overensstemmende med bogholderiets noteringer.

Indstilling

Det indstilles, at regnskab for salg af Slangerupgård godkendes og anbefales til godkendelse i Byrådet.

Tidligere indstilling/beslutning

Økonomiudvalget, den 7. februar 2006

Anbefales til byrådet

Beslutning

Byrådet, den 22. marts 2006

Godkendt som indstillet

7. Forslag til lokalplan nr. 68, for Kongensgade 22C

[SAG NR.: 100022498](#)

rier

Indledning

Teknik- og Miljøudvalget besluttede i december 2005 at igangsætte udarbejdelsen af et lokalplanforslag for Kongensgade 22C.

Lokalplanen er udarbejdet for at muliggøre udstykning og bebyggelse af området med et enfamiliehus.

Sagsfremstilling

Området har i en længere årrække henligget som ubebygget grund, med tinglyst vejadgang henover matrikel 64a (Kongensgade 24).

I dag gælder lokalplan 11.2 for området. Denne lokalplan udlægger området til offentlige formål, med henblik på udvidelse af de kommunale administrationsbygninger. Der er med Kommunens salg af Kingovej 6-8 ikke mere de store muligheder for bebyggelse af området med kontorbyggeri.



Lokalplanforslaget er udarbejdet med baggrund i et konkret projektforslag fra en privat bygherre, til bebyggelse af området med et enfamiliehus. Området bliver hermed bebygget som en almindelig parcelhusgrund.

Kommuneplanens rammer tillader i dag, at området bebygges med op til 50% blandet bolig og erhverv. Slangerup Kommune ønsker at sikre, at området i fremtiden bevarer karakteren af almindelig parcelhusområde med en bebyggelsesprocent på 25.

Lokalplanen muliggør at der kan bygges ét enfamiliehus til beboelse.

Der etableres vejadgang til området fra Kongensgade over Kongensgade 24, matr.nr. 64a Slangerup by, Slangerup.

Boligen skal opføres med taghældning på mellem 20 og 30 grader, med sadeltag uden valm og med tagmateriale af røde tegl.

Facaden skal opføres i blank mur af teglsten i rød eller rødlig nuance. Mindre facadepartier kan opføres med anden beklædning.

Bebyggelsen må højst opføres i 1 etage med uudnyttelig tagetage og med en bebyggelsesprocent på maksimalt 25.

I forbindelse med lokalplanarbejdet har Teknisk Forvaltning foretaget en screening iht. Lov om Miljøvurdering af planer og projekter.

Teknisk Forvaltning har vurderet at der i forbindelse med projektet ikke kræves udarbejdet en miljøvurdering og miljørapport, idet projektet ikke vurderes at få væsentlig indvirkning på miljøet.

Jf. loven har forvaltningen sendt denne vurdering til forhøring hos relevante myndigheder, med en svarfrist til d. 27. februar, hvis der måtte være bemærkninger til forvaltningens vurdering.

Eventuelle bemærkninger vil være at se i [dette notat](#) umiddelbart før udvalgmødet d.1. marts 2006.

Se bilag: [Forslag til lokalplan 68, for Kongensgade 22C](#) (inkl. kortbilag 1 og kortbilag 2)

Vurdering

Det vurderes at lokalplanforslaget, samt beslutning om ikke at udarbejde miljøvurdering og miljørapport kan udsendes i offentlig høring, og annonceres efter gældende frister.

Indstilling

Det indstilles, at det anbefales overfor Økonomiudvalget og Byrådet, at forslag til lokalplan nr. 68 for Kongensgade 22C godkendes til offentliggørelse i henhold til Planlovens kapitel 6.

Ligeledes indstilles det at det anbefales overfor Økonomiudvalget og Byrådet, at beslutte at der ikke skal udarbejdes miljøvurdering for lokalplan 68, og at det godkendes at offentliggøre denne beslutning samtidig med annoncering af lokalplanforslaget.

Tidligere indstilling/beslutning

Økonomiudvalget, den 14. marts 2006



Anbefales til byrådet

Teknik- og miljøudvalget 1. marts 2006

Anbefales til økonomiudvalget

Beslutning

Byrådet, den 22. marts 2006

Godkendt som indstillet

8. Jordhøjvej 18. Stråtag. Dispensation fra BRS98.

[SAG NR.: 100022454](#)

Jame

Indledning

Ejeren af ejendommen matr.nr.21a Jordhøj By, Slangerup , beliggende Jordhøjvej 18 har søgt Slangerup Kommune om dispensation fra BRS98 til at ændre tagdækningen på ejendommens enfamiliehus til stråtag.

Sagsfremstilling

Det pågældende enfamiliehus er beliggende i en afstand af indtil ca. 6,5 m fra vejmidte på Jordhøjvej, og nærmere ejendommens vestlige naboskel end 2,5 m (se [luftfoto af ejendommen](#)). Enfamiliehuset er sammenbygget med en værkstedsbygning. Enfamiliehuset fremstår i dag med grå bølgeeternit som tagbeklædning. Tagdækningen på værkstedsbygningen er eternitskifer.

I henhold til Bygningsreglement for småhuse 1998, afsnit 4.5.3 skal bygninger med stråtag holdes i en afstand af mindst 10,0 m fra naboskel og vejmidte.

Der er fremsendt en [begrundet ansøgning om dispensation fra BRS98](#).

Ansøger beskriver bygningens beliggenhed, alder, historiske udvikling og nuværende stand. Det anføres bl.a., at bygningen er den ældste i Slangerup (bortset fra Kirken) og at bygningen indtil 1962 fremstod med stråtag. Det oplyses endvidere, at den nuværende tagdækning er stærkt nedslidt og skal udskiftes snarest. Ansøger skriver, at et fast tag i form af håndstrøgne vingetegl ikke umiddelbart kan lægges op, medmindre der foretages væsentlige indgreb i husets oprindelige og velbevarede bærende konstruktioner. Ansøger anser et indgreb i de bærende konstruktioner urealistisk og lige så historisk ukorrekt som ejendommens nuværende tagbeklædning med bølgeeternit.



Ansøger skriver, at det ansøgte er et led i en større restaurering på ejendommen med henblik på at gengive bygningskomplekset egen historie og autentiske udtryk mest muligt såvel indvendigt som udvendigt. Ansøger skriver endvidere, at det ansøgte ses som en væsentlig del af restaureringen, og at restaureringen vil medvirke til at forskønne Slangerup.

Ansøger nævner, at der ikke er lyst fredningskendelse på ejendommen, men at kravet har været rejst tidligere. Ansøger ønsker ikke umiddelbart at opnå en fredningskendelse, men anfører, at en erklæring om at bygningskomplekset med stråtag er bevaringsværdigt er et delmål med den pågående restaurering.

Ansøger argumenterer, at stråtaget vil blive udført med fast og brandsikret undertag uden iltadgang til stråtagets underside, at stråtaget oplægges traditionel, men med stormsikret rygning med krage-træer. Der er ikke planlagt kviste i stråtaget. Det brandsikrede stråtag vil ikke kunne brænde igennem hverken indefra eller udefra, ligesom det også vil være sikret mod nedskridning ved evt. brand i oversidens slidlag. Ved evt. brandslukning vil stråtaget med undertag desuden sikre bygningen mod vandskader. Taget vil blive udført, så det opfylder alle krav til den officielle brandmærkning.

Sluttelig anføres det, at der flere andre steder i Slangerup Kommune findes stråtækte bygninger, der ligger endog væsentlig tættere på såvel hinanden som til skel, end der vil være tale om med det ansøgte. Ansøger nævner Lystrup By som et eksempel herpå.

Der er ikke gennemført naboorientering.

Vurdering

Bygninger med stråtag skal placeres mindst 10 m fra skel mod nabo og vejmidte, jf. BRS98, afsnit 4.5.3. Afstanden mellem stråtækte bygninger og andre bygninger på egen grund bestemmes ud fra ”sumreglen”, hvilket vil sige, at afstanden mellem bygninger mindst skal være summen af den afstand bygningerne hver især skal have til naboskel. I praksis betyder det, at afstanden mellem to stråtækte bygninger mindst skal være 20 m, mens afstanden mellem en stråtækt bygning og en bygning med tagdækning som klasse $B_{\text{roof}}(t_2)$ [klasse T tagdækning] mindst skal være 12,5 m.

Enfamiliehuset på naboejendommen Jordhøjvej 20 og genboejendommen Jordhøjvej 3 har begge stråtag, og ligger nærmere Enfamiliehuset på Jordhøjvej 18 end 20 m (se [skitse med afstandskrav](#)). Udover en overskridelse af den tilladelige afstand til skel og vejmidte, vil det ansøgte betyde, at afstandskravene mellem stråtækte bygninger affødt af ”sumreglen” ikke vil være opfyldt.

Brandsikringen af stråtaget kan mindske skaderne i tilfælde af en brand på ejendommen. Brandsikringen mindsker derimod ikke risikoen for, at en brand på ejendommen kan sprede sig til de omkringliggende ejendomme, eller at en brand i de omkringliggende ejendomme kan antænde stråtaget på den pågældende ejendom. Det ses ikke muligt at indføre hensigtsmæssige betingelser om brandhæmmende bygningsdele på/ ved det ansøgte, der kunne tilvejebringe sikring mod brandsmitte og dermed betinge en dispensation fra brandbestemmelserne.

På baggrund af det ovenstående vurderes det ikke, at det ansøgte er foreneligt med Bygningsreglementets intentioner om at mindske risikoen for brandspredning.



I forbindelse med en på nogle punkter [lignende sag](#) fra februar 2005, hvor der også var behov for en afvejning mellem brandsikkerhedsmæssige (herunder personsikkerhed) og ejers ønske om at føre sin bygning tilbage til en historisk tilstand, har forvaltningen nærmere undersøgt forhold vedr. brandsikring af stråtag. I den nævnte sag blev der givet afslag på ændring af tagdækning til stråtag.

Indstilling

Det anbefales, at der meddeles afslag på det ansøgte.

Tidligere indstilling/beslutning

Teknik- og miljøudvalget 1. marts 2006

Anbefales til byrådet

Udvalget beslutter:

Sagen sendes i naboorientering.

Genfremstilling den 7. december 2005

Sagsfremstilling

Der er gennemført naboorientering. Ingen af de adspurgte naboer har svaret på naboorienteringen.

[Slangerup og Omegns Turistforeningen har uopfordret fremsendt en bemærkning.](#) Turistforeningen skriver, at den pågældende ejendom bortset fra kirken er det ældste, bevarede bygningskompleks i Slangerup Kommune. På den baggrund vil Turistforeningen ønske, at Slangerup Kommune rejste en bygningsfredningssag på ejendomskomplekset. Da foreningen ikke er bekendt med, at der er en fredningssag under udarbejdelse, forventer foreningen som minimum, at kommunen erklærer bygningskomplekset for bevaringsværdigt.

Turistforeningen kan anbefale den aktuelle ansøgning om dispensation fra BRS98, idet kulturmiljøet i Jordhøj dermed gengives en væsentlig del af sin ægthed og særpræg og en ny turistattraktion skabes. Anbefalingen er dog betinget af, at:

- Stråtaget på stuehuset skal udføres, så det kan godkendes efter den gældende, officielt anerkendte brandmærkningsordning for at minimere brandspredningsrisikoen.
- Der må ikke til gadesiden etableres kviste.
- Rygning skal være med havrelanghalm og egekrægetræer efter nordsjællandsk tradition.
- Tækkearbejdet skal udføres af anerkendt tækkeemand organiseret i et af de to tække-mandslaug.
- Stråtaget må ikke trækkes ud over verandabygningen fra 1928, som enten skal bibeholde sit tjærede tagpaptag eller eventuelt tækkes med træbjæret træspån efter gammel sjællandsk tradition.



- Lodsejeren skal reetablere stuehusets trægavl mod vest i forbindelse med oplægning af stråtaget.

Der er gennemført partsorientering. Der er [svaret på partsorienteringen](#). Ansøger skriver, at han ikke har nogen bemærkninger til Slangerup & Omegns Turistforenings bemærkninger, som han finder rimelige og gerne imødekommer.

Ansøger påpeger, at der i dispensationsansøgning er oplyst, at stråtaget brandsikres.

Sluttelig skriver ansøger, at han håber at opnå tilladelse til at lægge stråtag på ejendommen.

Vurdering

Der er ikke i forbindelse med naboorienteringen kommet nye oplysninger, der har ændret teknisk forvaltnings indstilling til det ansøgte.

Indstilling

Det anbefales, at der meddeles afslag på det ansøgte.

Tidligere indstilling/beslutning

Udvalget beslutter

At acceptere stråtag på bygningen som ansøgt med den begrundelse at tagbelægningen bringes tilbage til det oprindelige udseende fra før 1962.

Genfremstilling den 1. marts 2006

Sagsfremstilling

Efter udvalgets behandling af sagen på mødet den 7. december 2005 blev sagen standset ved borgmesterbeslutning. Slangerup Kommune har bedt Dansk Brand- og Sikringsteknisk Institut (DBI) vurdere, om der kan dispenseres fra BRS98, afsnit 4.5.3, og hvilke brandteknisk foranstaltninger der i givet fald er nødvendige for, at der kan opretholdes det samme sikkerhedsniveau, som hvis afstandskravene til naboskel og vejmidte er overholdt.

DBI har lavet en [vurdering af brandsikkerhed ved tagdækning af strå på Jordhøjvej 18](#) (se også [rettelse til vurdering](#)). DBI vurderer, at det sikkerhedsniveau som BRS98 giver, kan opretholdes såfremt:

- Stråtaget udføres i overensstemmelse med BRS98.
- Stråtaget brandsikres i overensstemmelse med "Brandteknisk Information 29".
- Det sikres, at der ikke opføres andre bygninger i en afstand af mindre end 10 m fra stråtaget.

Sagen skal - som følge af standsningen - gå til behandling i byrådet.

Vurdering



På baggrund af DBI's risikovurdering af det ansøgte, vurderes det, at enfamiliehuset kan udføres med stråtag, hvis stråtaget udføres i overensstemmelse med BRS98 og brandsikres i overensstemmelse med "Brandteknisk Information 29", og det sikres, at der ikke opføres byggeri nærmere enfamiliehuset end 10 m. Det vurderes, at man for at undgå byggeri nærmere enfamiliehuset må lade tinglyse på den pågældende ejendom og naboejendommen, at der indenfor et område på 10 m fra enfamiliehuset ikke må opføres nogen form for bebyggelse (se [skitse](#)).

Indstilling

Det indstilles at anbefale til byrådet, at Teknisk forvaltning bemyndiges til at meddele dispensation til det ansøgte, såfremt stråtaget udføres i overensstemmelse med BRS98 og brandsikres i overensstemmelse med "Brandteknisk Information 29" og såfremt ansøger og ejer af naboejendom lader tinglyse, at der ikke må opføres bebyggelse indenfor en afstand af 10 m fra enfamiliehuset på Jordhøjvej 18.

Beslutning

Byrådet, den 22. marts 2006

Godkendt som indstillet

9. Nedlæggelse af Det Sociale Koordinationsudvalg

[SAG NR.: 100014110](#)

clch

Sagsfremstilling

I forbindelse med kommunalreformen skal alle kommuner nedsætte et Lokalt Beskæftigelsesråd (LBR), jf. Lov nr. 522 af 24. juni 2005 om ansvaret for og styringen af den aktive beskæftigelsesindsats. LBR overtager de opgaver som det lokale koordinationsudvalg hidtil har varetaget og i et vist omfang opgaver fra de Regionale Arbejdsmarkedsråd.

Udvalget skal rådgive det kommunale beskæftigelsesudvalg, og er høringsberettiget i forhold til den beskæftigelsesstrategi/politik som kommunen ønsker at gennemføre.

På sit møde den 20. februar 2006 vedtog Det Fælles Koordinationsudvalg for kommunerne Frederikssund, Jægerspris, Skibby og Slangerup, at anbefale de 4 kommunalbestyrelser at godkende [køreplanen](#) for nedlæggelse af Det Fælles Koordinationsudvalg og etablering af det lokale beskæftigelsesråd i den ny Frederikssund Kommune.

Dermed vil Det Fælles Koordinationsudvalg være afviklet pr. 31. august 2006, og LBR kan afholde sit første og konstituerende møde primo september 2006.

Medlemmerne af LBR er:



- 1 medlem af kommunalbestyrelsen
- Op til 3 medlemmer fra LO
- Op til 3 medlemmer fra DA
- Op til 2 medlemmer fra DSI
- 1 medlem fra FTF
- 1 medlem fra AC
- 1 medlem fra PLO
- 1 medlem fra det lokale integrationsråd
- Op til 2 repræsentanter fra lokale foreninger med beskæftigelsespolitisk relevans, såfremt LBR er enig i, at foreningerne bør repræsenteres.

Økonomi

Kommunerne modtager midler fra Beskæftigelsesministeriet, der afsættes til finansiering af Koordinationsudvalgets drift og aktiviteter i 2006. Den resterende del af midlerne forudsættes overført til og anvendt af LBR.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Borgerserviceudvalget anbefaler til Byrådet, at beslutte at Det Fælles Koordinationsudvalg for kommunerne Frederikssund, Jægerspris, Skibby og Slangerup nedlægges med virkning fra 31. august 2006. Samtidigt indstilles til Sammenlægningsudvalget at påbegynde etableringen af Det Lokal Beskæftigelsesråd, således at Rådet kan konstituere sig og vedtage forretningsordenen primo september 2006.

Tidligere indstilling/beslutning

Borgerserviceudvalget, 22. marts 2006

Anbefales til byrådet

Beslutning

Byrådet, den 22. marts 2006

Godkendt som indstillet

10. Valg til bestyrelsen for Slangerup Idræts- og Kulturcenter

[SAG NR.: 100001725](#)

clch

Indledning

Sagsfremstilling



I henhold til § 5 i vedtægterne for Den selvejende institution Slangerup Idræts- og Kulturcenter (SIK) ledes fonden af en bestyrelse på 5 medlemmer:

- 1 medlem valgt af og blandt byrådets medlemmer
- 1 medlem valgt af Idrætsbestyrelsen
- 1 medlem valgt af brugerforeningerne
- 2 medlemmer valgt efter indstilling af fondsbestyrelsen og godkendelse i Byrådet.

Valg til bestyrelsen gælder 4 år. Valgperioden begynder 1. marts i året efter valg til Byrådet.

SIK har [indstillet](#) følgende personer til Byrådets godkendelse:

- Karl-Erik Andersen som bestyrelsesmedlem med Jørgen Thorslund som personlig stedfortræder.
- Jens Jensen som bestyrelsesmedlem med Bo Eldrup som personlig stedfortræder.

SIK anmoder endvidere om at få oplyst, hvilket medlem af Byrådet, der udpeges til SIK's bestyrelse.

Det fremgår af § 52, 2. pkt. i lov nr. 540 af 24. juli 2005 om revision af den kommunale inddeling, at funktionsperioden for kommunalbestyrelserne i de kommuner der indgår i en sammenlægning, forlænges med 1 år fra den 1. januar 2006 til 31. december 2006.

Indenrigsministeriet har i forlængelse heraf udtalt, at hverv, hvis funktionsperiode følger kommunalbestyrelsens funktionsperiode, men hvortil kommunalbestyrelsen ikke er pligtig til at udpege medlemmer, vil være forlænget.

Forvaltningen finder, at byrådets repræsentation i SIK's bestyrelse kan anses for at være omfattet af Indenrigsministeriets tolkning. På den baggrund er byrådsmedlem Jens Lindgreens medlemskab af bestyrelsen forlænget til og med udgangen af 2006.

Sammenlægningsudvalget vil i løbet af 2006 skulle udpege et nyt medlem til bestyrelsen for SIK for perioden fra 1. januar 2007 til udgangen af bestyrelsens funktionsperiode.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Kultur- og Virksomhedsudvalget anbefaler Byrådet at godkende de af SIK indstillede personer til bestyrelsen.

Tidligere indstilling/beslutning

Kultur og Virksomhedsudvalget den 28.februar.2006

Anbefales til byrådet



Beslutning

Byrådet, den 22. marts 2006

Godkendt som indstillet

11. Varetagelse af kommunens arkivmæssige forpligtelser

[SAG NR.: 100013218](#)

kaje

Bemærkning

Denne sagsfremstilling blev behandlet i økonomiudvalget d. 14. juni 2005, men blev ikke efterfølgende behandlet i byrådet – derfor det tidsmæssige slip i forhold økonomiudvalgets beslutning.

Indledning

I henh. t. arkivloven har Slangerup Kommune pligt til at sørge for betryggende opbevaring af kommunens arkivalier. Førre kommunesammenlægningen effektueres skal de bevaringspligtige arkivalier udskilles og øvrige arkivalier kasseres og destrueres.

Sagsfremstilling

Ved byrådets beslutning d. 27. april 2005 blev det, for så vidt angår pligtaflevering af elektroniske arkivalier omfattet af lov om behandling af personoplysninger, besluttet at aflevering sker til Statens arkiver (bestående af Rigsarkivet med tilknyttede institutioner).

I det følgende skal der lægges op til byrådets beslutning vedr. varetagelse af kommunens forpligtelser i henh. t. arkivloven for så vidt angår papirarkivalier samt elektroniske arkivalier, som ikke er omfattet af bestemmelserne om pligtaflevering i arkivlovens § 21.

Arkivloven fastslår at myndighederne skal drage omsorg for varetagelse af arkivmæssige hensyn, herunder at arkivalier opbevares på betryggende måde.

Til varetagelse af arkivmæssige hensyn er der, for så vidt angår arkivalier for tiden før 1. april 1970, i bekg. [693](#) 2003 bestemt, hvilke arkivalier der skal bevares og, for så vidt angår arkivalier efter 1. april 1970 er det, i bekg. [1000](#) fra 2004 fastlagt, hvilke arkivalier der skal bevares for at opfylde arkivlovens formål.

Særligt vedr. papirarkivalier

I begge bekendtgørelser er det nævnt, at kommunalbestyrelsen kan beslutte at bevare arkivalier i større omfang end fastsat i bekendtgørelserne. En forespørgsel til kommunens forvaltninger og afdelinger har ikke resulteret i forslag om merbevaring.



Kassation af arkivalier må først finde sted, når der ikke længere er administrativt eller retligt behov for dem. Dette vil i almindelighed sige, at sager skal opbevares i 5 år efter at der sidst er foretaget ekspeditioner i sagen, hvorefter kassation, af de sager som ikke skal bevares, kan foretages. I lovgivningen kan der være fastsat særlige regler om pligt til at opbevare sager, ligesom der konkret kan være behov for længere kassationsfrist end 5 år. KL har udsendt en vejledende [kassationsliste](#) for kommunernes arkivalier for tiden efter 1970, med en angivelse af kassationsfristen for de enkelte sagstyper. En forespørgsel til kommunens forvaltninger og afdelinger har resulteret i en anbefaling af, at KL's vejledende liste anvendes som kassationsliste for Slangerup Kommune.

For så vidt angår arkivalier for tiden før 1970 kan kassation umiddelbart ske for sagsakter, som i henh. t. bekendtgørelsen ikke skal bevares.

En forespørgsel til kommunens forvaltninger og afdelinger viser at kommunens arkivalier er på ca. 1050 hyldemeter, hvor der for størstedelens vedkommende ikke er sket kassation og destruktion. Der forestår således et betydeligt arbejde for at bringe arkivalierne i forskriftsmæssig stand.

Særligt vedr. elektroniske arkivalier

I bekg. 1000 er det i § 4 fastlagt, at alle journalsager i elektroniske sags- og dokumenthåndterings-systemer bevares. Sagerne bevares i deres helhed og der skal således ikke tages stilling til, hvilke sager der skal bevares og hvilke der skal kasseres. Det vil sige, at OPUS sager skal bevares som en helhed i en arkivversion.

For så vidt angår de øvrige IT-systemer kommunen benytter sig af, f.eks. Rambøll Care, beror det på en konkret vurdering, hvorvidt disse skal bevares. Statens Arkiver og KL har i samarbejde udarbejdet en vejledende [kassationsliste](#) for kommunernes IT-arkivalier. I listen er det angivet, om data i IT-systemerne skal bevares eller om de kan kasseres.

En forespørgsel til kommunens forvaltninger og afdelinger har resulteret i en anbefaling af, at KL's vejledende liste anvendes som kassationsliste for Slangerup Kommune. Der er desuden ikke blevet fremsat forslag om merbevaring

Kommunesammenlægningens konsekvenser for varetagelse af arkivlovens forpligtelser

I bekg. nr. 591 fra 2003 er det bestemt, at såfremt en myndighed nedlægges, påhviler ansvaret for opbevaring af myndighedens arkivalier samt varetagelse af arkivmæssige hensyn i øvrigt den myndighed, som overtager sagsområdet. Det er således den nye Frederikssund Kommune som indtræder i forpligtelserne i henh. t. arkivloven.

De arkivmæssige hensyn i forbindelse med kommunesammenlægningen tilgodeses ved at arkivalierne er ordnet på en sådan måde:

- at bevaringsværdige arkivalier kan genfindes og stilles til rådighed for borgere og forskning,
- at ikke bevaringsværdige arkivalier kan kasseres når de ikke længere har retlig eller administrativ betydning.



Kommunen kan beslutte at aflevere sine arkivalier til et offentligt arkiv, som enten kan være kommunalt oprettet i medfør af arkivlovens § 7 eller Statens arkiver. Kommunen kan også beslutte selv at opbevare sine arkivalier.

Fra de øvrige kommuner, som skal indgå i den nye Frederikssund kommune, er det oplyst:

- at Jægerspris Kommune har oprettet et § 7 arkiv, hvortil arkivalier i stor udstrækning er afleveret,
- at Frederikssund Kommune har afleveret arkivalier for tiden før 1. april 1970 til Statens arkiver og at arkivalier efter 1. april 1970 opbevares i kommunen,
- at Skibby Kommune har afleveret arkivalier for tiden før 1. april 1966 til Statens arkiver og at arkivalier efter 1. april 1966 opbevares i kommunen.

En beslutning om foreløbigt at opbevare arkivalierne i kommunen med henblik på, at sammenlægningsudvalget (byrådet for den nye kommune hvis beslutning træffes efter 1. januar 2007) tager stilling til den fremtidige opbevaring af kommunens arkivalier forekommer mest hensigtsmæssigt, da det hermed kan sikres, at arkivalier fra de fire kommuner som fra d. 1. januar 2007 vil udgøre en ny kommune opbevares samme sted.

Indstilling

Det indstilles:

- at kassation af arkivalier sker i henhold til vejledende retningslinier udarbejdet af KL samt KL og Statens arkiver for så vidt angår elektroniske arkivalier,
- at der ikke sker bevaring i videre udstrækning end den pligtige,
- at arkivalier indtil videre opbevares i kommunen.

Tidligere indstilling/beslutning

Godkendt som indstillet

Beslutning

Byrådet, den 22. marts 2006

Godkendt som indstillet

12. Ansøgning om alkoholbevilling

[SAG NR.: 100024177](#)

kaje



Indledning

Politimesteren i Hillerød har d. 1. marts 2006 fremsendt ansøgning om alkoholbevilling fra Food & Fusion APS, c/o UFC Cafeen, v/ direktør Ann Ditte Storm Pedersen, Lindholmvej 17, 3550 Slangerup, direktør Henriette Leisborch, Ørnevang 84, 3450 Allerød og direktør Jacob Torben Tinghuus, Fritz Hansens Vej 17, 3450 Allerød, til restaurationsvirksomheden UFC Caféen, Gørløsevej 6A, 3550 Slangerup, om godkendelse af bestyrer Henriette Liesborch, samt om tilladelse til udvidet åbningstid i virksomheden indtil kl. 02:00.

Sagsfremstilling

Politimesteren anfører i sin fremsendelse af andragendet, at ansøgerne skønnes at opfylde betingelserne for at få alkoholbevilling til virksomheden.

Politimesteren anfører i sin indstilling, at bevillingen bør begrænses til 2 år, med henvisning til restaurationslovens § 10 stk. 2, jf. § 12, nr. 3, hvori det er bestemt, at en bevilling kan begrænses i forhold til den normale bevillingsperiode på 8 år, hvis bevillingsansøgerens økonomiske forhold tilsiger det.

Politimesteren har intet at indvende imod, at der meddeles tilladelse til udvidet åbningstid i virksomheden indtil kl. 02:00, jf. restaurationslovens § 28, stk. 4. Det skal tilkendegives, at tilladelsen kan tilbagekaldes, såfremt den giver anledning til misbrug eller ulempe.

Politimesteren finder, at der bør træffes bestemmelse om, at ansatte i virksomheden skal godkendes af politimesteren efter hendes nærmere bestemmelse, jf. restaurationslovens § 15 stk. 3.

Bestyreren skønnes at opfylde betingelserne for at blive godkendt som bestyrer for virksomheden.

Fødevareregion Nordøstsjælland har ved skrivelse af d. 20. februar 2006 meddelt, at virksomheden er godkendt i henhold til Fødevarereloven.

Økonomi

Vurdering

Indstilling

Der meddeles alkoholbevilling som af politimesteren indstillet.

Tidligere indstilling/beslutning

Beslutning

Byrådet, den 22. marts 2006

Godkendt som indstillet



13. Ansøgning om alkoholbevilling

[SAG NR.: 100024174](#)

kaje

Indledning

Politimesteren i Hillerød har d. 20. februar 2006 fremsendt ansøgning om alkoholbevilling for restaurationsvirksomheden Kaffebaren, Kongensgade 17 A, 3550 Slangerup v/ Marianne Michelsen Hersted, Gulbjergvej 77, 3550 Slangerup.

Sagsfremstilling

Politimesteren i Hillerød har ved fremsendelsen angivet at ansøgeren skønnes at opfylde betingelserne for fornyelse af bevillingen.

Politimesteren anfører i sin indstilling, at bevillingen bør begrænses til 2 år, med henvisning til restaurationslovens § 10 stk. 2, jf. § 12, nr. 3, hvori det er bestemt, at en bevilling kan begrænses i forhold til den normale bevillingsperiode på 8 år, hvis bevillingsansøgerens økonomiske forhold tilsiger det.

Endvidere indstiller politimesteren, at der bør træffes bestemmelse om, at ansatte i restauranten skal godkendes af politimesteren efter hans nærmere bestemmelse, jf. restaurationslovens § 15 stk. 3.

Fødevareregion Nordøstsjælland er underrettet om andragendet med henblik på evt. besigtigelse af virksomheden.

Økonomi

Vurdering

Indstilling

Der gives alkoholbevilling i 2 år på det af politimesteren anbefalede vilkår.

Tidligere indstilling/beslutning

Beslutning

Byrådet, den 22. marts 2006

Godkendt som indstillet



14. Valg af suppleant til Fredningsnævn

[SAG NR.: 100022811](#)

mafa

Indledning

Valgperioden for de af de kommunale råd valgte medlemmer og suppleanter til Fredningsnævnet udløb den 31. december 2005. Jfr. [Skrivelse af 13. februar](#) 2006 Statsamtet Frederiksborg.

Sagsfremstilling I henhold til [lov om naturbeskyttelse](#) nr. 9 af 3. januar 1992, §35 skal der vælges 1 medlem og stedfortræder.

I forbindelse med konstitueringen den 5. december 2001 blev Helen Lüthje valgt som medlem og Erik Willumsen som suppleant.

Erik Willumsen er imidlertid fraflyttet kommunen, hvorfor der skal udpeges en ny stedfortræder.

I

Indstilling

Byrådet bedes udpege en stedfortræder for Helen Lüthje

Tidligere indstilling/beslutning

Beslutning

Byrådet, den 22. marts 2006

Byrådet udpeger Pia Adelsteen

Mødet slut kl.: 20:00